



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: AB.6740.1771.2021.MN

Ożarów Mazowiecki, dnia 18 listopada 2021 roku

DECYZJA NR 1909/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 t.j. ze zm.) w związku z art. 26 i art. 27 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 t. j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 8 września 2021 roku.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla

Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością,
z siedzibą: ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki,
reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Piotra Abramowicza,
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego:

budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z czterema przepompowniami ścieków na dz. nr ew. 66/3, 67, 70/2, 74/2, 75/2, 76/5, 77/5, 77/16, 78/5, 80/5, 81/5, 95/2, 95/5, 95/14, 95/23, 95/24, 96/3, 96/6, 96/8, 97/2, 106, 131, 133, 134, 152/2, 155/2, 159/1, 159/9, 161/2, 161/7, 161/9, 162/2, 162/7, 162/9, 163/2, 163/7, 163/9, 164/5, 164/11, 165/4, 165/6, 169, 173, 183/1, 183/2, 188, 189, 194, 195, 200, 201, 214, 223/2, 224/2, 225/9, 226/7, 226/8, 226/10, 226/12, 226/14, 226/16, 227, 232/3, 232/5, 234/3, 235/1, 236/1, 237/1, 238/1, 239/10, 245/8, 246/14, 246/15, 249/1, 257/2, 262/1, 264/2, 297/5, 317/2, 335/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1, 339/16, 340/1, 341/1, 352, 355, 368/1, 369, 370/5, 373, 379, 395/2 - obręb 0012 Sadowa, oraz na dz. nr ew. 770, 771/9, 771/37, 772/33, 778/5, 778/8, 779/11, 780/15, 781/17, 783/17, 787/20, 787/36, 788/7, 806/6, 808/5, 819, 821/12, 822/11, 823/4, 823/6, 825/10, 825/11, 826/1, 827/1, 828/1, 829/1, 830/1, 831/1, 832/1, 833/1, 834/1, 835/1, 866, 1000/5, 1345, 1346 - obręb 0005 Dziekanów Polski, jednostka ewidencyjna 143205_5. Łomianki – obszar wiejski.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj (-e) obiektu (-ów) bądź robót budowlanych)

autorzy projektu :

magister inżynier Iwona Rybak uprawnienia nr **PDK/0082/PWOS/05** do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **PDK/IS/0094/06**.

sprawdził:

magister inżynier Marcin Łabaj uprawnienia nr **PDK/0221/POOS/16** do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **PDK/IS/0027/17**.

branża elektryczna:

inżynier Paweł Piwowar uprawnienia nr **E-117/02** do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **PDK/IE/1547/03**.

sprawdził:

magister inżynier Bartosz Budzik uprawnienia nr **E-217/02** do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **PDK/IE/0840/03**.

(imię i nazwisko autora projektu, specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust.1 pkt. 1-4, art.42, art.43, art.44 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane ³⁾:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :

- a) obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę;
- b) roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- c) roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska;
- d) roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb; **Należy spełnić uwagi i zalecenia Protokołu Narady Koordynacyjnej OD.6630.682.2019 z dnia 11.12.2019r. ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Maz., Protokołu Narady Koordynacyjnej OD.6630.207.2020 z dnia 21.04.2020r. ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Maz., Postanowienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24.10.2019r. znak: WA.5152.27.1.2019.TP.**
- e) zgodnie z art. 43 ust.1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– *Prawo budowlane* , przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
- f) zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– *Prawo budowlane* , w przypadku zmiany:
 - 1) kierownika budowy lub kierownika robót,
 - 2) inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) projektanta sprawującego nadzór autorski – inwestor dołącza do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązku przez osoby wymienione w pkt 1-3;
- g) przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy *Prawo budowlane*, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi,
- h) zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– *Prawo budowlane*, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :~~

~~3. Termin rozbiórki :~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych...~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

- a) budowę należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót), który zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy, dokonując w nim wpisu osób, którym zostało

powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych (osoby te są zobowiązane potwierdzić własnoręcznym podpisem przyjęcie powierzonych funkcji), przechowywać przez okres wykonywania robót dokumenty stanowiące podstawę ich wykonywania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów;

- b) zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;

zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*, kierownik budowy zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;

UZASADNIENIE

W dniu 25 marca 2021 roku pełnomocnik Inwestora przedłożył kompletny wniosek i niekompletną dokumentację projektową, zawierającą 7 kompletów po 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, wykonaną przez osoby uprawnione, które złożyły oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jak stanowi art. 35 ust.1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 t. j. z późn. zm.): *Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:*

1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego:

a) z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku miejscowego planu;

b) z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu budowlanego, w tym dołączenie:

a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń

b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b;

c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego;

d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;

4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

3. W razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia, a po jego bezskutecznym upływie wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę.

