

Przedmiar robót CON - 26-06-2020

Obiekt	Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II
Kod CPV	
Budowa	woj. pomorskie, powiat starogardzki jedn. ewid. Zblewo 221313_2, obr. ewid. 0016 Zblewo, dz. nr 1458, 398/5 i 398/7
Inwestor	Gmina Zblewo ul. Główna 40 83-210 Zblewo
Wykonawca	AProjekt Biuro Projektowe mgr inż. Agnieszka Pazdyk ul. Okrężna 23 89-600 Chojnice
Biuro kosztorysowe	Centrum Obsługi Kosztorysowej ul. Powstańców Warszawy 1/14b 85-681 Bydgoszcz

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Bydgoszcz czerwiec 2020 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. STANU SUROWY ZAMKNIĘTY		
			1.1. Ściany		
			1.1.1. Ściana zewnętrzna murowana		
1	NNRNKB 202 0188a/07		(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2	910,72
2	KNR-W 2-02 0132/01		Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	29,00
			1.1.2. Ściana wewnętrzna murowana		
3	NNRNKB 202 0188/07		(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2	704,78
4	KNR-W 2-02 0132/02		Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	55,00
			1.1.3. Ścianka wewnętrzna działowa "I2"		
5	NNRNKB 202 0190a/04		(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2	391,94
			1.1.4. Ścianka wewnętrzna działowa łazienkowa HPL		
6			Ścianka wewnętrzna działowa łazienkowa HPL - ścianka łącznie z drzwiami	m2	66,66
			1.1.5. Nadproża prefabrykowane I-19		
7	KNR-W 2-02 0132/05		nadproża prefabrykowane	m	93,60
			1.1.6. Nadproża prefabrykowane		
8	KNR-W 2-02 0132/05		nadproża strunobetonowe w ścianach działowych np.NSB 71	m	24,00
			1.1.7. Nadproża żelbetowe wylewane		
9	KNR-W 2-02 0210/03		Belki i podciągi żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	20,68
10	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr.18mm	t	1,58
11	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr.10mm	t	0,69
			1.2. Stropy żelbetowe		
12	KNR-W 2-02 20224/03		Montaż płyt stropowych typu Filigran gr. 5-7 cm o różnych długościach	m2	1.239,90
13	KNR-W 2-02 20226/06		Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) - wykonanie nadbetonu ponad 15 cm-nadbeton o grub. 20 cm	m3	247,98
14	KNR-W 2-02 20226/09		Stropy żelbetowe-płytowe z nadbetonem (Filigran) - zbrojenie nadbetonu	t	12,40
			1.3. Wieńce parteru		
15	KNR-W 2-02 0212/12		wieńce monolityczne na ścianach parteru	m3	21,56
16	KNR 2-02 0208/09		Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,52
17	KNR 2-02 0211/01		Rdzenie żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3	5,75
			1.4. Zbrojenie wieńców , słupów parteru		
18	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr.18mm	t	3,29
19	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr.10mm	t	1,12

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1.5. Stropodach		
			1.5.1. Warstwy stropodachu		
20	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	1.153,75
21	KNR-W 2-02 0608/01		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - stropian skosowany EPS100 30*118cm; średnio 72cm	m2	1.153,75
22	KNR 2-02u2 2702/02		Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 60 i 120cm	m2	1.153,75
			1.5.2. Orynnowanie i obróbki blacharskie		
23	NNRNKB 202 0541/02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	57,64
24	NNRNKB 202 0550/03		(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 90 mm	m	46,80
			1.5.3. Ściana attyki		
25	KNR 0-21 4004/06		Poszycie ścian attyk z płyt wiórowych OSB 22mm	m2	42,72
26	NNRNKB 202 0541/02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	80,10
			1.6. Stolarka i ślusarka		
			1.6.1. Stolarka okienna		
27	KNR 0-19 1024/03		Montaż okien aluminiowych o pow. do 2.0 m2 - szkło 3 szybowe	m2	6,70
28	KNR 0-19 1024/04		Montaż okien aluminiowych o pow. do 3.0 m2 - szkło 3 szybowe	m2	32,50
29	KNR 0-19 1024/05		Montaż okien aluminiowych o pow. ponad 3.0 m2 oszklonych na budowie - szkło 3 szybowe	m2	54,66
30			Wewnętrzne parapety systemowe o grubości 3 cm	m	37,40
31			Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,6mm	m	37,40
			1.6.2. Stolarka drzwiowa		
32			Drzwi zewnętrzne aluminiowe jednoskrzydłowe, wejściowe tzw. ciepłe.	m2	3,60
33			Witryna i Drzwi zewnętrzne aluminiowo - szklane, wejściowe tzw. ciepłe.	m2	46,29
34			Witryna i Drzwi zewnętrzne aluminiowo - szklane, wejściowe tzw. ciepłe.	m2	95,94
35			Drzwi wewnętrzne pływcinowe jednoskrzydłowe, ościeżnica drewniana regulowana	m2	86,00
36			Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe, profil zimny	m2	4,39
			2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
			2.1. Warstwy wykończeniowe pionowe		
			2.1.1. Ściana fundamentowa		
37	KNR-W 2-02 0603/01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej-np.dysperbit x2	m2	591,81
38	KNR AT-31 0201/03		Ocieplenie w systemie np.BAUMIT GRANOPOR (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty XPS gr. 10 cm na ścianach	m2	183,82
39	KNR 2-02 0616/04		Izolacje - folia kubełkowa	m2	147,06
			2.1.2. Ściana zewnętrzna elewacyjna		
40	KNR AT-31 0201/05		Ocieplenie w systemie BAUMIT GRANOPOR (wyprawa tynkarska akrylowa); Płyta styropianowa - "Termonium Plus Fasada" 18cm lub MAXIMUM - GOLD fasada, 18cm	m2	470,50
41			Płyty fasadowe elewacyjne na podkonstrukcji, zgodnie z P.T.		

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	310,00
42	KNR AT-31 0101/05		Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 18 cm na ścianach	m2	310,00
43	KNR-W 2-02 0803/03		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	320,22
44	KNR-W 2-02 0830/04		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	320,22
			2.1.3. Wykładziny ceramiczne ściennie		
45	KNR 0-12t2 0829/01		Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	271,46
46	KNR 0-12t2 0829/06		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2	271,46
47	KNR 0-29 0640/03		. W pomieszczeniach mokrych (łazienki) izolowanie środkiem mineralnym np. DYCKERHOFF SOPRO 422 lub CERESIT CL50 wraz z pasem ściennym do wys. 30cm nad podłogę z systemową taśmą uszczelniającą na narożnikach.	m2	123,03
			2.1.4. Roboty tynkarskie i malarskie wewn.		
48	KNR-W 2-02 0803/03		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	2.031,48
49	KNR-W 2-02 0803/06		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2	1.143,21
50	KNR-W 2-02 0830/04		Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	1.760,02
51	KNR-W 2-02 1510/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2	3.489,80
			2.2. Warstwy wykończeniowe poziome		
			2.2.1. Posadzki parteru na gruncie		
52	KNR-W 2-02 1123/02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m2	998,31
53	KNR-W 2-02 1123/04		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	865,05
54	KNR-W 2-02 1124/01		Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu	m2	74,02
55	NNRNKB 202 2805/06		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. np.30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Płytki gresowe nieszkliwione np. satyn.30x60cm	m2	148,25
56	KNR-W 2-02 1104/02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko-zbrojona zbrojeniem rozproszonym	m2	1.142,21
57	KNR-W 2-02 1104/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm-zbrojona zbrojeniem rozproszonym (dopłata 3x)	m2	1.142,21
58	KNR-W 2-02 0606/01		Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej	m2	1.142,21
59	KNR-W 2-02 0608/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa MAXIMUM - GOLD dach-podłoga 20cm	m2	1.142,21
60	NNRNKB 202 0618/03		(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach	m2	1.142,21
61	KNR-W 2-02 1101/03		Podkłady betonowe 10cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3	114,22

