

Bydgoszcz, dnia 25.07.2023 r.

Oznaczenie i numer postępowania: „Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy.” - WZP.271.31.2023.B

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZYCH OFERT W ZAKRESIE PAKIETÓW I, II, III, IV, V, VI, VIII, IX, X, XI, XII ORAZ ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE PAKIETÓW VII i XIII**

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu (w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. „cena” i „termin wykonania”), wybrano jako najkorzystniejszą:

- 1) w zakresie Pakietu nr I ofertę nr 6, złożoną przez Wykonawcę:  
Biuro Nieruchomości "LOKATA", mgr inż. Barbara Karczmarczyk, ul. J. Bizuela 22/54, 85-163 Bydgoszcz
- 2) w zakresie Pakietu nr II ofertę nr 7 złożoną przez Wykonawcę:  
BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Barbara Szyłman,  
ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz
- 3) w zakresie Pakietu nr III ofertę nr 7 złożoną przez Wykonawcę:  
BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Barbara Szyłman,  
ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz
- 4) w zakresie Pakietu nr IV ofertę nr 7 złożoną przez Wykonawcę:  
BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Barbara Szyłman,  
ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz
- 5) w zakresie Pakietu nr V ofertę nr 3, złożoną przez Wykonawcę:  
Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław
- 6) w zakresie Pakietu nr VI ofertę nr 8 złożoną przez Wykonawcę:  
Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Płatynowa 1, 85-445 Bydgoszcz
- 7) w zakresie Pakietu nr VIII ofertę nr 4 złożoną przez Wykonawcę:  
Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski, 87-630 Skępe, Franciszkowo 10
- 8) w zakresie Pakietu nr IX ofertę nr 3 złożoną przez Wykonawcę:  
Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław
- 9) w zakresie Pakietu nr X ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:  
Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz
- 10) w zakresie Pakietu nr XI ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę:  
Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz

11) w zakresie Pakietu nr XII ofertę nr 3 złożoną przez Wykonawcę:

Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław

Jednocześnie informuję, iż postępowanie w zakresie Pakietów nr VII i XIII unieważniono na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp – nie złożono żadnej oferty. Poniżej przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Tabela 1 Punktacja przyznana ofertom

Nr oferty	Wykonawca	Cena łącznie brutto w zł	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
<b>Pakiet nr I</b>					
4	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski 87-630 Skępe, Franciszkowo 10 NIP 4660309243	990,00	33,94	40	73,94
6	<b>Biuro Nieruchomości "LOKATA"</b> mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Bizieła 22/54, 85-163 Bydgoszcz NIP 9531020827	560,00	60	40	100
<b>Pakiet nr II</b>					
7	<b>BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI</b> Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP 5541454695	1 080,00	60	40	100
<b>Pakiet nr III</b>					
2	IMC PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 02-013 Warszawa ul. Williama Heerleina Lindleya 16 NIP 7011125223	13 500,00	9,34	40	49,34
7	<b>BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI</b> Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP 5541454695	2 100,00	60	40	100

Pakiet nr IV					
2	IMC PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 02-013 Warszawa ul. Williama Heerleina Lindleya 16 NIP 7011125223	13 500,00	7,47	40	47,47
7	<b>BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI</b> <b>Barbara Szyłman</b> <b>ul. Sanatoryjna 48</b> <b>85-474 Bydgoszcz</b> <b>NIP 5541454695</b>	<b>1 680,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
Pakiet nr V					
1	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 9532492830	800,00	57,75	40	97,75
3	<b>Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański</b> <b>Orłowo nr 135,</b> <b>88-110 Inowrocław</b> <b>NIP 5561079349</b>	<b>770,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
6	Biuro Nieruchomości "LOKATA" mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Bizziela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP 9531020827	790,00	58,48	40	98,48
8	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz NIP 9530077883	800,00	57,75	40	97,75

<b>Pakiet nr VI</b>					
2	IMC PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 02-013 Warszawa ul. Williama Heerleina Lindleya 16 NIP 7011125223	9 000,00	16,00	40	56
8	<b>Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska</b> ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz NIP 9530077883	<b>2 400,00</b>	<b>60,00</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
<b>Pakiet nr VIII</b>					
4	<b>Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski</b> 87-630 Skępe, Franciszkowo 10 NIP 4660309243	<b>5 130,00</b>	<b>60,00</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
5	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c. ul. Skłodowskiej-Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 5542981675	8 100,00	38,00	40	78
8	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz NIP 9530077883	6 300,00	48,86	40	88,86
<b>Pakiet nr IX</b>					
3	<b>Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański</b> Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław NIP 5561079349	<b>3 890,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
4	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski 87-630 Skępe, Franciszkowo 10 NIP 4660309243	5 700,00	40,95	40	80,95
5	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c. ul. Skłodowskiej-Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 5542981675	9 000,00	25,94	40	65,94

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Zamówień Publicznych  
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

6	Biuro Nieruchomości "LOKATA" mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Bizuela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP 9531020827	5 850,00	39,90	40	79,90
<b>Pakiet nr X</b>					
1	<b>Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron</b> ul. Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 9532492830	<b>5 340,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
<b>Pakiet nr XI</b>					
1	<b>Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron</b> ul. Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 9532492830	<b>2 670,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
<b>Pakiet nr XII</b>					
3	<b>Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański</b> Orłowo nr 135, 88-110 Inowrocław NIP 5561079349	<b>3 839,00</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>
5	Filip Rybacki Hanna Wójt – Rybacka s.c. ul. Skłodowskiej-Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 5542981675	9 900,00	23,27	40	63,27

Dyrektor WZP  
Kornelia Kwaczonek