

Znak sprawy: S.270.3.22.2024

.....
numer obiektu

UMOWA Nr

Zawarta w dniu r. w Mrozach Wielkich pomiędzy Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym, Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Ełk z siedzibą w Mrozach Wielkich 21, 19-300 Ełk, NIP: 848-000-51-01 reprezentowanym przez: Arkadiusza Malinowskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Ełk zwanym dalej „Zamawiającym”

a

reprezentowanym przez zwanym dalej „Wykonawcą”, o treści następującej:

§ 1

Zamawiający powierza Wykonawcy stałą konserwację instalacji sygnalizacji alarmu pożaru (SAP) zainstalowanej w: Ośrodku Szkoleniowo-Wypoczynkowym w Malinówce, Malinówka Wielka 1, 19-300 Ełk

§ 2

Przeglądy konserwacyjne wymienionej w § 1 instalacji przeprowadzane będą dwa razy w roku, co pół roku.

§ 3

Zakres prac konserwacyjnych instalacji sygnalizacji alarmu pożaru (SAP) obejmuje:

- a) sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcie niezbędnych działań, aby doprowadzić do prawidłowej pracy instalacji,
- b) spowodowanie zadziałania, co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożaru CSP prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny oraz uruchamia inne urządzenia alarmowe i pomocnicze,
- c) sprawdzenie, czy nadzorowanie uszkodzeń CSP funkcjonuje prawidłowo,
- d) sprawdzenie czujek na poprawność działania zgodnie z zaleceniami producenta,
- e) sprawdzenie zdatności CSP do uaktywnienia wszystkich wyjść funkcji pomocniczych,
- f) spowodowanie zadziałania łącza do zdalnego centrum alarmowego,
- g) sprawdzenie wzrokowe, czy wszystkie połączenia kablowe i aparatura są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
- h) sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne, sprawdzenie stanu akumulatorów,
- i) sprawdzenie czy system jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,

- j) dokonanie rozpoznania czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane w budynku lub jego przeznaczeniu, które mogły mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz urządzeń alarmowych – jeżeli tak – dokonanie oględzin.

§ 4

Potwierdzenia przeprowadzonych prac zawartych w §1 będzie dokonywał Zamawiający w dniu wykonania poprzez wyznaczonego inspektora nadzoru.

§ 5

1. Należność za każdorazowo przeprowadzony przegląd określony w §1 umowy wynosi: **zł netto (słownie złotych:)** + podatek VAT
2. Wartość umowy brutto wynosi **zł (słownie: złote)** (przez dwa lata 4 przeglądy w okresie co pół roku każdy)
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 może być zmieniana wg ustaleń stron.
4. Za wykonane usługi Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie na podstawie faktury VAT wystawionej dwa razy w roku na koniec miesiąca.

§ 6

1. Należne wynagrodzenie za zrealizowany przedmiot umowy zostanie wypłacone na nr konta Wykonawcy podanego na fakturze VAT w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu. Wskazany rachunek bankowy na fakturze musi być zgodny z numerem rachunku Wykonawcy ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku, gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek ujawniony w tym wykazie.
2. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym uprawnionym do wystawiania faktur VAT.
3. Zamawiający posiada numer identyfikacyjny 848-000-51-01 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
4. Za zwłokę w uregulowaniu należności naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 7

1. Zamawiający umożliwi dostęp do pomieszczeń i obiektów, w których będą prowadzone prace.
2. Zamawiający udostępni konserwatorowi aktualne projekty techniczne instalacji SAP.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się przybyć niezwłocznie do Zamawiającego na jego życzenie w uzgodnionym terminie w celu dokonania kontroli sprawności instalacji.

§ 9

W przypadku przeprowadzania manipulacji przez osoby nieupoważnione przez Wykonawcę, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za stan instalacji.

§ 10

Uszkodzenia nie dające się usunąć doraźnie, takie jak np. uszkodzenia linii kablowych, uszkodzenia mechaniczne systemów itp. będą wykonywane w ramach odrębnego zlecenia.

§ 11

Wykonawca w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, podczas przeprowadzania konserwacji, przeszkoli nieodpłatnie pracowników w zakresie obsługi podlegających konserwacji instalacji.

§ 12

1. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych awariach konserwowanych instalacji:
 - – w dni robocze w godz. 7:00 – 15:00,
 - – pozostały okres czasu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek w terminie 48 godzin z zastrzeżeniem § 10. W przypadku wymiany urządzeń termin usunięcia awarii może ulec wydłużeniu.

§ 13

1. Jeżeli w czasie konserwacji zajdzie konieczność wymiany lub naprawy elementów niepodlegających gwarancji, ich wartość pokrywa Zamawiający.
2. Wykonawca udziela 12-sto miesięcznej gwarancji na wymieniane urządzenia.

§ 14

Niniejsza umowa obowiązuje od 1 lipca 2024 roku do 30 czerwca 2026 r. Rozwiązanie jej może nastąpić przez obie strony z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 15

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności Strony oświadczają, że znane im są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl, adresem Zleceniodawcy, telefonem: 876202513 lub bezpośrednio w siedzibie Zleceniodawcy.

5. Zleceniobiorca oświadcza, iż zobowiązuję się do zapoznania osób realizujących niniejszą umowę z obowiązkiem informacyjnym wynikający z art. 13 i/lub 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.

6. Jeżeli Zleceniobiorca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RDOD do celów realizacji niniejszej umowy, Zleceniobiorca zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i/lub 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.

7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 16

Wszelkie zmiany treści Umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla stron.

§ 18

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA