

Załącznik nr 2 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu **2024 r.** pomiędzy Powiatem Bydgoskim z siedzibą przy ul. J. Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, działającym poprzez Zarząd Dróg Powiatowych,

reprezentowanym przez Annę Radtke – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych działającą na podstawie upoważnienia udzielonego w drodze Uchwały nr 726/2024 Zarządu Powiatu Bydgoskiego z dnia 06 marca 2024 r.

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez:

KRS/REGON/NIP

zwaną dalej **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy w imieniu Zarządu Dróg Powiatowych z siedzibą w Bydgoszczy w trybie podstawowym wariant z negocjacjami (art. 275 pkt 2) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn.zm.) (zwanej dalej ustawą Pzp).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 1909C Krukówko-Witoldowo na odcinku od km 5+723 do km 7+973 wraz z budową chodnika na odcinku od kościoła do końca zabudowań w m. Samsieczno wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego** (zwaną dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:
 - 1) wykonanie kompletnej z punktu widzenia prawa i potrzeb Zamawiającego dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem koniecznych uzgodnień i decyzji ZRID,
 - 2) dokonanie prac geodezyjnych w terenie,
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Przedmiotu Umowy w sposób szczegółowy został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ (dalej OPZ).
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Przedmiot Umowy w ilości i formie zgodnej z zapisem OPZ.
5. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z Załącznikami w tym odpowiedziami na zapytania - o ile wystąpią (dalej zwana: SWZ)
 - 2) Oferta Wykonawcy
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami dokumentów stanowiących dokumentację postępowania (umowa, SWZ, OPZ, inne), określających przedmiot zamówienia i jego realizację oraz pozostałe prawa i obowiązki stron, dokumentem wiodącym przy interpretacji będzie niniejsza umowa.

§ 2

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z późn.zm.) – dalej ustawa Prawo Budowlane, przez osobę wymienioną w Ofercie jako Projektant koordynujący w okresie realizacji inwestycji i udzielonej rękojmi na wady przez wykonawcę robót budowlanych, tj. w okresie określonym w § 3 ust. 6 umowy, co oznacza, że termin świadczenia usługi Nadzoru Autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu robót budowlanych prowadzonych na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej oraz okresu udzielonej rękojmi na wady robót budowlanych, bez prawa żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Zmiana Projektanta koordynującego po zakończeniu realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji dla przedsięwzięcia wskazanego w § 1 ust. 1, może nastąpić jedynie po złożeniu przez wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego osobę, pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta, wynikających z art. 20 ustawy Prawo Budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowego projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.
3. W ramach Nadzoru Autorskiego Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym:
 - 1) udzielanie Zamawiającemu w toku projektowania, wyczerpujących odpowiedzi na zadane pytania dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych i uzyskanych uzgodnień,
 - 2) czuwanie w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materialnych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami,
 - 3) wyjaśnianie w sposób wyczerpujący wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej na każdym etapie realizacji inwestycji - w szczególności podczas prowadzenia procedury na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i toku ich wykonywania, a w razie potrzeby także uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4) udział w komisjach i naradach technicznych, o ile Zamawiający wskaże taką potrzebę,

- 5) udział w prowadzonych odbiorach robót, w szczególności odbiorze końcowym– po otrzymaniu pisemnego zawiadomienia od zamawiającego,
 - 6) opiniowanie wszelkich opracowań, związanych z realizowanym kontraktem, które zostały przedłożone przez wykonawcę robót budowlanych, w tym: określania przyczyn proponowanych zmian; określania zakresu wprowadzanych zmian; opiniowania parametrów ujętych w STWIORB,
 - 7) przedkładanie wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a stanem faktycznym, bądź przekroczeń pozycji przedmiarowych,
 - 8) uzgodnienie z inwestorem oraz wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, konstrukcji i rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 9) doradzania w innych sprawach dotyczących przedmiotu Umowy, objętych regulacjami przepisów prawa, na podstawie których przygotowano przedmiot Umowy,
 - 10) pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany zgodnie z art. 36a ustawy Prawo Budowlane oraz w dzienniku budowy, w ciągu 5 dni od przedłożenia rozwiązań jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót zamiennych,
 - 11) uczestniczenia w postępowaniu w przedmiocie uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- 4.** Podstawę podjęcia czynności Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe zlecenie, wystawiane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem Nadzoru Autorskiego. Strony ustalają, że podstawowym kanałem komunikacji i przekazywania zleceń będzie poczta elektroniczna.
- 5.** W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych , uzupełniających lub opracowań innego rodzaju, na skutek ujawnionych, w szczególności w trakcie realizacji robót budowlanych, nieprawidłowości dokumentacji powstałej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy.
- 6.** W przypadku nie dostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 7 dni. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez odrębnego upoważnienia Sądu.
- 7.** W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych, uzupełniających lub opracowań innego rodzaju na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osoby spełniające wymagania Oferty, na koszt Zamawiającego i w terminie ustalonym z Zamawiającym. Strony oświadczają, że wycena kosztów prac projektowych dla ww. zmian będzie się odbywać w oparciu o zasady określone w aktualnych Środowiskowych Zasadach Wyceny Prac Projektowych przy uwzględnieniu

stawki za jednostkę nakładu pracy.

W przypadku braku opisu danego rodzaju prac w ŚZWPP Strony w celu oszacowania wartości opracowań posługiwać się będą cenami rynkowymi.

