

Zarząd Nieruchomości
Tarnogórskich Sp. z o.o.
ul. Towarowa 1,
42-600 Tarnowskie Góry

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Wznoszenie rusztowań	45262120-8
Roboty w zakresie burzenia	45111100-9
Roboty ciesielskie	45422000-1
Kładzenie dachów bitumicznych	45261214-7
Kładzenie płytek dachowych	45261211-6
Kładzenie rynien	45261320-3
Tynkowanie	45410000-4
Malowanie budynków	45442110-1
Instalowanie okien	45421132-8
Demontaż rusztowań	45262110-5
Roboty w zakresie oczyszczania terenu	45111213-4

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu mansardowego wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : Tarnowskie Góry ul. Górnicza 40
INWESTOR : Gmina Tarnowskie Góry
ADRES INWESTORA : 42-600 Tarnowskie Góry Rynek 4
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Roboty remontowe								
1		Dach						
1.1		Roboty przygotowawcze						
1	Kalkulacja własna	Projekt zmiany organizacji ruchu obmiar = 1 kpl.	kpl.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	Kalkulacja własna	Opłata za zajęcie chodnika na czas wykonywania prac obmiar = 23.5*2.0 = 47.000 m²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-04 0901-03	Analogia - Ogrodzenia terenu robót z pręseł stalowych przenośnych mocowanych w betonikach wraz z wygradzeniem wjazdu - ustawienie ogrodzenia obmiar = (2.0+23.5+2.0) = 27.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m	r-g	8.2500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-04 0901-04	Analogia - Ogrodzenia terenu robót z pręseł stalowych przenośnych mocowanych w betonikach - rozebranie ogrodzenia obmiar = 27.50 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/m	r-g	5.7750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 1604-0301	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m, nakłady podstawowe obmiar = 23.5*13.0 = 305.500 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.8738 r-g/m ²	r-g	572.4459				
2*		-- M -- Płyty pomostowe robocze 0.0154 m ² /m ²	m ²	4.7047				
3*		Płyty pomostowe komunikacyjne długie 0.0004 m ² /m ²	m ²	0.1222				
4*		Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0.0002 m ² /m ²	m ²	0.0611				
5*		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm 0.00001 m ³ /m ²	m ³	0.0031				
6*		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. II 0.00019 m ³ /m ²	m ³	0.0580				
7*		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III 0.00002 m ³ /m ²	m ³	0.0061				
8*		Haki do muru 0.012 kg/m ²	kg	3.6660				
9*		Drut stalowy okrągły miękki Fi 1.1-1.8 mm 0.009 kg/m ²	kg	2.7495				
10*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
11*		-- S -- Rusztowania 0.177 m-g/m ²	m-g	54.0735				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 0420-02	Wykonanie na dachu pomostów poziomych obmiar = 8.3*1.0+7.7*1.0 = 16.000 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.96 r-g/m ²	r-g	15.3600				
2*		-- M -- Bale iglaste obrzynane, wymiarowe, grubości 50-100 mm kl. III	m ³	0.0480				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		0.003 m ³ /m ² Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III	m ³	0.0320				
4*		0.002 m ³ /m ² Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	1.6000				
5*		0.1 kg/m ² Materiały inne (Materiały)	%	2.0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0420-04 od strony ulicy	Wykonanie daszków zabezpieczających obmiar = (3.0+2.0)*1.5 = 7.500 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.97 r-g/m ²	r-g	7.2750				
2*		-- M -- Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III	m ³	0.0225				
3*		0.003 m ³ /m ² drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.0075				
4*		0.001 m ³ /m ² Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	2.2500				
5*		0.3 kg/m ² Materiały inne (Materiały)	%	2.0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0419-03	Wykonanie rusztowania przy lukarnach - analogia obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 9.09 r-g/szt	r-g	18.1800				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0.1280				
3*		0.064 m ³ /szt Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III	m ³	0.0680				
4*		0.034 m ³ /szt drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.1500				
5*		0.075 m ³ /szt Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	2.3200				
6*		1.16 kg/szt klamry ciesielskie	kg	7.5800				
7*		3.79 kg/szt Materiały inne (Materiały)	%	2.0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 305.5 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.032 r-g/m ²	r-g	9.7760				
2*		-- M -- Siatka rusztowaniowa	m ²	42.7700				
		0.14 m ² /m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań obmiar = 305.5 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.004 r-g/m ²	r-g	1.2220				
2*		-- M -- Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0.1833				
