

BZP.271.1.2021

Skoczów, dnia 24.03.2021r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynku użyteczności publicznej – Przedszkola w Skoczowie przy ul. Południowej.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w związku z zapytaniami do treści specyfikacji warunków zamówienia, przekazuję treść zapytań Wykonawcy oraz odpowiedzi:

Pytanie 1:

Dotyczy pozycji: 1,2,3,4 przedmiaru robót.

Ze względu na ryczałtowe rozliczenie Inwestycji, oraz rzetelne przygotowanie oferty i uczciwą konkurencję prosimy o podanie do w/w pozycji szczegółowe nakłady RMS, jednostki obmiarowe adekwatne do danej roboty oraz ilości.

Odpowiedź:

Zakres tych prac jest trudny do doprecyzowania i ujęcia ich w szczegółowych nakładach RMS, dlatego wycena tych prac została przyjęta jako ryczałt. W związku z tym, jeśli oferent ma wątpliwości co do wysokości tego ryczałtu, to ma on we własnym zakresie wycenić koszt rozbiórek na podstawie oględzin w terenie.

Pytanie 2:

Dotyczy elementu nr 1.3 ROBOTY FUNDAMENTOWE:

W pozycji nr 14 brakuje nakładów na betonowanie ław żelbetowych LF-4.1, LF-4.2, LF-4.3

W związku z powyższym prosimy również o zmiany ilościowe w pozycjach nr 22,23,24,25,26,27.

Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Przedmiar prawidłowy - nakłady na betonowanie zostały ujęte w pozycji 17, 18 i 19.

Pytanie 3:

Dotyczy elementu 1.9 dach główny -pokrycie

Brak w przedmiarze robót pozycji na izolację komina ponad dachem i obłożenia płytkami klinkierowymi zgodnie z rys. nr 4 architektura „rzut dachu”

Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Należy doliczyć dodatkowe pozycje zgodnie z załączonym przedmiarem.

Pytanie 4:

Dotyczy elementu 2.3 SUFITY PODWIESZANE

W opisie technicznym na str. 13 dotyczącym odporności ogniowej przegród budowlanych widnieje zapis, że sufity pomieszczeń zostaną wykonane z płyt gipsowo-kartonowych.

W pozycji nr 157 przedmiaru podana ilość sufitów GKF to 59,87 m2.

Prosimy o podanie w jakiej klasie odporności ogniowej EI ma mieć sufit nad parterem, i czy należy zastosować płyt GKF na całej powierzchni sufitu?

Odpowiedź:

Sufit nie ma wymogów klasy ogniowej EI i ma być wykonany z płyt GK, należy zwrócić uwagę, że część sufitów ma być z płyt GKH (o zwiększonej odporności na wilgoć).

Pytanie 5:

Dotyczy elementu 3.3.2 Nawierzchnie

Brak w przedmiarze robót związanych z wykonaniem opaski okapowej zakończonej obrzeżem betonowym na terenach zielonych przy budynku.

Prosimy o podanie szerokości opaski i wypełnienia, oraz uzupełnienie przedmiaru robót o adekwatne roboty budowlane.

Odpowiedź:

Należy doliczyć dodatkowe pozycje zgodnie z załączonym przedmiarem.

Pytanie 6:

Dotyczy elementu STOPNIE ZEWNĘTRZNE

W pozycji nr 207 prosimy podać podstawę wyceny, szczegółowe nakłady rzeczowe oraz prawidłową jednostkę obmiarową.

Odpowiedź:

Należy skorygować pozycje zgodnie z załączonym przedmiarem.

Pytanie 7:

Prosimy o informację czy wyposażenie pomieszczeń (meblowe) widoczne na projekcie zamiennym rys. 2 rzut parteru -aranżacja oraz wyposażenie socjalne węzłów sanitarnych wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź:

Zakres zamówienia nie obejmuje wyposażenia meblowego.

Pytanie 8:

W związku z dużym zakresem robót zagospodarowania terenu prosimy o załączenie projektu drogowego wykonawczego.

Proszę sprecyzować:

podać parametry techniczne eko - kraty

Proszę uzupełnić dokumentację o przyjęte urządzenia zabawowe, oraz nawierzchnie bezpieczne.

W związku z krótkim terminem na przygotowanie oferty i rzetelnym przygotowaniem oferty cenowej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

W dokumentacji znajduje się „Plansza planowanej komunikacji”, w której ujęte są parametry wszystkich elementów komunikacji wewnętrznej pieszej jak i samochodowej oraz wszystkie planowane dodatkowe elementy zagospodarowania, które są objęte przetargiem.

Parametry techniczne eko- kraty

Wymiary kratki

50 cm x 50 cm, wysokość 5 cm

Odporność na temperaturę

od -30°C do +80°C

Wytrzymałość na nacisk

do 1000 t/m² z wypełnieniem

W dokumentacji znajduje się „Plansza planowanej komunikacji” na której są zaznaczone nawierzchnie bezpieczne wraz z parametrami technicznymi. Spis urządzeń zabawowych również znajduje się w dokumentacji: opis techniczny zagospodarowania terenu, rysunek zagospodarowania terenu oraz karty techniczne poszczególnych elementów placu zabaw.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmienia datę składania i otwarcia ofert z 01.04.2021 r. na 09.04.2021 r. Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Termin związania ofertą do 08.05.2021r.

Pytanie 9:

Zamawiający w opisie projektu architektoniczno budowlanego w dziale nr 6.2.4 **WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU Stolarka okienna i drzwiowa określa wymagania:**

„Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka PCV lub aluminiowa typowa, produkowana seryjnie lub indywidualna, według zestawienia."

Proszę o jasne określenie, które elementy z zestawienia Drzwi rys. Nr 14, oraz Okien rys. Nr 15 mają być wykonane z materiału PVC, a które z Aluminium.

Odpowiedź:

Stolarka okienna ma być wykonana z PCV.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna oznaczenie D1, D2, D3, D10, D11, D12, D14, D15 ma być wykonana z aluminium.

Stolarka wewnętrzna D13 ma być wykonana jako drzwi stalowe EI30, pozostała stolarka wewnętrzna jako drzwi okleinowane.

Pytanie 10:

Zamawiający w zestawieniu Stolarki rys. 14 i rys. 15 nie określa kolorystyki stolarki.

Proszę o określenie w jakim kolorze RAL Zamawiający oczekuje dostarczenia i zamontowania stolarki na inwestycji.

Odpowiedź:

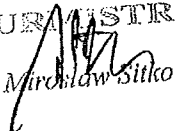
Cała stolarka zewnętrzna ma być wykonana w kolorze RAL 7016, natomiast wewnętrzna w kolorze białym.

Pytanie 11:

Brak nakładów na dostawę i montaż zaworu pierwszeństwa na instalacji hydrantowej dla budynku w przedmiarze na instalacje zewnętrzne, brak również zaworu pierwszeństwa w dokumentacji projektowej rys. W-ZT-02. Zawór w tego typu obiekcie jest niezbędny i zabezpiecza instalacje hydrantową przed spadkiem ciśnienia odcinając instalację wody bytowej. Proszę o zamieszczenie aktualnego rysunku zestawu wodomierzowego i rozdziału na instalację hydrantową oraz aktualizację przedmiaru.

Odpowiedź:

Zawór priorytetu został uwzględniony w projekcie wewnętrznych instalacji sanitarnych rysunek WK-02. Nakłady zostały uwzględnione w przedmiarze instalacji sanitarnych wewnętrznych w poz. nr 50.

BURMISTRZ

Mirosław Sitko