

USŁUGI BUDOWLANO-INŻYNIERYJNE TOMASZ WÓJCIK

	NIP 813-288-93-16	ul. Krakowska 264
	REGON 389235931	35-213 Rzeszów
	tel. 510 032 036	
	e-mail: ubitomaszwojcik@gmail.com	

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na terenie dz. ewid. nr 213; 210; 211/2; 212/2. w m. Zaborów, gm. Czudec

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt:	Sieć kanalizacyjna, Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
Lokalizacja:	Miejscowość: Czudec gmina: Czudec
Inwestor:	Gmina Czudec, 38-120 Czudec, ul. Starowiejska 6
Identyfikator działek:	181901_2.0007.213 181901_2.0007.210 181901_2.0007.211/2 181901_2.0007.212/2

Zespół projektowy:

Imię i Nazwisko	Nr upr. budowlanych	specjalność / branża	Podpis
Projektant: mgr inż. Andrzej Panek	PDK/0003/POOS/08	sanitarna	
Sprawdzający: mgr inż. Elżbieta Kogut	S-3/91	sanitarna	

Rzeszów, 07.2023r.

SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 3÷14
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 4
- Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta oraz sprawdzającego	str. 5÷8
- Kopie zaświadczeń o przynależności projektanta oraz sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 9÷10
II. CZĘŚĆ OPISOWA.	str. 11÷17
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.	str. 11
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 11
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 11
3.1. Opis projektowanego zagospodarowania terenu	str. 12
3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	str. 12
3.3. Układ komunikacyjny	str. 12
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	str. 12
3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu	str. 12
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	str. 12
4. Zestawienie powierzchni	str. 12
5. Informacje i dane	
5.1. Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,	str. 13
5.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	str. 14
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,	str. 14
5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	str. 14
5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	str.15
5.6. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	str. 15
5.7. Informację o obszarze oddziaływania obiektu	str. 16
6. Uwagi końcowe	str. 16
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 18÷19
- Projekt zagospodarowania terenu - rys nr 1	str. 19

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANA

*Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo Budowlane
z późniejszymi zmianami (Dz. U.2021 poz. 2351)*

Oświadczam,

że projekt zagospodarowania terenu:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na terenie dz.
ewid. nr 213; 210; 211/2; 212/2. w m. Zaborów, gm. Czudec”**

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Rzeszów, 07.2023r.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS**
Projektant	mgr inż. Andrzej Panek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr PDK/0003/POOS/08	Branża sanitarna	07.2023	
Sprawdzający	mgr inż. Elżbieta Kogut	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr S-3/91	Branża sanitarna	07.2023	

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0018/08

Rzeszów, 2008-06-24

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

świadczamy, że

Pan ANDRZEJ PANEK

magister inżynier

/kierunek studiów: inżynieria środowiska /
ur. 20 maja 1973 r., miejsce urodzenia – Mała
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0003/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

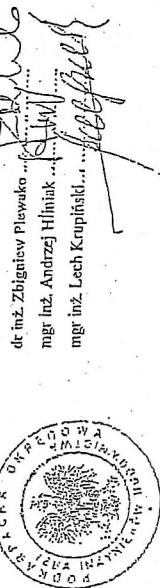
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający PDK OIIB



dr inż. Zbigniew Plewako
mgr inż. Andrzej Hliniak
mgr inż. Lech Krupitśki

Otrzymał:
mgr inż. Andrzej Panek
ul. A. Krajowej 3/52
39-100 Rzepcz
Z. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. u/a

005

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Andrzej Panek

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru
autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem
art. 62 ust. 5 ustawy

J. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniając do:
- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie
budowlanym.
- oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Zbigniew Plewako

Urząd Wojewódzki
w RZESZOWIE
Nr S - 3/91

Rzeszów, dnia 28 lutego 1991 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1, pkt.1, § 5 ust.1, § 7 - oraz
§ 13 ust.1 pkt - 4 - lit. - a - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn.20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8,poz.46 i Dz.U.Nr 42 z 1988 r./ stwierdza się, że

PAN/I/ ELŻBIETA KOGUT - mgr inż. inżynierii środowiska

urodzony/a/ dnia 11 grudnia 1955 r. w Rzeszowie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia
terenu -

PAN/I/ ELŻBIETA KOGUT

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego
w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych
uzbrojenia terenu. -



mgr inż. Andrzej Panek
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr PDK/0003/POOS/C3. 94/90



o numerze weryfikacyjnym:
PDK-MY9-67R-JSU *

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-22 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HCW-ZNY-48A *

Pani Elżbieta Kogut o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0289/03
adres zamieszkania ul. Świadka 3/131, 35-310 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na terenie działek ewid. nr 213, 210, 211/2, 212/2 w m. Zaborów, gm. Czudec.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty inwestycją stanowi tereny dróg gminnych, działki budowlane z zabudową jednorodzinną. Przyległy teren to drogi i prywatne działki budowlane z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Na terenie inwestycji oraz terenach przyległych wykonany jest wodociąg, sieć kanalizacji sanitarnej, podziemne sieci energetyczne oraz teletechniczne przez tereny przyległe przebiegają linie napowietrzne energetyczne oraz teletechniczne. Teren inwestycji uzbrojony jest w sieci wodociągowe, sieci energetyczne, teletechniczne oraz gazowe.

