



STREETWISE Tomasz Rykowski  
Dobrzyń 23  
13-100 Nidzica  
Tel. 691022179  
NIP 984-007-64-12 REGON 281494079

**1.1**

Przedsięwzięcie:

**Przebudowa drogi powiatowej Nr 1216N  
Złotowo-Pietrzwałd-Ryn na odc.  
Złotowo-Wałdyki od km 0+000 do km 3+453**

Lokalizacja:

woj. Warmińsko-Mazurskie Powiat: Iławski Gmina: Lubawa

jednostka ewidencyjna: 280705\_2 – Lubawa

obręb ewidencyjny: Złotowo 280705\_2.0026 działki nr: 195, 289/1

jednostka ewidencyjna: 280705\_2 – Lubawa

obręb ewidencyjny: Wałdyki 280705\_2.0024 działki nr: 123, 209, 187, 209/5

Obiekt usytuowany na terenie Gminy Lubawa, Powiat Iławski

Stadium dokumentacji:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
(KATEGORIA: XXV)**

Inwestor:

POWIAT IŁAWSKI  
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
UL. KOŚCIUSZKI 33A  
14-200 IŁAWA

Jednostka projektowa:

**Branża Drogowa:**

Opracował: inż. Tomasz Rykowski

upr. Nr WAM/0219/PWOD/21

Projektował: mgr inż. Arkadiusz Falba

upr. Nr WAM/0174/PBD/22

Dobrzyń, październik 2023 r.

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

*Przebudowa drogi powiatowej Nr 1216N Złotowo-Pietrzwald-Ryn na odc. Złotowo-Wałdyki od km 0+000 do km 3+453*

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

<b>CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA</b> .....	4
<b>DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO</b> .....	5
<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA</b> .....	12
<b>OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> .....	14
1. <b>CZĘŚĆ OGÓLNA</b> .....	15
1.1.  Przedmiot inwestycji.....	15
1.2.  Nazwa inwestora .....	15
1.3.  Nazwa jednostki projektowej.....	15
1.4.  Podstawa formalno-prawna opracowania.....	15
1.5.  Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne .....	15
1.6.  Lokalizacja inwestycji.....	16
1.7.  Przedmiot i cel opracowania .....	16
1.8.  Etapowanie budowy .....	16
1.9.  Zagospodarowania istniejącego terenu .....	17
1.10. Charakterystyka geotechniczna podłoża .....	17
1.11. Granice terenu objętego opracowaniem .....	17
1.12. Infrastruktura towarzysząca .....	17
2. <b>PROJETOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU</b> .....	18
2.1.  Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	18
2.2.  Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	18
2.3.  Sposób dostępu do drogi publicznej .....	18
2.4.  Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	18
2.5.  Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	18
3. <b>ZESTAWIENIE WAŻNIEJSZYCH DANYCH</b> .....	18
3.1.  Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych...	18
3.2.  Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.....	18
3.3.  Powierzchnia biologicznie czynna.....	19
3.4.  Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	19
4. <b>INFORMACJE I DANE</b> .....	19

4.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli wymagane .....	19
4.2. Dane informacyjne czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest w obszarze objętym ochroną konserwatorską .....	19
4.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego .....	19
4.4. Określenie charakteru, cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia .....	19
5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	19
6. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	19
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	20
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>21</b>

---

## **CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA**

---

---

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO**

---



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WAM-ZS7-6UY-42W \*

Pan Tomasz Rykowski o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0057/22  
adres zamieszkania ul. Dobrzyń 23, 13-100 Nidzica  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-16 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

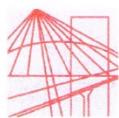
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.71.21.80.21

Olsztyn, dnia 27 grudnia 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i art. 15a ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan TOMASZ RYKOWSKI**  
inżynier budownictwa  
ur. dnia 27 marca 1978 r. w Nidzicy

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0219 /PWOD/21

### DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi W OGRANICZONYM ZAKRESIE W SPECJALNOŚCI INŻYNIERYJNEJ DROGOWEJ

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



#### Skład orzekający

#### Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Wojciech Rudzki
3. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak



**Pan Tomasz Rykowski upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do:
- a) projektowania oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
- II. Na podstawie art. 15a ust. 10 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem, takim jak:
- 1) Droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych.

**Skład orzekający**

**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

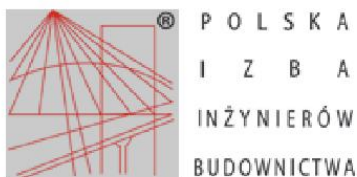
2. mgr inż. Wojciech Rudzki

3. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak

**Otrzymuje:**

1. Pan Tomasz Rykowski  
13-100 Nidzica, Dobrzyń 23
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-S2S-S1N-2LT \*

Pan Arkadiusz Falba o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0070/21

adres zamieszkania ul. Kopernika 4/2, 13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-28 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.70.22.81.21

Olsztyn, dnia 12 grudnia 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan ARKADIUSZ FALBA**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 15 marca 1980 r. w Biskupcu

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0174 /PBD/22

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INŻYNIERYJNEJ DROGOWEJ

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 i 9 ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład orzekający

#### Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. dr inż. Jacek Zabielski
2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Pan Arkadiusz Falba upoważniony jest:**

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
- III.** Na podstawie art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
- 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**Skład orzekający**

**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

1. dr inż. Jacek Zabielski

2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Otrzymuje:

- 1. Pan Arkadiusz Falba  
13-100 Nidzica, ul. Kopernika 4/2
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

---

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

---

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Przebudowa drogi powiatowej Nr 1216N Złotowo-Pietrzwald-Ryn na odc. Złotowo-Wałdyki od km 0+000 do km 3+453

---

Dobrzyń, dn. 25.10.2023 r.

Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), oświadczamy, że projekt budowlany dla inwestycji pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1216N Złotowo – Pietrzwald – Ryn na odc. Złotowo – Wałdyki od km 0+000 do km 3+453” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dobrzyń, dn. 25.10.2023 r.

<u>STANOWISKO</u>	<u>SPECJALNOŚĆ:</u>	<u>IMIE I NAZWISKO,</u> <u>Nr Upnień:</u>	<u>PODPIS:</u>
Opracował	drogowa	inż. Tomasz Rykowski WAM/0219/PWOD/21	
Projektował	drogowa	mgr inż. Arkadiusz Falba WAM/0174/PBD/22	

---

**OPIIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

---

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa opracowana na potrzeby przebudowy drogi powiatowej nr 1216N na odcinku Złotowo-Wałdyki w zakresie branży drogowej. Droga powiatowa po wybudowaniu nie zmienia swojego sposobu użytkowania, nie zmieni swojego charakteru i parametrów użytkowych.

Niniejsze opracowanie ma na celu poprawę stanu technicznego i użytkowego drogi poprzez wykonanie nowego korpusu drogowego. Projekt zakłada przebudowę drogi, nadanie trasie odpowiedniej geometrii ich wzajemnych skrzyżowań i włączeń do zewnętrznego układu drogowego. Będzie jak dotychczas drogą powiatową klasy „L” (lokalna).

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- wykonanie rozbiórek nawierzchni i elementów drogowych,
- wykonanie konstrukcji jezdni, zjazdów, skrzyżowań,
- wykonanie elementów stałej organizacji ruchu.

### **1.2. Nazwa inwestora**

Inwestorem jest Powiat Ławski – Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Kościuszki 33A, 14-200 Ława.

### **1.3. Nazwa jednostki projektowej**

Projekt został wykonany przez firmę STREETWISE Tomasz Rykowski z siedzibą w 13-100 Nidzica, Dobrzyń 23.

### **1.4. Podstawa formalno-prawna opracowania**

Formalną podstawą opracowania są wymagania zawarte w umowie pomiędzy powiatem ławskim, – Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Kościuszki 33A, 14-200 Ława a firmą STREETWISE Tomasz Rykowskiego z siedzibą w 13-100 Nidzica, Dobrzyń 23.

### **1.5. Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne**

Podstawę prawną opracowania stanowią w szczególności:

- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r. z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16. kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (tj.: Dz. U. z 2018 r. 2268 ze zm.),



- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj.: Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) ze zm.),
- „Projektowanie bez barier – wytyczne”, Kamil Kowalski;
- Inne dokumenty związane, opinie, przepisy, rozporządzenia i normatywy;
- Decyzja nr 11/2023 GKIZP.6220.11.2023 z dnia 08.09.2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia;
- Wizja lokalna w terenie i pomiary inwentaryzacyjne;
- Opinie i uzgodnienia oraz materiały dotyczące rozwiązań projektowych zawarte z Inwestorem.

### **1.6. Lokalizacja inwestycji**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości w granicach administracyjnych województwa warmińsko-mazurskiego na terenie powiatu iławskiego na terenie Gminy Lubawa. Inwestycja usytuowana jest na terenie płaskim charakteryzującym się zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Przebudowa obejmuje następujące drogi publiczne:

- droga powiatowa nr 1216N – droga klasy L,  
Inwestycja nie zmienia istniejących powiązań drogowych.

