

WZÓR UMOWY

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Płaska w Żylinach z siedzibą w Sucha Rzeczka 60, 16-326 Płaska („Zamawiający”)

Sucha Rzeczka 60

16-326 Płaska

NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez:

_____ – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP

_____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”) ul. _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____,

ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn

Nadzór inwestorski - Wykonanie robót budowlanych na zadanie realizowane w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja nizinna oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” (MRN2) w Nadleśnictwie Płaska w Żylinach

nr SA.270.2.22.2022 na Pakiet _____przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.- „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu nadzoru inwestorskiego polegające na wykonaniu zamówienia pn. ***„Nadzór inwestorski - Wykonanie robót budowlanych na zadanie realizowane w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja nizinna oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” (MRN2) w Nadleśnictwie Płaska w Żylinach, („Przedmiot Umowy)”***.
2. **Numer projektu:** POIS.02.01.00-00-0005/16
3. **Tytuł projektu:** *„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmiany klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych”*
4. Zamówienie dotyczy projektu ***„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych”*** finansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 (POIiŚ 2014-2020)
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w SWZ.
6. Zakres usługi określa SWZ wraz z załącznikami.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, które gwarantują wykonanie umowy w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, normami, etyką zawodową, postanowieniami niniejszej umowy oraz uzgodnieniami Stron umowy dokonanyymi w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

Okres realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy powinien zostać zrealizowany w okresie:
 - od dnia zawarcia umowy (ale nie wcześniej niż od dnia przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem)
 - **w terminie tygodni od podpisania umowy**, nie krócej jednak niż do dnia zakończenia robót budowlanych prowadzonych w ramach umowy nr. SA.271.....2022 między Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Płaska w Żylinach z siedzibą w Sucha Rzeczka 60, 16-326 Płaska („Zamawiający”), a p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”) dotyczącej wykonania robót budowlanych które są objęte przedmiotowym nadzorem inwestorskim. Prawidłowe wykonanie usługi nadzoru zostanie odebrane po odbiorze robót budowlanych objętych nadzorem oraz po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. potwierdzonych bezusterkowym protokołem końcowym
2. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi po protokolarnym przekazaniu placu budowy Wykonawcy robót budowlanych objętego nadzorem pn.
 - a) **Pakiet I- Nadzór inwestorski nad zadaniami inwestycyjnymi o nazwie: „Budowa urządzeń małej retencji w Nadleśnictwie Płaska na terenie Leśnictw Pobjone, Królowa Woda, Gorczyca”** *
 - b) **Pakiet II – Nadzór inwestorski nad zadaniami inwestycyjnymi o nazwie: „Budowa urządzeń małej retencji w Nadleśnictwie Płaska na terenie Leśnictw Sówki, Mały Borek, Jazy”, ***

*(niepotrzebne skreślić)

przez Zamawiającego przy obecności przedstawiciela nadzoru inwestorskiego, lecz nie wcześniej niż po terminie rozpoczęcia budowy wskazanym w zawiadomieniu o rozpoczęciu budowy.

3. W wypadku, gdy Wykonawca robót budowlanych objętego nadzorem nie dotrzyma umownego terminu zakończenia robót lub zostaną stwierdzone usterki, Wykonawca będzie pełnić nadzór inwestorski do czasu zakończenia robót oraz usunięcia usterek przez Wykonawcę robót budowlanych.
4. Strony ustalają, że zmiana terminów realizacji robót budowlanych wpływająca na zmianę terminu realizacji umowy określonego w ust. 1, nie powoduje zmiany pozostałych warunków umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
 - a) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego, terminowego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;

- b) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
- c) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
- d) Przekazanie niezbędnych dokumentów formalno-prawnych związanych z inwestycją i mających wpływ na jej realizację, w tym przedmiaru robót, projektu budowlanego, STWiOR;
- e) Przekazanie kopii umowy Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych realizującym przedmiotową inwestycję;
- f) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,

§ 4

Obowiązki Wykonawcy - postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania pełnego zakresu czynności określonych w art.25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351- dalej PB), w tym w szczególności do:
 - a) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowania kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
 - b) prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umowami o roboty budowlane, nie rzadziej jednak niż 2 raz w tygodniu oraz na wezwanie inwestora w razie zaistnienia pilnej, nieprzewidzianej potrzeby, w czasie 24 godzin od telefonicznego powiadomienia potwierdzone wpisem do dziennika budowy;
 - c) informowania Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji robót budowlanych, występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu wykonywania zadania;
 - d) sprawdzania jakości wykonanych robót, wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - e) obowiązkowego sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych po zgłoszeniu ich przez Kierownika budowy (robót) z zapisem w dzienniku budowy. W przypadku nie zgłoszenia tych robót do sprawdzenia przez Wykonawcę robót budowlanych, inspektor nadzoru-żąda od Wykonawcy, wykonania na jego (wykonawcy) koszt odkrywek elementów robót budzących wątpliwości-odnotowując te czynności w dzienniku budowy
 - f) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
 - g) weryfikacji zakresu wykonanych robót pod względem ich zgodności z dokumentacją projektową i stanem faktycznym;
 - h) potwierdzania faktycznie wykonanych robot oraz usunięcia wad;

- i) wydawania kierownikowi budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robot lub elementów zakrytych oraz przedstawiania ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - j) żądania od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - k) zawiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych zawartą umową z Wykonawcą,
 - l) kontroli ilości i terminowości wykonywania robót;
 - m) organizowania i prowadzenia narad technicznych, problemowych i innych spotkań zwołanych przez Zamawiającego i ich protokołowanie;
 - n) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzenia robót a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy ponoszonych przez Zamawiającego;
 - o) kontrola i weryfikacja przedkładanych kosztorysów oraz stanu realizacji budżetu inwestycji;
 - p) składanie raportów Zamawiającemu o występujących ewentualnych trudnościach w realizacji budowy lub odstępstwach od umowy o roboty budowlane, w terminie 2 dni od wystąpienia ww. trudności lub odstępstw;
 - q) uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń;
 - r) egzekwowanie od wykonawcy wszelkich prób i badań opisanych w Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót;
 - s) zatwierdzenia materiałów do wbudowania;
 - t) uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji;
 - u) załatwienia wszelkich bieżących spraw formalnoprawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót
 - v) kontrolowanie Wykonawcy w zakresie przestrzegania zasad planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przepisów BHP, Ppoż. i ochrony środowiska,
 - w) zawiadamianie nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych,
 - x) potwierdzenie zakończenia robót i czynne uczestnictwo w odbiorze robót,
 - y) poświadczenie terminu zakończenia robót,
 - z) sprawdzenie i potwierdzenie prawidłowości sporządzenia dokumentów rozliczeniowych oraz dokumentacji powykonawczych w tym ewentualnych kosztorysów powykonawczych,
 - aa) sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac

objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, lub uznaną wiedzą leśną.

7. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.
8. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do czasu pracy Wykonawcy robót budowlanych, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót budowlanych, polegających na obecności inspektora nadzoru na terenie budowy w razie potrzeby, gdy konieczność pobytu wynikać będzie z postępu robót, przyczyn technicznych, awarii itp.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne robót budowlanych, powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestycyjnym, do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego w ofercie wykonawcy robót budowlanych, nad którymi będzie prowadzony nadzór – na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. u. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).
10. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego oraz powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy.
11. Inspektor nadzoru zobowiązany jest również do prowadzenia dokumentacji fotograficznej (zwłaszcza robót zanikowych) w formie elektronicznej podczas całego procesu inwestycyjnego i przekazanie jej Zamawiającemu po odbiorze końcowym wykonania robót budowlanych, które zostały wymienione w załączniku nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski.
12. Inspektor nadzoru jest odpowiedzialny za wykonywanie nadzoru zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz za należytą staranność wykonanych robót budowlanych, które zostały wymienione w załączniku nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski., jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

§ 5 Inspektor nadzoru

1. Wykonawca zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przedmiarem, operatem wodnoprawnym, dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
2. W imieniu Wykonawcy nadzór inwestorski pełnić będzie posiadający uprawnienia budowlane z dnia Nr w specjalności oraz będący/a członkiemNr członkowski
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o niezbędności wykonania robót koniecznych nie uwzględnionych w umowie o roboty budowlane, zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych.
4. Wykonawca nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych bez wcześniejszego uzyskania akceptacji Zamawiającego.

5. Jeżeli wystąpi zwiększenie zakresu prac dotyczących nadzoru inwestorskiego nad projektem budowy małej retencji w Nadleśnictwie Płaska w Żylinach, a co za tym idzie, zwiększenie kosztów, musi być ono wcześniej uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót budowlanych innych niż wymienione w umowie z Wykonawcą mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie świadczenia usługi, tj. miejsce określone w załączniku nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski..
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach do zakresu prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.).
4. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.
5. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Zgodnie z przedłożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot zamówienia samodzielnie/przy udziale podwykonawców.*

(*niewłaściwe skreślić).

Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub jeżeli Wykonawca za tę osobę (podwykonawcę) otrzymał punkty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie inspektora nadzoru”, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

3. Za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.
4. W przypadku wykonywania usług przez podwykonawców Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni do dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi nadzoru.
6. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności należnego mu wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawców oraz oświadczenia wszystkich podwykonawców o otrzymaniu należności.
7. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów i oświadczeń, o których mowa odpowiednio w ust. 6, Zamawiający wstrzymuje zapłatę na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty na rzecz podwykonawcy, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, uprzednio informując Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
10. Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia poinformowania go przez Zamawiającego o zamiarze dokonania płatności w sposób określony w ust. 8, uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag Zamawiającemu dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Uwagi powinny zawierać przyczyny odmowy zapłaty oraz szczegółowe uzasadnienie, iż odmowa nie narusza przepisów prawa ani warunków umowy podwykonawczej. Zamawiający ma prawo do szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń i dokumentów związanych ze spornym wynagrodzeniem.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Zamiana podwykonawcy, w trakcie realizacji niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 8 Odbiory

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie sprawdzenie wykonania usługi nadzoru inwestorskiego z zakresu załącznika nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz uzyskanie prawomocnych

- decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, lub dokonanie zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli obowiązujące przepisy tego wymagają.
2. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy będzie podpisanie przez powołaną przez Zamawiającego Komisję oraz Wykonawcę protokołu końcowego (ostatecznego) odbioru robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim.
 3. Odbiór końcowy robót budowlanych zostanie rozpoczęty przez Inspektora w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

§ 9 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone na podstawie Oferty na kwotę.....zł netto, tj. _____ zł brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

Wykonawca niniejszym potwierdza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanych inwestycji oraz wszelkie standardy a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty, w tym także m. in.:

- a) wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego,
 - b) koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów,
 - c) koszty pobytu na budowie,
 - d) sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych.
3. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 4. W przypadku wystąpienia przy realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego robót dodatkowych, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi nadzoru inwestorskiego nie ulegnie zwiększeniu
 5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy.
 6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10 Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy jednorazowo, na rachunek Wykonawcy: po dokonaniu całości robót budowlanych, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego w terminie do 21 dni, licząc od daty zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego oraz po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. Podstawę wypłaty wynagrodzenia za pełniony nadzór inwestorski stanowi protokół z czynności związanych z odbiorem końcowym inwestycji (zatwierdzony przez Nadleśniczego).
3. Obowiązki inspektora nadzoru wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem umowy zawartej z Wykonawcą oraz rozliczeniu robót fakturą końcową.
4. W razie odbioru przedmiotu umowy z wadami nadającymi się do usunięcia, obowiązki inspektora nadzoru wygasają po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia tych wad.
5. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
6. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
7. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 6, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
8. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 846 000 21 57
9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 7 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
10. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Płaska w Żylinach, Sucha Rzeczka 60, 16-326 Płaska.
11. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
14. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022. poz. 931 z późn. zm.),

- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
15. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 793 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
16. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzycelności wynikającej z Umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - a) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania swoich obowiązków w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni naliczając Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości brutto niniejszej umowy.
 - b) w razie nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w terminie 7 dni od stwierdzenia w/w faktu, nie płacąc wynagrodzenia Wykonawcy nawet za wykonany nadzór i naliczając Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości brutto niniejszej umowy.
 - c) w przypadku, gdy pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego do stawienia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca nie stawi się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego – Zamawiający naliczy karę w wysokości 2 000,00 złotych jednorazowo za każdy stwierdzony przypadek,
 - d) za pierwszy stwierdzony przypadek niewypełnienia Obowiązku Realizacji umowy przez osobę, za którą Wykonawca uzyskał punkty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie inspektora nadzoru” - w wysokości 2 000,00. zł. Za każdy kolejny przypadek naruszenia obowiązku opisanego w zdaniu poprzednim - 20 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 pkt 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% Wartości Przedmiotu Umowy, lecz nie mniej niż 2.500 zł.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
5. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§ 12 Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od Umowy;

albo
 - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 13 Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - a) w przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą robót budowlanych z przyczyn zawinionych przez niego. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od
 - 1) zaistnienia przesłanki do odstąpienia.
 - 2) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy;
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Strony zgodnie ustalają, że za taką okoliczność będzie uznana w szczególności sytuacja, w której cofnięte zostanie w całości lub części dofinansowanie „Kompleksowego projektu adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych POIS.02.01.00-00-0005/16”. W takim wypadku Odstąpienie od umowy w całości lub w niewykonanej części może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt a), obowiązany jest do dokonania odbioru wykonanej usługi oraz do zapłaty wynagrodzenia za czas pełnienia nadzoru inwestorskiego (wartość wynagrodzenia zostanie ustalona proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych, które zostały wymienione w załączniku nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski.).

- c) Wykonawca nie rozpoczął prac dotyczących nadzoru inwestorskiego przez 14 dni bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Odstąpienie dla swej skuteczności wymaga przesłania zawiadomienia drugiej stronie do usunięcia stanu stanowiącego podstawę do odstąpienia i bezskutecznego upływu wyznaczonego, co najmniej 7-dniowego, terminu na usunięcie tego stanu. W takim wypadku Odstąpienie od umowy w całości lub w niewykonanej części może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni. Odstąpienie dla swej skuteczności wymaga przesłania zawiadomienia drugiej stronie do usunięcia stanu stanowiącego podstawę do odstąpienia i bezskutecznego upływu wyznaczonego, co najmniej 7-dniowego, terminu na usunięcie tego stanu. W takim wypadku Odstąpienie od umowy w całości lub w niewykonanej części może nastąpić w terminie 40 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
3. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawcy robót budowlanych, Inspektor nadzoru inwestorskiego przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych według stanu na dzień odstąpienia.
- b) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do: dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługę, która została wykonana do dnia odstąpienia.
- c) Wartość wynagrodzenia zostanie ustalona proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych, które zostały wymienione w załączniku nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski.

§ 14 **Siła wyższa**

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia którego, skutkom nie dało się zapobiec lub byłoby to nadmiernie utrudnione. Powołanie się przez Stronę na siłę wyższą wymaga złożenia w siedzibie Zamawiającego oświadczenia o jej zaistnieniu.
2. Niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień umowy nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia

umowy z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu odda pierwotne intencje Stron i uwzględni ich interesy gospodarcze.

§ 15 **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) gdy Wykonawca robót budowlanych objętego nadzorem nie dotrzyma umownego terminu zakończenia robót lub zostaną stwierdzone usterki, Wykonawca będzie pełnić nadzór inwestorski do czasu zakończenia robót oraz usunięcia usterek przez Wykonawcę robót budowlanych.
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;
 - c) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

Żadna ze zmian wskazanych w lit. a) – c) nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

- 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania odbiorów, jeśli nie zmniejszy to standardu świadczenia usług i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego.
- 3) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się wskazanie członka lub członków konsorcjum upoważnionych do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia.
- 4) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
- 5) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenie zmian w treści umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku konieczności zmiany terminu realizacji robót objętych nadzorem inwestorskim z powodu okoliczności nie zawinionych przez Wykonawcę,
 - b) w przypadku zaistnienia działania "siły wyższej" - tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, rewolucje, zamieszki i strajki, niedostępność dróg dojazdowych,
 - c) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wskutek wstrzymania robót budowlanych, które zostały wymienione w załączniku nr 2 do Specyfikacji

Warunków Zamówienia, na których będzie prowadzony nadzór inwestorski. przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie,

- d) wstrzymania robót budowlanych przez upoważnione do tego organy,
- e) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie robót budowlanych;
- f) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia nadzoru inwestorskiego,
- g) w przypadku przedłużających się procedur związanych z wyłonieniem wykonawcy Robót budowlanych spowodowanej lub spowodowanych przedłużającą się procedurą kontroli uprzedniej wykonywanej przez Prezesa UZP.
- 6) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenie zmian w treści umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia w trakcie jego realizacji. Strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – wynagrodzenie netto za usługę pozostaje bez zmian, zaś wynagrodzenie brutto za usługę nadzoru obejmuje nową stawkę podatku VAT.

2. Inne zmiany:

a) w składzie osób zdolnych do wykonania zamówienia (w tym inspektora nadzoru) na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata. Warunkiem uzyskania zgody jest wykazanie przez Wykonawcę, że osoba zastępująca posiadała co najmniej takie same uprawnienia oraz doświadczenie w nadzorowaniu inwestycji jak było oceniane przez Zamawiającego.

- w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego zmiana podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom umowy

b) zmiany w zakresie terminu realizacji Wykonawcy w przypadku konieczności aktualizacji rozwiązań przyjętych w dokumentacji z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

3. Zasady wprowadzania zmian:

- a) Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności,
- b) Wszelkie zmiany do umowy możliwe są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego i muszą być uzasadnione prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
- c) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w § 14 ust. 1 ,lub 2 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- d) zmiana wysokości wynagrodzenia ryczałtowego brutto dopuszczona jest jedynie w przypadku wystąpienia zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany, o której mowa w zdaniu poprzednim kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. Tryb dokonywania zmian postanowień umowy:

a) z pisemnym wnioskiem (zawierającym uzasadnienie, stosowne opinie, notatka służbowa, protokół konieczności itd.) o dokonanie zmiany postanowień umowy występują odpowiednio Zamawiający do Wykonawcy lub Wykonawca do Zamawiającego.