8. Nadzór Autorski pełniony będzie w ramach kwoty wynagrodzenia określonej w § 8 ust.1.
9. Naruszenie (nie wykonanie lub nienależyte wykonanie) zapisów umowy w zakresie realizacji przez Wykonawcę lub osoby działające w jego imieniu Nadzoru Autorskiego, będzie skutkować naliczeniem kary umownej zgodnie z treścią §15 niniejszej umowy.
10. W przypadku, jeżeli pomimo wezwania Wykonawcy do podjęcia obowiązków związanych z pełnieniem Nadzoru Autorskiego Wykonawca nie wypełnia obowiązków w tym zakresie lub też wypełnia te obowiązki w sposób nienależyty Zamawiający uprawniony jest, po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do wypełnienia obowiązków wynikających z Umowy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, do powierzenia pełnienia tych obowiązków podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez odrębnego upoważnienia Sądu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu Przedmiot Umowy, w zakresie określonym w §1 ust. 2 pkt 1) z zgodnie z umową i przepisami prawa obowiązującymi na dzień przekazania do odbioru poszczególnych opracowań, wraz z wydaną decyzją ZRID w terminie **18 miesięcy** liczonych od dnia podpisania umowy tj. do dnia
2. Wykonawca złoży kompletny wniosek o wydanie decyzji ZRID (wraz z planem podziału) nie później niż w terminie 16 miesięcy od daty podpisania umowy
3. Decyzja, o której mowa w ust. 1, na dzień przekazana może być nieostateczna.
4. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia prac geodezyjnych związanych z wyniesieniem w terenie znaków geodezyjnych, zgodnie z zatwierdzonym planem podziału nieruchomości, w terminie do 10 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji ZRID; zakończenie powyższych prac, potwierdzone stosownym pismem z WGiK tutejszego Starostwa i/lub podpisanym i opieczętowanym oświadczeniem geodety, nastąpi nie później niż po 50 dniach licząc od dnia w którym Wykonawca powinien przystąpić do realizacji tych prac, stosowanie do postanowień niniejszego ustępu.
5. Wykonawca oświadcza, że terminy określone w ust. 1 i 2 uwzględniają czas niezbędny na uzyskanie odpowiednich: warunków technicznych, opinii, uzgodnień, koreferatów, ekspertyz, konsultacji, decyzji administracyjnych oraz terminy wynikające z wymagań prawa, procedur organów i gestorów obowiązujących na dzień składania oferty i niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie Przedmiotu Umowy określonego w §1 niniejszej Umowy oraz w stanowiących integralną część umowy załącznikach:

- a) w czasie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania/wań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz
 - b) na etapie wykonywania tych robót - do dnia upływu okresu rękojmi za wady określonego dla robót budowlanych - nie później jednak niż do dnia 31.12.2031 r.
7. Strony ustalają, że w okresie 3 lat od przekazania protokolarnie opracowań będących Przedmiotem Umowy Wykonawca, na pisemne wezwanie Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1, nie więcej niż 4 razy, dokona aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 4 dni roboczych od otrzymania pisemnego wezwania.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu – w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy – szczegółowego harmonogramu prac projektowych, podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnego z postanowieniami Umowy. Okres weryfikacji przez Zamawiającego przedłożonego harmonogramu wlicza się w okres realizacji Umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zatwierdzenia harmonogramu prac projektowych, przygotowanego w terminie i w sposób określony w ust. 1, w terminie do 14 dni od otrzymania. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego. W szczególności Zamawiający może odmówić zatwierdzenia zmiany harmonogramu, gdy zmiana: wynika lub zakłada wydłużenie terminów wykonania poszczególnych prac projektowych przez Wykonawcę, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zmiana harmonogramu prac projektowych, z wyłączeniem przyczyn określonych w §16 ust. 2, nie może powodować zmiany terminów określonych w § 3 ust. 1 i 4 Umowy.
4. Zmiana harmonogramu prac projektowych nie wymaga podpisania przez Strony Aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem przyczyn określonych w ust 3.
5. Zwłoka w przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu jakiegokolwiek opracowania projektowego wymienionego w harmonogramie prac projektowych przekraczająca 30 dni, w stosunku do terminu wynikającego z harmonogramu może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Uprawnienie do odstąpienia od umowy może być zrealizowane w terminie określonym w § 17 ust. 11 umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z należytą starannością (przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą) polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w przepisach prawnych, zarządzeniach i wytycznych Zamawiającego związanych ze zleconym zakresem obowiązków. Spełnianie wymagań dotyczy w

szczegółności ustaw: prawo budowlane; o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; prawo geologiczne i górnicze; prawo wodne; o drogach publicznych.

2. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, a Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się do działania na rzecz i w interesie Zamawiającego w całym okresie realizacji Umowy.
3. W odniesieniu do rozwiązań zawartych w projekcie technicznym (wykonawczym), tj. opisach i rysunkach służących realizacji obiektu, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z projektem budowlanym oraz parametrami inwestycji uzgodnionymi z Zamawiającym lub podanymi w przepisach techniczno – budowlanych i normach.
4. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
 - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub terminy realizacji, w tym termin zakończenia Umowy;
 - 3) do regularnego, co najmniej raz w miesiącu, zgodnie z OPZ i harmonogramem, informowania Zamawiającego o postępach w realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - 5) organizować, kierować i brać udział, na każdym etapie realizacji Umowy, w spotkaniach i działaniach informacyjnych prowadzonych przez właściwe organy lub Zamawiającego w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
 - 6) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu Umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z uzgodnień bądź wezwań organu - w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego; Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych nie krótszy niż 3 dni robocze, licząc od dnia następnego po dniu przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;
 - 7) skierować do wykonania przedmiotu Umowy i Nadzoru Autorskiego osoby wskazane w Ofercie i przekazanych Zamawiającemu oświadczeniach;
 - 8) przekazać Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej (skany) wystąpienia i wnioski (wraz z załącznikami) o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postanowienia organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych

podmiotów wydawanych w trakcie obowiązywania Umowy, w terminie 3 dni roboczych od dnia ich sporządzenia/złożenia lub otrzymania przez Wykonawcę;

