

NAZWA:	DOKUMENTACJA TECHNICZNA
TEMAT	„TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2.”
ADRES INWESTYCJI: Jaranowo Duże 62 NUMER DZIAŁKI: oz. nr ewid. 63/2 w miejscowości Jaranowo Duże, Gmina Bądkowo	
INWESTOR: Gmina Bądkowo ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo	
Kategoria obiektu budowlanego - XVII	

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1333).

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	ZAGOSPODAROWANIE KONSTRUKCJA	
Projektant	Piotr Sokołowski	WKP/0261/PWOE/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektant	Kamil Serkowski	KUP/0055/POOS/13	BRANŻA SANITARNA	

DATA:

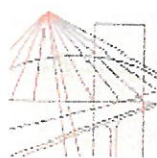
PAŹDZIERNIK 2021 r.

EGZEMPLARZ: 1

Spis treści

I	Uprawnienia + Izba	
II	Część opisowa – BRANŻA BUDOWLANA	
	.....	220
III	Część opisowa – BRANŻA SANITARNA	
	.....	22
IV	Część opisowa – BRANŻA ELEKTRYCZNA	
	.....	22
V	Część opisowa – BIOZ	
	.....	31
VI	Część rysunkowa	
	.....	22

I. UPRAWNIENIA + IZBA



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-231/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Kamil Serkowski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 23 marca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0083/POOK/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Kamil Serkowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**


Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawic samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

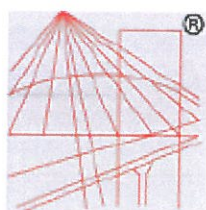
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Kamil Serkowski
62-081 Przeźmierowo, ul. Jarząbkowa 31
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



® P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-IE6-NWN-ESA *

Pan Kamil Serkowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0062/12
adres zamieszkania m. Wola Bachorna 21, 87-705 Siniarzewo
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

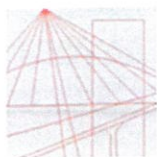
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-02 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2013 r.

Sygn. akt KUPOIIB/KK-0054-0013/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Kamil Serkowski
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 23 marca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0055/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szyplński



Otrzymują:

1. Pan Kamil Serkowski
Wola Bachorna 21
87-705 Siniarzewo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Kamil Serkowski** jest uprawniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane,

bez ograniczeń.

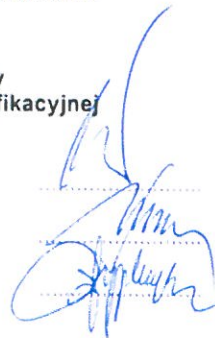
Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawnniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

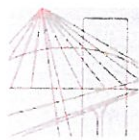
Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-302/14/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Piotr Sokołowski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 22 marca 1974 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0261/PWOE/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-DSZ-EAM-Y9R *

Pan Piotr Sokołowski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0262/15

adres zamieszkania ul. Kopernika 2/4, 62-400 Słupca

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-16 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

NAZWA:

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

TEMAT

**„TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W
JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2.”**

ADRES INWESTYCJI: Jaranowo Duże 62

**NUMER DZIAŁKI: oz. nr ewid. 63/2 w miejscowości Jaranowo Duże,
Gmina Bądkowo**

INWESTOR: Gmina Bądkowo


ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo

Kategoria obiektu budowlanego - XVII

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1333).

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	ZAGOSPODAROWANIE KONSTRUKCJA	

DATA:

PAŹDZIERNIK 2021 r.

EGZEMPLARZ: 1

1 Podstawa opracowania i wykorzystane do opracowania materiały

Podstawę opracowania stanowi:

- Uzgodnienia z Inwestorem dotyczące budowy obiektu,
- Wizja lokalna,
- Aktualne normy i przepisy budowlane.

Materiały:

- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem w zakresie proponowanych rozwiązań
- Przepisy formalno-prawne, katalogi, wytyczne projektowania i literatura fachowa.

2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest termomodernizacja i remont świetlicy wiejskiej w Jaranowie Dużym. Opracowanie obejmuje wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych wraz z ich malowaniem, wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, remont schodów i projekt wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych, likwidację szaletu i wykonanie nowego szamba oraz prace zagospodarowania terenu wokół obiektu. Planuje się również wymianę instalacji elektrycznej i oświetlenia w budynku oraz montaż kominka z rozprowadzaniem ciepła.

3 Stan istniejący

Świetlica wiejska będąca tematem niniejszego opracowania zlokalizowana jest w Jaranowie Dużym 62 na działce nr 63/2. Działka uzbrojona jest w przyłącza wodociągowe i energetyczne. Zaopatrzenie w energię ciepłą odbywa się za pomocą kominka zlokalizowanego w głównej sali świetlicy. Do działki zapewniony jest istniejący dojazd z drogi gminnej (dz. nr 78), będącej jej wschodnią granicą. Teren działki jest płaski, porośnięty roślinnością niską i zadrzewiony. W budynku znajdują się 2 sale, toaleta, kuchnia i pomieszczenia gospodarcze.

4 Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane prace ograniczają się do docieplenia ścian zewnętrznych wraz z ich malowaniem i wymianą obróbek blacharskich i rynien, wymiany pokrycia dachu, wymiany stolarki drzwiowej i okiennej oraz obłożenie kostką tarasu oraz schodów, wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych, likwidację szaletu i wykonanie nowego szamba. Planuje się również prace zagospodarowania terenu wokół budynku tj.: przeniesienie oraz likwidacja ogrodzenia zgodnie z rysunkiem zagospodarowania (rys. nr 0), usunięcie zadaszenia i schodów znajdujących się na elewacji północnej oraz utwardzenie terenu przeznaczonego na parking oraz dojazd od furtki.

4.1 Dane liczbowe

Działka zabudowana jest budynkami świetlicy położonymi w m. Jaranowo Duże

- Powierzchnia działki - 1051 m²,
- Powierzchnia zabudowy 259 m²

4.2 Dane informacyjne

4.2.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Teren działek objętych zamierzeniem budowlanym inwestora nie znajduje się na terenie objętym formą ochrony zabytków. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.). Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4.2.2 Ochrona obiektów na terenach górniczych, zagrożonych powodzą i osuwiskami

Inwestycja leży poza obszarem oddziaływania górniczego oraz nie polega na wykonywaniu prac geologicznych, wydobywaniu kopalin ze złóż, ani też prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie bezzbiornikowego magazynowania substancji oraz składowania odpadów z górotworu. Teren działek nie jest położony między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w którym wybudowano trasę wału przeciwpowodziowego, nie jest także wyspą i przymuliskiem, ani obszarem morskiego pasa nadbrzeżnego. Nie jest również strefą przepływów wezbrań powodziowych. Teren nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych, osuwisk oraz nie jest zagrożony powodzą.

4.2.3 Ochrona gruntów rolnych i leśnych

Działka zamierzenia inwestycyjnego nr 63/2 posiada łączną powierzchnię 0,1051 ha i są to grunty zabudowane i zurbanizowane. Nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów.

4.2.4 Informacje i dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu

Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony środowiska. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie będzie zakłócać korzystanie z nieruchomości sąsiednich. Inwestor spełni warunki umów przyłączeniowych i zaopatrzenia do sieci. Projektowana inwestycja nie powoduje zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby, nie stwarza również uciążliwości

powodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne oraz nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Dla terenu objętego inwestycją nie występują, ani nie przewiduje się występowania żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji środowiskowej.

4.2.5 Obszar oddziaływania inwestycji

W trakcie rozpoznania, polegającego na identyfikacji prawdopodobnych wpływów przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza granice działki 63/2. Zamierzenie inwestycyjne zaprojektowano zgodnie z podstawą prawną:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020, poz. 1333), art. 34, ust. 3d, pkt. 3.;
- b) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 poz. 741)
- c) Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.);
- d) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019, poz. 1839).

5 Ocena stanu technicznego i dane materiałowe

5.1 Opis konstrukcji elementów przeznaczonych do remontu

Budynek jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.

Fundamenty

Ściany fundamentowe – betonowe

Ściany parteru

Ściany zewnętrzne i wewnętrzna nośna wykonane zostały jako murowane z cegły ceramicznej grubości 38 cm otynkowane obustronnie, filarki międzyokienne stanowią trzpienie żelbetowe wylewane, obudowane cegłą ceramiczną.

Ściany działowe

Ściany działowe – murowane z cegły ceramicznej

Stolarka drzwiowa zewnętrzna i okienna

Stolarka okienna - z PCV, drewniane

Stolarka drzwiowa – drewniana, stalowe

Rynny i rury spustowe

Rynna wykonana jest z PCV, jako wisząca.

Rury spustowe – z PCV.

Opaska przy budynku

Brak opaski wokół budynku

5.2 Ekspertyza techniczna – wnioski i zalecenia

Budynek należy docieplić. Schody wraz z tarasem na wejściu obłożyć kostką brukową oraz wykonać balustradę wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych zgodnie z projektem. Istniejący szalek przeznaczony jest do likwidacji i planuje się wykonanie nowego szamba oraz inne prace zagospodarowania terenu wokół obiektu tj.: przeniesienie oraz likwidacja ogrodzenia zgodnie z rysunkiem zagospodarowania, usunięcie zadaszenia i schodów znajdujących się na elewacji północnej oraz utwardzenie terenu przeznaczonego na parking oraz dojście od furtki.

Stan techniczny elementów wykończeniowych:

- obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe – do wymiany
- okna – do wymiany
- drzwi zewnętrzne i wewnętrzne – do wymiany
- pokrycie dachu – do wymiany
- zadaszenie nad wejściem – nowa papa oraz obróbki blacharskie
- ściany wewnętrzne – położenie nowych gładzi, wykonanie malowania w całym obiekcie
- podłogi – do wymiany
- scena – do zdemontowania
- instalacja elektryczna – do wymiany
- oświetlenie – do wymiany
- ogrzewanie – kominek do wymiany

. Wszystkie prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Stan techniczny elementów konstrukcji budynku jest zadowalający pod względem planowanego zakresu robót.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie 1 Drzwi, zadaszenie oraz schody do likwidacji, otwór drzwiowy do częściowego zamurowania w celu wstawienia okna

TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2



Zdjęcie 2 Dach do wymiany



Zdjęcie 3 Okna do wymiany, taras wraz ze schodami do obłożenia, balustrady do wykonania



Zdjęcie 4 Drzwi do wymiany



Zdjęcie 5 Kominiek do wymiany



Zdjęcie 6 Drzwi do wymiany, podłogi do wymiany, ściany do wyrównania i malowania

6 Ogólny wykaz robót

Zakres prac przygotowawczych i zabezpieczających:

1. Rozbiórka schodów zewnętrznych, balustrad;
2. Rozbiórka szaletu
3. Zabezpieczenie fundamentów i ścian fundamentowych poprzez położenie folii kubełkowej.

Zakres prac na poziomie przyziemia:

1. Zabezpieczenie pomieszczeń i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami podczas robót budowlanych;
2. Demontaż stolarki wewnętrznej, zewnętrznej, likwidacja schodów zewnętrznych, zadaszenia
3. Demontaż armatury i instalacji sanitarnej, grzewczej, opraw, urządzeń etc.
4. Odtworzenie i wykonanie nowej instalacji elektrycznej;
5. Wymiana drzwi wewnętrznych (8 szt.)

6. Wymiana okien (13 szt.) na okna PVC, $U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całego okna, wg zestawienia stolarki okiennej;
7. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi PVC (1 szt.), o współczynniku $U_{\max}=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całych drzwi wg zestawienia stolarki drzwiowej;
8. Wykonanie w świetle istniejącego okna drzwi balkonowych.
9. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i wymiana na nowe (13 szt.) z blachy powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm, kolor wg rysunku elewacji;
10. Demontaż istniejących parapetów wewnętrznych i wymiana na nowe (13 szt.) z konglomeratu gr. 30mm, parapety w pomieszczeniach mokrych obłożyć glazurą;
11. Usunięcie miejscowych odprysków, luźnych fragmentów powłok i kruszejących tynków na ścianach wewnętrznych, boazerii;
12. Wykonanie tynków cementowo-wapiennych i naprawa istniejących;
13. Wykonanie nowych warstw posadzek
14. Położenie płytek gresowych, paneli oraz desek podłogowych;
15. Osadzenie drzwi wewnętrznych (8 szt.) wg zestawienia stolarki drzwiowej;
16. Wyrównanie ścian gładzią i malowanie w kolorach pastelowych;
17. Wykonanie instalacji grzewczej – kominek ze wspomaganie.
18. Montaż wentylatorów łazienkowych, kratki i przepustów;
19. Montaż opraw oświetleniowych wewnętrznych oraz innych urządzeń, a także odtworzenie kolidujących z pracami instalacji elektrycznych;
20. Oznaczenia wejść ewakuacyjnych i miejsc występowania urządzeń ppoż oraz tablicy informacyjnej dla niepełnosprawnych.
21. Położenie kostki brukowej na schodach zewnętrznych oraz tarasu

Zakres prac na dachu:

1. Rozbiórka i utylizacja elementów rynien i rur spustowych,
2. Oczyszczenie dachu z brudu, pyłu oraz częściowe zerwanie zniszczonej nawierzchni;
3. Montaż styropapy gr. 20cm o $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$ na dachu wraz z warstwami nowej hydroizolacji;
4. Wykonanie nowych obróbek blacharskich na dachu;
5. Montaż nowego orynnowania dachu z blachy ocynkowanej;
6. Montaż wywiewek wentylacyjnych z blachy ocynkowanej
7. Wykonanie instalacji odgromowej;

Zakres prac na elewacji:

1. Demontaż opraw zewnętrznych, urządzeń, przewodów, daszków i innych elementów kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym;
2. Skucie odpadających i kruszejących tynków zewnętrznych;
3. Uzupełnienie wykruszających się i brakujących spoin w murze;
4. Wykonanie izolacji termicznej na cokołach i ścianach fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego gr. 15cm o $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$;
5. Montaż cokołowej obróbki blacharskiej;
6. Wykonanie pionów instalacji odgromowej prowadzonych w specjalnych rurkach podtynkowych oraz puszkami rewizyjnymi podtynkowymi w miejscu złączy;

7. Wykonanie izolacji termicznej ścian budynku ze styropianu gr. 15cm o $\lambda = 0,037$ W/mK;
8. Wszystkie detale architektoniczne pozostawić na elewacji, gzymsy, murki ogniowe, kominy uzupełnić paskami styropianu i docieplić styropianem gr. 2 cm. W ten sam sposób wykonać istniejący detal na elewacji.
9. Wykonanie wypraw tynkarskich z tynku cienkowarstwowego silikatowego na elewacji;
10. Otynkowanie cokołu tynkiem mineralnym;
11. Malowanie elewacji farbami silikatowymi w kolorach wg rysunku elewacji;
12. Ponowny montaż zdemonstrowanych wcześniej elementów i urządzeń na elewacji w porozumieniu z inwestorem;
13. Montaż projektowanych urządzeń i opraw zewnętrznych;

Zakres prac zagospodarowania terenu działek:

1. Prace ziemne pod projektowane szambo
2. Montaż szamba i wykonanie wewnętrznej instalacji wg projektu instalacji sanitarnych;
3. Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
4. Wykonanie chodników i utwardzeń terenu;
5. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych;
7. Zabezpieczenie hydroizolacyjne, obłożenie okładzinami z prefabrykowanych płyt posadzkowych, otynkowanie i pomalowanie schodów zewnętrznych;
8. Demontaż istniejących i osadzenie projektowanych balustrad;
9. Osadzenie odwodnienia liniowego;
12. Wyrównanie terenu po pracach ziemnych, obsypka humusem i zasianie trawy;
13. Prace porządkowe.

7 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

7.1 Izolacja termiczna

Izolacyjność cieplna zaprojektowanych przegród jest zgodna z obowiązującymi warunkami od 1 stycznia 2021r. (Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r poz. 1422).

Ściana zewnętrzna:

Styropian EPS Fasada grub. 10cm, o $\lambda = 0,037$ W/(m K).

Zaprojektowano ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką mokłą w systemie.

7.1.1 Ogólna charakterystyka systemu docieplenia ścian.

Systemem ocieplania budynków, będącym firmową odmianą metody objętej instrukcją ITB nr 334/2002 - "Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków". Polega on na mocowaniu izolacji termicznej z płyt styropianowych do zewnętrznej powierzchni ścian budynku i wykonaniu na niej warstwy zbrojonej, wyprawy tynkarskiej i powłoki malarskiej. System z płytami styropianowymi o grubości nie przekraczającej 250 mm sklasyfikowany jest jako nierozprzestrzeniający ognia (NRO).

7.1.2 UKŁAD WARSTW SYSTEMU

1. Ściana zewnętrzna
2. Mocowanie podstawowe: zaprawa klejąca
3. Warstwa izolacji termicznej z płyt styropianowych
4. Mocowanie dodatkowe: kołek plastikowy
5. Warstwa zbrojona: siatka zatopiona w zaprawie
6. Podkład tynkarski
7. Tynk mineralny
8. Powłoka malarska

7.1.3 TERMOIZOLACJA

W przypadku systemu warstwę termoizolacyjną stanowią sezonowane, samogasnące płyty styropianowe odmiany EPS 80-037.

7.1.4 TECHNOLOGIA WYKONANIA

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym ocieplenia, instrukcji ITB nr 334/2002, Kartach Technicznych poszczególnych elementów systemu i innych informacjach zawartych w materiałach technicznych firmy.

Prace ociepleniowe należy prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Temperatura podłoża i otoczenia, zarówno w trakcie prac, jak i w okresie wysychania poszczególnych materiałów, powinna wynosić od +5°C do +25°C. Elewacja powinna zostać osłonięta i zabezpieczona przed wpływem opadów atmosferycznych, bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem silnego wiatru.

Podłoże

Systemem można ocieplać otynkowane ściany wymurowane z cegły. Podłoże powinno być nośne, równe i oczyszczone z wszelkich elementów mogących powodować osłabienie przyczepności zaprawy. Luźne lub słabo przylegające fragmenty należy skuć, a ubytki uzupełnić materiałami zalecanymi do tego typu prac, np. ZAPRAWĄ TYNKARSKĄ, ZAPRAWĄ WYRÓWNUJĄCĄ. System można mocować do podłoża pokrytych silnie przylegającymi powłokami z farb elewacyjnych lub tynków cienkowarstwowych. Resztki słabo przylegających powłok malarskich powinno się zmyć pod ciśnieniem bądź zeskrobać.

W przypadku podłoża słabego, pyłącego, bądź też podłoża o dużej chłonności należy przeprowadzić gruntowanie emulsją UNI-GRUNT. Przyjęto na elewacji do skucia 20% luźnych tynków.

Mocowanie płyt styropianowych

Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamocowania na ścianie listwy cokołowej. Ułatwia ona zachowanie równomiernego poziomu przy układaniu pierwszej i kolejnych warstw płyt styropianowych, a także stanowi wzmocnienie dolnej krawędzi systemu. Powinno się ją mocować na cokole budynku.

Po zamocowaniu listwy cokołowej przystępujemy do przyklejania izolacji termicznej. Pierwszy rząd płyt mocujemy opierając go na listwie startowej. Kolejne układamy stosując

przewiązanie w tzw. cegielkę. Takie przesunięcie należy wykonać zarówno na powierzchni ściany, jak i na narożach budynku.

Głównym elementem mocującym styropian do podłoża jest zaprawa klejąca. Nakłada się ją na powierzchnię płyty metodą "pasmowo-punktową". Szerokość pryzmy obwodowej ułożonej wzdłuż krawędzi płyty powinna wynosić co najmniej 3 cm. Na pozostałą powierzchnię należy nałożyć równomiernie 6 placków o średnicy 8-12 cm. Naniesiona na płytę zaprawa powinna obejmować co najmniej 40% jej powierzchni. Po nałożeniu zaprawy, płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do podłoża i docisnąć. Należy przy słabym podłożu stosować dodatkowe mocowanie w postaci kołków plastikowych w ilości około 4-5 na 1m². Dodatkowe mocowanie można wykonywać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. W materiałach takich jak bloczki z betonu komórkowego, łączniki muszą być zakotwione na głębokość min. 9 cm.

Warstwa zbrojona

Warstwę zbrojoną stanowi siatka z włókna szklanego, zatopiona w zaprawie klejącej. Siatka polecana do systemu posiada odpowiednią wytrzymałość mechaniczną, równy i trwały splot i jest odporna na alkalia. Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyt. Prace rozpoczynamy od przeszlifowania ewentualnych nierówności płaszczyzny płyt styropianowych. W celu zwiększenia odporności warstwy termoizolacji na uszkodzenia mechaniczne, na wszystkich narożach pionowych budynku oraz na narożach ościeży drzwi i okien, należy wkleić aluminiowe listwy narożne. W dalszej kolejności należy wzmocnić powierzchnie ścian w sąsiedztwie styku pionowych i poziomych naroży otworów okiennych i drzwiowych, poprzez zatopienie w zaprawie pasków siatki o wymiarach ok. 20x30 cm. Paski te powinny być ustawione pod kątem 45° do linii wyznaczonych przez krawędzie ościeży. Wykonanie warstwy zbrojonej polega na rozprowadzeniu zaprawy równomiernie po całej powierzchni termoizolacji i wtopieniu w nią kolejnych pasów siatki. Wygodnie jest najpierw wcisnąć siatkę w zaprawę jedynie w kilku punktach, a później dokładnie zatopić cały pas pacą zębatą. Prawidłowo zatopiona siatka powinna być całkowicie niewidoczna spod powierzchni kleju i nie powinna bezpośrednio stykać się z powierzchnią płyt. Warstwa zbrojona musi być warstwą ciągłą, tzn. że kolejne pasy siatki muszą być układane z zakładem min. 10 cm, zaś na narożach powinien on wynosić min. 15 cm. Zakłady siatki nie mogą pokrywać się ze spoinami między płytami styropianowymi. W uzasadnionych przypadkach, w części parterowej budynku, a także na cokółkach należy stosować dwie warstwy siatki. Ostatnią czynnością jest wygładzenie warstwy zbrojonej pacą metalową. Staranność prac jest szczególnie ważna, nie tylko ze względów konstrukcyjnych, ale i estetycznych. Jeżeli po wygładzeniu pozostaną jakieś nierówności, to należy je koniecznie zeszlifować, ponieważ ze względu na małą grubość wyprawy tynkarskiej (1,5 mm) mogą one uniemożliwić jej prawidłowe wykonanie.

Warstwa wykończeniowa

Warstwę wykończeniową systemu może stanowić tynk cienkowarstwowy lub tynk cienkowarstwowy pomalowany farbą elewacyjną (1,5 mm). Do wykonania warstwy wykończeniowej można przystąpić po około trzech dniach od nałożenia warstwy zbrojonej. Bez względu na rodzaj zastosowanego na ociepleniu tynku cienkowarstwowego, na warstwie zbrojonej należy wykonać podkład z masy tynkarskiej. Podkład powinien być

odpowiedni dla danego rodzaju tynku: tynki mineralne i akrylowe. Zastosowanie podkładu zapobiega przedostawaniu się do warstwy tynku szlachetnego zanieczyszczeń z zapraw klejących, chroni i wzmacnia podłoże, a przede wszystkim zwiększa przyczepność tynku do podłoża. Ponadto podkłady mogą stanowić tymczasową warstwę ochronną warstwy zbrojonej (zanim zostanie nałożony tynk) przez okres do sześciu miesięcy od jej wykonania.

Wyprawę tynkarską można wykonać z tynków: mineralnych, Wszystkie powyższe zaprawy i masy są tynkami cienkowarstwowymi o grubości kruszywa od 1,5 mm.

8 Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne budynku

8.1 Kolorystyka wykończeniowych materiałów elewacyjnych ustalana będzie przez inwestora z nawiązaniem do rysunku elewacji budynku.

8.2 Elewacje.

Tynki zewnętrzne – tynk cienkowarstwowy na siatce szklanej – silikatowy, paroprzepuszczalny.

8.3 Cokół.

Płyty XPS otynkowane cienkowarstwowym tynkiem mineralnym.

8.4 Okna i drzwi.

Stosować okna PVC niepodatne na odkształcenia wg technologii wybranej firmy o współczynniku przenikania ciepła max. $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. W oknach stosować nawiewniki. Drzwi zewnętrzne PVC i stalowe o współczynniku przenikania ciepła max. $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kolorystyka wg rysunku elewacji.

Drzwi wewnętrzne PCV wg zestawienia stolarki

Parametry techniczne stolarki PCV

- Okna i drzwi z tworzywa PCV w gatunku I, posiadające atesty ITB dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z PN lub z aprobatą techniczną, bezkadmowe, bezołowiowe posiadające świadectwo PIH dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Profil pięciokomorowy w kolorze białym, wzmocniony, niefoliowane, szerokość profilu dla okien ok. 6 cm,
- Wypełnienie z szybą zespoloną 4x16x4mm
- Izolacyjność cieplna kombinacji profili w oknie (ościeżnica + skrzydło + listwa przyszybowa wraz ze wzmocnieniem) $U=0,9 \text{ W (m}^2\text{xK)}$
- Rama ze wzmocnieniem stalowym, kształtowniki stalowe zabezpieczone przed korozją powłoką cynkową
- Okucia kompletne systemowe,

8.5 Parapety.

Parapety zewnętrzne – blaszane.

8.6 Obróbki blacharskie:

Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy ocynkowanej powlekanej. Rynny i rury spustowe blachy ocynkowanej.

Obróbki blacharskie muszą być zamontowane w sposób stabilny i zapewniający odprowadzenie wody poza powierzchnię elewacji. Należy je tak ukształtować, aby ich krawędź oddalona była od docelowej powierzchni elewacji o ok. 4 cm.

Obróbki blacharskie należy wykonać najpóźniej przed wykonywaniem warstwy zbrojonej w sposób zapewniający we wszystkich fazach prac należytą ochronę powierzchni przed wodami opadowymi i spływającymi. Niedopuszczalne jest przenoszenie drgań blacharki bezpośrednio na cienkowarstwowy element wykończeniowy.

Wszelkie uszczelnienia styków izolacji termicznej z elementami wykonanymi z materiałów o innej rozszerzalności wykonać z użyciem przeznaczonych do tego celu kitów lub taśm uszczelniających w sposób podany przez producenta systemu.

8.6.1 Wykonanie odwodnienia budynku.

- Rynny

Rynny powinny być składane z pojedynczych członów w elementy wielocłonowe. Powinny być łączone na zakład, łączone w złączach poziomych. Rynny powinny być mocowane do elementów drewnianych dachu uchwytyami, rozstawionymi w odstępach. Spadki rynien regulować na uchwytych. Rynny powinny mieć zamocowane wpusty do rur spustowych.

- Rury spustowe

Rury spustowe powinny być składane z pojedynczych członów w elementy wielocłonowe. Powinny być łączone na zakład, łączone w złączach poziomych. Rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwytyami, rozstawionymi w odstępach. Uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały do elementów elewacji budynku. Rury spustowe rozmieszczać zgodnie z rysunkiem po obu stronach budynku.

8.7 Opaska:

Projektuje się opaskę z kruszywa szer. 0,5m wokół budynku.

8.8 Schody zewnętrzne:

Planuje się położenie kostki brukowej. Stosować zaprawy klejowe przeznaczone na zewnątrz, zgodne z systemem producenta. Schody otynkować tynkiem paroprzepuszczalnym i pomalować np. paroprzepuszczalnymi farbami do betonu (NCS S1502-B). Zamontować balustradę. Przed użyciem jakichkolwiek materiałów należy otrzymać akceptację inwestora i użytkownika obiektu.

9 Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Lokal przeznaczony jest i w większości dostępny dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku odbywać się będzie za pomocą podjazdu dla niepełnosprawnych.

10 Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić i dopasować na budowie. W razie jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy stanem realizacyjnym, a dokumentacją projektową niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

Wszelkie prace prowadzić zgodnie z opisem technicznym, który jest integralną częścią dokumentacji projektowej. Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone Prawem budowlanym, uprawnienia. Należy je

wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej. Zwrócić uwagę na spełnienie wymagań Polskiej Normy (PN-87/B-02151/02) Akustyka budowlana Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach dotyczącej akustyki przegród budowlanych - maksymalny poziom hałasu nie może przekroczyć 40 dB.

Materiały i wyroby budowlane powinny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie jak: certyfikat znaku bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej, itp. Wszystkie zastosowane materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne pod względem zdrowotnym (Dz. U. z 1995r nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami). Urządzenia ruchome i wyposażenie przeznaczone do kontaktu z żywnością powinny posiadać atest PZH w Warszawie.

Materiały wchodzące w skład systemu docieplenia powinny stanowić spójny system, prace wchodzące w skład docieplenia należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta wykorzystywanych materiałów. Podczas projektowania oraz wykonywania prac budowlanych stosować się do zaleceń audytu energetycznego. Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne za zgodą inwestora i projektanta.

Opracował:

mgr inż. Kamil Serkowski




WKP/0083/POOK/15

NAZWA: PROJEKT INSTALACJI SANITARNEJ
TEMAT „TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2.”
ADRES INWESTYCJI: Jaranowo Duże 62 NUMER DZIAŁKI: oz. nr ewid. 63/2 w miejscowości Jaranowo Duże, Gmina Bądkowo
INWESTOR: Gmina Bądkowo ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo Kategoria obiektu budowlanego - XVII

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1333).

Zespół projektowy:

Projektant	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	KUP/0055/POOS/13	SANITARNA	

DATA:	PAŹDZIERNIK 2021 r.
	EGZEMPLARZ: 1

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji wod.-kan., c.o. i wentylacji, a także instalacji odwodnienia w ramach modernizacji budynku świetlicy w Jaranowie.

2. Instalacja zwu i cwu

Opis projektowanego rozwiązania

Doprowadzenie wody – istniejące przyłącze. Projektowana instalacja wody zimnej wewnątrz budynku rozprowadzona po wierzchu ścian i w posadzkach. Projektuje się podłączenie do istniejącej instalacji zwu.

Nad przyborami sanitarnymi projektuje się baterie czerpalną umywalkową. Baterie wyposażone w perlator. Podejścia instalacji zakończyć śrubunkami z zaworami odcinającymi, a podłączenie z przyborami wykonać elastyczne za pomocą węży zbrojonych. Podejście do ustępu poprzez zestawy montażowe. Płuczka wyposażona w podwójny przycisk. Zawory czerpalne wyposażone w perlator.

Przewody wody zimnej należy zabezpieczyć przed skraplaniem się poprzez owinięcie otuliną z pianki polietylenowej o grubości izolacji 10 - 40 mm. Instalację wykonać z rur ciśnieniowych polipropylenu PP-R łączonych poprzez zgrzewanie

3. Opis projektowanej instalacji ciepłej wody użytkowej

Opis projektowanego rozwiązania

Dla potrzeb utrzymania czystości i zachowania podstawowych zasad higieny przewiduje się instalację ciepłej wody użytkowej w projektowanej łazience. Projektowana instalacja wody ciepłej wewnątrz budynku rozprowadzona po wierzchu ścian i w posadzkach. Projektuje się podłączenie do podgrzewacza elektrycznego zlokalizowanego w pomieszczeniu kuchni.

Przewody wody ciepłej należy prowadzić równolegle z instalacją wody zimnej. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach osłonowych, a przestrzenie między tuleją a przewodem wypełnić kitem plastycznym. Instalację wykonać z rur ciśnieniowych polipropylenu PP-R łączonych poprzez zgrzewanie

Przewody wody ciepłej należy zabezpieczyć przed wychłodzeniem otuliną z pianki polietylenowej o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 W/(m*K), laminowanej z zewnątrz folią polietylenową o grubościach zgodnych z Załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia MI z dnia 6.11.2008 r.Dz.U. Nr 201 , poz. 1238.

Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłożu	6 mm
8	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾	50% wymagań z poz. 1-4
11	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾	100% wymagań z poz. 1-4

Uwaga:

¹⁾ przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przenikania ciepła niż podano w tabeli, należy odpowiednio skorygować grubość warstwy izolacyjnej,

²⁾ izolacja cieplna wykonana jako powietrznościzna.

Próba szczelności

Po wykonaniu całej instalacji, przed zakryciem bruzd, przed robotami malarskimi i wykonaniem izolacji cieplnej należy wykonać próbę szczelności przy ciśnieniu próbnym 1,5 – krotniej wartości ciśnienia roboczego zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych”, zeszyt 7, wydanie COBRTI INSTAL Warszawa 2003r.

4. Opis projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej

Opis projektowanego rozwiązania kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne odprowadzane będą systemem kanałów do projektowanego zbiornika bezodpływowego na ścieki. Przybory i urządzenia sanitarne łączone z kanalizacją muszą mieć zamknięcie wodne – syfony. Przewody kanalizacyjne przy równoległym układaniu ich z przewodami wodociągowymi, powinny zachować odległość co najmniej 10cm. Przewody mocować do konstrukcji budowlanej za pomocą obejm lub uchwytów w sposób uniemożliwiający powstawaniu załamań w miejscach połączeń. Pomiędzy przewodem, a obejmą stosować podkładki elastyczne. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych. Przestrzeń między rurą, a tuleją wypełnić masą plastyczną nie wchodząc w reakcje z rurami z PVC. Piony wykonać z rur DN110 i wypuścić ponad połac dachową.

5. Instalacja grzewcza

Opis projektowanej instalacji

Przewiduje się ogrzewanie pomieszczeń powietrzne. Źródłem ciepła będzie kominek z rozprowadzaniem ciepła o mocy 25 kW.

Paliwo : drewno kawałkowe, brykiet, palet, węgiel (trociny, zrębki w 20% masy wsadu).

Powietrze przeznaczone do ogrzania pomieszczenia czerpane jest z dolnej części hali i tłoczone przez wymiennik pieca, następnie rozprowadzone zostaje kanałami transportującymi powietrze

Średnica komina 180 mm

Średnica rur transportujących powietrze gorące 200 mm.

Wielkość powierzchni przeznaczonej do ogrzania max 164 m²

Pomieszczenia Świetlicy Wiejskiej ogrzewane będą za pomocą wymuszonego systemu dystrybucji gorącego powietrza DGP. System składa się z następujących części:

- źródło ciepła – kocioł nadmuchowy,
- część czerpna świeżego powietrza, czerpnia powietrza obiegowego
- aparaty nawiewne z systemem kanałów elastycznych
- układ odprowadzenia spalin

Po nagrzaniu w piecu, gorące powietrze wędruje do komory, z której pobierane jest przez aparaty nawiewne – układ z bypassem. Bypass z termostatem bimetalowym napędzającym przepustnicę i metalowym filtrem zabezpiecza aparat nawiewny przed przegrzaniem poprzez zasysanie dodatkowego (chłodniejszego) powietrza z otoczenia. Wbudowany zawór zwrotny odcina z kolei dopływ gorącego powietrza, gdy aparat nawiewny nie pracuje.

Rozdział do poszczególnych pomieszczeń kanałami elastycznymi aluminiowymi izolowanymi RESD, zakończone anemostatami nawiewnymi AS z ramką montażową. Rozprowadzenie przewodów w przestrzeni poddasza. Cały system DGP wraz z osprzętem.

Układ odprowadzenia spalin z pieca DN180 mm.

- **Zagadnienia BHP**

- Projektowana instalacja jest bezpieczna i przy prawidłowej eksploatacji nie stwarza zagrożenia dla otoczenia.
- Całość robót wykonać zgodnie z wymogami norm technicznych i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych: „warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, część I – Instalacje sanitarne i przemysłowe z Dziennikiem Ustaw RP nr 10 z dnia 08.02. 1995 roku.
- Wykonanie robót powierzyć uprawnionemu wykonawcy. Zwracać należy szczególną uwagę na przepisy BHP obowiązujące przy wykonywaniu robót spawalniczych.
- Próbę szczelności przeprowadzić wg PN-92/M-34503.

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski



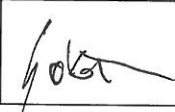
KUP/0055/POOS/13

NAZWA: PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
TEMAT „TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2.”
ADRES INWESTYCJI: Jaranowo Duże 62 NUMER DZIAŁKI: oz. nr ewid. 63/2 w miejscowości Jaranowo Duże, Gmina Bądkowo
INWESTOR: Gmina Bądkowo ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo Kategoria obiektu budowlanego - XVII

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1333).

Zespół projektowy:

Projektant	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Piotr Sokołowski	WKP/0261/PWOE/15	ELEKTRYCZNA	

DATA:	PAŹDZIERNIK 2021 r.
	EGZEMPLARZ: 1

1. Zakres opracowania

- instalacja elektryczna gniazd wtyczkowych w budynku;
- instalacja elektryczna oświetleniowa w budynku;
- grzejniki elektryczne
- instalacja odgromowa.

2. Podstawa opracowania

- uzgodnienia z inwestorem;
- branża architektoniczno-budowlana niniejszego projektu;
- normy i przepisy branżowe.

3. Zasilanie budynku

Zasilanie projektowanej inwestycji dla budynku świetlicy odbywa się zalicznikowo z istniejącego przyłącza.

4. Główny wyłącznik prądu

Przy głównym wejściu do budynku znajduje się wyłącznik p.poż, który steruje całą instalacją budynku. Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu (PWP) powinien posiadać aktualną ocenę techniczną CNBOP-PIB. Przewód między RG a PWP wykonać o odporności ogniowej R90, zapewniającego odporność w wysokiej temp. wraz z systemem zamocowań. PWP należy oznakować zgodnie z Polską Normą.

5. Tablica bezpiecznikowa w budynku

Rozdzielnię główną (RG) w budynku zlokalizowana na korytarzu budynku wg rysunków.

6. Instalacje odbiorcze

Zalecane trasy układania przewodów w pomieszczeniach:

a) dla tras poziomych:

- 30cm pod powierzchnią sufitu;
- 30cm nad powierzchnią podłogi;
- 100cm powyżej powierzchni podłogi;
- w posadzce podłogi w rurkach instalacyjnych.

b) dla tras pionowych – 15cm od ościeżnic bądź zbiegu ścian.

7. Instalacja oświetleniowa wewnątrz budynku

Należy częściowo wykorzystać istniejące instalacje i obwody. Projektuje się wykonać instalację przewodem YDYpżo 3(4)x1,5 mm² podtynkowo. Przewody układać pionowo i poziomo. Sprzęt łączeniowy mocować na wys. 1,1m od podłogi. Osprzęt elektryczny w łazience powinien być w klasie ochrony min. IP44. Rozmieszczenie wg rys. PB-5.

Przewiduje się wyposażenie wszystkich poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne o czasie działania co najmniej 1 godzinę o natężeniu 5lx. Instalację oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego należy wykonać p/t przewodami typu YDYżo 3x1,5mm² 450/750V. Przewody prowadzić w liniach poziomych oraz pionowych 30cm poniżej sufitu. Sposób rozmieszczenia opraw wynika z rzutów poziomych kondygnacji. Rozgałęzienia instalacji należy starać się łączyć pod opawami, w przypadku braku takiej możliwości należy zastosować uniwersalne puszki n/t IP55 90x90x40. Oświetlenie awaryjne wykonać wg aktualnych aktów prawnych oraz norm m.in wg PN EN 50172:2005, PN EN 1838:2005, PN-EN 60598-2-22:2004/AC, PN-EN 61347:2005, PN-EN 60617-11:2004, PN-N-01256-5:1998, PN-N-01255:1992. Oprawy powinny posiadać aktualne świadectwo dopuszczenia CNBOP-PIB.

8. Instalacja gniazd wtyczkowych

Należy częściowo wykorzystać istniejące instalacje i obwody. Instalację gniazd wtyczkowych należy odtworzyć po wykonaniu prac budowlanych przewodem YDYpżo 3x2,5mm² podtynkowo. Gniazda montować na wys. 0,3m od podłogi, a w łazienkach, kuchni i kotłowni na wys. 1,3m. Gniazda w łazienkach, w kuchni i w garażu powinny być w klasie ochrony min. IP 44. Rozmieszczenie wg rys. E.1. Gniazda istniejące należy wymienić na nowe.

9. Ochrona od porażen

Sieć elektryczna odbiorcza w obiekcie będzie pracuje w układzie TN-S. Do każdego odtwarzanego gniazda wtykowego, oprawy oświetleniowej i aparatu elektrycznego doprowadzić osobny, oprócz przewodu neutralnego N, przewód ochronny PE. Przewody ochronne muszą posiadać izolację koloru zielono-żółtego i należy łączyć je do szyn ochronnych PE tablicy bezpiecznikowej TB.

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim (ochrona podstawowa) powinna być realizowana:

- przez zastosowanie izolowania części czynnych (należy zastosować przewody o izolacji 750V);
- przez zastosowanie obudów i osłon.

Jako uzupełnienie ochrony podstawowej w celu zwiększenia skuteczności ochrony przy dotyku bezpośrednim powinny być zastosowane urządzenia ochronne różnicowoprądowe.

Ochrona przed dotykiem pośrednim (ochrona dodatkowa) powinna być zrealizowana:

- przez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania (zastosowanie urządzeń przetężeńowych);
- przez zastosowanie połączeń wyrównawczych.

Instalację ochrony przeciwporażeniowej należy wykonać wg norm serii PN-HD(IEC) 60364.

10. Ochrona przepięciowa

W instalacji elektrycznej powinna być zastosowana ochrona przeciwprzepięciowa zapobiegająca przeniesieniu się na instalację wewnętrzną budynku wysokiego potencjału spowodowanego przepięciami.

11. Instalacja odgromowa

Zwody oraz przewody odprowadzające układać jak w obecnym układzie instalacji odgromowej. Stosować drut stalowy ocynkowany DFeZn ø8mm. Wykorzystać istniejący otok z bednarki. Zwody pionowe prowadzić dociepleniu w rurach PCV grubościennych. Złącza kontrolne zabudować w puszkach kontrolnych w ścianie budynku. Po wykonaniu całości instalacji należy sprawdzić jej rezystencję która nie może przekroczyć wartości 10Ω. Wszystkie urządzenia metalowe nad powierzchnią dachu podłączyć do instalacji odgromowej. Całą instalację odgromową należy wykonać zgodnie z PN-EN 62305.

12. Grzejniki elektryczne

Projektuje się 11 grzejników elektrycznych o mocy 2 kW każdy.

13. Wytyczne do planu BIOZ

Na zakres robót przewidzianych niniejsza dokumentacja, kierownik robót zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ, przy czym szczególna uwagę należy zwrócić na:

- roboty montażowe,
- maszyny i inne urządzenia techniczne użyte do wykonania robót,

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót montażowych:

- istnieje niebezpieczeństwo upadku pracownika z wysokości (drabina, rusztowanie) skutkiem czego może być śmierć lub ciężkie urazy

Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników:

- zapoznanie pracowników z zakresem i charakterem robót, wynikającym z projektu budowlanego
- ogólny instruktaż BHP przed rozpoczęciem robót obejmujący w szczególności: imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy
- dodatkowy instruktaż BHP w przypadku zmiany charakteru robót
- wszystkie instruktaże powinny zostać odnotowane w zeszycie instruktażu.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót montażowych:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracownikami przez wyznaczone w tym celu osoby
- pracownicy powinni mieć aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do prac na wysokości
- wyposażenie pracowników w środki ochrony osobistej

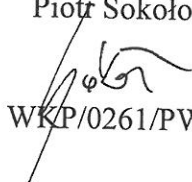
Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy bezzwłocznie je unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

13. Uwagi końcowe

Prace powinny być wykonywane zgodnie z aktualnymi normami, przepisami, wymaganiami eksploatacyjnymi oraz z wiedzą techniczną i zasadami BHP. Wszystkie prace należy wykonywać w stanie beznapięciowym instalacji. Po zakończeniu prac elektrycznych należy wykonać pomiary rezystancji izolacji i pomiary ochronne w obwodach elektrycznych oraz uziemienia. Wyniki pomiarów i testów dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

Opracował
Piotr Sokołowski


WKP/0261/PWOE/15

NAZWA:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

TEMAT

**„TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W
JARANOWIE DUŻYM DZ. NR 63/2.”**

ADRES INWESTYCJI: Jaranowo Duże 62


**NUMER DZIAŁKI: oz. nr ewid. 63/2 w miejscowości Jaranowo Duże,
Gmina Bądkowo**

INWESTOR: Gmina Bądkowo

ADRES INWESTORA: ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo

Kategoria obiektu budowlanego - XVII

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	ZAGOSPODAROWANIE KONSTRUKCJA	

DATA:

PAŹDZIERNIK 2021 r.

EGZEMPLARZ: 1

OPRACOWANIE ZAWIERA:

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg wymogów:

ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126) - §2.1.

§2.1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwana dalej "informacją", zawiera stronę tytułową i część opisową.

1. Strona tytułowa zawiera:

- a) Nazwę i adres obiektu budowlanego;
- b) Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;
- c) Imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację.

2. Część opisowa zawiera:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych;
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje:

1. roboty murowe,
2. roboty wykończeniowe,
3. roboty porządkowe.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka nr 63/2 jest własnością Gminy Bądkowo. Jest obecnie zabudowana budynkiem świetlicy. Zamierzenie inwestycji polega na wykonaniu termomodernizacji wraz z

modernizacją. Działka jest uzbrojona w przyłącza: wodociągowe i elektryczne. Ścieki odprowadzane będą do projektowanego szamba zlokalizowanego na analizowanej działce. Do działki zapewniony jest dojazd z drogi publicznej.

III. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Szczegółowy zakres robót budowlanych, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi o których mowa w art. 21aust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane:

- | | |
|---|-----|
| 1) Zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości | |
| a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m | NIE |
| b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, | NIE |
| c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m | NIE |
| d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych | NIE |
| e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych, | NIE |
| f) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców, | NIE |
| g) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory, | NIE |
| h) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych, | NIE |
| i) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony, | NIE |
| j) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach, | NIE |
| k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż: | NIE |
| - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV | NIE |
| - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV, | NIE |
| - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV, | NIE |
| - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV, | NIE |
| l) roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków, | NIE |
| m) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m, | NIE |
| n) roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych; | NIE |
| 2) Zakres robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi: | NIE |
| a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C | NIE |
| b) roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest; | NIE |

Nie występują roboty budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Skala zagrożeń jest jednostkowa i ogranicza się do terenu działki 108 obręb Kolonia Bodzanowska.

Rodzaj zagrożeń – głównie związane z pracami murowymi i wyburzeniowymi.

V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Nie występują roboty budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Istnieje konieczność prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych określonych j.w. Przy zmianie stanowiska pracy przez pracownika przeprowadzone zostanie szkolenie stanowiskowe. Osoba odpowiedzialna za koordynację bezpieczeństwa na budowie: **kierownik budowy**

VI. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych;

Nie występują roboty budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń – nie wykraczają poza ogólne warunki BHP przy robotach rozbiórkowych i budowlano-montażowych.

Opracował:

mgr inż. Kamil Serkowski

WKP/0083/POOK/15



VI Część rysunkowa

- Rysunek nr I-1 – Rzut przyziemia
- Rysunek nr I-2 – Połąć dachowa
- Rysunek nr I-3 – Rzut fundamentów
- Rysunek nr I-4 – Elewacja
- Rysunek nr I-5 – Przekrój
- Rysunek nr I-6 – Inwentaryzacja szkieletu – obiekt do rozbiórki
- Rysunek nr 0– Plan zagospodarowania terenu
- Rysunek nr PB-1 – Rzut przyziemia
- Rysunek nr PB-2 – Połąć dachowa
- Rysunek nr PB-3 – Elewacja
- Rysunek nr PB-4 – Rzut przyziemia – instalacja grzewcza
- Rysunek nr PB-5 – Rzut przyziemia – instalacja elektryczna
- Rysunek nr PB-6 – Rzut przyziemia – instalacja sanitarna
- Rysunek nr PB-7 – Bezodpływowy zbiornik na ścieki
- Rysunek nr PB-8 – Projekt furtki, bramy i ogrodzenia
- Rysunek nr PB-9 – Podjazd dla niepełnosprawnych, balustrada
- Rysunek nr PB-10 – Zestawienie stolarki okiennej
- Rysunek nr PB-11 – Zestawienie stolarki drzwiowej
- Rysunek nr PB-12 – Detal – docieplenie cokołu
- Rysunek nr PB-13– Detal – Połączenie systemu dociepleniowego ze stolarką
- Rysunek nr PB-14 – Detal – Połączenie połaci z attyką i ścianą
- Rysunek nr PB-15 – Detal – okap z rynną
- Rysunek nr PB-16 – Detal – mocowanie płyt styropianowych
- Rysunek nr PB-17 – Detal – zbrojenie narożników otworów okiennych i drzwiowych