

Umowa SP ZOZ WSPRITS Nr...../23 WZÓR/

zawarta pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, 09-400 Płock wpisany do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000029842, NIP: 774-10-02-289, REGON: 610317845 reprezentowanym na podstawie aktualnego odpisu z KRS przez:

Lucynę Kęsicką – Kierownika Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(w przypadku spółki akcyjnej i spółki komandytowo – akcyjnej)

..... z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, reprezentowaną przez:....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki z ograniczoną odpowiedzialnością)

..... spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, reprezentowaną przez: :....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki jawnej i spółki komandytowej)

.....z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, reprezentowaną przez: :....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... zamieszkałym w (kod pocztowy), przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; NIP, REGON, reprezentowanym przez1: :....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)

..... zamieszkałym w (kod pocztowy),
przy ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, i zamieszkałym w (kod pocztowy
.....), przy ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, prowadzącym wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki
cywilnej pod firmą w (kod pocztowy),
przy ul., NIP, REGON....., reprezentowanymi
przez: :....., zwanymi dalej „Wykonawcą”

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”.

W wyniku dokonanego wyboru ofert w prowadzonym zapytaniu ofertowym na roboty
remontowe pn.: „**Roboty remontowe w Sierpcu i Wyszogrodzie**”
znak: TZPiZI-ZO.264/10/RB/23, ogłoszonego na platformie zakupowej OpenNexus pod
numerem ID o wartości zamówienia poniżej 130 000,00 zł, o której mowa
w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP z dnia 11 września 2019 roku, zgodnie z Regulaminem
udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem nr 2/21 z dnia 01 lutego
2021 roku Dyrektora SP ZOZ WSPRiTS w Płocku, zostaje zawarta umowa o następującej
treści:

§ 1 .

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pod nazwą:
„**Roboty remontowe w Sierpcu i Wyszogrodzie**” w następujących częściach:
 - 1) **Część 1** - Roboty remontowe w budynku przy ul. Braci Tułdzieckich 19 w Sierpcu*
na działce o nr ewidencyjnym 2774/1. **Prace będą prowadzone w pomieszczeniach
nie wyłączonych z użytkowania. Zamawiający w przedmiotowej części określa
godziny, w których mogą być prowadzone prace od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ w dni od
poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy i świąt.**
i*
 - 2) **Część 2** - Roboty remontowe w budynku przy ul. Płockiej 29a w Wyszogrodzie* na
działce o nr ewidencyjnym 965/5. **Prace będą prowadzone w pomieszczeniach nie
wyłączonych z użytkowania. Zamawiający w przedmiotowej części określa
godziny, w których mogą być prowadzone prace od 7⁰⁰ do 14³⁰ w dni od
poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy i świąt.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa obmiar robót (dla obu części
zamówienia) stanowiący załącznik do umowy.

§ 2 .

Obowiązki Stron.

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy m.in.:**
 - 1) protokolarne przekazanie remontowanych pomieszczeń będących przedmiotem
zamówienia w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
 - 2) zapewnienie Wykonawcy bezpłatny pobór niezbędnych mediów (woda, energia
elektryczna) i dostęp do urządzeń sanitarnych do czasu zakończenia prac.
 - 3) zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej zapłatę
wynagrodzenia za wykonane roboty zgodnie z warunkami niniejszej umowy,

- 4) dokonanie odbiorów wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych w umowie,
 - 5) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych wskazanych przez Wykonawcę.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:**
- 1) przejęcie remontowanych pomieszczeń będących przedmiotem umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną,
 - 3) zrealizowanie przedmiotu umowy z użyciem własnych pracowników, własnego sprzętu i materiałów oraz innych niezbędnych środków,
 - 4) dokonanie pomiaru z natury wszystkich elementów wymagających pomiaru dla potrzeb prawidłowej realizacji inwestycji, w szczególności dla potrzeb zamówienia materiałów,
 - 5) prowadzenie robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., Nr 47, poz. 401),
 - 6) utrzymywanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematycznie porządkowanie miejsca wykonywania prac,
 - 7) uzgadnianie wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanych prac niewyjaśnionych w dokumentacji kosztorysowej, STWiOR z przedstawicielem Zamawiającego,
 - 8) natychmiastowe zawiadomianie Zamawiającego o wykrytych, ewentualnych, wadach w dokumentacji kosztorysowej,
 - 9) informowanie przedstawiciela Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 10) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 11) koordynacja prowadzonych przez Podwykonawców robót i zapłata im wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji umowy,
 - 12) zgłaszanie w razie konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - 13) prowadzenie obmiaru robót dodatkowych,
 - 14) terminowe usuwanie wad i usterek, stwierdzonych w czasie odbiorów, także w okresie odbiorów rękojmi i gwarancji,
 - 15) obowiązkowe i punktualne uczestnictwo w ustalonych przez przedstawiciela Zamawiającego naradach koordynacyjnych, dotyczących przedmiotu umowy,
 - 16) pisemne zgłoszenie wykonanych robót do odbioru Zamawiającego
 - 17) materiały rozbiórkowe przeznaczone do utylizacji należy unieszkodliwić przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca,
 - 18) materiał z rozbiórki stanowi własność Wykonawcy,
 - 19) należy zapewnić codzienne dojeżdżanie i dojazd do budynków dla pracowników Zamawiającego oraz informować o bieżących zamierzeniach i mogących wystąpić utrudnieniach dla pracowników Zamawiającego,
 - 20) przekazanie kompletnej dokumentacji po zakończeniu robót tj. atesty, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne itp.