3*		0.0006 m/m ² Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0.0917				
4*		0.0003 szt/m ² Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0.0611				
		0.0002 kg/m ²						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Rusztowania 0.0017 m-g/m ²	m-g	0.5194				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11		Zabezpieczenie strychu przed ewentualnym zalaniem na czas robót na dachu wraz z rozbiórką obmiar = 23.0*3.0 = 69.000 m²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny do gruzu - kosza zsykowego - analogia obmiar = 13 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.27 r-g/m	r-g	3.5100				
2*		-- S -- Kosz zsykowy 0.21 m-g/m	m-g	2.7300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-04 0901-07	Rynny drewniane do gruzu, rozebranie obmiar = 13 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.33 r-g/m	r-g	4.2900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1.2	Roboty rozbiórkowe							
14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar =	m ²					
		dach nad mansardą (9.0+8.4)*(0.05+0.15+0.15+0.3+0.15)		13.920				
		pas nad i pod rynnowy przy mansardzie (8.7+7.7)*(0.8+0.5)		21.320				
		ogniomur przy mansardzie 4.5*(0.7+0.5)*2		10.800				
		ściana i murk nad klatką od ulicy przy okienkach mansardy (1.5+1.35)*(0.05+0.05+0.3)*2+6.0*0.5+5.5*(0.1+0.2)+ (0.3+0.5)*(0.15+0.15)*2		7.410				
		1.4*(0.3+0.15)*4+2.1*0.8/2*8+1.2*0.3*2*4		12.120				
		RAZEM		65.570 m²				
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	19.6710				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0535-04 od ulicy	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 8.7+7.7 = 16.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m	r-g	2.4600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie obmiar = 8.7*4.2+7.7*4.2-1.4*2.7*4+1.8*1.5*4 = 64.560 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	48.2909				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		0.68*1.1=0.748 r-g/m ² -- S -- Żuraw okienny do 0.5 t 0.19 m-g/m ²	m-g	12.2664				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 13.0*2 = 26.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m	r-g	2.8600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01 0430-03 mansarda	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt 16"cm - łąty obmiar = 64.56 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m ²	r-g	7.1016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-01 0430-05 mansarda	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstęp łąt ponad 24 cm - kontrłaty obmiar = 64.56 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.07 r-g/m ²	r-g	4.5192				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa obmiar = dach nad klatką 7.0*3.0 21.000 pas wzdłuż mansardy 23.3*1.0 23.300 RAZEM 44.300 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m ²	r-g	4.8730				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 5 obmiar = 44.30 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.04*5=0.2 r-g/m ²	r-g	8.8600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR-W 4-01 0418-03 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk częściowo obmiar = dach nad klatką 7.0*3.0 21.000 pas wzdłuż mansardy 23.3*1.0*0.2 4.660 RAZEM 25.660 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6 r-g/m ²	r-g	15.3960				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II 0.035 m ³ /m ²	m ³	0.8981				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	2.5660				
4*		0.1 kg/m ² materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/szt.	r-g	2.3200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1.3 Naprawa pokrycia dachu								
24	KNR 4-01 0412-03 mansarda	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie obmiar = (2.1*2+1.6)*4 = 23.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.66 r-g/m	r-g	61.7120				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II 0.016 m ³ /m	m ³	0.3712				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.05 m ³ /m	m ³	1.1600				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.013 m ³ /m	m ³	0.3016				
5*		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III 0.007 m ³ /m	m ³	0.1624				
6*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0.67 kg/m	kg	15.5440				
7*		kłamy ciesielskie 22.8 kg/m	kg	528.9600				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 4-01 0401-02 lukarny	Wymiana stópów z dwoma zastrzałami w ścianach drewnianych obmiar = 1.5*2*2 = 6.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.96 r-g/m	r-g	17.7600				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II 0.083 m ³ /m	m ³	0.4980				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.1500				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0240				
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0240				
6*		kłamy ciesielskie 5.74 kg/m	kg	34.4400				
7*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0.2 kg/m	kg	1.2000				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 4-01 0401-05 lukarny	Wymiana wieńców w ścianach drewnianych obmiar = (1.8+1.6+1.8)*4 = 20.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 3.5 r-g/m	r-g	72.8000				
		-- M --						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0.043 m ³ /m	m ³	0.8944				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.5200				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0832				
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0832				
6*		kłamy ciesielskie 4.6 kg/m	kg	95.6800				
7*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0.15 kg/m	kg	3.1200				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 4-01 0402-02 lukarn	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek niestruganych o grubości 25 mm obmiar = ((2.1*1.1)/2*2+1.6*1.8-1.2*1.1)*4 = 15.480 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62 r-g/m ²	r-g	9.5976				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II 0.028 m ³ /m ²	m ³	0.4334				
3*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0.15 kg/m ²	kg	2.3220				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR 0-19 1022-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.5 m ² obmiar = 1.2*1.1*2 = 2.640 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.74 r-g/m ²	r-g	4.5936				
2*		-- M -- kotwy stalowe 7.58 szt./m ²	szt.	20.0112				
3*		pianka poliuretanowa 0.34 kg/m ²	kg	0.8976				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3)	%	1.5000				
5*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m ² /m ²	m ²	2.6400				
6*		-- S -- Wyciąg 0.05 m-g/m ²	m-g	0.1320				
7*		środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	0.1584				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	KNR-W 2-02 0408-03 od ulicy	Analogia - montaż kantówki do mocowania uchwytów ry-nien obmiar = (8.7+7.7)*0.17*0.13 = 0.362 m³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 17.9 r-g/m ³	r-g	6.4798				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 1.04 m ³ /m ³	m ³	0.3765				
3*		Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy) 0.5 dm ³ /m ³	dm ³	0.1810				
4*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 3.3 kg/m ³	kg	1.1946				
5*		Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami 1.9 kg/m ³	kg	0.6878				
6*		Materiały inne (Materiały)	%	1.5000				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		1.5 %(od M) -- S -- Wyciąg 0.84 m-g/m ³	m-g	0.3041				
8*		środek transportowy 0.66 m-g/m ³	m-g	0.2389				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 0-23 2611-01	Analogia - Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie dachu po zerwaniu papy obmiar = 44.3 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.272 r-g/m ²	r-g	12.0496				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
31	KNR-W 2-02 0616-01 analogia	Montaż izoklinów obmiar = (2.0+1.0)*2+6.0 = 12.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.236 r-g/m	r-g	2.8320				
2*		-- M -- izokliny 1.05 m/m	m	12.6000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg 0.0042 m-g/m	m-g	0.0504				
5*		środek transportowy 0.0027 m-g/m	m-g	0.0324				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS 5,2 mm obmiar = 44.3 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.389 r-g/m ²	r-g	17.2327				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna podkładowa 1.18 m ² /m ²	m ²	52.2740				
3*		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS gr. 5,2 mm 1.18 m ² /m ²	m ²	52.2740				
4*		Gaz płynny propanowo-butanowy 0.434 kg/m ²	kg	19.2262				
5*		roztwór asfaltowy do papy 0.3 kg/m ²	kg	13.2900				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- Wyciąg 0.0076 m-g/m ²	m-g	0.3367				
8*		środek transportowy 0.021 m-g/m ²	m-g	0.9303				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33	KNR-W 2-02 0504-03 nad klatką	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej nawierzchniowej modyfikowanej SBS 5,2 mm obmiar = (1.5*1.0)/2*2+(1.2*0.8)/2*2 = 2.460 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.584 r-g/m ²	r-g	1.4366				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- M -- SBS gr. 5,2 mm 1.22 m ² /m ²						
3*		Gaz płynny propanowo-butanowy 0.38 kg/m ²	kg	0.9348				
4*		roztwór asfaltowy do papy 0.46 kg/m ²	kg	1.1316				
5*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
		-- S -- Wyciąg 0.0051 m-g/m ²	m-g	0.0125				
7*		środek transportowy 0.013 m-g/m ²	m-g	0.0320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
34	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii obmiar = 8.7*4.2+7.7*4.2-1.4*2.7*4+1.8*1.5*4 = 64.560 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1633 r-g/m ²	r-g	10.5426				
