

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000/18
 Układ wysokości PL-KRON86-NH
 Województwo: wielkopolskie
 Powiat: poznański
 Nazwa jedn.ewid.: Rokietnica
 Ident.jedn.ewid.: 302113_2
 Nazwa obr.ewid.: Mrowino
 Ident.obr.ewid.: 0006
 Sekcja: 6.180.10.16.3.3

MAPA ZASADNICZA
 mapa do celów projektowych
 1:500

USŁUGI GEODEZYJNE
 "GRAD" - Radosław Burdyński
 61-651 Poznań, ul. Zwycięstwa 23/60
 tel 691-422-585
 NIP 5891522780 Regon 300472617

GEODETA
 mgr inż. Radosław Burdyński
 nr upraw. 19209

GKG.GZZ.4071.6092.2020
 Miejscowość: Mrowino, ul. Bramowa
 Stan aktualny na dzień 16.05.2020

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążen, a których mowa w § 80 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. (Dz.U. Nr 263 z 2011r., poz. 1572)

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń, podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

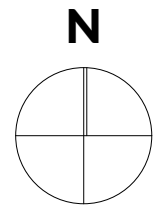
STAROSTA POZNAŃSKI
 P.3021.2020.1132
 (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO
 (Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)
 26-05-2020
 Anna Juszkiewicz
 Kierownik Zespołu Historycznej Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

legenda oznaczeń graficznych

- granica działki
- - - granica terenu opracowania
- ▲▲ nieprzekraczalna linia zabudowy
- 319/47 numer ewidencyjny działki
- III liczba kondygnacji budynku
- ▼ wejście do budynku
- ▼ wjazd na działkę
- projektowana zieleń niska
- projektowana zieleń wysoka
- projektowany ogródek lokatorski
- projektowana ławka
- projektowany śmietnik
- ⊕ projektowany hydrant zewnętrzny
- ⊕ projektowany stojak na rowery
- projektowane miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych
- projektowany dojazd na zasadzie służebności wg. odrębnego opracowania
- istniejący mur do rozbiórki

Bilans powierzchni	powierzchnia	[%]	DLICP
pow. działki nr. ewid. 319/47	4 273 m ²	-	-
pow. działki nr. ewid. 319/45	6 786 m ²	-	-
pow. terenu w zakresie opracowania	5 446 m ²	100,00 %	-
powierzchnia zabudowy	918 m ²	16,85 %	max.1000m ²
powierzchnia utwardzona - drogi	1 157 m ²	21,18 %	-
powierzchnia utwardzona	804 m ²	14,76 %	-
powierzchnia biologicznie czynna	2 567 m ²	47,21 %	min. 40%
ilość miejsc postojowych, w tym:			40
miejsc dla osób niepełnosprawnych			5
ilość miejsc rowerowych, w tym:			33
zadaszone miejsca rowerowe			15



UWAGA:
 - ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYM
 - WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

LAB3
 ARCHITEKCI

Jednostka projektowa: Lab 3 Architekci sp. z o.o. KRS: 0000690315
 ul. Woźna 14/3 NIP: 7831763299
 61-777 Poznań REGON: 367860534
lab3.pl

Obiekt: **Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą drogową i techniczną**
 Mrowino, ul. Bramowa
 działka nr 319/47 i 319/45, obręb Mrowino, gmina Rokietnica

Inwestor: **Rokietnicki Ośrodek Sportu sp. z o.o.**
 ul. Szamotulska 29 Rokietnica 62-090

Faza projektu: **PROJEKT WYKONAWCZY**

Branża: **ARCHITEKTURA**

Treść rysunku: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Główny projektant: mgr inż. arch. Dominik **Banaszak**
 nr upr. 45/WPOKK/2013

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Zespół projektowy: mgr inż. arch. Paweł **Kaczmarek**

Sprawił: mgr inż. arch. Robert **Broniarz**
 nr upr. 7131/11/P/2005

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Data: **01.2021** Skala: **1:500**

Nr rysunku: **MBR_40_A_P_01**