

**EGZ. 1**

TYTUŁ PROJEKTU	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ PRZEBUDOWĄ NA INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI WRAZ Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ PRZEBUDOWĄ NA INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 137/5, 137/11, 137/14 obręb 0017 Sokołowo jedn. ewid. 040503_2 gm. Golub-Dobrzyń
INWESTOR:	Gmina Golub-Dobrzyń Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

BRANŻA SANITARNA:	inż. Janusz Kuciak Nr upr. GP-KZ-7342/21/92 w specjalność: instalacyjno-inżynieryjnej
DATA OPRACOWANIA:	GRUDZIEŃ 2020 r.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVI

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, 1992-03-04

GP-KZ-7342/ 21 /92

D E C Y Z J A

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

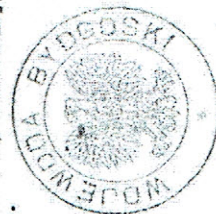
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 5, § 4 ust. 2, § 7
lit. b i § 13 ust. 1 pkt 4.
lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm/
stwierdzam, że:

Pan/Pani Janusz Włodzimierz KUCIAK
..... inżynier chemik
.....
urodzony/a/ dnia 19. 49 r. w Bukowcu
.....
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodziel-
nej funkcji projektanta
.....
.....
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
.....
w zakresie instalacji sanitarnych-w wąskiej specjalizacji zawodowej
.....
Pan/Pani Janusz Włodzimierz KUCIAK
..... jest upoważniony/a/ do:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych
ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych;
- 2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków
o kubaturze do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowa-
nia budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w:
kresie instalacji - wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych.

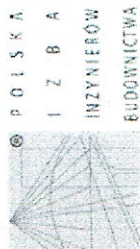
BB/RS.



PROJEKTOWANIE
Wykonawstwo-Nadzór

Janusz Kuciak

Upr. bud. nr GP-KZ-7342/21/92



Zaświadczenie

o numerze wytycznym:

KUP-RM7-ZA2-9WK *

Pan Janusz Kuciak o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0201/10

adres zamieszkania ul. F. Chopina 61, 86-105 Świecie

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-17 roku przez:

Renaia Słazak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem prawnych skutków dowodzących podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru uweryfikującego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

-Projekt techniczny-

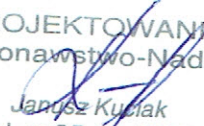
Zmiana sposobu użytkowania części istniejącej szkoły podstawowej
wraz z niezbędną przebudową na inkubator przedsiębiorczości
na działce nr 137/5, 137/11, 137/14 obręb 0017 Sokołowo

Inwestor:
Gmina Golub-Dobrzyń
Plac 1000-lecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej.

Dodatkowo oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 §6 ustawy z dnia 6.
czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128),
że projektowany budynek
nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej,
zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10. kwietnia 1997
roku- Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 roku, poz. 755 z późn. zm.)

BRANŻA SANITARNA
PROJEKTANT:

PROJEKTOWANIE
Wykonawstwo-Nadzór

Janusz Kuciak
Upr. bud. nr GP-KZ-7342/21/92

.....
/pieczętka, podpis /

Zawartość opracowania:

- A. Opis techniczny
 - I. Opis techniczny instalacji wodociągowej
 - II. Opis techniczny instalacji kanalizacji sanitarnej
 - III. Opis techniczny instalacji centralnego ogrzewania
 - IV. Opis techniczny instalacji klimatyzacji
 - V. Projektowana charakterystyka energetyczna oraz analiza racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii
 - VI. Projektowana charakterystyka ekologiczna
 - VII. Informacje na temat BIOZ
- B. Część graficzna
 - S-1 Instalacja kanalizacji sanitarnej - parter
 - S-2 Instalacja kanalizacji sanitarnej - piętro
 - S-3 Instalacja wodociągowa - parter
 - S-4 Instalacja wodociągowa - piętro
 - S-5 Instalacja centralnego ogrzewania - parter
 - S-6 Instalacja centralnego ogrzewania - piętro
 - S-7 Instalacja klimatyzacji - parter
 - S-8 Instalacja klimatyzacji - poddasze
 - S-9 Instalacja centralnego ogrzewania - rozwinięcie

A. Opis techniczny

I. Opis techniczny instalacji wodociągowej

1. Przyłącze wodociągowe

Budynek posiada przyłącze wodociągowe, które będzie nadal wykorzystywane.

2. Lokalizacja wodomierza

Na etapie tego opracowania nie przewiduje się zmiany lokalizacji wodomierza. Rozbudowę instalacji projektuje się za wodomierzem.

3. Charakterystyka instalacji wewnętrznej.

Przewody do zasilania urządzeń wykonać należy z rur z tworzywa sztucznego PE-HD, PP-3 lub innych (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami) o średnicy początkowej 25mm, zredukowanej na ostatnim odcinku do 15mm. Rury łączyć poprzez stosowanie połączeń zgrzewanych lub systemowych. Przewody należy poprowadzić przy ścianie lub pod tynkiem.

Szczegóły odnośnie rozmieszczenia i średnic przewodów na rysunku S-3 oraz S-4.

4. Ciepła woda użytkowa

Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w zasobniku c.w.u. znajdującym się w pomieszczeniu kotłowni. Z uwagi na zły stan techniczny istniejącego zasobnika projektuje się jego wymianę na nowy o identycznych parametrach. Przewody z ciepłą wodą użytkową wykonać należy z rur PEX lub PP-3 (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami) o średnicy początkowej 25mm, zredukowanej na ostatnim odcinku do 15mm. Przewody prowadzić równolegle z przewodami zasilającymi urządzenia sanitarne w wodę zimną. W celu okresowej dezynfekcji instalacji c.w.u. zaleca się zwiększenie temperatury medium do 70°C.

II. Opis techniczny instalacji kanalizacji sanitarnej

1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Budynek posiada przyłącze kanalizacji sanitarnej, które będzie nadal wykorzystywane.

2. Charakterystyka instalacji wewnętrznej

Instalację wewnętrzną wykonać należy z rur PCV (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami) o średnicy 50-160mm. Rury łączyć ze sobą na wcisk stosując uszczelki systemowe np. z firmy Wavin.

3. Poziomy kanalizacyjne

Projektuje się rozbudowę instalacji kanalizacyjnej poprzez włączenie nowych przyborów do istniejących lub projektowanych pionów kanalizacyjnych. Poziomy kanalizacyjne wykonać należy z rur PCV o średnicy 50-110mm, prowadzonych ze spadkiem 2%.

4. Piony kanalizacyjne

Należy wykonać jeden krótki pion kanalizacyjny o średnicy 110mm z rur PCV (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami). Pion wyprowadzić ponad połac dachową i zakończyć wywiewką. W dolnej części pionu zamontować rewizję-wyczystkę.

5. Podejścia kanalizacyjne

Urządzenia sanitarne (WC, zlewozmywak, umywalka, wpust, pisuar) należy połączyć z pionami kanalizacyjnymi lub głównym poziomem kanalizacyjnym przy pomocy podejść wykonanych z PCV. Średnica przewodów zależna od rodzaju urządzenia sanitarnego (WC-110mm, zlewozmywak, umywalka, pisuar, wpust-50mm). Szczegóły na rysunku S-1 oraz S-2.

III. Opis techniczny instalacji centralnego ogrzewania

1. Zapotrzebowanie pomieszczeń na ciepło.

01	20°	360W
02	20°	1320W
03	20°	759W
04	20°	560W
05	20°	1399W
06	20°	294W
11	20°	440W
12	20°	1360W
13	20°	1853W
14	20°	1399W
15	20°	3630W
16	20°	3652W
17	20°	5639W
18	20°	818W
19	20°	604W
20	20°	954W
21	20°	1674W
22	20°	1674W

RAZEM 28389W

2. Dobór grzejników

01	CV11 600x400
02	CV11 600x1400
03	CV11 600x800
04	CV11 600x600
05	CV11 600x1400
06	CV11 600x400
11	CV11 600x500
12	CV11 600x500 +CV11 600x1400
13	CV11 600x1400
14	CV11 600x1400
15	2xCV11 600x1800
16	2xCV11 600x1800
17	3xCV11 600x2000
18	2xCV11 600x500
19	CV11 600x600
20	CV11 600x1000
21	2xCV11 600x900
22	2xCV11 600x900

3. Charakterystyka instalacji c.o.

Instalację grzejnikową wykonać w systemie pompowym, trójnikowym. Instalację rurową wykonać należy z rur stalowych, miedzianych lub z tworzywa sztucznego (np. PP-3) (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami). Obliczeniowe parametry pracy instalacji wynoszą 75/65°C.

Szczegóły na rysunku S-5 oraz S-6.

Instalacja zasilana będzie z istniejącej kotłowni w piwnicy opalanej paliwem stałym. Moc istniejącego kotła wynosi 100kW i będzie wystarczająca do zasilenia wszystkich urządzeń grzewczych w budynku (istniejących oraz projektowanych).

IV. Opis techniczny instalacji klimatyzacji

1. Zapotrzebowanie pomieszczeń na moc chłodniczą

05	2,2kW
13	2,2kW
14	2,2kW
15	3,6kW
16	3,6kW
17	6,0kW
20	2,2kW
21	2,2kW
22	2,2kW
Razem	26,4kW

Zaprojektowano jeden obwód chłodniczy w oparciu o 9 jednostek wewnętrznych o mocach chłodniczych 2,2-6,0kW współpracujących z jedną jednostką zewnętrzną o mocy chłodniczej wynoszącej 28kW (zgodnie z częścią graficzną opracowania).

Koncepcja projektowa

- Jednostki wewnętrzne ściennie zainstalować należy w pomieszczeniach zgodnie z częścią graficzną opracowania. Jednostki połączone zostaną ze sobą szeregowo przy pomocy przewodów miedzianych oraz rozdzielaczy systemowych FQ01A/A, FQ01B/A, FQ02A/A (w zależności od średnic). Średnice przewodów opisano w części graficznej opracowania.

- Jednostkę zewnętrzną zamontować należy na dachu budynku, na dedykowanej przez producenta konstrukcji wsporczej, przenoszącej obciążenia na stop oraz na ściany
 - Sterownik systemu zlokalizowano na piętrze w korytarzu obiektu
 - Odprowadzenie skroplin z jednostek wewnętrznych realizować należy rurami z tworzywa sztucznego oraz gumowymi wężykami do kondensatu. Skropliny odprowadzane będą za pomocą pomp skroplin do najbliższego pionu lub poziomu kanalizacyjnego.
 - Dla każdej jednostki wewnętrznej przewiduje się zastosowanie pompki skroplin.
 - Jednostka zewnętrzna będzie połączona z jednostkami wewnętrznymi za pomocą przewodów chłodniczych, kabli zasilających i sterowniczych.
- Wszystkie przewody chłodnicze rozpatrywanego układu klimatyzacji należy wykonać z rur miedzianych, rury łączyć lutem twardym.
- Przewody freonowe należy zaizolować paroszczelną izolacją chłodniczą zimnochronną o przewodności cieplnej nie wyższej niż $0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ o zamkniętych porach o grubości minimum 9 mm.
- Po montażu należy wykonać 24-ro godzinną próbę szczelności instalacji chłodniczej pod ciśnieniem minimum 40 bar oraz sprawdzić poprawną pracę pomp skroplin i szczelność instalacji chłodniczej.
 - Instalację chłodniczą należy prowadzić w korytach z tworzywa sztucznego oraz w przestrzeni sufitu podwieszanego. Wraz z instalacją chłodniczą należy prowadzić przewody sterujące i zasilające. Trasy prowadzenia przewodów chłodniczych przedstawia część graficzna opracowania. Zasilanie oraz sterowanie jednostek klimatyzacyjnych wg wytycznych producenta.

V. Projektowana charakterystyka energetyczna

a.) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku:

- moc kotła na paliwo stałe– 100 kW
- podgrzewacz c.w.u– 2,5 kW
- suma mocy potrzebna do zasilania oświetlenia wbudowanego oraz innych odbiorników prądu – patrz projekt branży elektrycznej

Suma: 102,50 kW

b.) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze – właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, a także przegród przezroczystych i innych:

Współczynniki przenikania ciepła U_k dla poszczególnych przegród budynku:

- ściany zewn.(styropian 15cm): $0,22 \text{ (W/m}^2\text{K)} < 0,23 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony
- dach (wełna 20cm): $0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)} < 0,18 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony
- okna zewnętrzne: $1,0 \text{ (W/m}^2\text{K)} < 1,1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony
- drzwi zewnętrzne: $1,2 \text{ (W/m}^2\text{K)} < 1,5 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

Warunki przenikalności cieplnej przegród – spełnione!

c.) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku:

Ogrzewanie lokalu: kocioł na paliwo stałe ekologiczne o mocy **100 kW**, o sprawności wytwarzania $\eta_{Hg}=0,82$.

Podgrzanie c.w.u. – zasobnik z grzałką elektryczną o mocy **2,5 kW**, sprawność wytwarzania $\eta_{wg}=0,98$;

Wentylacja: grawitacyjna oraz grawitacyjna wspomagana

d.) dane wskazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno - budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych:

W opracowanym projekcie budowlanym uwzględniono właściwości energetyczne określono w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690) wraz ze zmianą rozporządzenia z dnia 5. lipca 2013r. (Dz. U. z dnia 13. sierpnia 2013r. poz. 926). Wartości współczynnika U_k w projektowanym budynku są mniejsze od wielkości dopuszczalnych podanych w ww. rozporządzeniu.

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania źródeł odnawialnych

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło oparte na energii ze źródeł odnawialnych:

- Kotły na drewno: z uwagi na charakter obiektu, konieczność stałej obsługi oraz posiadania pomieszczenia składowania materiału – rachunek ekonomiczny jest nie uzasadniony.
- Kotły na słomę: charakter obiektu, konieczność stałej obsługi oraz posiadania pomieszczenia składowania materiału jeszcze większego niż w przypadku kotłów opalanych drewnem dyskwalifikują tego typu rozwiązanie – rachunek ekonomiczny jest nie uzasadniony.
- Pasywne wykorzystanie energii słonecznej: brak możliwości zastosowania odpowiedniego układu strukturalno – materiałowego budynku.
- Spalanie biogazu: brak odpowiednich źródeł pozyskiwania i wytwarzania biogazu.
- Energia wodna: brak warunków wykorzystania energii spadku wód.
- Kolektory słoneczne do podgrzewania powietrza: największe zapotrzebowanie w tego typu obiektach występuje w okresie najmniejszej insolacji (nasłonecznienia) tj. zimą, z tego powodu układ jest nieekonomiczny.
- Elektrownie wiatrowe: brak odpowiednich warunków oraz możliwości lokalizacji.

Wnioski:

Ze względu na powyższe czynniki pozostawiono ogrzewanie budynku poprzez istniejącą kotłownię na paliwo stałe, z kotłem wyposażonym w automatyczny podajnik.

VI. Projektowana charakterystyka ekologiczna

Projektowana realizacja budowy instalacji wentylacji, centralnego ogrzewania, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej zaprojektowana została zgodnie z obecnym stanem wiedzy, warunkami terenowymi i możliwościami technicznymi jest wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska. Nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne zastosowane w projekcie budowlanym zostały przyjęte właściwie i nie odbiegają od standardów stosowanych w tego typu obiektach na obszarze kraju i za granicą i nie powinny stanowić zagrożenia dla środowiska.

a. Faza budowy:

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia uciążliwość prac budowlanych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z robotami budowlanymi oraz budowlano – montażowymi. Poziom hałasu w czasie tych robót nie jest oceniany

przez normy i specjalne rozporządzenia i w związku z tym nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ochrony środowiska.

Źródłem niezorganizowanego zanieczyszczenia powietrza będzie ruch pojazdów dowożących materiały budowlane, pracowników, prace monterskie i malarskie oraz roboty posadzkarskie. Z uwagi na zróżnicowaną w czasie ilość zużywanych materiałów budowlanych, w/w źródła powinny mieć niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza. Powstające ilości pyłu oraz zanieczyszczeń gazowych powinny ograniczyć się swoim oddziaływaniem do przebudowywanego pomieszczenia. Ze względu na charakter zagospodarowania otoczenia obiektu, wymienione rodzaje oddziaływań fazy budowy będą praktycznie niezauważalne.

Powstałe w trakcie budowy odpady takie jak gruz powinny być odpowiednio wykorzystane lub wywożone na składowisko odpadów.

b. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

b.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków:

Zużycie wody oraz ilość oprowadzanych ścieków oscylować będzie w okolicy $2 \text{ m}^3/\text{d}$.

b.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Emisja zanieczyszczeń gazowych do atmosfery będzie powstawać jedynie na skutek spalania paliw kopalnych w piecu c.o. Ilość emisji gazów powstałych w czasie spalania paliw w kotłowni nie przekroczy dopuszczalnego poziomu wyznaczonego dla tego typu obiektów.

Oddziaływanie źródeł emisji zanieczyszczeń zlokalizowanych na terenie projektowanego obiektu ograniczać się będzie do obrębu działki.

b.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Ilość generowanych odpadów wyniesie około 30 kg/d .

b.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Nie dotyczy.

b.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Budynek z uwagi na kontekst lokalizacyjny i rozwiązania technologiczne nie będzie powodował szczególnego zacinienia otoczenia, naruszenia układów korzeniowych drzew, nie wprowadzają również szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi i gleby. Nie przewiduje się konieczności przeprowadzenia wycinki drzew (poza dziko rosnącymi krzewami). Charakter użytkowania budynku nie wpłynie negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania. Prawidłowo prowadzona gospodarka odpadami oraz ściekami technologicznymi i bytowymi nie będzie stanowić zagrożenia dla powierzchni ziemi oraz gleby.

b.6. Wpływ na dobra materialne, dobra kultury, krajobraz:

Nie przewiduje się zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu. Lokalizacja i normalna eksploatacja budynku nie będzie miała wpływu na dobra materialne i dziedzictwo kulturowe miejscowości Sokołowo. Nie wpłynie też negatywnie na zmianę krajobrazu.

VII. Informacje na temat BIOZ

Dane ogólne.

Przedmiotem opracowania są dane informacyjne dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji i docelowego użytkowania wewnętrznych instalacji sanitarnych.

Opracowanie dotyczy zmiany sposobu użytkowania części istniejącej szkoły podstawowej wraz z niezbędną przebudową na inkubator przedsiębiorczości.

Lokalizacja: działka nr 137/5, 137/11, 137/14 obręb 0017 Sokołowo

Inwestor: Gmina Golub-Dobrzyń, Plac 1000-lecia , 87-400 Golub-Dobrzyń

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

-wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych. (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, klimatyzacji).

Kolejność realizacji obiektów

-wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych.

Istniejące obiekty do modernizacji

Istniejąca instalacja kanalizacyjna, wodociągowa i c.o.

Elementy zagospodarowania działki, które stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występuje

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

Prace spawalnicze w budynkach prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem użytkownika.

Zabrania się prowadzenia prac spawalniczych w pobliżu elementów palnych.

Występujące materiały palne w pomieszczeniu w trakcie prowadzenia prac spawalniczych należy usunąć. Prace montażowe prowadzić z należytą ostrożnością. Używać tylko pełnowartościowych materiałów posiadających atesty i aprobaty techniczne. Stosować odzież ochronną: rękawice, kombinezony, kaski, wzmacniane obuwie.

Instruktaż pracowników

Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze.

Przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych robót każdy pracownik musi odbyć szkolenie bhp na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do prac wykonywanych na instalacjach sanitarnych należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi.

Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy
- kolejność wykonywania robót
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej

Sposób przechowywania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych

Do artykułów o pewnym stopniu niebezpieczeństwa używanych w trakcie budowy w określonych technologią ilościach można zaliczyć rozpuszczalniki, farby chlorokauczukowe, butle gazowe.

Należy je przechowywać w magazynie zgodnie z zaleceniami producenta.

Nie wolno dopuszczać do zanieczyszczenia powierzchni terenu materiałami chemicznymi jak farby, paliwo, smary itp.

Należy stosować ogólnodostępne informacje i instrukcje pisemne, które umożliwią szybki kontakt z odpowiednimi służbami, ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Użytkowanie budowli docelowe

Należy przeprowadzać okresową ogólną kontrolę stanu technicznego instalacji sanitarnych wynikającą z przepisów eksploatacji urządzeń i obiektu budowlanego.

Należy dbać o dobry stan techniczny wykonanych instalacji sanitarnych.

Podpis Projektanta

PROJEKTOWANIE
Wykonawstwo-Nadzór

Janusz Kuciak

Upr. bud. nr GP-KZ-7342/21/92

B. Część graficzna