

### Pytanie nr 3

Wykonawca, zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę zapisów projektu umowy na:

#### § 13. Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,01%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie rękojmi lub gwarancji, przy odbiorze pogwarancyjnym, w wysokości **0,01%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy;

d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **50 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w §7 ust. 4;

e) w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w wysokości **500 zł** za każdy przypadek;

f) w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **500 zł** za każdy przypadek z osobna;

g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (§ 7ust. 9) w wysokości **250 zł** za każdy przypadek;

h) w razie nieprzedłożenia oświadczenia, o którym mowa w §12 ust. 2 w wysokości **500 zł** za każdy przypadek;

i) za niedopełnienie wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności opisanych w §12 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby pracowników wskazanych przez Wykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w §12 ust. 2 niniejszej umowy;

- k) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 7, w wysokości **1 000,00** PLN za każde zdarzenie,
- l) w przypadku opóźnienia w przekazaniu, żądanych przez Zamawiającego, dowodów zatrudnienia, o których mowa w § 12 ust. 5 niniejszej umowy, w wysokości **250 zł** za każdy dzień opóźnienia.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór powinien się rozpocząć,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.

2. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć **15%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.

4. Postanowienia o karach umownych oraz o odszkodowaniu nie mają zastosowania w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks Cywilny

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie przewiduje zmiany wskazanych zapisów umowy.