|  |
| --- |
| **UMOWA NR [\_\_\_]** |
| **w postępowaniu pn.** |
| **„Nadzór Inżyniera kontraktu nad procesem inwestycyjnym dotyczącym przebudowy laboratorium BSL-3 w Łukasiewicz - PORT”** |
|  |
| zwana dalej „**Umową**”, zawarta w dniu [\_\_\_] pomiędzy: |
|  |
| **Siecią Badawczą Łukasiewicz – PORT Polskim Ośrodkiem Rozwoju Technologii** z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Stabłowickiej 147, 54-066 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000850580, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 894-314-05-23 oraz numer statystyczny REGON 386585168, |
|  |
| reprezentowaną przez [\_\_\_], |
|  |
| zwaną w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”** lub „**Łukasiewicz – PORT**”, |
|  |
| a |
|  |
| [\_\_\_], z siedzibą w [\_\_\_], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [\_\_\_],NIP: [\_\_\_], |
|  |
| reprezentowaną przez [\_\_\_], |
|  |
| zwaną w dalszej części Umowy **„Wykonawcą”**, |
|  |
| zwanymi w dalszej części Umowy łącznie **„Stronami”**. |
|  |
|  |
| **PREAMBUŁA** |
|  |
| 1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta przez Strony w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż progi unijne pn. **„Nadzór Inżyniera kontraktu nad procesem inwestycyjnym dotyczącym przebudowy laboratorium BSL-3 w Łukasiewicz - PORT”**, przeprowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. |
| 2. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego doradztwa oraz nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, nad prawidłowym przebiegiem inwestycji przebudowy laboratoriów w Łukasiewicz – PORT w celu dostosowania ich do standardów trzeciego stopnia bezpieczeństwa biologicznego (ang. Biosafety Level 3, BSL-3), a także do innych czynności określonych w niniejszej Umowie, w tym w załącznikach do Umowy (w szczególności Opisie Przedmiotu Zamówienia - OPZ), w zamian za maksymalne wynagrodzenie w kwocie [\_\_\_], przez okres 28 miesięcy od dnia zawarcia Umowy i na zasadach każdorazowo szczegółowo wskazanych w Umowie. |
| 3. Niniejsza Preambuła nie ma charakteru normatywnego. |
|  |
|  |
| **§ 1.** |
| **PRZEDMIOT UMOWY** |
|  |
| 1. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający zleca Wykonawcy a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług doradztwa oraz nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, nad prawidłowym przebiegiem inwestycji przebudowy laboratoriów w Łukasiewicz – PORT w celu dostosowania ich do standardów trzeciego stopnia bezpieczeństwa biologicznego (ang. Biosafety Level 3, BSL-3) (dalej jako „Laboratorium” lub „Laboratoria”), w szczególności w zakresie dokumentów do postępowań o udzielenie zamówień publicznych w zakresie przedmiotowej inwestycji, wykonywania nadzoru technicznego nad robotami budowlanymi i jakością wykonania, nadzoru nad całością dokumentacji inwestycji i jej stosowaniem, sprawowania kontroli prawidłowości stosowania odpowiednich procedur i przepisów prawa związanych z realizacją inwestycji oraz do wykonywania innych czynności określonych w niniejszej Umowie, w tym w załącznikach do Umowy (w szczególności OPZ), w zamian za wynagrodzenie określone w § 4. |
| 2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy został określony w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – opisie przedmiotu zamówienia. Całościowy zakres przedmiotu Umowy może zostać ograniczony w związku z możliwością skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy. |
| 3. Celem wykonania przedmiotu Umowy jest zapewnienie przez Wykonawcę Zamawiającemu profesjonalnego i szeroko rozumianego doradztwa w zakresie procesu inwestycyjnego dotyczącego Laboratorium oraz nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, które pozwolą na wyeliminowanie błędów przy wytypowaniu projektanta Laboratorium oraz wykonawcy robót budowlanych przedmiotowej inwestycji dotyczącej Laboratorium, projektowaniu Laboratorium, realizacji prac budowlanych związanych z przebudową i modernizacją Laboratorium oraz uruchamianiu Laboratorium, a w konsekwencji umożliwią wykonanie i uruchomienie przez Zamawiającego Laboratorium zgodnego z normami i standardami szczegółowo określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – opisie przedmiotu zamówienia. |
|  |
|  |
| **§ 2.** |
| **OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY** |
|  |
| 1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do należytego wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, z poszanowaniem przepisów prawa, obowiązujących norm i standardów. |
| 2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot zamówienia wykorzystując osoby wskazane w załączniku nr 4 do Umowy – zgodnie z treścią wykazu osób wskazanych w ofercie Wykonawcy. Wszystkie wskazane osoby muszą przez cały okres trwania Umowy spełniać wymogi określone dla poszczególnych funkcji, szczegółowo opisanych w SWZ do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana którejkolwiek z wyżej wskazanych osób jest możliwa za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności i pod warunkiem, że nowa osoba spełnia wymagania, w tym posiada odpowiednie doświadczenie, w stopniu nie mniejszym niż wymagane są przez Zamawiającego w dokumentach postępowania w odpowiednio zastępowanej funkcji, w szczególności w wymogach opisanych w SWZ do niniejszego postępowania. |
| 3. Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje cel w którym Zamawiający zleca Wykonawcy świadczenie usług, który został określony w § 1 ust. 3. |
| 4. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym, w tym do stosowania wytycznych Zamawiającego co do sposobu wykonania przedmiotu Umowy oraz niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień oraz dostarczania Zamawiającemu niezbędnych informacji, które mogą mieć wpływ na wykonanie niniejszej Umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do przedstawienia informacji dotyczących postępu prac nad przedmiotem Umowy. |
| 5. Wykonawca ponadto zobowiązuje się do współpracy z ekspertem BSL-3, wskazanym w OPZ i na zasadach tamże określonych, co jednak nie zwalnia go w żaden sposób z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy. |
| 6. W przypadku, gdy dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy niezbędne jest współdziałanie Zamawiającego, w tym w szczególności przekazanie określonych przez Wykonawcę informacji lub dodatkowych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Strony ustalą termin oraz formę przekazania przez Zamawiającego informacji lub dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. |
| 7. Wykonawca niniejszym oświadcza, że na moment zawarcia Umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej jako „Wykluczenie”). W przypadku gdy na jakimkolwiek etapie trwania Umowy Wykonawca będzie podlegał Wykluczeniu, w oparciu o którąkolwiek z wyżej wymienionych podstaw, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.  8. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, obejmującej w całości zakresem odpowiedzialność Wykonawcy wynikającą w związku z realizacją niniejszej Umowy, w minimalnej wysokości na kwotę 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) przez cały okres obowiązywania Umowy. Na potwierdzenie powyższej okoliczności Wykonawca przedkłada potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej (lub innego równoważnego dokumentu potwierdzającego posiadanie wyżej wskazanego ubezpieczenia), która stanowi Załącznik nr 6 do Umowy. W przypadku wygaśnięcia aktualnej polisy ubezpieczeniowej, Wykonawca doręczy Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zakończenia obowiązywania aktualnej polisy, kopię nowej polisy potwierdzonej za zgodność z oryginałem (lub innego równoważnego dokumentu potwierdzającego posiadanie wyżej wskazanego ubezpieczenia), w celu potwierdzenia spełnienia obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W razie jeżeli Wykonawca nie dostarczy polisy w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy (również za pośrednictwem poczty elektronicznej) do jej złożenia w wyżej wskazanej formie, w terminie 5 dni roboczych, a po bezskutecznym upływie tego terminu do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 5 ust. 1 lit. d) Umowy.  9. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy z usług podmiotu trzeciego - audytora (dalej jako „Audytor”) celem kontroli jakości wykonania i sposobu prowadzenia całości lub poszczególnych prac objętych Umową. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie (nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych) udzielić Audytorowi, posiadającemu pisemne upoważnienie ze strony Zamawiającego, wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie oraz udostępnić i zaprezentować wszelkie dokumenty związane z realizacją Umowy, jak również zapewnić możliwość ich kontroli oraz podjąć z Audytorem współpracę w innym, niezbędnym zakresie. Audytor lub Audytorzy mogą bez prawa głosu uczestniczyć w spotkaniach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy.  10. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający wybierze Audytora spośród podmiotów profesjonalnie zajmujących się kontrolą jakości w tego rodzaju usługach.  11. Koszty związane z usługami Audytora ponosi Zamawiający, chyba że wyniki kontroli wykażą, iż dotychczas wykonane prace są niezgodne z Umową, w tym załącznikami do niej. W przypadku wykrycia takich niezgodności w wyniku prac Audytora koszty kontroli ponosi Wykonawca. |
|  |
|  |
| **§ 3.** |
| **ETAPY, TERMIN ORAZ PRAWO OPCJI** |
|  |
| 1. Umowa zostaje zawarta na okres 28 miesięcy liczonych od dnia jej zawarcia. |
| 2. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy w podziale na następujące etapy, które zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do Umowy (opisie przedmiotu zamówienia): |
| a) etap I – Postępowanie na wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej dotyczącej Inwestycji, który jest podzielony na dwie części: część 1: Weryfikacja i ocena dokumentacji przetargowej na wyłonienia Projektanta, część 2: Wyłonienie Projektanta w oparciu o tryb postępowania określony w ustawie PZP; |
| b) etap II – uzgodnienie ostatecznej wersji dokumentacji projektowej; |
| c) etap III – Wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w zakresie Inwestycji w oparciu o tryb postępowania określony w ustawie PZP, który jest podzielony na dwie części: część 1: weryfikacja i ocena dokumentacji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy robót budowlanych w zakresie inwestycji, część 2: wyłonienie wykonawcy robót budowlanych zakresie inwestycji w oparciu o tryb postępowania określony w ustawie PZP; |