- 9) sprawnie prowadzić proces projektowania, zapewnić właściwą koordynację międzybranżową projektu i nadzór nad podwykonawcami;
 - 10) poszukiwać i proponować Zamawiającemu wariantowe rozwiązania techniczne i technologiczne mające wpływ na obniżenie kosztów utrzymania inwestycji, skrócenie czasu trwania robót, optymalizację kosztów robót budowlanych dla inwestycji, w trakcie prac projektowych i ich odbioru;
 - 11) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy, w tym również w siedzibie Zamawiającego;
 - 12) uczestniczyć i wspierać Zamawiającego w procesach odwoławczych od decyzji administracyjnych, w zakresie przygotowywania: wyjaśnień dla organu, odpowiedzi na zarzuty odwołujących, materiałów poprawiających wady i błędy w dokumentacjach i załącznikach do decyzji tj. m.in. wykazów nieruchomości, map, rysunków;
 - 13) wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz materiały przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć i są jednolite pod względem zapisów: wersji elektronicznych i papierowej,
 - 14) wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie informujące, że w wykonanych opracowaniach nie zastosowano nazw własnych i wszelkie zastosowane materiały zostały określone poprzez nadanie im zakresu parametrów minimalnych lub maksymalnych. Wykonawca złoży oświadczenie Zamawiającemu w terminie określonym w § 3 ust. 1.
 - 15) przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo / dalsze podwykonawstwo, a także jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - 16) w terminach wskazanych przez Zamawiającego, jednak nie krótszych niż 2 dni robocze, przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania Oferentów zadawane na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane.
- 5.** Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do i dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte na analizie, z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych), w tym podstawy prawne i techniczne.
- 6.** Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej

pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z niniejszej Umowy. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę, w tym Podwykonawcy / Dalsi Podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w umowach z Podwykonawcami/Dalszymi Podwykonawcami odpowiednich klauzul realizujących cel o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

7. Wykonawca powinien przestrzegać obowiązków wynikających z prawa socjalnego i prawa pracy, ustanowionych w przepisach unijnych, krajowych, układach zbiorowych, bądź przepisach międzynarodowego prawa socjalnego i międzynarodowego prawa pracy.

§6

Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) bieżącego konsultowania i uzgadniania z Wykonawcą zastosowanych rozwiązań projektowych oraz w zakresie usuwania kolizji z istniejącymi obiektami budowlanymi oraz istniejącą infrastrukturą;
- 2) wystawienia pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w zakresie uzyskania od instytucji uzgodnień i dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 3) dokonania protokolarnego odbioru opracowań, będących Przedmiotem Umowy. Protokół odbioru zostanie podpisany przez Zamawiającego po zweryfikowaniu kompletności dokumentacji i oświadczeń oraz sprawdzeniu ich prawidłowego wykonania. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonej dokumentacji, w zakresie o którym mowa w poprzednim zadaniu, w terminie 21 dni od jej przekazania;
- 4) zawiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach w opracowaniach oraz wyznaczenia terminu ich usunięcia.

§7

1. Przedmiot Umowy realizowany będzie przez następujące osoby wykazane przez Wykonawcę w ofercie :
 - 1) - projektant branży drogowej nr uprawnień budowlanych
....., tel.email - **Projektant koordynujący**
 - 2) – sprawdzający branży drogowej, nr uprawnień budowlanych
....., tel.email
2. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy osobom innym niż wskazane w Ofercie, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego.

Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji zmiany, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby, będą niższe od kwalifikacji i doświadczenia określonego w SWZ dla osób, wymaganych przy realizacji przedmiotowego zamówienia lub niższe niż w Ofercie złożonej przez Wykonawcę, jak również wtedy gdy wprowadzona zmiana może w ocenie Zamawiającego spowodować wydłużenie terminu wykonania Umowy; brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w założonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.

3. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu, jeżeli osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań obowiązków Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swojemu personelowi wszelkie warunki i środki, w tym biuro, sprzęt oraz środki transportu i łączności wymagane do wykonywania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją Umowy.
5. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych jako administrator danych osobowych powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy. Powierzenie przetwarzania danych osobowych, o których mowa w zdaniu powyżej regulować będzie umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych zawarta pomiędzy Administratorem Danych a Wykonawcą, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
6. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców / Dalszych Podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje Podwykonawcę / Dalszego Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy / Dalszego Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w Szczegółowym Opisie Przedmiotu zamówienia i Ofercie Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców / Dalszych Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy / Dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
8. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą / Dalszym Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora na samoograniczenie w wykonywaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w §10 Umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z §10 Umowy, w tym udostępnić na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające spełnienie tego warunku.
9. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec Dalszych Podwykonawców i osób trzecich.

