



## PROJEKT UMOWA NR...../23

Zawarta w dniu .....2023 roku w Tuszynie pomiędzy :  
EL-MOT Józef Znojek  
z siedzibą w Tuszynie, ul. Rzgowska 19, 95-080 Tuszyn  
REGON: 590173947 , NIP: 771-180-93-95, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,  
w imieniu którego działa: Sylwester Paturaj - Pełnomocnik

a  
.....,  
z siedzibą w ..... /nr kodu: ..... / ul. ....  
posiadającym nr REGON: ..... , NIP: ..... zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,  
w imieniu którego działa:

- .....  
- .....

W związku z faktem, że wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1, ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 130 tys. złotych netto, umowa została spisana z wyłączeniem przepisów ustawy.

Strony zawarły umowę następującej treści:

### §1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie dwóch pomp ciepła, których opis stanowi zał. nr 1 stanowiący integralną część umowy.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1 ,
3. Termin realizacji zamówienia: 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy

### §2

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie:  
netto: .....zł , brutto: .....zł.  
(słownie: .....)
2. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę i po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego i terminowego wykonania dostawy i montażu.
4. Termin płatności – do 3 dni po dostawie, montażu i wystawieniu faktury.  
Akceptowane będą również faktury elektroniczne przesyłane na adres mailowy [j.jedrzejczak@el-mot.com.pl](mailto:j.jedrzejczak@el-mot.com.pl) .
5. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie, Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki.

### § 3

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony uprawnione są do dochodzenia swoich roszczeń na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

W poniżej określonych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

10 % wartości brutto niewykonanej części umowy – w wypadku niewykonania umowy lub jej części;  
0,2 % łącznej wartości brutto niedostarczonego towaru w terminie - za każdy dzień zwłoki w dostawie towaru;

0,1 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy za inny każdy przypadek nienależytego wykonania umowy (niż zwłoka w dostawie towaru);

0,2 % wartości brutto zareklamowanego towaru za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków z tytułu rękojmi i/lub gwarancji;

15 % łącznej wartości brutto w umowy, o której mowa w § 1 ust. 3 umowy w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości brutto umowy określonej w § 1 ust. 3 umowy.

W przypadku, gdy przedmiot umowy został podzielony na zadania, kary umowne naliczane są od wartości przedmiotu umowy w danym zadaniu.

W przypadku, gdy doszło do powstania szkody na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a kary umowne nie pokrywają szkody wyrządzonej Zamawiającemu, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i montażu asortymentu, o którym mowa w § 1:

a) na koszt i ryzyko Wykonawcy,

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony EL-MOT Józef Znojek jest;

Sylwester Paturaj, tel. 733-993-663

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest Pani/Pan .....

nr tel.: .....

#### § 5

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość dostarczonych produktów będących przedmiotem umowy, odpowiadający wymogom jakościowym polskich norm.

2. Dostarczone produkty będą oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 6

##### Rozwiązanie Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w ustawie Kodeks Cywilny Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia z Wykonawcą, który:

a) rozwiązał firmę lub utracił uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,

b) narusza w sposób rażący istotne postanowienia niniejszej umowy, a w szczególności, gdy realizacja przedmiotu umowy jest niezgodna z umową lub zapytaniem ofertowym,

c) nie posiada ważnych, aktualnych dokumentów potwierdzających wymagania jakościowe.

2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia kar umownych w następujących przypadkach:

a) dostarczania przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnego pod względem jakości i ilości ze złożonym zamówieniem częściowym, jeżeli Wykonawca nie wymieni dostarczonego towaru na wolny od wad,

b) jeżeli Wykonawca trzykrotnie dostarczy przedmiot umowy złej jakości, ilości lub nieterminowo.

#### § 6

1. Wszelkie spory mogące wynikać pomiędzy stronami w toku realizacji umowy rozstrzygane będą polubownie.

2. W razie braku porozumienia i niemożliwości polubownego załatwienia sprawy, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### § 7

1. Bez zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać żadnej czynności prawnej mającej na celu zmianę wierzyciela w szczególności zawrzeć umowy poręczenia w stosunku do zobowiązań Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania zamówienia osobom trzecim.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami),

4. Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....