

## OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

### INWESTYCJA:

Budowa obiektów sportowych z budynkiem zaplecza

### LOKALIZACJA:

działka nr 108; obręb 0003 Grubno; gmina Stolno

### INWESTOR:

**Powiat Chełmiński**  
**ul. Harcerska 1**  
**86-200 Chełmno**

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

*Firma Projektowa Budowlana Łukasz Szuster*  
*Klamry 28 B*  
*86-200 Chełmno*

### PROJEKTANCI:

<b>Specjalność architektoniczna:</b>	<b>Specjalność konstrukcyjno - budowlana:</b>
<i>Projektant:</i>  <b>inż. Zygmunt Szuster</b> <b>GTN-II-8345/270/75</b> <b>UAN-8345/962/85/86</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej	<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Łukasz Szuster</b> <b>KUP/0092/POOK/12</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
<b>Specjalność instalacyjna - elektryczna:</b>	<b>Specjalność instalacyjna - sanitarna:</b>
<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Adam Osiński</b> <b>WAM/0064/PWOE/11</b> w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Artur Herman</b> <b>KUP/0182/PWBS/15</b> w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentyl., gaz., wodociąg. i kanalizacyjnych

28.02.2022

**WÓJT GMINY STOLNO  
STOLNO 112  
86-212 STOLNO**

Stolno 28-04-2021 r.

**SIZP.7230.31.2022.PM**

**Dotyczy. lokalizację urządzeń infrastruktury –przyłącza kanalizacyjnego dla projektowanego zaplecza socjalnego na działki nr 108 w miejscowości Grubno w pasie drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce dz. 107 obręb Grubno,**

**po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez  
złożonego przez Firma Projektowo - Budowlana Łukasz Szuster  
Klamry 28B 86-200 Chelmno**

**zezwalam**

na lokalizację urządzeń infrastruktury – przyłącza kanalizacyjnego dla projektowanego zaplecza socjalnego na działki nr 108 w miejscowości Grubno

w pasie drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce dz. 107 obręb Grubno,

**na warunkach:**

1. Koszty budowy, konserwacji, utrzymania i eksploatacji ponosił będzie inwestor lub właściciel urządzeń.
2. Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd oraz dojścia do posesji znajdujących się w obrębie prowadzonych prac.
3. Budowę infrastruktury dopuszcza się wykonać w wykopie otwartym. Uszkodzone podczas prac elementy np. krawężniki, kostka betonowa należy wymienić na nowe.
4. Projekt budowlany opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane i uzgodnić.
5. Wykop należy zasypywać warstwami gr. 20-40 cm, każdą zagęszczając do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia wynoszącego dla poboczy i chodnika  $I_s=0,98$  oraz doprowadzić nawierzchnię pasa drogowego w miejscu prowadzonych robót do stanu dotychczasowego, wymieniając jeżeli zajdzie taka potrzeba uszkodzone elementy na nowe, a w przypadku prowadzenia robót na nawierzchni trawiastej również obsianie ich trawą.
6. Za skutki wynikłe z lokalizacji w/w infrastruktury oraz ewentualne uszkodzenia podczas montażu i w okresie użytkowania, odpowiedzialność będzie ponosił inwestor lub właściciel urządzeń.
7. Roboty związane do poprzedniego stanu technicznego należy wykonać własnym kosztem i staraniem zgodnie z obowiązującymi normami dla poszczególnych rodzajów robót. wraz z uporządkowaniem i oczyszczeniem z pozostałości po wykonanych robotach np. piasku, gruntu itp.
8. Przed planowanym przystąpieniem do robót obejmujących wykonanie w/w infrastruktury należy uzyskać decyzję pozwolenia na budowę lub dokonać właściwego zgłoszenia robót zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (art. 29a lub art. 30), o ile jest wymagane.
9. W/w infrastruktura podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie urządzeń na gruncie.
10. Zabrania się niszczenia drzew i zieleni przydrożnej. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom
11. Urząd Gminy Stolno nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie wskutek prowadzonych robót urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym. Ewentualne uszkodzenie urządzeń obcych wykonawca robót będzie zobowiązany usunąć na własny koszt, w porozumieniu z ich administratorem.
12. Jeżeli w ciągu dwóch lat od zakończenia prac ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, inwestor lub właściciel urządzenia na wezwanie Urzędu Gminy

Stolno usunie na własny koszt stwierdzone wady. W razie zwłoki w usuwaniu wad zarządca terenu wykona niezbędne roboty, a kosztami obciąży inwestora lub właściciela infrastruktury.

13. W przypadku kolizji w/w infrastruktury z elementami planowanych inwestycji na terenie objętym niniejszą decyzją inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej infrastruktury.

Niniejsze zezwolenie jest równocześnie zgodą właściciela terenu na użyczenie działki Gminy Stolno dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Niniejsze zezwolenie traci ważność po upływie dwóch lat od dnia, wydania, a w przypadku uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji objętej niniejszym uzgodnieniem, z utratą ważności tej decyzji.

Niniejsze zezwolenie nie zwalnia inwestora od uzyskania innych wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Opieczetowany załącznik nr 1 stanowi integralną część niniejszej zezwolenia ( rys. 1)

#### Otrzymują:

1. Firma Projektowo - Budowlana Łukasz Szuster  
Kłamry 28B 86-200 Chełmno
2. a/a

Z UP. STOLNO  
mgr inż. Paweł Malinowski  
MS. IN. SP. E. K. O R  
dział infrastruktury  
i gospodarowania przestrzenią

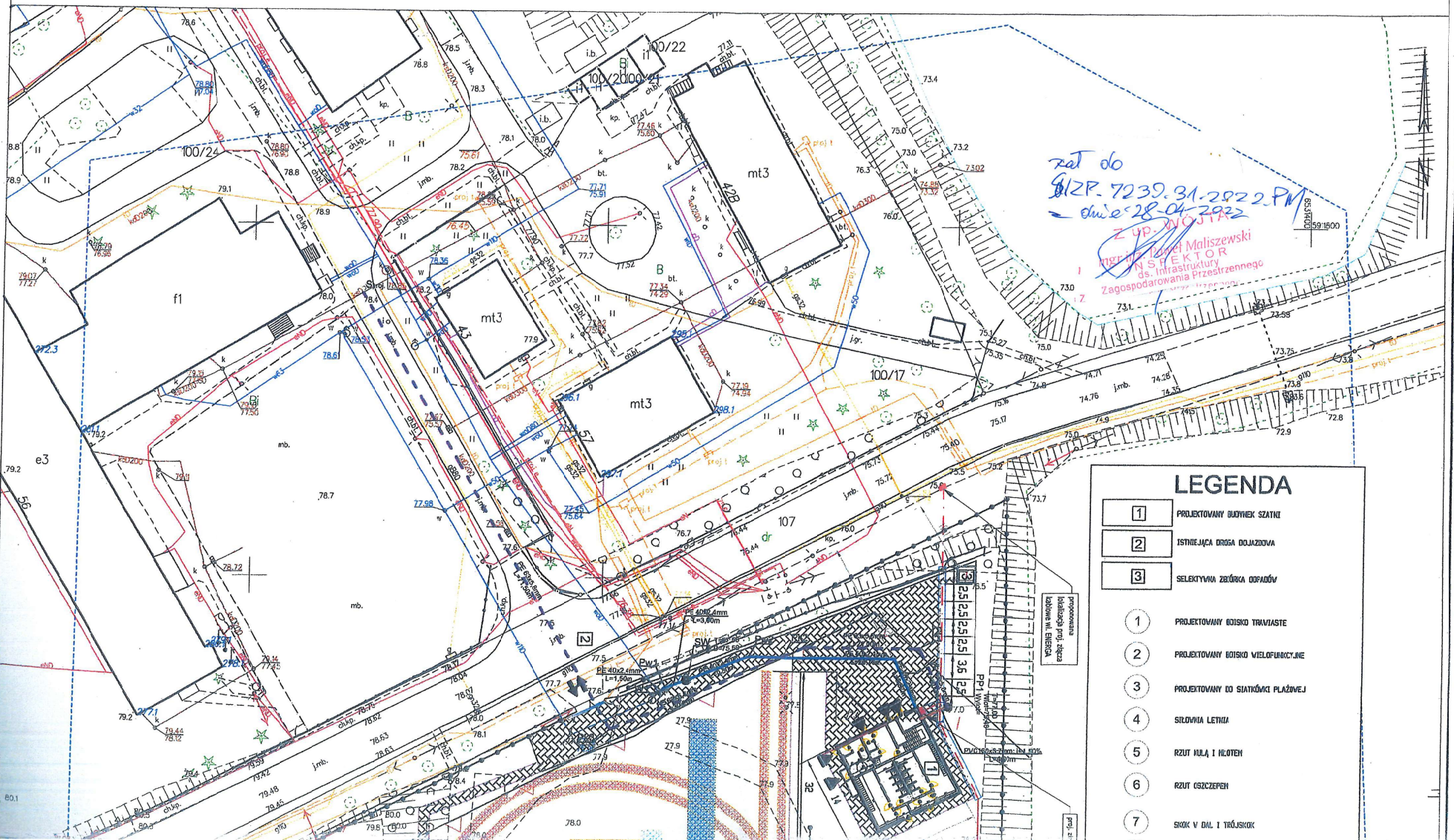


# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Sekcje mapy: 6.198.24.20.2.3; 6.198.24.20.2.1  
ID. GKN.D.6640.1508.2021  
Grubno, dz.108



## LEGENDA

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 1 | PROJEKTOWANY BUDYNEK SZATNI       |
| 2 | ISTNIEJĄCA DROGA DOJAZDOWA        |
| 3 | SELEKTYWNA ZBIÓRKA ODPADÓW        |
| 1 | PROJEKTOWANY BISKO TRAMWAJSTO     |
| 2 | PROJEKTOWANY BISKO WIELOFUNKCYJNE |
| 3 | PROJEKTOWANY DO SIATKOWI PLAZEWEJ |
| 4 | SIATKOWIA LETNIA                  |
| 5 | RZUT KULI I KULI                  |
| 6 | RZUT GUSZCZEP                     |
| 7 | SKOK V DOL I TRÓJSKOK             |



WÓJT GMINY STOLNO  
STOLNO 112  
86-212 STOLNO

SIZP.6730.75.2021.PM

WÓJT GMINY  
STOLNO

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
dnia ..... 2021 r. WÓJT STOLNO  
podpis .....  
Stolno, dn. 13.01.2022 r.  
ds. Infrastruktury  
Zagospodarowania Przestrzennego

**DECYZJA NR 75/21  
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1-2, art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 września 2021 r. (data wpływu do urzędu 9 września 2021 r.), złożonego przez: Pana Wojciecha Bińczyka, reprezentującego Powiat Chełmiński, ul. Harcerska 1, 86-200 Chełmno

**USTALAM WARUNKI ZABUDOWY**

**dla terenu obejmującego w części działkę nr 108, obręb geodezyjny Grubno 0003, gm. Stolno**

**w zakresie:** budowy obiektów sportowych z budynkiem zaplecza.

Linie rozgraniczające teren objęty niniejszą decyzją wyznaczone zostały w części graficznej stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji. Część graficzna zawiera objaśnienia użytych w niej oznaczeń.

**1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:**

- Zabudowa usługowa (związana z obiektem użyteczności publicznej).

**2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:**

- Planowana inwestycja dotyczy budowy obiektów sportowych z budynkiem zaplecza.

