

OPIS TECHNICZNY

INSTALACJA WOD-KAN

do projektu technicznego branży sanitarnej przebudowy lokalu mieszkalnego usytuowanego na parterze w segmencie „1” w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Składowej 6 w Krośnie w ramach zadania pn.: „Zwiększenie dostępu do usług wspierających funkcjonowanie dzieci, młodzieży, rodzin biologicznych i pieczy zastępczej”.

Działka nr ew. 424; Obręb Przemysłowa [0003]. Kategoria budynku XIII.

Inwestor: Gmina Miasto Krosno
 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a

Zawartość opracowania:

- I. Część opisowa
- II. Część rysunkowa:

2.1. Rys nr 1

Rzut parteru instalacja wod-kan skala 1/100

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie Inwestora,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno-budowlany budynku wielorodzinnego,
- obowiązujące normy i przepisy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej w przebudowywanym lokalu użytkowym na mieszkanie w budynku wielorodzinnym jw.

3. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Projektowany obiekt jest budynkiem wolnostojącym wielorodzinnym.

W przebudowywanym lokalu znajduje się kuchnia i 2 łazienki, których dotychczasowa funkcja pozostanie. Zmienione zostaną przybory przy istniejących podejściach wody i kanalizacji.

Opomiarowanie wody zimnej oraz przygotowanie ciepłej wody będzie się odbywało w istniejącej STACJI MIESZKANIOWEJ.

4. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

Zimna woda doprowadzona będzie od stacji wymiennikowej, gdzie znajduje się wodomierz. Ciepła woda będzie przygotowywana w stacji mieszkaniowej.

Rozprowadzenie wody od stacji mieszkaniowych do przyborów w mieszkaniach wykonane pod posadzką z rur wielowarstwowych PEX pozostaje bez zmian.

Jako armaturę odcinającą należy stosować zawory kulowe.

Splukiwanie misek ustępowych będzie się odbywało za pomocą dolnopluka. Przed dolnoplukiem zaprojektowano ćwierćobrotowy zawór odcinający Ø 15.

W łazienkach przewidziano ćwierćobrotowe zawory odcinające dla pralek Ø 15.

Po wykonaniu montażu rurociągów należy dokonać płukania instalacji oraz przeprowadzić próbę szczelności (wstępna, główna i końcowa).

8. WYPOSAŻENIE SANITARNE, ARMATURA.

W przebudowywanym mieszkaniu przewidziano montaż przyborów firmy [REDAKTED] (lub równorzędnym) w kolorze białym. Montaż armatury i przyborów sanitarnych wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

9. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Przedmiotowe mieszkanie jest częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

W związku z powyższym z górnych pięter są sprowadzone do piwnicy piony kanalizacji sanitarnej (k2, k2", k3, k4).

Należy pozostawić na wszystkich tych pionach kanalizacyjnych rewizje umożliwiające awaryjne czyszczenie podejść na poziomie parteru.

Istniejące piony zakończone są rurami wywiewnymi wyprowadzonymi ponad dach.
Piony należące do mieszkania zakończone są zaworami powietrznymi.
Piony kanalizacji sanitarnej obudować płytą mi G-K i wygłuszyć wełną mineralną.

10. UWAGI KOŃCOWE

-Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić i skorygować wymiary ze stanem faktycznym na budowie.

-W zakresie wykonawstwa, prób i odbioru obowiązują „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II - Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych.”

-Całość wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.)

-Obliczenia przeprowadzono przy pomocy programu Audytor OZC i CO.