

UCHWAŁA NR LII/699/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE

z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Barniewice w rejonie ulicy Borówkowej gm. Żukowo.

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Barniewice w rejonie ulicy Borówkowej, gm. Żukowo.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 zawierający dane przestrzenne,
- 2) załącznik nr 2 z wyznaczoną granicą obszaru objętym przystąpieniem do sporządzenia zmiany planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

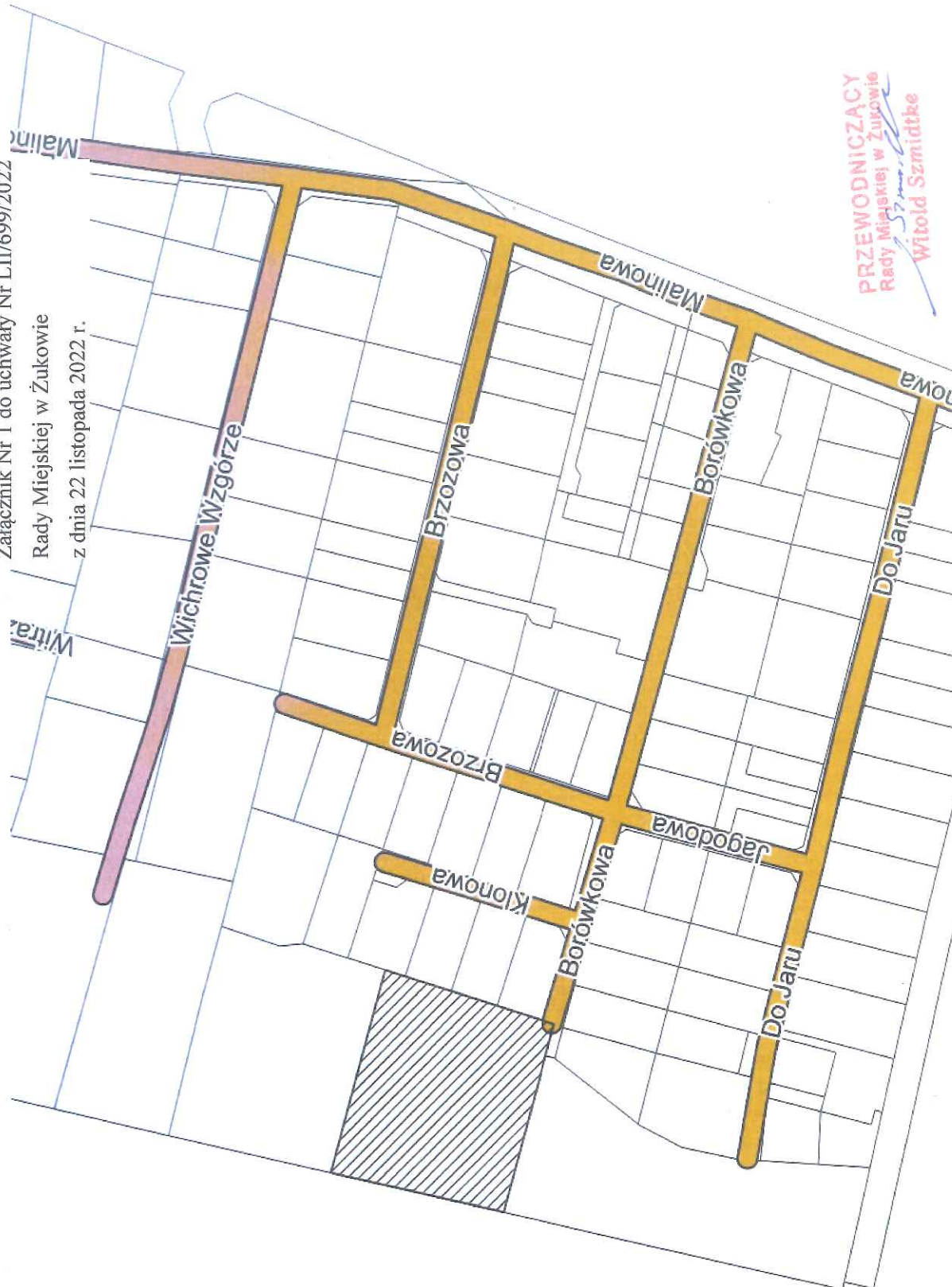
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żukowie



Witold Szmidtke

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LII/699/2022
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 22 listopada 2022 r.



Obszar objęty przystąpieniem
do sporządzenia mpzp

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Żukowie
Witold Szmidtke

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LII/699/2022

Rady Miejskiej w Żukowie

z dnia 22 listopada 2022 r.

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Barniewice w rejonie ulicy Borówkowej gm. Żukowo jest określenie przeznaczenia obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 24 lipca 2019 r. sygn. akt II SA/Gd 78/19 zaskarżonej uchwały Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 stycznia 2018 r. nr XLIX/600/2018 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowy Świat” w części wsi Barniewice, stwierdzającego nieważność w części dotyczącej karty terenu 2.ZK w zakresie obejmującym działkę nr 317/24 obręb Barniewice, gmina Żukowo.

Ponadto w dniu 13.10.2022 r. do Burmistrza Gminy Żukowo wpłynął wniosek właściciela działki nr 317/24 obręb Barniewice, gmina Żukowo, dotyczącego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego ww. działkę.

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała możliwość podjęcia prac zmierzających do jego przygotowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Przystąpienie do opracowania planu jest zgodne z wykonaną oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo. Ocena aktualności została przyjęta przez Radę Miejską w Żukowie Uchwałą Nr XXXIII/377/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w wyżej wymienionej ustawie.