Łódź dnia 05.01.2024 r.

 **WSZYSCY WYKONAWCY**

***Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: Realizacja robót budowlanych wraz z dostawą i montażem wyposażenia dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przy
ul. Pomorskiej 251 - sprawa nr ZP / 127 / 2023***

Zgodnie z art. 135 ust. 2 -3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, SP ZOZ Centralny Szpital Kliniczny UM w Łodzi wyjaśnia co następuje:

Dotyczy zadania nr 1 – *Utworzenie Centralnej Sterylizatorni wraz z wyposażeniem*

1. Wnioskujemy o wskazanie dojścia technologicznego/budowlanego do realizacji dostaw i robót budowlanych.

Odpowiedź: Dostawy i dojścia mogą być realizowane wejściem w osiach 18’-19/C. Inne drogi transportowe mogą zostać ustalone, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, na etapie realizacji zadania.

1. Czy wykonane wzmocnienia stropu i słupów są wystarczające do montażu przewidywanego specjalistycznego wyposażenia?

Odpowiedź: Należy dokonać sprawdzenia przed zamontowaniem urządzeń.

1. Czy wykonane zabezpieczenia pożarowe konstrukcji nośnej są kompletne?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

1. Czy wykonana instalacja elektryczna została wykonana z myślą o aktualnym przeznaczeniu wskazanych pomieszczeń?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

1. Czy istniejące ogólno-szpitalne instalacje będą podlegały przebudowie w związku z realizacją tego konkretnego zadania?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

1. Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją istniejących mediów?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji istniejących mediów.

1. Czy Zamawiający udostępni dokumentację powykonawczą pomieszczeń wskazanych na miejsce lokalizacji Centralnej sterylizatorni (pozom 02 Budynek A1)?

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił ostatnią rewizję projektów wykonawczych.

1. Czy istniejące w CKD Łódź instalacje i urządzenia umożliwiają wpięcie nowoprojektowanych instalacji związanych z planowanymi dostawami specjalistycznego wyposażenia Centralnej Sterylizatorni?

Odpowiedź: Instalacje zostały częściowo przygotowane w czasie realizacji poprzednich umów; w zakresie niezbędnym do wykonania poprzednich zakresów. Nowy zakres może wymagać dostosowania lub rozbudowy istniejących instalacji.

1. Wnioskujemy o ponowną weryfikację terminu realizacji zadania (również i etapów) w powiązaniu z realnymi terminami urzędowymi.

- wskazujemy, że w naszej ocenie zakres koniecznych zmian w istniejącej dokumentacji projektowej będzie jednak finalnie wymagał uzyskania zamiennej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin ten wynika z Umowy z Ministerstwem Zdrowia nr DOI/SK/85112/6220/305/1327 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji pn. „Utworzenie Centralnej Sterylizatorni wraz z wyposażeniem”. W trakcie realizacji Zamawiający nie przewiduje zmiany charakterystycznych parametrów obiektu budowalnego, ani innych parametrów wskazujących na zmiany stanowiące istotne odstąpienie.

1. Wnioskujemy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający dokona finalnego zatwierdzenia projektu?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami §6 wzoru Umowy.

1. Wnioskujemy o wskazanie jakiego zakresu przedmiotu zamówienia i na jakim etapie realizacji zamawiający oczekuje realizacji, mając na uwadze konieczność zapewnienia ciągłości pracy Apteki Szpitalnej? … (w podziale na poziom 02 i poziom 01 Budynku A-2).

- lub ewentualnie w jakim terminie zostanie udostępniona cała Apteka Szpitalna (termin graniczny) do realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Zgodnie z §2 ust. 6 pkt 6.1 i 6.2 wzoru Umowy. Wielkość udostępnionego obszaru prac uzależniona jest od terminów odbioru prac na pozostałych obszarach

i możliwości przeniesienia komórek szpitala.

1. Prosimy o precyzyjne i enumeratywne zdefiniowanie zakresu dostaw (wyposażenia) w kontekście opisanych urządzeń oraz systemów wskazanych w dokumentacji projektowej jak i również udostępnionym OPZ’cie?

Odpowiedź:

W zakresie realizacji Apteki:

Wykonawca w ramach Umowy musi dostarczyć:

1. lampy UV szt. 6 spełniającą wymagania z załączonej specyfikacji tego urządzenia.

1. Wnioskujemy o udostępnienie zdjęć stref w przestrzeni między sufitem, a stropem we wszystkich korytarzach.

Odpowiedź: Zdjęcia zostały udostępnione w załączniku Dokumentacja Fotograficzna przestrzeni międzysufitowej obszaru Apteki została zamieszczona w folderze pod nazwą: *PYTANIE DOK. FOTO. PRZESTRZENI SUFIT STROP APTEKA*

1. Czy wykonane wzmocnienia stropów i słupów są wystarczające do montażu przewidywanego wyposażenia?

Odpowiedź: Należy dokonać sprawdzenia przed zamontowaniem urządzeń.

