



# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl

Zakopane dnia, 06 października 2022 r.

## WSZYSCY WYKONAWCY

dot.: Informacja o zmianie treści SWZ i wyjaśnieniach treści SWZ w postępowaniu przetargowym znak: 16S/Dostawa pojazdów/2022.

Na podstawie art. 30 ust. 4 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych<sup>1</sup> SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. (dalej: „Zamawiający”) informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dostawę w formie leasingu operacyjnego dwóch sztuk fabrycznie nowych pojazdów typu pick-up**” w dniu 02 października 2022 r. wpłynął wniosek od Wykonawcy w zakresie wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”). Poniżej Zamawiający przekazuje treść wniosku wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ wyjaśnia, iż nie przewiduje wystąpienia dodatkowych kosztów umowy leasingu. Rata leasingowa winna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją umowy leasingu w tym m.in.: prowizje, opłaty manipulacyjne i inne opłaty bankowe, jak również opłaty wynikające z Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1482). Zamawiający nie dopuszcza refakturowania żadnych dodatkowych kosztów realizacji przedmiotu umowy w szczególności kosztów wymienionych w poprzednim zdaniu.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź: Zamawiający zgodnie z Ustawą PZP oraz zapisami SWZ informuje, iż wszelkich rozliczeń w tym z tytułu kar umownych będzie dokonywał ze stroną umowy tj. Wykonawcą. Natomiast zgłoszeń wynikających z gwarancji i serwisu z dostawcą pojazdów.

3. Prosimy o potwierdzenie, że każdy z samochodów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingu. Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody aby załącznik nr 4 do wzoru umowy /OWL/ stanowiły dwie odrębne umowy leasingu dla każdego z pojazdów o różnej treści. Zamawiający wyjaśnia że w przypadku opisanym przez Wykonawcę tj. całkowitej szkody na pojeździe, Zamawiający dopuszcza zmianę treści OWL w formie aneksu.

4. Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta. Zamawiający wyraża zgodę pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę w dniu zawarcia umowy wszelkich niezbędnych loginów, instrukcji oraz informacji do prawidłowego korzystania z portalu klienta. Zamawiający dopuszcza także zgodnie z §6 ust 15 wzoru umowy przesłanie e-Faktury przez Wykonawcę na adres mailowy Zamawiającego: sewik@sewik.pl

<sup>1</sup> Regulamin dostępny na stronie internetowej Zamawiającego: <https://www.sewik.com.pl/zamowienia-publiczne.html>





# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl



5. Uprzejmie proszę o dostosowanie zapisów rozdziału 3, pkt. 3.5.6 oraz pkt. 3.5.7 SWZ do przedmiotu postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji treści SWZ

6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami SWZ oraz §5 ust 9 wzoru umowy nie przewiduje wystąpienia dodatkowych kosztów umowy leasingu. Rata leasingowa winna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją umowy leasingu w tym m.in.: prowizje, opłaty manipulacyjne i inne opłaty bankowe, koszty rejestracji jak również opłaty wynikające z Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Zamawiający nie dopuszcza refakturowania dodatkowych kosztów realizacji przedmiotu umowy w szczególności kosztów wymienionych w poprzednim zdaniu.

7. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zapłatę kosztów administrowania polisami ubezpieczeniowymi dwóch pojazdów rocznie w wysokości 200 zł netto.

8. Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowane przez Wykonawców OWL jako załącznik nr 4 do wzoru umowy. Zamawiający wyjaśnia ponadto że zgodnie z zapisem pkt. 3.9 SWZ: „*Ogólne Warunki Leasingu (OWL) obowiązujące u Wykonawcy będą stanowić załącznik do umowy. Wykonawca zobowiązany jest je przedłożyć Zamawiającemu w dniu podpisania umowy. Z zastrzeżeniem, że odmienne uregulowania przyjęte w postanowieniach umowy - wzorze umowy (stanowiących załącznik nr 6 do SWZ), wykluczają zastosowanie OWL. W przypadku wątpliwości rozstrzygające znaczenia mają zapisy wzoru umowy, w treści których są zawarte postanowienia umowy określone przez Zamawiającego. OWL nie mogą zawierać mniej korzystnych zapisów od tych jakie przewidują postanowienia umowne zawarte we wzorze umowy.*”

9. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,5% na 0,05%, z 10% na 5%, z 1.500 zł na 750 zł, z 500 zł na 250 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian SWZ oraz wzoru umowy w tym zakresie.