§ 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą, zostało ustalone na kwotę zł netto (słownie złotych: 00/100). Powiększone o należny % podatek VAT wyniesie zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera również wartość wykonania podziałów geodezyjnych 28 działek, w tym prac geodezyjnych związanych z wyniesieniem w terenie znaków geodezyjnych oraz pełnienie nadzoru autorskiego przez okres wskazany w § 3 ust.6.
3. Wykonawca w Ofercie określił, cenę jednostkową za wykonanie podziału geodezyjnego jednej działki, w tym prac geodezyjnych związanych z wyniesieniem w terenie znaków geodezyjnych, na kwotę: zł brutto (słownie złotych: 00/100) z uwzględnieniem % podatku VAT.
4. W przypadku, jeśli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy zajdzie potrzeba wykonania większej ilości podziałów niż wskazana w SWZ, Zamawiający będzie mógł zwiększyć wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 o iloczyn ilości działek dodatkowych i kwotę jednostkową określoną w zadaniu pierwszym, co będzie stanowić podstawę do zmiany umowy w zakresie łącznego wynagrodzenia i ewentualnie terminu dokonania podziału geodezyjnego. W przypadku zmniejszenia liczby przyjętych podziałów, Zamawiający zapłaci wyłącznie za wykonane podziały, zmniejszając tym stosownie wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1. W przypadku zmniejszenia liczby przyjętych podziałów poniżej gwarantowanych 14 podziałów, Zamawiający zapłaci za ilość gwarantowaną, zmniejszając tym samym stosownie wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1.
5. Wykonawca oświadcza, że przy ustalaniu ceny Oferty uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego, wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie oraz wynikających z przepisów obowiązującego prawa, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, zgód, pozwoleń, procedur i decyzji administracyjnych etc. niezbędnych do prawidłowego opracowania Przedmiotu Umowy jak również nadzór autorski w okresie określonym w § 3 ust. 6.
6. Zamawiający przewiduje płatność za wykonany Przedmiot Umowy w transzach. Wykonawca może wystawić faktury/rachunki:
 - a) po wykonaniu mapy do celów projektowych oraz zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji przebudowy- 40 % wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1, tj. kwotę
 - b) po przekazaniu dokumentacji projektowej wraz z wydaną decyzją ZRID– 50 % wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1, tj. kwotę
 - c) po wyniesieniu, zgodnie z zatwierdzonym projektem podziału nieruchomości, znaków w terenie dla wszystkich wydzielanych działek – 10 % wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1, tj. kwotę
7. Zamawiający zapłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy na podstawie protokołów odbioru częściowego i protokołu

odbioru końcowego, podpisanych przez przedstawicieli obu stron, pod warunkiem przekazania wraz z fakturą zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców faktur obejmujących/odnoszących się do zakresu prac zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru przez Zamawiającego oraz dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców wymagalnych należności, z tytułu tych faktur lub oświadczeniami tych Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni uregulowane. Do faktury końcowej Wykonawca dołączy dowody dokonania płatności na rzecz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców potwierdzające ich pełne rozliczenie.

- 8.** Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy (tak Wykonawcy jak i zgłoszonych Podwykonawców), pozostawał będzie przez cały okres realizacji umowy numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023r., poz. 1570). W przypadku jeżeli rachunek wskazany przez Wykonawcę jako rachunek do zapłaty nie będzie spełniał wymogów określonych w zdaniach poprzedzających to Zamawiający, do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego spełniającego wymogi o których mowa w zdaniach poprzedzających, uprawniony jest do wstrzymania się z płatnością, bez ponoszenia z tego tytułu ujemnych konsekwencji. W szczególności w takiej sytuacji Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności, ani też zadania naprawienia ewentualnej szkody jaka wynikła z opóźnienia w płatności należności.
- 9.** Faktury Wykonawca wystawi i prześle Zamawiającemu, zgodnie z obowiązującym w momencie ich wystawiania prawem, w następujący sposób:

Nabywca - Powiat Bydgoski, z siedzibą: ul. J. Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, NIP 554-25-73-290.

Odbiorca (płatnik) – Zarząd Dróg Powiatowych w Bydgoszczy, ul. J. Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz (bez NIP).
- 10.** Płatność, na rachunek o którym mowa w ust. 8, nastąpi w ciągu 21 dni liczonych od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru częściowego lub końcowego. Za datę zapłaty Strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
- 11.** Wykonawca nie może dokonać przeniesienia, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, potrącenia, zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jej części wobec Zamawiającego, jak też korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie oraz praw i obowiązków wynikających z Umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Udzielenie zgody musi zostać poprzedzone pisemnymi ustaleniami pomiędzy stronami niniejszej umowy warunków przeniesienia, o którym mowa w zdaniu

pierwszym, pod rygorem nieważności. Jakikolwiek dokument podpisany przez Zamawiającego nie zawierający wyraźnej zgody na dokonanie przeniesienia, nie stanowi oświadczenia o wyrażeniu zgody, w tym w szczególności podpisanie potwierdzenia wiarygodności dłużnika.

12. W przypadku ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego, minimalna wartość zamówienia wyniesie 70% kwoty określonej w ust.1, pomniejszonej o wartość przyjętych w ofercie podziałów.

§9

1. Wszystkie informacje i dokumenty (z wyłączeniem informacji opisanych w ust. 2) uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje nie stanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i w sposób określony przez Zamawiającego.

§10

1. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy,

obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w umowie,

- 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów i ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, w ramach umówionego wynagrodzenia, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy do dnia odstąpienia od Umowy, majątkowe prawa autorskie, w tym w tym zezwolenie na wykonywanie autorskich prawa zależnych, w pełnym zakresie określonym niniejszą Umową i na zasadach określonych w Umowie, do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę i wydanych Zamawiającemu, w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, do dnia odstąpienia od Umowy.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego lub inne podmioty przez Zamawiającego wskazane do wyłącznego wykonywania w imieniu Wykonawcy praw osobistych do Utworów oraz udziela Zamawiającemu przenaszalnej zgody na wykonywanie praw osobistych do Utworów.
6. Jednocześnie Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się zapewnić, że Twórca Utworów objętych postanowieniami Umowy złoży oświadczenie, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do Utworów objętych postanowieniami Umowy, we wskazanym powyżej zakresie, w stosunku do Zamawiającego, jego licencjobiorców lub osób trzecich działających na zlecenie Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada (czy posiadał będzie) autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do Utworów stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu przedmiotu Umowy oraz jest/będzie upoważniony do wykonywania osobistych praw autorskich oraz zapewnia, że Twórca Utworów upoważni do wykonywania osobistych praw autorskich Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada praw i upoważnień, o których mowa powyżej, Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się i gwarantuje nabycie tych praw i upoważnień w zakresie i momencie pozwalającym Wykonawcy na wykonanie zobowiązań umownych w zakresie praw autorskich.
9. Wykonawca oświadcza, że prawa, o których mowa powyżej nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Nabycie praw autorskich na warunkach określonych w ust. 1-9 dotyczy także praw do Utworów Podwykonawców Wykonawcy.
11. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjobiorców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, opłaty,