1. Czy wykonane zabezpieczenia pożarowe konstrukcji nośnej są kompletne?

Odpowiedź: Istniejące elementy konstrukcji nośnej budynku w przedmiotowym zakresie apteki posiadają wymaganą klasę REI. Z uwagi na fakt, iż istniejąca przestrzeń, w której planowana jest budową apteki wykańczana była kilkanaście lat temu, może zdarzyć się przypadek, w którym konieczne będzie wykonanie niezbędnych poprawek w zakresie wymaganego REI dla elementów konstrukcyjnych budynku.

1. Czy istniejące ogólno-szpitalne instalacje będą podlegały przebudowie w związku z realizacją tego konkretnego zadania?

Odpowiedź: Przebudowie będą podlegały instalacje znajdujące się w obszarze oddziaływania inwestycji.

1. Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją istniejących mediów?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji istniejących mediów.

1. Czy Zamawiający udostępni dokumentację powykonawczą wcześniejszych realizacji Apteki Szpitalnej (w podziale na poziom 02 i poziom 01 Budynku A-2)?

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił ostatnią rewizję projektów wykonawczych.

1. Czy istniejące w CKD Łódź instalacje i urządzenia umożliwiają wpięcie nowoprojektowanych instalacji związanych z planowanymi dostawami specjalistycznego wyposażenia Apteki Szpitalnej?

Odpowiedź: Instalacje zostały częściowo przygotowane w czasie realizacji poprzednich umów; w zakresie niezbędnym do wykonania poprzednich zakresów. Nowy zakres może wymagać dostosowania lub rozbudowy istniejących instalacji.

1. Wnioskujemy o ponowną weryfikację terminu realizacji zadania (również i etapów) w powiązaniu z realnymi terminami urzędowymi.

- wskazujemy, że naszej ocenie zakres koniecznych zmian w istniejącej dokumentacji projektowej będzie jednak finalnie wymagał uzyskania zamiennej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin ten wynika z Umowy z Ministerstwem Zdrowia nr DOI/SK/85112/6220/305/1328 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji pn. „Utworzenie apteki wraz z pracownią cytostatyczną wyposażonej w innowacyjne rozwiązania techniczne i sprzętowe”. W trakcie realizacji Zamawiający nie przewiduje zmiany charakterystycznych parametrów obiektu budowalnego, ani innych parametrów wskazujących na zmiany stanowiące istotne odstąpienie.

21.Dotyczy Zadania 2. Czy Zamawiający potwierdza ilość kluczowych urządzeń wysokospecjalistycznych: komory laminarne – 8 szt. ?

Odpowiedź: Tak. Zgodnie z SWZ.

22.Dotyczy Zadania 2. W związku z konieczności wprowadzenia zmian do udostępnionego projektu apteki prosimy o wskazanie ilości planowanych pracowni cytostatycznych oraz czy wszystkie pracowanie zostaną wyposażone w cytorobota. Obecna ilość pomieszczeń przygotowania leków cytostatycznych to 3, a planowana dostawa aparatu do automatycznego przygotowania leków cytostatycznych to 1 szt.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ. Ilość pomieszczeń do produkcji leków cytostatycznych – 3.

23.Dotyczy Zadania 2. W związku z konieczności wprowadzenia zmian do udostępnionego projektu apteki prosimy o informację, czy należy zaplanować wykonanie osobnych pomieszczeń Laboratorium leczenia pozajelitowego oraz Receptury jałowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

24.Dotyczy Zadania 2. Prosimy o informację czy w zakresie postępowania znajduje się dostawa i montaż szaf przelotowych Ij9.2 w pomieszczeniach przygotowania leków.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

25.Dotyczy Zadania 2 – Opis przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zapisami *„Wykonawca skoordynuje dokumentację z projektantami branżowymi na potrzeby uzyskania certyfikacji GIF i przeprowadzi działania kwalifikacyjne prowadzące do uruchomienia apteki szpitalnej z pracownią cytostatyczną, spełniające wymagania Dobrej Praktyki Wytwarzania (GMP), które obejmować będą opracowanie następujących dokumentów”.* Prosimy o wskazanie dokumentów na które powołuje się Zamawiający.

