

PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE

WUA.6740.73.2017.JP

TSele DN. D1 JI- Kope sin

| |
|---|
| ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W ŚWINOUJŚCIU WPLYNEŁO |
| 2017 -03- 31 |
| Nr EA/PP/0453/17 Podpis <i>[signature]</i> |

Świnoujście, dnia 29.03.2017 r.

DECYZJA NR 65/PB/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08.03.2017 r., data wpływu 09.03.2017 r., l.dz. 11309/2017

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 72-600 Świnoujście, ul.Kołłątaja 4

obejmujące:

przebudowę kolektora sanitarnego tłoczego zrzutowego o śr. 400 mm z przepompowni ścieków P2 na oczyszczalnię – na działkach nr 109/2, 271, 270/13, 270/12, 188/134, 208/11, 208/12 w obr. 0010 przy ul.Ignacego Daszyńskiego i ul.Kontradmirała Włodzimierza Steyera w Świnoujściu

autor projektu budowlanego:

- mgr inż. Krzysztof Barański, legitymujący się uprawnieniami budowlanymi nr 231/Sz/82 do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci wodno – kanalizacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych - członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ZAP/IS/0882/01

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) teren budowy właściwie oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
 - 2) prace prowadzić zgodnie z przepisami i obowiązującymi normami, w sposób nie zagrażający środowisku, bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewniając ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich;
 - 3) przy wykonywaniu robót budowlanych należy przestrzegać przepisów bhp, p-poż., stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród;

Decyzja jest ostateczna
w administracyjnym toku instancji
i podlega wykonaniu od dnia

13.04.2017

INSPEKTOR

mgr inż. Jolanta Pietrowiak

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest przebudowa kolektora sanitarnego tłoczego zrzutowego o śr. 400 mm z przepompowni ścieków P2 na oczyszczalnię – na działkach nr 109/2, 271, 270/13, 270/12, 188/134, 208/11, 208/12 w obr. 0010 przy ul. Ignacego Daszyńskiego i ul. Konradmirała Włodzimierza Steyera w Świnoujściu.

Inwestor wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę przedłożył:

- projekt budowlany sporządzony przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należące do właściwych izb samorządu zawodowego;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, uchwalonymi:

- Uchwałą Nr XXII/180/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 22 z dnia 06.04.2004 r., poz. 425);
- Uchwałą Nr XXVI/206/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 07.08.2012 r., poz. 1858);
- Uchwałą Nr XLIV/361/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 24 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 19 listopada 2013 r., poz. 3940).

Autorzy projektu złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

pobrano opłatę skarbową w kwocie 105,00 zł (słownie: sto pięć złotych) na podstawie tabeli część III pkt 9 ppkt 1g ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1827).

Załączniki: 2 egz. projektu budowlanego dla Inwestora i po 1 egz. dla PINB i a/a



z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Joanna Smalec
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul.Kołłątaja 4
2. a/a (II-1712)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
72-600 Świnoujście, ul.Wojska Polskiego 1/2
2. Zarządca drogi – Prezydent Miasta Świnoujście – Wydział Inżyniera Miasta – w/m

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

