

## Załącznik nr 2 do SWZ – projektowane postanowienia umowy

Postanowienia umowy, które zostaną dołączone do umowy leasingu operacyjnego dostarczonego przez wykonawcę.

Niniejsza Umowa leasingu zostaje zawarta z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzonym na podstawie art. 275 ust 1. ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku, zwanej w dalszej części „ustawa Pzp” lub „Pzp” p.n.: „Dostawa ładowarki teleskopowej wraz z leasingiem”.

### §1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa ładowarki teleskopowej (zależnie również urządzeniem) zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nabywa urządzenie na warunkach określonych przez Strony niniejszej Umowy w celu oddania zamawiającemu do użytkowania i pobierania pożytków zgodnie z Umową.
3. Wykonawca może być jednocześnie dostawcą urządzenia (producentem lub autoryzowanym przedstawicielem producenta urządzenia), jeżeli świadczy w zakresie swojej działalności usługi leasingu operacyjnego.
4. Zamawiający oświadcza, że urządzenie użytkowany będzie przez zamawiającego w zakresie prowadzonej przez niego działalności.
5. Wykonawca oświadcza, że zna sposób w jaki zamawiający będzie korzystał z urządzenia.
6. Zamawiający zobowiązuje się: nie oddawać Przedmiotu umowy osobom trzecim do odpłatnego albo nieodpłatnego używania. Ograniczenie to nie dotyczy osób zatrudnionych lub wykonujących pracę albo usługi na rzecz Zamawiającego na podstawie umów o pracę, zlecenie lub o dzieło.
7. Wykonawca oświadcza, że dostarczony urządzenie jest w pełni sprawny, bezwypadkowy, wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich oraz innych obciążeń i zabezpieczeń oraz odpowiada wymaganiom zamawiającego.

8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność związaną z jego parametrami technicznymi i użytkowymi, warunkami i terminem dostawy, ubezpieczeniem urządzenia w transporcie oraz warunkami gwarancji.
9. Z chwilą nabycia przez wykonawcę przedmiotu leasingu na zamawiającego przechodzą uprawnienia z tytułu wad (w tym z tytułu rękojmi oraz gwarancji jakości), z wyjątkiem uprawnienia wykonawcy do odstąpienia od umowy sprzedaży urządzenia.
10. Zasady finansowania w formie leasingu operacyjnego:
  - 1) opłata początkowa (wstępna) w wysokości nie większej niż 10 % wartości netto przedmiotu leasingu + VAT, płatna nie wcześniej niż 14 dni od dnia podpisania Umowy:
  - 2) opłaty z tytułu leasingu (47 ~~równych~~ rat), zgodnie z harmonogramem rat leasingowych, określonym zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy, płatne są: na podstawie faktur wystawianych na koniec każdego miesiąca, z terminem płatności 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT (z wyłączeniem opłaty początkowej, opisanej w pkt 1 powyżej oraz raty ostatniej, o której mowa w pkt 3 poniżej).
  - 3) ostatnia rata obejmuje ewentualne wyrównania oraz cenę (kwotę) wykupu i płatna jest w terminie 14 dni do dnia wystawienia faktury VAT
  - 4) w raty leasingowe wliczone są wszystkie koszty, które poniesie zamawiający jako korzystający, w szczególności:
    - koszt nabycia przez wykonawcę przedmiotu zamówienia (leasingu);
    - koszt dostawy przedmiotu zamówienia do siedziby zamawiającego
    - wszelkie należności z tytułu podatków;
    - inne opłaty wraz z opłatą za odbiór urządzenia, jakie powinien uiścić zamawiający w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy;
    - opłaty i prowizję przewidywane przez wykonawcę, a wynikające m.in. z posprzedażowej obsługi Umowy,
  - 5) Zamawiający będzie dokonywał:
    - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
    - b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

## §2

1. Dostawa urządzenia nastąpi w ciągu 3 tygodni od dnia zawarcia Umowy.
2. Czas realizacji Umowy wynosi 48 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego urządzenia.
3. Własność urządzenia przechodzi na zamawiającego:
  - 1) W dniu następującym po dniu, w którym upłynęło 48 miesięcy od dnia odbioru urządzenia, z zastrzeżeniem uiszczenia przez zamawiającego ceny wykupu, w

wysokości nie większej niż 1% wartości netto + podatek VAT, płatna z ostatnią ratą leasingową.