Po zapoznaniu się z dokumentacją projektową, stwierdzono braki. W dniu 30 września 2021r. wysłano do pełnomocnika Inwestora postanowienie o uzupełnieniu. Działki objęte niniejszą inwestycją stanowią własność i współwłasność osób prywatnych oraz własność gminną. Organ, po analizie dokumentacji projektowej ustalił obszar oddziaływania obiektu i określił krąg Stron postępowania. W dniu 1 października 2021r., wysłano do Stron postępowania zawiadomienie o wszczęciu postępowania. 15 osób nie odebrało korespondencji. Żadna ze Stron postępowania nie zgłosiła uwag w czasie określonym przez k.p.a. W dniu 4 listopada 2021r. pełnomocnik Inwestora złożył pismo z prośbą o wydłużenie terminu na uzupełnienie braków do 3 grudnia 2021r.. W dniu 4 listopada 2021r. Starosta Warszawski Zachodni wysłał pełnomocnika Inwestora postanowienie wydłużające termin na uzupełnienie braków do 3 grudnia 2021r. W dniu 17 listopada 2021r. pełnomocnik Inwestora złożył uzupełnienie do postanowienia. W ramach poprawy dokumentacji, w związku z brakiem uzyskania zgody właścicieli, zostały wyłączone z opracowania następujące działki 302/1, 302/2, 340/1, 305/1, 305/2, 308, 309.

Inwestycja nie wprowadza żadnych ograniczeń wynikających z przepisów technicznych oraz z innych przepisów w stosunku do działek sąsiednich. Z projektu budowlanego, projektu zagospodarowania terenu oraz uzyskanych opinii i uzgodnień wynika, że inwestycja ta nie zakłóci korzystania z sąsiednich nieruchomości.

Po sprawdzeniu złożonej dokumentacji budowlanej organ ocenił dokumentację jako kompletną i zgodną z: miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr LI/295/2013 z dnia 17 października 2013r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 22 stycznia 2014r., poz. 622, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr XVII/215/2016 z dnia 30 czerwca 2016r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 13 lipca 2016r., poz. 6431, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr XXXIX/457/2018 z dnia 25 stycznia 2018r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 27 marca 2018r., poz. 3009.

Zatem należało zdecydować jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Warszawskiego Zachodniego (art. 127 a §1 KPA).

Z dniem doręczenia Staroście Warszawskiemu Zachodniemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §2 KPA). Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu od decyzji Wojewoda Mazowiecki przeprowadza postępowania wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 §2 KPA). Wojewoda Mazowiecki przeprowadza postępowania wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o takie postępowanie, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 §3 KPA).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 17zł za i 2295zł za inwestycję i zatwierdzenie projektu (Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej, Dz. U. z 2021r. poz. 1923 t. j. ze zm.).



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

mgr inż. arch. *[signature]* Izabela Muszyńska-Zienkiewicz
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Pan Piotr Abramowicz
Pełnomocnik ZWiK
2. Dom Pomocy Społecznej w Sadowej
3. DHOLLANDIA POLAND Sp. z o.o.
4. Gmina Łomianki
5. Pan Roman Barciński

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA I PRAWOMOCNA

w dniu: 29.12.2021r.

Ożarów Maz., dn. 24.02.2022r.
z up. STAROSTY

Podpis *[signature]*
Eizbieta Kowalska
Inspektor w Wydziale Architektury i Budownictwa

6. Pani Monika Krawczyk
7. Pani Jadwiga Lubańska
8. Pan Wacław Bartosik
9. Pani Edwarda Barcińska
10. Pan Krzysztof Barciński
11. Pan Jarosław Zielski
12. Pani Ewa Zielska
13. Pan Józef Szymoński
14. Pani Irena Szymońska
15. Pan Paweł Ostasz
16. Pani Teresa Ostasz
17. Pan Marek Niedziółka
18. Pani Katarzyna Sidorowicz
19. Pan Włodzimierz Duszyński
20. Pani Barbara Markowska
21. Pan Dariusz Skalski
22. Pani Ewa Skalska
23. Pan Antoni Stryczula
24. Pani Jolanta Stryczula
25. Pani Anna Kropielnicka – Suda
26. Pan Grzegorz Barciński
27. Pan Sławomir Barciński
28. Pani Maria Barcińska
29. Pan Stanisław Jankowski
30. Pani Bożena Jankowska
31. Pan Jan Błaszczak
32. Pani Teresa Błaszczak
33. Pan Krzysztof Fijałkowski
34. Pani Stanisława Bartosińska
35. Pan Grzegorz Filipek
36. Pani Renata Filipek
37. Pan Sławomir Kluska
38. Pani Elżbieta Błaszczak – Kluska
39. Pan Tomasz Płatek
40. Pani Anna Keppel – Płatek
41. Pan Jerzy Baryłka
42. Pani Kordelia Baryłka
43. Pan Piotr Bogdaniuk
44. Pani Małgorzata Bogdaniuk
45. Pani Katarzyna Ciosek
46. Pan Aleksander Kwieciński
47. Pani Agnieszka Więckowska
48. Pani Anna Suska
49. Pan Artur Suska
50. Pani Agnieszka Ufel
51. Pani Elżbieta Nowosielska
52. Pan Grzegorz Chiciński
53. Pani Elżbieta Chicińska
54. Pan Paweł Chojecki
55. Pani Joanna Chojecka
56. Pan Zbigniew Ciupa
57. Pan Kazimierz Majewski
58. Pani Wiesława Nestorowicz
59. Pan Krzysztof Staniak
60. Pani Urszula Staniak
61. Pan Łukasz Dziwura
62. Pani Agnieszka Dziwura

63. Pan Adam Romański
64. Pan Robert Sejda
65. Pani Anna Sejda
66. Pan Dariusz Malinowski
67. Pani Anna Kaca – Malinowska
68. a/a

*adresy stron w aktach sprawy

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20
00-373 Warszawa

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.⁵⁾

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów

melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust.1 pkt.1-4, art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane albo art.93 ust.2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.....)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

