



## **CZĘŚĆ IV**

# **Wymagania w zakresie realizacji budynku stacji transformatorowej STACJA MŁYN**

**Wyszczególnienie:**

1 Opis ogólny

2. Konstrukcja/architektura

3. Instalacje:

- elektryczna
- wentylacyjna
- hydrauliczna
- p.poż

4. Wyposażenie dodatkowe

5. Zagospodarowanie terenu

Załączniki:

- Załącznik 1: Wizualizacja 1
- Załącznik 2: Wizualizacja 2
- Załącznik 3: Rzut pomieszczeń

## 1. Opis ogólny

Zamiarem Zamawiającego jest budowa obiektu wielofunkcyjnego konstrukcji tradycyjnej murowanej łączącego typowe funkcje dla prefabrykowanych stacji transformatorowych z funkcją przystanku autobusowego o zwiększonym standardzie. Obiekt architektonicznie ma nawiązywać do dominującego w tym obszarze obiektu dziewiętnastowiecznego kościoła.

## 2. Konstrukcja/architektura

Konstrukcja murowana z bloczków silikatowych bez tynków wewnętrznych w części technicznej z obsługą od wewnątrz czyli z wewnętrznym korytarzem obsługi. Budynek ma posiadać trzy główne elementy składowe: piwnicę kablową pod помещением rozdzielnic RG i transformatora, bryłę główną oraz dach. Помещения: rozdzielnic RG, transformatora, magazynu energii i techniczne zakryć stropem betonowym. Elewację zewnętrzną wyłożyć płytkami ceramicznymi. Podłogi помещениа агрегата аварийного, magazynu energii elektrycznej i technicznego wykończyć wylewka betonową. Natomiast przestrzeń dla pasażerów wyposażyć w miejsca do siedzenia, a podłogę wyłożyć kostką betonową. Drzwi stacji zabezpieczone antykorozyjnie farbą proszkową powinny posiadać zamknięcia przystosowane do instalacji typowych wkładek bębenkowych systemu MASTER KEY oraz elementy wentylacji grawitacyjnej. Wszelkie metalowe opierzenia oraz oryinnowanie zabezpieczyć antykorozyjnie farbą proszkową. Połać dachu pokryć blachą malowaną proszkowo. Natomiast ściany boczne i połać dachową przestrzeni przeznaczonych dla pasażerów pokryć szkłem elewacyjnym.

## 3. Instalacje

a) Instalacja elektryczna. Oświetlenie wszystkich помещениа. Natomiast przestrzeń dla pasażerów oświetlenie sterowane czujnikiem zmierzchowym. Instalacja gniazdek wtykowych we wszystkich помещениах poza przestrzenią dla pasażerów. Całość zasilana z rozdzielnic potrzeb własnych. Na elewacji zewnętrznej stacji zgodnie z projektem koncepcyjnym architektury zainstalować podświetlany od wewnątrz znak godła gminny Lipusz z tekstem również podświetlanym od wewnątrz.

b) Wentylacja. Помещения transformatora, rozdzielnic RG, magazynu energii elektrycznej wyposażyć w elementy typu kratki wentylacyjne celem wymuszenia obiegu grawitacyjnego powietrza w ilości wymaganej odpowiednimi normami oraz wymaganiami producentów urządzeń w nich zainstalowanych. Помещение magazynu energii elektrycznej oraz агрегата аварийного dodatkowo wyposażyć w instalacje wentylacji mechanicznej sterowanej czujnikami temperatury oraz czujnikami kontroli zawartości gazów niebezpiecznych.

c) Instalacja hydrauliczna.

Pомещение techniczne wyposażyć w przyłącze wody i kanalizacji.

d) Instalacja p.poż.

Pomieszczenia rozdzielnic RG, magazynu energii elektryczne wyposażać w czujniki zadymienia z instalacją sygnalizacji świetlnej i dźwiękowej umieszczonej na elewacji zewnętrznej stacji. Całość wpięta do systemu PEMS. Ponadto na elewacji zewnętrznej zainstalować wyłącznik PWP z podłączenie do systemu PEMS. Stację wyposażać w środki gaśnicze przystosowane do zastosowania w tego typu obiektach .