4. Dostawca powiadomi zamawiającego pisemnie, drogą elektroniczną lub telefonicznie o planowanym terminie przekazania przedmiotu Umowy z wyprzedzeniem nie krótszym, niż 2 dni robocze.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia w dniu dostawy wskazanym przez wykonawcę w powiadomieniu, o którym mowa w ust. 4.
6. Do odbieranego sprzętu winna być dołączona pełna i kompletna dokumentacja potwierdzająca spełnianie warunków określonych w załączniku nr 1 do SWZ, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz harmonogram rat leasingowych.
7. Kompletność dostawy oraz zgodność z zamówieniem potwierdzona zostanie w protokole odbioru.
8. Jeżeli w trakcie odbioru sprzętu zostaną stwierdzone wady, zamawiający ma prawo powstrzymania się z odbiorem do czasu usunięcia wad. W takim wypadku sporządzony zostanie protokół, w którym wyszczególnione zostaną stwierdzone wady oraz wskazany zostanie termin ich usunięcia uzgodniony przez obie Strony.
9. Wymieniony w ust. 7 protokół, podpisany bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli Stron, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez wykonawcę.
10. Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu Umowy, jeśli nie będzie on odpowiadał opisowi zawartemu w załączniku nr 1 do SWZ, złożonej ofercie wraz z załącznikami.
11. Koszt ubezpieczenia urządzenia ponosi Zamawiający (płatne raz w roku). Zamawiający zawrze umowę ubezpieczeniową z zakładem ubezpieczeń w ramach umowy generalnej na komunikację Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje utrzymywać ubezpieczenie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.

### §3

1. Wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą wykonawcy wynosi:.....zł (słownie:.....zł 00/100), w tym podatek VAT (.....%) wynosi:..... zł,
2. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\* podatnikiem podatku od towarów i usług o numerze identyfikacji podatkowej .....
4. Nazwa i adres urzędu skarbowego właściwego dla wykonawcy: .....
5. Wykonawca oświadcza, że numer konta bankowego wykonawcy, o którym mowa w ust. 16 znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tzw. „Białej liście” tj. zgodnie z danymi wymienionymi w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług lub w przypadku, gdy został wskazany rachunek bankowy „wirtualny” wykonawca oświadcza, że jest on

powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do wykonawcy znajdującym się na „Białej liście“.

6. Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl) [nr PEF – \_\_\_\_\_], zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
7. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie (odbior) faktur elektronicznych, na adres mail:.....

#### §4

1. Przedstawicielem wykonawcy do kontaktów z zamawiającym w zakresie realizacji niniejszej Umowy jest: .....tel.:....., e-mail: .....
2. Przedstawicielem zamawiającego do kontaktów z dostawcą w zakresie realizacji niniejszej Umowy jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....

#### §5

1. Warunki gwarancji:
  - 1) okres gwarancji wynosi 3 miesiące lub 200 motogodzin,
  - 2) wady lub usterki ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane bezpłatnie w siedzibie zamawiającego lub u producenta jeśli tego będzie wymagała usterka,
  - 3) okres gwarancyjny rozpoczyna się od daty sprzedaży, to jest od dnia dostarczenia go siedziby zamawiającego i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
  - 4) ujawnione wady lub uszkodzenia zamawiający zgłosić osobiście, listownie lub mailowo na dane podane przez wykonawcę,
  - 5) czas reakcji na zgłoszenie gwarancyjne max. do 48 godzin, od chwili zgłoszenia,
  - 6) naprawy dokonywane będą w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe,
  - 7) naprawy wykona producent lub uprawniony punkt serwisowy producenta,
  - 8) dostawca dostarczy zamawiającemu wraz z maszyną instrukcję obsługi maszyny/urządzenia wraz z prawidłowo wypełnioną kartą gwarancyjną,
  - 9) naprawa urządzenia będzie przeprowadzona w siedzibie zamawiającego lub punkcie serwisowym współpracującym z dostawcą oddalonym od siedziby zamawiającego nie dalej jak do 60 km.
  - 10) Okres 48 godzin dla czasu reakcji, dotyczy dni roboczych od poniedziałku do piątku na rozpoczęcie czynności usuwania usterek lub wad w ramach udzielonej gwarancji, nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W przypadku niewywiązania się przez wykonawcę z obowiązków i terminu określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu zamawiający ma prawo do zlecenia działań