10. Zamawiający przewidział w §7 ust. 4 Umowy odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian SWZ oraz wzoru umowy w tym zakresie.





# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl

11. W pkt. 6 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Oświadczamy, że zapewniamy udzielenie gwarancji... (...)”.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zapis pkt 6 formularza Oferty w brzmieniu: „Oświadczam, że zapewniam udzielenie gwarancji przez producenta”.

12. Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza proponowane warunki zapłaty.

13. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów §11 ust.5 i ust 7 Umowy. Przesłanki zapisów są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy/Finansującego i utrudniają jego udział w postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §11 ust.5 i ust 7 umowy / dotyczących potrącenia kar umownych i prawa odstąpienia od umowy przez Zamawiającego/.

14. W §17 ust. 1 Umowy znalazł się następujący zapis: Finansujący nie może przenieść wierzytelności wynikających z mniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący: „Zamawiający wyraża zgodę na: - bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego; - przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.” Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia §17 ust. 1 wzoru umowy w proponowanym zakresie.

15. Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku Wykonawcy, który posiada status dużego przedsiębiorcy do rozszerzenia zapisów umowy o następujący zapis: „Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

16. Uprzejmie proszę o korektę zapisu rozdziału 3, pkt. 3.6.1 ust. 1.1.1. e) SWZ, ponieważ Zamawiający ma obowiązek ubezpieczyć przedmiot leasingu począwszy do dnia jego rejestracji, biorąc pod uwagę powyższe proszę o stosowną korektę zapisów.

Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji treści SWZ

Na podstawie art. 30 ust. 6 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. dokonuje zmiany treści SWZ:

1. Rozdział 3 pkt. 3.5.6 oraz pkt. 3.5.7 SWZ otrzymuje brzmienie: *Opłata końcowa (opłata za wykup) zostanie uiszczona w terminie 30 dni od dnia wystawienia stosownej Faktury VAT. Zamawiający dopuszcza możliwość wykupienia pojazdów wraz zapłatą ostatniej raty, pod warunkiem otrzymania dwóch odrębnych dokumentów księgowych z zachowaniem terminu płatności o którym mowa w zdaniu poprzednim.*
2. Rozdział 3 pkt. 3.5.7 SWZ otrzymuje brzmienie: *Po upływie okresu leasingu Zamawiającemu przysługuje prawo nabycia przedmiotu zamówienia. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o nabyciu przedmiotu zamówienia, własność przedmiotu leasingu przechodzi na Zamawiającego pod warunkiem zapłaty opłaty końcowej (opłaty za wykup) oraz uregulowaniu wszelkich innych zobowiązań wynikających z*

Konta bankowe: BNP Paribas Bank Polska O/Zakopane 79 1600 1042 0002 0141 8065 6001  
PEKAO S.A. O/Zakopane 14 1240 4748 1111 0000 4874 8559  
REGON: 490003792 NIP: 736-000-69-71 KRS: 0000090155 Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
Kapitał zakładowy Spółki: 52 755 600,00 zł





# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl

zawartej umowy. Wartość wykupu **pojazdów** określona jest we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

3. Rozdział 3 pkt. 3.6.1 ust. 1.1.1. e) SWZ otrzymuje brzmienie: *Przedmiot zamówienia (przedmiot leasingu), będzie objęty ochroną ubezpieczeniową od daty zawarcia przez Zamawiającego umowy ubezpieczenia.*

Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin złożenia wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ i udzielenie na nie odpowiedzi, nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Tym samym nie zostały spełnione przesłanki wynikające z art. 30 ust. 7 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWiK. Dlatego też, Zamawiający informuje, iż termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian tj. **19 października 2022 roku, o godzinie 10:00.**

PROKURENT ZARZĄDU

Marcin Rafacz

PREZES ZARZĄDU

Mirosław Sikora

[podpis Kierownika Zamawiającego]

#### POUCZENIE:

Zgodnie z art. 81 Regulaminu Zamawiający informuje, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w oparciu o niniejszy Regulamin wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710.). Stronom postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej na podstawie ustawy Kodeks cywilny.

Otrzymują:

- strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/685193>
- Wykonawca, który złożył wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ,
- a/a ZP.

Sporządziła: Ewa Dworska.