Poniżej wykaz działek, na których zlokalizowana jest inwestycja:

280705\_2.0026.195: Gmina Lubawa;  
obręb Złotowo, nr ew. dz. 195,  
280705\_2.0026.289/1: Gmina Lubawa;  
obręb Złotowo, nr ew. dz. 289/1  
280705\_2.0024.123: Gmina Lubawa;  
obręb Wałdyki, nr ew. dz. 123  
280705\_2.0024.209: Gmina Lubawa;  
obręb Wałdyki, nr ew. dz. 209  
280705\_2.0024.187: Gmina Lubawa;  
obręb Wałdyki, nr ew. dz. 187  
280705\_2.0024.209/5: Gmina Lubawa;  
obręb Wałdyki, nr ew. dz. 209/5

### **1.7. Przedmiot i cel opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa opracowana na potrzeby przebudowy drogi powiatowej nr 1216N na odcinku Złotowo-Wałdyki w zakresie branży drogowej

### **1.8. Etapowanie budowy**

Przedmiotowa inwestycja w zakresie układu drogowego zostanie wykonana w całości i nie przewiduje się etapowania robót w rozumieniu funkcjonalności obiektu. Etapowaniu robót może jedynie wystąpić w rozumieniu postępu prac budowlanych.

## **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.9. Zagospodarowania istniejącego terenu**

Projektowana droga powiatowa nr 1216N przebiega przez teren zabudowany i nie zabudowany, w których przeważają zabudowania jednorodzinne. W stanie istniejącym droga o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej zaczyna się w okolicy skrzyżowania z drogą powiatową nr 1218N w msc. Złotowo, a kończy się w msc. Wałdyki na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1214N i drogą gminną nr 147034N. Droga posiada szerokość zmienną od 4,50 m do 5,00 m posiada liczne nierówności, ubytki nawierzchni. Jest to typowa jezdnia obsługująca okoliczne zabudowania jednorodzinne, pola, lasy, instytucje publiczne. Pas drogowy posiada szerokość zmienną w granicy od 9,00 m do 19,00 m. Istniejąca droga posiada długość ca. 3,453 km. W ciągu drogi zlokalizowane są zjazdy do budynków oraz zjazdy na pola o nawierzchni z kruszywa łamanego, żwiru bądź gruntowo-żwirowej.

Wody opadowe odprowadzane są grawitacyjnie w teren. Droga posiada pobocza z kruszywa łamanego zaniżone i zawyżone bez wyraźnego śladu, zarośnięte trawą. W związku ze złym stanem drogi oraz brakiem odpowiedniego odwodnienia spływ wód opadowych jest utrudniony. W pasie drogowym drogi gminnej zlokalizowano sieci uzbrojenia podziemnego t.j.

- sieć telekomunikacyjna/teletechniczna,
- sieć elektryczna naziemna i podziemna,
- sieć wodociągowa,
- sieć podziemna kanalizacji sanitarnej.

### **1.10. Charakterystyka geotechniczna podłoża**

Dla rozpoznania warunków geotechnicznych wykonano 6 otworów wiertniczych przy pomocy świda okienkowego o średnicy 70 mm do głębokości maks. 2,0 m p.p.t., łącznie odwiercono 12,0 m gruntu. W wyniku dokonanego rozpoznania geologicznego i geotechnicznego ustalono, że w badanym podłożu do głębokości 2,0 m zalegają utwory czwartorzędowe zaliczane do holocenu i plejstocenu. Są to osady powierzchniowe w postaci nasypów niebudowlanych i gleb (humus) (holocen) oraz grunty lodowcowe (plejstocen). Podczas prowadzenia prac polowych (12.05.2023) w badanym podłożu nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej, a zatem należy zaliczyć do pierwszej kategorii geologicznej zgodnie z wytycznymi rozporządzenia MTBiGM z dnia 27.04.2012 r. (Dz. U. poz. 463). Podłoże zakwalifikowano do kategorii nośności G3.

### **1.11. Granice terenu objętego opracowaniem**

Obszar terenu objętego opracowaniem w całości znajduje się na terenie działek pasa drogowego.

### **1.12. Infrastruktura towarzysząca**

Teren objęty opracowaniem posiada istniejącą sieć infrastruktury technicznej. Na podstawie podkładów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie stwierdza się występowanie istniejącego uzbrojenia w otoczeniu projektowanego układu drogowego:

- kanalizacja sanitarna,

- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna.

## **2. PROJETOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU**

### **2.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Nie dotyczy.

### **2.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Odwodnienie korony drogi zapewniają spadki poprzeczne i podłużne drogi, zjazdów, skrzyżowań. Wody opadowe odprowadzone zostaną grawitacyjnie powierzchniowo w teren poprzez obustronne pobocza szerokości 0,75 m, lokalnie szerokości 0,50 m z uwagi na szerokość pasa drogowego.

### **2.3. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Projektowana inwestycji polegająca na przebudowie drogi powiatowej nr 1216N swój początek w okolicy skrzyżowania z drogą powiatową nr 1218N w msc. Złotowo, a kończy się w msc. Wałdyki na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1214N i drogą gminną nr 147034N. Droga powiatowa nr 1216N jest jedna z dróg sieci układu komunikacyjnego Gminy Lubawa i ciągiem komunikacyjnym rozprowadzającym ruch na inne drogi gminne.

### **2.4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Nie dotyczy.

### **2.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Teren niniejszej inwestycji mieści się w liniach rozgraniczających działek gminnych/pasa drogowego. W ciągu drogi zlokalizowane są drzewa oraz zieleń niska w postaci traw i krzewów. Projekt zakłada kolizję z istniejącym drzewostanem. Przewiduje się dodatkowe nasadzenia. W ramach prac budowlanych/drogowych należy wykonać niwelację istniejącego terenu poza projektowaną drogą i zjazdami.

## **3. ZESTAWIENIE WAŻNIEJSZYCH DANYCH**

### **3.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych**

Nie dotyczy

### **3.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników**

Zestawienie powierzchni obiektów drogowych w pasie drogowym działek powiatowych

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Jezdnia drogi powiatowej nr 1216N	19 412,80
2	Zjazdy zwykłe	743,30
3	Pobocza	4 971,60
	<b>RAZEM</b>	<b>25 127,70</b>

**3.3. Powierzchnia biologicznie czynna**

Nie dotyczy

**3.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Nie dotyczy

**4. INFORMACJE I DANE**

**4.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli wymagane**

Niniejsza inwestycja wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja nr 11/2023 GKIZP.6220.11.2023 z dnia 08.09.2023 r. została uzyskana bez konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

**4.2. Dane informacyjne czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest w obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Działki na których projektowany jest obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych aktów prawnych. Niniejsza inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**4.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Obszar projektowanej inwestycji nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

**4.4. Określenie charakteru, cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

Projektowane obiekty nie wpłyną w sposób niekorzystny na środowisko. Posadowienie nie wpłynie niekorzystnie na wody podziemne. Obiekt nie przyczyni się do ponadnormatywnej emisji hałasu, zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i środowiska gruntowo-wodnego, odpadów w czasie eksploatacji.

**5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Nie dotyczy

**6. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie dotyczy

## **7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

**Obszar oddziaływania projektowanej drogi powiatowej nr 1216N mieści się w całości na działkach gminnych o numerach: 195, 123, 209.** Po przebudowie drogi powiatowej nr 1216N z materiałów bitumicznych oraz kruszyw w żaden sposób projektowane zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie niekorzystnie na działki sąsiadujące. Nie zwiększy się zanieczyszczenie powietrza, emisji zapachów, hałasu, a także nie ograniczy dopływu światła dziennego oraz dostępu do działek.

Zrealizowana inwestycja w znaczący sposób wpłynie na poprawę obsługi komunikacyjnej w zakresie ruchu kołowego realizowanego na terenie Gminy Lubawa m.in. do obiektów użyteczności publicznej, szkół, kościoła, Urzędu Gminy itd.

Obiekt zlokalizowano zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Obiekty budowlane spełniają wymagania art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Informację o obszarze oddziaływania dokonano na podstawie zapisów:

Nr obrębu	Nr ewidencyjne działek	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem
280705_2.0026.195:	Gmina Lubawa;	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).
280705_2.0026.289/1:	Gmina Lubawa;	
280705_2.0024.123:	Gmina Lubawa;	Ustawa o drogach publicznych (z późniejszymi zmianami) (Dz. U. z 2015 r. poz. 460) art. 35 – nie dotyczy, art. 38 – nie dotyczy, art. 39 – nie dotyczy, art. 43 – nie dotyczy.
280705_2.0024.123:	Gmina Lubawa;	
280705_2.0024.209:	Gmina Lubawa;	
280705_2.0024.209:	Gmina Lubawa;	
280705_2.0024.187:	Gmina Lubawa;	Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami): art. 5 – nie dotyczy
280705_2.0024.187:	Gmina Lubawa;	
280705_2.0024.209/5:	Gmina Lubawa;	Decyzja nr 11/2023 GKIZP.6220.11.2023 z dnia 08.09.2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wydana przez Wójta Gminy Lubawa.
280705_2.0024.209/5:	Gmina Lubawa;	

**Wobec powyższego obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza granicę opracowania wyznaczonego w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.**

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa drogi powiatowej Nr 1216N Złotowo-Pietrzwald-Ryn na odc. Złotowo-Wałdyki od km 0+000 do km 3+453

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<u>L.P.</u>	<u>BRANŻA:</u>	<u>NR RYSUNKU:</u>	<u>SKALA:</u>	<u>NAZWA:</u>
1	Opracowanie Wielobranżowe	PZT rys. 0	1:20 000	Plan Orientacyjny
2		PZT rys. 1.1 – 1.5	1:500	Plan Zagospodarowania Terenu
3		PZT rys. 2.0	1:50	Przekroje Normalne