
I. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany rozbiórki budynku mieszkalnego, dwóch hal magazynowych, zespołu kontenerów mieszkalnych z dobudowanym budynkiem mieszkalnym, pojedynczego kontenera mieszkalnego wraz z elementami zagospodarowania terenu usytuowanych na działkach nr ew. 23/3, 23/4, 25 obręb 38 położonych w Legionowie przy ul. Adama Mickiewicza 22B. Opracowanie zawiera również dokumentację fotograficzną przedmiotowych obiektów.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora: Gmina Miejska – Urząd Miasta Legionowo, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo,
- inwentaryzacja architektoniczno – konstrukcyjna wykonana przez autorów niniejszego opracowania w styczniu 2021r.
- oględziny przedmiotowych obiektów pod względem konstrukcyjnym oraz wykonana dokumentacja fotograficzna,
- literatura i przepisy techniczno – budowlane dotyczące tematu opracowania.

3. OPIS TECHNICZNY ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH WRAZ Z ELEMENTAMI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 BUDYNEK MIESZKALNY (BUDYNEK A).

3.1.1 DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 25 znajduje się budynek mieszkalny (Budynek A), 1- kondygnacyjny, niepodpiwniczony ze stropodachem wentylowanym.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, telekomunikacyjną, wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, odgromową, wentylacji grawitacyjnej.

Wysokość budynku wynosi 5,65m, szerokość 10,54m, długość budynku 12,23m. Kubatura budynku wynosi ok. 536,25m³. Usytuowanie przedmiotowego budynku przeznaczonego do rozbiórki wraz z elementami zagospodarowania terenu na działce pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.1.2 DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

3.1.2.1 FUNDAMENTY

W przedmiotowym budynku wykonano fundamenty bezpośrednie w postaci łań fundamentowych żelbetowych.

3.1.2.2 ŚCIANY

Ściany zewnętrzne budynku wykonano jako murowane z cegły kratówki gr. 38cm. Ściany zewnętrzne stropodachu wykonano z cegły pełnej ceramicznej oraz wapienno-piaskowej. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne wykonano jako murowane z cegły kratówki gr. 25cm. W ścianach mogą wystąpić, także elementy murowe z cegły pełnej ceramicznej oraz wapienno-piaskowej.

3.1.2.3 STROPODACH

W budynku występuje strop żelbetowy gr. ok. 20cm oparty na ścianach konstrukcyjnych budynku.

3.1.2.4 WIEŃCE

W budynku występują wieńce żelbetowe na ścianach konstrukcyjnych w poziomie stropodachu.

3.1.2.5 DACH

W budynku występuje dach płaski, dwuspadowy wykonany z prefabrykowanych płyt korytkowych opartych na ścianach nośnych oraz na ścianie ażurowej gr. 12cm. Dach pokryty jest podwójną warstwą papy na lepiku.

3.1.2.6 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna drewniana oraz z PCV, stolarka drzwiowa stalowa i drewniana.

Posadzki – w pomieszczeniach występuje wylewka betonowa. Wykończenie posadzki stanowi wykładzina PVC,

Tynki, malowania – tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo – wapienne. Ściany w budynku pomalowane farbami olejnymi oraz akrylowymi a sufity farbami akrylowymi.

Obróbki blacharskie, rynny – parapety, oraz obróbki blacharskie dachu wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, parapety w części malowane. Rynny oraz rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej.

Podesty zewnętrzne – budynek posiada betonowe podesty zewnętrzne gr. ok. 20cm wykonane na gruncie o wymiarach 2,0 x 2,0m oraz 2,0 x 4,0m.

3.2. HALA MAGAZYNOWA (BUDYNEK B).

3.2.1. DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 25 znajduje się hala magazynowa (Budynek B) o konstrukcji stalowej o wysokości 4,77m, szerokości 8,35m, długości 15,16m. Hala wyposażona jest w instalację elektryczną. Usytuowanie przedmiotowej hali przeznaczonej do rozbiórki pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.2.2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

3.2.2.1 FUNDAMENTY

W przedmiotowej hali wykonano fundamenty bezpośrednie w postaci stóp fundamentowych żelbetowych w miejscach występowania słupów nośnych hali.

3.2.2.2 SŁUPY

Słupy nośne stalowe wykonane z dwóch zespawanych ceowników C100. Wysokość słupów mierzona od posadzki wynosi 3,20m.

3.2.2.3 DŁWIGAR STALOWY

W hali występuje dźwigar stalowy złożony z pasa dolnego wykonanego z ceownika C80, pasa górnego wykonanego z dwóch kątowników 50x50. Krzyżulce wykonane z kątowników 50x50. Dźwigar oparty jest na słupach.

3.2.2.4 STĄPIENIA

W hali występują stąpienia ścienne w postaci rur kwadratowych RK 50x50. Stąpienia łączą słupy w miejscu ich połączenia z dźwigarami.

3.2.2.5 DACH

W hali występuje dach wykonany z blachy trapezowej ocynkowanej. Pokrycie dachowe oparte na płatwiach wykonanych z ceownika C80.

