

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	<b>Gmina Pelplin</b> Plac Grunwaldzki 4 83-130 Pelplin		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa odcinka ul. Mickiewicza (w rejonie zakładu Swisspor) w Pelplinie</b>		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina Pelplin Kategoria obiektu budowlanego: <b>IV, XXV, XXVI</b>		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	ul. Mickiewicza m. Pelplin <i>dz. 179/3 obręb 0006 Pelplin, jedn. ewid. 221404_4 Pelplin-M</i>		
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	<b>1) Projekt zagospodarowania terenu - TOM I</b> <b>2) Projekt architektoniczno-budowlany - TOM II</b> <b>3) Załączniki Projektu Budowlanego - TOM III</b>		
ZAKRES OPRACOWANIA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE NAZWISKO PODPIS	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ
	Asystent	Antonino GRACEFFA	-----
BRANŻA DROGOWA	Autor projektu	Ludwik MATUSIEWICZ	21/Gd/2002 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
	Sprawdzający	Marek KOSIEDOWSKI	53/Gd/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
	Asystent	Maciej PIOTROWSKI	-----
BRANŻA SANITARNA	Sprawdzający	Janusz WRÓBLEWSKI	3937/Gd/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
	Projektant	Sławomir SZURMAN	287/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej
BRANŻA ELEKTRYCZNA/ TELETECHNICZNA	Projektant	Mirosław PROCIŃSKI	3879/Gd/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
	Sprawdzający	Jacek PROCIŃSKI	POM/0159/POOE/07 w specjalności instalacyjnej

Gdańsk, listopad 2022 r.

# SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Spis treści

<b>I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....</b>	<b>3</b>
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych.....	3
2. Kopia zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego.....	9
3. Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	15
<b>II. CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>16</b>
1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU.....	16
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	16
3. CEL OPRACOWANIA.....	16
4. ZAKRES PRAC.....	16
5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	16
5.1 Układ sytuacyjny.....	16
5.2 Istniejąca infrastruktura.....	17
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	17
6.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, ukształtowanie terenu, układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej.....	17
6.2 Parametry techniczne - drogi.....	17
6.2.2 Parametry fizyczne.....	18
6.3 Parametry techniczne - odwodnienie.....	18
6.4 Parametry techniczne - sieć wodociągowa, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna.....	19
6.5 Parametry techniczne - kanał technologiczny.....	19
6.6 Parametry techniczne - oświetlenie.....	19
6.7 Kolizje.....	19
6.8 Sposób odprowadzenia i oczyszczenia ścieków.....	19
7. INFORMACJE DODATKOWE.....	19
7.1 Ograniczenia i zakazy w zagospodarowaniu terenu.....	19
7.2 Zagrożenia dla środowiska i oddziaływanie na środowisko.....	20
7.3 Ochrona konserwatorska i archeologiczna.....	20
7.4 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.....	20
7.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	20
7.6 Obszar oddziaływania obiektu.....	20
7.7 Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	20
7.8 Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków.....	20
7.9 Kategoria geotechniczna obiektu.....	21
7.10 Zaplecze budowy.....	21
7.11 Składowanie materiałów.....	21
<b>III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>22</b>
1. Projekt zagospodarowania terenu.....	23

## I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

### 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/02

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 31

#### DECYZJA NR 21/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

**n a d a j ę :**

Panu: Ludwikowi Matusiewiczowi

**magistrowi inżynierowi budownictwa**

urodzony w dniu 25 kwietnia 1949 r. w Gdyni

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : **konstrukcyjno - budowlanej**

w zakresie: **projektowania bez ograniczeń.**

#### Otrzymuje :

1. Pan Ludwik Matusiewicz  
ul. Bułowska 14B/2  
80-288 Gdańsk
2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz

DECYZJA Nr 53/Gd/97

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2, 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane / Dz.U. Nr 89, poz. 414 / oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r. /

