
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM
ADRES INWESTYCJI: JARANOWO DUŻE, GMINA BĄDKOWO, dz. nr ewid. 63/2
NAZWA INWESTORA: Gmina Bądkowo
ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Wielobranżowy mgr inż. Kamil Serkowski
DATA OPRACOWANIA: 31.01.2023

POZIOM CEN: IV kw. 2022 r.
sekocenbud

WYKONAWCA:

INWESTOR:

1 Ogólny wykaz robót

Zakres prac przygotowawczych i zabezpieczających:

1. Rozbiórka schodów zewnętrznych, balustrad;
2. Rozbiórka szaletu
3. Zabezpieczenie fundamentów i ścian fundamentowych poprzez położenie folii kubełkowej.

Zakres prac na poziomie przyziemia:

1. Zabezpieczenie pomieszczeń i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami podczas robót budowlanych;
2. Demontaż stolarki wewnętrznej, zewnętrznej, likwidacja schodów zewnętrznych, zadaszenia
3. Demontaż armatury i instalacji sanitarnej, grzewczej, opraw, urządzeń etc.
4. Odtworzenie i wykonanie nowej instalacji elektrycznej;
5. Wymiana drzwi wewnętrznych (8 szt.)
6. Wymiana okien (13 szt.) na okna PVC, $U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całego okna, wg zestawienia stolarki okiennej;
7. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi PVC (1 szt.), o współczynniku $U_{\max}=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całych drzwi wg zestawienia stolarki drzwiowej;
8. Wykonanie w świetle istniejącego okna drzwi balkonowych.
9. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i wymiana na nowe (13 szt.) z blachy powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm, kolor wg rysunku elewacji;
10. Demontaż istniejących parapetów wewnętrznych i wymiana na nowe (13 szt.) z konglomeratu gr. 30mm, parapety w pomieszczeniach mokrych obłożyć glazurą;
11. Usunięcie miejscowych odprysków, luźnych fragmentów powłok i kruszejących tynków na ścianach wewnętrznych, boazerii;
12. Wykonanie tynków cementowo-wapiennych i naprawa istniejących;
13. Wykonanie nowych warstw posadzek
14. Położenie płytek gresowych, paneli oraz desek podłogowych;
15. Osadzenie drzwi wewnętrznych (8 szt.) wg zestawienia stolarki drzwiowej;
16. Wyrównanie ścian gładzią i malowanie w kolorach pastelowych;
17. Wymiana osiowych wentylatorów ściennych (2 szt.);
18. Wykonanie instalacji grzewczej – kominek ze wspomaganie.
19. Montaż wentylatorów łazienkowych, kratki i przepustów;
20. Montaż opraw oświetleniowych wewnętrznych oraz innych urządzeń, a także odtworzenie kolidujących z pracami instalacji elektrycznych;
21. Oznaczenia wejść ewakuacyjnych i miejsc występowania urządzeń ppoż oraz tablicy informacyjnej dla niepełnosprawnych.
22. Położenie kostki brukowej na schodach zewnętrznych oraz tarasu

Zakres prac na dachu:

1. Rozbiórka i utylizacja elementów rynien i rur spustowych,
2. Oczyszczenie dachu z brudu, pyłu oraz częściowe zerwanie zniszczonej nawierzchni;
3. Montaż styropapy gr. 20cm o $\lambda=0,038 \text{ W/mK}$ na dachu wraz z warstwami nowej hydroizolacji;
4. Wykonanie nowych obróbek blacharskich na dachu;
5. Montaż nowego orynnowania dachu z blachy ocynkowanej;
6. Montaż wywiewek wentylacyjnych z blachy ocynkowanej

7. Wykonanie instalacji odgromowej;

Zakres prac na elewacji:

1. Demontaż opraw zewnętrznych, urządzeń, przewodów, daszków i innych elementów kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym;
2. Skucie odpadających i kruszejących tynków zewnętrznych;
3. Uzupełnienie wykruszających się i brakujących spoin w murze;
4. Wykonanie izolacji termicznej na cokołach i ścianach fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego gr. 15cm o $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$;
5. Montaż cokołowej obróbki blacharskiej;
6. Wykonanie pionów instalacji odgromowej prowadzonych w specjalnych rurkach podtynkowych oraz puszkami rewizyjnymi podtynkowymi w miejscu złączy;
7. Wykonanie izolacji termicznej ścian budynku ze styropianu gr. 15cm o $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$;
8. Wszystkie detale architektoniczne pozostawić na elewacji, gzymsy, murki ogniowe, kominy uzupełnić paskami styropianu i docieplić styropianem gr. 2 cm. W ten sam sposób wykonać istniejący detal na elewacji.
9. Wykonanie wypraw tynkarskich z tynku cienkowarstwowego silikatowego na elewacji;
10. Otynkowanie cokołu tynkiem mineralnym;
11. Malowanie elewacji farbami silikatowymi w kolorach wg rysunku elewacji;
12. Ponowny montaż zdemonstrowanych wcześniej elementów i urządzeń na elewacji w porozumieniu z inwestorem;
13. Montaż projektowanych urządzeń i opraw zewnętrznych;

Zakres prac zagospodarowania terenu działek:

1. Prace ziemne pod projektowane szambo
2. Montaż szamba i wykonanie wewnętrznej instalacji wg projektu instalacji sanitarnych;
3. Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
4. Wykonanie chodników i utwardzeń terenu;
5. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych;
7. Zabezpieczenie hydroizolacyjne, obłożenie okładzinami z prefabrykowanych płyt posadzkowych, otynkowanie i pomalowanie schodów zewnętrznych;
8. Demontaż istniejących i osadzenie projektowanych balustrad;
9. Osadzenie odwodnienia liniowego;
12. Wyrównanie terenu po pracach ziemnych, obsypka humusem i zasianie trawy;
13. Prace porządkowe.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty wewnętrzne			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic PVC o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		1 * 2,1 * 0,4	m3	0,84	
				RAZEM	0,84
3 d.1.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - okno z tyłu	m3		
		1,1 * 1,5 * 0,53	m3	0,87	
				RAZEM	0,87
4 d.1.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
5 d.1.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
6 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		36,71 + 11,74	m2	48,45	
				RAZEM	48,45
7 d.1.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie sceny	m2		
		7	m2	7,00	
				RAZEM	7,00
8 d.1.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		2,1 * 4	m	8,40	
				RAZEM	8,40
9 d.1.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ce- ramicznych, gazo- i pianobetonów	m2		
		17	m2	17,00	
				RAZEM	17,00
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-19 kalk. własna	Załadunek i wywóz materiałów z rozbiórki	m3		
		4,5 + 22,35 + 6,75 + 4,32 + 1	m3	38,92	
				RAZEM	38,92
11 d.1.1	kalk. własna	Opłata składowiskowa	t		
		38,92	t	38,92	
				RAZEM	38,92
12 d.1.1	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	t		
		38,92	t	38,92	
				RAZEM	38,92
1.2		Sala spotkań			
13 d.1.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		36,71 + (4,25 + 8,75) * 2 * 3	m2	114,71	
				RAZEM	114,71

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.2	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		poz.13	m2	114,71	
				RAZEM	114,71
15 d.1.2	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2		
		poz.14	m2	114,71	
				RAZEM	114,71
16 d.1.2	KNR 4-011209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		4	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
17 d.1.2	KNR 2-021118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m2		
		36,71	m2	36,71	
				RAZEM	36,71
1.3		Kuchnia			
18 d.1.3	KNR 2-020815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		$11,74 + (4,25 + 2,8) * 2 * 3$	m2	54,04	
				RAZEM	54,04
19 d.1.3	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		45	m2	45,00	
				RAZEM	45,00
20 d.1.3	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		poz.19	m2	45,00	
				RAZEM	45,00
21 d.1.3	KNR 4-010912-08	Wstawienie listew wyprofilowanych - naprawa okna wydawczego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.3	KNR 4-011209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		4	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.1.3	KNR 50410-02	Wentylatory ściennie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24 d.1.3	KNR 4-010322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.4		Pomieszczenie pomocnicze 0.3, 0.4, 0.5			
25 d.1.4	KNR 2-020815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		$3,31 + 5,66 + 5,51 + (6,04 + 2,4 * 3) * 2 * 3$	m2	93,92	
				RAZEM	93,92
26 d.1.4	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		poz.25	m2	93,92	
				RAZEM	93,92
27 d.1.4	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		poz.26	m2	93,92	
				RAZEM	93,92
28 d.1.4	KNR 4-010322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
29 d.1.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m2		
		3,31 + 5,66 + 5,51	m2	14,48	
				RAZEM	14,48
1.5		Korytarz			
30 d.1.5	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		11,74 + (9,55 + 2,2) * 2 * 3	m2	82,24	
				RAZEM	82,24
31 d.1.5	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		poz.30	m2	82,24	
				RAZEM	82,24
32 d.1.5	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		poz.30	m2	82,24	
				RAZEM	82,24
33 d.1.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.1.5	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m2		
		21,58	m2	21,58	
				RAZEM	21,58
1.6		Toaleta			
35 d.1.6	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		7,54 + (3,15 + 2,4) * 2 * 1,5	m2	24,19	
				RAZEM	24,19
36 d.1.6	KNR 202-11- 18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		7,54	m2	7,54	
				RAZEM	7,54
37 d.1.6	KNR 202-11- 20-01-00	Przygotowanie podłóży pod cokolik wys 10 cm na klej -	metr		
		11,1	metr	11,10	
				RAZEM	11,10
38 d.1.6	KNR 202-11- 20-02-00	Cokoliki wys 10 cm z płytek terakota 20x20 cm na klej	metr		
		poz.37	metr	11,10	
				RAZEM	11,10
39 d.1.6	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		poz.35	m2	24,19	
				RAZEM	24,19
40 d.1.6	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2		
		poz.39	m2	24,19	
				RAZEM	24,19
41 d.1.6	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		(3,15 + 2,4) * 2 * 1,5	m2	16,65	
				RAZEM	16,65
42 d.1.6	KNR 401- 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km - wywiezienie gruzu z rozbiórki na skadowisko Wykonawcy na odległość do 4 km	m3		
		2,151	m3	2,151	
				RAZEM	2,151

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.6	KNR 401-0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	m3		
		poz.42	m3	2,151	
				RAZEM	2,151
44 d.1.6	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem - dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
45 d.1.6	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" + pisuar	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
46 d.1.6	analiza indywidualna	Suszarka do rąk	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
47 d.1.6	analiza indywidualna	Pochwyty do WC dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.1.6	KNR-W 2-18 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - analogia	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.1.6	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
50 d.1.6	KNR 0-35 0132-01	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy 1/2" - HA216 firmy Danfoss	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.1.6	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm - dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
52 d.1.6	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe kątowe chromowane 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
53 d.1.6	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.1.6	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		84	m	84,00	
				RAZEM	84,00
55 d.1.6	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		84	m	84,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	84,00
		ilość prób szczelności	prób. prób.	1,00	
		1			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
56 d.1.6	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm (200 m)	odc. 200 m		
		1,22	odc. 200 m	1,22	
				RAZEM	1,22
57 d.1.6	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
1.7		Sala spotkań - duża			
58 d.1.7	KNR 202-11- 18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		93,69	m2	93,69	
				RAZEM	93,69
59 d.1.7	KNR 202-11- 20-01-00	Przygotowanie podłoża pod cokolik wys 10 cm na klej -	metr		
		(12,46 + 8,1) * 2	metr	41,12	
				RAZEM	41,12
60 d.1.7	KNR 202-11- 20-02-00	Cokoliki wys 10 cm z płytek terakota 20x20 cm na klej	metr		
		poz.59	metr	41,12	
				RAZEM	41,12
61 d.1.7	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		93,69 + (12,46 + 8,1) * 2 * 3	m2	217,05	
				RAZEM	217,05
62 d.1.7	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		poz.61	m2	217,05	
				RAZEM	217,05
63 d.1.7	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłożu gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2		
		poz.62	m2	217,05	
				RAZEM	217,05
1.8		Świetlica dziecięca			
64 d.1.8	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,35 * 2,05 * 2	m2	9,64	
				RAZEM	9,64
65 d.1.8	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66 d.1.8	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2		
		1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
67 d.1.8	KNR 4-01 0609-01 analogia	Oczyszczenie podłoża , usunięcie resztek izolacji i gruzu i nieczystości	m2		
		32,9	m2	32,90	
				RAZEM	32,90
68 d.1.8	KNR 2-02 1112-03	Wykładzina PCV typu Tarket posiadająca atesty gr 6,5 mm	m2		
		poz.67	m2	32,90	
				RAZEM	32,90