2*		-- M -- Ekran zabezpieczający 1.3 m ² /m ²	m ²	83.9280				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg 0.0001 m-g/m ²	m-g	0.0065				
5*		środek transportowy 0.0005 m-g/m ²	m-g	0.0323				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
35	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat obmiar = 8.7*4.2+7.7*4.2-1.4*2.7*4+1.8*1.5*4 = 64.560 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2591 r-g/m ²	r-g	16.7275				
2*		-- M -- łaty iglaste 75x22 mm 0.0022 m ³ /m ²	m ³	0.1420				
3*		łaty iglaste 50x45 mm 0.007 m ³ /m ²	m ³	0.4519				
4*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0.00128 kg/m ²	kg	0.0826				
5*		10 % roztwór soli grzybobójczych 0.5 kg/m ²	kg	32.2800				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- Wyciąg 0.02 m-g/m ²	m-g	1.2912				
8*		środek transportowy 0.02 m-g/m ²	m-g	1.2912				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
36	KNR 2-02 0504-04 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w kordonkę Nachylenie ponad 85 %. obmiar = 64.56 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.8525*1.2=1.023 r-g/m ²	r-g	66.0449				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- dachówka ceramiczna karpiówka 49.2 szt./m ²	szt.	3176.3520				
3*		zaprawa wapienna m. 4 0.00337 m ³ /m ²	m ³	0.2176				
4*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II 0.00111 m ³ /m ²	m ³	0.0717				
5*		wsporniki stalowe 0.035 kg/m ²	kg	2.2596				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- Wyciąg 0.0637 m-g/m ²	m-g	4.1125				
8*		środek transportowy 0.0007 m-g/m ²	m-g	0.0452				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
37	KNR 4-01 0728-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów obmiar = (4.5*0.5*2+6.0*0.6+0.3*1.5*2) 9.000	m ²					
	mur oporowe przy mansardzie i nad klatką	(2.5*1.5)/2*2 3.750						
	boki ścian nad klatką	RAZEM 12.750 m²						
1*		-- R -- robocizna 1.94 r-g/m ²	r-g	24.7350				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0082 t/m ²	t	0.1046				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)" 0.0016 m ³ /m ²	m ³	0.0204				
4*		piasek 0.0307 m ³ /m ²	m ³	0.3914				
5*		woda z rurociągu 0.0086 m ³ /m ²	m ³	0.1097				
6*		środek uplastyczniający do zapraw cementowych 0.0224 kg/m ²	kg	0.2856				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- Wyciąg 0.03 m-g/m ²	m-g	0.3825				
9*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m ²	m-g	0.5100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
38	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie (kolor szary) obmiar = 12.75 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.147 r-g/m ²	r-g	1.8743				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe zewnętrzna kolor szary 0.303 dm ³ /m ²	dm ³	3.8633				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
39	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm obmiar = (9.0+8.4)*(0.05+0.15+0.15+0.3+0.15) 13.920	m ²					
	dach nad mansardą	(8.7+7.7)*(0.8+0.5) 21.320						
	pas nad i							

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	pod rynnowy przy mansardzie rek nad klatką od ulicy	$0.2)+(0.3+0.5)*(0.15+0.15)*2+4.5*0.5*2$	13.365					
	przy mansardzie kach	4	19.060					
1*		-- R -- robocizna 1.35 r-g/m ²	r-g	105.9278				
2*		-- M -- Obróbki z blachy powlekanej płaskiej gr. 0,55mm 1.23 m ² /m ²	m ²	96.5120				
3*		Wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2 szt./m ²	szt.	1349.5980				
4*		zaprawa 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0785				
5*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008 m-g/m ²	m-g	0.6277				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
40	NNRNKB 202 0541-01 skosy	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 4.5*0.2*2 = 1.800 m²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.15 r-g/m ²	r-g	3.8700				
2*		-- M -- Obróbki z blachy powlekanej płaskiej gr. 0,55mm 1.23 m ² /m ²	m ²	2.2140				
3*		Wkręty samogwintujące typu SW do blach 27.5 szt./m ²	szt.	49.5000				
4*		zaprawa 0.002 m ³ /m ²	m ³	0.0036				
5*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008 m-g/m ²	m-g	0.0144				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
41	KNR 2-05 1003-06 skosy	Uszczelnienie szpachlą dekarską - analogia obmiar = 4.5*2 = 9.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna $0.3298*0.955=0.314959$ r-g/m	r-g	2.8346				
2*		-- M -- szpachla dekarska 0.35 kg/m	kg	3.1500				
3*		-- S -- środek transportowy 0.0052 m-g/m	m-g	0.0468				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
42	KNR 2-02 0513-01	Wymiana rur wywiewnych wraz z obróbką i uszczelnieniem - analogia obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna	r-g	4.7913				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		4.7913 r-g/szt.						
