

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.1.

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA

Zawarta w Gliwicach w dniu roku:

PRZEDSIĘBIORSTWEM KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W GLIWICACH

z siedzibą w: **44-100 Gliwice, ul. Chorzowska 150,**

działającym na podstawie wpisu do rejestru Sądu Rejonowego w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **pod numerem KRS 0000102832,**

NIP: **631-21-25-476,** kapitał zakładowy: **46 714 500 zł,**

w imieniu i na rzecz którego działają:

-
-

zwanym dalej **Zamawiającym,**

oraz:

.....

z siedzibą w:

działającym na podstawie

NIP:, kapitał zakładowy:

w imieniu i na rzecz którego działają:

-

zwaną dalej **Wykonawcą.**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach wskazanych w pkt. 2 w zakresie wskazanych branż wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.
2. Przedmiot zamówienia składa się z trzech zadań podzielonych na lokalizacje:
 - a) Zadanie 1: Lokalizacja – Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, nr działki 2695/201, obręb Sośnicowice;
 - b) Zadanie 2: Lokalizacja – przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, nr działki 1907/2, obręb Szobiszowice;
 - c) Zadanie 3: Lokalizacja – przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” przy ul. Jana Gutenberga, nr działki 79, obręb Niepaszyce Południowe.
3. Zadania wskazane w ustępie powyżej realizowane będą w dwóch etapach.
4. Zamawiający posiada umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej oraz warunki przyłączenia dla każdej lokalizacji wskazanej w zadaniach;
5. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane i elementy wyposażenia (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu na terenie Unii Europejskiej.
6. Zamawiający wymaga, aby w trakcie sporządzania dokumentacji Wykonawca raportował zaawansowanie prac, nie rzadziej niż raz w miesiącu, w których przedstawiane zostaną postępy prac projektowych.
7. Wykonawca w cenie oferty poniesie koszty wszelkich opłat wymaganych przez instytucje wydające opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.2.

8. Przedmiot umowy realizowany będzie w następujący sposób:

8.1 Zakres prac dla Zadania 1 – Centrum Przesiadkowe Sośnicowice

a) Planowany zakres prac w Etapie I:

- wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
- uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
- wykonać projekt linii zasilającej SN;
- wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
- wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
- uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 40 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
- wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
- uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/027366/2024/O11R01 z dnia 03.04.2024r. – Załącznik nr 4

b) Planowany zakres prac w Etapie II:

- wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekaze Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek;
- ścisła współpraca z dostawcą ładowarek;
- uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym.

8.2 Zakres prac dla Zadania 2 – przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, nr działki 1907/2, obręb Szobiszowice

a) Planowany zakres prac w Etapie I:

- wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
- uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
- wykonać projekt linii zasilającej SN;
- wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
- wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
- uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 40 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
- wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
- uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/009727/2024/O11R01 z dnia 12.03.2024r. – Załącznik nr 5

b) Planowany zakres prac w Etapie II:

- wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekaze Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.3.

- ścisła współpraca z dostawcą ładowarek;
- uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym.

8.3 Zakres prac dla Zadania 3 – przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” przy ul. Jana Gutenberga, nr działki 79, obręb Niepaszyce Południowe

a) Planowany zakres prac w Etapie I:

- wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
- uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
- wykonać projekt linii zasilającej SN;
- wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
- wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
- uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 40 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
- wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
- uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/009715/2024/O11R01 z dnia 11.03.2024r. – Załącznik nr 6

b) Planowany zakres prac w Etapie II:

- wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekaze Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek.

9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

10. Zadania Wykonawcy:

- a) Opracowanie pełnobranżowego projektu budowy, wykonanego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 z późn. zm.) z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022.1673) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022.1225).
- b) Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- c) Opracowanie przedmiarów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - wykonanej zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- d) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Zamawiający wymagał będzie, aby:
 - Wykonawca współpracował z Zamawiającym w trakcie udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania dotyczące dokumentacji projektowej, skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym, dotyczącym wyboru wykonawcy robót

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.4.

budowlanych i dostaw objętych dokumentacją sporządzoną na podstawie niniejszego zamówienia;