Odpowiedź: Na podstawie poniższych dokumentów oraz wszelkich powiązanych:

1. Odpowiedź: Ustawa Prawo Farmaceutyczne z dn.6.09. 2001r wraz z późniejszymi zmianami
2. Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 17 stycznia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
3. Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymogów, jakim powinien odpowiadać lokal apteki
4. Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 23 grudnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie wykazu pomieszczeń wchodzących w skład powierzchni podstawowej i pomocniczej apteki
5. Rozporządzenie MZ w sprawie wymagań dobrej praktyki wytwarzania GMP. Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie wymagań Dobrej Praktyki Wytwarzania, oparte o wytyczne Comp, zsynchronizowane z aktualnymi Praktykami Dobrego Wytwarzania w Europie
6. Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
7. Rozporządzenie Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 4 listopada 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
8. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 31 sierpnia 2000 r. z późn. zmianami zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy przygotowywaniu, podawaniu i przechowywaniu leków cytostatycznych w zakładach opieki zdrowotnej.
9. Przewodnik PIC/S w zakresie dobrych w zakresie dobrych praktyk dot. sporządzania leków w aptekach szpitalnych. Standardy jakościowe w farmacji onkologicznej PTFarmu zatwierdzone przez Europejskie Stowarzyszenie Farmacji Onkologicznej *ESOP* oraz standardy Międzynarodowego Stowarzyszenia Praktyków Farmacji Onkologicznej  *ISOPP*
10. Standardy jakościowe w farmacji onkologicznej PTFarmu. Wykaz aktów prawnych dotyczących przygotowania leków cytotoksycznych w aptece szpitalnej
11. Standardy jakościowe w farmacji onkologicznej (QUAPOS 5) ; Standardy jakościowe w Farmacji Onkologicznej zatwierdzone przez Europejskie Stowarzyszenie Farmacji Onkolgicznej ESOP oraz standardy Międzynarodowego Stowarzyszenia Praktyków Farmacji Onkologicznej  ISOPP
12. Farmaceutyczne standardy sporządzania mieszanin do żywienia pozajelitowego PTFarmu
13. Farmakopea Polska XII tom III Warszawa 2020r.
14. Ustawa o odpadach z 14. 12.2012 r wraz z późniejszymi aktualizacjami
15. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 27 października 2022 r. w sprawie podstawowych warunków prowadzenia apteki (temp) - System RMS
16. Prawo Farmaceutyczne –jednolity tekst ustawy DU 2022.0.2301
17. Atest higieniczny, atest pożarowy NRO-dotyczące systemu zabudowy i paneli ściennych i sufitowych
18. Norma testowa VDI 6022-Wymagania higieniczne dla systemów i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych (opisuje wymagania projektowania, budowy eksploatacji systemów wentylacyjnych)
19. Norma VDI 3803:2010 i DIN1946-4 ( normy dla wentylacji)
20. Rezolucje Rady Europy:

- CM/Res/(2016) 1-zapewnienia jakości i bezpieczeństwa leków przygotowywanych w aptekach

–CM Res(2016) 2 -zasady dobrej praktyki rekonstytucji leków parenteralnych w podmiotach leczniczych

Normy ISO NORMA PN-EN ISO 14644 Pomieszczenia czyste i związane z nimi środowiska kontrolowane. (EudraLex-volume 4 GMP PN-EN ISO 14644)

Link: <https://health.ec.europa.eu/medicinal-products/eudralex/eudralex-volume-4_en>

* PN-EN ISO 14644-1:2016-03 klasyfikacja czystości powietrza na podstawie stężenia cząstek
* PN-EN ISO 14644-2:2016-03E Monitorowanie w celu wykazania spełnienia wymagania dla pomieszczenia czystego z uwagi na czystość powietrza w odniesieniu do stężenia cząstek
* PN-EN ISO 14644-4:2006P Projekt Konstrukcja i uruchomienie
* PN-EN ISO 14644-5:2005E obsługa
* PN-EN ISO 14644-7:2005E urządzenia oddzielające ( osłony czystego powietrza, glove boxes, izolatory i mini środowiska)
* PN-EN ISO 14644-8:2013-06E Klasyfikacja czystości powietrza na podstawie stężenia czynników chemicznych (ACC)
* PN-EN ISO 14644-9:2012E klasyfikacja czystości powierzchni na podstawie stężenia cząstek stałych
* PN-EN ISO 14644-10:2013-07E pomieszczenia czyste i związane z nimi środowiska kontrolowane
* PN-EN ISO 14644-14:2016-12E ocena przydatności urządzeń do użytkowania na podstawie stężenia cząstek stałych zawieszonych w powietrzu
* W trakcie dalszych pracy dochodzą  jeszcze rozporządzenia dotyczące środków ochrony indywidualnej, zranienia ostrymi narzędziami, rozp. w sprawie czynników chemicznych rakotwórczych i mutagennnych i kilka  rozp. Parlamentu Europejskiego i Rady. Ich wykaz jest w standardach jakościowych i będą potrzebne na dalszych etapach.

Zamawiający zgodnie z zapisami swz dopuszcza zastosowanie do wskazanych powyżej norm lub równoważnych,

26.Dotyczy Zadania 2. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentu BEP na podstawie którego konieczne będzie zaktualizowanie modelu BIM dla zadań objętych niniejszym przetargiem.