2*		-- M -- rury wywiewne 1 kpl./szt.	kpl.	1.0000				
3*		roztwór asfaltowy do papy 0.11 kg/szt.	kg	0.1100				
4*		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS gr. 5,2 mm 0.55 m ² /szt.	m ²	0.5500				
5*		Gaz płynny propanowo-butanowy 0.1 kg/szt.	kg	0.1000				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.0103 m-g/szt.	m-g	0.0103				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
43	KNR 2-25 0705-02 analogia	Analogia - Demontaż masztów antenowych obmiar = 1 konstr.	kon str.					
1*		-- R -- robocizna 2.15 r-g/konstr.	r-g	2.1500				
2*		-- S -- podnośnik 1.2 m-g/konstr.	m-g	1.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
44	KNR 2-25 0705-01 analogia	Montaż anten na nowych obejmach - analogia obmiar = 1 konstr.	kon str.					
1*		-- R -- robocizna 2.39 r-g/konstr.	r-g	2.3900				
2*		-- M -- lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny 0.1 dm ³ /konstr.	dm ³	0.1000				
3*		smar towot 0.01 kg/konstr.	kg	0.0100				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3)	%	1.5000				
5*		obejmy do anten 1 szt./konstr.	szt.	1.0000				
6*		-- S -- podnośnik 1.71 m-g/konstr.	m-g	1.7100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
45	KNR 2-02 0508-04 od ulicy	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynko- wanej obmiar = 8.7+7.7 = 16.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.6507 r-g/m	r-g	10.6715				
2*		-- M -- Rynna dachowa z blachy ocynkowanej, o średnicy 150 mm wraz z akcesoriami 1.03 m/m	m	16.8920				
3*		Spojwa cynowo-olowiane LC60 0.021 kg/m	kg	0.3444				
4*		Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane wraz z kołkami 2 szt./m	szt.	32.8000				
5*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0035 m-g/m	m-g	0.0574				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		Wyciąg 0.002 m-g/m	m-g	0.0328				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
46	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.9909 r-g/szt.	r-g	1.9818				
2*		-- M -- kosz zlewowy ocynkowany 1 szt/szt.	szt	2.0000				
3*		Spoiva cynowo-olowiane LC60 0.08 kg/szt.	kg	0.1600				
4*		Materiały inne (Materiały) 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.0038 m-g/szt.	m-g	0.0076				
6*		Wyciąg 0.0021 m-g/szt.	m-g	0.0042				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
47	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 13.0*2 = 26.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.8351 r-g/m	r-g	21.7126				
2*		-- M -- rura spustowa z blachy ocynkowanej fi 120 wraz z akcesoriami 1.0 m/m	m	26.0000				
3*		Spoiva cynowo-olowiane LC60 0.023 kg/m	kg	0.5980				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33 szt./m	szt.	8.5800				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0028 m-g/m	m-g	0.0728				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem dział: Dach								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2 WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW								
48	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km obmiar =	m ³					
		obróbki deski dachówka papa okienka RAZEM		0.038 3.224 1.291 1.329 0.264 6.146 m³				
1*		-- R -- robocizna 0.86 r-g/m ³	r-g	5.2856				
2*		-- S -- środek transportowy 0.5 m-g/m ³	m-g	3.0730				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
49	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 obmiar = 6.146 m³	m ³					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S -- 0.02*7=0.14 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
50	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja gruzu budowlanego i odpadów na wysypisku śmieci.	t					
	obróbki	obmiar =						
	deski	0.038*1.6			0.061			
	dachówka	3.224*1.6			5.158			
	okienka	1.291*1.6			2.066			
		0.264*1.6			0.422			
		RAZEM			7.707 t			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
51	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja papy na wysypisku śmieci	t					