3.2.2.6 OBUDOWA HALI

Ściany hali obłożone są z zewnątrz blachą trapezową ocynkowaną.

3.2.2.7 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna i drzwiowa stalowa, drzwi wykonane z kłowników stalowych z poszyciem z blachy stalowej, szyby wykonane ze szkła zbrojonego. W ścianie szczytowej ssiadującej z drugą halą występują drzwi stalowe przesuwne. Rama drzwi przesuwnych wykonana z ceownika C100.

Posadzki – w hali występuje posadzka w postaci płyty betonowa gr. 25cm. Od strony ściany szczytowej oraz sśedniej działki na krawędzi płyty betonowej występuje cokół wys. 15cm i szer. 30cm.

Wykończenie wnętrza – dźwigary kratowe od spodu obłożone blachą trapezową ocynkowaną

Obróbki blacharskie, rynny– obróbki blacharskie dachu, rynny oraz rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej.

3.3. HALA MAGAZYNOWA (BUDYNEK C).

3.3.1. DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 25 znajduje się hala magazynowa (Budynek C) o konstrukcji stalowej o wysokości 5,15m, szerokości 7,22m, długości 14,14m. Hala wyposażona jest w instalację elektryczną. Usytuowanie przedmiotowej hali przeznaczonej do rozbiórki pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.3.2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

3.3.2.1 FUNDAMENTY

W przedmiotowej hali wykonano fundamenty bezpośrednio w postaci stóp fundamentowych żelbetowych w miejscach występowania słupów nośnych hali.

3.3.2.2 SŁUPY

Słupy nośne stalowe wykonane z dwóch kłowników L40x60. Wysokość słupów mierzona od posadzki wynosi 3,61m.

3.3.2.3 DŹWIGAR STALOWY

W hali występuje dźwigar stalowy złożony z pasa dolnego wykonanego z ceownika C80, pasa górnego wykonanego z dwóch kłowników 50x50. Krzyżulce wykonane z kłowników 50x50. Dźwigar oparty jest na słupach za pośrednictwem blach wżłowych.

3.3.2.4 DACH

W hali występuje dach wykonany z blachy trapezowej ocynkowanej. Pokrycie dachowe oparte na płatwiach wykonanych z ceownika C60.

3.3.2.5 OBUDOWA HALI

Ściany hali murowane do wysokości ok. 1,22m z cegły ceramicznej pełnej gr. 25cm, wyżej ściany wykonane jako warstwowe z blachy stalowej ocynkowanej z izolacją z wełny mineralnej.

3.3.2.6 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna stalowa z zamontowanymi kratami, wejście do hali przez drzwi przesuwne hali sąsiedniej.

Posadzki – w hali występuje posadzka w postaci płyty betonowej gr. 25cm. W hali znajduje się kanał samochodowy o wysokości 1,42m, szerokości 0,90m i długości 9,05m.

Wykończenie wnętrza – hala od wewnątrz na ścianach i na dolnej części dźwigarów kratowych obłożona płytami pilśniowymi.

Obróbki blacharskie, rynny – obróbki blacharskie dachu, rynny oraz rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej.

3.4. KONTENERY MIESZKALNE (BUDYNEK D).

3.4.1. DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 23/3, 23/4, 25 znajdują się kontenery mieszkalne (Budynek D) o konstrukcji stalowej ustawione w dwóch rzędach po 12 i 13 sztuk. Wysokość pojedynczego kontenera wynosi 3,97m, szerokość 2,40m, długości 6,35m. Kontenery mieszkalne wyposażone są w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną. Usytuowanie przedmiotowych kontenerów pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.4.2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

3.4.2.1. FUNDAMENTY

Kontenery posiadają podmurówkę o wysokości 55cm ponad teren i lokalnie zagłębioną w gruncie do głębokości 30cm. Podmurówka występuje w miejscu ścian zewnętrznych kontenerów i została wykonana z cegły pełnej wapienno-piaskowej gr.25cm.

3.4.2.2. KOSTRUKCJA KONTENERÓW

Kontenery mają budowę szkieletową. Belki poziome dolne i górne wykonane z ceownika C150 z przyspawaną blachą maskującą, słupki wykonane z ceownika C120 z przyspawaną blachą maskującą. Kontenery skrócone ze sobą za pomocą klamr wykonanych z ceowników.

3.4.2.3. DACH

Kontenery posiadają dach jednospadowy o konstrukcji drewnianej. Elementem nośnym są dźwigary drewniane o rozstawie ok. 1,2m. Pokrycie dachu wykonane z desek z poszyciem z papy. Dach ocieplony wełną mineralną.

3.4.2.4. OBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH KONTENERÓW

Ściany zewnętrzne kontenerów wykonane z blachy trapezowej, ocieplone od wewnątrz wełną mineralną i obłożone płytami pilśniowymi.

3.4.2.5. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna drewniana oraz z PCV, stolarka drzwiowa stalowa, drewniana i z PCV.

Obróbki blacharskie, rynny– obróbki blacharskie dachu oraz rynny wykonane z blachy stalowej ocynkowanej.