odszkodowania, zadośćuczynienia, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjobiorców w związku z takimi roszczeniami. W szczególności, w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu lub jego licencjobiorcom powództwa z tytułu naruszenia praw autorskich, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie koszty i odszkodowania związane z obroną przed roszczeniami, w tym potwierdzone wyrokiem sądu koszty obsługi prawnej zasądzone od Zamawiającego lub innego podmiotu uprawnionego, lub sądowej lub pozasądowej ugody, na którą Zamawiający wyraził zgodę.

12. W przypadku, w którym w wyniku:

- a) nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie; lub
- b) podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców, roszczeń, o których mowa powyżej; lub
- c) wad prawnych Utworów,

w wyniku czego Zamawiający lub licencjobiorcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do Utworów przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjobiorców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.

13. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z zobowiązań, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

§11

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zarządzeniami Zamawiającego w zakresie przedmiotu Umowy oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej - obowiązującymi na dzień przekazania opracowania lub określonego elementu Umowy Zamawiającemu. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć, w tym m.in. uzyskania niezbędnych warunków, decyzji administracyjnych itp. umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.
2. Po dostarczeniu przez Wykonawcę opracowania do siedziby Zamawiającego (za pisemnym potwierdzeniem przekazania), Zamawiający w terminie **21 dni dokona**: sprawdzenia materiałów - oceniając ich kompletność, poprawność techniczną, terminowość wykonania i zgodność z Umową i przedstawi Wykonawcy zastrzeżenia do materiału lub w przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia – odbioru. Za termin należytego wykonania opracowania uznaje się

dzień przekazania do odbioru danego opracowania, pod warunkiem nie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń. Zamawiający jest uprawniony do nie odbierania opracowania nie zawierającego wersji elektronicznej, określonej w OPZ – zgodnie z §1 ust. 4 niniejszej Umowy.

3. Termin odbioru opracowania przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po dniu przekazania kompletnych materiałów, a kończy w dniu roboczym potwierdzenia odbioru bez uwag i zastrzeżeń do materiałów. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej. Nie wniesienie przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń do przekazanych materiałów w terminie 21 dni uważa się za odbiór opracowań bez zastrzeżeń.
4. Odbiór Przedmiotu Umowy nie oznacza, iż dokumentacja została wykonana należycie i nie zawiera błędów czy też braków. Niezależnie od odbioru i akceptacji przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Zamawiający może zgłosić braki i wady w dokumentacji jeśli ujawnią się na późniejszym etapie, w tym w trakcie realizacji robót. W przypadku stwierdzenia braków, uwag, błędów w przekazanej dokumentacji za które odpowiada Wykonawca, a ujawnionych na późniejszym etapie, w tym w trakcie realizacji robót, koszt naniesienia poprawek lub wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości ponosi Wykonawca. Zamawiający jest uprawniony do żądania poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji w razie stwierdzenia wad lub usterek, a Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji. Powyższe nie stanowi podstawy do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku jeżeli pomimo wezwania do poprawienia lub ponownego wykonania części dokumentacji Wykonawca nie dokona poprawy lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji lub też poprawa lub ponowne wykonanie części dokumentacji okażą się wadliwe, Zamawiający, bez upoważnienia Sądu, może powierzyć poprawę lub ponowne wykonanie części dokumentacji podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając Wykonawcę kosztami powstałymi z tego tytułu.
5. Zamawiający w terminie odbioru zobowiązuje się do wskazywania (wg określeń z ust. 3) uwag i zastrzeżeń do opracowań projektowych przedstawionych przez Wykonawcę. Uwagi (zastrzeżenia pozamerytoryczne) nie będą uznawane za wady lub niezgodności w opracowaniach o ile nie spełnią przesłanek opisanych w §12 ust. 5
6. W przypadku nienależytego wykonania danego opracowania lub jego elementu, Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich wad i ponownego przekazania materiału do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż 14 dni, na co Wykonawca wyraża zgodę. Za nienależyte wykonane uznaje się materiały, do których Zamawiający pisemnie przedstawił zastrzeżenia spełniające warunki opisane w §12 ust. 5.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania zastrzeżeń, wad i niezgodności wskazanych w toku przygotowania lub podczas odbioru oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia wad stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych materiałach.

8. Czas wprowadzania uzupełnień, usuwania wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji poszczególnych opracowań lub etapów wyszczególnionych w harmonogramie stanowiącym załącznik do Umowy.
9. Dla ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego lub kompletnej dokumentacji do odbioru stosuje się procedurę określoną w niniejszym paragrafie, aż do dostarczenia materiału zgodnego z wymaganiami niniejszej Umowy, co Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru.
10. Potwierdzenie należytego wykonania danego opracowania lub Umowy stanowić będzie **protokół odbioru** nie zawierający wad, uwag i zastrzeżeń Zamawiającego do danego opracowania lub Umowy. W ww. protokole Strony określą wszystkie terminy, w których: Wykonawca przedłożył Zamawiającemu materiały do sprawdzenia/odbioru, terminy przekazania uwag, ponownego przekazania materiałów i inne daty niezbędne do ustalenia rzeczywistych terminów wykonania materiałów zgodnie z Umową oraz rzeczywisty termin ich odbioru.
11. Po odbiorze ostatniego z etapów umowy określonego w §3 ust. 4, Strony sporządzają ponadto protokół **odbioru końcowego**, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy.
12. Po zakończeniu okresu pełnienia Nadzoru Autorskiego zgodnie z § 3 ust. 6, Strony sporządzają protokół **odbioru ostatecznego**, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania całości zobowiązań wynikających z Umowy.
13. Wykonawca nie jest uprawniony do złożenia zgłoszenia budowy lub innych robót budowlanych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jej elementu w stosunku do terminów wykonania o których mowa w § 3 umowy lub też z uwagi na zwłokę w wykonywaniu prac nie jest prawdopodobne że Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie wynikającym z umowy Zamawiający, po udzieleniu Wykonawcy co najmniej 7 dniowego terminu na usunięcie skutków zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jej elementu może, bez upoważnienia Sądu, powierzyć dokończenie prowadzenia prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez względu na koszty jakie z tego tytułu będzie musiał ponieść Wykonawca (wykonawstwo zastępcze).

§ 12

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady na realizowany przedmiot zamówienia.
2. Okres rękojmi za wady na dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Strony Zamawiającego protokołu odbioru końcowego (po wyniesieniu znaków geodezyjnych w terenie) i wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót za wady obiektu budowlanego wykonanego na podstawie danej dokumentacji, nie później jednak niż w terminie 84 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

3. Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie wady oraz konsekwencje istnienia tych wad ujawnione, lub mogące się ujawnić w przyszłości.
4. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Za wadę uznaje się w szczególności:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na istnienie cech uniemożliwiających jego bezpieczną realizację lub eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
 - 2) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub też ograniczającą w jakikolwiek sposób możliwość używania lub korzystania z tego przedmiotu Umowy.
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej lub zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
 - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w Umowy,
 - 6) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - 7) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji,
 - 9) niespójności w dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia, za które będzie uważać się zapisy wzajemnie wykluczające się lub sprzeczne, w wyniku których projektowany obiekt budowlany nie jest opisany w sposób jednoznaczny.
 - 10) niezgodność pomiędzy założeniami przyjętymi w dokumentacji projektowej, a rzeczywistym stanem rzeczy.
6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie dalszych etapów prac projektowych (Projekt Budowlany) wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, nie krótszych niż 7 dni.

7. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 6 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez odrębnego upoważnienia Sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji, a których Zamawiający nie poniósłby gdyby Wykonawca w sposób prawidłowy wykonał przedmiot umowy.
9. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku z wadami lub brakami w tej dokumentacji.
10. Wykonawca odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi dla realizowanej inwestycji, wskazaniem wiedzy architektonicznej, standardami projektowania i doświadczeniem budowlanym oraz przepisami techniczno-budowlanymi (w szczególności takimi jak: błędy obliczeniowe, luki w opracowaniach, niezgodności z przepisami prawa budowlanego i warunkami technicznymi, zrealizowaniu na podstawie wadliwie wykonanego projektu inwestycji, która nie osiągnęła założonych parametrów technicznych, w szczególności gdy osiągnięcie ich było niezbędne dla potrzeb uzyskania przez Zamawiającego dofinansowań zewnętrznych)
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy na okres miesięcy liczonych od dnia odbioru końcowego dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. W tym okresie Wykonawca będzie utrzymywał ciągłość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
12. Realizacja roszczeń z tytułu gwarancji będzie realizowana w oparciu o zapisy Kodeksu cywilnego. W ramach gwarancji Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad projektu, o ile wady te ujawnią się w okresie gwarancyjnym. W okresie gwarancyjnym Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w zw. realizacją robót w oparciu o wadliwą dokumentację projektową.

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp, na kwotę równą **3%** wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1. i wynosi zł

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych oraz pokrycia kosztów wykonawstwa zastępczego.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający – Powiat Bydgoski.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie obowiązywania gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości (słownie:00/100) PLN stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia Odbioru końcowego robót. W przypadku jeżeli Protokół odbioru końcowego robót zawierał będzie wskazanie wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę zwrot Zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia sporządzenia przez Strony protokołu potwierdzającego usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
7. Z zastrzeżeniem ust. 6 zdanie 2 niniejszego paragrafu, podstawą do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie Protokół odbioru końcowego robót.
8. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie: 00/100) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. W przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia Wykonawca przedłoży potwierdzenie wydłużenia zabezpieczenia najpóźniej w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. Jeżeli nie zaistnieją okoliczności powodujące realizację zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. i ust. 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z

odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

13. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
14. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany w umowie okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
15. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 14 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
16. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§14

Zamawiający, w oparciu o zapis art. 439 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja).

- 1) Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie w oparciu o miesięczny **wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dla pozycji „Inne towary i usługi” opublikowany przez Prezesa GUS**, obowiązujący w dniu złożenia Oferty dalej „**Wskaźnik**” .
- 2) W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w pkt. 2, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 3) Strony umowy będą uprawnione do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia w sytuacji zmiany cen materiałów lub kosztów, jeżeli „Wskaźnik” osiągnie poziom co najmniej (+/-) **3%** w stosunku do wielkości wskaźnika liczonego od dnia upływu terminu składania ofert lub ostatniej zmiany wynagrodzenia. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia liczona będzie wyłącznie w stosunku do zakresu pozostającego do zrealizowania z odniesieniem do terminu ostatniej zmiany wynagrodzenia.