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.1.8	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		20 * 3,15 + 32,9	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
70 d.1.8	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		poz.69	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
71 d.1.8	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		poz.69	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
1.9		Sala 03+ biuro 04			
72 d.1.9	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,35 * 2,05 * 2	m2	9,64	
				RAZEM	9,64
73 d.1.9	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
74 d.1.9	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2		
		1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
75 d.1.9	KNR 4-01 0609-01 analogia	Oczyszczenie podłóży , usunięcie resztek izolacji i gruzu i nieczystości	m2		
		32,9	m2	32,90	
				RAZEM	32,90
76 d.1.9	KNR 2-02 1112-03	Wykładzina PCV typu Tarket posiadająca atesty gr 6,5 mm	m2		
		poz.75	m2	32,90	
				RAZEM	32,90
77 d.1.9	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		20 * 3,15 + 32,9	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
78 d.1.9	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		poz.77	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
79 d.1.9	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		poz.77	m2	95,90	
				RAZEM	95,90
1.10		Toaleta przy sali 03			
80 d.1.10	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2		
		1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
81 d.1.10	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2		
		12	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
82 d.1.10	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2		
		12	m2	12,00	
				RAZEM	12,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.1.10	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłoża gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2		
		12	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
84 d.1.10	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		3,1	m2	3,10	
				RAZEM	3,10
85 d.1.10	KNR 2-02-0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		(2,3 + 2,42) * 2 * 2 - 2 * 0,9	m2	17,08	
				RAZEM	17,08
86 d.1.10	KNR 2-15-0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym + półnoga	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
87 d.1.10	KNR-W 2-15-0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
88 d.1.10	KNR 2-15-0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
89 d.1.10	KNR 2-15-0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		ROBOTY PODPOSADZKOWE			
90 d.2	KNR 4-01-0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		185,74 - 11,74	m3	174,00	
				RAZEM	174,00
91 d.2	KNR 4-01-0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3		
		poz.90 * 0,15	m3	26,10	
				RAZEM	26,10
92 d.2	KNR 2-02-0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		poz.90	m2	174,00	
				RAZEM	174,00
93 d.2	KNR 2-02-0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.92	m2	174,00	
				RAZEM	174,00
94 d.2	KNR 2-02-0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe	m2		
		poz.92	m2	174,00	
				RAZEM	174,00
95 d.2	KNR AT-40-0417-03	Uszczelnienie dylatacji taśmami klejnymi na polimerową masę uszczelniającą	m		
		190	m	190,00	
				RAZEM	190,00
96 d.2	KNR 2-02-1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2		
		poz.92	m2	174,00	
				RAZEM	174,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
97 d.3	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$(0,65 * 0,65) * 6 + (1,5 * 1,5) * 2 + (0,8 * 1,5) * 1 + (2 * 1,5) * 3 + (0,95 * 1,5) * 1 + 2,3 * 2$	m2	23,26	
				RAZEM	23,26
98 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia - Dz.1	m2		
		2,15 * 1,5	m2	3,23	
				RAZEM	3,23
99 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi tarasowych z PCV z obróbką osadzenia - D.2	m2		
		2,35 * 2,1	m2	4,94	
				RAZEM	4,94
100 d.3	KNR 019- 0930-0800	Wymiana okien o powierzchni: do 1,5 m2	m2		
		$(0,65 * 0,65) * 6 + (1,5 * 1,5) * 2 + (0,8 * 1,5) * 1 + (2 * 1,5) * 3 + (0,95 * 1,5) * 1$	m2	18,660	
				RAZEM	18,660
101 d.3	KNR 202-05- 41-01-00	Parapet zewnętrzny	m2		
		$(2,35 * 14 + 1,1 * 4 + 1,75) * 0,3$	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
4		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
102 d.4	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1 + 2,05 * 8	m2	17,40	
				RAZEM	17,40
103 d.4	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
104 d.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D.2 - D.5	m2		
		0,90 * 2,0 * 8	m2	14,40	
				RAZEM	14,40
5		Roboty na zewnątrz			
5.1		Remont tarasu			
105 d.5.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie konstrukcji stalowych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
106 d.5.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	budynek 1	2,2 * 0,4 + 1,6 * 0,4	m2	1,52	
	budynek 2 - komin	0,8 * 0,4 * 2 + 0,4 * 0,4 * 2	m2	0,96	
	budynek 2	6,20 * 0,40	m2	2,48	
				RAZEM	4,96
107 d.5.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		39,5 * 0,15	m3	5,93	
				RAZEM	5,93
108 d.5.1	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1'km Krotność = 5	m3		
		poz.107	m3	5,93	
				RAZEM	5,93

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.5.1	000-00-00-10-01+	Oplata za wysypisko	m3		
		poz.107	m3	5,93	
				RAZEM	5,93
110 d.5.1	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		39,5	m2	39,50	
				RAZEM	39,50
111 d.5.1	KNNR 6 0502-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka z demontażu	m2		
		39,5	m2	39,50	
				RAZEM	39,50
112 d.5.1	KNR 2-02 1209-02	Balustrady proste z pochwytem stalowym	m		
		15,15	m	15,15	
				RAZEM	15,15
5.2		Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych			
113 d.5.2	KNR 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m3		
		0,5 * 22	m3	11,00	
				RAZEM	11,00
114 d.5.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		22 * 0,4 * 0,2	m3	1,76	
				RAZEM	1,76
115 d.5.2	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm. Zbrojenie płyty podjazdu siatką zbrojeniową o śr 12 mm.	kg		
		253	kg	253,00	
				RAZEM	253,00
116 d.5.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		22 * 0,4 * 0,4	m3	3,52	
				RAZEM	3,52
117 d.5.2	KNNR-W 2 W0301-03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3		
		22 * 0,25 * 1	m3	5,50	
				RAZEM	5,50
118 d.5.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		22 * 0,25	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
119 d.5.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.118	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
120 d.5.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		22 * 1,2	m2	26,40	
				RAZEM	26,40
121 d.5.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.120	m2	26,40	
				RAZEM	26,40
122 d.5.2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		22 * 0,25	m2	5,50	
				RAZEM	5,50

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.5.2	KNR-W 2-02 0608-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej	m2		
		poz.120	m2	26,40	
				RAZEM	26,40
124 d.5.2	KNR 2-02 0131-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych typu Max/220 o grubości 24 cm	m2		
		6,5 * 2,9 - (2 * 1 + 1,5 * 1,6)	m2	14,45	
				RAZEM	14,45
125 d.5.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		(4,60 + 0,30 * 2) / 0,15 * 1,48 * 0,222 / 1000	t	0,01	
		(3,5 + 2,8 + 0,3 * 2) / 0,15 * 2,92 * 0,222 / 1000	t	0,03	
		(5,60 + 0,3 * 2) / 0,15 * 1,18 * 0,222 / 1000 + (3,30 + 0,25 * 2) / 0,2 * 0,8 * 0,222 / 1000	t	0,01	
		Kolumna			
		3,15 / 0,15 * 2 * 3,14 * 0,2 * 0,222 / 1000	t	0,01	
		A (Suma częściowa)	t	0,06	
		0,06	t	0,06	
				RAZEM	0,12
126 d.5.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,69	t	0,69	
				RAZEM	0,69
127 d.5.2	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciąg, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		6,5 * 0,25 * 0,25	m3	0,41	
				RAZEM	0,41
128 d.5.2	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (wejście główne+kuchnia)	m2		
		12,2 + 3	m2	15,20	
				RAZEM	15,20
129 d.5.2	KNR 4-01 0205-06 kalk. własna	Wykończenie stopni schodowych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
130 d.5.2	KNR-W 2-02 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m		
		8,5	m	8,50	
				RAZEM	8,50
131 d.5.2	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych, naklejanych 20x20 mm	m2		
		poz.128	m2	15,20	
				RAZEM	15,20
132 d.5.2	KNR-W 2-02 1208-01	Balustrady balkonowe wypełnione elementami płytowymi przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m		
		8,6	m	8,60	
				RAZEM	8,60
5.3		Konstrukcja utwardzenia			
133 d.5.3	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III-korytowanie pod zjazdy	m3		
		105 * 0,43	m3	45,15	
				RAZEM	45,15
134 d.5.3	KNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		105	m2	105,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	105,00
135 d.5.3	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		poz.134	m2	105,00	
				RAZEM	105,00
136 d.5.3	KNNR 6 0113-02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz. 134	m2	105,00	
				RAZEM	105,00
137 d.5.3	KNNR 6 0502-03 analogia	Utwardzenie z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.134	m2	105,00	
				RAZEM	105,00
138 d.5.3	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		55	m	55,00	
				RAZEM	55,00
5.4		Opaska żwirowa			
139 d.5.4	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		0,6 * 60,5	m2	36,30	
				RAZEM	36,30
140 d.5.4	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		poz.139	m2	36,30	
				RAZEM	36,30
141 d.5.4	KNR 2-31 0104-03	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęsz- czanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.139	m2	36,30	
				RAZEM	36,30
142 d.5.4	KNR 2-31 0104-04	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęsz- czanie mechaniczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm Krotność = 10	m2		
		poz.139	m2	36,30	
				RAZEM	36,30
143 d.5.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		60,5	m	60,50	
				RAZEM	60,50
144 d.5.4	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		poz. 139	m2	36,30	
				RAZEM	36,30
5.5		Utwardzenia placów manewrowych z kamienia			
145 d.5.5	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III-korytowanie pod zjazdy	m3		
		488 * 0,10	m3	48,80	
				RAZEM	48,80
146 d.5.5	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		488	m2	488,00	
				RAZEM	488,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
147 d.5.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		90	m	90,00	
				RAZEM	90,00
148 d.5.5	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia kamienna - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		19,80	m2	19,80	
				RAZEM	19,80
5.6		Ocieplenie stropodachu płaskiego w konstrukcji płyt korytkowych			
5.6.1		Prace rozbiórkowe z dociepleniem			
149 d.5.6.1	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z papy nie nadającej się do użytku	m2		
		215 + 25	m2	240,000	
				RAZEM	240,000
150 d.5.6.1	KNR 401- 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2		
		39	m2	39,000	
				RAZEM	39,000
151 d.5.6.1	KNR 401- 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	m		
		25,5	m	25,500	
				RAZEM	25,500
152 d.5.6.1	KNR-W 2-02 0602-01	Gruntowanie przed styropapą - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.149	m2	240,00	
				RAZEM	240,00
153 d.5.6.1	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - styropapa grub. 25 cm współcz. $\lambda = 0,037$, $U=0,14$, $U \leq U_{max}$ (2021)=0,15 m2K/W	m2		
		poz.149 - 25	m2	215,00	
				RAZEM	215,00
154 d.5.6.1	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym	m2		
		poz.149	m2	240,00	
				RAZEM	240,00
155 d.5.6.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		6,54	m2	6,54	
				RAZEM	6,54
156 d.5.6.1	NNRNKB 202 0533-02	(z.IV) Różne obróbki i elementy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy	m2		
		$2 * (7,5 + 4,5) * 1$	m2	24,00	
				RAZEM	24,00
157 d.5.6.1	KNR 2-02 0219-05	Naprawy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		2,87	m2	2,87	
				RAZEM	2,87
158 d.5.6.1	NNRNKB 202 0533-06	(z.IV) Rury wentylacyjne z blachy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
159 d.5.6.1	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
		32,8	m	32,80	
				RAZEM	32,80
160 d.5.6.1	KNR 2-02 0510-04 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z PVC	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4 * 3,5	m	14,00	
				RAZEM	14,00
5.6.2		Remont kominów			
5.6.2.1		Prace przygotowawcze			
161 d.5.6.2 .1	KNR 401-0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2		
		2 * 0,25 * (0,8 + 0,48)	m2	0,640	
		2 * 0,25 * (1,67 + 0,43)	m2	1,050	
		2 * 0,25 * (1,2 + 0,41)	m2	0,805	
		2 * 0,25 * (0,8 + 0,38)	m2	0,590	
		2 * 0,25 * (0,35 + 1,0)	m2	0,675	
				RAZEM	3,760
162 d.5.6.2 .1	KNR 401-0212-0400	Rozebranie - ręczne rozbicie betonowych czapek kominowych	m2		
		(0,8 + 0,1) * (0,48 + 0,1)	m2	0,522	
		(1,67 + 0,1) * (0,43 + 0,1)	m2	0,938	
		(1,2 + 0,1) * (0,41 + 0,1)	m2	0,663	
		(0,8 + 0,1) * (0,38 + 0,1)	m2	0,432	
		(0,35 + 0,1) * (1 + 0,1)	m2	0,495	
				RAZEM	3,050
163 d.5.6.2 .1	KNR 401-0211-0100	Skucie nierówności betonu, przy głębokości skucia: do 1 cm na kominach	m2		
		0,7 * 2 * (0,8 + 0,48)	m2	1,792	
		0,97 * 2 * (1,67 + 0,43)	m2	4,074	
				RAZEM	5,866
164 d.5.6.2 .1	KNR 401-0619-0200	Odgryzanie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 2,0 m2 do 5,0 m2 - oczyszczenie kominów szczotkami stalowymi	m2		
		5,866	m2	5,866	
				RAZEM	5,866
5.6.2.2		Prace wykończeniowe			
165 d.5.6.2 .2	KNR 401-0727-0100	Otynkowanie kominów	m2		
		poz.163	m2	5,866	
				RAZEM	5,866
166 d.5.6.2 .2	KNR 401-0201-1000	Wykonanie i rozebranie deskowania: czapek kominowych	m		
		7,040	m	7,040	
				RAZEM	7,040
167 d.5.6.2 .2	KNR 401-0203-1301	Uzupełnienie żelbetowych czapek kominowych betonem zwykłym z kruszywa naturalnego B-20	m2		
		1,55	m2	1,550	
				RAZEM	1,550
168 d.5.6.2 .2	KNR 202-0507-0200	Obróbki z blachy - nowe opierzenia kominów z blachy tytan-cynk	m2		
		poz.167	m2	1,550	
				RAZEM	1,550
5.7		Wykonanie szamba			
169 d.5.7	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.5.7	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III	m3		
		poz.169 * 0,8 + 15	m3	24,60	
				RAZEM	24,60
171 d.5.7	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piasko- wa	m3		
		12 * 0,1 * 0,6	m3	0,72	
				RAZEM	0,72
172 d.5.7	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka piasko- wa	m3		
		12 * 0,3 * 0,6	m3	2,16	
				RAZEM	2,16
173 d.5.7	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW/75 KM. Prze- mieszczanie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III	m3		
		poz.170	m3	24,60	
				RAZEM	24,60
174 d.5.7	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.170	m3	24,60	
				RAZEM	24,60
175 d.5.7	KNR 7-19 0416-01 analogia	Zbiornik szczelny V=10m3	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
176 d.5.7	KNR 2-20 0101-02	Podłoże betonowe - płyta pod zbiornik o grubości 20 cm	m3		
		3 * 1,25 * 0,2	m3	0,75	
				RAZEM	0,75
6		ELEWACJA			
177 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		190	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
178 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS - przyklejenie płyt styro- pianowych do ścian, gr. 16cm	m2		
		62	m2	62,00	
				RAZEM	62,00
179 d.6	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		poz.178 * 4	szt.	248,00	
				RAZEM	248,00
180 d.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.178	m2	62,00	
				RAZEM	62,00
181 d.6	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		89 - 9	m	80,00	
				RAZEM	80,00
182 d.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.177	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
183 d.6	KNR 2-02 0219-05	Naprawy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		2,87	m2	2,87	
				RAZEM	2,87

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
184 d.6	KNR 202-26-11-02-60	Gruntowanie podłoża	m2		
		#p26 poz.182	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
185 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 16 cm $\lambda = 0,037$	m2		
		poz.177	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
186 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 5 cm - docieplenie wnęk okiennych $\lambda = 0,037$	m2		
		24,5	m2	24,50	
				RAZEM	24,50
187 d.6	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt		
		poz.177 * 4	szt	760,00	
				RAZEM	760,00
188 d.6	KNR 202-26-12-06-60	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		#p28 poz.184	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
189 d.6	KNR 202-26-12-08-60	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	metr		
		136	metr	136,00	
				RAZEM	136,00
190 d.6	KNR 202-09-31-01-50	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		#p31+#p32 poz.184	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
191 d.6	KNR 202-09-31-02-51	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku barwionego w masie gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.185	m2	190,00	
				RAZEM	190,00
192 d.6	KNR 2-02 0908-01	Tynki zewnętrzne szlachetne - cokół	m2		
		poz.178	m2	62,00	
				RAZEM	62,00
193 d.6	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		$60,52 * 0,2 + (2,58 * 0,2) * 2$	m2	13,14	
				RAZEM	13,14
194 d.6	KNP 18 0815-06.03	Demontaż i ponowny montaż elementów znajdujących się na elewacji po wcześniejszym malowaniu - drabina, lampy	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
195 d.6	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,424	m3 drew	0,42	
				RAZEM	0,42

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		ELEKTRYKA			
196 d.7	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
197 d.7	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
198 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - wyłącznik różnicoprądowy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
199 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - ochronnik przeciwprzepięciowy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
200 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik bezpiecznikowy R301-16A	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
201 d.7	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - stycznik SM 340-230-4z	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
202 d.7	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		120	m	120,00	
				RAZEM	120,00
203 d.7	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		120	m	120,00	
				RAZEM	120,00
204 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x1.5mm ²	m		
		245	m	245,00	
				RAZEM	245,00
205 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x2.5mm ²	m		
		300	m	300,00	
				RAZEM	300,00
206 d.7	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
207 d.7	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		5	otw.	5,00	
				RAZEM	5,00
208 d.7	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		5	otw.	5,00	
				RAZEM	5,00
209 d.7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		
		36	szt.	36,00	
				RAZEM	36,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
210 d.7	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		36	szt.	36,00	
				RAZEM	36,00
211 d.7	KNNR 5 0511-06	Oprawy oświetleniowe do pomieszczeń biurowych w obudowie	kpl.		
		18	kpl.	18,00	
				RAZEM	18,00
212 d.7	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik 1-biegunowy naścienny	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
213 d.7	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		23	szt.	23,00	
				RAZEM	23,00
214 d.7	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie o łącznej mocy 25 kW	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
8		Montaż instalacji odgromowej			
215 d.8	KNR 508- 0604-0400	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu płaskim: wsporniki klejone	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
216 d.8	KNR 508- 0607-0200	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z pręta o śr. do 10 mm, na budynkach - rodzaj podłoża: cegła (z ręcznym wykonaniem otworów)	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
217 d.8	KNR 508- 0618-0100	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych - rodzaj złącza: uniwersalne krzyżowe	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
218 d.8	KNR 403- 1205-0300	Badanie i pomiar instalacji odgromowej: pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
9		BRANŻA SANITARNA			
219 d.9	KNR-W 2-18 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - analogia	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
220 d.9	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
221 d.9	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		30,6	m	30,60	
				RAZEM	30,60
222 d.9	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
223 d.9	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		poz.221	m	30,60	
				RAZEM	30,60
224 d.9	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
225 d.9	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		20	m	20,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	20,00
		ilość prób szczelności 1	prób. prób.	1,00	
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
226 d.9	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkal- nych o połączeniach wciskowych	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
227 d.9	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
228 d.9	KNR 0-35 0225-01 analogia	Kominek stojący z rozprowadzeniem o mocy do 25 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10		Rozbiórka szaleatów			
229 d.10	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		3,3 * 4 * 2,5 * 0,25	m3	8,25	
				RAZEM	8,25
230 d.10	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2		
		3,3 * 3,3	m2	10,89	
				RAZEM	10,89
231 d.10	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm	m3		
		poz.230 * 0,15	m3	1,63	
				RAZEM	1,63
232 d.10	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.229	m3	8,25	
				RAZEM	8,25
233 d.10	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		poz.229	m3	8,25	
				RAZEM	8,25
234 d.10	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku - odpady po remoncie	m3		
		poz.229	m3	8,25	
				RAZEM	8,25
235 d.10	KNR-W 4-01 0512-01	Utylizacja papy + transport	m2		
		3,3 * 3,3	m2	10,89	
				RAZEM	10,89

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		ZAGOSPODAROWANIE			
236 d.11	KNR 2-21 0607-02	Ustawienie koszy na śmieci (na kotwach)	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
237 d.11	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		300 * 0,1	m3	30,00	
				RAZEM	30,00
238 d.11	KNNR 1 0507-01	Humusowanie nawierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2		
		300	m2	300,00	
				RAZEM	300,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty wewnętrzne				
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic PVC o powierzchni do 2 m2	szt.	1,00		
2 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,84		
3 d.1.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - okno z tyłu	m3	0,87		
4 d.1.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	3,00		
5 d.1.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	3,00		
6 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	48,45		
7 d.1.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie sceny	m2	7,00		
8 d.1.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	8,40		
9 d.1.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów	m2	17,00		
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-19 kalk. własna	Załadunek i wywóz materiałów z rozbiórki	m3	38,92		
11 d.1.1	kalk. własna	Opłata składowiskowa	t	38,92		
12 d.1.1	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	t	38,92		
Razem dział:			Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1.2		Sala spotkań				
13 d.1.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	114,71		
14 d.1.2	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	114,71		
15 d.1.2	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłogi gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2	114,71		
16 d.1.2	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m2	4,00		
17 d.1.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej miedzy innymi zwykłą	m2	36,71		
Razem dział:			Sala spotkań			
1.3		Kuchnia				
18 d.1.3	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	54,04		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
19 d.1.3	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	45,00		
20 d.1.3	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłogi gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	45,00		
21 d.1.3	KNR 4-01 0912-08	Wstawienie listew wyprofilowanych - naprawa okna wydawczego	szt.	1,00		
22 d.1.3	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m2	4,00		
23 d.1.3	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.	1,00		
24 d.1.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1,00		
Razem dział:			Kuchnia			
1.4		Pomieszczenie pomocnicze 0.3, 0.4, 0.5				
25 d.1.4	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	93,92		
26 d.1.4	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	93,92		
27 d.1.4	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłogi gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	93,92		
28 d.1.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1,00		
29 d.1.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m2	14,48		
Razem dział:			Pomieszczenie pomocnicze 0.3, 0.4, 0.5			
1.5		Korytarz				
30 d.1.5	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	82,24		
31 d.1.5	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	82,24		
32 d.1.5	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłogi gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	82,24		
33 d.1.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1,00		
34 d.1.5	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą	m2	21,58		
Razem dział:			Korytarz			
1.6		Toaleta				
35 d.1.6	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	24,19		
36 d.1.6	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	7,54		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
37 d.1.6	KNR 202-11-20-01-00	Przygotowanie podłoża pod cokolik wys 10 cm na klej -	metr	11,10		
38 d.1.6	KNR 202-11-20-02-00	Cokoliki wys 10 cm z płytek terakota 20x20 cm na klej	metr	11,10		
39 d.1.6	KNR 202-26-11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	24,19		
40 d.1.6	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2	24,19		
41 d.1.6	KNR 2-02-0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2	16,65		
42 d.1.6	KNR 401-0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km - wywiezienie gruzu z rozbiórki na składowisko Wykonawcy na odległość do 4 km	m3	2,151		
43 d.1.6	KNR 401-0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	m3	2,151		
44 d.1.6	KNR 2-15-0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem - dla niepełnosprawnych	szt.	1,00		
45 d.1.6	KNR-W 2-15-0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" + pisuar	kpl.	6,00		
46 d.1.6	analiza indywidualna	Suszarka do rąk	kpl.	2,00		
47 d.1.6	analiza indywidualna	Pochwyty do WC dla osób niepełnosprawnych	kpl.	1,00		
48 d.1.6	KNR-W 2-18-0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - analogia	odc. -1 prób	1,00		
49 d.1.6	KNR 4-01-0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.	1		
50 d.1.6	KNR 0-35-0132-01	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy 1/2" - HA216 firmy Danfoss	szt.	1,00		
51 d.1.6	KNR 2-15-0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm - dla niepełnosprawnych	szt.	1,00		
52 d.1.6	KNR 2-15-0112-01	Zawory przelotowe kątowe chromowane 15 mm	szt.	2,00		
53 d.1.6	KNR 2-15-0112-01	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.	2,00		
54 d.1.6	KNR-W 2-15-0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	84,00		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55 d.1.6	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	84,00		
56 d.1.6	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm (200 m)	odc. 200 m	1,22		
57 d.1.6	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.	1		
Razem dział:			Toaleta			
1.7		Sala spotkań - duża				
58 d.1.7	KNR 202-11- 18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	93,69		
59 d.1.7	KNR 202-11- 20-01-00	Przygotowanie podłoża pod cokolik wys 10 cm na klej -	metr	41,12		
60 d.1.7	KNR 202-11- 20-02-00	Cokoliki wys 10 cm z płytek terakota 20x20 cm na klej	metr	41,12		
61 d.1.7	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	217,05		
62 d.1.7	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	217,05		
63 d.1.7	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną (ściany+sufity)	m2	217,05		
Razem dział:			Sala spotkań - duża			
1.8		Świetlica dziecięca				
64 d.1.8	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	9,64		
65 d.1.8	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	1,00		
66 d.1.8	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2	1,00		
67 d.1.8	KNR 4-01 0609-01 analogia	Oczyszczenie podłoża , usunięcie resztek izolacji i gruzu i nieczystości	m2	32,90		
68 d.1.8	KNR 2-02 1112-03	Wykładzina PCV typu Tarket posiadająca atesty gr 6,5 mm	m2	32,90		
69 d.1.8	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	95,90		
70 d.1.8	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	95,90		
71 d.1.8	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	95,90		
Razem dział:			Świetlica dziecięca			
1.9		Sala 03+ biuro 04				
72 d.1.9	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	9,64		

Kosztyorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
73 d.1.9	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	1,00		
74 d.1.9	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2	1,00		
75 d.1.9	KNR 4-01 0609-01 analogia	Oczyszczenie podłoża , usunięcie resztek izolacji i gruzu i nieczystości	m2	32,90		
76 d.1.9	KNR 2-02 1112-03	Wykładzina PCV typu Tarket posiadająca atesty gr 6,5 mm	m2	32,90		
77 d.1.9	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	95,90		
78 d.1.9	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	95,90		
79 d.1.9	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	95,90		
Razem dział:			Sala 03 + biuro 04			
1.10		Toaleta przy sali 03				
80 d.1.10	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2	1,00		
81 d.1.10	KNR 202-26- 11-02-60	Zagruntowanie 1-krotnie ścian emulsją gruntującą (ściany+sufity)	m2	12,00		
82 d.1.10	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (ściany+sufity)	m2	12,00		
83 d.1.10	KNR 202-15- 05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem (ściany+sufity)	m2	12,00		
84 d.1.10	KNR 202-11- 18-08-00	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	3,10		
85 d.1.10	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2	17,08		
86 d.1.10	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym + półnoga	szt.	1,00		
87 d.1.10	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	1,00		
88 d.1.10	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.	1,00		
89 d.1.10	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm	szt.	1,00		
Razem dział:			Toaleta przy sali 03			
Razem dział:			Roboty wewnętrzne			
2		ROBOTY PODPOSADZKOWE				
90 d.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	174,00		
91 d.2	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3	26,10		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
92 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe Krotność = 2	m2	174,00		
93 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	174,00		
94 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe	m2	174,00		
95 d.2	KNR AT-40 0417-03	Uszczelnienie dylatacji taśmami klejonymi na polimerową masę uszczelniającą	m	190,00		
96 d.2	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	174,00		
Razem dział:			ROBOTY PODPOSADZKOWE			
3		STOLARKA ZEWNĘTRZNA				
97 d.3	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	23,26		
98 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia - Dz.1	m2	3,23		
99 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi tarasowych z PCV z obróbką osadzenia - D.2	m2	4,94		
100 d.3	KNR 019- 0930-0800	Wymiana okien o powierzchni: do 1,5 m2	m2	18,660		
101 d.3	KNR 202-05- 41-01-00	Parapet zewnętrzny	m2	11,72		
Razem dział:			STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
4		STOLARKA WEWNĘTRZNA				
102 d.4	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	17,40		
103 d.4	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	8,00		
104 d.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D.2 - D.5	m2	14,40		
Razem dział:			STOLARKA WEWNĘTRZNA			
5		Roboty na zewnątrz				
5.1		Remont tarasu				
105 d.5.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie konstrukcji stalowych	m	10,00		
106 d.5.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,96		
107 d.5.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	5,93		
108 d.5.1	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km Krotność = 5	m3	5,93		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
109 d.5.1	000-00-00-10-01+	Oplata za wysypisko	m3	5,93		
110 d.5.1	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2	39,50		
111 d.5.1	KNNR 6 0502-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka z demontażu	m2	39,50		
112 d.5.1	KNR 2-02 1209-02	Balustrady proste z pochwytym stalowym	m	15,15		
Razem dział:				Remont tarasu		
5.2		Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych				
113 d.5.2	KNR 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m3	11,00		
114 d.5.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	1,76		
115 d.5.2	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm. Zbrojenie płyty podjazdu siatką zbrojeniową o śr 12 mm.	kg	253,00		
116 d.5.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	3,52		
117 d.5.2	KNNR-W 2 W0301-03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3	5,50		
118 d.5.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	5,50		
119 d.5.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	5,50		
120 d.5.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	26,40		
121 d.5.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	26,40		
122 d.5.2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	5,50		
123 d.5.2	KNR-W 2-02 0608-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej	m2	26,40		
124 d.5.2	KNR 2-02 0131-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych typu Max/220 o grubości 24 cm	m2	14,45		
125 d.5.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,12		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
126 d.5.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,69		
127 d.5.2	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,41		
128 d.5.2	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (wejście główne+kuchnia)	m2	15,20		
129 d.5.2	KNR 4-01 0205-06 kalk. własna	Wykończenie stopni schodowych	szt.	3,00		
130 d.5.2	KNR-W 2-02 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m	8,50		
131 d.5.2	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych, naklejanych 20x20 mm	m2	15,20		
132 d.5.2	KNR-W 2-02 1208-01	Balustrady balkonowe wypełnione elementami płytowymi przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m	8,60		
Razem dział:			Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych			
5.3		Konstrukcja utwardzenia				
133 d.5.3	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III -korytowanie pod zjazdy	m3	45,15		
134 d.5.3	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	105,00		
135 d.5.3	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2	105,00		
136 d.5.3	KNNR 6 0113-02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	105,00		
137 d.5.3	KNNR 6 0502-03 analogia	Utwardzenie z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	105,00		
138 d.5.3	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	55,00		
Razem dział:			Konstrukcja utwardzenia			
5.4		Opaska żwirowa				
139 d.5.4	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2	36,30		
140 d.5.4	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2	36,30		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
141 d.5.4	KNR 2-31 0104-03	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	36,30		
142 d.5.4	KNR 2-31 0104-04	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm Krotność = 10	m2	36,30		
143 d.5.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	60,50		
144 d.5.4	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2	36,30		
Razem dział:			Opaska żwirowa			
5.5		Utwardzenia placów manewrowych z kamienia				
145 d.5.5	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III -korytowanie pod zjazdy	m3	48,80		
146 d.5.5	KNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	488,00		
147 d.5.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	90,00		
148 d.5.5	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia kamienna - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m2	19,80		
Razem dział:			Utwardzenia placów manewrowych z kamienia			
5.6		Ocieplenie stropodachu płaskiego w konstrukcji płyt korytkowych				
5.6.1		Prace rozbiórkowe z dociepleniem				
149 d.5.6.1	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z papy nie nadającej się do użytku	m2	240,000		
150 d.5.6.1	KNR 401- 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2	39,000		
151 d.5.6.1	KNR 401- 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	m	25,500		
152 d.5.6.1	KNR-W 2-02 0602-01	Grunтовanie przed styropapą - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	240,00		
153 d.5.6.1	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - styropapa grub. 25 cm współcz. $\lambda = 0,037$, $U=0,14$, $U \leq U_{max}$ (2021) $=0,15$ m2K/W	m2	215,00		
154 d.5.6.1	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym	m2	240,00		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
155 d.5.6.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2	6,54		
156 d.5.6.1	NNRNKB 202 0533-02	(z.IV) Różne obróbki i elementy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy	m2	24,00		
157 d.5.6.1	KNR 2-02 0219-05	Naprawy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2	2,87		
158 d.5.6.1	NNRNKB 202 0533-06	(z.IV) Rury wentylacyjne z blachy	szt.	2,00		
159 d.5.6.1	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien	m	32,80		
160 d.5.6.1	KNR 2-02 0510-04 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z PVC	m	14,00		
Razem dział:			Prace rozbiórkowe z dociepleniem			
5.6.2		Remont kominów				
5.6.2.1		Prace przygotowawcze				
161 d.5.6.2. 1	KNR 401- 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2	3,760		
162 d.5.6.2. 1	KNR 401- 0212-0400	Rozebranie - ręczne rozbicie betonowych czapek kominowych	m2	3,050		
163 d.5.6.2. 1	KNR 401- 0211-0100	Skucie nierówności betonu, przy głębokości skucia: do 1 cm na kominach	m2	5,866		
164 d.5.6.2. 1	KNR 401- 0619-0200	Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 2,0 m2 do 5,0 m2 - oczyszczenie kominów szczotkami stalowymi	m2	5,866		
Razem dział:			Prace przygotowawcze			
5.6.2.2		Prace wykończeniowe				
165 d.5.6.2. 2	KNR 401- 0727-0100	Otynkowanie kominów	m2	5,866		
166 d.5.6.2. 2	KNR 401- 0201-1000	Wykonanie i rozebranie deskowania: czapek kominowych	m	7,040		
167 d.5.6.2. 2	KNR 401- 0203-1301	Uzupełnienie żelbetowych czapek kominowych betonem zwykłym z kruszywa naturalnego B-20	m2	1,550		
168 d.5.6.2. 2	KNR 202- 0507-0200	Obróbki z blachy - nowe opierzenia kominów z blachy tytan-cynk	m2	1,550		
Razem dział:			Prace wykończeniowe			
Razem dział:			Remont kominów			
Razem dział:			Ocieplenie stropodachu płaskiego w konstrukcji płyt korytkowych			
5.7		Wykonanie szamba				
169 d.5.7	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach	m	12,00		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
170 d.5.7	KNR 2-01 0239-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km lub na odkład; grunt kat. III	m3	24,60		
171 d.5.7	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piasko- wa	m3	0,72		
172 d.5.7	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka piasko- wa	m3	2,16		
173 d.5.7	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW/75 KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III	m3	24,60		
174 d.5.7	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	24,60		
175 d.5.7	KNR 7-19 0416-01 analogia	Zbiornik szczelny V=10m3	szt.	1,00		
176 d.5.7	KNR 2-20 0101-02	Podłoże betonowe - płyta pod zbiornik o grubości 20 cm	m3	0,75		
Razem dział:			Wykonanie szamba			
Razem dział:			Roboty na zewnątrz			
6		ELEWACJA				
177 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2	190,00		
178 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS - przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm	m2	62,00		
179 d.6	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.	248,00		
180 d.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	62,00		
181 d.6	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	80,00		
182 d.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	190,00		
183 d.6	KNR 2-02 0219-05	Naprawy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2	2,87		
184 d.6	KNR 202-26- 11-02-60	Gruntowanie podłoża	m2	190,00		
185 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 16 cm $\lambda = 0,037$	m2	190,00		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
186 d.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 5 cm - docieplenie wnęk okiennych $\lambda = 0,037$	m2	24,50		
187 d.6	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	760,00		
188 d.6	KNR 202-26- 12-06-60	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	190,00		
189 d.6	KNR 202-26- 12-08-60	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	metr	136,00		
190 d.6	KNR 202-09- 31-01-50	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	190,00		
191 d.6	KNR 202-09- 31-02-51	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku barwionego w masie gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	190,00		
192 d.6	KNR 2-02 0908-01	Tynki zewnętrzne szlachetne - cokół	m2	62,00		
193 d.6	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej	m2	13,14		
194 d.6	KNP 18 0815-06.03	Demontaż i ponowny montaż elementów znajdujących się na elewacji po wcześniejszym malowaniu - drabina, lampy	szt.	1,00		
195 d.6	KNR 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew	0,42		
Razem dział:			ELEWACJA			
7		ELEKTRYKA				
196 d.7	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg	szt.	1,00		
197 d.7	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.	4,00		
198 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - wyłącznik różnicoprądowy	szt.	1,00		
199 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - ochronnik przeciwprzepięciowy	szt.	1,00		
200 d.7	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - rozłącznik bezpiecznikowy R301-16A	szt.	2,00		
201 d.7	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - stycznik SM 340-230-4z	szt.	1,00		
202 d.7	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	120,00		
203 d.7	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	120,00		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
204 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x1.5mm2	m	245,00		
205 d.7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x2.5mm2	m	300,00		
206 d.7	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	15,00		
207 d.7	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	5,00		
208 d.7	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.	5,00		
209 d.7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	36,00		
210 d.7	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.	36,00		
211 d.7	KNNR 5 0511-06	Oprawy oświetleniowe do pomieszczeń biurowych w obudowie	kpl.	18,00		
212 d.7	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik 1-biegunowy naściany	szt.	10,00		
213 d.7	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.	23,00		
214 d.7	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie o łącznej mocy 25 kW	szt.	11,00		
Razem dział:				ELEKTRYKA		
8		Montaż instalacji odgromowej				
215 d.8	KNR 508- 0604-0400	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu płaskim: wsporniki klejone	m	17,000		
216 d.8	KNR 508- 0607-0200	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z pręta o śr. do 10 mm, na budynkach - rodzaj podłoża: cegła (z ręcznym wykonaniem otworów)	m	8,000		
217 d.8	KNR 508- 0618-0100	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych - rodzaj złącza: uniwersalne krzyżowe	szt	4,000		
218 d.8	KNR 403- 1205-0300	Badanie i pomiar instalacji odgromowej: pierwszy pomiar	pomi ar	1,000		
Razem dział:				Montaż instalacji odgromowej		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9		BRANŻA SANITARNA				
219 d.9	KNR-W 2-18 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm - analogia	odc. -1 prób	1,00		
220 d.9	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	kpl.	1		
221 d.9	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	30,60		
222 d.9	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	5,00		
223 d.9	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m	30,60		
224 d.9	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	20,00		
225 d.9	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	20,00		
226 d.9	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkal- nych o połączeniach wciskowych	m	25,00		
227 d.9	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm	szt.	1,00		
228 d.9	KNR 0-35 0225-01 analogia	Kominiek stojący z rozprowadzeniem o mocy do 25 kW	kpl.	1,00		
Razem dział:			BRANŻA SANITARNA			
10		Rozbiórka szaleków				
229 d.10	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	8,25		
230 d.10	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2	10,89		
231 d.10	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm	m3	1,63		
232 d.10	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	8,25		
233 d.10	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3	8,25		
234 d.10	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku - odpady po remoncie	m3	8,25		
235 d.10	KNR-W 4-01 0512-01	Utylizacja papy + transport	m2	10,89		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział:				Rozbiórka szaleków		
11		ZAGOSPODAROWANIE				
236 d.11	KNR 2-21 0607-02	Ustawienie koszy na śmieci (na kotwach)	szt	2,00		
237 d.11	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	30,00		
238 d.11	KNNR 1 0507-01	Humusowanie nawierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2	300,00		
Razem dział:				ZAGOSPODAROWANIE		
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Roboty wewnętrzne								
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze								
1.2	Sala spotkań								
1.3	Kuchnia								
1.4	Pomieszczenie pomocnicze 0.3, 0.4, 0.5								
1.5	Korytarz								
1.6	Toaleta								
1.7	Sala spotkań - duża								
1.8	Świetlica dziecięca								
1.9	Sala 03+ biuro 04								
1.10	Toaleta przy sali 03								
2	ROBOTY PODPOSADZKOWE								
3	STOLARKA ZEWNĘTRZNA								
4	STOLARKA WEWNĘTRZNA								
5	Roboty na zewnątrz								
5.1	Remont tarasu								
5.2	Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych								
5.3	Konstrukcja utwardzenia								
5.4	Opaska żwirowa								
5.5	Utwardzenia placów manewrowych z kamienia								
5.6	Ocieplenie stropodachu płaskiego w konstrukcji płyt korytkowych								
5.6.1	Prace rozbiórkowe z dociepleniem								
5.6.2	Remont kominów								
5.6.2.1	Prace przygotowawcze								
5.6.2.2	Prace wykończeniowe								
5.7	Wykonanie szamba								
6	ELEWACJA								
7	ELEKTRYKA								
8	Montaż instalacji odgromowej								
9	BRANŻA SANITARNA								
10	Rozbiórka szaleków								
11	ZAGOSPODAROWANIE								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