Schody zewnętrzne, daszki – kontenery posiadają betonowe oraz drewniane schody zewnętrzne z barierkami z kątowników stalowych. Daszki nad wejściami stalowe o konstrukcji wspornikowej pokryte blachą trapezową.

3.5. KONTENER MIESZKALNY (BUDYNEK E)

3.5.1. DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 25 znajduje się kontener mieszkalny (Budynek E) o konstrukcji stalowej wraz z wiatrolapem drewnianym. Wysokość obiektu wynosi 3,04m, wymiary w rzucie 5,01x 5,11m. Kontener mieszkalny wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, oraz wodno – kanalizacyjną. Usytuowanie obiektu pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.5.2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

3.5.2.1 FUNDAMENTY

Kontener posadowiony jest na płycie betonowej gr. 15cm.

3.5.2.2 KOSTRUKCJA KONTENERU

Kontener ma budowę szkieletową. Belki poziome dolne i górne wykonane z ceownika C150 z przyspawaną blachą maskującą, słupki wykonane z ceownika C120 z przyspawaną blachą maskującą.

3.5.2.3 DACH

Kontener posiada dach jednospadowy o konstrukcji kratownicowej. Pokrycie dachu wykonane z blachy trapezowej.

3.5.2.4 OBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH KONTENERU

Ściany zewnętrzne kontenerów wykonane z blachy trapezowej, ocieplone od wewnątrz wełną mineralną i obite płytą pilśniową.

3.5.2.5 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

Obróbki blacharskie, rury spustowe – obróbki blacharskie dachu oraz rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej.

Wiatrołap – kontener posiada wiatrołap o konstrukcji drewnianej z obudową z desek.

3.6. BUDYNEK MIESZKALNY (BUDYNEK F)

3.6.1. DANE OGÓLNE I USYTUOWANIE.

Na działce nr 23/4 znajduje się budynek mieszkalny (Budynek F) o konstrukcji drewnianej dobudowany do kontenerów mieszkalnych (Budynek D). Wysokość obiektu wynosi 3,15m, wymiary w rzucie 4,00x 3,55m. Budynek mieszkalny wyposażony jest w instalację elektryczną. Budynek sąsiaduje jedną ze ścian z kontenerem mieszkalnym (Budynek E). Usytuowanie obiektu pokazano na szkicu sytuacyjnym (rys. nr 1).

3.6.2. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

3.6.2.1. KOSTRUKCJA BUDYNKU

Budynek drewniany o konstrukcji szkieletowej. Konstrukcja nośna ścian wykonana z słupków drewnianych. Ściany obite z zewnątrz boazerią z wypełnieniem z wełny mineralnej. Konstrukcja podłogi wykonana z legarów drewnianych. Konstrukcja nośna dachu wykonana z krokiew. Pokrycie dachu wykonane z blachy trapezowej.

3.6.2.2. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU

Stolarka okienna i drzwiowa – stolarka okienna z PCV, stolarka drzwiowa drewniana.

Obróbki blacharskie– obróbki blacharskie dachu wykonane z blachy stalowej.

3.7. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

3.7.1 SCHOWKI LOKATORSKIE

Przy budynku mieszkalnym (budynek A) znajdują się schowki lokatorskie w ilości 10szt. Schowki wykonane z ramek z kątowników L50x50 o wysokości 2,05m szer. 1,25m i długości 2,20m. Wypełnienie ramek stanowi siatka stalowa w połączeniu z panelami drewnianymi. Zadaszenia wykonane z RK40x40 o wysokości 2,00m stężone ceownikami C40. Pokrycie wykonane z blachy trapezowej wsparte na płatwiach z kątowników stalowych. Jeden ze schowków o konstrukcji drewnianej wysokości 2,10m, szerokości 2,30 i długości 3,0m, posiada dach jednospadowy pokryty papą.

3.7.2 OGRODZENIE ZEWNĘTRZNE

Ogrodzenie od strony południowo wschodniej wykonane z przęseł i słupków stalowych. Słupki wykonane z ceownika C60 wys. 1,30m w rozstawie co 3,50m zabetonowane w ziemi. Między słupkami osadzone są przęsła wys. 1,60m wykonane z kątownika L60x60 z wypełnieniem z siatki stalowej. W ogrodzeniu znajduje się dwie furtki szer. 1,0m i 2,0m oraz brama szerokości 4,00m wykonana z kątowników L60x60 oraz prętów stalowych wsparta na słupkach z ceownika C200. Łączna długość ogrodzenia ok. 56,5m.

Ogrodzenie od strony północno-wschodniej oraz północno-zachodniej wykonane z przęseł i słupków stalowych. Słupki wykonane z rur stalowych średnicy 80mm wys. 1,40m w rozstawie co 3,50m zabetonowane w ziemi. Między słupkami osadzone są przęsła wys. 1,60m wykonane z kątownika L50x50 z wypełnieniem z siatki stalowej. Łączna długość ogrodzenia ok. 50,0m.

Ogrodzenie od strony południowo-zachodniej (za budynkiem C) wykonane z przęseł i słupków stalowych. Słupki wykonane z rur stalowych średnicy 80mm i 50mm o łącznej wysokości ok. 3,0m w rozstawie co ok. 3,50m zabetonowane w fundamencie. Między słupkami osadzone są przęsła z blachy trapezowej wys. 3,00m z wspornikami z rur kwadratowych. Łączna długość ogrodzenia ok. 8,50m.

3.7.3 OGRODZENIA WEWNTRZNE

Ogrodzenie wewnętrzne pomiędzy budynkiem mieszkany (budynek A) a halą magazynową (budynek C) wykonane z pręseł i słupków stalowych. Słupki wykonane z rur średnicy 80mm wys. 1,50m w rozstawie co 3,00m zabetonowane w ziemi. Między słupkami osadzone są pręśla wys. 1,45m wykonane z kątownika L50x50W ogrodzeniu znajduje się brama szerokości 4,00m wykonana z kątowników L50x50 oraz płaskowników stalowych wsparta na słupkach z rur średnicy 80mm. Łączna długość ogrodzenia ok. 19,5m.

Ogrodzenie wewnętrzne od strony kontenerów magazynowych (budynek D) wykonane z pręseł z siatek i słupków stalowych oraz z lamelowych pręseł drewnianych. Słupki wykonane z rur kwadratowych ocynkowanych wys. 1,30m w rozstawie co 2,50m zabetonowane w ziemi. Między słupkami osadzone są pręśla z siatek z drutu. W ogrodzeniu znajduje się furtka szerokości 0,90m. Długość ogrodzenia stalowego wynosi 8,00m. Część ogrodzenia stanowią drewniane panele lamelowe. Długość ogrodzenia drewnianego wynosi 6,00m

3.7.4 SCHOWEK MUROWANY

Pomiędzy halą magazynową (budynek C) a kontenerami mieszkaniowymi (budynek D) znajdują się pozostałości po schowku o konstrukcji murowanej w postaci dwóch murów z cegły wapienno-piaskowej gr. 25cm, wysokości 3,20m i długości 2,10m każdy. W schowku znajduje się wylewka betonowa gr. ok. 30cm oraz podjazd betonowy o długości 2,20m.

4. STAN TECHNICZNY OBIEKTÓW.

Po dokonaniu oględzin przedmiotowych obiektów oraz ich poszczególnych elementów konstrukcyjnych nie stwierdzono występowania w nich znacznych uszkodzeń powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia oraz uniemożliwiających ze względów konstrukcyjnych ich eksploatację.

Budynek A jest w dostatecznym stanie technicznym. Elewacje zewnętrzne budynku są zniszczone, występują pęknięcia tynków i zawilgocenia w strefie cokołowej (Fot.1, Fot.2). Stolarka okienna miejscami uszkodzona (Fot.3). Poszycie dachu niezniszczone. Wewnątrz budynku występują lokalne uszkodzenia tynków.

Budynek B jest w dobrym stanie technicznym. Budynek sprawia wrażenie czystego i zadbanego (Fot.4, Fot.5). Elewacje budynku i bliskie otoczenie prezentują się dobrze poza nielicznymi przypadkami uszkodzeń obróbek blacharskich, stolarki okiennej oraz powłok malarskich (Fot.6).

Budynek C jest w dostatecznym stanie technicznym. Budynek sprawia wrażenie zniszczonego (Fot.7, Fot.8). Występują liczne uszkodzenia stolarki okiennej, obróbek blacharskich, powłok malarskich.

Budynki D są w dobrym stanie technicznym. Występują miejscowe uszkodzenia podmurówki, uszkodzenia poszycia ścian z blachy trapezowej, uszkodzenia powłok malarskich, uszkodzenia schodów i zawilgocenia w strefie cokołowej (Fot.9, Fot.10). Poszycie dachu niezniszczone.

Budynek E jest w dobrym stanie technicznym. Występują miejscowe uszkodzenia poszycia ścian z blachy trapezowej, uszkodzenia powłok malarskich i zawilgocenia w strefie cokołowej (Fot.11, Fot.12). Poszycie dachu niezniszczone.

Budynek F jest w dobrym stanie technicznym. Występują miejscowe zawilgocenia w strefie cokołowej (Fot.13, Fot.14). Poszycie dachu niezniszczone.

Elementy zagospodarowania terenu takie jak: ogrodzenia zewnętrzne, ogrodzenia wewnętrzne, schowki lokatorskie, schowek murowany są w dobrym stanie technicznym poza schowkiem murowanym z cegły wap-pias, który jest całkowicie zniszczony (Fot. 15).