**N A D A J Ę :**

Panu/i Markowi Kosiedowskiemu  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodz. w dniu 14 listopada 1955 roku w Nowym Dworze Gdańskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności technologia i organizacja budowy oraz konstrukcyjno - budowlanej  
w zakresie sporządzania projektów, kierowania budową bez ograniczeń.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Gdańskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymuje:

1. Pan Marek Kosiedowski  
ul. Kaszubska 15  
84-200 Wejherowo
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



**W. WOJEWODY**  
*Adam Siedler*  
mgr inż. arch. Adam Siedler  
DYREKTOR WSTĘPNEJ

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz

Gdańsk ---1989-03-03---

Nr 3937/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit a  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Janusz Wróblewski  
(nazwisko i imię)  
magister inżynier inżynierii środowiska  
(tytuł naukowy — zawodowy)  
urodzony(a) dnia 27 marca 1957 r. w Gdańsku  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności instalacyjno — inżynierskiej  
(rodzaj specjalności technicznej — budowlanej)  
w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci  
wodociągowych i kanalizacyjnych.-----  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Janusz Wróblewski  
(imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych i uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Główny Architekt  
Wojewódzki  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Konrad Pławiński

(podpis i pieczęć)

Uiszczona opłata skarbową  
zł 50,-  
dokonana przechojem 1380  
opłaconymi skł. 3000  
Wz. Nr. 1000  
zask. oryginał, odpis  
1989-03-29  
podpis

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



## WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/166/02

Gdańsk, dnia 2002 - 12 - 20

### DECYZJA NR 287/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. zm. Dz. U. Nr 134 poz. 1130 z 2002 r.)

n a d a j e :

Panu: Sławomirowi Henryk Szurman

inżynierowi inżynierii środowiska

urodzony w dniu 19 stycznia 1956 r. w Gdańsku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i wentylacyjnych

w zakresie: projektowania bez ograniczeń.

Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

#### Otrzymuje:

1. Pan Sławomir Szurman  
ul. Pomorska 86a/22  
80-345 Gdańsk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie



z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Kuczyński Normant  
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



pieczęć

Gdańsk

1989-01-12

Xbrę

15

Nr 3879/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:  
Obywatel(ki): Mirosław Prociński (nazwisko i imię)  
magister inżynier elektryk  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony(a) dnia 17 maja 19 54 r. w Inowrocławiu  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
(rodzaj funkcji)  
w specjalność instalacyjno - inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel(ka) Mirosław Prociński jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Główny Architekt  
Wojewódzki  
*[Signature]*  
Kierownik Wydziału

Za zgodność  
z oryginałem

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(P) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2007 r.

syg. akt 327/POM/OKK/07

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan JACEK PROCIŃSKI**  
magister inżynier  
urodzony dnia 28.12.1979 r w Gdańsku

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0159/POOE/07

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

### Otrzymują:

1. Pan Jacek Prociński  
80-463 Gdańsk, ul. Skarżyńskiego 5 d/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



## **2. Kopia zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego**



### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**POM-8QE-W8N-FLS \***

Pan Ludwik Matusiewicz o numerze ewidencyjnym POM/BO/3080/01

adres zamieszkania ul.Bulońska 14B/2, 80-288 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

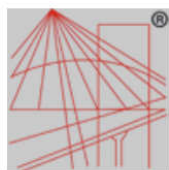
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*data 13.11.2022*

*Ludwik Matusiewicz*



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FVJ-MUK-GVY \*

Pan Marek Kosiedowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2261/01

adres zamieszkania ul.Kaszubska 15, 84-200 Wejherowo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

13.11.2022

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ULZ-1QC-XUJ \*

Pan Janusz Wróblewski o numerze ewidencyjnym POM/IS/5455/02

adres zamieszkania 3-go Maja 24/11, 80-802 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-X7Y-J3Q-EU6 \*

Pan Sławomir Szurman o numerze ewidencyjnym POM/IS/4820/01

adres zamieszkania ul.Pomorska 86A/22, 80-345 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