**3. Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:**

- 3.1. Linia zabudowy – wyznacza się maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do decyzji (których nie może przekroczyć ściana zewnętrzna nowoplanowanego budynku, w kierunku terenu komunikacji drogowej, z wyłączeniem w szczególności: wykuszy, ganków, pilastrów, gzymsów, podziemnych części budynku, schodów).
- 3.2. Wielkość powierzchni zabudowy, w tym udział powierzchni biologicznie czynnej (w rozumieniu prawa budowlanego):
  - a) powierzchnia zabudowy budynku – **maks. 210,0 m<sup>2</sup>**;
  - b) wskaźnik powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki – **maks. 0,29%**;
  - c) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – **min. 50%**.
- 3.3. Gabaryty zabudowy (w rozumieniu prawa budowlanego):
  - a) szerokość elewacji frontowej (jako odległość pomiędzy zewnętrznymi ścianami budynku w widoku od strony wejścia lub wjazdu na działkę, bez względu na lokalizację głównego wejścia do budynku) – **maks. 16,00 m**;
  - b) liczba kondygnacji (w rozumieniu prawa budowlanego) – **maks. II kondygnacje nadziemne**;
  - c) wysokość elewacji frontowej w widoku od strony wejścia lub wjazdu na działkę (dla dachów płaskich wysokość mierzona od terenu do góry gzymsu lub attyki; dla dachów: jedno, dwu lub wielospadowych także w przypadku elewacji szczytowej budynku, wysokość mierzona od terenu do góry okapu dachu z rynną) – **maks. 4,50 m**;
  - d) całkowita wysokość (w rozumieniu prawa budowlanego) – **maks. 9,00 m**.
- 3.4. Geometria dachu (dotyczy głównego dachu budynku mieszkalnego, z wyjątkiem w szczególności: zadaszeń dla okien dachowych, werand, wiatrolapów, tarasów, ogrodów zimowych, garaży stanowiących jedną bryłę z budynkiem mieszkalnym):
  - a) układ połaci dachowych – **dach dwuspadowy**;
  - b) kąt nachylenia połaci dachowych – **25°-45°**;
  - a) kierunek głównej kalenicy dachu (czyli najwyższej kalenicy powstałej na przecięciu górnych krawędzi połaci dachu) – **równoległe lub prostopadłe względem linii rozgraniczającej teren inwestycji – odcinek AE**.
- 3.5. W ramach planowanej inwestycji zostaną wykonane:
  - a) boisko do piłki nożnej o wymiarach 65 m x 42 m;
  - b) boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej o wymiarach 43 m x 22 m;
  - c) boisko do piłki plażowej o nawierzchni piaszczystej o wymiarach 26 m x 18 m;
  - d) bieżnia tartanowa trzytorowa o długości do 300,0 m i szerokości do 4,0 m;
  - e) bieżnia tartanowa czterotorowa o długości do 120,0 m i szerokości do 5,0 m;

- f) rzutnie do: oszczepu, kuli, dysku i młota (rzutnie z pełnym wyposażeniem, siatka ochronna, słupki);
  - g) skocznie: do skoku w dal i trójskoku oraz skoku wzwyż;
  - h) siłownia letnia;
  - i) trybuny otwarte, niezadaszone (około 50 miejsc siedzących);
  - j) ogrodzenie terenu (panele druciane).
- 3.6. Należy rozwiązać ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu.
- 3.7. W przypadku urządzenia wodnego do gromadzenia wód opadowych w ramach planowanej inwestycji może być wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3.8. Inwestycja powinna być projektowana oraz realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przepisami techniczno-budowlanymi, w przypadku braku możliwości ich spełnienia wnioskodawca może się ubiegać o uzyskanie odstępstwa od tych przepisów na kolejnym etapie postępowania administracyjnego

#### **4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:**

- 4.1. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie stanowi przedsięwzięcia, o którym mowa w art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), a tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 4.2. Teren inwestycji znajduje się w Chełmińskim Parku Krajobrazowym (strefa 4B – wysoczyzna morenowa wraz ze strefą krawędziową).
- 4.3. Zgodnie z uchwałą nr II/57/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego, na obszarze wysoczyzny morenowej wraz ze strefą krawędziową zakazuje się budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 50 m od:
- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
  - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne - z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.
- 4.4. Teren inwestycji zgodnie z Zał. nr 1 i Zał. nr 2 do decyzji znajduje się częściowo w odległości mniejszej od 50,0 m od linii lustra wody istniejącego naturalnego zbiornika wodnego zlokalizowanego na działce nr 100/23, w związku z czym wyznaczono linię zabudowy w odległości 50,0 m od linii brzegowej w/w zbiornika (wyznaczonej na granicy zetknięcia lustra wody z powierzchnią ładu - działka nr 100/23, obręb Grubno 0003, gm. Stołno).
- 4.5. Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2005 r. Nr 108 poz. 1874), zmienionym rozporządzeniem Nr 6/2009 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 maja 2009 r., występuje zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciw powodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.
- 4.6. Istniejące zadrzewienia na działce nie pełnią funkcji ochronnej i nie uznaje się ich za zieleń śródpolną ponieważ
- a) występują na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
  - b) są to samosiejki, których wiek nie przekracza 10 lat i nie wykształciły one na tym terenie warunków dla bytowania zwierząt, w tym ptaków,
  - c) występują w otoczeniu terenów zurbanizowanych (zabudowanych), co nie stworzy w przyszłości odpowiednich warunków dla bytowania zwierząt, w tym ptaków.
- 4.7. Teren inwestycji obejmuje grunty: Bz, czyli tereny rekreacyjno-wypoczynkowe w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów.
- 4.8. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia na cele nierzeczne.
- 4.9. Zgodnie z przepisami należy uzgodnić projekt decyzji z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.



- 4.10. W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
- 4.11. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 4.12. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 4.13. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

**5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- 5.1. Teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie występują na nim obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej.
- 5.2. W przypadku odkrycia w trakcie trwających robót budowlanych lub ziemnych, znalezisk, przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710), przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Stolino.

**6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- 6.1. zaopatrzenie w wodę – na warunkach wydanych przez właściwego dysponenta sieci;
- 6.2. zaopatrzenie w gaz – na warunkach wydanych przez właściwego dysponenta sieci;
- 6.3. odprowadzenie ścieków – na warunkach wydanych przez właściwego dysponenta sieci;
- 6.4. odprowadzenie wód deszczowych – powierzchniowo na terenie działki (należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne, o ile będzie wymagane);
- 6.5. zasilanie w energię elektryczną – na warunkach wydanych przez właściwego dysponenta sieci;
- 6.6. zasilanie w energię ciepłą – rozwiązanie indywidualne o niskiej emisji spalin;
- 6.7. środki łączności – nie dotyczy;
- 6.8. gospodarka odpadami – wywóz odpadów, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy;
- 6.9. dostęp do drogi publicznej – działka posiada dostępność do drogi publicznej, drogi krajowej nr 91 bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 107). Dostępność komunikacyjną dla przedmiotowej inwestycji należy zapewnić z drogi krajowej nr 91 poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 107);
- 6.10. zapewnienie miejsc parkingowych – do 10 miejsc parkingowych.

**7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie określenia warunków ochrony przed:**

- 7.1. Dostęp do drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej – wnioskowana inwestycja nie może pozbawić sąsiadów dostępu do drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.
- 7.2. Dostęp do światła dziennego – wnioskowana inwestycja nie może pozbawiać dostępu do światła dziennego pomieszczeniom w budynkach zlokalizowanych na sąsiednich działkach;
- 7.3. Oddziaływanie wnioskowanej inwestycji pod kątem uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – wnioskowana inwestycja nie może powodować ww. uciążliwości;
- 7.4. Oddziaływanie wnioskowanej inwestycji pod kątem zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby – wnioskowana inwestycja nie może powodować ww. uciążliwości.
- 7.5. Projektowana inwestycja nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie określonym w pkt 7.3 i 7.4, ewentualne uciążliwości powinny zamknąć się w granicy działki, na której będzie ona realizowana.
- 7.6. Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.



**8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – przedmiot i zakres inwestycji nie wymaga dokonania rozstrzygnięć w tym zakresie.**

#### **UZASADNIENIE**

1. W dniu 9 września 2021 r., został złożony wniosek przez: Pana Wojciecha Bińczyka, reprezentującego Powiat Chelmiński, ul. Harcerska 1, 86-200 Chelmo o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji dotyczącej budowy obiektów sportowych z budynkiem zaplecza, na działce nr 108 (w części), obręb geodezyjny Grubno, gm. Stolno.
  2. Wnioskodawca wskazał lokalizację inwestycji w terenie, dla którego gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, czym wyczerpano przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 2 UPZP.
  3. Decyzja niniejsza określa przedmiot i zakres inwestycji zgodnie z informacjami podanymi we wniosku (zgodnie z żądaniem strony). Zgodnie z art. 107 § 4 KPA, w tym zakresie odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
  4. Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stolno, uchwalonego uchwałą Nr XXIV/163/09 Rady Gminy Stolno z dnia 9 lipca 2009 r., Wójt Gminy stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
  5. Wniosek został przeanalizowany i sprawdzony pod względem wymogu stawianego przez art. 61 ust. 1 w nawiązaniu do ust. 2-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stwierdza się, iż w przedmiotowej sprawie wymogi stawiane przez ustawę w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 zostały spełnione, pozostałe wymogi nie wymagały zastosowania.
  6. Zgodnie z art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje o warunkach zabudowy wydaje się po uzgodnieniu z właściwymi organami. Warunki zabudowy dla ww. inwestycji zostały uzgodnione z:
    - a) Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, postanowienie z dn. 29-10-2021 o sygn. O/BY.Z-3.4351.917.2021.AP – uzgodnienie w zakresie obszaru przyległego do pasa drogowego (art. 53 ust. 4 pkt 9);
    - b) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, – uzgodnienie w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody (art. 53 ust. 4 pkt 8);
    - c) Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku ul. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk, – uzgodnienie w zakresie przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (art. 53 ust. 4 pkt 11a).
- Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności określone w pozostałych punktach art. 53 ust. 4, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.
7. Zgodnie z wymogiem art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) sporządzenie niniejszego projektu decyzji powierzono osobie posiadającej kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650). Niniejszy projekt decyzji sporządził mgr Artur Składanek, który posiada takie kwalifikacje.
- Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

Zgodnie z art. 63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości.
2. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
3. Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
5. Organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.
6. Zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
  - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
  - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, o ile nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustalenie warunków zabudowy jest pierwszym etapem w czynnościach administracyjnych, zmierzających do rozpoczęcia robót budowlanych.

Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29–31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), w których zostały ustalone roboty budowlane, wymagające jedynie dokonania odpowiedniego zgłoszenia.

Inwestor zamiast dokonania zgłoszenia dotyczącego rozpoczęcia robót budowlanych, może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

W celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia dotyczącego rozpoczęcia robót budowlanych, należy złożyć odpowiedni wniosek do Starostwa Powiatowego w Chełmnie. Do wniosku należy załączyć niniejszą decyzję, odpowiednie dokumenty wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami jeżeli są one wymagane przepisami szczególnymi oraz oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wszelkie rozstrzygnięcia związane ze spełnieniem warunków w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia dotyczącego rozpoczęcia robót budowlanych, rozstrzygane będą w odrębnym postępowaniu administracyjnym, przez właściwy wydział Starostwa Powiatowego w Chełmnie.

Zgodnie z art. 127, art. 127a, art. 129 i art. 130 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) jeżeli wszystkie strony postępowania zrzekną się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Stolno w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Z upoważnienia Wójta  
mgr inż. Paweł Maliszewski  
Inspektor do spraw infrastruktury i Zagospodarowania  
przestrzennego

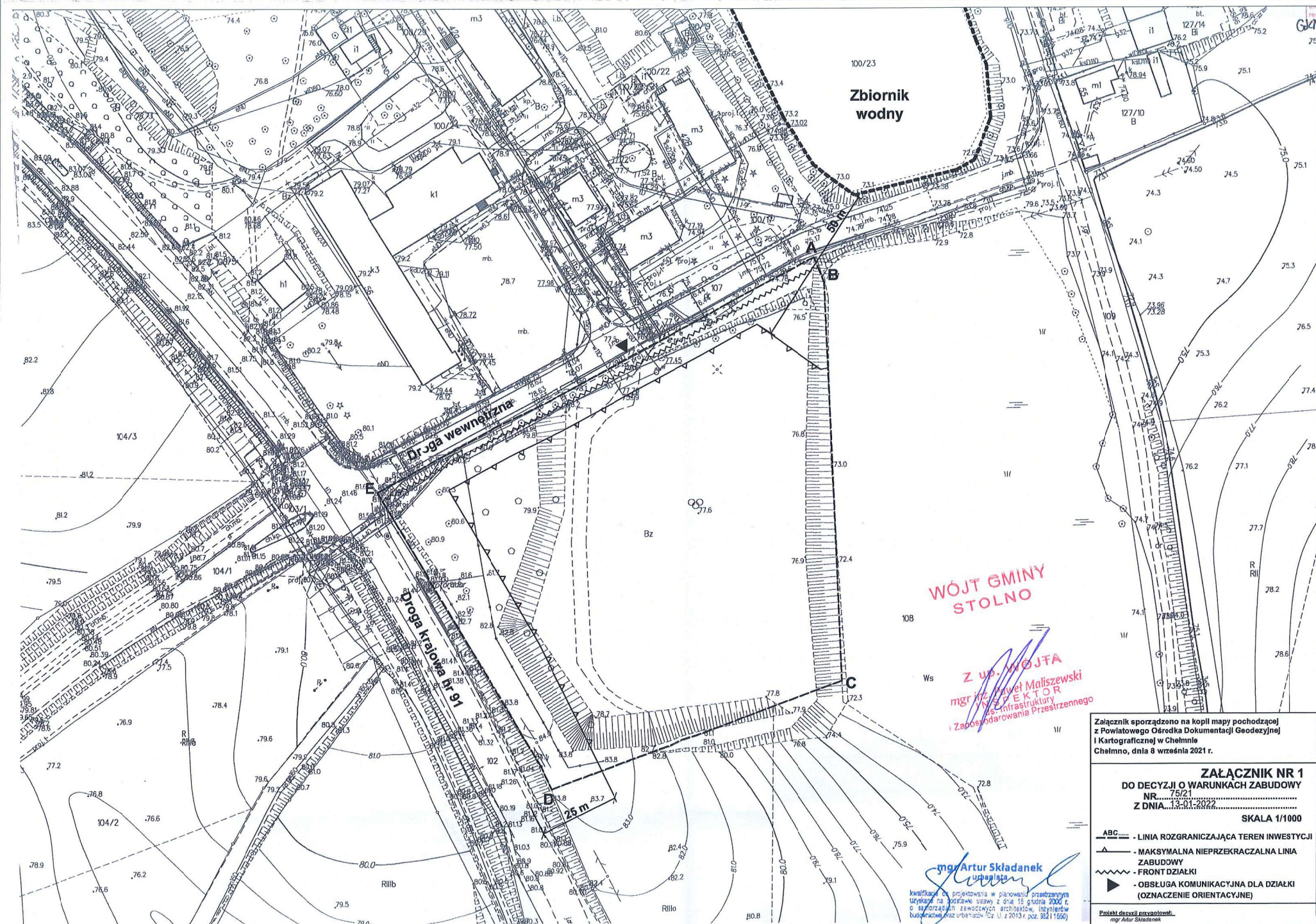
Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – graficzna część decyzji,
2. Załącznik Nr 2 – wyniki analizy, część tekstowa i graficzna (Arkusz 1-2)

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca,
- 2) aa.





**Zbiornik wodny**

**WÓJT GMINY  
STOLNO**

**Z UP. WÓJTA**  
**mgr inż. Paweł Maliszewski**  
**INSPEKTOR**  
**ds. infrastruktury**  
**i Zagospodarowania Przestrzennego**

**mgr Artur Składanek**  
**inżynier**  
Kwalifikacja do projektowania w planowaniu przestrzennym  
uzyskana na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r.  
o sporządzaniu zawodowych archiwizacji, inżynierów  
budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 982 i 1560)

Załącznik sporządzono na kopii mapy pochodzącej  
z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej w Chełmie  
Chełmno, dnia 8 września 2021 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
**DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY**  
**NR 75/21**  
**Z DNIA 13.01.2022**

**SKALA 1/1000**

- ABC** - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
- ▲** - MAKSYMALNA NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ~** - FRONT DZIAŁKI
- ▶** - OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA DLA DZIAŁKI (OZNACZENIE ORIENTACYJNE)

**Projekt decyzji przywrócić:**  
**mgr Artur Składanek**



# WYNIKI ANALIZY UWARUNKOWAŃ DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Wyniki analizy sporządzono na podstawie:

- art. 61 i art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),
- rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r., w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1583),
- rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1589).

1. Obszar wnioskowanej inwestycji obejmuje działkę nr 108 (w części), obręb geodezyjny Grubno 0003, gm. Stolno.

2. Inwestycja dotyczy budowy obiektów sportowych z budynkiem zaplecza.

3. **Granice przedmiotowej inwestycji wyznaczono w oparciu o wniosek inwestora, tj. na części działki nr 108.** Obowiązujące przepisy nie wprowadzają obowiązku, by teren inwestycji pokrywał się z granicami ewidencyjnymi działki. Ani art. 52 ust. 2 pkt 1 ani art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wykluczają ustalenia warunków zabudowy dla terenu, który stanowi część działki ewidencyjnej. W przepisach tych jest bowiem mowa o "terenie", a nie o działce ewidencyjnej w rozumieniu prawa geodezyjnego i kartograficznego. Ustawodawca odróżnia pojęcia "teren" i "działka". Ponadto w wyroku z dnia 21 października 2020 r. Naczelnego Sądu Administracyjnego (sygn. Akt II OSK 1867/20) wskazano, że obowiązkiem organu administracji prowadzącego postępowanie główne – Organu I Instancji (Wójta, Burmistrza, Prezydenta) jest przygotowanie projektu zamierzonego rozstrzygnięcia (decyzji) w oparciu o żądanie Inwestora, tj. treść złożonego wniosku.

Tym samym, w świetle powołanych przepisów dopuszczalne jest wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla terenu stanowiącego część działki ewidencyjnej, która nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze jeżeli teren ten można jednoznacznie wyodrębnić i przedstawić na załączniku graficznym do decyzji. Pogląd taki wyraził już Naczelny Sąd Administracyjny w wyrokach: z dnia 24 maja 2018 r. (sygn. akt. II OSK 1634/16, z dnia 17 lipca 2019 r. (sygn. akt. II OSK 1881/18) i z dnia 23 kwietnia 2020 r. (sygn. akt. II OSK 1693/19).

W ocenie organu I instancji taki sposób wyodrębnienia terenu inwestycji nie może być uznany jako wskazanie usytuowania inwestycji w ściśle określonym miejscu lub nie może być również postrzegane jako próba obejścia obowiązujących przepisów w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych. Czym innym jest bowiem określenie w decyzji o warunkach zabudowy terenu inwestycji za pomocą linii rozgraniczających ten teren, a czym innym wskazanie usytuowania obiektu w konkretnym miejscu.

Dlatego też Organ I Instancji po przeprowadzeniu stosownych analiz podjął decyzję o przygotowaniu projektu decyzji w oparciu o wniosek Inwestora, tj. na części wnioskowanej działki.

4. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

1) *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;*

## **Wyznaczenie obszaru analizowanego**

Szerokość frontu działki wynosi 230,0 m. Granice obszaru analizowanego, wyznaczono w odległości 50,0 m lub większej we wszystkich kierunkach od granic działki nr 108, czyli w odległości mniejszej od trzykrotnej szerokości frontu działki (tj. 690,0 m).

Takie wyznaczenie granic obszaru analizowanego daje wystarczające przesłanki dla określenia cech, parametrów i funkcji dla projektowanej inwestycji.

#### **Kontynuowanie funkcji**

W obszarze analizowanym na działkach nr 101, 100/29, 100/17, 100/24 występuje: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, inne tereny zabudowane oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe złożone z budynków mieszkalnych, innych, usługowych (w tym związanych z edukacją). W zakresie kontynuacji funkcji warunek został spełniony, ponieważ w obszarze analizowanym istnieje funkcja wymagana dla przedmiotowej inwestycji.

#### **2) teren ma dostęp do drogi publicznej;**

Działka posiada dostępność do drogi publicznej, drogi krajowej nr 91 bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 107). Dostępność komunikacyjną dla przedmiotowej inwestycji należy zapewnić z drogi krajowej nr 91 poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 107).

#### **3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;**

W pobliżu działki przebiega:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć wodociągowa.

W przypadku ujawnienia w terenie innych sieci infrastruktury, nieoznaczonych na mapie, należy rozwiązać ewentualne kolizje, zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### **4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;**

Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych (art. 61 ust. 1 pkt 4) – Teren inwestycji obejmuje grunty: Bz, czyli tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomości, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów.

- przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

#### **5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi (art. 53 ust. 3 pkt 1):**

- Warunki wynikające z przepisów o ochronie środowiska – planowana inwestycja nie narusza przepisów ochrony środowiska oraz nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

- Warunki wynikające z przepisów o ochronie przyrody:

- teren inwestycji znajduje się w Chełmińskim Parku Krajobrazowym (strefa 4B – wysoczyzna morenowa wraz ze strefą krawędziową),
- zgodnie z uchwałą nr II/57/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego, na obszarze wysoczyzny morenowej wraz ze strefą krawędziową zakazuje się budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 50 m od:
  - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
  - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne
    - z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.
- teren inwestycji zgodnie z Zał. nr 1 i Zał. nr 2 do decyzji znajduje się częściowo w odległości mniejszej od 50,0 m od linii lustra wody istniejącego naturalnego zbiornika wodnego zlokalizowanego na działce nr 100/23, w związku z czym wyznaczono linię zabudowy w odległości 50,0 m od linii brzegowej w/w zbiornika (wyznaczonej na granicy zetknięcia lustra wody z powierzchnią lądu - działka nr 100/23, obręb Grubno 0003, gm. Stolno),
- zgodnie z Rozporządzeniem Nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2005 r. Nr 108 poz. 1874), zmienionym rozporządzeniem Nr 6/2009 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 maja 2009 r., występuje zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciw powodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.
- istniejące zadrzewienia na działce nie pełnią funkcji ochronnej i nie uznaje się ich za zieleni śródpolną ponieważ:



- a) występują na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
- b) są to samosiejki, których wiek nie przekracza 10 lat i nie wykształciły one na tym terenie warunków dla bytowania zwierząt, w tym ptaków,
- c) występują w otoczeniu terenów zurbanizowanych (zabudowanych), co nie stworzy w przyszłości odpowiednich warunków dla bytowania zwierząt, w tym ptaków.

- Warunki wynikające z przepisów o ochronie dóbr kultury – teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie występują na nim obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej.
- Warunki wynikające z przepisów prawa wodnego – w przypadku urządzenia wodnego do gromadzenia wód opadowych w ramach planowanej inwestycji może być wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- Warunki wynikające z innych przepisów – planowana inwestycja nie narusza przepisów odrębnych.

6) Informacja dotycząca map, które stanowią - załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej decyzji:

- załącznik nr 1 i załącznik nr 2 zostały opracowane na podstawie kopii (skanu) mapy zasadniczej w skali 1:1000 pochodzącej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chełmnie, z dnia 9 września 2021 r, obejmujący teren, którego wniosek dotyczy wraz z naniesionymi niezbędnymi oznaczeniami – mapa w wersji papierowej, z której wykonano skan stanowi materiał dowodowy w niniejszej sprawie.

7) Warunki wynikające z art. 61 ust. 1 w nawiązaniu do ust. 2-5:

Wniosek został przeanalizowany i sprawdzony pod względem wymogu stawianego przez art. 61 ust. 1 w nawiązaniu do ust. 2-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stwierdza się, iż w przedmiotowej sprawie wymogi stawiane przez ustawę w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 zostały spełnione, pozostałe wymogi nie wymagały zastosowania.

- 5. Obowiązek sporządzenia MPZP (art. 62 ust. 2) – nie dotyczy wnioskowanej inwestycji.
- 6. Stan prawny terenu (art. 53 ust. 3 pkt 2) – wymieniona we wniosku działka stanowi własność wnioskodawcy. Działka nr 108 (o powierzchni 7,3500 ha), obejmuje grunty: RIIIa, RIIIb, PsIII, Ws, N i Bz, czyli grunty orne, łąki trwałe, wody stojące, nieużytki i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 7. Stan faktyczny terenu (art. 53 ust. 3 pkt 2) – na działce znajduje się boisko sportowe i grunty orne.
- 8. Wskaźniki parametrów zabudowy w terenie analizowanym:

- a. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu** – inwestycja dotyczy budowy obiektów sportowych z budynkiem zaplecza, na działce nr 108 (w części), obręb geodezyjny Grubno 0003, gm. Stalno;
- b. **Konieczność wyznaczenia linii zabudowy** – należy wyznaczyć maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- c. **Wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu objętego decyzją** - (§ 5 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy...):

Tabela nr 1

Nr działki	Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Całkowita powierzchnia zabudowy na działce (m <sup>2</sup> )	Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki (%)	Szerokość elewacji frontowej na działce (m)	Rodzaj dachu
101	400	125,0	31,25	10,00	P
100/29	707	90,0	12,73	7,00	P
100/17	4066	350,0	17,71	9,00	P
		230,0		14,00	P
		140,0		8,00	W
		1570,0		41,00	P
100/24	14315	810,0	17,78	12,00	D
		165,0		13,00	P
		Średnia arytmetyczna:		435,0	19,87

Wyliczenia zgodne z tabelą nr 1 (kolumna nr 3 i 4):

- średnia arytmetyczna powierzchni zabudowy budynków w obszarze analizowanym wynosi **435,0 m<sup>2</sup>**;
- średnia arytmetyczna wskaźnika powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki w obszarze analizowanym **19,87%**;
- dla planowanego budynku określa się powierzchnię zabudowy **maks. 210,0 m<sup>2</sup>**;



- wskaźnik powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki wyniesie **maks. 0,29%** co nie przekroczy średniego wskaźnika powierzchni zabudowy w obszarze analizowanym;

- d. **Szerokość elewacji frontowej** – (jako odległość pomiędzy zewnętrznymi ścianami budynku w widoku od strony frontu działki) – (§ 6 ust. 2 rozporządzenia jw.):

**Wyliczenia zgodne z tabelą nr 1 (kolumna nr 5):**

- średnia arytmetyczna szerokości elewacji frontowej dla zabudowy w obszarze analizowanym wynosi **14,25 m**;

- dla planowanego budynku określa się szerokość elewacji frontowej **maks. 16,00 m**, co jest wartością większą od średniej szerokości elewacji frontowej w obszarze analizy;

- zgodnie z §6 ust. 2 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r., w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1588) dopuszcza się wyznaczenie innej szerokości elewacji frontowej, jeżeli wynika to z niniejszej analizy;

- w związku z tym, że w obszarze analizowanym na działce nr 100/24 występuje zabudowa o szerokości elewacji frontowej wynoszącej **maks. 41,0 m**, dla planowanej inwestycji dopuszcza się realizację budynku o szerokości elewacji frontowej **maks. 16,0 m**;

- e. **Wysokość elewacji frontowej** w widoku od strony wejścia lub wjazdu na działkę - (dla dachów płaskich wysokość mierzona od terenu do góry gzymsu lub attyki; dla dachów: jedno, dwu lub wielospadowych także w przypadku elewacji szczytowej budynku, wysokość mierzona od terenu do góry okapu dachu z rynną) – (mierzona od terenu do gzymsu, attyki lub okapu dachu w widoku od strony frontu działki) – (§ 7 ust. 4 rozporządzenia jw.):

- w wyniku przeprowadzonej analizy wynosi: od ok. **2,0 m** (budynek inny na dz. nr 100/29) do ok. **12,0 m** (budynek oświaty na 100/24).

- ilość kondygnacji nadziemnych – w obszarze analizowanym występują budynki jedno i dwukondygnacyjne;

- dla planowanego budynku określa się wysokość elewacji frontowej **maks. 4,50 m**, co jest wartością mniejszą od maksymalnej wysokości elewacji frontowej w obszarze analizowanym;

- f. **Geometria dachu, kąt nachylenia połaci dachowej, kierunek głównej kalenicy dachu** – (§ 8 rozporządzenia jw., zgodnie z tabelą nr 1 kolumną nr 6).

- w wyniku przeprowadzonej analizy w obszarze analizowanym występują dachy płaskie, jedno, dwu i wielospadowe, o kącie nachylenia: **do 45°**;

- dla planowanego budynku określa się **dach dwuspadowy**;

- układ kalenicy dachów budynków w obszarze analizowanym jest równoległy, prostopadły lub skośny względem frontu działek;

- g. **Maksymalna wysokość głównej kalenicy** - (§ 8 rozporządzenia jw.):

- w wyniku przeprowadzonej analizy w obszarze analizowanym wynosi: od ok. **2,0 m** (budynek inny na dz. nr 100/29) do ok. **12,0 m** (budynek oświaty na 100/24);

- dla planowanego budynku określa się maksymalną wysokość głównej kalenicy **maks. 9,00 m**, co jest wartością mniejszą od maksymalnej wysokości głównej kalenicy w obszarze analizowanym.

#### Wnioski końcowe

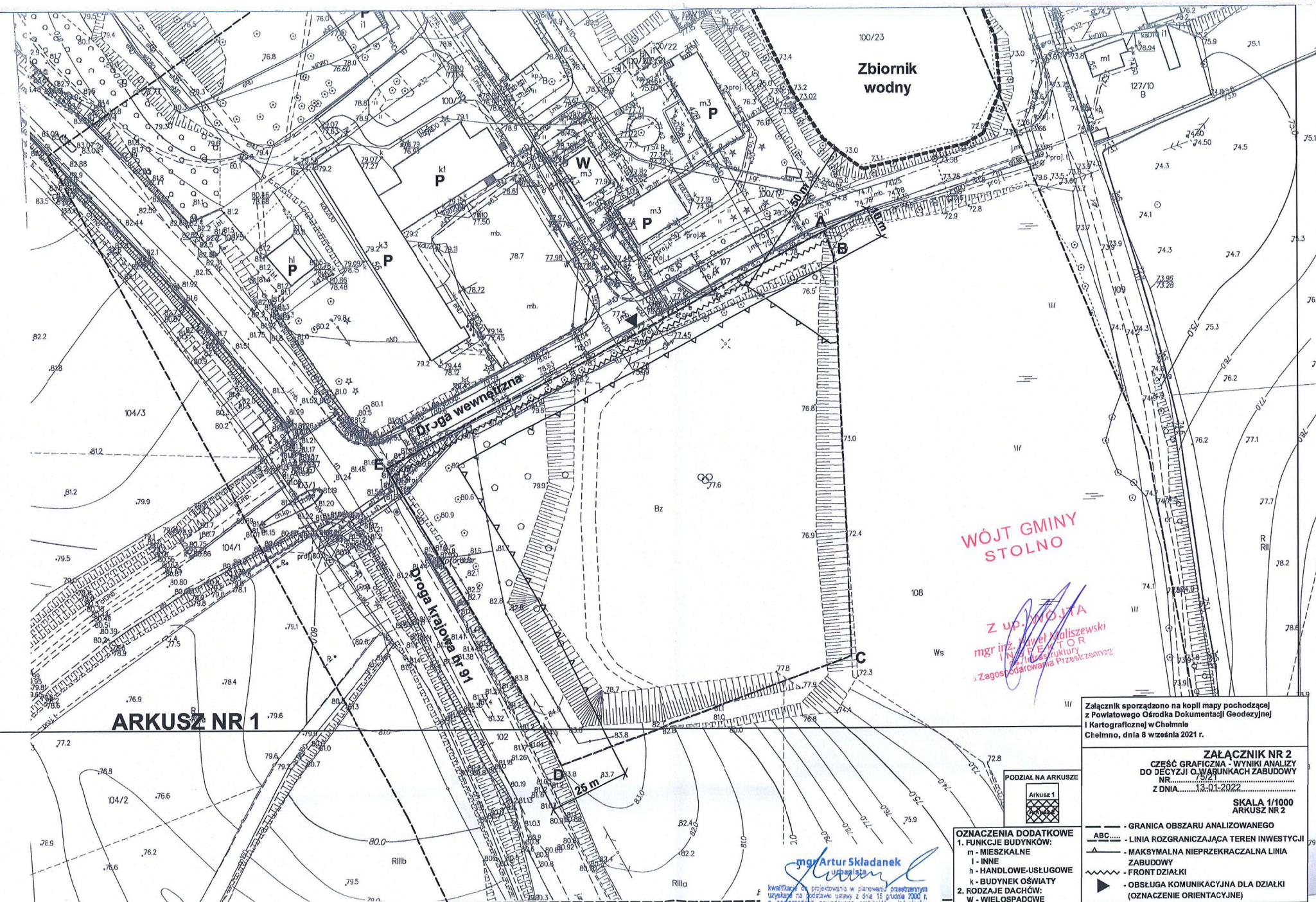
W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że nie zostały spełnione wszystkie warunki określone w art. 61 ust. 1 w nawiązaniu do ust. 2-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stwierdza się, iż w przedmiotowej sprawie wymogi stawiane przez ustawę w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 zostały spełnione, pozostałe wymogi nie wymagały zastosowania.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizę sporządził mgr Artur Składanek.

.....  
Z upoważnienia Wójta  
mgr inż. Paweł Maliszewski  
Inspektor do spraw infrastruktury i Zagospodarowania  
przestrzennego

podpis:





ARKUSZ NR 1

mgr Artur Składanek  
uprządkował

- OZNACZENIA DODATKOWE**
1. FUNKCJE BUDYNKÓW:  
m - MIESZKALNE  
i - INNE  
h - HANDLOWE-USŁUGOWE  
k - BUDYNEK OŚWIATY  
2. RODZAJE DACHÓW:  
w - WIEŁOSPADOWE  
d - DWUSPADOWE  
p - PŁASKIE

Załącznik sporządzono na kopii mapy pochodzącej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Chelmie, Chelmo, dnia 8 września 2021 r.

**ZALĄCZNIK NR 2**  
CZĘŚĆ GRAFICZNA - WYNIKI ANALIZY  
DO DECYZJI O WYKONANIU ZABUDOWY  
NR.....  
Z DNIA.....13.01.2022.....

SKALA 1/1000  
ARKUSZ NR 2

— - GRANICA OBSZARU ANALIZOWANEGO  
ABC..... LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI  
▲ - MAKSYMALNA NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY  
— FRONT DZIAŁKI  
▲ - OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA DLA DZIAŁKI (OZNACZENIE ORIENTACYJNE)

Projekt decyzji przygotował:  
mgr Artur Składanek



mgr Artur Składanek  
uprządk  
kwalifikacja projektanta w planowaniu przestrzennym  
uprawnienia do sporządzania mapy z dnia 15 grudnia 2000 r.  
o sporządzaniu zawodowych architektonicznych, inżynierskich  
budowlanych oraz urbanistycznych (z U. z 2013 r. poz. 321 i 1590)

- OZNACZENIA DODATKOWE**  
1. FUNKCJE BUDYNKÓW:  
m - MIESZKALNE  
i - INNE  
h - HANDLOWE-USŁUGOWE  
k - BUDYNEK OŚWIATY  
2. RODZAJE DACHÓW:  
W - WIEŁOSPADOWE  
D - DWUSPADOWE  
P - PŁASKIE

Załącznik sporządzono na kopii mapy pochodzącej  
z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej w Chełmie  
Chełmo, dnia 8 września 2021 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
**CZĘŚĆ GRAFICZNA - WYNIKI ANALIZY**  
**DO DECYZJI O WYKONANKU ZABUDOWY**  
NR 1  
Z DNIA 13.01.2022

SKALA 1/1000  
ARKUSZ NR 1



- GRANICA OBSZARU ANALIZOWANEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
- MAKSYMALNA NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- FRONT DZIAŁKI
- OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA DLA DZIAŁKI (OZNACZENIE ORIENTACYJNE)

Projekt decyzji przygotowano:  
mgr Artur Składanek

ARKUSZ NR 2

Zbiornik wodny

WÓJT GMINY  
STOLNO

Z Wp. WÓJTA  
mgr Artur Składanek  
mgr Artur Składanek  
mgr Artur Składanek

Droga wewnętrzna

Droga krajowa nr 91



## INFORMACJA BIOZ

### INWESTYCJA:

Budowa obiektów sportowych z budynkiem zaplecza

### LOKALIZACJA:

działka nr 108; obręb 0003 Grubno; gmina Stolno

### INWESTOR:

**Powiat Chełmiński**  
**ul. Harcerska 1**  
**86-200 Chełmno**

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

*Firma Projektowa Budowlana Łukasz Szuster*  
*Klamry 28 B*  
*86-200 Chełmno*

### PROJEKTANCI:

<b>Specjalność architektoniczna:</b>	<b>Specjalność konstrukcyjno - budowlana:</b>
<i>Projektant:</i>  <b>inż. Zygmunt Szuster</b> <b>GTN-II-8345/270/75</b> <b>UAN-8345/962/85/86</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej	<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Łukasz Szuster</b>  <b>KUP/0092/POOK/12</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
<b>Specjalność instalacyjna - elektryczna:</b>	<b>Specjalność instalacyjna - sanitarna:</b>
<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Adam Osiński</b> <b>WAM/0064/PWOE/11</b> w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	<i>Projektant:</i>  <b>mgr inż. Artur Herman</b> <b>KUP/0182/PWBS/15</b> w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentyl., gaz., wodociąg. i kanalizacyjnych

28.02.2022

## 1. INFORMACJA BIOZ

### 1. ZAŁOŻENIA DO PLANU BIOZ

	SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH (art.21a ust.2 pkt.1-10 ustawy)	PRZEWIDYWANE ROBOTY
1	roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:	nie
1.a	wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m	TAK
1.b	roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	TAK
1.c	rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8m	TAK
1.d	roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	TAK
1.e	montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	nie
1.f	roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców	TAK
1.g	przewodzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	nie
1.h	montaż elementów konstrukcyjnych mostowych	nie
1.i	betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony	nie
1.j	fundamentowanie podpór mostowych innych obiektów budowlanych na palach	nie
1.k	roboty wyk. pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:	nie
	- 3,0m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV	nie
	- 5,0m – dla linii o napięciu znamionowym 1 kV-15 kV	nie
	- 10,0m – dla linii o napięciu znamionowym 15 kV-30 kV	nie
	- 15,0m – dla linii o napięciu znamionowym 30 kV-110 kV	nie
1.l	roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	nie
1.m	roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m	nie
2	roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi	nie
2.a	roboty prowadzone w temperaturze poniżej –10°C	nie
2.b	roboty polegające na usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest	nie
3	roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym	nie
3.a	roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowych	nie
3.b	roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których realizowane były procesy technologiczne z użyciem izotopów	nie
4.	roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:	nie
4.a	roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV	nie
4.b	roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV	nie
4.c	budowa i remonty sieci elektrotrakcyjnej	nie
4.d	budowa i remont urządzeń sterowania ruchem kolejowym, położonych wzdłuż linii kolejowej	nie
4.e	wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego	nie
5	roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników	nie



5.a	roboty prowadzone z wody lub pod wodą	nie
5.b	montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	nie
5.c	fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	nie
5.d	roboty prowadzone przy budowłach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m	nie
6	roboty budowlane prowadzone w studiach, pod ziemią i w tunelach	nie
6.a	roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń tech. i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	nie
6.b	roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecieku lub podobnymi	nie
7	roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk	nie
8	roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza, przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych	nie
9	roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych	nie
9.a	roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu	TAK
9.b	roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach obiektów	TAK

▪ **Zastosowany sprzęt i narzędzia.**

Do montażu użyć elektronarzędzi w podwójnej izolacji elektrycznej.  
Rusztowanie ramowe – kolumny do 3,0m

▪ **Wykaz istniejących obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórce.**

Zgodnie z opisem i projektem zagospodarowania terenu stanowiących całość opracowania projektowego.

**12. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Ukształtowanie terenu i zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**13. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Należy zabezpieczyć skarpgę powstałą przy pracach fundamentowych przed obsunięciem.

**14. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.**

Wykopy: wyznaczyć strefę wykopu białą-czerwoną taśmą ostrzegawczą;  
odpowiedzialny – kierownik robót bezpośrednio nadzorujący prace montażowe.

**15. Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Instruktażu stanowiskowego udziela kierownik robót bezpośrednio nadzorujący prace montażowe.

**16. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.**

Zakres prac nie przewiduje magazynowania żadnych materiałów, montaż bezpośrednio po dostawie elementów.

**17. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Standardowe wyposażenie budowy.  
Środki ochrony osobistej (szelki, kaski, rękawice, ubrania robocze, okulary lub przyłbice chroniące oczy).

**18. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.**

Kierownik budowy.

**19. Część rysunkowa.**

Ze względu na ograniczony zakres prac nie przewiduje się części rysunkowej na kopii zagospodarowania działki :

- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych – standardowe.
- rozmieszczenie urządzeń sprzętu ratunkowego – standardowe.
- rozmieszczenie obszarów granic stref ochronnych – strefa wykopów.
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej – nie przewiduje się.
- rozwiązanie układu komunikacyjnego – istniejąca sieć komunikacyjna.
- lokalizacja pomieszczeń higieniczno – sanitarnych – standardowy barakowóz + toi-toi.

**Podstawa prawna opracowania:**

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późniejszymi zmianami.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. Nr 122 póź. 1321 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151 poz. 1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 póź. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 póź. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania
- członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz. U. Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 póź. 844 z poz. zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).



Typ dokumentacji: **Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża  
gruntowego**

Temat: **Boisko wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Grubnie**

Inwestor: **Starostwo Powiatowe w Chełmnie  
ul. Harcerska 1  
86-200 Chełmno**

Opracował: **Przemysław Kaleta  
geolog VII-1434, V-1633**

Położenie: **Działka: 108  
Obręb: Grubno  
Gmina: Stolno  
Powiat: chełmiński  
Województwo: kujawsko-pomorskie**

## **1. Wstęp**

Planowane przedsięwzięcie dotyczy projektu budowy boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Grubnie na działce 108 na terenie gminy Stolno.

Celem opinii jest rozpoznanie i przedstawienie warunków gruntowo-wodnych w podłożu projektowanego obiektu. W ramach rozpoznania zbadano i ustalono:

- rodzaj i stan gruntów zalegających w podłożu,
- głębokość występowania lustra wody gruntowej,
- warunki wykonawstwa robót ziemnych,
- warunki parametrów geotechnicznych, niezbędnych do obliczeń statycznych.

Teren badań znajduje się w granicach falistej wysoczyzny polodowcowej o deniwelacjach względnych wynoszących nawet ponad 5 m. Obszar badań stanowi aktualnie pole uprawne. Teren badań znajduje się na rzędnych 77-78 m n.p.m. Teren badań jest płaski i całkowicie przekształcony antropogenicznie. Na działce znajdują się: trawiaste boisko sportowe do piłki nożnej, boisko do koszykówki, bieżnię, miejsce do skoków w dal oraz trybuna.

Dokumentację wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Zgodnie z tym rozporządzeniem projektowane obiekt należy do I kategorii geotechnicznej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w dokumentowanym podłożu panują proste warunki gruntowe.

## **2. Zakres prac i badań oraz zastosowana metodyka badawcza**

### **2.1. Prace geodezyjne**

Otwory badawcze odczytano z mapy sytuacyjno-wysokościowej dostarczonej przez Inwestora.

### **2.2. Prace terenowe**

W ramach prac polowych prowadzonych w dniu 5 stycznia 2022 r., zgodnie z polską normą PN-74/B-04452, wykonano:

- 5 nierurowanych odwiertów o średnicy 110 mm o głębokości 3-6 m,
- 1 sondowanie sondą dynamiczną SD-10 dla określenia stopnia zagęszczenia gruntów niespoistych w warunkach in situ,
- 2 sondowania sondą cylindryczną dla określenia stopnia plastyczności gruntów spoistych w warunkach in situ.

Otwory o średnicy 110 mm wykonano systemem obrotowym, stosując długość metrażu 1,5 m bez wykorzystania rur osłonowych. Do prac wykorzystano wiertnicę HP-13. W trakcie wiercenia prowadzono badania makroskopowe gruntów pobieranych z każdego przelotu świdra zgodnie z normą PN-74/B-04452. Pobierano próby gruntów o naturalnym uziarnieniu do skrzynek oraz próby naturalnej wilgotności. Po zakończeniu wierceń otwory zlikwidowano urobkiem z zachowaniem nawierconego profilu geologicznego.



W trakcie prac wykonano także sondowania lekką sondą dynamiczną SD-10. Badanie polegało na pogrążaniu końcówki sondy w grunt za pomocą odważnika o wadzie 10 kg, spadającego swobodnie z wysokości 50 cm. Żerdzie i końcówki zagłębiane były pionowo. Po zagłębieniu sondy o każdy 1 m wykonano 1,5 obrotu żerdzi wokół osi. Rejestrowano ilość uderzeń potrzebnych na zagłębienie sondy o kolejne 10 cm. Zarejestrowaną ilość uderzeń przeliczono na stopień zagęszczenia gruntu. Sposób prowadzenia badania oraz opracowanie wyników wykonano zgodnie z normą PN-B-04452:2002.

W trakcie prac wykonano także sondowania sondą cylindryczną. Badanie polegało na wbijaniu końcówki sondy w oczyszczone z urobku dno otworu wiertniczego w obrębie gruntów spoistych. Rejestrowano ilość uderzeń potrzebnych na zagłębienie sondy o kolejne 10 cm. Zarejestrowaną ilość uderzeń przeliczono na stopień plastyczności gruntu. Sposób prowadzenia badania oraz opracowanie wyników wykonano zgodnie z normą PN-B-04452:2002.

W trakcie prac prowadzono również kontrole występowania wody gruntowej w otworze.

### **2.3. Prace kameralne**

W ramach prac kameralnych wykonano:

- zestawienie i analizę wyników badań wykonanych w ramach niniejszej dokumentacji,
- graficzne opracowanie tych wyników w formie mapy dokumentacyjnej, profili odwiertów, profili sondowań i przekrojów geologicznych,
- ustalenie parametrów geotechnicznych i hydrogeologicznych wydzielonych warstw skalnych,
- opracowanie tekstu dokumentacji z oceną warunków geologiczno-inżynierskich,
- opracowanie wniosków zaleceń.

### **3. Stwierdzone warunki gruntowe**

Bezpośrednio od powierzchni na całym terenie występują antropogeniczne nasypy. W obrębie boiska trawistego (otwory 3, 4, 5) nasypy są gliniaste z domieszką humusu i odpadów budowlanych (gruz ceglany). Na pozostałej części nasypy to osady piaszczysto-gliniaste z dużą domieszką odpadów ciepłowniczych (żużel, popiół) i budowlanych (gruz ceglany) oraz humusu.

Nasypy powstawały, w kilku etapach związanych tworzeniem boisk i infrastruktury, zasypywaniem obniżen i wyrównywaniem terenu. Nasyp jest bardzo zróżnicowany zarówno pod względem składu, parametrów geologiczno-geotechnicznych jak i głębokości występowania. Nasypy budują piaski różnej granulacji, piaski gliniaste, gliny piaszczyste, osady organiczne (piaski próchniczne, próchnica) oraz odpady (gruz ceglany, żużel, popioły). W obrębie nasypu nawiercono nawet kilkunastocentymetrowe warstwy odpadów ciepłowniczych. Strop nasypu znajduje się na głębokości 0,0 m (otw. 1, 2, 3, 4, 5) a spąg na głębokości od 0,2 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 1). Miąższość nasypu wynosi od 0,2 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 2).

Pod nasypem w centralnej i południowej części terenu nawiercono brązowe gliny piaszczyste (warstwa Ia). Gliny są lekko wilgotne oraz twardoplastyczne. Strop glin znajduje się na głębokości od 0,2 m (otw. 5) do 1,1 m (otw. 3). Spąg glin znajduje się na głębokości od 0,5 m (otw. 5) do 1,6 m (otw. 3). Miąższość glin wynosi od 0,3 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 4).

Poniżej nasypów w północnej części terenu nawiercono brązowe gliny piaszczyste (warstwa Ib). Gliny są wilgotne oraz twardoplastyczne na granicy z półzwartymi. Strop glin znajduje się na głębokości od 2,1 m (otw. 1) do 2,6 m (otw. 2). Spąg glin znajduje się na głębokości 5,0 m (otw. 1, 2). Miąższość glin wynosi od 2,4 m (otw. 2) do 2,9 m (otw. 1).

Poniżej nawiercono żółto-brązowe lub szaro-brązowe piaski drobnoziarniste (warstwa I). Lokalnie w piaskach stwierdzono występowanie żwiru i otoczków. Piaski drobne są lekko wilgotne i średniozagęszczone. Strop piasków drobnych znajduje się na głębokości od 0,5 m (otw. 5) do 1,6 m (otw. 3). Spąg piasków drobnych znajduje się na głębokości 3,0 m (otw. 3, 5). Miąższość piasków wynosi od 1,4 m (otw. 3) do 2,5 m (otw. 5).

#### 4. Warunki hydrogeologiczne stwierdzone na terenie badań

W obrębie przewierconych gruntów nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Przewiercone osady były suche, lekko wilgotne. Nie stwierdzono także sączy z osadów spoistych. Nie wyklucza się jednak możliwości występowania wody w osadach piaszczystych występujących w profilu. Możliwe to jest po intensywnych i/lub długotrwałych opadach i roztopach.

Wody podziemne zasilane są wyłącznie poprzez infiltrację wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenu. Prace prowadzono w okresie zimowym z ujemnymi temperaturami i niewielki opadami śniegu. Woda gruntowa nie powinna utrudniać prace budowlanych oraz nie powinno powodować utrudnień w trakcie eksploatacji. Woda gruntu nie powinna tworzyć środowiska agresywnego dla obiektu.

#### 5. Charakterystyka geotechniczna gruntów

Grunty stwierdzone w dokumentowanym podłożu należą do gruntów naturalnych rodzimych mineralnych oraz organicznych. Grunty podzielono na warstwy geotechniczne w oparciu o litologię, genezę oraz ich stan.

Grunty stwierdzone w dokumentowanym podłożu należą do naturalnych rodzimych mineralnych i antropogenicznych. Grunty podzielono na warstwy geotechniczne w oparciu o litologię, genezę oraz ich stan. Wśród gruntów rodzimych wyodrębniono warstwy geotechniczne w oparciu o zróżnicowany skład granulometryczny oraz stopień zagęszczenia. Najważniejszy parametr gruntu stopień zagęszczenia gruntów sypkich ( $I_D$ ) i stopień plastyczności gruntów spoistych ( $I_L$ ) oznaczono na podstawie bezpośrednich badań w terenie.

Parametry geotechniczne do obliczeń statycznych należy przyjmować zależnie od podstaw normatywnych wykorzystywanych w projektowaniu. Podane w opinii parametry gruntu są wartościami charakterystycznymi. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według Eurokod 7 należy wyznaczyć na podstawie wartości charakterystycznych dzieląc je przez częściowe współczynniki bezpieczeństwa wynoszące zależnie od rozpatrywanego przypadku stanu granicznego:

- dla kąta tarcia wewnętrznego:  $\gamma_f = 1,0 \div 1,25$ ,
- dla spójności efektywnej:  $\gamma_c = 1,0 \div 1,25$ ,
- dla ciężaru objętościowego:  $\gamma_g = 1,0$ .



### Nasyp niebudowlany

Bezpośrednio od powierzchni na całym terenie występują antropogeniczne nasypy. W obrębie boiska trawistego (otwory 3, 4, 5) nasypy są gliniaste z domieszką humusu i odpadów budowlanych (gruz ceglany). Na pozostałej części nasypy to osady piaszczysto-gliniaste z dużą domieszką odpadów ciepłowniczych (żużel, popiół) i budowlanych (gruz ceglany) oraz humusu.

Nasypy powstawały, w kilku etapach związanych tworzeniem boisk i infrastruktury, zasypywaniem obniżzeń i wyrównywaniem terenu. Nasyp jest bardzo zróżnicowany zarówno pod względem składu, parametrów geologiczno-geotechnicznych jak i głębokości występowania. Nasypy budują piaski różnej granulacji, piaski gliniaste, gliny piaszczyste, osady organiczne (piaski próchniczne, próchnica) oraz odpady (gruz ceglany, żużel, popioły). W obrębie nasypu nawiercono nawet kilkunastocentymetrowe warstwy odpadów ciepłowniczych. Strop nasypu znajduje się na głębokości 0,0 m (otw. 1, 2, 3, 4, 5) a spąg na głębokości od 0,2 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 1). Miąższość nasypu wynosi od 0,2 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 2).

Nasyp należy zabrać i wykorzystać podczas prac rekultywacyjnych i urządzeniowych. Nasyp nie może być wykorzystana jako podłoże budowlane do bezpośredniego posadowienia. Z uwagi na punktowe rozpoznanie miąższość, skład, parametry geotechniczne, głębokość występowania nasypu mogą być bardziej zróżnicowane niż podano w dokumentacji.

### Warstwa Ia

Zaliczono do niej brązowe gliny piaszczyste. Gliny są lekko wilgotne oraz twardoplastyczne. Strop glin znajduje się na głębokości od 0,2 m (otw. 5) do 1,1 m (otw. 3). Spąg glin znajduje się na głębokości od 0,5 m (otw. 5) do 1,6 m (otw. 3). Miąższość glin wynosi od 0,3 m (otw. 5) do 2,6 m (otw. 4). Są to grunty spoiste, należące do grupy konsolidacyjnej B. Grunty te zaliczono do wysadzinowych, podlegających szybkiemu rozmakaniu i niekorzystnym zmianom parametrów fizykomechanicznych.

- grunt wysadzinowy
- stopień plastyczności:  $I_L^{(n)} = 0,20$
- wilgotność naturalna: 12 %
- gęstość objętościowa:  $2,20 \text{ T/m}^3$
- kąt tarcia wewnętrzznego:  $18,2^\circ$
- spójność: 31,5 kPa
- edometryczny moduł ścisłości pierwotnej: 37200 kPa
- współczynnik filtracji warstwy wynosi:  $k = 1 \times 10^{-9} \text{ m/s}$

### Warstwa Ib

Zaliczono do niej brązowe gliny piaszczyste. Gliny są wilgotne oraz twardoplastyczne na granicy z półzwartymi. Strop glin znajduje się na głębokości od 2,1 m (otw. 1) do 2,6 m (otw. 2). Spąg glin znajduje się na głębokości 5,0 m (otw. 1, 2). Miąższość glin wynosi od 2,4 m (otw. 2) do 2,9 m (otw. 1). Są to grunty spoiste, należące do grupy konsolidacyjnej B. Grunty te zaliczono do

wysadzinowych, podlegających szybkiemu rozmakaniu i niekorzystnym zmianom parametrów fizykomechanicznych.

- grunt wysadzinowy
- stopień plastyczności:  $I_L^{(n)} = 0,02$
- wilgotność naturalna: 12 %
- gęstość objętościowa:  $2,20 \text{ T/m}^3$
- kąt tarcia wewnętrznego:  $21,8^\circ$
- spójność: 39,8 kPa
- edometryczny moduł ścisłości pierwotnej: 64300 kPa
- współczynnik filtracji warstwy wynosi:  $k = 1 \times 10^{-9} \text{ m/s}$

### Warstwa II

Zaliczono do niej żółto-brązowe lub szaro-brązowe piaski drobnoziarniste (warstwa I). Lokalnie w piaskach stwierdzono występowanie żwiru i otoczków. Piaski drobne są lekko wilgotne i średniozagęszczone. Strop piasków drobnych znajduje się na głębokości od 0,5 m (otw. 5) do 1,6 m (otw. 3). Spąg piasków drobnych znajduje się na głębokości 3,0 m (otw. 3, 5). Miąższość piasków wynosi od 1,4 m (otw. 3) do 2,5 m (otw. 5).

- grunt niewysadzinowy
- stopień zagęszczenia:  $I_D^{(n)} = 0,50$
- wilgotność naturalna: 6 %
- gęstość objętościowa:  $1,65 \text{ T/m}^3$
- kąt tarcia wewnętrznego:  $30,5^\circ$
- edometryczny moduł ścisłości pierwotnej: 61800 kPa
- współczynnik filtracji warstwy wynosi:  $k = 2,4 \times 10^{-5}$

## **6. Ocena warunków geologiczno-inżynierskich i hydrogeologicznych**

W wyniku przeprowadzonych badań stwierdzono, że w podłożu występują:

- grunty antropogeniczne: nasypy niebudowlane,
- grunty rodzime, mineralne: niespoiste i spoiste.

W analizowany przypadku mamy do czynienia z prostym układem geologicznym, choć stwierdzono występowanie nieciągłych warstw. Przewiercone osady mają umiarkowanie dobre i dobre parametry geotechniczne. Przekroje geotechniczne zamieszczono w załącznikach.

Przypowierzchniową warstwę stanowi warstwa nasypu niebudowlanego o miąższości dochodzącej do 2,6 m. Nasyp należy zabrać i wykorzystać podczas prac rekultywacyjnych i urządzeniowych. Nasyp nie może być wykorzystana jako podłoże budowlane do bezpośredniego posadowienia. Z uwagi na punktowe rozpoznanie miąższości, skład, parametry geotechniczne, głębokość występowania nasypu mogą być bardziej zróżnicowane niż podano w dokumentacji.

Występujące w profilach osady niespoiste posiadają umiarkowanie dobre parametry geotechniczne. Piaski są lekko wilgotne. Wykonane badania geotechniczne wskazują na wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .



Występujące w badaniach grunty spoiste są lekko wilgotne oraz twardoplastyczne lub półzwarne. Osady wskazują na wartość charakterystyczną stopnia plastyczności  $I_L^{(n)} = 0,02-0,20$ . Grunty spoiste są gruntami wysadzinowymi podlegającymi szybkiemu rozmakaniu i niekorzystnym zmianom parametrów fizykomechanicznych. Wykazują podatność na zmiany wilgotności i właściwości wytrzymałościowych, szczególnie w warunkach naruszenia naturalnej struktury. Przy realizacji wykopów budowlanych w okresie opadów atmosferycznych podlegać będą one odprężaniu, nawodnieniu i szybkiemu uplastycznieniu. Na warstwach tych prace należy prowadzić tak, aby nie powstawały drgania mechaniczne wywołane np. pracą zagęszczarek dynamicznych (zagęszczenie można prowadzić np. walcami statycznymi okołkowanymi). Należy unikać także prac w czasie opadów atmosferycznych. Drgania mechaniczne oraz zwiększona wilgotność gruntu może doprowadzić do uplastycznienia i/lub upłynnienia gruntów. W przypadku naruszenia struktury lub uplastycznienia gruntów należy warstwę usunąć i zastąpić ją podsypką piaszczysto-żwirową lub warstwą chudego betonu. Aby nie dopuścić do naruszenia naturalnej struktury gruntów ostatnią warstwę należy usunąć ręcznie.

W obrębie przewierconych gruntów nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Przewiercone osady były suche, lekko wilgotne. Nie stwierdzono także sączeń z osadów spoistych. Nie wyklucza się jednak możliwości występowania wody w osadach piaszczystych występujących w profilu. Możliwe to jest po intensywnych i/lub długotrwałych opadach i roztopach.

Wody podziemne zasilane są wyłącznie poprzez infiltrację wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenu. Prace prowadzono w okresie zimowym z ujemnymi temperaturami i niewielki opadami śniegu. Woda gruntowa nie powinna utrudniać prac budowlanych oraz nie powinno powodować utrudnień w trakcie eksploatacji. Woda gruntu nie powinna tworzyć środowiska agresywnego dla obiektu.

Opis warstwy	Nr warstwy	Ocena
Nasyp niebudowlany z glebą i odpadami		Nie stanowi podłoża budowlanego pod bezpośrednie posadowienie
Gliny piaszczyste	Ia, Ib	Podłoże budowlane
Piaski drobnoziarniste	II	

## 7. Podsumowanie i wnioski

1. Planowane przedsięwzięcie dotyczy projektu budowy boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Grubnie na działce 108 na terenie gminy Stolno. Obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.
2. Celem opinii jest rozpoznanie i przedstawienie warunków gruntowo-wodnych w podłożu projektowanego obiektu.
3. Teren badań znajduje się w granicach falistej wysoczyzny polodowcowej o deniwelacjach względnych wynoszących nawet ponad 5 m. Obszar badań stanowi aktualnie pole uprawne. Teren badań znajduje się na rzędnych 77-78 m npm. Teren badań jest płaski i całkowicie przekształcony antropogenicznie. Na działce znajdują się: trawiaste boisko sportowe do piłki nożnej, boisko do

koszykówki, bieżnię, miejsce do skoków w dal oraz trybuny. Od strony wschodniej i zachodniej teren ograniczony jest skarpami o kilkumetrowej wysokości.

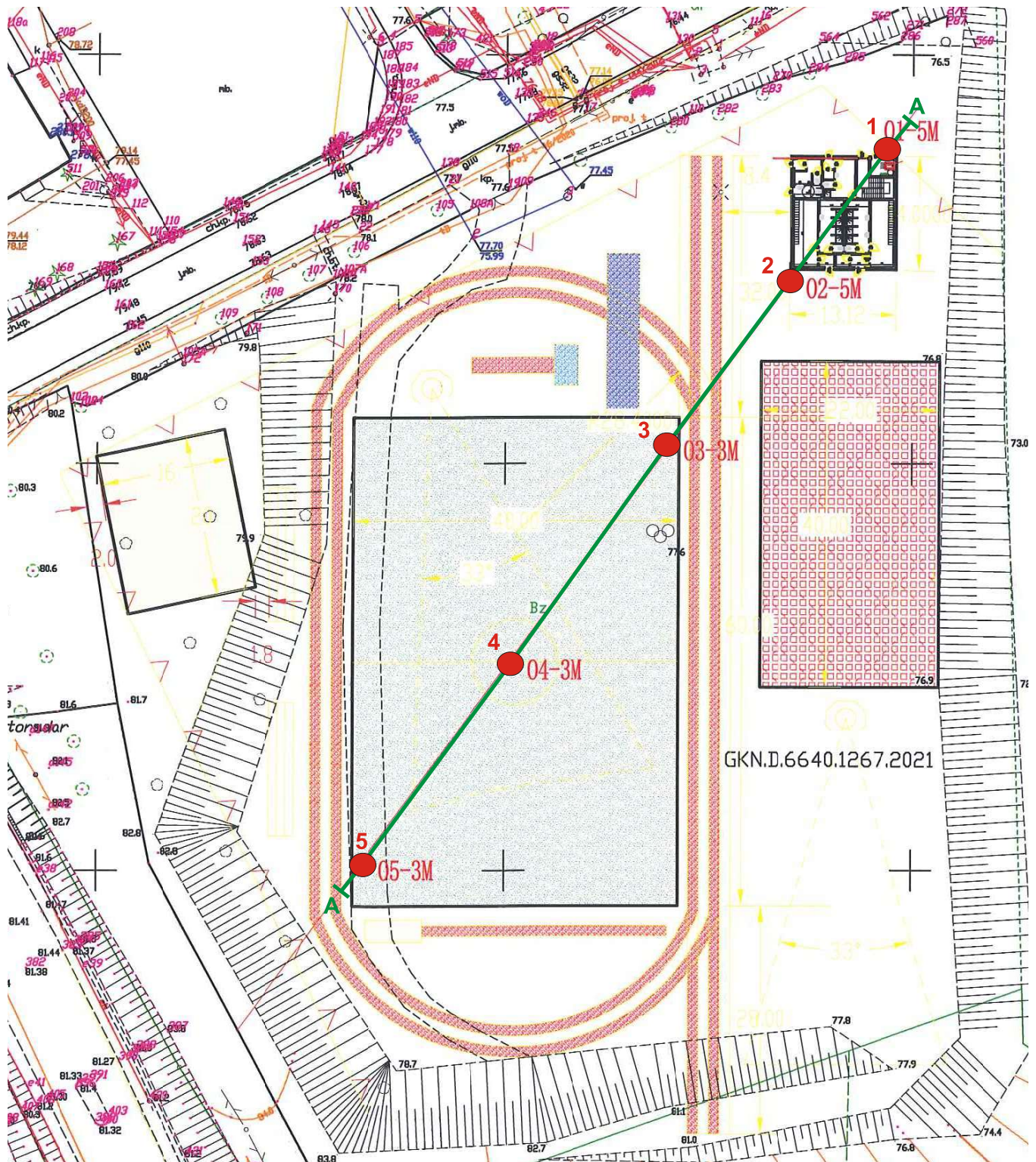
4. W wyniku przeprowadzonych badań stwierdzono, że na całym terenie badań występują proste warunki geologiczne, choć stwierdzono występowanie nieciągłych warstw.
5. Przypowierzchniową warstwę stanowi nasypu niebudowlanego o miąższości dochodzącej do 2,6. Nasyp należy zabrać i wykorzystać podczas prac rekultywacyjnych i urządzeniowych. Nasyp nie może być wykorzystana jako podłoże budowlane do bezpośredniego posadowienia. Z uwagi na punktowe rozpoznanie miąższość, skład, parametry geotechniczne, głębokość występowania nasypu mogą być bardziej zróżnicowane niż podano w dokumentacji.
6. Występujące w profilach osady niespoiste posiadają umiarkowanie dobre parametry geotechniczne stanowiące dobre podłoże do posadowienia obiektów budowlanych. Piaski lekko wilgotne oraz średniozagęszczone. Wykonane badania geotechniczne wskazują na wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .
7. Grunty spoiste są lekko wilgotne oraz twardoplastyczne lub półzwarte. Osady wskazują na wartość charakterystyczną stopnia plastyczności od  $I_L^{(n)} = 0,02-0,20$ . Grunty spoiste są gruntami wysadzinowymi podlegającymi szybkiemu rozmakaniu i niekorzystnym zmianom parametrów fizyko mechanicznych. Wykazują podatność na zmiany wilgotności i właściwości wytrzymałościowych, szczególnie w warunkach naruszenia naturalnej struktury.
8. W obrębie przewierconych gruntów nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Przewiercone osady były suche, lekko wilgotne. Nie stwierdzono także sączeń z osadów spoistych. Nie wyklucza się jednak możliwości występowania wody w osadach piaszczystych występujących w profilu. Możliwe to jest po intensywnych i/lub długotrwałych opadach i roztopach. Wody podziemne zasilane są wyłącznie poprzez infiltrację wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenu. Woda gruntowa nie powinna utrudniać prace budowlanych oraz nie powinno powodować utrudnień w trakcie eksploatacji. Woda gruntu nie powinna tworzyć środowiska agresywnego dla obiektu.
9. Nośność, osiadanie oraz współczynniki bezpieczeństwa określić zgodnie z obowiązującymi aktami normatywnymi.
10. Roboty ziemne zaleca się prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami: PN-68/B-06050 oraz PN-81-81/B-03020.
11. Głębokość strefy przemarzania 1-1,2 m.

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Mapa dokumentacyjna
2. Karty otworów badawczych
3. Wyniki sondowań dynamicznych
4. Wyniki sondowań cylindrycznych
5. Przekroje geologiczne
6. Tabela parametrów geotechnicznych
7. objaśnienia do przekrojów i profili


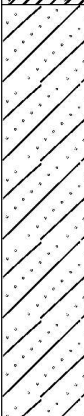


Załącznik nr 1  
Mapa dokumentacyjna



Otwór badawczy



Przekrój geologiczny

Ekoserwis Przemysław Kaleta Warszawska 19/32, 86-300 Grudziądz				<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b>  <b>Profil numer 1</b>				Zał.Nr: 2.1			
								Wiertnica: H13P			
Miejscowość: Grubno Gmina: Stolno Powiat: chełmiński Województwo: kujawsko-pomorskie				Obiekt: Boisko Wiercenie: Ekoserwis Przemysław Kaleta Dozór geol.: Przemysław Kaleta				System wiercenia: mechaniczny obrotowy			
								Rzędna: 77.30 m n.p.m.			
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2022-01-05	
Głębokość zwierciadła wody [m p.p.tj]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Czwartorzęd	Holocen			Nasyp niebudowlany piaszczysto-gliniasty, z domieszką części organicznych i części antropogenicznych	NN+H+A			-		
		Plejstocen		2.10	Głina piaszczysta, brązowa	Gp	Ib	mw	tpl		0.02
		5.0		5.00							



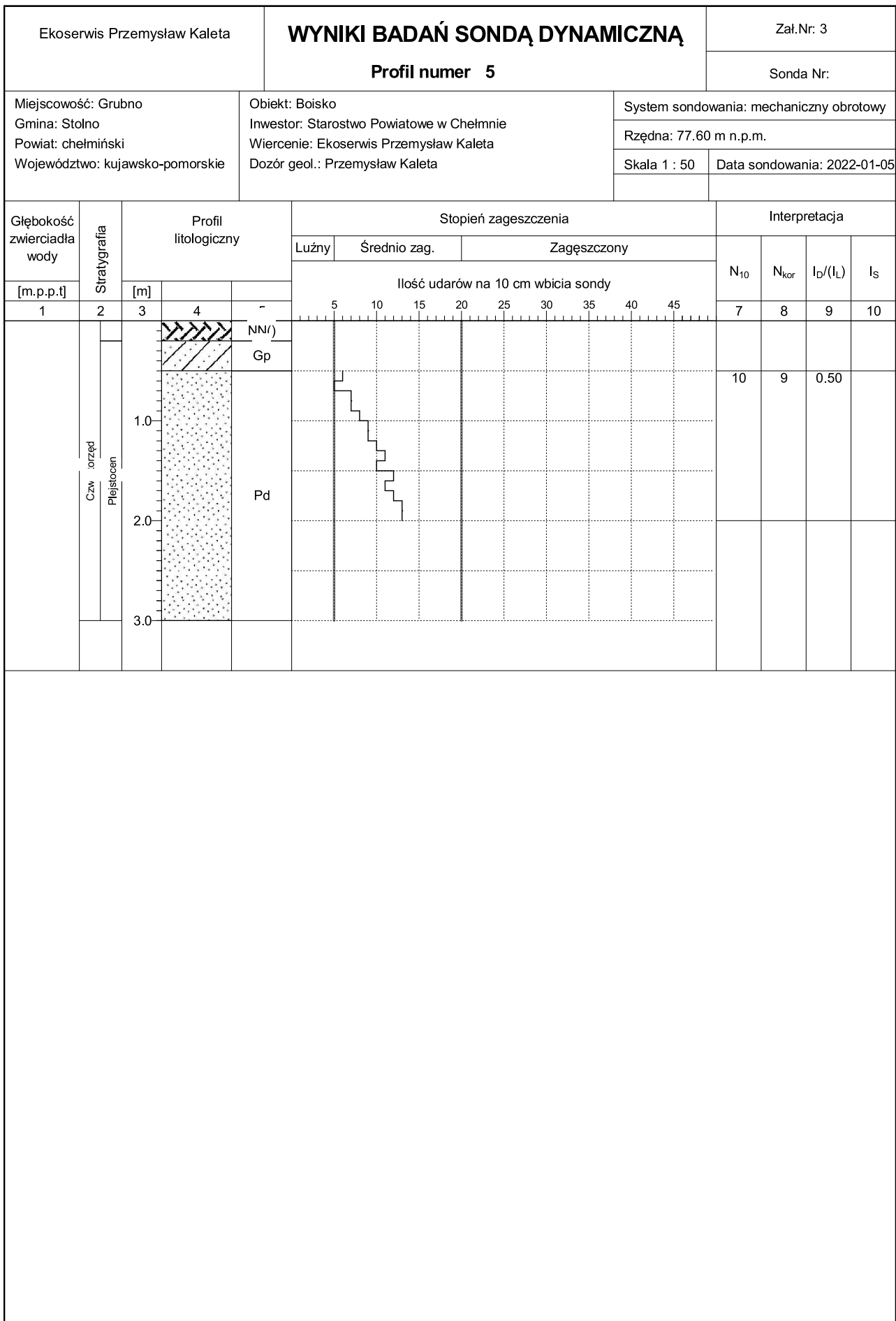




Ekoserwis Przemysław Kaleta Warszawska 19/32, 86-300 Grudziądz				<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b> <b>Profil numer 4</b>				Zał.Nr: 2.4 Wiertnica: H13P				
Miejscowość: Grubno Gmina: Stolno Powiat: chełmiński Województwo: kujawsko-pomorskie				Objekt: Boisko Wiercenie: Ekoserwis Przemysław Kaleta Dozór geol.: Przemysław Kaleta				System wiercenia: mechaniczny obrotowy				
								Rzędna: 77.60 m n.p.m.				
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2022-01-05		
Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	<div><div>Holocen</div><div>Czwartorzęd</div><div>Plejstocen</div></div>	<div><div></div><div>1.0</div><div>2.0</div><div>3.0</div></div>			Nasyp niebudowlany gliniasty (boisko) z domieszką gleby i części antropogenicznych	NN+H+A		mw	mpl			
				0.40	Gлина piaszczysta, brązowa	Gp	la		tpl		0.20	







Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Wykonawca: Ekoserwis Przemysław Kaleta			Karta sondy cylindrycznej Profil numer: 1				Zał. Nr. 4							
Miejscowość: Grubno Gmina: Stołno Powiat: chełmiński Województwo: kujawsko-pomorskie			Obiekt: Boisko			Inwestor: Starostwo Powiatowe w Chełmnie								
			Sonda Nr: 1		Data: 2022-01-05		Rzędna: 77,30 m							
Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil Litologiczny			0,50 0,25 0,00 Grunty spoiste (I <sub>L</sub> )									
					miętko plast.		plastyczny		twardo- plastyczny		półwarty		zwarty	
[m.p.p.t.]		[m]			0,15 0,33 0,67		Niespoiste (I <sub>s</sub> ) 0,35							
					bardzo luźny		luźny		średniozagęszczony			zagęszczony		
1	2	3	4	5	Ilość uderzeń na 30 cm wbicia sondy									
					5	10	15	20	25	30	35	40	45	
	czwartorzęd	Oh	1.0	NN()										
Op					Gp									
		5.0												



Wykonawca: Ekoserwis Przemysław Kaleta			<b>Karta sondy cylindrycznej</b> <b>Profil numer: 4</b>			Zał. Nr. <b>4</b>							
Miejscowość: Grubno Gmina: Stołno Powiat: chełmiński Województwo: kujawsko-pomorskie			Obiekt: Boisko Sonda Nr: 2		Inwestor: Starostwo Powiatowe w Chełmnie Data: 2022-01-05 Rzędna: 77.60 m								
Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil Litologiczny	0,50   0,25   0,00 <b>Grunty spoiste (I<sub>s</sub>)</b> miękkie   plastyczny   twardo-   półwarty   zwarty plast.   czny   plastyczny										
			0,15   0,33   0,67 <b>Niespoiste (I<sub>p</sub>) 0,35</b> bardzo   luźny   średniozagęszczony   zagęszczony luźny										
[m.p.p.t.]		[m]	Ilość uderzeń na 30 cm wbicia sondy										
1	2	3	4	5	5	10	15	20	25	30	35	40	45
	Oh			NN()									
	Op	1.0		Gp									
		2.0											
		3.0											

Profil wykonano programem GeoStar



## TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

Opracowanie: Boisko, Grubno, działka 108

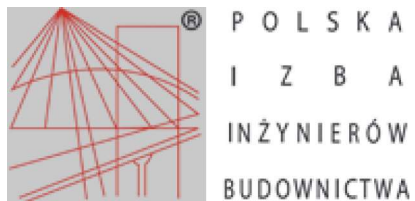
Parametry geologiczne			Parametry geotechniczne														
Profil litologiczny	Opis litologiczno-stratygraficzny		Nr warstwy	Symbol gruntu PN-74/B-02480	Sym. konsolidacji	Stan gruntu		Wilg. nat.	Gęst. objęt. $\rho$	Spójność $c_u$	Kąt tarcia wewn. $\Phi_u$	Edom. moduł ścisłości		Wyniki badań penetr. $q_u$	Wsp. filtracji $k_{10}$	Wsp. dla palowania	
						St. zag.	Sto. Plast.					pierwotnej $M_0$	wtór. $M$			Q	t
								Wn (%)	tm <sup>-3</sup>	kPa	°	kPa	kPa	kPa	m/s	kPa	kPa
Czwartorzęd	Holocen			nN + H + A													
	Plejstocen		Ia	Gp	B		0,20	12	2,20	31,5	18,2	37200			1x10 <sup>-9</sup>		
			Ib	Gp	B	---	0,02	12	2,20	39,8	21,8	64300			1x10 <sup>-9</sup>		
			II	Pd	---	0,50	---	6	1,65	---	30,5	61800			2,4x10 <sup>-5</sup>		



### PRZYKŁAD 4.1

do "Instrukcji badań podłoża gruntowego..."

<p> <b>Grupy skaliste</b>  ST skała twarda  SM skała miękka </p>	<p> <b>Grupy organiczne (rodzime)</b>  H grunty próchnicze  Nmp namuły piaszczyste  Nmg namuły gliniaste  Gy gyłty  T torfy  WB węgle brunatne </p>	<p> <b>Grupy poza normą</b>  Kj kreda jeziorna </p>	<p> <b>Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu</b>  + domieszki  // przewarstwienia, wkładki  / pogranicze innego gruntu  () określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu </p>
<p> <b>Grupy skaliste</b>  nN nasyp niebudowlany  nN nasyp budowlany </p>	<p> <b>Grupy organiczne (rodzime)</b>  H grunty próchnicze  Nmp namuły piaszczyste  Nmg namuły gliniaste  Gy gyłty  T torfy  WB węgle brunatne </p>	<p> <b>Grupy poza normą</b>  Kj kreda jeziorna </p>	<p> <b>Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu</b>  + domieszki  // przewarstwienia, wkładki  / pogranicze innego gruntu  () określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu </p>
<p> <b>Grupy skaliste</b>  ST skała twarda  SM skała miękka </p>	<p> <b>Grupy organiczne (rodzime)</b>  H grunty próchnicze  Nmp namuły piaszczyste  Nmg namuły gliniaste  Gy gyłty  T torfy  WB węgle brunatne </p>	<p> <b>Grupy poza normą</b>  Kj kreda jeziorna </p>	<p> <b>Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu</b>  + domieszki  // przewarstwienia, wkładki  / pogranicze innego gruntu  () określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu </p>



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-YAA-LAV-N4T \*

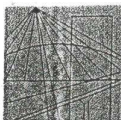
Pan Łukasz Szuster o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0239/08  
adres zamieszkania m. Klamry 28b, 86-200 Chełmno  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-06 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0051/12

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nada**

**Panu Łukaszowi Zygmuntowi Szuster**  
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 24 czerwca 1981 r. w Szamocinie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0092/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Łukasz Zygmunt Szuster jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
  - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:  
1. Pan Łukasz Zygmunt Szuster  
Klamry 28B  
86-200 Chełmno  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
4. a/a



Główny Architekt Wojskowy  
w Pile  
(pieczęć)

Pila

dnia 10 czerwca 1966

Nr UAT-3345)362)35)86

URZ.



## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i 2 pkt 1 i 2 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

Obywatel(m) Zygmunt SZUSTR

Imię i nazwisko

technik budowlany

tytuł naukowy - zawodowy

urodzony(a) dnia 29 kwietnia 1955 r. w Mieciniezu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

rodzaj funkcji

w specjalności architektonicznej

tytuł specjalności techniczno-budowlanej

w zakresie ograniczonym do powszechnie znanych rozwiązań

konstrukcyjnych i schematów technicznych

specjalności zawodowej

Obywatel(m) Zygmunt SZUSTR

Imię i nazwisko

jest upoważniony(a) do

sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przemysłowej i Komunalnej za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Pile w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymane:

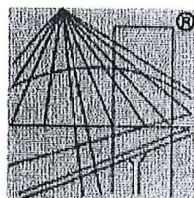
Ob. Zygmunt SZUSTR  
ul. Kochanowskiego 5  
Miecinie

mgr inż. arch. Andrzej Oleszak



podpis i pieczęć





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-F6E-NR7-DRU \*

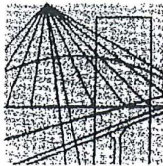
Pan ZYGMUNT SZUSTER o numerze ewidencyjnym KUP/BO/2499/01  
adres zamieszkania m. GRUBNO 2, 86-212 STOLNO  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0060/14/15  
KUPOIIB/KK-0055-0059/12/15

Bydgoszcz, dnia 17 grudnia 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Artur Dariusz Herman**  
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 23 listopada 1981 r. w Chełmnie

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny KUP/0182/PWBS/15**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

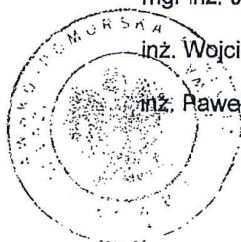
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Artur Dariusz Herman  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 14/16  
86-200 Chełmno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-332 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKKU/35/11

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**nadaje**

**Panu ADAMOWI OSIŃSKIEMU**

magistrowi inżynierowi elektroenergetyki  
ur. dnia 05 lutego 1982 r. w Grudziądzu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. WAM/0064/PW/OE/11

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi**  
**BEZ OGRANICZEN**

w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

**Pouczenie :**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający OKK:**

1. mgr inż. Zdzisław Bincrowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Adam Osinski upowazniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) projektowania obiektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

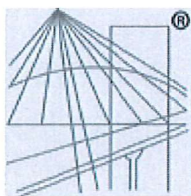
Otrzymuje:

1. Pan Adam Osinski  
10-681 Olsztyn, ul. Gębka 10/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**PRZEWODNICZĄCY**  
**OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ**  
mgr inż. Zdzisław Bincrowski

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-ZF6-Y8W-IJ1 \*

Pan Adam Osiński o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0107/11  
adres zamieszkania ul. Narutowicza 20/7, 86-300 Grudziądz  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

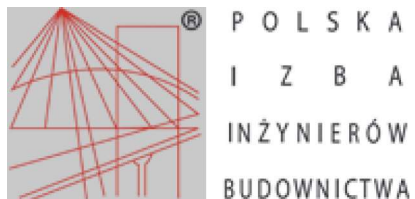
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-14 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-HW9-3MM-QXS \*

Pan Artur Herman o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0036/16  
adres zamieszkania ul. M. Skłodowskiej-Curie 14/16, 86-200 Chełmno  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-06 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.