5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Podczas wykonywania robót rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać ogólnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, jak w przypadku robót budowlanych. Poza tym należy przestrzegać następujących ogólnych zasad wykonywania robót rozbiórkowych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót należy odłączyć obiekt od wszelkich sieci oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia takie, jak: oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu, przygotowanie sprzętu do usuwania gruzu z budynku,
- wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca należy zabezpieczyć dobrze zamocowanymi barierkami, pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne,
- przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy np. podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru (gdy prędkość przekracza 10m/s), nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach,
- powstały podczas robót gruz nie może być gromadzony na stropach, do usuwania gruzu należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypowe,
- należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszelkie urządzenia użyteczności publicznej znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót (np. słupy z przewodami, drzewa, latarnie itp.),
- wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć lub wytyczyć wyraźnie oznakowane obejścia i objazdy,
- w czasie prowadzenia robót rozbiórkowych zabronione jest przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach,
- pracowników wykonujących roboty na wysokości większej niż 4,0m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi mocowanymi do trwałych elementów budynku,
- podczas wykonywania robót metodami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną

-
- □ przy wykonywaniu robót rozbiórkowych sposobem przewracania długo □□ umocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a ich umocowanie powinno być niezawodne,
 - □ przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione,
 - rozbiórka prowadzi w sposób zapewniający maksymalne odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia,

6. ZAKRES, SPOSÓB I KOLEJNOŚĆ PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe należy prowadzić w następującej kolejności:

- rozbiórka elementów zagospodarowania terenu:
 - usunięcie śmieci socjalno-bytowych zalegających na działce (ok. 20m³),
 - usunięcie kręgów betonowych (szt. 2),
 - wywiezienie na odległość do 10km kostki betonowej (28 palet),
 - rozbiórka ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych,
 - rozbiórka schowków,
- rozbiórka budynków:
 - rozbiórka budynku E (kontenera mieszkalnego):
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka obudowy ścian,
 - rozbiórka szkieletu,
 - rozbiórka płyty fundamentowej,
 - rozbiórka budynku A:
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka ścianek działowych,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka stropodachu,
 - rozbiórka ścian i fundamentów,
 - rozbiórka budynku F:
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka poszycia ścian i szkieletu
 - rozbiórka fundamentów,
 - rozbiórka budynku D:
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka obudowy ścian,
 - rozbiórka szkieletu,

-
- rozbiórka fundamentów,
 - rozbiórka budynku B z wywiezieniem elementów hali na odległość do 10km (hala przeznaczona do demontażu i ponownego wykorzystania):
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka ścian,
 - rozbiórka fundamentów,
 - rozbiórka budynku C z wywiezieniem elementów hali na odległość do 10km (hala przeznaczona do demontażu i ponownego wykorzystania):
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka ścian,
 - rozbiórka fundamentów,

6.1. ROZBIÓRKA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TEREŃ.

Rozbiórka ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych – rozbiórka należy rozpocząć od demontażu siatki ogrodzeniowej, przęsła, bram i furtek, odciecie słupków, następnie rozbiórka należy prowadzi przy użyciu urządzeń mechanicznych skuwając stopniowo od góry beton i wycinając zbrojenie (jeżeli występuje). Ogrodzenie murowane należy skubać przy użyciu urządzeń mechanicznych.

Rozbiórka schowków – rozbiórka schowków stalowych należy rozpocząć od demontażu pokrycia dachowego, kolejnie należy odcieść płatwie, przęsła z siatką i słupki, a następnie należy skubać płytę betonową przy użyciu urządzeń mechanicznych. Pozostałości schowka o konstrukcji murowanej należy skubać przy pomocy narzędzi mechanicznych. Rozbiórka wykonuje się warstwami a cegły usuwa się na ziemię. Posadzki należy skubać przy pomocy urządzeń mechanicznych.

6.2. ROZBIÓRKA BUDYNKÓW.

6.2.1. ROZBIÓRKA BUDYNKU E (kontener mieszkalny).

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku. Po demontażu urządzeń sanitarnych, centralnego ogrzewania można przystąpić do demontażu sieci instalacyjnych przez cięcie rurociągów palnikiem acetylenowym.

Rozbiórka okien i drzwi – należy zdemontować okna i drzwi i dokonać przeglądu (oceny), które elementy nadają się do ponownego wykorzystania. Te, które nie nadają się do wykorzystania poddać utylizacji.

Rozbiórka wiatrołapu drewnianego – przed rozbiórką dachu należy rozebrać wiatrołap drewniany.

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania obróbek blacharskich oraz rury spustowej. Następnie należy usunąć pokrycie dachowe z blachy trapezowej i rozebrać dźwigary kratownicowe dachu.

Rozbiórka obudowy ścian - rozbiórkę obudowy ścian należy rozpocząć od demontażu poszycia zewnętrznego z blachy trapezowej. Następnie usunąć izolację cieplną z wełny mineralnej oraz poszycie wewnętrzne z płyt pilśniowych.

Rozbiórka szkieletu – rozbiórkę konstrukcji słupowo ryglowej należy rozpocząć od odcięcia rygli górnych następnie słupków i rygli dolnych.

Rozbiórka płyty fundamentowej – rozbiórkę należy wykonać poprzez skucie płyty betonowej przy pomocy urządzeń mechanicznych.