- 4) Kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy może być zmieniana o wartość zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie z zastrzeżeniem, że pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie pełnych 9 miesięcy liczonych od dnia zawarcia umowy. Każda kolejna zmiana może mieć miejsce po upływie kolejnych 9 miesięcy, pod warunkiem osiągnięcia przez Wskaźnik w tym okresie (+/-) **3%** w stosunku do wielkości wskaźnika liczonego od ostatniej zmiany wynagrodzenia.
1. Zamawiający, w oparciu o zapis art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Pzp:
- 1) dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o poniesione przez Wykonawcę koszty:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym – zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto,
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- z tym zastrzeżeniem, iż w przypadkach, o których mowa w pkt 1 – 4 powyżej wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu ww. zmian, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszt wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 - 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów będących podstawą wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 1), chyba, że Wykonawca o tej zmianie wiedział w momencie skradania oferty cenowej lub przy zachowaniu należytej staranności powinien wiedzieć.
 - 3) W przypadku zmian określonych w ust. 2 pkt 1 lit. a-d Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek o zmianę, w którym wykaże wpływ ww. okoliczności na koszt wykonania Umowy, przedstawiając w szczególności kalkulację kosztów dodatkowych wraz ze stosownymi dowodami potwierdzającymi wzrost kosztów realizacji Umowy. Dokumenty przedstawione przez Wykonawcę będą zawierały dane osobowe w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wykazania prawidłowości dokonania kalkulacji kosztów i wiarygodności przedstawionych dowodów. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Jeżeli wniosek wraz z załączonymi do niego dokumentami nie będzie uzasadniał dokonania zmiany Zamawiający nie wyrazi zgody na wnioskowaną zmianę.

- 4) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a), wartość brutto nierozliczonej części wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów, chyba że z przepisów powszechnie obowiązującego prawa wynikał będzie inny sposób rozliczenia tej części wynagrodzenia.
 - 5) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - 6) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. c), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - 7) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatą do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do minimalnego, wymaganego przez przepisy prawa, poziomu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
2. W każdym przypadku wnioskowania o zmianę wynagrodzenia Wnioskodawca wskazuje podstawę dokonania zmiany, kwotę o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wnioskodawcę.
 3. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji określonych w niniejszym paragrafie nie przekroczy (+/-) 5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, określonego w oparciu o złożoną ofertę w dniu zawarcia umowy.
 4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało wymienione w oparciu o zapisy niniejszego paragrafu, w przypadku zawarcia umowy podwykonawczej, zgodnie z dyspozycją art. 439 ust. 5 ustawy Pzp jest obowiązany do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, o ile zostaną łącznie spełnione przewidziane w przywołanym przepisie warunki.

§ 15

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1;
 - 2) za zwłokę w dostarczeniu Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt 1) w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na zadane pytanie w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w realizacji obowiązku związanego z wyniesieniem w terenie znaków geodezyjnych w stosunku do terminu zakończenia prac, określonego w oparciu o zapis §3 ust. 4 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1;
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 6) za niezgłoszenie podwykonawcy w wysokości 20.000,00 złotych, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę.
 - 7) za niedokonanie, wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie § 14 ust. 14, w wysokości 5.000,00 złotych za każdy przypadek.
 - 8) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa § 14 ust. 4- w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty.
 - 9) niewykonania lub niewłaściwego wykonania nadzoru autorskiego określonego w § 2 w wysokości 2.500,00 zł za każdą stwierdzoną nieprawidłowość,
 - 10) za zwłokę w wypełnieniu obowiązków wynikających ze sprawowanego nadzoru autorskiego lub zwłokę w wypełnieniu obowiązku o którym mowa w § 3 ust. 7 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu tego obowiązku.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
 4. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo do odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody, jeżeli wartość kary umownej jest niższa od poniesionej szkody, dochodzonego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

5. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia przekazania/doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. Odmowa lub brak odbioru wezwania - korespondencji skierowanej pod adres zgodnie z § 22 ust. 3, uznane będzie jako skutecznie doręczone z ostatnim dniem awiza.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub z zabezpieczenia, o którym mowa w § 13 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
9. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w oparciu o zapisy ust. 1 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
10. Obowiązek zapłaty kary umownej pozostaje niezależny od obowiązku pokrycia kosztów wykonawstwa zastępczego powstałych w związku z powierzeniem prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§16

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
 - 1) skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy lub jej poszczególnych elementów określonych w harmonogramie, o którym mowa w §4 w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2;
 - 2) zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu okoliczności określonych w §16 ust. 2 pkt 5 oraz §14 Umowy;
 - 3) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem lub zwiększeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Strony przewidują możliwość zmiany terminów Umowy, określonych w §3 Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - 2) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy lub opracowań projektowych;
 - 3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - 4) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych opracowań bądź uzgodnień;

- 5) zmiany przepisów prawa;
 - 6) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
 - 7) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
 - 8) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
 - 9) wystąpienia konieczność zlecenia dodatkowych prac w oparciu o zapis art. 455 ust. 1 pkt. 4) Pzp (np. zmiana w trakcie realizacji usługi koncepcji architektonicznych generujących konieczność wykonania przez Wykonawcę dodatkowych czynności), jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy, których wykonanie stało się konieczne ze względu na sytuację niemożliwą wcześniej do przewidzenia (np. zwiększone koszty realizacji);
 - 10) konieczności wprowadzenia zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub poszczególnych jej elementów wskutek zaistnienia okoliczności wynikających z innych obiektywnych przyczyn podanych przez Wykonawcę, nie wymienionych w pkt 1 ÷9, istotnych i niezależnych od Wykonawcy, a wpływających na możliwość terminowego wykonania Przedmiotu umowy
- 3.** W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram i/lub koszt realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 21 dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy.
- 4.** Dodatkowo Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian Umowy w przypadku:
- 1) zaistnienia okoliczności uzasadniających zastosowanie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp;
 - 2) konieczności zwiększenia/zmniejszenia ilości działek wymagających podziału geodezyjnego w odniesieniu do ilości przewidzianej w OPZ, podstawą zmiany będą: przyjęta w trakcie prac projektowych koncepcja lub inny uzasadniony powód związany z uregulowaniami własnościowymi działek. Zamawiający może wówczas ograniczyć zakres zamówienia do minimum 14 działek.
 - 3) Nadzwyczajnej zmiany okoliczności, o których mowa w art. 357[1] § 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy,
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy poprzez wprowadzenie podwykonawcy/ców w zakresie nie wskazanym wcześniej w ofercie, o ile Wykonawca wykaże, że usprawni to realizację przedmiotu zamówienia.
 - 5) Zamawiający dopuszcza zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy nowym wykonawcą w sytuacjach określonych w sytuacjach o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