- b) Wnioski Wykonawcy złożone na 10 lub mniej dni przed planowanym terminem zakończenia umowy traktowane są jako bezskuteczne i odrzucone z "urzędu" przez Zamawiającego, a złożone przed tym terminem mogą dotyczyć wyłącznie okresu nie dłuższego niż pozostająca ilość dni do terminu realizacji umowy pomniejszonego o 10 dni.

§ 16 Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Nadleśnictwo Płaska w Żylinach, Sucha Rzeczka 60, 16-326 Płaska
Telefon: 87 641 87 23
Fax: 87 641 88 31
e-mail: plaska@bialystok.lasy.gov.pl
Imię i nazwisko: Roman Rogoziński

Wykonawca:

Imię i Nazwisko _____
Adres: _____
Telefon: _____
Fax: _____
e-mail: _____

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
5. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie, lub pocztą elektroniczną.

§ 17 Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18 Klauzula informacyjna

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (PO IiŚ 2014-2020), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa.
2. Nadleśnictwo Płaska w Żylinach (Zamawiający) jest podmiotem przetwarzającym dane osobowe na podstawie porozumienia zawartego z administratorem (tzw. procesorem).
3. W przypadku pytań kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Ministerstwa właściwego do spraw rozwoju regionalnego (Instytucji Zarządzającej PO IiŚ) jest możliwy:
 - a. pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
 - b. pod adresem e-mail: IOD@mfipr.gov.pl.

Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji PO IiŚ 2014-2020, w tym w szczególności w celu realizacji Projektu pn. „„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmiany klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” finansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia, realizacji oraz rozliczenia umowy.

4. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową będą przechowywane nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem, zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
5. Niezależnie od postanowień pkt 4. powyżej, w przypadku zawarcia umowy, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń.
6. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową mogą zostać przekazane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa, lub podmiotom świadczącym usługi informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
8. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
9. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo:
 - a. dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b. sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c. usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d. ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e. przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f. wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem umownym; konsekwencją niepodania określonych danych jest brak możliwości zawarcia, wykonania i rozliczenia umowy cywilnoprawnej.
11. Jeżeli Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest

za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO, zgodnie z załącznikiem nr. 3.

12. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

§ 19 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze do w/w ustaw wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129)
5. Zamawiający, stosowanie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz. 893 z późn. zm.) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
6. Umowę sporządzono w **2 jednobrzmiących egzemplarzach**, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Załącznik nr 1 - Obowiązek informacyjny art. 14 RODO - Pracownicy Wykonawcy/Podwykonawcy,
- 2) Załącznik nr 2 - SWZ,
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 1 do Umowy

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY ART. 14 RODO – Pracownicy Wykonawcy/Podwykonawcy

1. Stosownie do art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (PO IiŚ 2014-2020), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa.
2. Nadleśnictwo Płaska w Żylinach (Zamawiający) jest podmiotem przetwarzającym dane osobowe na podstawie porozumienia zawartego z administratorem (tzw. procesorem).
3. W przypadku pytań kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Ministerstwa właściwego do spraw rozwoju regionalnego (Instytucji Zarządzającej PO IiŚ) jest możliwy:
 - a. pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
 - b. pod adresem e-mail: IOD@mfipr.gov.pl.

Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji PO IiŚ 2014-2020, w tym w szczególności w celu realizacji Projektu pn. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmiany klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” finansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia, realizacji oraz rozliczenia umowy.

4. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową będą przechowywane nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem, zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
5. Niezależnie od postanowień pkt 5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń.
6. Dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową mogą zostać przekazane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa, lub podmiotom świadczącym usługi informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
8. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
9. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo:
 - a. dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b. sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c. usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d. ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e. przenoszenia danych (art. 20 RODO),

- f. wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
- 10.** Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem umownym; konsekwencją niepodania określonych danych jest brak możliwości zawarcia, wykonania i rozliczenia umowy cywilnoprawnej.

Załącznik nr 2

do umowy nr SA.271.....2022

SWZ – Specyfikacja Warunków Zamówienia

*Załącznik nr 3
do umowy nr SA.271.....2022*

Oferta Wykonawcy