Słownie:

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	Roboty wewnętrzne		
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze		
1.2	Sala spotkań		
1.3	Kuchnia		
1.4	Pomieszczenie pomocnicze 0.3, 0.4, 0.5		
1.5	Korytarz		
1.6	Toaleta		
1.7	Sala spotkań - duża		
1.8	Świetlica dziecięca		
1.9	Sala 03+ biuro 04		
1.10	Toaleta przy sali 03		
2	ROBOTY PODPOSADZKOWE		
3	STOLARKA ZEWNĘTRZNA		
4	STOLARKA WEWNĘTRZNA		
5	Roboty na zewnątrz		
5.1	Remont tarasu		
5.2	Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych		
5.3	Konstrukcja utwardzenia		
5.4	Opaska żwirowa		
5.5	Utwardzenia placów manewrowych z kamienia		
5.6	Ocieplenie stropodachu płaskiego w konstrukcji płyt korytkowych		
5.6.1	Prace rozbiórkowe z dociepleniem		
5.6.2	Remont kominów		
5.6.2.1	Prace przygotowawcze		
5.6.2.2	Prace wykończeniowe		
5.7	Wykonanie szamba		
6	ELEWACJA		
7	ELEKTRYKA		
8	Montaż instalacji odgromowej		
9	BRANŻA SANITARNA		
10	Rozbiórka szaleków		
11	ZAGOSPODAROWANIE		
	Kosztorys netto		
	VAT 23%		
	Kosztorys brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót			
W tym			
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			
Podatek VAT			

Słownie: