

"ArchCom"

mgr inż. arch. Aneta Weichhaus
82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 2 bud. B3/C
e-mail: ArchCom@elblag.com.pl,
tel. 507-127-726

VII'2023

EGZ. 1

Kategoria obiektu: III (...małe obiekty rekreacyjne...)

Nazwa inwestycji:

PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Nazwa obiektu:

NR 109/339 W LEŚNICTWIE REGITY ODDZIAŁ 217

BUDYNEK GOSPODARCZY

Branża:

konstrukcyjna

Stadium:

projekt techniczny

Adres inwestycji:

**LEŚNICTWO REGITY ODDZIAŁ 217, POWIAT: BRANIEWSKI
iden. ewid. działki 280202_2.0014.385**

Inwestor:

**LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO ZAPOROWO
PIÓRKOWO 8, 14-526 PŁOSKINIA**

Zespół autorski

Konstrukcja projektant:

mgr inż. arch. Jan Koperkiewicz
upr. nr 838/88/K

Lipiec 2023

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. OPIS TECHNICZNY	str. 3
1. Dane ogólne	
2. Warunki gruntowo-wodne i kategoria geotechniczna	
3. Układ konstrukcyjny	
4. Rozwiązania konstrukcyjno-budowlane	
5. Uwagi końcowe	
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 6
▪ Rys. K-1 – Rzut posadowienia budynku	
▪ Rys. K-2 – Rzut więźby dachowej	
▪ Rys. K-3 – Przekrój A-A	
▪ Rys. K-4 – Przekrój B-B	
▪ Rys. K-5 – Zestawienie drewna	
C. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 11
D. ZAŁĄCZNIKI.....	str. 12

OPIS TECHNICZNY

KONSTRUKCJA

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i remont budynku gospodarczego nr 109/339 zlokalizowanego w Leśnictwie Regity, oddział 217. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nowego zadaszenia tarasu znajdującego się przy istniejącym budynku oraz wybudowanie prostopadłej do niego wiaty. Zadanie wykonane zostanie jako jednospadowe o nachyleniu 18° , natomiast wiatę zaprojektowano jako dwuspadową o kącie nachylenia połaci 31° . Prace przy obiekcie wiązać się będą z wymianą istniejącej konstrukcji więźby dachowej.

2. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Na terenie objętym opracowaniem występują **proste warunki gruntowo-wodne**. W podłożu zalegają grunty nośne, a woda gruntowa znajduje się poniżej poziomu projektowanego posadowienia słupków wiaty. Konstrukcja obiektu – prosta. Obiekt zalicza się do **I kategorii geotechnicznej**.

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Konstrukcję nośną projektowanej wiaty oraz zadaszenia tarasu stanowią słupy oraz płatwie drewniane, na których spoczywają drewniane krokwie dachowe. Słupy posadowione są na betonowych zbrojonych blokach fundamentowych, zagłębionych poniżej głębokości przemarzania gruntu. Część słupów spoczywa na podwalinach drewnianych ułożonych na betonowym podeście tarasu.

Układ konstrukcyjny wiaty to układ ramowy o węzłach przegubowych w kalenicy oraz w miejscu połączenia jętek z krokwiami oraz węzłach sztywnych w miejscu połączenia słupów z płatwiami.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

- **POSADOWIENIE PROJEKTOWANEJ KONSTRUKCJI**

konstrukcja zadaszenia tarasu i wiaty posadowiona zostanie na gruncie oraz częściowo na istniejącym betonowym podeście (tarasie). Fundamenty w gruncie zaprojektowano jako bloki betonowe o przekroju 40×40 cm i wysokości 110 cm, posadowione na głębokości 100 cm poniżej poziomu terenu. Bloki z betonu C20/25, zbrojone stalą A-IIIIN (B500SP): podłużnie 4 prętami $\varnothing 12$, poprzecznie strzemionami $\varnothing 6$ w rozstawie 20 cm. Otulina zbrojenia – 5 cm. Pod fundamentami warstwa chudego betonu C8/10 gr. 10cm.

Stalowe podstawy słupków zamocować osiowo w fundamentach przez umieszczenie ich i unieruchomienie w świeżej mieszance betonowej. Stosować podstawy ocynkowane typu PIG Simpson Strong-Tie (słupki drewniane mocowane do podstawy systemowymi sworzniami STD8) lub inne równoważne.

Zaleca się zabezpieczenie fundamentów przed wilgocią z gruntu poprzez wykonanie izolacji pionowej z masy bitumicznej.

Słupy zlokalizowane w miejscu istniejącego tarasu betonowego posadzić na podwalinach drewnianych 10x10 cm, zamocowanych co 120 cm rozporowymi kotwami stalowymi M10. Podwalinę zaimpregnować i odizolować od betonu paskiem papy podkładowej.

- **KONSTRUKCJA WIATY I ZADASZENIA TARASU**

Konstrukcję nośną projektowanych dachów stanowią słupki o przekroju 10x10 cm oraz płatwie o przekrojach 10x12 i 10x14 cm wsparte mieczami 8x8 cm. Na płatwiach zamocowane krokwie 8x12 cm w rozstawie co 90 cm w wiacie i co 75 cm nad tarasem. Krokwie wiaty spięte w poziomie płatwi jętkami z podwójnych przekrojów 5x12 cm. Konstrukcja dodatkowo usztywniona poprzecznymi belkami 10x12 cm zamontowanymi w poziomie płatwi. Projektowane krokwie nad tarasem wsparte na płatwi 10x14 cm oraz na istniejącej ścianie budynku.

W miejscu przenikania się połączy wiaty oraz zadaszenia tarasu zaprojektowano kosz farmerski w postaci deski 5x25 cm ułożonej na płask i przykręconej do krokwi.

Konstrukcję wykonać z drewna iglastego C24 (zaleca się zastosowanie drewna sosnowego, suszonego komorowo i czterostronnie struganego). **Na słupy posadowione na gruncie stosować drewno modrzewiowe.** Nie dopuszcza się do montażu wilgotnej tarcicy. Elementy drewniane przed zamontowaniem powinny zostać prawidłowo wysuszone (dopuszczalna wilgotność 18%). Elementy więźby łączyć na typowe połączenia ciesielskie, z zastosowaniem łączników mechanicznych i złączy ciesielskich ocynkowanych.

Drewno zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi, korozją biologiczną i owadami preparatem impregnującym. Wykonując powłokę stosować się bezwzględnie do zaleceń producenta wybranego wyrobu.

- **WIĘŻBA DACHOWA NAD BUDYNKIEM**

Nad istniejącym budynkiem gospodarczym przewidziano przebudowę połączy dachu od strony projektowanej wiaty. Połączyć zostanie podniesiona do najwyższego punktu istniejącego dachu (kalenicy) oraz zwiększony zostanie jej kąt nachylenia do 18° tak, aby stanowiła jedną płaszczyznę z zadaszeniem tarasu. Kształt drugiej połączy pozostanie bez zmian, przewiduje się jedynie wymianę starych krokwi na nowe o przekroju 8x12 cm rozstawionych w tych samych odległościach co istniejące. Konstrukcję w przebudowywanej części dachu wykonać z krokwi 8x12 cm w rozstawie co 75 cm i opierać na istniejących płatwiach. W miejscu oparcia krokwi na ścianie zewnętrznej wymagane jest zamocowanie na istniejącej płatwi dodatkowego elementu o przekroju 10x12 cm, celem podniesienia punktu podparcia dla projektowanej połączy. Płatwie skrócić śrubami M12 co 100 cm.

Konstrukcję wykonać z drewna iglastego C24. Dopuszczalna wilgotność elementów drewnianych 18%. Elementy więźby łączyć na typowe połączenia ciesielskie, z zastosowaniem łączników mechanicznych i złączy ciesielskich ocynkowanych. Drewno zabezpieczyć przed ogniem, korozją biologiczną i owadami drewnochronnym środkiem impregnującym (np. Fobos M-4 lub innym równoważnym).

UWAGA: W razie zaobserwowania w trakcie wykonywania robót i odkrywania istniejącej konstrukcji budynku elementów w złym stanie technicznym, nie nadających się do dalszej eksploatacji, należy takie elementy zastąpić nowymi o tych samych bądź lepszych parametrach.

5. UWAGI KOŃCOWE

Do realizacji robót stosować wyłącznie materiały i technologie dopuszczone do stosowania w Polsce - posiadające certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa oraz aprobatę techniczną lub deklarację zgodności.

Przy realizacji robót należy ściśle przestrzegać zaleceń wykonawczych producentów użytych systemów i produktów.

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem „Technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” lub odpowiednich instrukcji np. ITB oraz zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, w tym BHP i zasadami sztuki budowlanej.

Opracował:

mgr inż. arch. Jan Koperkiewicz

Elbląg, 28.07.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku PRAWO BUDOWLANE (tekst j. Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy:

PROJEKT TECHNICZNY **BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ**

PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU **GOSPODARCZEGO NR 109/339** **W LEŚNICTWIE REGITY ODDZIAŁ 217**

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁ:

konstrukcja

mgr inż. arch. Jan Koperkiewicz

uprawniony projektant/kierownik budowy
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 838/88/K i 1950/94/EL

Nr UAN/N/7210/838/88



Koszalin, dnia

1988-04-22

19... r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Jan K O P E R K I E W I C Z

Obywatel

(wymienić imię-imiona i nazwisko)

mgr inż. budownictwa

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 13 stycznia 1958 r. w Ostródzie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel

Jan K O P E R K I E W I C Z

jest upoważniony do:

(imię-imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

1/ Jan Koperkiewicz
Koszalin
ul. W. Wasilewskiej 8/1



Z-ca Dyrektora Wydziału
mgr inż. Witold Gronwald



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-J6T-A4M-BRN *

Pan Jan Koperkiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1171/01

adres zamieszkania ul.Prusa 3b/6, 82-300 Elbląg

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-01 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.