

Żołędowo, dnia 28 października 2022r.

Nr GZK.W.522.2022.RR

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy

Adres korespondencyjny: 85-002 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 3A

tel. 52 58 41 36, 502 651 757

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej

Na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 poz. 2028 z późn. zm.)

I. OBIEKT PRZYŁĄCZANY

Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej – 2 segmenty (każdy segment bliźniaka jednorodzinny),
dwa budynki wielorodzinne
na działce nr 109/8 położonych w miejscowości Jaruzyn ul. Prodnia
wniosek z dnia 27.10.2022r. (data wpływu do GZK)

II. TECHNICZNE WARUNKI WŁĄCZENIA

1. Wodociąg - PCV 90 ul. Prodnia

III. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

1. Ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosić będzie minimum około 0,25 MPA.
2. W miejscu włączenia zamontować opaskę z zasuwą samo nawierającą z obudową teleskopową i skrzynką w całości żeliwną dużą do zasuw wraz z prefabrykowanym obrukiem. Nawiertka NCS PN 16, wewnętrzny zawór umożliwiający wielokrotne szczelne zamknięcie, korpus, obejmą i głowica żeliwo sferoidalne, pełna wykładzina gumowa w obejmie, zabezpieczenie przed odkręceniem, otwór nawiercenie Ø 38mm, nawiercenie bez wstrzymania pracy wodociągu, wszystkie elementy żeliwne zabezpieczone przed korozją malowane farbą epoksydową lub proszkowo, śruby, nakrętki i nóż ze stali nierdzewnej. Miejsce zamontowania zasuw należy oznakować tabliczką (tabliczka z blachy ocynk malowana, napisy malowane) na słupku (słupek koloru niebieskiego, zabezpieczony przed korozją, malowany proszkowo, wysokość słupka nad teren minimum 1500mm) lub za zgodą właściciela powiesić na stałym ogrodzeniu. Zawór do nawiercania oraz obudowa muszą być jednego producenta.
3. Przyłącze wykonać z jednego odcinka rury o średnicy **PE 63; SDR 11; PN16** całość przewodu ułożyć w rurze osłonowej PE 90; SDR 17; PN 10. Ułożony przewód oznakować taśmą identyfikacyjną koloru niebieskiego 0,3m nad przewodem.
4. Przewód przyłącza należy układać na głębokości **1,50m – 1,80m** i wykonać prostopadłe do sieci wodociągowej w miarę możliwości bez załamań.
5. Sposób posadowienia przyłącza wodociągowego należy dostosować do warunków gruntowych i rodzaju materiału, oraz wymagań producenta rur. Sposób wykonania obsypki i stopień jej zagęszczenia powinien zapewniać całkowitą stabilność rurociągu.
6. Do połączeń rur należy zastosować złączki zaciskowe.
7. Przyłącza należy zakończyć szczelną studnią wodomierzową PE 1500 mm, która winna być zlokalizowana na działce nr 109/8 w odległości 2-4 metrów od linii regulacyjnej ulicy w przypadku przebiegu sieci przez działkę, na którą są wystawiane warunki 2-4 metrów od sieci wodociągowej.
8. Przyłącze zakończyć dwoma zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz zaworem zwrotnym antyskażeniowym, jako zawór przed wodomierzem zamontować zawór grzybkowy skośny **DN 50**, mosiądz, z niewznoszącym trzpieniem, za wodomierzem zamontować zawór grzybkowy antyskażeniowy skośny **DN 50** mosiądz, z niewznoszącym trzpieniem.
9. Wodomierz winien być montowany w konsoli (długość wodomierza do danej średnicy dostępne na stronie GZK). Przewód wodociągowy przed i za zestawem wodomierzowym powinien być tak umocowany, aby żaden element zestawu wodomierzowego nie mógł zmienić swojego położenia pod wpływem uderzenia hydraulicznego. Należy przestrzegać właściwego usytuowania wodomierza w położeniu poziomym przy liczydło skierowanym ku górze. Na wodomierz nie mogą oddziaływać w sposób ciągły naprężenia pochodzące zarówno od instalacji jak i armatury wodomierzowej.

10. Wodomierz **DN 40** klasy minimum MID R160 dostarczony przez GZK przystosowany do odczytu radiowego. Wodomierz L=300mm.
11. Studnia wodomierzowa 1500mm korpus z polietylenu posiadający płaskie dno, żebrowany dla zapewnienia odpowiedniej sztywności i dobrego zakotwiczenia w gruncie. Przejścia przewodów za pomocą uszczeltek lub przygotowanych fabrycznie w ścianach połączeń. Korpus zamykany jest od góry szczelną pokrywą wypełnioną materiałem izolacyjnym. Przy obciążeniach na pokrywę większych niż 15kN wymagane jest zastosowanie pierścienia odciążającego i wjazdu do większych obciążeń. Studzienka wewnątrz musi posiadać stopnie złazowe prefabrykowane z korpusem umożliwiające dostęp do zestawu wodomierzowego. Korpus studni na całej jego wysokości winien być takiej samej szerokości. Komin wjazdowy studni 600mm. Głębokość studni od 1,5m do 2,0m.
12. Unikać lokalizacji przyłącza wodociągowego w wjazdach i pod utwardzeniami oraz pod wjazdami do garaży.
13. Na przyłączach wodociągowych nie należy wykonywać odgałęzień dla innych odbiorców.
14. Zaleca się, aby w pasie szerokości ok. 2m (licząc po 1m w każdą stronę od osi przewodu) nad przyłączem ograniczyć sadzenie drzew i lokalizowanie obiektów małej architektury.
15. Przed oddaniem wykonanego przyłącza do eksploatacji należy je przepłukać. W przypadku stwierdzenia, że woda nie odpowiada warunkom bakteriologicznym wody do picia, należy przeprowadzić dezynfekcję podchlorynem wapnia lub sodu. Po skończonej dezynfekcji należy przyłącze ponownie przepłukać i dokonać analizy bakteriologicznej wody.

IV. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE ORAZ UWAGI OGÓLNE

1. Przyłącze należy wykonać na podstawie art. 29a. ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186, późn. zm.), uwzględniając warunki przyłączenia wydane przez GZK.
2. Z uwagi na ryzyko kolizji z innymi elementami infrastruktury niezbędne jest uzgodnienie usytuowania przyłącza wodociągowego w ramach Narady Koordynacyjnej działającej przy Wydziale Geodezji i Kartografii w Starostwie Powiatowym Bydgoszcz.
3. Sporządzony w/w plan sytuacyjny należy uzgodnić z Zarządcą Drogi.
4. W celu zatwierdzenia zgodności planu sytuacyjnego z wydanymi warunkami przyłączenia należy przed wykonawstwem przyłącza/y wystąpić z wnioskiem (dostępny na stronie GZK) o jego sprawdzenie. Do wniosku należy dołączyć w/w plan, kopię protokołu i mapy z Narady Koordynacyjnej, uzgodnienie Zarządcy Drogi oraz posiadane zgody w formie służebności gruntowej (w przypadku wejścia w teren prywatny). Zaleca się sporządzenie projektu wykonawczego przyłącza/y wraz z profilami.
5. Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza/y należy zawiadomić GZK na stosownym druku dostępnym w siedzibie przedstawiając plan sytuacyjny przyłącza, sporządzony na kopi aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego, który został pozytywnie zaopiniowany na Naradzie Koordynacyjnej oraz przez GZK wraz z uzgodnieniem Zarządcy Drogi i posiadanymi zgodami w formie służebności gruntowej (w przypadku wejścia w teren prywatny) w terminie minimalnym, tj. 3 dni roboczych celem umówienia się na odbiór częściowy robót zanikających.
6. Inwestor zobowiązany jest do uregulowania spraw terenowo-prywatnych przed przystąpieniem do wykonania przyłącza/y.
7. Wykonawcą przyłącza/y może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod-kan (PKD 43.22.Z) oraz posiadająca aktualne ubezpieczenie od prowadzonej działalności.
8. Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza/y należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy od Zarządcy Drogi.
9. Realizacja przyłącza/y winna następować zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i Prawem Budowlanym.
10. Przyłączenia muszą być wykonywane pod nadzorem inspektora GZK Żołędowo (nawiercenie, sprawdzenie materiału i głębokości ułożenia przewodu oraz podejścia pod wodomierz).
11. Przed zasypaniem połączenia wodociągowego właściciel winien:
 - zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza, której 1 egzemplarz w ciągu 60 dni należy dostarczyć inspektorowi GZK Żołędowo celem odbioru końcowego.
 - uzyskać odbiór częściowy techniczny robót zanikających wykonanego przyłącza od inspektora GZK Żołędowo.
12. Po zakończeniu robót należy uzyskać protokół odbioru końcowego od inspektora GZK Żołędowo. Do odbioru końcowego należy dostarczyć 1 egz. w/w inwentaryzacji geodezyjnej w ciągu 60 dni od wykonania przyłącza oraz numer porządkowy dla budynku, którego zostało wykonane przyłączenie (druk wniosku dostępny na stronie GZK). Numer porządkowy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Osielesku jeszcze przed odbiorem budynku.
13. Wybudowane przyłącze wodociągowe pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
14. Warunki dostarczania wody do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę.
15. Warunki po podziale działki oraz zmianie stanu prawnego nieruchomości tracą ważność.
16. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez GZK są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

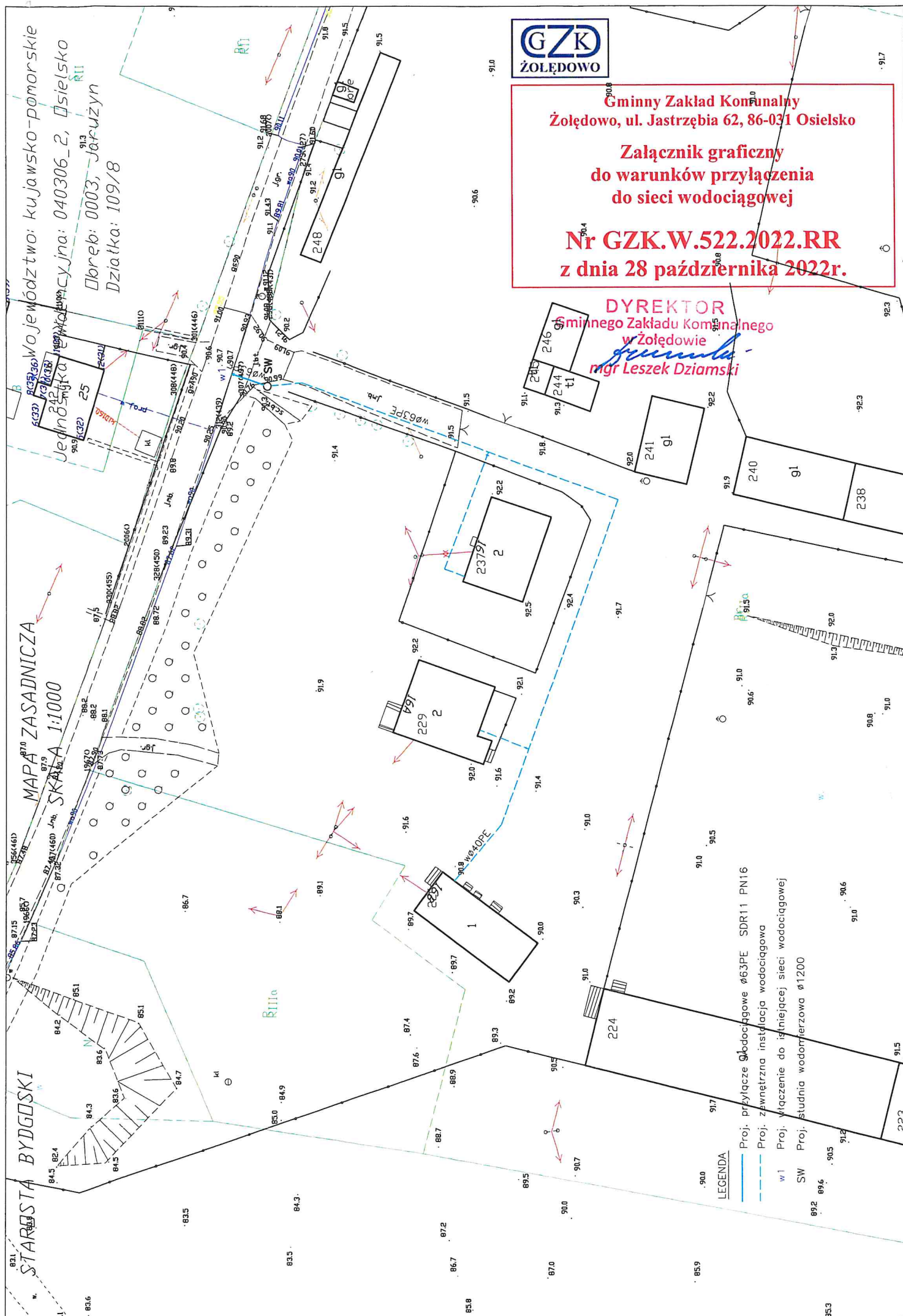
V. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

UWAGI:

1. Gminny Zakład Komunalny zapewnia wodę na cele socjalno-bytowe. Brak możliwości zapewnienia ilości i ciśnienia na cele p.poż.
2. W przypadku zbyt niskiego ciśnienia na instalacji za wodomierzem głównym zamontować zestaw do podnoszenia ciśnienia.
3. Dostawca wody nie będzie prowadził osobnego rozliczenia na lokale.
4. Warunki przyłączenia nie obejmują instalacji zewnętrznej.

Gminny Zakład Komunalny
Żołędowo, ul. Jastrzębia 62
86-031 Osielsko
tel: 052 328 26 00, fax: 052 328 26 01
NIP 953-00-00-171 REGON 090033908

DYREKTOR
Gminnego Zakładu Komunalnego
w Żołędowie
mgr Leszek Dziamski



Gminny Zakład Komunalny
Żołędowo, ul. Jastrzębia 62, 86-031 Osielsko

Załącznik graficzny
do warunków przyłączenia
do sieci wodociągowej

Nr GZK.W.522.2022.RR
z dnia 28 października 2022r.

DYREKTOR

Gminnego Zakładu Komunalnego
w Żołędowie

mgr Leszek Dziamski
mgr Leszek Dziamski