5. Strony są uprawnione do wnioskowania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy/Podwykonawcy, w celu usprawnienia ich rozliczania lub z innego uzasadnionego powodu.
6. Ewentualne zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 zostaną dokonane w formie Aneksu do Umowy chyba, że co innego wynika z treści niniejszej Umowy.
7. Zmiana danych Stron związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, danych teleadresowych, danych związanych z rozliczeniem finansowym umowy, - zmiana ta następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
8. Na etapie realizacji Umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany:
 - 1) podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy Podwykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż określone w SWZ i wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla dotychczasowego zakresu. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.
 - 2) osób kluczowych. Zmiana jest możliwa, pod warunkiem wskazania Zamawiającemu osoby posiadającej wymagane w SWZ uprawnienia i mającej odpowiednie, wymagane doświadczenie zawodowe nie niższe niż w Ofercie złożonej przez Wykonawcę;
6. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 17

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania potwierdzonej części umowy. W takim przypadku kara określona w §15 ust. 3 Wykonawcy nie przysługuje.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania potwierdzonej części umowy. W takim przypadku kara określona w §15 ust. 3 Wykonawcy nie przysługuje.
3. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy – w przypadkach wymienionych w Kodeksie cywilnym lub jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy. Do naruszeń umowy uprawniających do odstąpienia od umowy zaliczają się sytuacje, gdy:

- 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację usługi bez uzasadnienia i jej nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzecznie z Umową. warunkami technicznymi, normami branżowym lub aktualną wiedzą techniczną. W takim wypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczy mu w tym celu 15- dniowy termin (15 dni roboczych) na wykonanie tego zobowiązania. Jeśli Wykonawca nie rozpocznie w ww. terminie wykonywania prac w sposób należyty, i nie usunie w tym czasie skutków naruszenia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy,
 - 4) Wykonawca dokona przeniesienia wierzytelności, lub innych zobowiązań wynikających z Umowy, bez zgody Zamawiającego z naruszeniem §8 ust.11 Umowy.
 - 5) Wykonawca nie przedstawił na wezwanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego wykorzystywanie przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym w wymaganym co najmniej 10% udziale.
 - 6) łączna wartość kar umownych określonych w §15 ust. 2 naliczonych z tytułu niedotrzymania zobowiązań umownych przekroczy 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - 7) Wykonawca nie wykonał zobowiązania w terminie o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy: kiedy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przez zarząd przymusowy, sprzedaż przedsiębiorstwa lub zajęcia składników majątku Wykonawcy w wyniku toczącego się postępowania egzekucyjnego, jeżeli zajęcie ma wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 5. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące podstawy jego dokonania.
 6. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie oświadczenia za pośrednictwem pocztowych przesyłek poleconych za potwierdzeniem odbioru lub bezpośrednio, na adres wskazany do korespondencji w komparcji umowy. Jeżeli strona nie podejmie w terminie, dwukrotne awizo będzie traktowane jako skuteczne doręczenie.
 7. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 8. W wypadku odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia.

9. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych naliczonych Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu faktycznie wykonanej i odebranej pracy.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcą oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający określi, które opracowania przejmuje oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace, proporcjonalnie do zakresu w jakim umowa została wykonana;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach ustalonego, w oparciu o zapis niniejszego paragrafu wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 10 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
11. Uprawnienie do odstąpienia od umowy określone w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu może zostać wykonane w terminie do dnia 31 grudnia 2033 roku.

§ 18

1. Zamawiający, zgodnie z wymogiem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1083 ze zm.) zobowiązuje Wykonawcę do posiadania co najmniej 10 % udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przez niego przy wykonywaniu zamówienia określonego niniejszą umową, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. Wykonawca, przed zawarciem niniejszej umowy przedstawił Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów), ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.
3. Wykonawca, w trakcie trwania umowy, na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które zawierać będzie informacje nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 2, wraz z informacją nt. numeru rejestracyjnego.
4. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych i stanowić przesłankę do odstąpienia od umowy, stosownie do §17 ust. 3 pkt. 5 umowy.
5. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.
6. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 1 lub 2 wystąpienia z tego powodu skutków prawnych określonych przepisami prawa,

Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego z tego wynikającą.

§19

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy,
- 2) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 r. poz.1781).

2. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
- 2) oraz zapewnia, że wdrożył i stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne spełniające wymogi określone aktami prawnymi, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,

3. W przypadku korzystania z Podwykonawców/dalszych Podwykonawców Wykonawca zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą

§20

1. Do kontaktów i czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy upoważnieni są:

- 1) ze strony Wykonawcy:, nr tel. adres e-mail:
- 2) ze strony Zamawiającego:, nr tel. adres e-mail:

2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 21

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia

porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowania przepisy prawa, w szczególności: Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.
3. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparycji umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy i jej załączniki wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy.

§ 22

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA