Umowa nr GK/…/2023

Zawarta dnia ………………………roku w Nowym Dworze Mazowieckim pomiędzy Gminą Nowy Dwór Mazowiecki reprezentowaną przez:

***Janusza Mikuszewskiego - Zastępcę Burmistrza Miasta*** na podstawie upoważnienia nr 3/2021 z dnia 12.01.2021r. przy kontrasygnacie Skarbnika Anny Palczowskiej

zwaną dalej w treści umowy „ ***Zamawiającym „***

a **……………………….** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

***…………………………………….***

zwanym dalej w treści umowy ***„ Wykonawcą „***

***NIP …………………………Regon ………………………***

w wyniku przeprowadzonego postępowania z wyłączeniem ustawy z dnia 29 11 września 2019r. r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000,zł netto zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki nr ustalonym Zarządzeniem Nr 3/2021 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 04.01.2021r., w sprawie wprowadzenie Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 netto na realizację zadania pn.: *Zakup i sadzenie drzew na terenie miasta oraz zakup niezbędnych przy nasadzeniach: ziemi, taśmy i palików* o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: *„Wycinka, pielęgnacja drzew, frezowanie karp drzew na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki”* polegającego na:
2. Zakupie i posadzeniu na terenie miasta w miejscach wskazanych przez Zamawiającego następujących drzew:
   1. klon pospolity *Acer platanoides Drumondii* – **sztuk 2** o obwodzie pnia 20 cm-24 cm mierzonego na wysokości 100 cm
   2. świerki kłujące *-* **sztuk 3** o obwodzie pnia 14 cm - 16 cm mierzonego na wysokości 100 cm, o wysokości 2m
   3. wiśnia osobliwa *Umbraculifera Prunus Emines* – **sztuk 5** o wysokości 180 cm
3. Zakupie:
4. taśmy do mocowania 50 mb
5. ziemi ogrodowa - worek 80 l **sztuk 10**
6. palików do mocowania sadzonek 20 sztuk
7. Do zakresu prac będą należeć takie czynności: zakup drzew   
   i materiałów, transport drzew i materiałów do miejsca posadzenia, wykopanie dołów, posadzenie roślin, wykonanie misy do podlewania dot. drzew, okorowanie, założenie kotwic mocujących drzew)
8. Wykonawca udziela rocznej gwarancji na przedmiot objęty niniejszą umową i za wyjątkiem mechanicznych uszkodzeń roślin
9. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji drzew przez okres roku od posadzenia drzew (min. podlewanie).

**§ 2**

Wykonawca wykona przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 i ust. 2   
w terminie do od …………………………… do ……………………………. 2023r.

**§ 3**

1. Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i ust. 2, ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w zleceniu przedmiotu umowy, po stwierdzeniu zgodności wykonanej usługi z umową.   
   W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Stron.
2. Wykonawca uwzględni uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, podczas odbioru, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie   
   a następnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do ponownego przystąpienia do odbioru.
3. W przypadku, gdy Zamawiający wyraził zgodę na odbiór, Strony, nie później niż w terminie 2 dni po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, sporządzą protokół odbioru poświadczający należyte wykonanie usługi w terminie określonym umową.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał usługi w terminie określonym zgodnie z postanowieniami § 2, Zamawiający, przed podpisaniem protokołu odbioru, dokona w nim odpowiedniej adnotacji o fakcie niezachowania przez Wykonawcę terminu.
5. Podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół odbioru będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury VAT.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego   
   w § 1 wyniesie ………………………… zł (słownie brutto: ……………………………..)
2. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru.
3. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……………………………….. w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tej faktury.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w  następujących wysokościach:
2. 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w § 2;
3. 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu uwzględnienia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2;
4. 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. W przypadku kar umownych, o których mowa w ust.1 pkt 1), 2) naliczenie jednej z nich nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia innych.
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić na rzecz Wykonawcy, na jego pisemne wezwanie, kary umowne w  następujących wysokościach:
7. 0,1% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu odbioru pracy, o którym mowa w § 3 ust. 3;
8. 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3 i 4, Zamawiający będzie zobowiązany, na pisemne żądanie Wykonawcy, do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie   
   w transakcjach handlowych.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających   
    z umowy lub wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć mu odpowiedni termin na wykonanie zobowiązań wynikających z umowy oraz naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki. W przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do wykonywania zobowiązań albo wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zobowiązań Wykonawcy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
11. Strony uzgodnią termin usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru prac. W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się   
    od uzgodnienia tego terminu, Zamawiający ma prawo sam wyznaczyć mu taki termin, przy czym nie może być on krótszy niż 1 dzień. Zamawiający tylko jeden raz wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad lub usterek, stwierdzonych podczas odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca w uzgodnionym lub wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do napraw lub tych napraw nie dokona albo dokona ich nieprawidłowo, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie stwierdzonych wad lub usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
12. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
13. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych   
    z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
14. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy przez stronę drugiej stronie nie może przekroczyć 30% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 (tj. maksymalnej wartości nominalnej umowy).

**§ 6**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy   
   ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi w terminie określonym zgodnie z postanowieniami § 2;
4. Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
5. zwłoka w przekazaniu wykonanej usługi w terminie określonym zgodnie z postanowieniami § 3 ust 2, przekracza 2 dni robocze;
6. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, co uniemożliwia należyte wykonanie umowy, a także nastąpiło złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po uzyskaniu takiej informacji;
7. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
8. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.
9. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia w przypadku wskazanym   
   w ust. 2 pkt. 2, 4 i 5 oraz ust. 3 odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy przez stronę uprawnioną do odstąpienia   
   o okoliczności uprawniającej do odstąpienia.
10. W razie odstąpienia od umowy, Strony umowy sporządzą w terminie do 10 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych,   
    a nieuregulowanych finansowo prac. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w tym przypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonania przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści zobowiązania Wykonawcy zawartego w ofercie. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, obejmować mogą zmianę każdego   
   z postanowień umowy, w tym zmianę zakresu świadczenia Stron, o ile nie spowodują wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w opisie przedmiotu zamówienia w postępowaniu, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta niniejsza umowa. Powołane zmiany, w szczególności, obejmować mogą zmianę postanowień odnoszących się do terminu realizacji przedmiotu zamówienia, wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zmiany zakresu odpowiedzialności Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia możliwa jest jedynie   
   w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodując rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub do zastosowania materiałów równoważnych.
4. Za okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień umowy uznać należy w szczególności korzyść Zamawiającego lub obu Stron,   
   a także przyczyny uniemożliwiające realizację umowy w jej pierwotnej treści, które nie powstały z winy Wykonawcy.
5. Każda ze Stron może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać   
   na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.

**§ 8**

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności dokonywać przelewu (art. 509 ustawy – Kodeks cywilny) albo przekazu (art. 9211 ustawy – Kodeks cywilny) tych praw lub obowiązków.
2. W przypadku dokonania czynności, o której mowa w ust. 1, wbrew postanowieniom niniejszej umowy, czynność ta będzie bezskuteczna wobec Zamawiającego, a Zamawiający ma prawo, w terminie do miesiąca od powzięcia wiadomości o tym fakcie, odstąpić od niniejszej umowy i żądać wypłacenia kary umownej, o której mowa w § 5 ust.   
   1 pkt. 3), oraz ewentualnego przewyższającego ją odszkodowania   
   z tytułu niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 9**

Dla zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli realizowanej pracy oraz dokonywania odbiorów Zamawiający wskazuje Pana/Panią Małgorzatę Kiełbasińską insp.ds.ochrony środowiska, jako osobę upoważnioną do zarządzania realizacją umowy.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Kodeks cywilny.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza łącznie z załącznikami zawiera 7 ponumerowanych   
   i parafowanych stron.
5. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną częścią są:
   1. *Opis przedmiotu zamówienia;*
   2. *Formularz oferty Wykonawcy*.

**§ 11**

Wykonawca oświadcza, ze numer rachunku bakowego wskazany w umowie nr …………………….. i na fakturach wystawianych w związku z jej realizacją, jest numerem:

1. właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności
2. zgłoszonym do służb Krajowej Administracji Skarbowej i znajduje się   
   w wykazie zwanym potocznie „Białą Listą Podatników” zgodnie   
   z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów   
   i usług.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**