

Brzeg Dolny, dn. 17.06.2024 r.

Znak sprawy: ZP.271.6.2024

Do wszystkich zainteresowanych

**Wyjaśnienia i zmiana
treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dot. postępowania pn. **Budowa obiektu sportowego – hali sportowej z zapleczem sanitarno-socjalnym i łącznikiem z towarzyszącą infrastrukturą przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 3 w Brzegu Dolnym**

I. WYJAŚNIENIA treści SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: „pzp”), Zamawiający informuje, że w postępowaniu wpłynęły pytania o wyjaśnienie treści SWZ, na które udziela poniższych odpowiedzi:

[Zachowano kontynuację numeracji pytań]

Pytanie 4:

Czy zamawiający uzna warunek w pkt 4a – w okresie 7 lat?

Odpowiedź 4:

Zamawiający wyraża zgodę za zaproponowaną zmianę i dokonuje modyfikacji treści warunku w dokumentach zamówienia. Poniżej aktualne brzmienie warunku:

*„w okresie ostatnich **7 lat** przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,*

jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,

- o konstrukcji stalowej obudowanej,

- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,

- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.”

Pytanie 5:

Prosimy o zgodę Zamawiającego na zmianę Warunku udziału w postępowaniu

Dotyczy: Rozdział 4 SWZ: Warunki udziału w postępowaniu ust. 2 pkt 4 lit. a. Zmiana dotyczy wydłużenia okresu wykonania robót z 5 lat do 7 lat.

Obecne brzmienie:

w okresie ostatnich 5 lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,

- o konstrukcji stalowej obudowanej,

- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,

- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

Nowe brzmienie:

w okresie ostatnich 7 lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,

jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,
- o konstrukcji stalowej obudowanej,
- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,
- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

Ww. zmiana pozwoli na zwiększenie konkurencyjności a tym samym pozyskanie większej ilości ofert przetargowych.

Odpowiedź 5:

Patrz odpowiedź 4.

Pytanie 6:

W SWZ w Rozdziale 4 w punkcie 2.4)a) Zamawiający wymaga spełnienia warunku:

„w okresie ostatnich 5 lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,
- o konstrukcji stalowej obudowanej,
- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,
- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.”

Pytanie 1:

Czy Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeśli Wykonawca wykaże, że należycie zrealizował robotę budowlaną, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,
- o innej konstrukcji budynku i konstrukcji stalowej nośnej dachu,
- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,
- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

W opinii Wykonawcy ww. doświadczenie jest również wystarczające do prawidłowej realizacji zakresu prac stanowiących przedmiot postępowania przetargowego. Wykonawca wnosi o rozważenie przez Zamawiającego modyfikacji treści SWZ.

Odpowiedź 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę warunku.

Powyższe wyjaśnienia należy traktować jako nieodłączny element Specyfikacji Warunków Zamówienia.

II. ZMIANA treści SWZ

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 1 pzp dokonuje następujących zmian w dokumentach zamówienia:

1. W Rozdziale 4 SWZ: Warunki udziału w postępowaniu ust. 2 pkt 4 lit. a otrzymuje brzmienie:

- a) w okresie ostatnich **7 lat** przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie, w charakterze generalnego wykonawcy

lub wykonawcy, co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze w zakresie przedmiotu zamówienia, która polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (np. hala sportowa, sala gimnastyczna, pływalnia kryta)

- o powierzchni użytkowej min. 1000 m²,*
- o konstrukcji stalowej obudowanej,*
- wyposażonego w instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, wentylację i klimatyzację, elektryczną i oświetleniową,*
- dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie.*

W przypadku oferty wspólnej Wykonawców warunek zostanie uznany przez zamawiającego, za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców składających wspólnie ofertę zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te zdolności są wymagane.

2. W Rozdziale 6 SWZ Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazaniu braku podstaw wykluczenia ust. 2 pkt 2 lit a) tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:

*- wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane;*

3. W Rozdziale 11 SWZ: Termin związania ofertą ust. 1 otrzymuje brzmienie:

- 1. Wykonawca składając ofertę będzie nią związany przez okres 30 dni, tj. do dnia **03.08.2024** r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

4. W Rozdziale 14 SWZ: Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

- 1. Termin składania ofert: **5 lipca 2024 r. godz. 9:00.***
- 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 lipca 2024 r. o godz. 9:05.***

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W załączeniu:

- 1) SWZ zmieniona 17.06.2024 r.*
- 2) Ogłoszenia o zmianie ogłoszenia.*

(-) Ireneusz Fura
Burmistrz