- W trakcie realizacji robót budowlanych przedstawiciele Wykonawcy (autorzy projektu) byli obecni na placu budowy jeżeli zajdzie taka potrzeba;
- W miarę potrzeb lub na żądanie Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy (autor projektu) będą brali udział w naradach odbywających się w trakcie realizacji robót budowlanych, na których omawiane będą problemy zaistniałe w toku realizacji inwestycji i dotyczące projektu;
- Podczas obecności na budowie Wykonawcy (autor projektu) będzie potwierdzał swoją obecność wpisem do dziennika budowy;
- Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca (autor projektu) we współpracy z Wykonawcą robót budowlanych i inspektorami nadzoru zweryfikuje dokumentację powykonawczą w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót, obejmującą wszelkie zmiany wprowadzone do projektu w trakcie ich realizacji. Weryfikacja dokumentu zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie Wykonawcy (autora projektu), załączone do dokumentacji powykonawczej.

11. Wymagania i informacje dodatkowe:

- a) Dokumentacja projektowa każdego etapu zadania powinna zostać zaopatrzona w wykaz opracowań, być sporządzona w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.
- b) Opracowaną w wyniku niniejszego zamówienia dokumentację wraz z kompletem uzgodnień i decyzji administracyjnych Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego wraz z:
 - oświadczeniem, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania i przepisami szczegółowymi oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - oświadczeniem o przeniesieniu na Zamawiającego w całości autorskich praw majątkowych do opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
 - zobowiązaniem, w formie gwarancji jakości, do nieodpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, ujawnionych w ciągu 3 lat od dnia przekazania opracowania Zamawiającemu;

§ 2

Osoby uprawnione do kontaktów

1. Osobą upoważnioną do nadzorowania realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest –
2. Osobą upoważnioną do nadzorowania wykonywania umowy ze strony Wykonawcy jest: –

§ 3

Termin realizacji

1. Zamawiający wymaga wykonania Zadania 1 – Centrum Przesiadkowe Sośnicowice w terminach:
 - a) Etap I – od daty podpisania umowy do 30.10.2024r.;
 - b) Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).
2. Zamawiający wymaga wykonania Zadania 2 – przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, nr działki 1907/2, obręb Szobiszowice w terminach:
 - a) Etap I – od daty podpisania umowy do 31.12.2024r.;
 - b) Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).
3. Zamawiający wymaga wykonania Zadania 3 - przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” przy ul. Jana Gutenberga, nr działki 79, obręb Niepaszyce Południowe
 - a) Etap I – od daty podpisania umowy do 31.12.2024r.;

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.5.

- b) Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).

§ 4

Przekazanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 dla każdego etapu z poszczególnych zadań osobno, w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej modyfikowalnej oraz niemodyfikowalnej w formacie pdf.
2. Miejscem przekazania Przedmiotu umowy każdego zadania z pierwszego i drugiego etapu będzie siedziba Zamawiającego.
3. Przy przekazaniu Przedmiotu umowy poszczególnych zadań z pierwszego oraz drugiego etapu Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanych dokumentów.
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Przedmiotu umowy poszczególnych zadań z pierwszego i drugiego etapu jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę oraz podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w §1 ust. 10 pkt. b).
5. Zamawiający w ciągu 10 dni roboczych od dnia podpisania protokołu przekazania o którym mowa w ust. 4 dokona sprawdzenia przedmiotu umowy pod względem jego prawidłowości.
6. W przypadku wykrycia wad Przedmiotu umowy dla zadań z pierwszego lub drugiego etapu, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 5

Podwykonawcy

1. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części prac projektowych i usług ujętych w umowie odpowiednim, wyspecjalizowanym podwykonawcom, pod następującymi warunkami:
 - a) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie,
 - b) nie ulegnie zmianom zakres dokumentacji projektowej.
 - c) Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania prac przez podwykonawców, tak jak za działania własne.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak wskazania w ofercie podwykonawcy będzie traktowane przez Zamawiającego jako deklaracja samodzielnego wykonania całości zamówienia przez Wykonawcę.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy, przedstawioną w Formularzu ofertowym.
2. Łączne wynagrodzenie za przedmiot umowy za wszystkie trzy zadania, wyraża się kwotą:
 - netto, słownie:
 - podatek VAT, słownie:
 - brutto, słownie:
 w tym:
 - 2.1. Zadanie 1 – Centrum Przesiadkowe Sośnicowice
 - a) etap I:
 - netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.6.