| d) etap IV – nadzór nad realizacją robót budowlanych i uruchomieniem Laboratorium, który jest podzielony na trzy części: część 1: prace rozbiórkowe, część 2: prace konstrukcyjne i montażowe, część 3: odbiór końcowy i uruchomienie laboratorium.  Na potrzeby niniejszej Umowy, a w szczególności odbioru przedmiotu Umowy i jej rozliczenia oraz przeniesienia stosownych praw autorskich, przez odrębny etap Strony rozumieją również każdą część danego etapu (jeśli w ramach danego etapu pojawiają się jego części – każdą z części należy traktować jak odrębny etap). |
| 3. Szacunkowe terminy realizacji poszczególnych etapów zostały określone w załączniku nr 1 do Umowy – opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest świadomy, że w związku ze złożonością i skomplikowanym charakterem realizacji prac mających na celu uruchomienie Laboratorium, w tym także koniecznością współpracy kilku podmiotów, terminy realizacji poszczególnych etapów mogą ulec zmianie. |
| 4. Zamawiający postanawia, że przedmiot Umowy w zakresie realizacji etapu III część 2 oraz Etapu IV części 1 – 3, zostanie wykonany w ramach prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający jest uprawniony do żądania realizacji przez Wykonawcę usług w ramach prawa opcji, ale nie jest zobowiązany do wykorzystania usług wchodzących w skład prawa opcji. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w okresie trwania Umowy (w razie skorzystania przez Zamawiającego z odpowiedniej części prawa opcji okres trwania Umowy zostanie każdorazowo wydłużany o okres trwania tej odpowiedniej części - zgodnie z terminami wskazanymi w OPZ). Zamawiający korzysta z prawa opcji składając oświadczenie w formie pisemnej (wysłane na adres siedziby Wykonawcy) lub w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym (wysłane na adres e-mail Wykonawcy). W oświadczeniu Zamawiający wskazuje zakres prawa opcji z którego korzysta. Zamawiający jest uprawniony do kilkukrotnego, częściowego skorzystania z prawa opcji (w tym tylko z części danego etapu). Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w sytuacji, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji w ogóle lub skorzysta z niego jedynie w części. |
| 5. Jeżeli w Umowie, w tym w załącznikach do Umowy, w szczególności w załączniku nr 1 (opisie przedmiotu zamówienia), nie określono terminu realizacji poszczególnych usług przez Wykonawcę, w szczególności terminu przygotowania przez Wykonawcę dokumentów, Strony postanawiają, że Wykonawca zrealizuje usługi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin, mając w szczególności na względzie okres czasu, który jest niezbędny do realizacji określonej usługi przez Wykonawcę, a także mając na względzie konieczność dochowania przez Zamawiającego terminów wynikających z przepisów prawa. |
| 6. Potwierdzeniem wykonania poszczególnych etapów Umowy będzie protokół odbioru, chyba że w załączniku nr 1 do Umowy (opisie przedmiotu zamówienia) wskazano inaczej. Protokół odbioru zostanie sporządzony przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od zakończenia realizacji danego etapu. W protokole odbioru Zamawiający wskaże czy odbiera dany etap Umowy czy odmawia odbioru danego etapu Umowy, z uwagi na stwierdzenie nieprawidłowości/wad w realizacji etapu. W razie stwierdzenia nieprawidłowości/wad Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych (chyba, że w OPZ wskazano inny termin), a w razie braku usunięcia wad w tym terminie Zamawiający może – według swojego uznania - ponowić niniejszą procedurę odbioru albo wypowiedzieć/odstąpić od Umowy odpowiednio w części lub w całości. Stwierdzenie nieprawidłowości/wad uniemożliwiających pozytywny odbiór w określonym Umową terminie, w tym w załącznikach do niej, traktowane będzie jako zwłoka Wykonawcy. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 3 do Umowy (dalej jako: „Protokół Odbioru”). |
|  |
|  |
| **§ 4.** |
| **WYNAGRODZENIE** |
|  |
| 1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania całości przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem prawa opcji, o którym mowa § 3 ust. 4, wynosi [\_\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług (VAT), tj. łącznie [\_\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]) brutto[[1]](#footnote-2). |
| 2. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego w częściach, za prawidłowe wykonanie poszczególnych etapów, tj. po zakończeniu przez Wykonawcę etapów, o których mowa w § 3 ust. 2: |
| a) wynagrodzenie w zakresie zamówienia podstawowego (tj. etap I, etap II, etap III część 1) będzie płatne za prawidłowe wykonanie poszczególnych etapów zamówienia podstawowego, w następujących częściach: |
| * za wykonanie etapu I (po wykonaniu obu części tego etapu) – 5% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. [\_\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); |
| * za wykonanie etapu II – 20% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. [\_\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); |
| * za wykonanie etapu III części 1 – 10% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. [\_\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); |
| b) wynagrodzenie w zakresie zamówienia opcjonalnego (tj. etap III część 2, etap IV części 1 - 3), będzie płatne za prawidłowe wykonanie poszczególnych etapów zamówienia objętego prawem opcji, w razie uprzedniego skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie danego etapu objętego tym prawem, w następujących częściach: |
| * za wykonanie etapu III część 2 – 10 % wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota [\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); * za wykonanie etapu IV część 1 – 5 % wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota [\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); |
| * za wykonanie etapu IV część 2 – 30 % wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota [\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]); |
| * za wykonanie etapu IV część 3 - 20 % wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota [\_\_\_] (słownie: [\_\_\_]). |
| 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty, w tym koszty dojazdów, noclegów itp. niezbędne dla wykonania danego etapu Umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w ramach danego etapu, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie oraz za zezwolenie na wykonywania praw zależnych do utworów powstałych w ramach danego etapu. |
| 4. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji Umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, z zastrzeżeniem § 11. |
| 5. Podstawę do wystawienia faktury za realizację danego etapu przedmiotu Umowy będzie Protokół Odbioru bez uwag podpisany przez Zamawiającego (chyba że w Umowie lub w załączniku nr 1 do Umowy – opisie przedmiotu zamówienia postanowiono inaczej). |
| 6. Zamawiający może – według swojej wyłącznej decyzji - udzielać Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie zamówienia na zasadach określonych w ust. 7-8. |
| 7. Uiszczone przez Zamawiającego zaliczki są rozliczane przy najbliższej płatności wynagrodzenia częściowego, tj. pomniejszają wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie danego etapu Umowy. Zamawiający może udzielić kolejnych zaliczek na poczet wynagrodzenia należnego za wykonanie kolejnych etapów Umowy, pod warunkiem, że Wykonawca wykonał zamówienie w zakresie etapu na które udzielono poprzednie zaliczki. Maksymalna wysokość udzielonych przez Zamawiającego zaliczek nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 (limit nie dotyczy zaliczek, które zostały rozliczone zgodnie ze zdaniem poprzedzającym). |
| 8. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy udzielone przez Zamawiającego zaliczki podlegają zwrotowi w terminie 7 dni od dnia rozwiązania Umowy, chyba że służą pokryciu wynagrodzeniu Wykonawcy należnego za zrealizowanie części Umowy. |
| 9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, pod warunkiem, że jeżeli wymagają tego przepisy prawa, rachunek bankowy będzie zarejestrowany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT) (dalej jako „Biała Lista VAT”). Jeżeli Wykonawca ma siedzibę w innym kraju niż Rzeczpospolita Polska, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury certyfikat rezydencji podatkowej (zaświadczenie o miejscu siedziby podatnika dla celów podatkowych wydane przez właściwy organ administracji podatkowej państwa miejsca siedziby Wykonawcy), wydany w roku w którym ma być dokonana płatność. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest dostarczenie przez Wykonawcę certyfikatu rezydencji podatkowej.  10. W przypadku, gdy będą wymagać tego przepisy prawa, a rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie znajduje się na Białej Liście VAT, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się na Białej Liście VAT, chyba że Wykonawca wykaże, że nie powinien być wpisany w na Białej Liście VAT (np. z uwagi na to, że nie jest czynnym podatnikiem VAT).  11. W sytuacji, gdy wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów "mechanizm podzielonej płatności".  12. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, a Wykonawca w fakturze VAT nie zawarł dopisku, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu prawidłowego wystawienia faktury VAT. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający może również dokonać zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, niezależnie od umieszczenia przez Wykonawcę na fakturze VAT dopisku, o którym mowa w ust. 11. |
|  |
| 13. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. |
| 14. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. |
| 15. Wykonawca oświadcza, że nie jest/jest[[2]](#footnote-3) czynnym podatnikiem podatku VAT/VAT UE[[3]](#footnote-4). |
| 16. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.  17. Zamawiający akceptuje stosowanie przez Wykonawcę faktur elektronicznych, które należy przesyłać na adres: e-faktury@port.lukasiewicz.gov.pl oraz adres przedstawiciela Zamawiającego, wskazany w § 7 ust. 1.  18. Do składania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).  19. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, o którym mowa w ust. 15, nie później niż w terminie jednego dnia roboczego od takiej zmiany.  20. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich bezpośrednich i pośrednich szkód (w tym utraconych korzyści), jakie Zamawiający poniesie na skutek wprowadzenia go w błąd co do statusu podatkowego Wykonawcy.  21. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny, pomimo tego, że Wykonawca oświadczył, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT.  22. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że na dzień wystawienia faktury VAT lub zapłaty wynagrodzenia Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie był wskazany jako podatnik VAT czynny. |
|  |
|  |
| **§ 5.** |
| **KARY UMOWNE I WYPOWIEDZENIE UMOWY** |
|  |
| 1. Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kar umownych w przypadku następujących naruszeń postanowień niniejszej Umowy: |
| a) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu określonych świadczeń (usług), w tym również zwłoki w wykonaniu danego etapu (jego części), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto przewidzianego za realizację danego etapu w ramach realizacji którego wystąpiła zwłoka, określonego w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; |
| b) w przypadku rozwiązania Umowy (wypowiedzenia lub odstąpienia) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1; |
| c) w przypadku dokonania przez Wykonawcę zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w załączniku nr 4, niezgodnie z § 2 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1;  d) w przypadku niedochowania terminu przekazania przez Zamawiającego kopii aktualnej polisy ubezpieczeniowej podpisanej za zgodność z oryginałem (lub innego równoważnego dokumentu potwierdzającego posiadanie wymaganego ubezpieczenia), o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy zdanie ostatnie lub za każdy dzień nieposiadania wyżej wskazanego ubezpieczenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 złotych, odpowiednio za każdy dzień zwłoki w przekazaniu wyżej wskazanego dokumentu lub każdy dzień nieposiadania wyżej wskazanego ubezpieczenia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1. |
| 2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu. Łączna kwota kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może być wyższa niż 20% wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1. |
| 3. Zapłata kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli szkoda przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych. |
| 4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy: |
| a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu Umowy w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia Umowy; |
| b) Wykonawca naruszył postanowienia Umowy lub załączników do Umowy i nie naprawił tego uchybienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do usunięcia tego uchybienia, wysłanego w formie elektronicznej (na adres e-mail wskazany w § 7 ust. 1) lub w formie pisemnej; |
| c) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcy niezgodnie z postanowieniami § 8; |
| d) Wykonawca dokonał zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w załączniku nr 4 niezgodnie z postanowieniami § 2 ust. 2. |
| 5. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Umowa ulega rozwiązaniu w zakresie etapów Umowy, które nie zostały w całości zrealizowane przez Wykonawcę do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o wypowiedzeniu. |
| 6. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w każdym czasie z ważnych powodów, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane na rzecz Zamawiającego usługi do czasu wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego. Przez ważne powody rozumie się między innymi – ale nie wyłącznie – nierozstrzygnięcie postępowań o udzielenie zamówień publicznych odpowiednio na projektanta Laboratorium lub wykonawcę robót budowlanych dotyczących Laboratorium lub niemożność realizacji innych umów niezbędnych w procesie uruchomienia Laboratorium. |
|  |
|  |
| **§ 6.** |
| **PRAWA AUTORSKIE** |
|  |
| 1. Strony oświadczają, że w wyniku realizacji niniejszej Umowy mogą powstać utwory w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej w niniejszym paragrafie jako: **„Utwory”**). |
| 2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych, terytorialnych, w najszerszym dopuszczalnym przez prawo zakresie, autorskie prawa majątkowe do Utworów na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj.: |
| a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; |
| b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; |
| c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym. |
| 3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do wszystkich Utworów powstałych w ramach realizacji danego etapu nastąpi z chwilą podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru danego etapu (w tym również jego części), bez konieczności składania przez Strony jakichkolwiek innych oświadczeń w tym zakresie (jeżeli w OPZ określono inny sposób odbioru danego etapu niż podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Odbioru danego etapu to przeniesienie, o którym mowa powyżej, nastąpi najpóźniej z tą inną czynnością potwierdzającą odbiór danego etapu bez konieczności składania innych oświadczeń). Przeniesienie autorskich praw majątkowych do wszystkich Utworów powstałych w ramach realizacji danego etapu nastąpi w ramach wynagrodzenia przewidzianego za realizację danego etapu, o którym mowa w § 4 ust. 2. |
| 4. Wykonawca oświadcza, że Utwory będą wolne od wad prawnych, a korzystanie z nich przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw osób trzecich, w tym w szczególności twórców Utworów. |
| 5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego modyfikacji lub zmian w Utworach, także przez inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu bezterminową zgodę twórców Utworu na wykonywanie przez Zamawiającego wszystkich ich autorskich praw osobistych. |
| 6. Wykonawca oświadcza, iż zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Utworu i na wykonywanie pozostałych praw zależnych oraz udziela Zamawiającemu upoważnienia do wykonywania praw zależnych do Utworów. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu także bezterminową zgodę twórców Utworu na wykonywanie przez Zamawiającego wszystkich praw zależnych. |
| 7. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów, na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy, na których Utwór został utrwalony. |
|  |
|  |
| **§ 7.** |
| **OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY** |
|  |
| 1. Strony wskazują następujących przedstawicieli do realizacji Umowy, w tym podpisania Protokołu Odbioru: |
| a) Ze Strony Zamawiającego: [\_\_\_], tel.: [\_\_\_], e-mail: [\_\_\_], |
| b) Ze strony Wykonawcy: [\_\_\_], tel.: [\_\_\_], e-mail: [\_\_\_]. |
| 2. Osoby wskazane w ust. 1 upoważnione są do dokonywania odbiorów przedmiotu Umowy oraz zgłaszania zastrzeżeń co do prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy. Dla uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, że osoby wskazane w ust. 1 lit. a) nie są uprawnione do zmiany Umowy. |
|  |
|  |
| **§ 8.** |
| **PODWYKONAWCY** |
|  |
| 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom). |
| 2. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu w formie elektronicznej (na adres e-mail wskazany w § 7 ust. 1) lub w formie pisemnej na każdym etapie realizacji Umowy. |
| 3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców oraz wszelkich innych osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania (w tym między innymi ich terminowość i jakość wykonywanej pracy). |
|  |
|  |
| **§ 9.** |
| **POUFNOŚĆ ORAZ  PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH** |
|  |
| 1. Prawa i obowiązki Stron w zakresie ochrony informacji poufnych określa odrębna umowa o zachowaniu poufności zawarta pomiędzy Stronami w dniu [\_\_\_].  2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa art. 14 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), w stosunku do pracowników/ współpracowników Wykonawcy, którzy w imieniu Wykonawcy uczestniczą w realizacji niniejszej Umowy i których dane w związku z realizacją niniejszej Umowy przetwarza Zamawiający, w szczególności osób wskazanych w załączniku nr 4 oraz w § 7 ust. 1 lit. b). Formularz informacyjny w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 5 do Umowy. |
|  |
|  |
| **§ 10.** |
| **SIŁA WYŻSZA** |
|  |
| 1. Siła wyższa oznacza zdarzenie poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające - racjonalnie oceniając - wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, zamieszki, ataki terrorystyczne, rewolucje, pożary, epidemie, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, klęski żywiołowe. |
| 2. Jeżeli powstanie sytuacja siły wyższej, Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do bezzwłocznego powiadomienia w formie pisemnej drugiej Strony o jej zaistnieniu i przyczynach, pod rygorem utraty prawa na powoływanie się na siłę wyższą. |
| 3. Terminy realizacji zobowiązań ustalone w Umowie ulegają przedłużeniu o okres trwania siły wyższej, jeżeli realizacja tych zobowiązań wynikających z Umowy zostanie opóźniona z przyczyny siły wyższej. |
| 4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonywanie lub opóźnienie wykonania swoich zobowiązań w ramach Umowy z powodu siły wyższej, przez czas jej trwania. |
| 5. Strony niniejszej Umowy zgodnie uznają, bez uszczerbku dla powszechnie obowiązujących przepisów prawa, że mimo ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-Cov-2 (COVID 19), Strony dołożą wszelkich starań w celu wykonania postanowień niniejszej Umowy, w tym w szczególności w zakresie terminowego wykonania przedmiotu Umowy. |
|  |
|  |
| **§ 11.** |
| **ZMIANY UMOWY ORAZ WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA** |
|  |
| 1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany Umowy: |
| a) w przypadku gdy nastąpią przestoje lub opóźnienia niezawinione przez Wykonawcę, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy, powodujące zmianę terminu jej realizacji, w szczególności wynikłe z opóźnienia w przekazywaniu informacji/ dokumentów niezbędnych do realizacji Umowy – w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów jej realizacji) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie przedłużeniu maksymalnie o okres przestojów i opóźnień oraz ewentualnych konsekwencji tych opóźnień; |
| b) w przypadku gdy nastąpi działanie siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy, powodujące zmianę terminu jej realizacji – w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów realizacji Umowy) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie przedłużeniu maksymalnie o czas występowania siły wyższej i jej skutków; |
| c) na skutek działania organów administracji, a w szczególności odmowy lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów realizacji Umowy) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu, uwzględniającemu okres wydłużenia trwania tych procedur oraz ich skutków;  d) z powodu nierozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie projektanta Laboratorium lub postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie wykonawcy robót budowlanych dotyczących Laboratorium - w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów realizacji Umowy) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu, uwzględniającemu okres powtórnego przeprowadzenia któregokolwiek z tych postępowań, nie więcej jednak niż 2 – krotnie (nie wliczając pierwszego) dla każdego z wyżej wymienionych postępowań;  e) z powodu opóźnienia lub zmian terminów realizacji innych umów w zakresie inwestycji dotyczącej przebudowy Laboratorium, w szczególności umowy na eksperta BSL-3 dotyczącego Laboratorium, umowy dotyczącej projektanta Laboratorium lub umowy dotyczącej wykonawcy robót budowlanych w zakresie Laboratorium, gdy powyższe ma wpływ na realizację niniejszej Umowy, w szczególności terminów jej wykonania – w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów realizacji Umowy) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu, uwzględniającemu okres wydłużenia trwania tych opóźnień oraz ich skutków; |
| f) z powodu innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, skutkujących niemożliwością wykonania Umowy w terminie– w takim przypadku zmianie ulegnie postanowienie § 3 ust. 1 Umowy (w tym odpowiednie postanowienia OPZ dotyczące szczegółowych terminów realizacji Umowy) w ten sposób, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu o okres występowania tych przyczyn i trwania ich skutków; |
| g) w przypadku zmian przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, powodujących konieczność dostosowania dokumentacji lub postanowień Umowy do zmian ww. przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT – w takim przypadku Strony będą mogły dokonać zmian Umowy uwzględniających adekwatny wpływ tych okoliczności (zmian przepisów, umów, wytycznych) na realizację Umowy; |
| h) w przypadku, gdy po zawarciu niniejszej Umowy okaże się, że Wykonawca z przyczyn przez siebie niezawinionych nie może wykonać przedmiotu zamówienia dysponując osobą lub osobami, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy, w szczególności na skutek śmierci tych osób, poważnej choroby tych osób, rozwiązania umowy łączącej te osoby z Wykonawcą – w takim przypadku zmianie ulegnie załącznik nr 4, na warunkach określonych w § 2 ust. 3 Umowy. |
| 2. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności: |
| a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego; |
| b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; |
| c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; |
| d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych |
| - na zasadach i w sposób określony w ust. 3-10, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę. |
| 3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy pozostałej do zrealizowania, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. |
| 4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. a), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. |
| 5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. b) – d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. |
| 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. |
| 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c) i d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. |
| 8. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie. W uzasadnieniu powinna też być wskazana data, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. |
| 9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt b) – d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: |
| a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), lub |
| b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa ust. 2 lit. c); |
| c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących pracę w ramach realizacji niniejszej Umowy, wraz z kwotami wpłat uiszczanymi do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa ust. 2 lit. d). |
| 10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b) – d), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy. |
| 11. Strony, mając na uwadze art. 439 ust. 1 PZP, przewidują możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na zasadach określonych w ust. 12 – 15 poniżej. |
| 12. W związku z tym, że zasadniczym kosztem świadczenia usług są koszty osobowe, tj. koszty wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, Strony postanawiają, że każda ze Stron będzie mogła żądać zmiany wysokości wynagrodzenia w następującym przypadku: gdy przeciętne wynagrodzenie ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (dalej jako „Przeciętne Wynagrodzenie”), zmieni się (wzrośnie lub zmaleje) o co najmniej 20% w stosunku do Przeciętnego Wynagrodzenia obowiązującego w kwartale w którym upłynął termin składania ofert. |
| 13. W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w ust. 12 wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w następujący sposób: wynagrodzenie za świadczenie usług ulegnie zwiększeniu lub zmniejszeniu o kwotę równą iloczynowi miesięcy, które pozostały do końca obowiązywania Umowy i różnicy pomiędzy kwotą Przeciętnego Wynagrodzenia obowiązującego w chwili, gdy został przekroczony wskaźnik 20%, o którym mowa w ust. 12, a kwotą Przeciętnego Wynagrodzenia obowiązującego w kwartale w którym upłynął termin składania ofert. |
| 14. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaka może zostać dokonana w efekcie zastosowania ust. 13, nie może przekroczyć wynagrodzenia przewidzianego przez Wykonawcę w ofercie o więcej niż 2%. |
| 15. Zmiana wynagrodzenia wymaga zawarcia przez Stron aneksu. Aneks powinien zostać zawarty w ciągu miesiąca od dnia otrzymania wniosku o zawarcie stosownego aneksu przez drugą Stronę, chyba że nie wystąpiły okoliczności uzasadniające zawarcie aneksu. Strona może złożyć wniosek w terminie 30 dni od dnia wprowadzenia zmiany Przeciętnego Wynagrodzenia. We wniosku należy wykazać rzeczywisty wpływ zmiany Przeciętnego Wynagrodzenia na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w jego treści szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą wysokości Przeciętnego Wynagrodzenia a wzrostem kosztów realizacji Umowy oraz oświadczenie o liczbie pracowników którzy realizują przedmiot Umowy, w tym w zależności od rodzaju zmiany – wymiar ich czasu pracy, okres ich zatrudnienia, oraz wpływ zmian przeciętnego wynagrodzenia na zmianę wynagrodzenia tych pracowników. |
| 16. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostało zwiększone zgodnie na podstawie ust. 11 – 15, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli okres obowiązywania tej umowy przekracza 12 miesięcy. |
| 17. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 25% kwoty o jaką powinno ulec zwiększeniu wynagrodzenie przysługujące podwykonawcy, zgodnie z ust. 16, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 16. Wykonawca może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kar umownej. Do kary umownej, o której mowa w niniejszym ustępie stosuje się § 5 ust. 2. |
|  |
|  |
| **§ 12.** |
| **ROZSTRZYGANIE SPORÓW** |
|  |
| Ewentualne spory wynikające z niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego. |
|  |
| **§ 13.** |
| **POSTANOWIENIA KOŃCOWE** |
|  |
| 1. Do niniejszej Umowy stosuje się przepisy prawa polskiego. Jeśli powstała w trakcie wykonywania Umowy dokumentacja sporządzona jest też w językach innych niż polski, decyduje polska wersja językowa. |
| 2. Przez użyte na potrzeby niniejszej Umowy pojęcie dni roboczych, rozumie się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej. |
| 3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej (forma równoważna: formy elektronicznej z podpisem kwalifikowanym), pod rygorem nieważności. Zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim, pod rygorem nieważności wymagają także jednostronne oświadczenia woli dotyczące Umowy, które mają na celu jej rozwiązanie (oświadczenie o odstąpieniu / wypowiedzeniu). |
| 4. Jakiekolwiek przeniesienie przez którąkolwiek ze Stron praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą drugiej Strony. |
| 5. Do niniejszej Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią integralną część Umowy: |
| a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia; |
| b) załącznik nr 2 – kopia formularza oferty Wykonawcy; |
| c) załącznik nr 3 – wzór protokołu odbioru; |
| d) załącznik nr 4 – wykaz osób;  f) załącznik nr 5 – formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych,  g) załącznik nr 6 – kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy. |
| 6. Umowę sporządzono w wersji elektronicznej / w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy[[4]](#footnote-5). |

**PODPISY :**

**ZAMAWIAJĄCY/…. : WYKONAWCA/…. :**

|  |
| --- |
| **Załącznik nr 3 do umowy** [\_\_\_] |
| **– wzór protokołu odbioru** |
|  |
|  |
| **PROTOKÓŁ ODBIORU** |
|  |
| sporządzony pomiędzy: |
|  |
| **Siecią Badawczą Łukasiewicz - PORT Polskim Ośrodkiem Rozwoju Technologii** z siedzibą we Wrocławiu, |
| reprezentowaną przez [\_\_\_], |
| zwanym dalej **Zamawiającym,** |
|  |
| a |
|  |
| [\_\_\_], |
| reprezentowanym przez [\_\_\_], |
| zwanym dalej **Wykonawcą,** |
|  |
|  |
| 1. Z dniem [\_\_\_] Wykonawca przekazuje przedmiot Umowy zawartej dnia [\_\_\_], tj. [\_\_\_], w zakresie etapu …….. |
|  |
| 2. Zamawiający oświadcza, że z dniem [\_\_\_]: |
|  |
| a) przyjmuje przedmiot Umowy etapu …. bez zastrzeżeń\* |
| b) nie przyjmuje przedmiotu Umowy w zakresie etapu ….., z uwagi na następujące wady / niezgodności przedmiotu Umowy: [\_\_\_] \*. W związku z powyższym, Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia ww. niezgodności, w terminie [\_\_\_] dni. |
|  |
|  |

Zamawiający : Wykonawca :

\*Niepotrzebne skreślić

1. Zapis do dostosowania w zależności od tego w jaki sposób będzie opodatkowana transakcja. [↑](#footnote-ref-2)
2. Niewłaściwe skreślić. [↑](#footnote-ref-3)
3. Niewłaściwe skreślić. [↑](#footnote-ref-4)
4. Niepotrzebne skreślić. [↑](#footnote-ref-5)