



Nasz znak: OD2\ZMS\SU\PM\6\24

Gorzów Wlkp., dn. 23.01.2024r.

Gmina Słubice
ul. Akademicka 1
69-100 Słubice

25 STY. 2024

Warunki likwidacji kolizji nr 4/O/kol/RD – 5/2024

Dotyczy: kolizji planowanej przebudowy ulicy Witosa w Słubicach z infrastrukturą elektroenergetyczną Enea Operator Sp. z o.o.

Odpowiadając na wniosek o wydanie warunków likwidacji kolizji, ENEA Operator sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów informuje, że w obrębie planowanego zagospodarowania nieruchomości (**dz. nr 207, ul. Witosa w Słubicach**), występują kolizje planowanego zagospodarowania terenu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną Enea Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że likwidacja kolizji odbędzie się na koszt Inwestora budowy oraz, że projekt zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i będzie uwzględniał obowiązujące w ENEA Operator Sp. z o.o. Standardy w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.

I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy:**1. Sieci 15 kV:**

- a) Linia kablowa 15 kV, numer L-4 relacji: GPZ Słubice - stacja S-5142 Słubice Witosa,

2. Sieć 0,4 kV:

- a) Linia kablowa YAKyY-żo 4x120 relacji: Stacja S-5142 Słubice, przez: SK4 nr 1083 Witosa, SK3 nr 1080 Witosa, SK3 nr 1077 Witosa, do ZK3a nr 103 Konstytucji 3-go Maja 16.
- b) Linia kablowa YAKyY-żo 4x120 relacji: Stacja S-5142 Słubice, przez: SK5 nr 0036136 Witosa, SK6 nr 1081 Witosa, SK3 nr 1077 Witosa, do ZK5 nr 1079 Witosa, SK3 nr 1078 na dz. 193/7.
- c) Linia kablowa YAKY 4x95 relacji: ZK3a nr 789 ul. Rysia, do ZK3a nr 188 ul. Konstytucji 3 Maja przepompownia.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń energetycznych w miejscu objętym inwestycją. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych urządzeń energetycznych fakt ten należy niezwłocznie zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Sulęcinie, a prace do czasu wyjaśnienia przerwać.

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.

60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10

faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60

REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl

www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sadowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN

II. Wymagania techniczne

Kolidujące linie zaprojektować poza obszarem kolizji z zachowaniem warunków określonych w normach N SEP – E – 004, PN-EN 50341-1:2013-03, PN-E-05100-1, PN-EN 50522:2011, N SEP – E – 003.

W przypadku konieczności wykonania wstawek lub nowych odcinków linii kablowych 15 kV należy je wykonać kablem typu NA2XS(F)2Y o przekroju istniejącej linii kablowej. W przypadku konieczności wykonania wstawek lub nowych odcinków linii kablowych 0,4 kV należy je wykonać kablem typu NAYY-j lub NAY2Y-J o przekroju istniejącej linii kablowej.

Prace ziemne w miejscach występowania kabli energetycznych prowadzić wyłącznie ręcznie. Kable krzyżujące się z wjazdami, drogami chodnikami zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi i w przypadku wypłycenia pogłębić do wymaganej polskimi normami głębokości. Prace związane z osłonięciem kabli oraz ich pogłębieniem prowadzić w uzgodnieniu z RD Sulęcín po uprzednim zgłoszeniu celem wykonania niezbędnych wyłączeń i powiadomień odbiorców z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem.

Prace ziemne w obszarze występowania urządzeń energetycznych podlegają odbiorowi przed zasypaniem przez uprawniony personel RD Sulęcín.

III. W celu likwidacji kolizji należy:

1. Podpisać oświadczenie o akceptacji warunków likwidacji kolizji zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2. Podpisane oświadczenie jest warunkiem koniecznym dla rozpoczęcia przez ENEA Operator Sp. z o.o. procesu weryfikacji i uzgadniania dokumentacji projektowej, o której mowa w punkcie 6 niniejszych warunków.
2. Wykonać projekt/zlecić opracowanie projektu przebudowy zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator Sp. z o.o. Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., przepisami i normami. Przebudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej wymienione w punkcie I. dostosować do wymogów Polskiej Normy.
3. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Oddziale Dystrybucji Gorzów.
4. Należy ustanowić na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o., ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach na czas nieoznaczony, na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej. Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.