- zaniechanych przez wykonawcę osobom trzecim. Wykonawca wyraża zgodę, by został obciążony wszelkimi kosztami z tym związanymi.
3. Niedotrzymanie czasu reakcji w w/w terminach powoduje naliczanie kar umownych zgodnie z § 7 niniejszej Umowy.
  4. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji konieczności przemieszczenia sprzętu w związku ze stwierdzeniem usterek lub wad, których nie można usunąć (wykonać) w miejscu użytkowania sprzętu, przemieszczania sprzętu dokonuje się na koszt i ryzyko wykonawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą.
  5. Usunięcie usterek lub wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  6. Okres gwarancji przedłuża się każdorazowo, o czas od momentu zgłoszenia wykonawcy wady do dostarczenia sprzętu z usuniętą wadą.
  7. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
    - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy wykonawcy;
    - 2) zmianie osób reprezentujących wykonawcę;
    - 3) ogłoszeniu upadłości wykonawcy;
    - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy wykonawca;
    - 5) ogłoszeniu likwidacji wykonawcy;
    - 6) zawieszeniu działalności wykonawcę.
  8. W przypadku stwierdzenia wady przedmiotu Umowy lub jej części po dokonaniu odbioru (w trakcie użytkowania) zamawiający złoży stosowną reklamację wykonawcy, który udzieli pisemnej odpowiedzi w ciągu 14 dni kalendarzowych, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem zamawiającego. Gwarancja i rękojmia obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji wyrobu usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie użytkowania zgodnego ze specyfiką i przeznaczeniem przedmiotu Umowy. Czasu naprawy nie wlicza się do okresu gwarancyjnego. Czas trwania gwarancji wydłuża się o czas trwania naprawy. Okres rękojmi jest analogiczny jak okresu gwarancji podany w ust. 5 pkt 1 powyżej.
  9. Odległość stacjonarnego punktu gwarancyjnego wynosi nie więcej niż 60 km do siedziby zamawiającego.

## §6

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez prawa dostawcy do odszkodowania, jeżeli:
  - 1) dostawca (wykonawca) nie dostarczy przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1,
  - 2) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
  - 3) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,

- 4) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
  - 5) wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno być w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności odstąpienia.

#### §7

1. Zamawiający zastrzega zastosowanie kary umownej, na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Dostawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Dostawca w wysokości 5 % wartości zamówienia netto określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5 % wartości zamówienia netto określonej w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad sprzętu lub części składowej sprzętu w okresie gwarancji w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
  - 4) Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający w wysokości 5 % wartości zamówienia netto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy.
  - 5) łączna wartość kar nie może przekroczyć 20% wartości Umowy netto, której mowa § 3 ust. 1.
  - 6) Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać zamawiającego prawa żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  - 7) Strony ustalają płatność kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania obciążenia – stosownego dokumentu księgowego.
3. W zakresie kary umownej, w sytuacji opisanej w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu oraz naliczenia kosztów w sytuacji opisanej w §5 ust.2 Umowy Zamawiający odstąpi

od naliczania kary umownej i zlecenia naprawy podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku udostępnienia Zamawiającemu na czas opóźnienia w naprawie, innej sprawnej ładowarki teleskopowej o nie gorszych parametrach technicznych niż wskazanych w załączniku nr 1.

## §8

Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i adresu e-mailowego bez potrzeby sporządzania aneksu do Umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

## §9

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmianę terminu realizacji umowy z powodu wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń,
  - 2) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym występujące po zawarciu niniejszej Umowy, za które wykonawca odpowiedzialności nie ponosi i których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy w ww. terminie. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkom nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powódzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania). Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o powyższym drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej Umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku ww. nieprzewidzianych zdarzeń, zdarzeń losowych,
  - 3) wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonywanie dostaw objętych niniejszą Umową, za wystąpienie których wyłączną odpowiedzialności ponosi zamawiający,

- 4) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy na uzasadniony wniosek wykonawcy pod warunkiem, że zmiana taka wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
  - 5) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie wykonawcy,
  - 6) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego,
  - 7) zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą stawki oprocentowania WIBOR M1, o dnia obowiązywania zmienionej stawki oprocentowania.
2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień Umowy:
- 1) zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną, na piśmie, pod rygorem nieważności,
  - 2) strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności,
  - 3) wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie.

#### §10

1. Umowa zostanie wykonana bez udziału/ przy udziale\* podwykonawcy/-ów.
2. Dane podwykonawcy/ów: \_\_\_\_\_
3. Wykonawca może powierzyć realizację części prac objętych umową podwykonawcy – po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej w terminie 7 dni od daty doręczenia zamawiającemu wniosku o podwykonawstwo.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Za działania Podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne po przedłożeniu oświadczenia Podwykonawcy o wypłacie przez Wykonawcę należnego mu wynagrodzenia.

#### §11

1. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. Strony nie mogą dokonywać cesji wierzytelności z Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający wyraża zgodę na:



- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
  - przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”
4. Zamawiający oświadcza, że jest/nie jest\* dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
  5. Umowę sporządzono w \_\_\_\_\_jednobrzmiących egzemplarzach, \_\_\_\_\_ dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.
  6. Integralną częścią Umowy jest SWZ wraz z załącznikami.

.....

.....

Załącznik nr 1 – SWZ wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 – harmonogram rat leasingowych.