		obmiar = 1.329*1.2 = 1.595 t						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Razem dział: WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1250.4689		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	10 % roztwór soli grzybobójczych	kg	32.2800		
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0.5368		
3.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m ³	0.0031		
4.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	0.0717		
5.	Bale iglaste obrzynane, wymiarowe, grubości 50-100 mm kl. III	m ³	0.0480		
6.	Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0.0611		
7.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.1046		
8.	ciasto wapienne (wapno gaszone)"	m ³	0.0204		
9.	dachówka ceramiczna karpiówka	szt.	3176.3520		
10.	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. II	m ³	0.0580		
11.	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III	m ³	0.2365		
12.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.1072		
13.	Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III	m ³	0.0545		
14.	deski iglaste wymiarowe nasycone 19-25 mm kl.II	m ³	0.4334		
15.	deski iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.8981		
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	1.9875		
17.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 1.1-1.8 mm	kg	2.7495		
18.	Ekran zabezpieczający	m ²	83.9280		
19.	farby emulsyjne nawierzchniowe zewnętrzna kolor szary	dm ³	3.8633		
20.	Gaz płynny propanowo-butanowy	kg	20.2610		
21.	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	32.1992		
22.	Haki do muru	kg	3.6660		
23.	izokliny	m	12.6000		
24.	klamry ciesielskie	kg	666.6600		
25.	kosz zlewowy ocynkowany	szt.	2.0000		
26.	kotwy stalowe	szt.	20.0112		
27.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	2.1401		
28.	lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny	dm ³	0.1000		
29.	łaty iglaste 50x45 mm	m ³	0.4519		
30.	łaty iglaste 75x22 mm	m ³	0.1420		
31.	obejmy do anten	szt.	1.0000		
32.	Obróbki z blachy powlekanej płaskiej gr. 0,55mm	m ²	98.7260		
33.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	2.6400		
34.	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS gr. 5,2 mm	m ²	55.8252		
35.	papa termozgrzewalna podkładowa	m ²	52.2740		
36.	pianka poliuretanowa	kg	0.8976		
37.	piasek	m ³	0.3914		
38.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m ²	0.1222		
39.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m ²	0.0611		
40.	Płyty pomostowe robocze	m ²	4.7047		
41.	roztwór asfaltowy do papy	kg	14.5316		
42.	rura spustowa z blachy ocynkowanej fi 120 wraz z akcesoriami	m	26.0000		
43.	Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0.1833		
44.	rury wywiewne	kpl.	1.0000		
45.	Rynna dachowa z blachy ocynkowanej, o średnicy 150 mm wraz z akcesoriami	m	16.8920		
46.	Siatka rusztowaniowa	m ²	42.7700		
47.	smar towot	kg	0.0100		
48.	Spoiva cynowo-olowiane LC60	kg	1.1024		
49.	szpachla dekarska	kg	3.1500		
50.	Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy)	dm ³	0.1810		
51.	środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0.2856		
52.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0.6878		
53.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	8.5800		
54.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane wraz z kołkami	szt.	32.8000		
55.	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	1399.0980		
56.	woda z rurociągu	m ³	0.1097		
57.	wsporniki stalowe	kg	2.2596		
58.	Zaciski stalowe ocynkowane	szt.	0.0917		
59.	zaprawa	m ³	0.0821		
60.	zaprawa wapienna m. 4	m ³	0.2176		
61.	Materiały inne (Materiały)	zł			
62.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.5100		
2.	Kosz zsypowy	m-g	2.7300		
3.	podnośnik	m-g	2.9100		
4.	Rusztowania	m-g	54.5929		
5.	środek transportowy	m-g	7.5311		
6.	Wyciąg	m-g	6.6653		
7.	Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	12.2664		
				RAZEM	

Słownie: