

UMOWA nr2020/ZP
zawarta w Pile w dniu 2020 roku

pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica
64-920 Piła, ul. Rydygiera 1

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000008246 - Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 001261820 NIP: 764-20-88-098

który reprezentuje:

Wojciech Szafrąński - Dyrektor

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego KRS – Sąd Rejonowy w, Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

REGON: NIP:

który reprezentuje:

.....

wpisanym do rejestru osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG)

REGON: NIP:

który reprezentuje:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego oferta została przyjęta w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego na podstawie § 8 Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia
publiczne, który stanowi załącznik do zarządzenia nr 67/2019 Dyrektora Szpitala
Specjalistycznego w Pile im. Stanisława Staszica z dnia 08.05.2019 r. prowadzonego pod hasłem
„Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby projektu w ramach programu *Budownictwo
energooszczędne część 1 zmniejszenie zużycia energii w budownictwie*”
(nr sprawy: EZP.VI-/35/20/ZO), o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby projektu w ramach programu Budownictwo energooszczędne część 1 zmniejszenie zużycia energii w budownictwie** w Szpitalu Specjalistycznym w Pile.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Inwentaryzacja powinna być dostarczona w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf), (.doc).

§ 2 Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującym na terytorium Polski prawodawstwem;
- 2) do uwzględnienia zmian w zakresie ustawowych wymagań związanych z ochroną przyrody i opracowaniem planów ochrony realizując przedmiot niniejszej umowy;
- 3) współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy - Wykonawca winien na bieżąco konsultować prace z Zamawiającym;
- 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów miejsca lub otoczenia wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 5) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca wykonania umowy;
- 6) wykonania dokumentacji inwentaryzacyjnej na podstawie samodzielnie przeprowadzonych badań terenowych przy użyciu profesjonalnego sprzętu i przy współpracy z osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę i doświadczenie do świadczenia usług najwyższej jakości w zakresie przewidzianym przedmiotem umowy;
- 7) informowania niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego, określonych w niniejszej umowie, terminów wykonania przedmiotu umowy;
- 8) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) z chwilą dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji inwentaryzacyjnej przenieść na Zamawiającego całość praw majątkowych do dokumentacji inwentaryzacyjnej wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
- 2) przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
 - a) wykorzystania dokumentacji inwentaryzacyjnej do przygotowania dokumentów związanych ze wskazaniem oddziaływania planu, programu bądź przedsięwzięcia na środowisko (w tym obszar Natura 2000) oraz do innych celów wedle uznania Zamawiającego i upoważnionych przez niego podmiotów,
 - b) utrwalenia jakąkolwiek techniką, m.in. drukiem,
 - c) powielania dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub jej części dowolną techniką,
 - d) swobodnego wystawiania i prezentacji publicznej, w tym dla celów promocji tej inwestycji,
- 3) dokumentacja inwentaryzacyjna będzie wynikiem jego twórczości i nie będzie naruszała praw autorskich oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich;
- 4) przeniesione na Zamawiającego prawa autorskie do dokumentacji inwentaryzacyjnej nie będą ograniczone w żaden sposób.
- 5) w przypadku, gdy korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji inwentaryzacyjnej (zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy) naruszy prawa autorskie lub jakiekolwiek inne prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu, zarówno Zamawiającego jak i osób trzecich;
- 6) wyraża zgodę na dokonywanie w dokumentacji inwentaryzacyjnej zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi pojawić się potrzebami Zamawiającego;
- 7) zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu niniejszej umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów;

- 8) gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy pod kierownictwem osób posiadających wymagane wykształcenie i przygotowanie zawodowe , o którym mowa w art. 74 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 9) posiada środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz, że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością;
- 10) zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich wymogów etyki zawodowej mających na celu ochronę dóbr i interesów Zamawiającego;
- 11) zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości dla gatunków i siedlisk chronionych na badanym obszarze;
- 12) na każdorazowe żądanie Zamawiającego zobowiązuje się do udzielenia w elektronicznej e-mail pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Udzielenie informacji nastąpi w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) przygotowanie i uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów umożliwiających realizację niniejszej umowy,
- 2) odbioru przedmiotu umowy;
- 3) Zamawiający ma prawo kontrolować postępy w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz jego jakości na każdym etapie realizacji. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do bieżącego kontaktu z Wykonawcą jest
- 4) do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień Wykonawca wyznacza Panią/Pana

tel., e-mail.....

Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się droga elektroniczną.

§ 3

Termin realizacji zamówienia

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany w terminie do **20 dni** od dnia zawarcia umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi:

- 1) Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi kwotę **netto:** zł (słownie:100), która po doliczeniu obowiązującej na dzień wystawienia faktury stawki podatku od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie:/100) daje kwotę **brutto:** zł (słownie:/100).
- 2) Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem umowy.
- 3) Zapłata wynagrodzenia nastąpi, w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- 4) Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisanie przez Strony końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i ust. 2 może ulec zmianie z powodu:

- a) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części usług, w przypadku uznania ich wykonania za zbędne, na skutek wystąpienia sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
 - b) innych okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - c) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 4. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze zapis: „Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego nie mogą być przedmiotem ich dalszej sprzedaży, jak również cesji lub przelewu bez pisemnej zgody Zamawiającego” oraz zapis: „Usługa dotyczy wykonania umowy nr/2020/ZP z dnia2020 r.”.

§ 5 Podwykonawcy

1. *Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców/Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawcy, tj. w zakresie.....*
2. W przypadku powierzenia przedmiotu umowy w określonym zakresie Podwykonawcom, Wykonawca za ich działania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 6 Gwarancje i rękojmia

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 3 letniej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego od podpisania przez Strony Protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
 2. Strony przedłużają ochronę z tytułu rękojmi za wady określone w Kodeksu cywilnym na okres trwania gwarancji.
 3. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązuje się do wprowadzenia wymaganych poprawek i uzupełnień do wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego.
 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
 5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu
1. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

§ 8 Siła wyższa

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim

przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto na każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty. Potrącenia dokonuje się przez złożenie oświadczenia skierowanego do Strony.
5. Niezależnie od kar umownych każda ze stron umowy zobowiązana jest do zapłacenia drugiej strony odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych wyrządzona na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 11

Zmiana i odstąpienie od umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna gdy
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne, przyrodnicze odbiegające znacząco od typowych, które uniemożliwiają prowadzenie prac lub ich prawidłową realizację (jakościową, w terminie) przedmiotu umowy, a jednocześnie jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 3) działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy;
3. Zmiany w zakresie terminu wykonania, z powodów określonych w ust. 2 będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie przedmiotu umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek tych działań.
4. W przypadku gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2 uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. W terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
7. Nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,

- 2) danych teleadresowych,
- 3) danych rejestrowych.

8. Zamawiający może odstąpić od Umowy gdy:

- 1) nastąpi ograniczenie wydatków publicznych;
- 2) Wykonawca spóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w umowie;
- 3) Wykonawca pozostaje w zwłoce z oddaniem przedmiotem zamówienia tak dalece, że utraciło one dla Zamawiającego znaczenie;
- 4) Wykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie stosuje się do uwag Zamawiającego, wielokrotnie nie dotrzymuje umownych terminów lub też narusza inne postanowienia Umowy i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy lub usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni nie zastosuje się do wezwania.

9. Jeżeli z powodu działania siły wyższej wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.

10. Odstąpienie Zamawiającego od umowy powinno nastąpić w terminie do 5 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 8 poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.

11. Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

12. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Strony zobowiązują się do sporządzenia w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia odstąpienia albo wypowiedzenia Umowy protokołu, który będzie stwierdzał stan realizacji Umowy do dnia rozwiązania Umowy/ odstąpienia od Umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Kodeks cywilny.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody Stron umowy.
3. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu, a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