6.2.2. ROZBIÓRKA BUDYNKU A (budynek mieszkalny).

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, telekomunikacyjnej, wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku. Po demontażu urządzeń sanitarnych, centralnego ogrzewania można przystąpić do demontażu sieci instalacyjnych przez cięcie rurociągów palnikiem acetylenowym.

Rozbiórka okien i drzwi - przed rozpoczęciem rozbiórki okien lub drzwi należy sprawdzić, czy wskutek osiadania ścian ościeżnice nie spełniają roli podpory dla danej części ściany. W takim wypadku należy pozdejmować skrzydła okienne i drzwiowe z zawiasów, a ościeżnice wyjąć dopiero po rozebraniu górnej części ściany lub ścianki działowej. Jeśli ościeżnice nie są obciążone, należy wymontować je ze ścian wraz ze skrzydłami okiennymi lub drzwiowymi i dokonać przeglądu (oceny), które elementy nadają się do ponownego wykorzystania. Te, które nie nadają się do wykorzystania poddać utylizacji.

Rozbiórka ścianek działowych - ścianki działowe należy rozebrać kolejno warstwami przy pomocy urządzeń mechanicznych (nie wolno przewracać ich w całości).

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania elementów znajdujących się nad jego powierzchnią takich, jak kominy, obróbki blacharskie, wywiewki, instalacja odgromowa. Pokrycie papowe zdejmuje się przecinając je ostrym nożem w miejscach połączenia arkuszy papy i następnie zwija w rulony. Następnie należy skuć przy użyciu urządzeń mechanicznych prefabrykowane płyt panwiowe dachu oraz ściany nośne i ścianki ażurowe do poziomu stropu.

Rozbiórka stropodachu - rozbiórkę stropu żelbetowego należy prowadzić poprzez skuwanie płyty pasmami równoległe do krótszego boku i wycinanie zbrojenia.

Rozbiórka ścian i fundamentów – rozbiórkę ścian murowanych należy prowadzić ręcznie za pomocą urządzeń mechanicznych. Rozbiórkę wykonuje się warstwami a cegły usuwa się na ziemię. Ściany rozbiera się kondygnacjami do poziomu stropu, następnie rozbiera się strop a potem przystępuje się do rozbiórki ścian niższej kondygnacji. Do rozbiórki ścian można przystąpić po ukończeniu rozbiórki wszystkich innych elementów budynku.

6.2.3. ROZBIÓRKA BUDYNKU F (budynek mieszkalny).

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacja ta została odłączona od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku.

Rozbiórka okien i drzwi – należy zdemontować okna i drzwi i dokonać przeglądu (oceny), które elementy nadają się do ponownego wykorzystania. Te, które nie nadają się do wykorzystania poddać utylizacji.

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania obróbek blacharskich, następnie należy usunąć pokrycie z blachy trapezowej, izolację cieplną oraz konstrukcję nośną z krokiew.

Rozbiórka poszycia ścian i szkieletu - roboty należy rozpocząć od rozebrania poszycia zewnętrznego z boazerii, następnie należy usunąć izolację termiczną z wełny mineralnej oraz poszycie wewnętrzne ścian. Konstrukcję nośną ścian należy usunąć poprzez wycięcie słupków drewnianych, następnie należy usunąć legary podłogowe.

Rozbiórka fundamentów – rozbiórkę ścian podmurówki należy prowadzić ręcznie za pomocą urządzeń mechanicznych. Rozbiórkę wykonuje się warstwami a bloczki usuwa się na ziemię.

6.2.4. ROZBIÓRKA BUDYNKU D (kontenery mieszkalne).

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku. Po demontażu urządzeń sanitarnych, centralnego ogrzewania można przystąpić do demontażu sieci instalacyjnych przez cięcie rurociągów palnikiem acetylenowym.

Rozbiórka okien i drzwi – należy zdemontować okna i drzwi i dokonać przeglądu (oceny), które elementy nadają się do ponownego wykorzystania. Te, które nie nadają się do wykorzystania poddać utylizacji.

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania obróbek blacharskich oraz rynien. Pokrycie z papy zdejmuje się przecinając je ostrym nożem w miejscach połączenia arkuszy papy i zwija w rulony. Następnie należy usunąć poszycie z desek. Rozbiórkę dźwigarów drewnianych należy rozpocząć od skrajnych pól demontując je po jednym dźwigarze i sukcesywnie odcinać stężenia lub deskowanie (nie wolno odcinać wszystkich stężeń lub desek jednocześnie). Należy zdejmować usuwać dźwigary pozostawiając co ok. 1,5m po dwie deski lub stężenia dla zapewnienia sztywności wiązarów w kierunku podłużnym budynku. W celu zdemontowania dźwigara należy go podwiesić do żurawia w minimum 2 miejscach w odległości ok. 1/5 rozpiętości od jego końców, rozebrać mocowanie na podporach i przenieść dźwigar na miejsce składowania. Kolejnym etapem jest demontaż izolacji termicznej z wełny mineralnej oraz poszycia wewnętrznego z płyt pilśniowych.

