



WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Wykonanie etażowej instalacji C.O. w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 12.10.2023 r. o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zamieszcza treść pytania i udziela wyjaśnień:

Pytanie:

W związku z tym, że zamówienie obejmuje budowę nowej instalacji wewnętrznej gazu (zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d prawa budowlanego wykonywanie robót polegających na instalowaniu wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji gazowych nie wymaga pozwolenia na budowę, natomiast wymaga tzw. zgłoszenia z projektem) proszę o załączenie zgłoszenia oraz projektów instalacji gazowej, na podstawie której ww. zgłoszenia zostały złożone. Dodatkowo zamawiający wymaga ustanowienia osoby do kierowania robotami budowlanymi, co jest jednoznaczne w naszym rozumieniu z osobą z uprawnieniami budowlanymi. Wobec tego kierownik budowy nie będzie w stanie złożyć oświadczenia po zakończeniu umowy o zgodności z przepisami ww. ustawy. Alternatywnie proszę o udostępnienie wiążącej opinii prawnej o braku konieczności zgłaszania robót budowlanych w trybie wskazanym przez ustawę Prawo Budowlane oraz przedstawienie oświadczenia inspektora nadzoru (przywołanego m. in. w par 10 projektu umowy) o przejęciu na siebie pełnej odpowiedzialności za zgodność wykonywanych prac budowlanych z przepisami prawa.

Odpowiedz:

Zakres robót dotyczący wykonania ogrzewania w lokalach objętych postępowaniem nie obejmuje budowy nowej instalacji gazowej, jedynie będą wymieniane krótkie odcinki rur na instalacji gazowej (po śladzie).

Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach
Przemysław Olszewski

Zastępca Kierownika Działu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

- adresat

- NZ, a/a

Sporządziła: Sabina Skomro

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.