#### 4. Wyposażenie dodatkowe

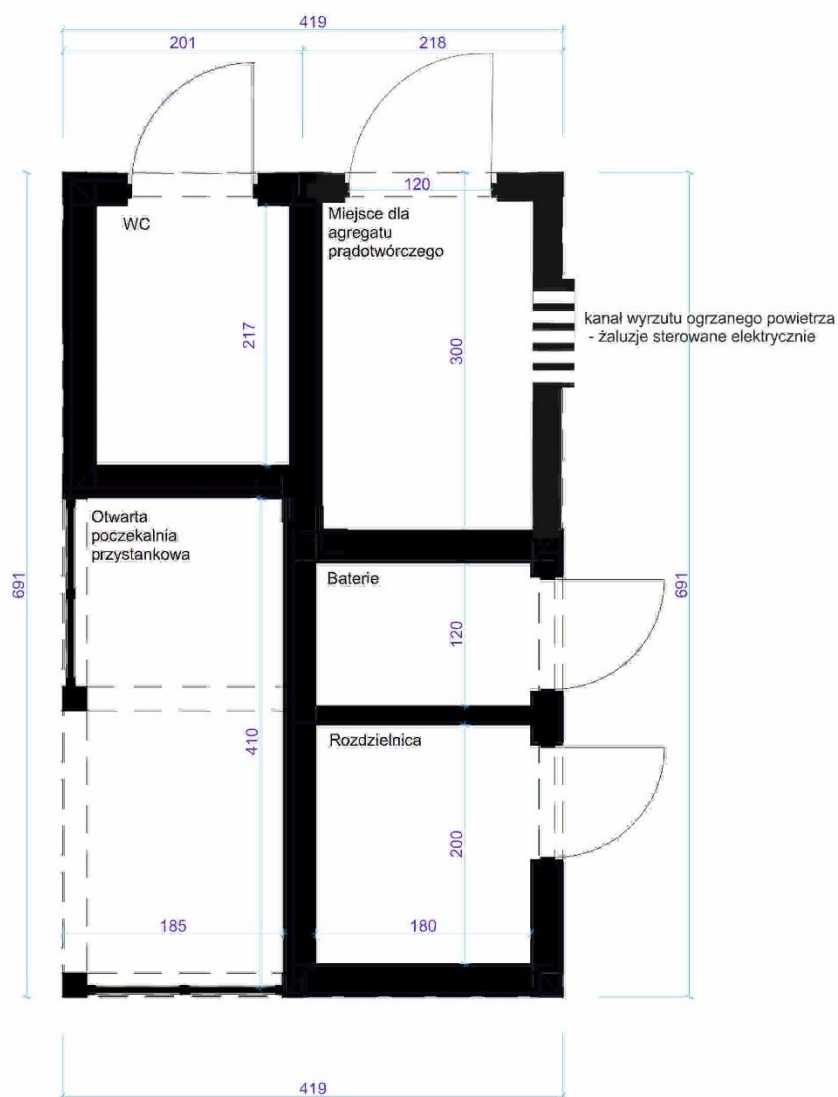
Stacja wyposażać w sprzęt ochrony osobistej zgodnie z normami dla tego typu obiektów.

#### 5. Zagospodarowanie terenu.

Teren wokół stacji utwardzić w sposób nawiązujący do stanu aktualnego.

**Załącznik 1: Wizualizacja 1****Załącznik 1: Wizualizacja 2**

## Załącznik 3: - Rzut pomieszczeń



Obiekt techniczny (stacja elektroenergetyczna) o poszerzonych funkcjach logistycznych i sanitarnych

### Faza Koncepcyjna

Autor:

Arch. Jakub Leszczyński,

Tytuł rysunku:

Skala rysunku:

Branża:

Nr arkusza:

Rzut

1:50

A

A.02.2.2

PFU (Program Funkcyjno-Użytkowy)

Data:

03.2023