Rozbiórka obudowy ścian - rozbiórkę obudowy ścian należy rozpocząć od demontażu daszków oraz poszycia zewnętrznego z blachy trapezowej. Następnie usunąć izolację cieplną z wełny mineralnej oraz poszycie wewnętrzne z płyt pilśniowych.

Rozbiórka szkieletu – przed rozbiórką szkieletu należy rozebrać podłogę wraz z izolacją z wełny mineralnej oraz poszycie z płyt pilśniowych. Rozbiórkę konstrukcji słupowo ryglowej należy rozpocząć od odcięcia belek górnych następnie słupków pionowych i rygli dolnych.

Rozbiórka fundamentów – rozbiórkę podmurówki należy prowadzić przy pomocy urządzeń mechanicznych. Rozbiórkę wykonuje się warstwami a cegły usuwa się na ziemię. Schody betonowe należy skuć przy pomocy urządzeń mechanicznych.

6.2.5. ROZBIÓRKA BUDYNKU B (hala magazynowa).

UWAGA:

Hala magazynowa (Budynek B) przeznaczona jest do ponownego wykorzystania przez Inwestora. Rozbiórkę hali należy prowadzić w sposób pozwalający na późniejsze wykorzystanie zdemontowanych elementów. Zdemontowane elementy hali należy przetransportować w miejsce wskazane przez Inwestora.

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacja ta została odłączona od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku.

Rozbiórka okien i drzwi – należy zdemontować wszystkie okna i drzwi.

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, sufitu hali z izolacją oraz pokrycia dachu z blachy trapezowej. Przed przystąpieniem do demontażu płatwi należy zabezpieczyć dźwigary przed utratą sztywności w kierunku podłużnym hali. Rozbiórkę dźwigarów stalowych należy rozpocząć od skrajnych pól demontując je po jednym dźwigarze i sukcesywnie usuwać połączenia ze stężeniami (nie wolno usuwać wszystkich stężeń jednocześnie). W celu zdemontowania dźwigara należy go podwiesić do żurawia w minimum 2 miejscach w odległości ok. 1/5 rozpiętości od jego końców, rozebrać mocowanie na podporach i przenieść dźwigar na miejsce składowania.

Rozbiórka ścian - rozbiórkę należy rozpocząć od demontażu poszycia zewnętrznego z blachy trapezowej. Następnie kolejno usunąć stężenia ścienne z rur kwadratowych oraz słupy z zespawanych ceowników.

Rozbiórka fundamentów – rozbiórkę stóp fundamentowych oraz posadzki należy prowadzić przy pomocy urządzeń mechanicznych.

6.2.6. ROZBIÓRKA BUDYNKU C (hala magazynowa).

UWAGA:

Hala magazynowa (Budynek C) przeznaczona jest do ponownego wykorzystania przez Inwestora. Rozbiórkę hali należy prowadzić w sposób pozwalający na późniejsze wykorzystanie zdemontowanych elementów. Zdemontowane elementy hali należy przetransportować w miejsce wskazane przez Inwestora.

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych - do rozbiórki instalacji elektrycznej, można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacja ta została odłączona od sieci miejskiej. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynku.

Rozbiórka okien i drzwi – należy zdemontować wszystkie okna i drzwi.

Rozbiórka dachu - roboty należy rozpocząć od rozebrania obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, sufitu hali z płyt pilśniowych z izolacją oraz pokrycia dachu z blachy trapezowej. Przed przystąpieniem do demontażu płatwi należy zabezpieczyć dźwigary przed utratą sztywności w kierunku podłużnym hali. Rozbiórkę dźwigarów stalowych należy rozpocząć od skrajnych pól demontując je po jednym dźwigarze i sukcesywnie usuwać połączenia ze stężeniami (nie wolno usuwać wszystkich stężeń jednocześnie). W celu zdemontowania dźwigara należy go podwiesić do żurawia w minimum 2 miejscach w odległości ok. 1/5 rozpiętości od jego końców, rozebrać mocowanie na podporach i przenieść dźwigar na miejsce składowania.

Rozbiórka ścian - rozbiórkę w części wyższej ścian należy rozpocząć od demontażu poszycia zewnętrznego z blachy trapezowej, izolacji z wełny mineralnej oraz poszycia wewnętrznego z płyt pilśniowych. Następnie kolejno usuwać słupy z kątowników. Po demontażu słupów przystąpić do rozbiórki ścian murowanych za pomocą urządzeń mechanicznych. Rozbiórkę wykonuje się warstwami a cegły usuwa się na ziemię.

Rozbiórka fundamentów – rozbiórkę stóp fundamentowych, ścian kanału oraz posadzki należy prowadzić przy pomocy urządzeń mechanicznych.

II. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1 Budynek A



Fot. nr 2 Budynek A



Fot. nr 3 Budynek A



Fot. nr 4 Budynek B



Fot. nr 5 Budynek B



Fot. nr 6 Budynek B



Fot. nr 7 Budynek C



Fot. nr 8 Budynek C



Fot. nr 9 Budynek D



Fot. nr 10 Budynek D



Fot. nr 11 Budynek E



Fot. nr 12 Budynek E



Fot. nr 13 Budynek F



Fot. nr 14 Budynek F



Fot. nr 15 Schowek murowany

III. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwestycja polegająca na rozbiórce budynku mieszkalnego, dwóch hal magazynowych, zespołu kontenerów mieszkalnych z dobudowanym budynkiem mieszkalnym, pojedynczego kontenera mieszkalnego wraz z elementami zagospodarowania terenu usytuowanych na działkach nr ew. 23/3, 23/4, 25 obręb 38 położonych w Legionowie przy ul. Adama Mickiewicza 22B

2. INWESTOR

Gmina Miejska – Urząd Miasta Legionowo,
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo,

3. PROJEKTANT

mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki

1. DANE OGÓLNE, PRZEWIDYWANY ZAKRES ROBÓT

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządza się dla inwestycji polegającej na dokonaniu rozbiórki budynku mieszkalnego, dwóch hal magazynowych, zespołu kontenerów mieszkalnych z dobudowanym budynkiem mieszkalnym, pojedynczego kontenera mieszkalnego wraz z elementami zagospodarowania terenu usytuowanych na działkach nr ew. 23/3, 23/4, 25 obręb 38 położonych w Legionowie przy ul. Adama Mickiewicza 22B.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejnych realizacji:

□ zabezpieczenie warunków socjalnych i higienicznych dla pracowników (przeniesienie ustępu, miejsce do przechowywania odzieży roboczej i spożywania posiłków),

□ rozbiórka elementów zagospodarowania terenu:

- usunięcie śmieci socjalno-bytowych zalegających na działce (ok. 20m³),
- usunięcie kręgów betonowych (szt. 2),
- wywiezienie na odległość do 10km kostki betonowej (28 palet),
- rozbiórka ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych,
- rozbiórka schowków,

□ rozbiórka budynków:

- rozbiórka budynku E (kontenera mieszkalnego):

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka dachu,
- rozbiórka obudowy ścian,
- rozbiórka szkieletu,
- rozbiórka płyty fundamentowej,

- rozbiórka budynku A:

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka ścianek działowych,
- rozbiórka dachu,
- rozbiórka stropodachu,
- rozbiórka ścian i fundamentów,

- rozbiórka budynku F:

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka dachu,
- rozbiórka poszycia ścian i szkieletu
- rozbiórka fundamentów,

- rozbiórka budynku D:

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka dachu,
- rozbiórka obudowy ścian,
- rozbiórka szkieletu,

-
- rozbiórka fundamentów,
 - rozbiórka budynku B z wywiezieniem elementów hali na odległość do 10km (hala przeznaczona do demontażu i ponownego wykorzystania):
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka ścian,
 - rozbiórka fundamentów,
 - rozbiórka budynku C z wywiezieniem elementów hali na odległość do 10km (hala przeznaczona do demontażu i ponownego wykorzystania):
 - rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
 - rozbiórka okien i drzwi,
 - rozbiórka dachu,
 - rozbiórka ścian,
 - rozbiórka fundamentów,
 - wywóz materiałów i elementów rozbiórkowych,
 - uporządkowanie terenu po rozbiórce.

2. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagospodarowanie terenu na którym znajduje się przedmiotowy obiekt nie zawiera elementów, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przewiduje się następujące zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- porażenie prądem w przypadku uszkodzenia czynnych kabli niskiego i średniego napięcia,
- porażenie prądem w przypadku używania niesprawnych narzędzi, maszyn i urządzeń zasilanych energią elektryczną,
- upadek z wysokości elementów demontowanego stropodachu,
- uderzenie spadającymi przedmiotami osób postronnych, korzystających z ciągów pieszych usytuowanych przy remontowanym obiekcie,
- przygniecenie pracowników podczas prowadzenia robót rozbiórkowych przy użyciu dźwigów,
- potrącenie pracowników przez samochody przy wykonywaniu robót w pobliżu dróg,
- przebywanie i praca w pobliżu sprzętu zmechanizowanego typu dźwig, i.t.p.
- możliwość upadku z rusztowania lub podczas pracy na wysokości,

3. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy, oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia, oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu, oraz zasady

postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

4. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM POWSTAŁYM PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót), oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp podczas wykonywania robót budowlanych prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami, lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,

-
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego:
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej, oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej, kierownik budowy (robót) powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi, oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpořredniego zagrożenia dla řycia lub zdrowia pracowników osoba kierujřca, pracownikami obowiřzana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjřcia działań w celu usuniřcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni byř wyposařeni w řrodki ochrony indywidualnej, oraz odzieř i obuwie robocze, zgodnie z tabelř norm przydziału řrodków ochrony indywidualnej, oraz odzieř i obuwia roboczego opracowanř przez pracodawcř.

Řrodki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeřstwa uřytkowników tych řrodków powinny zapewniař wystarczajřcř ochronę przed wystřpujřcymi zagrożeniami (np. upadek z wysokořci, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiřzany jest informowař pracowników o sposobach posługiwania siř tymi řrodkami.