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
62	KNR-W 2-02 1103/01		Podkłady z ubitych materiałów sypkich o grub.25cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3	342,66
			3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
			3.1. Powierzchnie utwardzone - jezdnie + parkingi		
63	KNR 0-11 0316/03		Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm	m2	789,92
64	KNR 2-31 0105/07		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	789,92
65	KNR 2-31 0114/05		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	789,92
66	KNR 2-31 0111/03		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2	789,92
67	KNR 2-31 0104/07		Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	789,92
68	KNR 2-02 1101/03		Warstwa gruzu betonowego z recyklingu stabilizowanego mechanicznie(0/31,5mm)	m3	118,49
69	KNR 2-31 0101/01		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 78 cm	m2	789,92
70	KNR 2-31 0401/06		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m	252,00
71	KNR 2-31 0402/04		Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	22,68
72	KNR 2-31 0403/05		Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	10,00
73	KNR 2-31 0403/03		Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	242,00
74	KNR 4-01 0108/07		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV- nadmiar ziemi w robotach drogowych	m3	616,14
			3.2. Powierzchnie utwardzone -Chodniki		
75	KNR 0-11 0321/02		Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	371,66
76	KNR 2-31 0105/07		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	371,66
77	KNR-W 2-02 1103/01		Podkłady z ubitych materiałów sypkich - żwiru płukanego o frakcji 2-5mm)	m3	92,92
78	KNR-W 2-02 0606/01		Geowłóknina polipropylenowa 110-140 g/m - warstwa filtrująca	m2	371,66
79	KNR-W 2-02 1103/01		Podkłady z ubitych materiałów sypkich - z zagęszczonej pospółki ls > 0,97	m3	55,75
80	KNR 2-31 0101/01		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m2	371,66
81	KNR 2-31 0401/02		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	335,00
82	KNR 2-31 0402/04		Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	16,75
83	KNR 2-31 0407/05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	335,00

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
84	KNR 4-01 0108/07		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV- nadmiar ziemi w robotach drogowych	m3	185,83
			3.3. Zieleń		
85	KNR 2-21 0101/04		Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m3	27,78
86	KNR 2-21 0202/01		Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III nie zadarnionym	m2	2.777,60
87	KNR 2-21 0218/02		Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	277,76
88	KNR 2-21 0402/05		Wykonanie trawników dywanowych siewem przy uprawie ręcznej na gruncie kat. III z nawożeniem	m2	2.777,60

Budowa przedszkola wraz z miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja na terenie działek 1453, 398/5, 398/7 w miejscowości Zblewo, gmina Zblewo ROBOTY BUDOWLANE - ETAP II

Nr	Opis robót
1.	STANU SUROWY ZAMKNIĘTY
1.1.	Ściany
1.1.1.	Ściana zewnętrzna murowana
1.1.2.	Ściana wewnętrzna murowana
1.1.3.	Ścianka wewnętrzna działowa "12"
1.1.4.	Ścianka wewnętrzna działowa łazienkowa HPL
1.1.5.	Nadproża prefabrykowane I-19
1.1.6.	Nadproża prefabrykowane
1.1.7.	Nadproża żelbetowe wylewane
1.2.	Stropy żelbetowe
1.3.	Wieńce parteru
1.4.	Zbrojenie wieńców , słupów parteru
1.5.	Stropodach
1.5.1.	Warstwy stropodachu
1.5.2.	Orynnowanie i obróbki blacharskie
1.5.3.	Ściana attyki
1.6.	Stolarka i ślusarka
1.6.1.	Stolarka okienna
1.6.2.	Stolarka drzwiowa
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
2.1.	Warstwy wykończeniowe pionowe
2.1.1.	Ściana fundamentowa
2.1.2.	Ściana zewnętrzna elewacyjna
2.1.3.	Wykładziny ceramiczne ścienne
2.1.4.	Roboty tynkarskie i malarskie wewn.
2.2.	Warstwy wykończeniowe poziome
2.2.1.	Posadzki parteru na gruncie
3.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
3.1.	Powierzchnie utwardzone - jezdnie + parkingi
3.2.	Powierzchnie utwardzone -Chodniki
3.3.	Zieleń