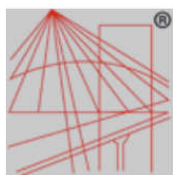
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-X9G-8RB-JZ3 \*

Pan Mirosław Prociński o numerze ewidencyjnym POM/IE/3986/01

adres zamieszkania ul. Skarżyńskiego 5d/1, 80-463 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

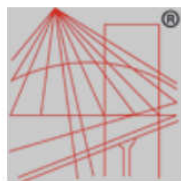
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2IN-T5C-U6Y \*

Pan Jacek Prociński o numerze ewidencyjnym POM/IE/0055/07  
adres zamieszkania ul. Skarżyńskiego 5d/1, 80-463 Gdańsk  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-29 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem w Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

data 13.11.2022

Ludwik Matusiewicz



### **3. Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

ZAKRES OPRACOWANIA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ NAZWISKO PODPIS	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI
BRANŻA DROGOWA	Projektant	Ludwik MATUSIEWICZ	21/Gd/2002 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
	Sprawdzający	Marek KOSIEDOWSKI	53/Gd/97 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Gdańsk, listopad 2022 r.

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

ZAKRES OPRACOWANIA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ NAZWISKO PODPIS	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI
BRANŻA SANITARNA	Sprawdzający	Janusz WRÓBLEWSKI	3937/Gd/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
	Projektant	Sławomir SZURMAN	287/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej

Gdańsk, listopad 2022 r.

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

ZAKRES OPRACOWANIA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ NAZWISKO PODPIS	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI
BRANŻA ELEKTRYCZNA/TELETECHNICZNA	Projektant	Mirosław PROCIŃSKI	3879/Gd/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
	Sprawdzający	Jacek PROCIŃSKI	POM/0159/POOE/07 w specjalności instalacyjnej

Gdańsk, listopad 2022 r.

## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU**

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia Inwestora
- mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- wizji oraz pomiarów polowych w terenie wykonanych przez zespół projektowy,
- obowiązujących norm, normatywów i przepisów.

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy odcinka ul. Mickiewicza (w rejonie zakładu Swisspor) w Pelplinie. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w powiecie tczewskim, w mieście Pelplin.

Istniejące drogi posiadają nawierzchnię betonową i bitumiczną. W miejscach dojazdu do przyległych posesji zlokalizowane są zjazdy, w miejscach przecięcia z istniejącymi drogami – skrzyżowania.

### **3. CEL OPRACOWANIA**

Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym, opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi stanowią przygotowanie podstaw techniczno-formalnych do realizacji inwestycji.

### **4. ZAKRES PRAC**

Inwestycja obejmuje:

- roboty ziemne – wykonanie niwelacji terenu, wykopów pod projektowane sieci
- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia
- budowa kanału technologicznego
- roboty ziemne – zasypanie wykopów, wyrównanie terenu
- budowę nawierzchni drogi - konstrukcja jezdni o parametrach wymaganych dla obciążenia 100kN;
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego

Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego ma na celu wykonanie nowej nawierzchni elementów drogowych oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu.

### **5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **5.1 Układ sytuacyjny**

W stanie istniejącym w miejscu inwestycji występuje droga. Droga przebiega w terenie zabudowanym.

## 5.2 Istniejąca infrastruktura

Na działkach objętych inwestycją występuje uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa
- sieć kanalizacyjna (sanitarna),
- sieć i kable energetyczne, teletechniczne

## 6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 6.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, ukształtowanie terenu, układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej

W projektowanym rozwiązaniu droga ma szerokość 6,0m, chodniki mają szerokość 2,0m. Droga jest połączona z istniejącymi drogami.

Projektowana droga przebiega w terenie pagórkowatym i zapewnia połączenie dróg istniejących. W obszarze przyległym do robót drogowych przewiduje się odtworzenie trawników. Trawniki należy zakładać siewem ręcznie z mieszanki traw w dawce 0,02 kg/m<sup>2</sup>.

W ciągu drogi projektowane jest uzbrojenie techniczne pasa drogowego tzn. kanalizacja deszczowa, oświetlenie, kanał technologiczny.

Inwestycja zlokalizowana jest w odległości ponad 30m od terenu kolejowego.

### 6.2 Parametry techniczne - drogi

Zostaną wykonane nowe warstwy konstrukcji nawierzchni elementów drogowych. Założono następujące parametry dla konstrukcji drogi:

- |                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| • kategoria ruchu     | KR3                        |
| • klasa drogi         | D                          |
| • liczba jezdni       | 1                          |
| • prędkość projektowa | $V_{pr} = 30 \text{ km/h}$ |

#### jezdnie

- |                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| • szerokość jezdni             | 6,0m        |
| • pochylenie poprzeczne jezdni | 2% daszkowy |

#### chodniki

- |                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| • szerokość             | 2,0m            |
| • pochylenie poprzeczne | 2% jednostronne |

Układ warstw nawierzchni:

#### **Konstrukcja jezdni z betonu asfaltowego**

- |   |      |
|---|------|
| – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S                  | 4 cm |
| – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W                    | 5 cm |
| – podbudowa zasadnicza AC16P                                    | 7 cm |
| – podbudowa KŁSM #0-31,5, CBR≥80%, C90/3, Is=1,0                | 20cm |
| – wymagany wtórny moduł odkształcenia $E_2=100\text{MPa}$       |      |
| – materac wzmacniający geosyntetyczny, wypełnienie KŁSM #0-31,5 | 40cm |

- istniejące podłoże gruntowe

#### **Konstrukcja zjazdu, parkingi**

- warstwa ścieralna kostki betonowej wibroprasowanej 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 4 cm
- podbudowa zasadnicza KŁSM #0-31,5, CBR $\geq$ 80%,  $C_{90/3}$ ,  $I_s=1,0$  20 cm
- *wymagany wtórny moduł odkształcenia  $E_2=100\text{MPa}$*
- materac wzmacniający geosyntetyczny, wypełnienie KŁSM #0-31,5 40cm
- istniejące podłoże gruntowe

#### **Konstrukcja chodnika, opaski**

- warstwa ścieralna kostki betonowej wibroprasowanej 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 4 cm
- podbudowa KŁSM #0-31,5, CBR $\geq$ 80%,  $C_{90/3}$ ,  $I_s=1,0$  15cm
- *wymagany wtórny moduł odkształcenia  $E_2=50\text{MPa}$*
- grunt stabilizowany cementem C3/4 $\leq$ 6,0 MPa 10 cm

#### **6.2.2 Parametry fizyczne**

- nawierzchnia bitumiczna - jezdnia [m<sup>2</sup>] 2150m<sup>2</sup>
- nawierzchnia z kostki bet. - chodniki,zjazdy [m<sup>2</sup>] 1013m<sup>2</sup>
- długość projektowanej drogi 356m

#### **6.3 Parametry techniczne - odwodnienie**

Wody opadowe będą odprowadzane z terenu projektowanych nawierzchni poprzez wpusty deszczowe z osadnikami i przykanalikami Ø200 do projektowanych kanałów Ø300, z wylotem do projektowanego zbiornika retencyjnego z regulatorem przepływu. Projektowany jest zbiornik retencyjny szczelny z dwóch rur żelbetowych o przekroju 1,0m\*1,0m i długości 22m każda. Objętość czynna projektowanego zbiornika wynosi  $V_{zb}=30,8\text{m}^3$ .

W celu zachowania bez zmian ilości wód kierowanych do istniejącego wylotu, na wylocie ze zbiornika projektowany jest regulator przepływu o maksymalnym natężeniu odpływu z regulatora  $Q=240\text{dm}^3/\text{s}$ .