Dostępność komunikacyjna terenu inwestycji bezpośrednia, zapewniona z istniejących dróg gminnych oraz drogi wojewódzkiej

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

Zakres inwestycji i rozwiązań projektowych dotyczy:

- Budowa odcinka Si-S1 – kanalizacja sanitarna grawitacyjna długości 22,18 m, odcinek zostanie wykonany z rur PE DN160 SDR17 dwuwarstwowych, odcinek wykonany przewiertem
- Budowa odcinka S1-S2-S4-S5 – kanalizacja sanitarna grawitacyjna długość 59,49m, odcinek zostanie wykonany z rur PVC DN160 SN8
- Budowa odcinka S2-S3 – kanalizacja sanitarna grawitacyjna długości 12,65m, odcinek zostanie wykonany z rur PVC DN160 SN8
- Budowa odcinka S4-S6 – kanalizacja sanitarna grawitacyjna długości 11,14m, odcinek zostanie wykonany z rur PVC DN160 SN8
- Budowa odcinka S3-bud; S6-bud; S5-bud – przyłącza kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej o łącznej długości 8,83m, odcinki zostaną wykonane z rur PVC DN160 SN8

Włączenie projektowanych odcinków nastąpi do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w węźle Si. Miejsce włączenia projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej oraz przebieg trasy został pokazany na geodezyjnym podkładzie mapowych w skali 1:500.

Trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej została tak zaprojektowana, aby nie kolidowała z istniejącą zabudową oraz tak by zminimalizować ilość skrzyżowań z przeszkodami terenowymi, uzbrojeniem podziemnym terenu.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ma na celu odprowadzenie ścieków poprzez system grawitacyjno-tłoczny z istniejących budynków zlokalizowanych w okolicy terenu inwestycji jak również obiektów powstałych w przyszłości

3.3. Układ komunikacyjny

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej jako obiekt liniowy nie wymaga dostępu do dróg publicznych

3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna będzie wykonana z rur PVC SN8 w zakresie średnic DN200 – DN160, na sieci oraz przyłączach projektuje się również studnie rewizyjne DN425.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem liniowym, w związku z powyższym nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu. Teren pod budowę sieci pokryty jest zielenią niską, dlatego nie przewiduje się zmian w jego zagospodarowaniu. Po zakończeniu robót ziemnych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego po przez zasiew traw, odtworzenie nawierzchni dróg, bądź też poprzez wyrównanie warstwą humusu gruntów ornych. Na trasie projektowanej sieci oraz w jej sąsiedztwie nie występują drzewa.

4. Zestawienie powierzchni

Projektowana kanalizacja sanitarnej jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje określonej powierzchni działki lub działek, jedynie w obrębie studzienek będzie konieczność stałego zajęcia terenu.

5. Informacje i dane

5.1. Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może powodować w fazie realizacji oraz użytkowania naruszenia interesów osób trzecich, w tym:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
- dostępu do światła dziennego do pomieszczeń na pobyt ludzi
- należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby

5.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Nie dotyczy

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Inwestycja zlokalizowana jest poza terenem górniczym, znajduje się poza strefami eksploatacji górniczej

Teren inwestycji położony jest w obszarze gruntów zmeliorowanych.

Inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawności tych urządzeń, w przypadku uszkodzenia dokonać naprawy w celu zapewnienia ciągłości swobodnego przepływu wód drenarskich.

5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami.

5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Nie dotyczy

5.6. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie dotyczy – w zakresie opracowania przewiduje się wykonanie podstawowych robót budowlanych

5.7. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji liniowej w całości mieści się w granicach terenu inwestycji, do działek:

- obręb ewidencyjny: 0007_Zaborów
213, 210, 211/2, 212/2

Nie przewiduje się wycinki drzew, wywozu mas ziemnych poza działki objęte obszarem inwestycji. Prace ziemne nie spowodują zmiany warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich. Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń dla osób

trzecich, nie pozbawia możliwości korzystania z mediów, nie ogranicza dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości poprzez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie powoduje zanieczyszczeń powietrza i gleby.

Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z warunkami technicznymi gestora sieci wod-kan. Stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

6. Uwagi końcowe

- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną i warunkami technicznymi

wykonania i odbioru robót. Do budowy stosować wyłącznie materiały atestowane lub posiadające aprobatę techniczną.

- Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu a po zrealizowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor jest zobowiązany przedłożyć niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej;
- Istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych – stosownie do przepisów Ustawy z 17 maja 1989 roku, Prawo geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. Nr 193 z 2010 r, poz. 1287, rozdział 3, art. 15) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 15 kwietnia 1999 roku w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454);
- Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika – użytkownika istniejącej sieci.

Opracował:

Mgr inż. Andrzej Panek

upr. bud. w spec. instalacyjnej bez
ograniczeń Nr PDK/0003/POOS/08

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA