

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**INWESTOR:** Szkoła Policji w Katowicach  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**INWESTYCJA:** Wymiana części instalacji wodnej w budynku  
„H4” (kotłownia i magazyn oleju) Szkoły Policji w Katowicach

**LOKALIZACJA:** Działka nr: 253/43  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**OPRACOWANO:** w Wydziale Zaopatrzenia Szkoły Policji w Katowicach

**CPV:** 45332000-3

## 1 WSTĘP.

- 1) Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) są ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wymiany części instalacji wodnej w budynku „H4” (kotłownia i magazyn oleju) Szkoły Policji w Katowicach przy ulicy Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276. Robota budowlana, których dotyczy specyfikacja techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany armatury w ww. pomieszczeniach. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót, które polegają na demontażu zużytej armatury i montażu nowych elementów w zakresie:

- Spuszczenie czynnika z instalacji wodnej,
  - Demontaż skorodowanych odcinków instalacji wodnej w kotłowni i magazynie oleju,
  - Montaż instalacja CWU wykonanej z polietylenu klasy PE 2,5 cala o długości ok. 170 cm wraz z 2 zaworami kulowymi 2 cale,
  - Montaż rury stalowej ocynkowanej 2 cale o długości ok. 165cm wraz z 2 kolankami i śrubunkiem (materiał posiada Zamawiający),
  - Montaż rury stalowej ocynkowanej 2 cala o długości ok. 495 cm wraz z zaworem kulowym i 4 kolankami,
  - Napełnienie czynnika w instalacji wodnej,
  - Prace towarzyszące,
  - Wykonanie prób szczelności z których należy sporządzić protokół;
- 2) Określenia podstawowe.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i przepisami oraz poleceniami upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;

- 3) Ogólne wymagania.

Odstępstwa od dokumentacji mogą dotyczyć jedynie zastąpienia proponowanych materiałów w przypadku niemożliwości ich uzyskania przez inne materiały lub element o zbliżonych lub wyższych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji oraz nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z sztuką budowlaną polskimi normami, oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji;

- 4) Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska;

- 5) Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca musi przestrzegać przepisów o ochronie przeciwpożarowej. Wymagany sprzęt przeciwpożarowy będzie utrzymywany zgodnie z wymaganymi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi wymogami;

6) Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zadbać o przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w tym, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i życia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych.

**2. MATERIAŁY.**

Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne potwierdzenie o dopuszczeniu do ich stosowania. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnym normami i przepisami.

**3. SPRZĘT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

**4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.**

W trakcie transportu elementy instalacji powinny być ustawione i zabezpieczone aby w czasie ruchu środka transportu nie nastąpiło ich przemieszczanie i uszkodzenie.

**5. WYKONANIE ROBÓT.**

- 1) Warunki ogólne wykonania robót podano w specyfikacji technicznej. Armaturę w instalacjach wewnętrznych wykonawca zamontuje w miejscach dostępnych, umożliwiających personelowi eksploatacyjnemu obsługę i konserwację instalacji. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót, opisanych w ust. 1 pkt. 1, które polegają na demontażu zużytej armatury i montażu nowych elementów;
- 2) Elementy instalacji należy dopasować do stanu istniejącego. Przed montażem zweryfikować w naturze;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt do najbliższego punktu skupu, złom zakwalifikowany przez przedstawiciela Zamawiającego do sprzedaży, po sporządzeniu protokołu w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży złomu są własnością Zamawiającego.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Kontrola jakości robót związanych z wymianą części instalacji wodnej w budynku „H4” (kotłownia i magazyn oleju) Szkoły Policji w Katowicach powinna być przeprowadzona zgodnie z wymaganiami polskich norm. Partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wykonawca powinien przedłożyć wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek

z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badanie ponownie. Przedmiotem kontroli jakościowej będzie zgodność wykonanej usługi i użytych materiałów z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi i zaleceniami producentów oraz warunkami technicznymi. Za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów odpowiada Wykonawca.

## **7. ODBIÓR ROBÓT.**

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Po przeprowadzeniu prób przewidzianych dla danego rodzaju robót zostanie dokonany końcowy odbiór robót ww. instalacji.

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

Wymagania dotyczące płatności zawarto w zleceniu dla ww. robót budowlanych

## **9. PRZEPISY.**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie MSWIA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów,
- Instrukcje producenta materiałów lub urządzeń w języku polskim,
- Obowiązujące normy PN-EN.