Odpowiedź: Dokument został udostępniony w folderze o nazwie BIM.

27.Dotyczy Zadania 2. Prosimy o informację jakie środki oraz jakie ilości Zamawiający zamierza przechowywać w pomieszczeniu P02.AP.6. Istnieje możliwość, iż pomieszczenie to będzie trzeba wydzielić elementami oddzielenia pożarowego.

Odpowiedź: Zgodnie z przepisami technicznym oraz wymaganiami i przepisami dot. substancji łatwopalnych.

28.Dotyczy Zadania 2. Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia P1.AP.47 nie należy wykonywać w technologii zabudowy chłodni tj. zgodnie z projektem ściany oraz stropy malowane farbą.

Odpowiedź: Obecnie istniejąca chłodnia pozostaje, należy odświeżyć pomieszczenie.

29.Apteka. Prosimy o potwierdzenie, że stacja transformatorowa S07 jest istniejąca i posiada zapas miejsca do podłączenia projektowanych rozdzielnic apteki.

Odpowiedź: Potwierdzamy, stacja SO7 posiada zapas miejsca do podłączenia projektowanych rozdzielnic apteki.

30.Apteka. Prosimy o informację czy centralna bateria opraw oświetlenia awaryjnego o ozn. CB-7.2 z której zasilane mają być oprawy projektowanej apteki jest istniejąca czy należy uwzględnić jej dostawę / rozbudowę.

Odpowiedź: CB-7.2 jest istniejąca, wymaga rozbudowy o projektowane obwody.

31.Apteka. Prosimy o informację czy trasy kablowe elektryczne biegnące od pom. P1.PT.10 poprzez ciągi komunikacyjne P1.ADM.118, P1.ADM.116, P1.POR.3 są istniejące?

Odpowiedź: Trasy kablowe w opisanej lokalizacji nie są wykonane.

32.Apteka. Prosimy o informację czy trasy kablowe elektryczne biegnące od pom. P1.PT.14 poprzez ciągi komunikacyjne P02.KO.12 są istniejące?

Odpowiedź: Pytanie jest nieprecyzyjne, ponieważ dotyczy dwóch poziomów i trudno ocenić, które trasy są przedmiotem pytania. Trasy w korytarzu P02.KO.12 zostały wykonane wg dokumentacji projektowej, Zamawiający nie może zagwarantować że ich ilość będzie wystarczająca do realizacji zadania.

33.Apteka. Prosimy o informację czy trasy kablowe elektryczne biegnące w ciągu komunikacyjnym P02.K0.7 są istniejące?

Odpowiedź: Trasy zostały wykonane wg dokumentacji projektowej, Zamawiający nie może zagwarantować że ich ilość będzie wystarczająca do realizacji zadania.

34.Apteka. Prosimy o potwierdzenie, że nowe pętle dozorowe systemu sygnalizacji pożaru C1.P02.6, C1.P02.7, C4. P1.6, C4.P1.5, C4.P1.7 należy wpiąć w istniejące centrale pożarowe. Prosimy o wskazanie lokalizacji istniejących central, ich typów oraz ewentualnie wymaganego zakresu rozbudowy.

Odpowiedź: Nowe pętle dozorowe należy wpiąć w istniejące centrale, które nie wymagają rozbudowy. Centrale są na gwarancji Wykonawcy robót.

35.Apteka. Czy w zakresie przetargu należy dostarczyć/zmodernizować/rozbudować system SIS-FIRE. Jeżeli tak prosimy o udostepnienie szczegółowych informacji nt. tego zakresu.

Odpowiedź: Istniejący na budynku System SIS Fire należy rozbudować o realizowany zakres objęty zamówieniem. Zakres wymagań dla systemu wg opisu projektu. System jest na gwarancji Wykonawcy robót.

36.Apteka. Prosimy o informacje czy szafy systemu DSO o ozn. A2/1 oraz A2/2 do których mają być wpięte głośniki systemu projektowanej apteki są istniejące czy należy przewidzieć ich dostawę/rozbudowę?

Odpowiedź: Szafy DSO A2/1 i A2.2 są istniejące i nie wymagają rozbudowy. Szafy są na gwarancji Wykonawcy robót.

37.Apteka. Zgodnie z rys. 240 IP A2 DR N 64402 B01 obszar apteki na poziomie P02 obsługiwany jest przez szafę RACK o ozn. P02.3, natomiast na rzucie w pom. P02.PT.9 widoczne są dwie szafy P02.3 oraz P02.4. Prosimy o informację czy w ofercie należy przyjąć dostawę obydwu szaf RACK systemu LAN?

Odpowiedź: W ofercie należy przyjąć 1 szafę LAN z urządzeniami aktywnymi gwarantującymi jej pełną funkcjonalność.

38.Apteka. Zgodnie z rys. 240 IP A2 DR N 64408 B01 poziom 1 apteki obsługiwany jest przez szafę RACK o ozn. P00.5. Zgodnie z projektem znajduje się ona na poziomie 00 w pom. P00.PT.16. Prosimy o informację czy szafa ta jest istniejąca czy jej dostawa jest w zakresie tego przetargu. Czy w zakresie jest również dostawa pozostałych szaf tego pomieszczenia tj. P00.5a oraz P00.6.

Odpowiedź: W ofercie należy przyjąć 1 szafę LAN z urządzeniami aktywnymi gwarantującymi jej pełną funkcjonalność.

1. Apteka. Prosimy o informacje, które ze światłowodowych połączeń szkieletowych pokazanych na schemacie blokowym Systemu Okablowania Strukturalnego 240-IP-A2-XX-SD-N-64401 B01 są do wykonania w ramach tego przetargu.

Odpowiedź: W ofercie należy uwzględnić wykonanie połączeń światłowodowych do szaf LAN montowanych w ramach przetargu.

1. Apteka. Prosimy o informację czy jakiekolwiek inne szafy oprócz wspomnianych wcześniej szaf RACK tj. P02.3, P02.4, P00.5, P00.5a, P00.6 są w zakresie dostawy.

Odpowiedź: Nie ma więcej dostaw.

1. Apteka. Prosimy o potwierdzenie, że rozbudowany system SSWiN na terenie apteki należy wpiąć w istniejącą centralę w pom. P00.IP.72. Prosimy o informację nt. istniejącej centrali.

Odpowiedź: SSWiN na terenie apteki należy wpiąć w istniejącą centralę w pom. P00.IP.72. (system Galaxy - Honeywell).

1. Apteka. Prosimy o potwierdzenie, że kamery systemu telewizji dozorowej projektowane w aptece należy wpiąć w istniejący system rejestratorów. Prosimy o informację nt. istniejących rejestratorów, czy wymagają one rozbudowy sprzętowej, nowych licencji itp.

Odpowiedź: Zgodnie z wymogami i przepisami prawnymi Zamawiający wymaga całodobowego monitoringu warunków przechowywania z systemem powiadamiania.

1. Apteka. Prosimy o informację czy zgodnie z aktualnymi wymaganiami w pomieszczeniach magazynów apteki na poziomie 02 należy przewidzieć system monitoringu warunków klimatycznych (temperatury, wilgotności)?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje.

1. Dotyczy Zadania 2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje transportu cytostatyków systemem poczty pneumatycznej?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje.

1. Dotyczy Zadania 2. Jeżeli Zamawiający planuje transport cytostatyków systemem poczty pneumatycznej prosimy o wskazanie lokalizacji stacji nadawczej i odbiorczej, ze względu na konieczność wykonania odrębnej niezależnej linii do transportu cytostatyków, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje.

1. Dotyczy Zadania 2. Czy zamówienie obejmuje wykonanie instalacji sprężonego powietrza technicznego w obszarze Apteki? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których należy wykonać punkty poboru sprężonego powietrza technicznego oraz wskazanie miejsca włączenia w istniejącą instalację.

Odpowiedź: Należy przewidzieć wykonanie instalacji sprężonego powietrza technicznego
w obszarze Apteki. Pomieszczenia i miejsce włączenia zostanie ustalone na etapie uzgodnienia szczegółów dokumentacji projektowej.

1. Dotyczy Zadania 2. Prosimy o informację czy zamówienie obejmuje instalację chłodzenia cytorobota, jeżeli tak prosimy o podanie wytycznych instalacyjnych umożliwiających wycenę tych robót.

Odpowiedź: Należy przewidzieć instalację chłodzenia cytorobota.

1. Dotyczy Zadania 2. Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje montaż systemu Unit Dose, jeżeli tak to prosimy o potwierdzenie, ze projektowany system poczty pneumatycznej nie będzie powiązany z Unit Dose.

Odpowiedź: Na etapie doboru automatycznego systemu magazynowania leków Zamawiający poinformuje o możliwości połączenia go z pocztą pneumatyczną.

1. Dotyczy pakietu nr. 2] Prosimy o potwierdzenie, że śluzy czyste i brudne oraz przyległe do nich pomieszczenia: Receptura jałowa P1.AP.35; Laboratorium z. pozajelitowego P1.AP.27; Prac. leków cytostatycznych P1.AP.31, P1.AP.17, P1.AP.52, należy wyposażyć w dodatkowe okna wewnętrzne (na ścianie zewnętrznej) licując powierzchnię parapetów ze ścianą w celu zapobiegnięcia powstawania tzw. „półki kurzowej” oraz wyposażyć drzwi do wskazanych pomieszczeń w blokadę krzyżową.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza „półek krzyżowych” oraz wymaga blokad krzyżowych.

1. [Dotyczy pakietu nr. 2] Prosimy o informacje, jakie warstwy posadzkowe znajdują się aktualnie na poziomie P02 w Aptece. Prosimy o udostępnienie zestawienia przegród.

Odpowiedź:  Na rys. 603-BI-2013-PBZ-ARCH-1009a-Przekrój\_1 znajduje się przekrój
z zestawieniem wszystkich warstw przegród budowlanych, na rys. 603-BI-2013-PBZ-ARCH-10003a-Poziom\_02 jest rzut poziomu P02, zostały udostępnione w folderze o nazwie *PYT. DOT. WARSTWY POSADZKOWE APTEKA POZIOM P02*

51. [Dotyczy pakietu nr. 2] Prosimy o informacje, jakie warstwy posadzkowe znajdują się aktualnie na poziomie P1 w Aptece. Prosimy o udostępnienie zestawienia przegród.

Odpowiedź:  Na rys. 603-BI-2013-PBZ-ARCH-1009a-Przekrój\_1 znajduje się przekrój
z zestawieniem wszystkich warstw przegród budowlanych, na rys. 603-BI-2013-PBZ-ARCH-10006a-Poziom\_1 jest rzut poziomu P11. zostały udostępnione w folderze o nazwie *PYT. DOT. WARSTWY POSADZKOWE APTEKA POZIOM P1*

1. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w ramach Zadania nr 2 należy wykonać wzmocnienia konstrukcji taśmami CFRP na oddziale Apteki

Odpowiedź:  Jeśli wykonanie wzmocnień będzie konieczne lub jest przewidziane w dokumentacji projektowej należy je bezwzględnie wykonać.

1. Pragniemy zwrócić uwagę, że podczas Wizji lokalnej stwierdzono, że pod Magazynami Apteki znajduje się kondygnacja P03, która nie została przedstawiona na żadnych rysunkach architektonicznych. Czy w związku z powyższym Zamawiający potwierdza, że podłogi kondygnacji P02 należy wykonać jak stropy międzykondygnacyjne, a nie jak podłogę na gruncie?

Odpowiedź:  W załączeniu wycinek dokumetacji archiwalnej rzut poziomu P03, P02, oraz przekrój z których jednoznacznie wynika sposób wykonania podłogi na poziomie P02. Prosze rozpatrywac łącznie z dokumentacją załączona do postępowania. Rysunki zamieszczone zostały w folderze: PYT. DOT. P03

1. Dotyczy Zadania 2. Prosimy o udostępnienie rzutów kondygnacji P03 .

Odpowiedź: Rzut kondygnacji P03 znajduje się na rysunku 603-BI-2013-PBZ-ARCH-1002a-Poziom\_03.

1. Dotyczy Zadania 2 Apteka: Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji na temat rodzaju konstrukcji stropów nad poziomem P02 oraz P1 w obszarze objętym przedmiotem zamówienia Apteki.

Odpowiedź: Strop nad poziomem P02 żelbetowy monolityczn, nad poziomem P1 prefabrykowany.

1. Dotyczy zadania 1 Sterylizatornia: zwracamy się z prośbą o informację czy istniejący ciepłociąg należy pozostawić.

Odpowiedź: Istniejący ciepłociąg należy zlikwidować.

1. Uprzejmie prosimy o udzielenie informacji czy w ramach obecnego przetargu należy wykonać blendę osłonową na dachu przedstawioną na rysunku: *240-IP-A2-DR-K-02986.*

Odpowiedź: Istniejący ciepłociąg należy zlikwidować.

**Do Pakietu nr 3 – „*Przebudowa i rozbudowa Centrum Pomocy Psychiatrycznej i Psychologicznej dla Młodzieży wraz z wyposażeniem dla SP ZOZ CSK UM w Łodzi***”:

1. 60. W jaki sposób ma być wykonanie rezerwowania zasilania wskazanych obwodów, UPS, agregat prądotwórczy czy II linia zasilająca od dostawcy energii elektrycznej. Czy w ostatnim przypadku Inwestor wystąpił o warunki techniczne jej wykonania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wystąpił o warunki techniczne zasilania rezerwowego.

1. Czy na obecnym etapie nie byłoby właściwe podzielenie obwodów na podstawowe i rezerwowane jednocześnie zasilać je z jednej linii do czasu wykonania zasilania rezerwowego przez zakład energetyczny ( do 24 miesięcy od daty podpisania umowy).

Odpowiedź: Tak, byłoby wskazane.

1. W celu określenia mocy zasilacza UPS prosimy o podanie typu, liczby urządzeń i ich mocy przewidzianych do zasilania urządzeń bezpieczeństwa.

Odpowiedź: Według projektu technologii.

1. Jaki czas pracy awaryjnej i mocy zasilacza UPS Inwestor uzna za spełniające jego warunki.

Odpowiedź: UPS służy wyłącznie do zasilania SSP.

1. W jakiej wysokości jest obecnie zamówiona moc zasilania obiektu (w kW).

Odpowiedź: Moc zamówiona zasilania obiektu wynosi 3 kW.

1. Czy instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego można wykonać w wersji opraw autonomicznych (z indywidualnymi akumulatorami).

Odpowiedź: Dopuszcza się, jako alternatywne rozwiązanie, zasilanie opraw oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego z indywidualnych akumulatorów.

65. W PFU brak jest wymagań dotyczących wykonania instalacji SSP. Czy zamawiający potwierdza, że instalacja SSP w przebudowywanym i dobudowywanym budynku nie jest potrzebna?

 Odpowiedź: SSP należy wykonać w całym budynku.

66. Prosimy o potwierdzenie, że Inwestor wyraża zgodę na urządzenia w układzie SPLIT typu ściennego.

Odpowiedź: Jeśli będzie montowana klimatyzacja ,to w dużych salach (lekcyjne,terapii grupowej) należy wykonać SPLITY sufitowe.

1. Prosimy o informację czy Inwestor przewiduje centralny system sterowania BMS do instalacji wentylacji lub klimatyzacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje instalacji BMS , chyba że zdecyduje się na montaż wentylacji mechanicznej.

1. Czy istniejący węzeł cieplny ma wystarczającą moc do zasilenia budynku po rozbudowie ?

Odpowiedź: Należy przewidzieć rozbudowę węzła centralnego ogrzewania.

1. Jaki jest stan istniejącej instalacji centralnego ogrzewania ? Jaka część instalacji c.o. podlega wymianie ?

Odpowiedź: Instalacja centralnego ogrzewania jest do całkowitej wymiany.

1. Jakie kolizje występują instalacji podziemnych z nowo budowanym skrzydłem budynku ?

Odpowiedź: Do obowiązku Wykonawcy należy wykonać PT i PW ,które pokażą ewentualne kolizje

1. Co z hydrantami zewnętrznymi ? Czy wymagają przebudowy lub wykonanie dodatkowych ?

Odpowiedź: Projektowany budynek ma spełniać wszystkie wymogi ochrony p.poż.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe **raz na miesiąc** zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym do wysokości limitów określonych w § 2 ust. 4 wzoru umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

74. Dotyczy PAKIET 3:

1) W PFU wspomniano o przeprowadzonym ostatnio remoncie budynku. Prosimy o udostępnienie aktualnej dokumentacji fotograficznej istniejącego obiektu.

Odpowiedź: Dokumentacja fotograficzna została umieszczona w folderze o nazwie Dokumentacja fotograficzna Sala fototerapii.

2) Wnosimy o doprecyzowanie, które okna na istniejącym budynku podlegają wymianie.

Odpowiedź: Wg.rys.architektury.

3) Prosimy o wyjaśnienie zapisu w PFU: „Strop części istniejącej: nad I piętrem (obecnie stropodach) należy zaprojektować w taki sposób aby w przyszłości mógł pełnić rolę stropu międzykondygnacyjnego”. Czy Zamawiający ma na myśli rozbiórkę istniejącej konstrukcji stropodachu z płyt korytkowych i wykonanie nowej konstrukcji żelbetowej stropodachu płaskiego?

Odpowiedź: Konstrukcja dachu i stropu nad Ip pozostaje nienaruszona

4) Czy Zamawiający dopuszcza ocieplenie poddasza wełną granulowaną zamiast docieplenia konstrukcji dachu wełną?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza docieplenia granulatem.

5) W związku z wykonanym remontem obiektu prosimy o informację, czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej wycenie ponowną wymianę pokrycia dachu?

Odpowiedź: II etap inwestycji przewiduje termomodernizację budynku ,łącznie z ociepleniem dachu, nowym pokryciem i obróbkami blacharskimi.

6) Z uwagi na występujący obszar piwnic pod powierzchnią parteru, który stanowi zaledwie 20% prosimy o potwierdzenie, że hydro – i termoizolację ścian podziemnych należy wykonać po obwodzie całego budynku i na wysokość ok. 3 m. Wnosimy o doprecyzowanie zakresu robót w celu ujednolicenia ofert Wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje wykonania izolacji po obwodzie całego budynku.

7) Czy wszystkie ściany podziemne oznaczone na rzucie inwentaryzacji piwnic mają

wysokość ok 3 m?

Odpowiedź: W obszarze piwnic wysokość ścian podziemnych wynosi ok. 3m.

8) Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie schodów zewnętrznych i pochylni z

nawierzchnią z kostki brukowej?

Odpowiedź: Schody zewnętrzne należy wykonać z płyt betonowych 30x80cm, pochylnie i chodniki należy wykonać z kostki brukowej.

