

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR:			
1	Roboty rozbiórkowe i wykop pod fundamenty		
1 d.1	Stopnie proste okładzinowe grubości do 5 cm i szerokości stopnia 40 cm - rozbiórka <i>stopnie</i> 2,48 * 9 1,83 * 4 <i>podstopnice</i> 2,48 * 9 1,83 * 4 RAZEM	m m m m m RAZEM	 59,28
2 d.1	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - rozbiórka 3,00 * 3,08 1,90 * 0,80 * 0,5 0,30 * 0,65 RAZEM	m2 m2 m2 m2 RAZEM	 10,20
3 d.1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody z podestami 0,58 * 0,225 * 2,48 * 9 0,58 * 0,225 * 1,83 * 4 3,00 * 3,08 * 0,20 1,90 * 0,80 * 0,5 * 0,20 0,30 * 0,65 * 0,20 RAZEM	m3 m3 m3 m3 m3 RAZEM	 5,91
4 d.1	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej 1,80 * 0,10 + 1,50 * 0,15 + 1,20 * 0,20 + 0,95 * 0,15 + 0,60 * 0,15 + 0,30 * 0,15 1,68 * 0,80 RAZEM	m2 m2 m2 RAZEM	 2,26
5 d.1	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) (1,95 + 1,84 + 0,99) * 1,20 * 1,10 RAZEM	m3 m3 RAZEM	 6,31
6 d.1	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m 6,31 - 0,14 - 0,19 - 3,82 * 0,20 RAZEM	m3 m3 RAZEM	 5,22
2	Roboty żelbetowe		
7 d.2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C8/10 (1,95 + 1,84 + 0,99) * 0,30 * 0,10 RAZEM	m3 m3 RAZEM	 0,14
8 d.2	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m beton C20/25 - pod ściankę (1,95 + 1,84 + 0,99) * 0,20 * 0,20 RAZEM	m3 m3 RAZEM	 0,19
9 d.2	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu C20/25 (1,95 + 1,84 + 0,99) * 0,80 RAZEM	m2 m2 RAZEM	 3,82
10 d.2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa (1,95 + 1,84 + 0,99) * 0,20 * 2 3,82 * 2 RAZEM	m2 m2 m2 RAZEM	 9,55
11 d.2	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej (1,95 + 1,84 + 0,99) * 0,20 RAZEM	m2 m2 RAZEM	 0,96
12 d.2	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla podciągów żelbetowych 2 RAZEM	gniazd. gniazd. RAZEM	 2,00
13 d.2	Podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - C25/30	m3	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	<i>PD1</i> $0,27 * 0,50 * 2,91$ 0,39 m3 <i>PD2</i> $0,27 * 0,55 * 2,92$ 0,43 m3 RAZEM 0,82		
14 d.2	Ściany żelbetowe proste grubości 30 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu C25/30 $1,80 * 1,145$ 2,06 m2 RAZEM 2,06		
15 d.2	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 18 cm - z zastosowaniem pompy do betonu C25/30 $1,80 * 4,02$ 7,24 m2 RAZEM 7,24		
16 d.2	Żelbetowe płyty podestowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu C25/30 $(0,82 + 1,45) * 0,5 * 0,51$ 0,58 m2 $0,90 * 0,42 * 0,5$ 0,19 m2 $2,88 * 2,55$ 7,34 m2 $1,29 - 0,65$ 0,64 m2 RAZEM 8,75		
17 d.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm $(7,23 + 5,40 + 13,40 + 17,00) * 0,001$ 0,04 t RAZEM 0,04		
18 d.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8-14 mm $(6,45 + 10,33 + 5,06 + 13,52 + 114,30 + 47,10) * 0,001$ 0,20 t RAZEM 0,20		
19 d.2	Dylatacja ze styropianu wzdłuż połączenia konstrukcji schodów i podestów z istniejącą ścianą $0,65 + 0,50 + 0,65 + 2,80 + 0,118 * 4 + 0,25 + 1,30 + 0,66 + 0,30 * 10 + 0,20 * 10$ 12,28 m RAZEM 12,28		
20 d.2	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych np.szlamem 12,28 12,28 m RAZEM 12,28		
3	Roboty murowe		
21 d.3	Ścianki z cegieł klinkierowych pełnych grubości 1/2 ceg. $1,80 * 0,10 + 1,50 * 0,15 + 1,20 * 0,20 + 0,95 * 0,15 + 0,60 * 0,15 + 0,30 * 0,15$ 0,92 m2 $0,60 * 0,10 + 0,30 * 0,15$ 0,11 m2 $1,68 * 0,80$ 1,34 m2 RAZEM 2,37		
22 d.3	Okładanie (szpaldowanie) słupów żelbetowych lub stalowych cegłami klinkierowymi grubości 1/4 ceg. $0,27 * 4 * 1,90 * 2$ 4,10 m2 RAZEM 4,10		
23 d.3	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, $2,37 * 2 + 4,10$ 8,84 m2 RAZEM 8,84		
4	Balustrady		
24 d.4	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji $4,30 + 2,99 + 0,90 + 2,10 + 3,12 + 0,60$ 14,01 m RAZEM 14,01		
25 d.4	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) $(4,30 + 2,99 + 0,90 + 2,10 + 3,12) * 1,20$ 16,09 m2 $0,75 * 0,88$ 0,66 m2 RAZEM 16,75		
26 d.4	Odłuszczenie konstrukcji balustrad 16,75 16,75 m2 RAZEM 16,75		
27 d.4	Gruntowanie elementów - balustrad gruntem do metalu m2		

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	16,75 RAZEM	m2	16,75
28 d.4	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbą do metalu Krotność = 2 16,75 RAZEM	m2 m2	16,75
29 d.4	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane - po renowacji 4,30 + 2,99 + 0,90 + 2,10 + 3,12 + 0,75 RAZEM	m m	14,16
