



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

Świebodzin, 2022-05-31

ZP.271.11.3.2022.AG

## Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa południowo – zachodniej obwodnicy miasta Świebodzin – ODCINEK I w formule zaprojektuj i wybuduj, w ramach zadania pn. „Budowa południowej obwodnicy miasta Świebodzin”**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie 1:**

Czy Zamawiający posiada zabezpieczone środki na wykonanie zadania ? Dysponowanie odpowiednimi środkami przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym do ogłoszenia postępowania (warunek w Pzp).  
Zwracamy się o podanie wysokości środków na w/w zadanie, ewentualnie promes gwarantujących ich otrzymanie.

### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający informuje, że zobowiązany jest do posiadania środków na realizację zamówienia w chwili zawarcia umowy z wykonawcą.

### **Pytanie 2:**

Zwracamy się o zmianę terminu wykonania zadania ze względu na długość okresu projektowania. Z otrzymanych ofert na wykonanie projektu, każda oferuje jego wykonanie w ciągu minimum 12 miesięcy.  
Zwracamy się o zmianę zapisów w SWZ.

### **Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminów realizacji zadania.

### **Pytanie 3:**

Czy Zamawiający żąda wykonania usługi z zakresu rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenu objętego w przedmiotowym zadaniu. Jeżeli tak, to jaki obszar, w m2, ma ono obejmować.

### **Odpowiedź na pytanie 3:**

Zamawiający informuje, że nie żąda wykonania usługi z zakresu rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenu.

### **Pytanie 4:**

Czy Zamawiający żąda stałego (przez cały okres realizacji robót budowlanych):

- nadzoru przyrodniczego,
- nadzoru archeologicznego.

### **Odpowiedź na pytanie 4:**

Zamawiający informuje, że nie wymaga pełnienia nadzoru przyrodniczego, natomiast nadzór archeologiczny będzie musiał być pełniony w zakresie koniecznym jego wykonania i wynikającym z wydanych decyzji.

### **Pytanie 5:**

Kto zapłaci za ewentualne roboty archeologiczne po stwierdzeniu archeologa o konieczności ich wykonania.

### **Odpowiedź na pytanie 5:**

Zamawiający informuje, że zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (pkt 17), stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ, zapewnienie nadzoru archeologicznego i wykonania badań archeologicznych stanowi koszt Wykonawcy.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

#### **Pytanie 6:**

PFU część opisowa pkt 1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia cyt. „ W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac projektowych oraz robót budowlano montażowych, które umożliwią prawidłowe funkcjonowanie drogi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa” – wnosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności wykonania prac nieobjętych opisem przedmiotu zamówienia, a „niezbędnych”, „umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie drogi” zastosowanie będą miały zapisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym art. 144 i art. 455 powyższej ustawy.

#### **Odpowiedź na pytanie 6:**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wykonania prac nieobjętych opisem przedmiotu zamówienia, a niezbędnych i umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie drogi będą miały zastosowanie, zgodnie z wzorem umowy (załącznik nr 7 do SWZ), przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), Prawa budowlanego (Dz. U. z 2021., poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2021., poz. 1129 z późn. zm.).

#### **Pytanie 7:**

PFU część opisowa pkt 1.2 Lokalizacja i przebieg cyt. „Rondo na skrzyżowaniu ul. Łużyckiej i ul. Słowiańskiej stanowi przedmiot odrębnego opracowania i aktualnie jest w trakcie realizacji”. Wnosimy o potwierdzenie, że w/w przedsięwzięcie zostało zakończone a Inwestor uzyskał Pozwolenie na Użytkowanie o którym mowa w art.59 ustawy Prawo Budowlane.

#### **Odpowiedź na pytanie 7:**

Zamawiający potwierdza, że rondo na skrzyżowaniu ul. Łużyckiej i ul. Słowiańskiej zostało wykonane i oddane do użytkowania.

#### **Pytanie 8:**

Projekt Umowy § 3.1. „Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w następującym terminie: a) etap I – wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub zaświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia budowy/wykonywania robót budowlanych, w terminie do 30 listopada 2022 r. od dnia podpisania umowy;” w związku z terminami administracyjnymi uzyskania Decyzji ZRID (90dni) jak i terminami związanymi z procedowaniem uzyskania decyzji, pozwoleń i wykonania czynności poprzedzających i niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej w tym: zgłoszenie prac i uzyskanie klauzuli dla mapy do celów projektowych (30dni), podział nieruchomości (30 dni), uzyskanie warunków przebudowy/ usunięcia kolizji od operatorów sieci (30dni) oraz uzgodnienie projektów branżowych z operatorami sieci kolidujących (30dni) wraz z przeprowadzeniem narady koordynacyjnej – ZUDp (30dni), uzyskanie decyzji wodnoprawnej (60dni) , uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych ( 30dni + okres procedowania w ministerstwie), uzyskanie opinii do ZRID wynikających ze specustawy drogowej (30dni), które to terminy łącznie stanowią okres 6 miesięcy wnosimy o zmianę zapisów umowy. Należy podkreślić że powyższe nie uwzględnia okresu projektowania, prac terenowych i przygotowawczych, uzgadniania dokumentacji z Zamawiającym, a także przesunięć wynikających z opieszałości organów obserwowanych na wielu dotychczasowych przedsięwzięciach (m.in. pozwolenie wodnoprawne). Na dzień 27.05.2020 r. do terminu określonego w umowie tj. 30.11.2022 r. pozostało 6 miesięcy. Bieżące zapisy powodują, że Wykonawca w dniu podpisania Umowy będzie w znacznym niedoczasie. Terminy pozwalające na realne uzyskanie decyzji ZRID przy założeniu dochowania terminów administracyjnych przez organy, urzędy itp. powinny zostać określone jako wynoszące minimum 12-13 miesięcy od daty podpisania Umowy. Wnosimy zatem o dostosowanie zapisów umowy dotyczących uzyskania decyzji ZRID dla niniejszego zamierzenia do realnych możliwości wykonania.

#### **Odpowiedź na pytanie 8:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminów realizacji zadania.

Burmistrz Świebodzina

Tomasz Sielicki