Rury grubościennne z PVC-U o ściankach litych, gładkich o parametrach zgodnych lub nie gorszych niż wynikające z normy PN-EN 1401-1:2019-07 . Klasa sztywności rur SN 8

Projektuje się studnie rewizyjne o średnicy wewnętrznej  $\varnothing 1200$  z dnem monolitycznym wykonane z kręgów z betonu klasy C35/45, łączonych na klinową uszczelkę gumową. Beton o wodoszczelności w8, nasiąkliwości do 5%, mrozoodporności F150. Wyroby zgodne z normą PN-EN 1917 lub Aprobata techniczną stwierdzającą dopuszczenie do stosowania wyrobów w budownictwie. Kręgi betonowe wyposażone mają być fabrycznie w stopnie włazowe mocowane w trakcie produkcji elementów betonowych. Połączenie szczelne pomiędzy rurą a studnią za pomocą uszczelki *In Situ*. Studnie rewizyjne zlokalizowane w terenach utwardzonych zwieńczyć zwężką.

Włazy kanałowe do studni żeliwno-betonowe o prześwicie 600 mm powinny spełniać warunki PN EN 124, klasy D400. Klasa wytrzymałości betonu: C35/45, klasa ekspozycji betonu XF4, klasa mrozoodporności F150. Zabezpieczenie przed obrotem w postaci wypustów w pokrywie i gniazd na wypusty w pierścieniu, z wkładką tłumiącą.

#### **6.4 Parametry techniczne - sieć wodociągowa, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna**

Inwestycja nie obejmuje budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Rzędne włączów/skrzynek infrastruktury technicznej w pasie drogowym zostaną dostosowane do rzędnych projektowanych nawierzchni.

#### **6.5 Parametry techniczne - kanał technologiczny**

Inwestycja obejmuje budowę kanału technologicznego poprzez wykonanie kanalizacji z rur HDPE wraz ze studniami żelbetowymi. Kanał technologiczny należy wykonać z jednej rury polietylenowej pierwotnej wysokich gęstości HDPE o średnicy 160mm (RO), trzech rur polietylenowych pierwotnych wysokich gęstości HDPE 40mm (RS) i jednej wiązki mikrorur MR1 cienkościennych o średnicy zewnętrznej 40mm(WMR). Przykrycie rur kanału technologicznego min. 80cm.

#### **6.6 Parametry techniczne - oświetlenie**

Inwestycja obejmuje budowę oświetlenia drogi poprzez ustawienie oraz przestawienie słupów z oprawami LED zasilanych z istniejącej sieci.

Projektuje się słupy oświetleniowe okrągłe, stalowe ocynkowane (na zewnątrz i wewnątrz), grubości min. 4 mm, o wysokości 8m. Zaprojektowano słupy oświetleniowe wraz z niezbędnym osprzętem (fundament prefabrykowany typu F150/200 (beton C30/37) i tabliczka słupowa), zlokalizowane wzdłuż drogi. Ponadto projektuje się kabel oświetleniowy YAKXS 4x25mm, który należy ułożyć po wyznaczonych trasach.

#### **6.7 Kolizje**

Inwestycja nie powoduje powstawania kolizji. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia technicznego prowadzone będą ręcznie, w wykopach otwartych, występujące kable traktować jako czynne, będące pod napięciem.

#### **6.8 Sposób odprowadzenia i oczyszczenia ścieków**

Inwestycja nie powoduje powstawania ścieków zatem nie planuje się ich odprowadzenia i oczyszczenia. Wody opadowe i roztopowe zgodnie z obowiązującym Prawem Wodnym art. 16 p. 69, utraciły statut ścieków, będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej istniejącej.

### **7. INFORMACJE DODATKOWE**

#### **7.1 Ograniczenia i zakazy w zagospodarowaniu terenu**

Inwestycja drogowa realizowana jest w oparciu i zgodnie z wymogami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego RPŚ.6733.23.2022.AKa z dnia 23.11.2022r. Inwestycja spełnia warunki w/w decyzji i nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem.

#### **7.2 Zagrożenia dla środowiska i oddziaływanie na środowisko**

W ramach inwestycji są planowane wycinki pojedynczych drzew.

Inwestycja zlokalizowana jest w terenie zabudowanym. Stwierdzono, że z uwagi na rodzaj

przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań. Ponadto ryzyko emisji oraz występowanie innych uciążliwości będzie znikome. Roboty ziemne w niewielkim stopniu naruszają powierzchnię ziemi. Prace będą wykonywane w porze dziennej, a w czasie przerw pracy maszyny i sprzęt będzie wyłączony. Materiały budowlane przewidziane do wbudowania nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Wykorzystane zostaną sprawdzone materiały, substancje oraz wielokrotnie stosowane procesy technologiczne. Odpady będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu, w szczelnych kontenerach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie. Materiały rozbiórkowe zostaną wywiezione i odpowiednio wykorzystane. Na potrzeby pracowników budowlanych baza budowy zostanie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych. Po zakończeniu prac budowlanych teren inwestycji zostanie uporządkowany.

### **7.3 Ochrona konserwatorska i archeologiczna**

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie ochrony.

### **7.4 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Na obszarze nie ma wyznaczonych terenów górniczych w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego (Dz.U. 2011 Nr 163 poz. 981 z późn. zm.)

### **7.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Projektowane nawierzchnie drogowe oraz sieci nie podlegają wymaganiom ochrony przeciwpożarowej.

### **7.6 Obszar oddziaływania obiektu**

Projektowane drogi/sieci nie ograniczają dostępności do terenów przyległych i nie zmieniają zagospodarowania działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu, określony na podstawie Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r, Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

### **7.7 Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany obiekt budowlany zostanie wykonany w sposób zapewniający dostęp dla osób niepełnosprawnych. W miejscach zjazdów/przejazdów dla pieszych krawężnik zostanie obniżony (bez wystających krawężników) co wyeliminuje utrudnienia w ruchu osób niepełnosprawnych. Projekt stałej organizacji ruchu, zatwierdzony przez właściwy organ, uwzględnia wymagania dostępności dla osób niepełnosprawnych.

### **7.8 Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków**

Nie występuje docelowe zapotrzebowanie na wodę dla branży drogowej. Nie zmieni się spływ ani kierunek spływu wód opadowych. Nie zostaną naruszone interesy osób trzecich.

### **7.9 Kategoria geotechniczna obiektu**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, projektowany obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej, o prostych warunkach gruntowych.



### **7.10 Zaplecze budowy**

Przewiduje się lokalizację zaplecza w pobliżu budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową, bez szczegółowego określania lokalizacji na tym etapie.

Plac budowy i zaplecze należy wykonać oszczędnie gospodarując terenem, dążąc do obsługi placu budowy przy użyciu istniejących dróg. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową należy zlokalizować poza obszarem w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej, poza terenami w pobliżu rzek, jezior, dolin rzecznych, cieków wodnych oraz obszarów podmokłych.

Na terenie zaplecza budowy i bazy transportowo-sprzętowej, w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów.

Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sanitariaty ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren zaplecza budowy oraz teren robót zostaną uporządkowane oraz przywrócone do stanu możliwie zbliżonego do stanu pierwotnego.

### **7.11 Składowanie materiałów**

Składowane materiały do realizacji budowy będą w należyty sposób składowane. Materiały sypkie przechowywane będą w szczelnych workach (cement, wapno itp.) w pomieszczeniach tymczasowych magazynów. Materiały sypkie jak piasek, żwir itp. zmagazynowane w hałdach na podłożu utwardzonym i ogrodzonym. Elementy betonowe jak krawężniki, kręgi betonowe, pokrywy studzienek; rury plastikowe, stalowe itp. magazynowane będą na podłożu utwardzonym i ogrodzonym.

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

## **1. Projekt zagospodarowania terenu**