9) W udostępnionych dokumentach przetargowych występują rozbieżności, co do terminów wykonania dokumentacji projektowej. OPZ mówi o 8 tygodniach dla projektów wykonawczych natomiast zapisy w Projekcie Umowy mowa jest o 5 tygodniach. Prosimy o jednoznaczne określenie terminów realizacji.

Odpowiedź: Projekty wykonawcze należy wykonać w terminie do 8 tygodnia od daty podpisania Umowy. Zapis zostanie skorygowany we wzorze Umowy.

10) Czy należy uwzględnić odbicie tynków na istniejących

ścianach i sufitach i wykonanie nowych?

Odpowiedź: W miejscach uszkodzeń należy wykonać naprawę tynków (dotyczy to również ogrodzenia),w II etapie przewidziana jest termomodernizacja budynku.

11) Czy w wycenie należy uwzględnić wymianę wszystkich warstw podposadzkowych do powierzchni stropu, tj. hydro i termoizolację?

Odpowiedź: Tak, należy to przewidzieć

75. Dotyczy Pakietu nr 3

Szanowni Państwo,

1. Z uwagi na wysokość pomieszczeń zaznaczoną na przekrojach – 2.8m należy we wszystkich pomieszczeniach, gdzie będzie przebywać powyżej 4 osób należy przewidzieć wentylację mechaniczną z uwagi na warunki określone w § 72 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wysokość pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi).

Udzielono odpowiedzi na pytanie:

“Nie przewiduje się wykonania wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Należy wyłącznie przewidzieć wspomaganie mechaniczne wentylacji grawitacyjnej. W celu spełnienia warunków technicznych należy uzyskać odstępstwo w SANEPID.”

Odpowiedź: W uzupełnieniu odpowiedzi, ze względów na spełnienie warunków technicznych należy przewidzieć instalację wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach, w których wymagają tego przepisy.

Na koncepcji Rozbudowy centrum pomocy Psychiatrycznej nie zaznaczono kompletnie kominów które miałyby być wspomagane mechanicznie. Co więcej nie jest możliwe uzyskanie odstępstwa w nowo budowanej cześć nie zapewniając wentylacji mechanicznej.



Jaki zamawiający ma pomysł na uzyskanie odstępstwa od Sanepidu w zakresie wentylacji pomieszczeń ?

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z przepisami technicznymi.

1. Proszę o informację czy należy wymienić poszycie dachowe.

Odpowiedź: II etap inwestycji przewiduje termomodernizację budynku, łącznie z ociepleniem dachu, nowym pokryciem i obróbkami blacharskimi

76. Dotyczy: Odpowiedzi na: Pytania nr 5, SWZ, część C, Załącznik nr 2A pytanie 6a z dnia 29.11.2023 oraz Załącznik nr 2A – Formularz cenowy (Wyposażenie sprzętowe medyczne Pakiet nr 1).
Stacja uzdatniania wody – komplet oraz Linia powrotna wózków wsadowych myjni NIE są wyrobami medycznymi ani innym rodzajem wyrobów, dla których przysługiwałaby preferencyjna stawka podatku VAT w wysokości 8%. Uniemożliwiając określenie właściwej stawki VAT przez Wykonawcę w Załączniku nr 2A – Formularz cenowy (Wyposażenie sprzętowe medyczne Pakiet nr 1), Zamawiający uniemożliwia złożenie poprawnej oferty.
Wnosimy o unieważnienie odpowiedzi na ww. pytanie z dnia 29.11.2023 i ponowne umożliwienie określenia właściwej stawki VAT przez Wykonawcę w Załączniku nr 2A – Formularz cenowy (Wyposażenie sprzętowe medyczne Pakiet nr 1).

**Zamawiający dokonuje zmianę stawki Vat powyższej pozycji na 23%**

Powyższe odpowiedzi i zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Zgodnie z art. 137 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), w przypadku gdy zmiana swz prowadzi do zmiany ogłoszenia, Zamawiający przekazuje UPUE ogłoszenie.

Zamawiający zgodnie z art. 137 ust. 5 udostępnia zmiany treści swz, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, po publikacji ogłoszenia na stronie TED.

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 3 ustawy Pzp. przedłuża termin składania ofert.

Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert na 17.01.2023 r. godz. 10:00

i zmiany terminu otwarcia ofert na 17.01.2023 r. godz. 10:30.

Wykonawca związany jest złożoną ofertą zgodnie z art. 220 ust. pkt. 1 przez okres 90 dni.

Zamawiający określa w dokumentach zamówienia termin związania ofertą przez wskazanie daty,
tj. 15.04.2024 r.

Pozostałe zapisy bez zmian.

Dziękujemy za złożone zapytania.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

 Tomasz Miazek