Szczegóły zapisów należy uzgodnić z Wydziałem Nieruchomości Sieciowych w Oddziale Dystrybucji Gorzów.

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.

60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10

faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60

REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl

www.operator.enea.pl

Inwestor zobowiązany jest wypełnić obowiązki wynikające z RODO¹⁾ w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator Sp. z o.o. i których dane pośrednio pozyskał.

W tym celu Inwestor przekaze osobom fizycznym załącznik nr A do niniejszych warunków usunięcia kolizji, pozyska podpis na oświadczeniu zgodnie ze wzorem załącznika B oraz złoży wraz z dokumentacją projektową (zgodnie z pkt 5 poniżej) oświadczenie Inwestora (załącznik nr C) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

5. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r., Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym.
6. Projekt techniczny (2 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersję elektroniczną - pdf, mapy w formacie DXF lub DWG) usunięcia kolizji wraz z dokumentacją prawną należy przedłożyć do uzgodnienia pod kątem zgodności z wydanymi warunkami na likwidację kolizji w Oddziale Dystrybucji Gorzów. Jeden egzemplarz dokumentacji w wersji papierowej i wersja elektroniczna po uzgodnieniu pozostaje w ENEA Operator Sp. z o.o.
7. W terminie 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac, po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia należy zgłosić się do Wydziału Utrzymania Sieci OD Gorzów z kosztorysem inwestorskim w celu zawarcia umowy na likwidację kolizji w oparciu o wzór przesłany w załączeniu. ENEA Operator Sp. z o.o. nie przekaze sieci elektroenergetycznej do przebudowy, gdy umowa na likwidację kolizji nie będzie zawarta. W przypadku finansowania likwidacji kolizji ze środków unijnych, Inwestor ma obowiązek poinformowania o tym fakcie ENEA Operator Sp. z o.o. przed zawarciem umowy. Sposób przekazania na majątek ENEA Operator Sp. z o.o. nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowany będzie regulowała umowa.
8. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które mogły powstać na skutek prowadzenia robót związanych z likwidacją kolizji.
9. Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników. Niezinwentaryzowane urządzenia podziemne, które kolidują z zamierzeniem Inwestora, należy zgłosić do gestora sieci i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

10. W trakcie budowy, a zwłaszcza przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, należy zachować wszystkie wymagania Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.
11. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator Sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Choszczno albo inne wskazane miejsce.
12. Materiały podlegające utylizacji należy w porozumieniu z Rejonem Dystrybucji Choszczno utylizować, a dowód z jej przeprowadzenia należy dostarczyć do jednostki, z którą dokonano uzgodnienia.
13. ENEA Operator rekomenduje, aby Inwestor przy wyborze wykonawców w pierwszej kolejności brał pod uwagę wykonawców zakwalifikowanych do Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych ENEA Operator (WWK).
14. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. Dopuszcza się ewentualne wyłączenie urządzeń, tylko w technicznie uzasadnionych przypadkach. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator Sp. z o.o., wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.
15. Dla sieci niskiego napięcia prace należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem (PPN). Inwestor lub działający w imieniu Inwestora wykonawca musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator Sp. z o.o. do wykonywania prac w technologii Prac Pod Napięciem.

Niniejsze warunki są ważne do dnia 23.01.2026r.

Kontakt w sprawie: 953325291

UWAGA:

1. Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia projektu technicznego.
2. W przypadku wystąpienia przez Inwestora z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia przedmiotowe warunki likwidacji kolizji mogą ulec zmianie. O powyższym fakcie należy powiadomić Wydział Utrzymania Sieci w ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów.

Z poważaniem

**ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Gorzów Wlkp.
Zakład Majątku Sieciowego
Dyrektor**

Marcin Cudziło

Załączniki:

1. Projekt umowy na likwidację kolizji
 2. Oświadczenie Inwestora o akceptacji przedstawionych warunków likwidacji kolizji.
 - A. Obowiązek informacyjny
 - B. Wzór oświadczenia od osób fizycznych o zapoznaniu się z treścią obowiązku informacyjnego
 - C. Wzór oświadczenia o wypełnieniu przez Inwestora obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i 14 RODO (oświadczenie wymagane wraz z dokumentacją projektową, gdy zgody dotyczą osób fizycznych)
- K/o: Gmina Słubice ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice
1. RD-5,
 2. RR,
 3. SU a/a.

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.

60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10

faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60

REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl

www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN

ENEA Operator przysługuje prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń/ lub nie wyrażenia zgody na wyłączenie*, w następujących przypadkach:

- a) możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem*,
 - b) wystąpienia klęski żywiołowej,
 - c) decyzji Operatora Systemu Dystrybucyjnego lub Przesyłowego,
 - d) awarii w sieci elektroenergetycznej,
 - e) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego,
 - f) gdy aktualna sytuacja ruchowa nie będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.
- 4.3. Zgłosić do ENEA Operator gotowość do przeprowadzenia przez ENEA Operator diagnostyki linii kablowej SN, zgodnie z obowiązującym w ENEA Operator standardem „Pomiary i diagnostyka linii kablowych wysokiego i średniego napięcia”. W przypadku pozytywnego wyniku diagnostyki Strony ustalą termin odbioru końcowego. W przypadku negatywnego wyniku diagnostyki Inwestor jest zobowiązany na własny koszt do usunięcia usterek. Po ich usunięciu Inwestor zawiadomi ENEA Operator o gotowości do ponownego wykonania diagnostyki. ENEA Operator powiadomi Inwestora o planowanym dokonaniu diagnostyki linii kablowej SN w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia. Inwestor pokrywa koszty związane z przygotowaniem sieci do usunięcia usterek i ponownego przeprowadzenia diagnostyki, w ilości większej niż wskazane w §3 ust. 3.2.b, tj. w szczególności koszty pracy pracowników i sprzętu koniecznego do utrzymania ciągłości zasilania lub ograniczania zakresu wyłączeń oraz koszty związane z ponownym wykonaniem diagnostyki wynoszące 5000 zł netto za każde kolejne wykonanie.
- 4.4. Zgłosić do ENEA Operator roboty ulegające zakryciu dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
- 4.5. Zapewnić nadzór inwestorski.
- 4.6. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
- 4.7. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
- 4.8. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z likwidacją kolizji oraz dostarczyć dokumentację geodezyjną zgodną z załącznikiem nr 2.
- 4.9. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator, należy zdać na własny koszt w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucjialbo w inne wskazane miejsce.
- 4.10. Zutilizować na własny koszt materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć w ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z
- 4.11. Uzyskać na rzecz ENEA Operator wpisy w księgach wieczystych tytułu prawnego, wynikającego z decyzji wskazanej w § 1 ust. 5 w odniesieniu do nieruchomości, po których przebiegać będzie infrastruktura elektroenergetyczna wykonana w ramach niniejszej umowy. ENEA Operator udzieli Inwestorowi pełnomocnictwa do dokonania reprezentowania jej w postępowaniu wieczystoksięgowym, w zakresie niezbędnym do uzyskania przedmiotowych wpisów. Koszty dokonania wpisów, w tym opłaty sądowe i opłaty skarbowe od pełnomocnictwa ponosi ENEA Operator.
- 4.12. Wypełnić obowiązki wynikające z RODO¹⁾ w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator i których dane pośrednio pozyskał.

5. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:
- 5.1. Kopię decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (np. ZRID) oraz kosztorys inwestorski dotyczący wyłącznie przedmiotu umowy - przed przystąpieniem do prac. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że koszty zajęcia pasa drogowego na czas po zakończeniu budowy urządzeń elektroenergetycznych (opłaty roczne) pokrywa ENEA Operator począwszy od dnia następnego po dniu przekazania jej urządzeń elektroenergetycznych protokołem zdawczo – odbiorczym, o którym mowa w §5 ust. 4.
 - 5.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
 - 5.3. Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, wykonaną zgodnie z załącznikiem nr 2.
 - 5.4. Oświadczenia, że zostały zaspokojone wszelkie roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy (na etapie budowy).
 - 5.5. Protokoły z odbioru naprawy jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
 - 5.6. 3 egz. protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust. 4
 - 5.5. Dowód zdania materiałów z demontażu.
 - 5.6. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
 - 5.7. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznejkV w pasie drogowym. Inwestor powinien uzgodnić z ENEA Operator szerokość pasa technicznego, jaki będą zajmowały przebudowane urządzenia elektroenergetyczne w pasie drogowym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji przez właściwego zarządcę drogi. W razie potrzeby ENEA Operator udzieli Inwestorowi pełnomocnictwa do uzyskania zezwolenia.
 - 5.8. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową na likwidację kolizji zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.
 - 5.9. Oświadczenie Inwestora (załącznik nr C do warunków likwidacji kolizji) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
6. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z decyzją ZRID, zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanemu podmiotowi.
7. Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody wyrządzone ENEA Operator i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, a ponadto udzielić ENEA Operator pomocy, w szczególności żądanych informacji, wyjaśnień i dokumentów, pozwalających na prawidłową ocenę zasadności roszczeń, w tym przyczyny ich powstania.
8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Inwestora zobowiązań określonych w

ust. 6 lub ust. 7 i skierowania wobec ENEA Operator roszczeń przez osoby trzecie, Inwestor zobowiązuje się pokryć uzasadnione roszczenia tych podmiotów kierowane wobec ENEA Operator.

9. Inwestor wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator nieodpłatnego prawa użytkowania nieruchomości w postaci przedmiotowej sieci elektroenergetycznej, w liniach granicznych terenu będącego własnością Inwestora.

10. Inwestor zobowiązuje się do dostarczenia przed rozpoczęciem prac oświadczeń właścicieli (z wyłączeniem Inwestora) nieruchomości leżących poza pasem drogi objętych decyzją (np. ZRID), przez które będzie przebiegać przedmiotowa sieć elektroenergetyczna, w formie aktów notarialnych o ustanowieniu służebności przesyłu, względnie decyzji administracyjnych wydanych w trybie art.11f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych lub art. 124 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Takie oświadczenia, jak i decyzje administracyjne winny umożliwiać korzystanie przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących. Nie dotyczy to jednak roszczeń związanych z przywróceniem nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu niezbędnych konserwacji i usunięcia awarii sieci.

Dodatkowo Inwestor jest zobowiązany wypełnić obowiązek Informacyjny wynikający z RODO w imieniu ENEA Operator i dostarczyć osobom fizycznym, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości informację o Administratorze danych osobowych (załącznik nr A i B do warunków likwidacji kolizji).

Inwestor zapewnia dokonanie przez właścicieli nieruchomości wskazanych powyżej (z wyłączeniem Inwestora) wpisów do ksiąg wieczystych dotyczących prawa służebności przesyłu lub decyzji wydanych w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz ENEA Operator dla nieruchomości, przez które będzie przebiegać przedmiotowa sieć elektroenergetyczna w liniach granicznych terenu objętego przebudową. Właściciele nieruchomości złożą w tym zakresie stosowne wnioski o wpisy do ksiąg wieczystych. Koszt wpisów pokryje ENEA Operator.

11. Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.5 należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień umów i oświadczeń.

12. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z wydaną decyzją ZRID lub/i ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, tj. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, w tym na użytkowanie urządzeń energetycznych wykonanych w ramach niniejszej umowy, a także dostarczyć ostateczną decyzję ENEA Operator w terminie 14 dni od dnia opatrzenia tego dokumentu klauzulą ostateczności, o ile jest ono niezbędne.

13. Inwestor udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości na zabudowane urządzenia i roboty wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego końcowym protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym lub od dnia przekazania urządzeń energetycznych ENEA Operator protokołem zdawczo-odbiorczym, w zależności od tego, która z w/w czynności jest późniejsza.
14. W czasie okresu gwarancyjnego Inwestor zobowiązuje się:
 - a) usunąć wady lub usterki, rozeznane przez ENEA Operator, niepowodujące pozbawienia zasilania/wyłączenia odbiorów - maksimum 5 dni (120 godz.) od momentu zgłoszenia przez ENEA Operator wady lub usterki,
 - b) pokryć koszty usunięcia wad lub usterek przez ENEA Operator, których usunięcie jest niezbędne do przywrócenia zasilania odbiorów.
15. Inwestor przekazuje ENEA Operator gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność Inwestora z tytułu gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez Inwestora gwarancji producenta danego urządzenia.
16. W przypadku nieusunięcia przez Inwestora wad lub usterek w wyznaczonym terminie, ENEA Operator może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt Inwestora.
17. *W przypadku likwidacji kolizji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na obszarach określonych jako „wody płynące”, ich udostępnienie odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r.*

§ 3

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust.2.
2. Wykonanie umowy, a tym samym usunięcie kolizji w ramach niniejszej umowy, nastąpi do dnia
3. ENEA Operator zobowiązuje się:
 - 3.1. Dotrzymać uzgodnionych terminów wyłączeń w sieci elektroenergetycznej zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem prac pod warunkiem, że aktualna sytuacja ruchowa będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.
 - 3.2. Pokryć koszty związane z:
 - a) wyłączeniem urządzeń elektroenergetycznych, przygotowaniem oraz likwidacją miejsca pracy dotyczących realizacji przedmiotu umowy, wynikających z zatwierdzonego harmonogramu prac,
 - b) *wykonaniem pomiarów powykonawczych nowo ułożonych odcinków kabli SN przez jednostki organizacyjne ENEA Operator, w tym przygotowaniem oraz likwidacją miejsca pracy na potrzeby tych pomiarów, nie więcej niż 1 raz, a w przypadku, gdy zajdzie konieczność ponownego wykonania pomiarów powykonawczych, koszty z tym związane ponosi Inwestor zgodnie z § 2 ust. 4.3.*
 - 3.4. Pokryć koszty notarialne i sądowe za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu, (Oddział Dystrybucji, Wydział Nieruchomości Sieciowych).

4. ENEA Operator przysługuje prawo do wykonania kontroli robót związanych z przebudową sieci w trakcie ich wykonywania, szczególnie prac w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych, które sąsiadują z przebudowywaną siecią.
5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac przez Inwestora, ENEA Operator stwierdzi rażące zaniedbania mogące wpływać na niezawodność pracy sieci, ENEA Operator przysługuje prawo żądania przerwania ze skutkiem natychmiastowym wykonywania prac przez Inwestora, a także podjęcia we własnym zakresie wszelkich działań niezbędnych do przywrócenia prawidłowej pracy sieci.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust.5 Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tego wynikające.

§ 4

1. Ze strony ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Rejon Dystrybucji) koordynatorem prac jest: tel.
2. Ze strony Inwestora osobą upoważnioną do bieżącej koordynacji realizacji umowy jest: tel.

§ 5

1. Z uwagi na fakt, że likwidacja kolizji odbywa się w trybie art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu zwrotu kosztów poniesionych na realizację przedmiotu niniejszej umowy. Koszty przełożenia urządzeń liniowych w pasie drogowym (likwidacji kolizji) pokrywa w całości Inwestor i nie obciążają one ENEA Operator.
2. Inwestor oświadcza, że posiada niezbędne pozwolenia i zezwolenia wynikające z prawa budowlanego na realizację prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Strony uzgadniają, że szacunkowa wartość przebudowywanej infrastruktury elektroenergetycznej (uwzględniająca między innymi koszt dokumentacji, uzgodnień itp.) wynosi brutto (słownie złotych).
4. Nowo wybudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowane Inwestor przekaze nieodpłatnie ENEA Operator protokołem zdawczo – odbiorczym, w szczególności przekazanie przez Inwestora na rzecz ENEA Operator urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w pasie drogowym, w ramach likwidacji kolizji w oparciu o niniejszą umowę, nastąpi zgodnie z art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, nieodpłatnie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy, sporządzonego i podpisanego przez obie strony niniejszej umowy. Podpisany protokół zdawczo-odbiorczy stanowi podstawę dla ENEA Operator do wykreślenia zlikwidowanych urządzeń elektroenergetycznych z ksiąg inwentarzowych (prowadzonych w systemie SAP) i ujawnienia w ich miejsce nowych urządzeń elektroenergetycznych posadowionych w ramach likwidacji kolizji. W protokole zdawczo-odbiorczym zostanie określona ostateczna wartość brutto rzeczywiście poniesionych nakładów przez Inwestora na przekazaną infrastrukturę oraz rzeczywisty wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątkowych przebudowanej sieci elektroenergetycznej i jej charakterystyka techniczna. Podatek VAT zostanie uregulowany przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami. Brak protokołu

zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w niniejszym ustępie stanowi podstawę do odmowy podłączenia nowo posadowionych urządzeń elektroenergetycznych do sieci ENEA Operator.

5. Inwestor zobowiązany jest powiadomić ENEA Operator o gotowości do spisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 4 - najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem przekazania urządzeń ENEA Operator. Strony ustalą termin sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego, z wyprzedzeniem umożliwiającym ENEA Operator wystąpienie do właściwego zarządcy drogi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego na potrzeby nowo wybudowanych urządzeń. Wniosek ten nie może być złożony później niż z dniem zakończenia inwestycji drogowej, o której mowa w decyzji z dnianr(Decyzja nr) obejmującej zgodę na realizację inwestycji drogowej pn. „-.....”, pod warunkiem przekazania przez Inwestora urządzeń ENEA Operator protokołem zdawczo-odbiorczym.
6. Likwidacja kolidujących elementów infrastruktury elektroenergetycznej winna nastąpić przed dniem ostatecznego odbioru końcowego, w terminie uzgodnionym z ENEA Operator.
7. ENEA Operator oświadcza, że jest właścicielem urządzeń będących w kolizji z planowaną inwestycją. Oświadcza również, że po pozytywnym odbiorze technicznym przejmie na własność protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 4, od Inwestora elementy infrastruktury elektroenergetycznej powstałe w wyniku likwidacji kolizji określone w § 2 umowy, a Inwestor zobowiązuje się takowym protokołem infrastrukturę przekazać. Strony zgodnie oświadczają, że przejście prawa własności nowo wybudowanej infrastruktury nastąpi z chwilą podpisania w/w protokołu, nawet w sytuacji, gdy protokół ten nie będzie zawierał wprost oświadczenia o przejściu tego prawa, chyba że z jego treści wprost będzie wynikało, że prawo własności nowo wybudowanych urządzeń w miejsce zlikwidowanych nie przejdzie na własność ENEA Operator. W celu uniknięcia wątpliwości strony ustalają, że osoby przekazujące z ramienia Inwestora nowo wybudowane urządzenia elektroenergetyczne protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 4, są upoważnione do złożenia oświadczenia o przekazaniu prawa własności tych urządzeń na rzecz ENEA Operator.
8. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w ust. 4 zostanie podpisany ze strony ENEA Operator przez Dyrektora, zaś ze strony Inwestora przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotu przekazującego tę infrastrukturę.

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator regulacjami wewnętrznymi. Z odbioru końcowego spisany zostanie protokół, przy czym strony powinny dokonać odbioru końcowego wykonanych prac nie później niż w terminie wskazanym w § 3 ust.2.
2. W przypadku niezrealizowania przez Inwestora obowiązków wynikających z umowy, w szczególności z § 2 ust.5 przewodniczący komisji odbioru ma prawo nie przystąpić do odbioru końcowego robót. W powyższej sytuacji przewodniczący komisji winien sporządzić stosowną notatkę na tę okoliczność. Notatka ta podlega zatwierdzeniu przez ENEA Operator. O fakcie odmowy przystąpienia do odbioru końcowego i jego powodów przewodniczący komisji winien powiadomić Inwestora. Niedokonanie odbioru z przyczyn określonych w niniejszym ustępie nie stanowi opóźnienia z winy ENEA Operator.

3. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad lub usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, ENEA Operator uprawniona będzie według swojego wyboru do:
 - 3.1. Odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad lub usterek.
 - 3.2. Odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem dla usunięcia stwierdzonych wad lub usterek odpowiedniego terminu, jednakże nie krótszego niż 7 dni od daty odbioru.
 - 3.3. Po przedłożeniu przez Inwestora pisemnego uzasadnienia, do zmiany wyznaczonego terminu wyznaczonego zgodnie z pkt 3.2, uwzględniając technologię usuwania wady, zasady wiedzy technicznej i warunki klimatyczne.
4. Inwestor zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną:
 - 4.1. W wysokości 0,5 % wartości przebudowy objętej umową, wskazanej w § 5 ust. 3 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji lub rękojmi (licząc od terminu wyznaczonego przez ENEA Operator na usunięcie wad lub usterek, nie krótszego niż 7 dni), bądź za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu własności urządzeń protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 5 ust. 4. Przez wartość przebudowy objętej umową rozumie się wartość przebudowy wskazaną w § 5 ust. 3 umowy. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości netto przebudowy objętej umową, wskazanej w § 5 ust. 3 umowy.
 - 4.2. Z tytułu przekroczenia z winy Inwestora, liczby i czasów wyłączeń wskazanych w zatwierdzonym harmonogramie prac o którym mowa w § 2 ust 4.2 i § 3 ust 3.1, w wysokości: 1200 zł netto dla wyłączeń w sieci WN-110 kV, 800 zł netto dla wyłączeń w sieci SN-15 kV oraz 400 zł netto dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator.
 - 4.3. Niedostarczenia kompletnego zgłoszenia gotowości do odbioru w terminie do wyznaczonego dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 20 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową.
5. W przypadku rażącego naruszenia przez Inwestora postanowień niniejszej umowy lub zaprzestania realizacji rozpoczętej już przebudowy sieci elektroenergetycznej przez okres przekraczający 14 dni, ENEA Operator będzie miała prawo odstąpić od umowy (w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach) i zakończyć przebudowę we własnym zakresie lub powierzyć przebudowę stronie trzeciej oraz żądać pokrycia przez Inwestora wszystkich kosztów, w tym dodatkowych kosztów wynikających z takiej zmiany. Ponadto w takim przypadku Inwestor zobowiązany jest zapłacić ENEA Operator karę umowną w wysokości 20% ostatecznej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.
6. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień ENEA Operator do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich, kar i odszkodowań które ENEA Operator będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej..
7. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Inwestora za powstanie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. W razie poniesienia szkody z jakiegokolwiek tytułu, w wysokości wyższej od zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych, ENEA Operator będzie uprawniona do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w pełnej wysokości.
9. Protokół odbioru podpisany i zatwierdzony przez ENEA Operator, Przewodniczący komisji doręcza Inwestorowi w terminie 7 dni roboczych od zatwierdzenia.

10. Przewodniczący komisji lub wyznaczony przez niego członek komisji powołanej do dokonania odbioru końcowego zobowiązany jest do dostarczenia protokołu odbioru końcowego do ENEA Operator
11. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 7

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa ENEA Operator lub Inwestora.
2. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.
3. ENEA Operator jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
 - a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz
 - b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy.Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

§ 8

Inwestor ma obowiązek:

- a) wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiejkolwiek formie w całości lub części,
- b) informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych),
- c) zapewnić przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych zgodnie z postanowieniami RODO.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie Strony każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.

3. Doręczenia korespondencji dla Inwestora dokonywane będą na adres wskazany na wstępie umowy. Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego informowania ENEA Operator na piśmie o każdej zmianie danych adresowych. Brak zmiany danych skutkować będzie uznaniem za doręczoną skutecznie korespondencji, która była wysłana listem poleconym na ostatni wskazany adres Inwestora i awizowana.
4. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. Spory, jakie mogą wyniknąć między stronami z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono na piśmie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla ENEA Operator, jeden dla Inwestora.

Załączniki:

1. Warunki likwidacji kolizji
2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych
3. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego
4. Wykaz informacji sensorywnych

ENEA Operator:

Inwestor:

**Wykaz informacji sensytywnych określonych w Programie Zgodności – Programie Zapewnienia
Niedyskryminacyjnego Traktowania Użytkowników Systemu Dystrybucyjnego ENEA Operator Sp. z
o.o. w Poznaniu**

Za informacje sensytywne uznaje się:

1. informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:
 - warunki umów, w tym finansowe:
 - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
 - moc umowna;
 - poziom zużycia energii elektrycznej;
 - termin płatności faktury;
 - okres rozliczeniowy;
 - dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:
 - nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
 - struktura poboru energii elektrycznej;
 - dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
 - historia płatności;
 - zadłużenie odbiorcy;
2. informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:
 - ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;

informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.