

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Wykonanie zadania inwestycyjnego pn.:

„Budowa siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego”

OJ S 83/2024 26/04/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Mazowieckie

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego. Celem inwestycji jest zaprojektowanie siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego w Piasecznie (budynek archiwalno-biurowo-magazynowy) oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną i oddanie obiektu do użytkowania. Budynek został przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami oraz osób o ograniczonej możliwości poruszania się. Szczegółowe informacje zawarte zostały w dokumentacji zamówienia zamieszczonej na stronie prowadzonego postępowania.

Identyfikator procedury: 58d93dd3-94e0-48d8-b40d-d5cbbbd0e564

Wewnętrzny identyfikator: OR-D-III.272.159.2023.AS

Rodzaj procedury: Otwarta

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45111291

Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45223300

Roboty budowlane w zakresie parkingów

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia:

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i

pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933 ), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego, 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) oraz zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1). Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Aktywami zarządza likwidator: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Korupcja: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Nadużycia: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Niewypłacalność: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Płatność podatków: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Udział w organizacji przestępczej: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Układ z wierzycielami: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Upadłość: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie wstępnego oświadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 125 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego. Celem inwestycji jest zaprojektowanie siedziby Archiwum Województwa Mazowieckiego w Piasecznie (budynek archiwalno-biurowo-magazynowy) oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną i oddanie obiektu do użytkowania. Budynek został przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami oraz osób o ograniczonej możliwości poruszania się

Wewnętrzny identyfikator: OR-D-III.272.159.2023.AS

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45111291

Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45223300

Roboty budowlane w zakresie parkingów

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 28 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.  
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna lub finansowej

Opis: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż kwota 10 000 000 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Doświadczenie

Opis: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwa) zadania, których zakres przedmiotowy każdego z nich obejmował budowę lub przebudowę budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000,00 m<sup>2</sup> obejmującą roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane instalacyjne, wykończeniowe

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Dysponowanie osobami

Opis: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje bądź będzie dysponował zespołem osób, w skład którego wchodzi: 1) Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; 2) Kierownik robót w specjalności sanitarnej; 3) Kierownik robót w specjalności elektrycznej; 4) Kierownik robót w specjalności inżynierskiej drogowej; 5) Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej; 6) Projektant w specjalności telekomunikacyjnej. Szczegółowe informacje dotyczące wymagań Zamawiającego w zakresie doświadczenia i kwalifikacji zawodowych (uprawnienia) określone zostały w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena - 100 pkt

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/881226>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/881226>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/05/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/05/2024 10:10:00 (UTC+2)

Warunki zamówienia:

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia wraz z dopuszczalnymi zmianami umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do specyfikacji warunków zamówienia, zamieszczonej na stronie prowadzonego postępowania.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Mazowieckie

Numer rejestracyjny: 015528910

Adres pocztowy: ul. Jagiellońska 26

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-719

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia@mazovia.pl](mailto:zamowienia@mazovia.pl)

Telefon: +482259 79 100

Adres strony internetowej: [www.mazovia.pl](http://www.mazovia.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/mazovia>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/mazovia>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 232856-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert z 6 maja na 7 maja 2024 r.

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 34e3c7da-18b3-462a-8bf1-6c16a1eeb3e4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 24/04/2024 13:52:15 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 249937-2024

Numer wydania Dz.U. S: 83/2024

Data publikacji: 26/04/2024