

19. MAR. 2024

ZN-I.5152.9.2024.JM

Kraków,

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz art. 106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), a także art. 4 pkt 1-3, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.),

po rozpatrzeniu wystąpienia Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5b, 34-200 Sucha Beskidzka, pismem z dnia 08.03.2024 r. (data wpływu: 08.03.2024 r.) znak: WA.6740.1.34.2024.AAR, w sprawie o uzgodnienie wykonania robót budowlanych – przebudowa budynku kultu religijnego oraz rozbiórka schodów zewnętrznych żelbetowych w miejscowości Stryszawa; działki nr ewid. 11579, 11623; jednostka ewidencyjna i obręb: 121507\_2.0007,

**postanawia się**

**uzgodnić** wnioskowane zamierzenia inwestycyjne.

## UZASADNIENIE

Budynek dawnej organistówki, zlokalizowany pod adresem Stryszawa 393, nie jest wpisany do rejestru zabytków indywidualną decyzją, jednakże ze względu na swoje wartości historyczne i artystyczne figuruje w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, a także znajduje się na terenie objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustanowionego na mocy uchwały nr XIII/102/16 Rady Gminy Stryszawa z dnia 29.01.2016 r.

Podstawę materialnoprawną niniejszego postanowienia stanowią przepisy art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz art. 4 pkt 1-3, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 39 ust. 3 Prawa Budowlanego, w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Stosownie do art. 39 ust. 4 ustawy, wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany zająć stanowisko w sprawie wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych, o których mowa w ust. 3, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

Wraz pismem Starosty z dnia 08.03.2024 r., do tut. Urzędu przesłano Projekt architektoniczno-budowlany pn. *Przebudowa budynku kultu religijnego oraz rozbiórka schodów zewnętrznych żelbetowych w miejscowości Stryszawa*, autorstwa mgr. inż. arch. Małgorzaty Mazurek wraz z zespołem, Żywiec, styczeń 2024 r.

Po zapoznaniu się z ww. dokumentacją projektową ustalono, że planowane prace polegają na przebudowie budynku dawnej organistówki, której zakres obejmuje między innymi: rozbiórkę wtórnych schodów żelbetowych na elewacji tylnej, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, remont uszkodzonej elewacji, wykonanie żwirowej opaski wokół budynku i odwodnienia liniowego, remont werandy drewnianej, remont murku pod werandą, wymianę instalacji odgromowej, wymianę pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej, wraz z remontem więźby i wymianę deskiowania, łat i kontrłat, montaż podbitki drewnianej, wymianę rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich, remont kominów oraz remont dojścia do budynku. W świetle powyższego tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z powołanym w podstawie prawnej niniejszego postanowienia przepisem art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszego postanowienia przysługuje prawo wniesienia zażalenia – w terminie 7 dni od jego otrzymania - do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

mgr inż. arch. Katarzyna Urbańska

#### Otrzymują:

- 1 x Starostwo Powiatowe w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5b, 34-200 Sucha Beskidzka
- 1 x P. Dawid Bodzek – pełnomocnik inwestora + klauzula informacyjna RODO
- 1 x A/a + zał. + 1 x egz. dok. proj.



1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, z siedzibą przy ul. Kanoniczej 24, 31-002 Kraków.

2. Z Inspektorem ochrony danych osobowych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Krakowie można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [info@wuoz.malopolska.pl](mailto:info@wuoz.malopolska.pl) lub listownie poprzez wysłanie listu na podany powyżej adres administratora danych osobowych, umieszczając dopisek „Do inspektora ochrony danych osobowych”, telefonicznie pod nr 12 370 83 41.

3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie:

- art. 6 ust. 1 pkt a, na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody, w jednym lub większej liczbie celów,

- art. 6 ust. 1 pkt b, w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,

- art. 6 ust. 1 pkt c oraz pkt e, w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,

rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są:

- inne strony postępowania, ich pełnomocnicy, przedstawiciele stron (jeśli w danej sprawie występują), uprawnieni na podstawie przepisów prawa do dostępu do akt sprawy zawierających dane osobowe, którym rozstrzygnięcie sprawy administrator zobowiązany jest doręczyć,

- podmiot przetwarzający dane: osoby fizyczne lub prawne, organy publiczne, jednostki lub inne podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu administratora,

- w przypadkach, gdy przepisy prawa nakładają na administratora obowiązek zamieszczania na jego stronie podmiotowej BIP informacji zawierających Pani/Pana dane osobowe, osoby, które zapoznają się z tymi informacjami,

- wszystkie osoby objęte Pani/Pana oświadczeniem lub wyraźnym działaniem potwierdzającym uprawnienie administratora do udostępniania danych tym osobom.

5. Podanie administratorowi danych osobowych umożliwiających Pani/Pana identyfikację jest warunkiem uczestniczenia w czynnościach podejmowanych przez administratora poprzedzających decyzję w sprawie zawarcia umowy oraz warunkiem zawarcia umowy.

6. Podanie administratorowi danych osobowych jest niezbędne do dokonania przez administratora czynności, na którą wyraża Pani/Pan zgodę.

7. Niepodanie administratorowi danych osobowych, umożliwiających Pani/Pana identyfikację, oznacza utratę możliwości uczestniczenia w czynnościach podejmowanych przez administratora, a w konsekwencji utratę możliwości zawarcia umowy.

8. W przypadkach określonych przepisami prawa, zobowiązującymi administratora do przekazywania posiadanych danych zawartych w aktach sprawy, w tym Pani/Pana danych osobowych, innym organom, w ramach prowadzonych postępowań, dane te będą tym organom przekazywane. Organy te nie są jednak uznawane za odbiorców tych danych, a przetwarzanie przez nie Pani/Pana danych osobowych musi być zgodne z przepisami o ochronie danych, mającymi zastosowanie do celów przetwarzania.

9. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

10. Okres przechowywania przez administratora Pani/Pana danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy i kategorii archiwalnej, nadanej sprawie zgodnie z przepisem prawa określającym jednolity rzeczowy wykaz akt. Dane te mogą być jednak przechowywane dłużej niż określony przepisami prawa okres przechowywania, gdyż zgoda archiwum państwowego w sprawie usunięcia dokumentacji sprawy zawierającej dane osobowe może zostać wydana po upływie okresu przechowywania, wynikającego z kategorii archiwalnej.

11. Realizacja przez administratora żądania dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia ich przetwarzania, usunięcia danych osobowych, przeniesienia danych do innego administratora oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, może nastąpić w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach prawa.

12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeśli uzna, że przetwarzanie danych osobowych przez administratora narusza przepisy o ochronie tych danych.

13. Podanie administratorowi danych osobowych, umożliwiających Pani/Pana identyfikację określonych w przepisach prawa, jest Pani/Pana obowiązkiem ustawowym. Jeśli administrator danych tych nie będzie posiadał, Pani/Pana sprawa nie będzie mogła zostać rozpatrzona.

14. Przetwarzanie przez administratora Pani/Pana danych nie jest procesem zautomatyzowanym, a dane nie podlegają profilowaniu.