30 d.4	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane - jak istniejąca 1,45 + 1,30 RAZEM	m m	2,75
31 d.4	Pochwyty stalowe na wspornikach jak balustrady istniejące 4,30 RAZEM	m m	4,30
32 d.4	Okratowanie stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni ponad 2 m2 wraz z drzwiami o tej samej konstrukcji- konstrukcja jak istniejące balustrady 4,00 * 2,05 + 3,80 * 2,05 * 0,5 (1,00 + 1,30 + 0,65) * 2,05 RAZEM	m2 m2 m2	18,15
5	Pomieszczenie wewnętrzne		
33 d.5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 2,60 * 2,20 RAZEM	m2 m2	5,72
34 d.5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (2,60 + 2,20) * 2 * 2,50 - 0,80 * 2,00 RAZEM	m2 m2	22,40
35 d.5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm 0,80 + 2,00 * 2 (0,80 + 1,80) * 2 RAZEM	m m m	10,00
36 d.5	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 116-175 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych 14 RAZEM	doby doby	14,00
37 d.5	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego 22,40 RAZEM	m2 m2	22,40
38 d.5	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego 5,72 RAZEM	m2 m2	5,72
39 d.5	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym poprzez ręczne malowanie podłoża 22,40 + 5,72 + 10,00 * 0,20 RAZEM	m2 m2	30,12
40 d.5	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe gr. tynku 2x1,5 cm 30,12 RAZEM	m2 m2	30,12
41 d.5	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm 30,12 RAZEM	m2 m2	30,12
42 d.5	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych i pozostałych - gruntowanie powierzchni tynków 30,12 RAZEM	m2 m2	30,12

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
43 d.5	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne - farba krzemianowa oddychająca 30,12	m2 m2	
	30,12 RAZEM		30,12
6	Ściana ceglana zewnętrzna		
44 d.6	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie myjką pod niewielkim ciśnieniem (0,53 + 0,18 + 0,65 + 2,80) * 2,90 4,00 * 2,90 * 0,5	m2 m2 m2	
	12,06 5,80 RAZEM		17,86
45 d.6	Nałożenie środka do likwidacji wtórnych przemalowań np. STO Fassadenabbeizer lub różnorodnych Krotność = 2 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
46 d.6	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie myjką pod niewielkim ciśnieniem Krotność = 2 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
47 d.6	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych - dobrane miękkie i drobne ścierniwo 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
48 d.6	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
49 d.6	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
50 d.6	Dezynfekcja muru ceglanego preparatami 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
51 d.6	(z.VII) Gruntowanie - wzmocnienie podłoży ceglanych 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
52 d.6	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni cegły zaprawą 17,85 * 0,1	m2 m2	
	1,79 RAZEM		1,79
53 d.6	Scalenie kolorystyczne przy użyciu laserunku 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
54 d.6	Hydrofobizacja powierzchni ścian 17,85	m2 m2	
	17,85 RAZEM		17,85
7	Elementy z kamienia		
55 d.7	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie myjką pod niewielkim ciśnieniem 3,35 + 3,12 * 1,35	m2 m2	
	7,56 RAZEM		7,56
56 d.7	Nałożenie środka do likwidacji wtórnych przemalowań np. STO Fassadenabbeizer lub różnorodnych Krotność = 2 7,56	m2 m2	
	7,56 RAZEM		7,56
57 d.7	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie myjką pod niewielkim ciśnieniem 7,56	m2 m2	
	7,56 RAZEM		7,56
58 d.7	Dezynfekcja powierzchni z kamienia	m2	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	7,56 7,56 RAZEM	m2	7,56
59 d.7	(z.VII) Gruntowanie - wzmocnienie podłoża z kamienia	m2	
	7,56 7,56 RAZEM	m2	7,56
60 d.7	Hydrofobizacja powierzchni z kamienia	m2	
	7,56 7,56 RAZEM	m2	7,56
8	Okładziny schodów i podestów		
61 d.8	Stopnie proste okładzinowe grubości 4 cm i szerokości stopnia 30 cm wraz z pasem szer. 5 cm o zróżnicowanej fakturze odsunięty o 3 cm od krawędzi stopnia	m	
	1,83 * 13 23,79 RAZEM	m	23,79
62 d.8	Podstopnice proste okładzinowe grubości 2 cm i szerokości podstopnicy 14 cm	m	
	1,83 * 14 25,62 RAZEM	m	25,62
63 d.8	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 6 m/m2	m2	
	1,30 * 0,70 + 2,95 * 2,80 + 1,80 * 1,10 * 0,5 10,16 RAZEM	m2	10,16
64 d.8	Montaż płyty granitowej gr. 4 cm osłaniającej przestrzeń pomiędzy schodami a ścianą budynku	m2	
	1,31 * 1,50 1,97 RAZEM	m2	1,97
65 d.8	Dostawa i montaż wycieraczki zewnętrznej systemowej	szt.	
	1 1,00 RAZEM	szt.	1,00
9	Odtworzenie obrzeży i opaska z granitu wokół schodów		
66 d.9	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2	
	6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
67 d.9	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m2	
	Krotność = 3 6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
68 d.9	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2	
	6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
69 d.9	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	
	6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
70 d.9	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2	
	6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
71 d.9	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m2	
	Krotność = 2 6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
72 d.9	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej 6x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	
	6,90 6,90 RAZEM	m2	6,90
73 d.9	Rowki pod obrzeża	m	
	6,90 + 1,00 + 0,80 8,70 RAZEM	m	8,70

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
74 d.9	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 8,70 * 0,15 * 0,15 0,20 RAZEM	m3 m3	 0,20
75 d.9	Krawężniki kamienne granitowewystające o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 8,70 8,70 RAZEM	m m	 8,70
10	Izolacja pionowa ścian piwnic		
76 d.10	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV (1,40 + 0,65 + 1,38 + 0,65 + 4,00 + 0,12 + 1,30 + 0,18) * 1,00 * 1,00 9,68 RAZEM	m3 m3	 9,68
77 d.10	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych (1,40 + 0,65 + 1,38 + 0,65 + 4,00 + 0,12 + 1,30 + 0,18) * 1,00 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
78 d.10	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania 9,68 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
79 d.10	Tynki cementowe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach - rapówka 9,68 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
80 d.10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 9,68 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
81 d.10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa 9,68 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
82 d.10	Izolacje z folii kubełkowej 9,68 9,68 RAZEM	m2 m2	 9,68
83 d.10	Założenie listwy dociskowej 1,40 + 0,65 + 1,38 + 0,65 + 4,00 + 0,12 + 1,30 + 0,18 9,68 RAZEM	m m	 9,68
84 d.10	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV - szerokość 1.6-2.5 m - ziemią z wykopu 9,68 9,68 RAZEM	m3 m3	 9,68
11	Wywóz gruzu		
85 d.11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km 5,91 + 59,28 * 0,30 * 0,04 + 10,20 * 0,04 + 2,26 * 0,12 + 1,09 + 5,72 * 0,02 + 22,40 * 0,02 + 10,00 * 0,20 * 0,02 + 6,90 * 0,35 11,41 RAZEM	m3 m3	 11,41
86 d.11	Oplata za wysypisko 11,41 * 1,8 20,54 RAZEM	t t	 20,54
12	roboty dodatkowe		
87 d.12	Demontaż i usunięcie stołu o konstrukcji stalowej z betonowym blatem, 1,6x0,7x1,4 m 1 1,00 RAZEM	szt szt	 1,00
88 d.12	Demontaż ściany GK o wymiarach: 1,2 x 2,6 1 1,00 RAZEM	miejsce miejsce	 1,00
89 d.12	Malowanie pomieszczeń o powierzchni sufitów: 21,9 (12,9+7,0) m2 i ścian 93,1 (51,7+41,4) m2 1 1,00	szt szt	 1,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	RAZEM		1,00
90 d.12	Wymiana 4 szt. lamp oświetleniowych w trzech pomieszczeniach na oprawy LED	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
91 d.12	Wymiana wykładziny pcv w pomieszczeniach o powierzchni 12,9, 7 i 6 m2 wraz z cokolikami, w tym na 4 schodach. Na krawędziach schodów należy zamontować ochronne kątowniki	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
92 d.12	Wymiana zlewozmywaka na 2-komorowy, dostawa i montaż szafki zlewozmywakowej, dostawa i montaż baterii. Podłączenie kompletu do instalacji wod-kan.	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
93 d.12	Wymiana drzwi wewnętrznych na przesuwne o szerokości przejścia 90 cm. Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego i wstawienie nadproża	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
94 d.12	Wykonanie tymczasowego wejścia do budynku przez okno	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
95 d.12	Przeniesienie jednej jednostki wewnętrznej klimatyzacji do pomieszczenia pod schodami	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00
96 d.12	Demontaż i ponowny montaż czterech jednostek zewnętrznych klimatyzacji z zachowaniem gwarancji	szt	
	1,00	szt	
	RAZEM		1,00