- b) etap II:
- netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).
- c) Przy czym wynagrodzenie za etap I, o którym mowa w ppk. a), płatne będzie na następujących warunkach:
- 70 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy;
 - 30 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zatwierdzenia zgłoszenia budowy.
- 2.2. Zadanie 2 – przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, nr działki 1907/2, obręb Szobiszowice
- a) etap I:
- netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).
- b) etap II:
- netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).
- c) Przy czym wynagrodzenie za etap I, o którym mowa w ppk. a), płatne będzie na następujących warunkach:
- 70 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy;
 - 30 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zatwierdzenia zgłoszenia budowy.
- 2.3. Zadanie 3 – przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” przy ul. Jana Gutenberga, nr działki 79, obręb Niepaszyce Południowe
- a) etap I:
- netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).
- b) etap II:
- netto zł. (słownie:);
 - podatek VAT zł. (słownie:);
 - brutto zł. (słownie:).
- c) Przy czym wynagrodzenie za etap I, o którym mowa w ppk. a), płatne będzie na następujących warunkach:
- 70 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy;
 - 30 % kwoty, o której mowa w ppk. a), powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zatwierdzenia zgłoszenia budowy.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.7.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Rachunek ten musi znajdować się w prowadzonym elektronicznie przez Ministerstwo Finansów „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” Brak rachunku na ww. Wykazie jest podstawą do wstrzymania płatności do momentu ujawnienia rachunku w Wykazie, lub wskazania przez Wykonawcę innego jego rachunku, który jest ujawniony w ww. wykazie.
4. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2023 poz. 1790) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
5. Faktura może zostać dostarczona do siedziby Zamawiającego osobiście, pocztą tradycyjną lub za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2020 poz. 1666 z późni. zm.).
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół przekazania Przedmiotu umowy danego etapu.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za fakturę zostanie pomniejszona o wysokość niezapłaconych przez Wykonawcę kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zawarte w §10 umowy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 7

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, której termin upływa wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego wg opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, ujawnionych w ciągu 3 lat od dnia przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
2. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy, której ustawowy okres wynosi 2 lata.

§ 8

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem prac prowadzonych na podstawie sporządzonych dokumentacji projektowo-kosztorysowych.
2. Każdy pobyt potwierdzany będzie przez Zamawiającego w karcie nadzoru autorskiego prowadzonej przez Wykonawcę lub w dzienniku budowy.
3. Nadzór autorski obejmuje:
 - a) współpracę z Zamawiającym w trakcie udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania dotyczące dokumentacji projektowej, skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym, dotyczącym wyboru wykonawcy robót budowlanych i dostaw objętych dokumentacją sporządzoną na podstawie niniejszego zamówienia;
 - b) w trakcie realizacji robót budowlanych przedstawiciele Wykonawcy (autorzy projektu) byli obecni na placu budowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba oraz będą brali udział w naradach odbywających się w trakcie realizacji robót budowlanych, na których omawiane będą problemy zaistniałe w toku realizacji inwestycji i dotyczące projektu;
 - c) po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca (autor projektu) we współpracy z Wykonawcą robót budowlanych i inspektorami nadzoru zweryfikuje dokumentację powykonawczą w zakresie jej

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.8.

zgodności z faktycznym wykonaniem robót, obejmującą wszelkie zmiany wprowadzone do projektu w trakcie ich realizacji. Weryfikacja dokumentu zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie Wykonawcy (autora projektu), załączone do dokumentacji powykonawczej;

4. Ustala się, że wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zostało wliczone w wynagrodzenie określone w § 6 ust. 2.
5. Wykonawca zostanie wezwany w celu pełnienia nadzoru autorskiego telefonicznie lub drogą elektroniczną.
6. Niestawienie się Wykonawcy w celu wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 3, spowoduje naliczenie przez Zamawiającego kary umownej zgodnie z § 10 ust. 4 wobec Wykonawcy, po uprzednim odnotowaniu tego faktu w dzienniku budowy.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji, która powstała w związku i w wyniku wykonania przedmiotu umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez podwykonawców (zwane jako: „Majątkowe Prawa Autorskie”).
2. Majątkowe Prawa Autorskie do dokumentacji, dla każdego etapu z osobna, która powstała w wyniku wykonania przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Przejście Majątkowych Praw Autorskich obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) odtwarzanie, wprowadzanie zmian, zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym między innymi poprzez nośniki pamięci, a także poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne;
 - b) przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie, wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem do dokonywania modyfikacji;
 - c) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej;
 - d) wystawianie, publikowanie i udostępnianie w każdy inny sposób z użyciem dowolnej techniki w celach niekomercyjnych;
 - e) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Majątkowych Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wszelkie prawa autorskie, wyłączne i samodzielne.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, obejmuje pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Majątkowych Praw Autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Majątkowych Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku przekroczenia terminów, o których mowa w § 3 niniejszej umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 1,0 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za dany etap zadania, o którym mowa §6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki;
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości - w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za dany etap zadania, o którym mowa w § 6 ust. 2 za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.9.

3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10 % wartości całości przedmiotu umowy brutto podanej w § 6 ust. 2.
4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za:
 - a) brak współpracy z Zamawiającym o której mowa w § 8 ust. 3 pkt. a), tzn. nie udzielenie wyjaśnień w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania zapytania, w wysokości 2 % wartości całości przedmiotu umowy brutto podanej w § 6 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) brak udziału w naradach o których mowa w § 8 ust. 3 pkt. b), w wysokości 2 % wartości całości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek. O terminie narady Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem, jednak nie później niż 1 dzień roboczy;
 - c) brak przedłożenia miesięcznych raportów o których mowa w § 1 ust 6 w wysokości 1,0 % wartości całości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa §6 ust. 2 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia obliczonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na co ten wyraża zgodę. Jeżeli Zamawiający nie skorzysta z prawa potrącenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, bez względu na przyczynę, wszelkie kary umowne określone w niniejszej umowie będą płatne przez Wykonawcę w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej, na rachunek wskazany w wezwaniu lub notcie. Za opóźnienie w płatności kar umownych Zamawiającemu przysługują odsetki w wysokości ustawowej.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 11

Warunki końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2509).
3. Przedmiot umowy będzie stanowił podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
6. Terminy realizacji umowy o których mowa w § 3 mogą zostać wydłużone w przypadku gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień wymaganych niniejszą umową lub innych dokumentów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane o ile jest ono następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialność.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany terminu realizacji umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Wniosek powinien zostać złożony niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danych okolicznościach. W terminie 7 dni roboczych od dnia jego otrzymania Zamawiający zobowiązany jest do

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.10.

- pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania i powiadomienia Wykonawcy o akceptacji wniosku, umowa ulega wówczas przedłużeniu o okres trwania przyczyn, z powodu których jest zagrożone dotrzymanie terminu jej realizacji lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
 9. Przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy nie może nastąpić bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 10. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
 11. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
 12. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.
 13. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w wyniku zaistnienia oczywistej omyłki pisarskiej.
 14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo własności przemysłowej.
 15. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- 1) Oferta (rozumiana jako formularz oferty);
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.11.

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA PRACOWNIKÓW KONTRAHENTA

1. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach ul. Chorzowska 150; adres e-mail info@pkm-gliwice.com.pl; KRS 0000102832, Regon 273604433.
3. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@pkm-gliwice.com.pl
4. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
5. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego Pan/Pani reprezentuje/ jest pracownikiem/współpracownikiem lub zostały pozyskane z rejestrów publicznych (art. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku z wykonywaniem przez spółkę umowy handlowej łączącej Administratora oraz podmiot, który Pan/ Pani reprezentuje/ którego Pan/Pani jest pracownikiem/współpracownikiem.
6. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
 - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
 - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko.
7. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdy jest to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią – na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f RODO – za które Administrator uznaje: zawarcie i wykonywanie umowy handlowej łączącej spółkę oraz podmiot, który Pan/Pani reprezentuje/którego Pan/Pani jest pracownikiem/współpracownikiem, zapobieganie oszustwom, zapewnienie bezpieczeństwa środowiska teleinformatycznego, stosowanie wewnętrznych procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
8. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi związane z wykonywaniem umowy handlowej, o której mowa w pkt. 5, w tym art. usługi IT, doradcze, księgowe, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Pana/Pani danych na podstawie przepisów prawa.
9. Pana/Pani dane osobowe przechowywane są przez czas niezbędny do zawarcia i wykonywania umowy handlowej, o której mowa w ust. 5. Okres przechowywania będzie wydłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie Pana/Pani danych jest niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez spółkę. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
10. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółki dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
11. Jeżeli Pan/Pani nie chce abyśmy przetwarzali Pana/Pani dane osobowe, może Pan/Pani wyrazić sprzeciw wobec ich przetwarzania.
Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.