3. Wykonawca oświadcza, że zostały mu przekazane wszelkie dane i informacje mające wpływ na bieżącą realizację robót.
4. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

§ 3 .

Termin wykonania umowy i odbioru robót.

1. **Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany przez wykonawcę w terminie do 8 tygodni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do 31 października 2023 roku.**
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie odbioru końcowego. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 20.
4. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia na piśmie gotowości do odbioru robót.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznacza odpowiedni termin na ich usunięcie,
 - 2) jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad to:
 - a) Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu Wykonawcy pomniejszając wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 4 .

Podwykonawcy /jeśli dotyczy/.

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy w systemie podwykonawstwa.
2. Zapisy umów lub projekty umów z Podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami przedmiotowo-istotnymi umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.
3. Przed zawarciem umowy z Podwykonawcą Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy zgodnie z przepisem art. 647¹ Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022r. poz.1360 z późn. zm.). Do wniosku o wyrażenie zgody należy dołączyć projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany.
4. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 5.

Materiały i wyroby budowlane.

1. Wszystkie prace i roboty budowlane, będące przedmiotem Umowy, zostaną wykonane przez Wykonawcę z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających STWiOR, normom i wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie i posiadających stosowne, obowiązujące polskie atesty, certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia.
2. Wszystkie roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Zamiana materiałów i technologii jest możliwa tylko za pisemną zgodą udzieloną przez Zamawiającego.
3. Na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty, co do zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych określonych w dokumentacji.
5. Zamawiający ma prawo wstrzymać prace prowadzone niezgodnie z warunkami niniejszej umowy, jak również odrzucić wszystkie materiały, które nie są właściwej jakości. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace nienależycie wykonane, w tym prace wykonane przy użyciu niewłaściwych materiałów.

§ 6 .

Roboty zamienne i dodatkowe.

1. Wykonawca ma prawo dokonywać robót zamiennych lub dodatkowych wyłącznie na podstawie pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonanie przedmiotowych robót bez zgody Zamawiającego stanowi naruszenie postanowień umowy i za wykonanie takich robót nie należy się wynagrodzenie Wykonawcy.
2. Brak zgody Zamawiającego oznacza, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót wg pierwotnych ustaleń.
3. Zamawiający w trakcie umowy ma prawo zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych, to jest wykraczających poza zakres zobowiązania umownego Wykonawcy określonego umową i załącznikami, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
4. W przypadku wystąpienia robót, o których mowa powyżej, podstawą wyliczenia wynagrodzenia za te roboty będzie:
 - a) cena uzyskana poprzez porównanie do cen jednostkowych podobnych robót podstawowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
 - b) w przypadku braku w podstawowym kosztorysie ofertowym pozycji, której cenę można zastosować do wyceny nowej roboty, to cenę tej roboty należy wyliczyć w oparciu o cenę rynkową danych robót z zastrzeżeń, że nowa cena nie może przekroczyć średniej stawki z cennika SEKOCENBUD lub podobnego za kwartał poprzedzający sporządzenie wyceny.
5. Roboty dodatkowe nie mogą przekroczyć łącznie 15% wartości przedmiotu umowy netto (dla każdej .części zamówienia)

§ 7 .

Zasady ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy.

1. Za wykonane roboty Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto:zł (słownie:.....), w tym:
 - wartość netto:..... (słownie:))
 - wartość podatku VAT: (słownie:))
2. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, może ulec zmianom w zależności od korekty zakresu robót dokonanej stosownym aneksem.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT.
4. Po protokólnym odbiorze wykonanych prac bez zastrzeżeń, Wykonawca wystawi fakturę VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone Wykonawcy przelewem w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury (pod warunkiem, że faktura zostanie doręczona Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed terminem zapłaty).
6. Za datę dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
7. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za zwłokę.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
9. Faktura winna być wystawiona na adres:
SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, 09-400 Płock
NIP: 774-10-02-289, REGON: 610317845
10. Zamawiający przewiduje również możliwość przesłania faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania na koncie Zamawiającego: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj> adres PEF: NIP 7741002289. Wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o zamiarze wysłania faktury elektronicznej w terminie 3 dni przed terminem jej złożenia.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany przez niego w wystawionych rachunkach czy fakturach jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DZ. U. z 2022r. poz. 931 z późn. zm.).
12. Ponadto Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników, a Zamawiający zastrzega, że płatność za należności z faktur Wykonawcy nie zostanie zrealizowana w terminie w przypadku braku rachunku bankowego Wykonawcy w białej liście podatników VAT - do czasu jego umieszczenia lub wskazania prawidłowego numeru rachunku. Za czas opóźnienia związanego ze zgłoszeniem przez Wykonawcę takiego rachunku nie będą należne odsetki za opóźnienie.
13. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy. Czynność prawna dokonana bez tej zgody jest nieważna, co stanowi konsekwencję postanowień art. 54 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023r. poz. 991 z późn. zm.).

§ 8.

Gwarancja.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy na wszystkie wykonane prace budowlane, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Na wyroby gotowe okres gwarancji przyjmuje się wg okresu gwarantowanego przez producenta tych wyrobów, lecz na okres nie krótszy jak określony w § 8 ust. 1 od daty odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy, w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, a w przypadku wad szczególnie uciążliwych Wykonawca przystąpi do ich usuwania w terminie 2 dni od daty powiadomienia.
4. Uzgodniony termin usunięcia wady lub usterki może ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od udzielającego gwarancji przyczyn okresowo uniemożliwiających wykonanie prac określonego typu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
5. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wad lub usterki.
7. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres równoważny okresowi gwarancji.

§ 9.

Kary umowne. Odszkodowanie.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy 1 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego netto /dla danej części/, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku nie usunięcia w uzgodnionym przez strony terminie wad ujawnionych podczas odbioru końcowego, a także w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 1 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego netto /dla danej części/ określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20%
 - 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 5) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia brutto /dla danej części/ należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Strona która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie zapłaci drugiej Stronie karę w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto /dla danej części/ określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę w terminie do 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
4. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy – Strony zastrzegają dochodzenie odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
5. Kary pieniężne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 25% ryczałtowego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 (danej części zamówienia).

§ 10.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Ponadto Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy lub jej części w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo zaniedbuje bądź przerywa roboty ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub pozostaje w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
 - 3) rozpoczęcia likwidacji Wykonawcy lub złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
4. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni od zaistnienia przyczyn wskazanych w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu.
5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia, których zakres zostanie określony w protokole.

§ 11.

Zmiana postanowień umowy.

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany zawartej umowy z zachowaniem formy pisemnej – aneksem zaakceptowanym przez obie Strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiany nastąpić mogą w następujących przypadkach, pod warunkiem, że mają bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy:
 - a) konieczności wykonania robót dodatkowych, tj. prac koniecznych do osiągnięcia celu przedmiotu umowy, nie były znane w trakcie zlecenia prac przy zachowaniu należytej staranności stron,
 - b) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

- c) wystąpienia dodatkowych okoliczności, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy pomimo zachowania należytej staranności,
 - d) okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności Strony na dzień podpisania umowy przewidzieć nie mogły, a wynikają one ze zmian przepisów prawa, które nastąpiły w czasie realizacji zamówienia, tj. nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (np. ustawy, rozporządzenia, w tym zmiana stawki VAT),
3. Ponadto Strony mogą zmienić termin wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, pandemie i kataklizmy), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) zaistnienia kolizji i innych zdarzeń, które wpływały na terminowość wykonywania robót,
 - d) wystąpienia robót dodatkowych, o których mowa w § 13 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, o ile wykonywanie tych robót wpływa na termin wykonania umowy.
4. We wszystkich przypadkach określonych w § 11 ust. 3, termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności uniemożliwiających realizację prac.

§ 12.

Osoby uprawnione do reprezentacji.

1. Koordynatorem zobowiązań umownych z ramienia Zamawiającego, w tym do podpisywania protokołów odbioru robót jest:
tel.....
2. Koordynatorem zobowiązań umownych z ramienia Wykonawcy, w tym do podpisywania protokołów odbioru robót jest: tel.....

§ 13.

1. Zamawiający posiada Zintegrowany System Zarządzania wdrożony w oparciu o normy: ISO 9001:2015, ISO 45001:2018. Strony umowy zobowiązują się do stosowania wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), i innych właściwych ze względu na przedmiot umowy, aktów prawnych oraz ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023r. poz. 711 z późn. zm.).
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego i naprawczego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym w tym: technicznych, technologicznych, organizacyjnych oraz danych osobowych powierzonych Wykonawcy, lub które Wykonawca uzyskał w jakimkolwiek czasie w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca nie może w żaden inny sposób wykorzystywać pozyskanych danych, jak tylko dla należytego wykonania umowy, w szczególności nie może ich używać w celach reklamowych i marketingowych.
5. Wykonawca oświadcza, że znana mu jest ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. 2019 r. poz.1781) i zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych pozyskanych w trakcie realizacji umowy oraz

wyraża zgodę na umieszczenie swoich danych osobowych w informatycznej bazie danych SP ZOZ WSPRITS w Płocku.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 (zwanym: RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, że znana mu jest ustawa o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 756 z późn zm.) i zobowiązuje się nie ujawniać wiadomości stanowiących tajemnicę służbową, z którymi ewentualnie zapozna się podczas wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
8. W czasie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wyjaśnień, dotyczących przebiegu robót terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia udzielenia wyjaśnień.

§ 14.

1. Strony ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie.
2. W braku rozstrzygnięć polubownych, spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15.

1. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Za datę podpisania Umowy Strony uznają dzień złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób podpisujących w imieniu ostatniej ze Stron.
3. Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia, kosztorys ofertowy Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: