

UMOWA NRZDP/2024

Niniejsza umowa (zwana dalej „umową”) zostaje zawarta dnia r. pomiędzy:

Powiatem Kłodzkim

ul. Okrzei 1

57-300 Kłodzko

NIP: 8831680036

w imieniu, którego działa:

Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku

ul. Wyspiańskiego 2k

57-300 Kłodzko

Reprezentowanym przez: -, zwanym w dalej treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”.

a

.....
z siedzibą:,
wpisanym do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej/do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS:

....., przez:

NIP:, REGON:, reprezentowanym/ną na podstawie:

(odpisu z KRS/pełnomocnictwa/innego dokumentu z którego wynika umocowanie do reprezentowania),

(stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez: -,

zwanym/zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZDP.241.AZ.21.2024 na zadanie pn.: „**ODŚWIEŻENIE OZNAKOWANIA POZIOMEGO NA DROGACH POWIATOWYCH POWIATU KŁODZKIEGO**” przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dn. 11 września 2019 r. - prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą PZP”, zawarta zostaje umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, zamówienia pod nazwą: „**ODŚWIEŻENIE OZNAKOWANIA POZIOMEGO NA DROGACH POWIATOWYCH POWIATU KŁODZKIEGO**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na wymalowaniu oznakowania poziomego.
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej Umowy oraz w:
 - 1) specyfikacji warunków zamówienia (SWZ)
 - 2) Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)
 - 3) kosztorysie ofertowym
 - 4) złożonej przez Wykonawcę ofercie
3. Dokumenty wymienione w ust. 3 stanowią integralną część niniejszej Umowy.
4. Szczegółowy zakres usług i lokalizacja zostały zawarte w SWZ.
5. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.

§ 2

Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie : **3 miesiący od dnia podpisania umowy.**
2. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy, jest dzień określony protokołem odbioru końcowego, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywanych usługach objętych Przedmiotem Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, celem należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na okres równy okresowi gwarancji jakości, o której mowa w ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania gwarancji, to jest w terminie dla:
 - a) WARSTWY CIENKOWARSTWOWEJ: **miesiące** od dnia odbioru końcowego,
 - b) WARSTWY GRUBOWARSTWOWEJ: **miesiące** od dnia odbioru końcowego,usunąć wszystkie ujawnione wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.

§ 3

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę oraz doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy, zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Usługi zlecane Wykonawcy będą wykonywane przy użyciu sprzętu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przez cały czas obowiązywania Umowy realizację usług za pomocą sprzętu umożliwiającego realizację usług zgodnie z postanowieniami Umowy.
5. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie usług.
6. Podczas realizacji usług Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego, poprzez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie każdego miejsca objętego usługami oraz sprzętu biorącego udział przy świadczeniu usług.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia usług w sposób niepowodujący niszczenia elementów pasa drogowego, jak i w sposób niepowodujący innych szkód, zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.
8. Wykonawcę obciążają wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji usług norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących, w szczególności ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i innych osób oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.
9. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za: swoje działania i zaniechania, za dochowanie wszelkich obowiązków, tak ustawowych jak i nałożonych w trybie administracyjnym, jak również za pracujących na jego rzecz przy realizacji usług, w szczególności swoich pracowników, pełnomocników, pomocników, podwykonawców, współpracowników oraz ich pomocników i przedstawicieli.
10. Wykonawca zapewni na własny koszt organizację usług i utrzymanie zaplecza związanego z ich organizacją.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych Umową obciążają Wykonawcę.

2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone w czasie wykonywania czynności objętych Umową przez osoby podległe Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania tej Umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

§ 5

Zobowiązania i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający kontroluje zakres i jakość zleczanych do realizacji Usług w trakcie ich wykonywania oraz po ich zakończeniu.
2. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
3. Zamawiający jest także zobowiązany do:
 - 1) wyznaczania terminów odbiorów nie przekraczających 14 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów,
 - 2) terminowego przystępowania do odbiorów prac,
 - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego do realizacji usług, nie zapewni zgodnie z postanowieniami Umownymi realizacji zleconych usług, w tym w szczególności nie przystąpi w wyznaczonym terminie do ich realizacji bądź będzie je realizował niezgodnie z wezwaniem (zleceniem) Zamawiającego czy postanowieniami Umownymi, Zamawiający uprawniony jest bez upoważnienia sądu, zlecić osobie trzeciej wykonanie zastępcze usług w zakresie objętym danym wezwaniem do realizacji usług. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do zlecenia osobie trzeciej wykonania zastępczego usług, strony ustalają, iż Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą, którą Zamawiający wydał na skutek skorzystania z wykonania zastępczego a kwotą, którą otrzymałby od niego Wykonawca, gdyby zrealizował usługi objęte wezwaniem. Wykonawca zobowiązuje się dokonać zapłaty powyższej należności w terminie do 14 dni od daty otrzymania dokumentu określającego wysokość kwoty do zapłaty.
5. Zamawiający ma prawo, przy zaistnieniu obiektywnie uzasadnionych powodów, w tym również w przypadku świadczenia usług niezgodnie z Umową, wstrzymać realizację usług na czas określony lub nieokreślony, a Wykonawca zobowiązany jest do podporządkowania się temu poleceniu. W związku ze wstrzymaniem wykonywania usług Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.

§ 6

Zarządzanie realizacją Umowy

1. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym przy realizacji niniejszej Umowy:,
telefon:, adres e-mail:
2. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy:
 - 1) Kierownik Obwodu nr 1 w Szczytnej:, tel.: adres e-mail:
 - 2) Kierownik Obwodu nr 2 w Bystrzycy Kłodzkiej:, tel.: adres e-mail:
 - 3) Kierownik Obwodu nr 3 w Nowej Rudzie:, tel.: adres e-mail:
 - 4) jako główny koordynator realizacji Umowy:, tel.: adres e-mail:

§ 7

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy, zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci: na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie:
W przypadku zaprzestania wykonania Umowy przez: z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 8

Obowiązek zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących czynności, związane z realizacją Zamówienia, wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy opisane w SWZ. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób, których zatrudnienie nie wymaga nawiązania stosunku pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy, o których mowa w ust. 1, będą na czas wykonywania przez nich robót, zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1320 z późn. zm.)
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy odnośnie spełnienia przez nich wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny w szczególności, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu.
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów na żądanie Zamawiającego, o których mowa w ust. 3 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację Usług, przy czym Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez podwykonawców, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac podwykonawców.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej w szczególności z powierzeniem wykonania innych niż określone w Umowie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
 - 1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu udostępniającego, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że podwykonawca, który ma zastąpić podmiot udostępniający zasoby nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpi ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykaże, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 10

Siła wyższa

1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
2. W przypadku wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania zadania zgodnie z Umową, Wykonawca niezwłocznie wstrzyma prace a Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania prac, potwierdzonego przez Kierowników Obwodów Drogowych, na terenie których prowadzone były prace.

§ 11

Odbiór prac

1. Strony postanawiają, że odbiór prac stanowiących przedmiot Umowy będzie następował protokolarnie.
2. Odbiór prac dokonywany jest po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac.
3. Odbiór prac przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
4. Przystąpienie do odbioru prac następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia prac do odbioru.
5. Komisja sporządza protokół odbioru prac. Podpisany protokół odbioru prac jest podstawą do dokonania rozliczeń stron.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostanie stwierdzone, że prace będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu wystąpienia istotnych wad, Zamawiający może przerwać odbiór prac, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania prac lub usunięcia wad, uwzględniający złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru prac.
7. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru prac, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Za dzień faktycznego odbioru prac uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron Umowy protokołu odbioru końcowego prac.

§ 12

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych prac przemnożonych przez ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, przy czym nie może ono przekroczyć kwoty ustalonej w kosztorysie ofertowym:
netto zł (słownie: zł .../100), wraz z podatkiem 23% VAT w wysokości zł (słownie: zł .../100), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie: zł .../100.
2. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy dokonane zostanie na podstawie faktury końcowej.
3. Płatność za wykonane na podstawie umowy usługi dokonywana jest powykonawczo, na podstawie protokołu odbioru robót, w terminie określonym umową, na podstawie wystawionego rachunku lub faktury VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwotę potwierdzoną w zestawieniach wartości ukończonych prac, zgodnie z Protokołami odbioru robót.
4. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez zamawiającego w złotych polskich.
5. Wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
6. Należności za wykonane prace będą wpłacane przez zamawiającego na konto bankowe wykonawcy, lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, wskazane przez wykonawcę, lub odpowiednio przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury vat wystawionej przez wykonawcę, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Wynagrodzenie należne wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy

§ 13

Warunki płatności

1. Płatności są realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez zamawiającego wystawionej przez wykonawcę faktury VAT lub rachunku z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, na kwoty potwierdzone w zestawieniach wartości wykonanych prac, zgodnie z protokołami odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo. Kopia umowy o podwykonawstwo wraz z załączonymi do niej dokumentami stanowi załącznik do umowy.
3. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez zamawiającego umowie o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem

są dostawy lub usługi

5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
6. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy wezwania.
7. W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 6, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w pkt 3, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą vat lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt 6 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty
9. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
10. Podstawą wypłaty należnego wykonawcy wynagrodzenia, będzie wystawiony przez wykonawcę: rachunek lub faktura VAT, o których mowa w pkt 1., z uwzględnieniem następujących danych:

Nabywca: Powiat Kłodzki, ul. S. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, NIP: 8831680036

Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku, ul. Wyspiańskiego 2k, 57-300 Kłodzko

przedstawione zamawiającemu wraz:
 - 1) z protokołem odbioru końcowego, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy prac wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
 - 2) ze sporządzonymi oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez wykonawcę lub przez podwykonawców, lub z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności należności, dokonane przez wykonawcę na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców, na kwoty wynikające z zawartych umów.
11. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez zamawiającego przelewem na niżej podane konto Wykonawcy:
 - bank:
 - nr rachunku,które widnieje na tzw. „BIAŁEJ LIŚCIE” podatników VAT, z wyłączeniem oferentów, którzy nie są zobligowani dopłacenia podatku VAT. Wykonawca niezwłocznie powiadomi zamawiającego o zmianie w/w danych. Zmiana taka wymaga każdorazowo sporządzenia aneksu do Umowy.
12. Jeżeli na dzień dokonania płatności, rachunek wskazany przez wykonawcę nie znajduje się na tzw. „Białej liście” podatników VAT, wówczas zamawiający zastrzega, że płatność będzie dokonana na inny rachunek wykonawcy, który będzie znajdował się na w/w „Białej liście”. W przypadku braku takowego rachunku zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez wykonawcę rachunku, który będzie figurował na „Białej liście” podatników VAT
13. Jeżeli wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w pkt 10, zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez zamawiającego zapłaty do czasu

- wypełnienia przez wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt 10, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia wykonawcy do żądania odsetek.
14. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
 15. Wykonawca przekazuje zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w pkt 10 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność
 16. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i do wypłaty wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt 6 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w pkt 6, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności
 17. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt 6 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w pkt 6, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
 18. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
 19. Bezpośrednia płatność dokonywana przez zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez wykonawcę lub podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
 20. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej wykonawcy od zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
 21. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
 22. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania zamawiającego względem wykonawcy.
 23. odpowiedzialność zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z umowy. w przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi umową zamawiający uzna i wypłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
 24. W przypadku, gdy podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur vat w danym okresie rozliczeniowym, i

wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez zamawiającego wykonawcy.

25. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu umowy wykonawca dołączy oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu lub przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową
26. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody zamawiającego.
27. W przypadku wykonawcy będącego konsorcjum, z wnioskiem do zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 31, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków konsorcjum, zgodnie z posiadany pełnomocnictwem.
28. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 31 dopóki wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
29. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody zamawiającego, są względem zamawiającego bezskuteczne.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń zamawiającego wobec wykonawcy o zapłatę kar umownych. Zabezpieczenie jego forma i treść podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. **Zabezpieczenie musi być bezwarunkowe.**
2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia podstawowego (brutto) podanej w ofercie (danej części), tj. kwotę: zł (słownie:zł .../100)
3. W dniu podpisania umowy wykonawca wniósł ustaloną w ust. 2 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości: zł (słownie:/100) stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł (słownie:...../100), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
9. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach PZP, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji zamawiającego. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi

odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 7 i ust. 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna zamawiającemu od wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 13 nie przedłoży zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
15. Zamawiający zwróci wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 15

Zmiana Umowy

1. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 454 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy, w szczególności w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług;
 - 2) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - 3) niemożności wykonywania prac, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania usług lub nakazuje wstrzymanie usług z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 4) wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie zamówienia,
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) zmiany danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu);
 - 2) zmiany Wykonawcy - tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z KSH, sukcesji z mocy prawa
 - 3) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i realizujących przedmiot Umowy,
 - 4) zmiany danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur, oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, numer konta, numer NIP,
 - 5) zmiany zakresu robót i wynagrodzenia, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia,
 - 6) sprostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,

- 7) Zamawiający przewiduje możliwości zmiany - poprzez zawarcie aneksu do niniejszej Umowy - wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy w następujących przypadkach i w następujący sposób:
 - a) w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) - wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów . W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy;
 - b) w przypadku gdy wystąpią okoliczności powodujących zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia; w Umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące wynagrodzenia;
4. Umotywowany wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy w zakresie określonym niniejszym paragrafem winien być zgłoszony Zamawiającemu co najmniej 7 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu Umowy.

§ 16

Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. (art. 456 ust. 1 pkt 1) Pzp).
2. Zamawiający także może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 albo 455 Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. a) Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. W wypadkach określonych w ustępie 1 i 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy (art. 456 ust. 3 Pzp).
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części ze skutkiem na przyszłość ex nunc (umowne prawo odstąpienia) w razie zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie określonym Umową albo opóźnia się tak dalece z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, że nie jest prawdopodobne, aby Przedmiot Umowy został zrealizowany zgodnie z postanowieniami Umowy i w ustalonym terminie;
 - b) Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje Umowę w sposób nienależyty, wadliwy, niezgodny z postanowieniami Umowy, w tym z przepisami prawa, zasadami bhp lub wskazówkami lub zaleceniami Zamawiającego, pomimo pisemnego wcześniejszego wezwania go przez Zamawiającego do wykonywania Umowy lub należytego wykonywania Umowy i upływu wyznaczonego mu w tym celu terminu;
 - c) z powodu opóźnienia prowadzonych prac lub usług z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego do wykonywania prac i wyznaczenia dodatkowego uzasadnionego technicznie terminu według uznania Zamawiającego, nie usunął skutków opóźnienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - d) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usług na okres dłuższy niż 14 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 5 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;

- e) konieczności co najmniej trzykrotnego składania do depozytu sądowego przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - f) suma kar umownych dochodzonych od Wykonawcy przekroczy 30% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy;
 - g) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności w ramach realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców, w stosunku, do których Zamawiający wyraził sprzeciw, na zasadzie art. 647(1) § 1 Kodeksu cywilnego;
 - h) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia albo nie zapewnienia ciągłości tego ubezpieczenia, zgodnie z postanowieniami Umowy po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń;
 - i) Wykonawca jest niewypłacalny lub zagrożony niewypłacalnością w rozumieniu przepisów ustawy Prawo upadłościowe z dnia 28 lutego 2003 r. lub ustawy Prawo restrukturyzacyjne z dnia 15 maja 2015 r.;
 - j) otwarto likwidację w stosunku do przedsiębiorstwa Wykonawcy.
 - k) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
 - l) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
6. Umowne prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 4 i 5 powyżej, może zostać wykonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Nadto wyżej określone umowne prawo odstąpienia nie pozbawia prawa Zamawiającego do odstąpienia na podstawie ustawowej, a w szczególności w oparciu o art. 395 albo art. 491 albo art. 492 Kodeksu Cywilnego.
7. Postanowienia nie uchybiają uprawnieniu Stron do odstąpienia od umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
8. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa do odstąpienia od umowy do dnia 31.12.2024 r.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie.
10. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji stwierdzenia umyślnego działania Wykonawcy lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność, na szkodę Zamawiającego.

§ 17

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 21 dni;
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 60 dni.
2. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 18

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać wykonywanie prac, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
2. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 14 do odbioru prac przerwanych i zabezpieczających.

4. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa.

§ 19

Rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy

1. W terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru prac przerwanych i prac zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia.
3. Szczegółowy protokół odbioru prac przerwanych i prac zabezpieczających i inwentaryzacja prac, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar Umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

§ 20

Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% należnego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi prac dotychczas wykonanych;
 - 2) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu czynności objętych umową, w odniesieniu do terminów określonych § 2 ust. 1 w wysokości:
 - a) 150,00 zł za każdy dzień opóźnienia (dotyczy pierwszych 5 dni opóźnienia);
 - b) 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia (dotyczy szóstego i każdego kolejnego dnia opóźnienia);
 - 3) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % należnego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczone od dnia następnego, po dniu, w którym wady, usterki powinny być usunięte;
 - 4) za zawinione przerwanie realizacji prac przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,5% należnego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu prac;
 - 5) za niewykonanie obowiązku o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy - w wysokości 500,00 zł za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem wskazanego na schemacie organizacyjnym budowy, który nie będzie zatrudniony (przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) na podstawie Umowy o pracę - każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 8 ust. 2 i 3 Umowy - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku.
2. Jeżeli kara Umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Kara Umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
4. Termin zapłaty kary Umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary Umownej Strona uprawniona do otrzymania kary Umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
6. W razie odstąpienia od niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje roszczenia z tytułu zastrzeżonych kar Umownych.

§ 21

Procedury rozstrzygnięcia sporów

Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA