
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45451000-3	Dekorowanie
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku nr 22 KW 4635

ADRES INWESTYCJI: Sopieszyno

INWESTOR: Skarb Państwa - 18. Wojskowy Oddział Gospodarczy

ADRES INWESTORA: ul. Sobieskiego 277, 84-200 Wejherowo

DATA 30.09.2020

OPRACOWANIA:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
	45100000-8	GRUPA 451 - PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ	1	34
1	45110000-1 45111000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	3
2	45110000-1 45111000-8	ROBOTY WYBURZENIOWE	4	31
		Wnętrze budynku	4	14
		Dach	15	21
		Teren zewnętrzny i elewacja	22	31
3	45110000-1 45111000-8	USUNIĘCIE I UTYLIZACJA GRUZU	32	34
	45200000-9	GRUPA 452 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII ŁĄDOWEJ LUB WODNEJ	35	70
1	45260000-7 45262000-1	PODKŁADY Z PIASKU I BETONU	35	37
2	45260000-7 45262000-1	ELEMENTY ŻELBETOWE - NOWE KLATKI SCHODOWE I STUDZIENKI	38	47
2	45260000-7 45262000-1	ELEMENTY ŻELBETOWE - UZUPEŁNIENIE OTWORU W DACHU PO ROZEBRANYM KOMINIE	48	48
3	45260000-7 45262000-1	ROBOTY MUROWE	49	53
4	45220000-5 45223000-6	WYKONANIE NADPROŻY STALOWYCH	54	59
5	45230000-8 45233000-9	OPASKA KAMIENNA I OBRZEŻE BETONOWE	60	61
6	45260000-7 45261000-4	POKRYCIE DACHU	62	70
	45300000-0	GRUPA 453 - ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH	71	83
1	45330000-9 45332000-3	DRENAŻ OPASKOWY	71	82
2	45330000-9 45332000-3	WYWIETRZAK WENTYLACYJNY	83	83
	45400000-1	GRUPA 454 - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	84	146
1	45430000-0 45431000-7 45432000-4 45432100-5 45442000-7	WYKOŃCZENIE PODŁÓG	84	92
2	45410000-4 45440000-3 45442000-7	WYKOŃCZENIE SUFITÓW	93	96
3	45410000-4 45430000-0 45431000-7 45432000-4 45440000-3 45442000-7 45450000-6 45453000-7	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	97	102
4	45420000-7 45421000-4 45421100-5	ŚCIANKI SZKLANE WEWNĘTRZNE	103	104
5	45420000-7 45421000-4	STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA	105	108
6	45450000-6 45451000-3	DETALE WEWNĘTRZNE	109	119
6	45450000-6 45451000-3	DETALE ZEWNĘTRZNE	120	123
7	45420000-7 45421000-4	STOLARKA ZEWNĘTRZNA	124	135
8	45440000-3 45443000-4	ELEWACJA	136	146

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
	45100000-8	GRUPA 451 - PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ			
1	45110000-1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
	45111000-8				
1 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki okiennej folią	m2		
		1 * 0,80 * 80	m2	64,00	
		3 * 0,62 * 0,72	m2	1,34	
		5 * 1,18 * 0,90	m2	5,31	
		1,16 * 0,90	m2	1,04	
		1,20 * 0,90	m2	1,08	
		1,205 * 0,90	m2	1,08	
				RAZEM	73,85
2 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe ANALOGIA - ochrona podłogi przez zabrudzeniami Współczynnik R=0,5	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
3 d.1	wycena indywidualna	Oznakowania oraz komunikaty ostrzegawcze w związku z wirusem COVID-19	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	45110000-1	ROBOTY WYBURZENIOWE			
	45111000-8				
		Wnętrze budynku			
4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm WYLEWKA BETONOWA W PIWNICY - ZAŁOŻONO GR. 10 CM	m3		
		PIWNICA 150,68 * 0,10	m3	15,07	
				RAZEM	15,07
5	KNR 4-01 0609-01 + KNR 4-01 0609-02 analogia	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości 35 cm ANALOGIA - wybranie piasku spod wylewki betonowej na gruncie w celu dojścia do rzędnej projektowej	m2		
		PIWNICA 150,68	m2	150,68	
				RAZEM	150,68
6	KNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłogi betonowych przez szlifowanie	m2		
		PARTER 155,71	m2	155,71	
				RAZEM	155,71
7	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		PARTER 37,18	m2	37,18	
				RAZEM	37,18
8	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony wraz z cokolikami	m2		
		PARTER 38,41 + 38,23	m2	76,64	
				RAZEM	76,64

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
		PIWNICA	m3	2,59	
		2,25 * 0,40 * 2,88	m3	4,99	
		36,26 * 0,125 * 1,10			
		PARTER	m3	7,28	
		6,32 * 0,40 * 2,88	m3	1,73	
		4,62 * 0,25 * 1,50			
				RAZEM	16,59
10	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		PARTER			
		25,21 * 1,55 - 1 * 1,55	m2	37,53	
				RAZEM	37,53
11	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		PIWNICA			
		90,44 * 2,88 - (1,26 * 2 + 1 * 2 + 4 * 0,62 * 1,36)	m2	252,57	
		PARTER			
		59,67 * 2,88 - (4 * 1 * 2 + 8 * 1,18 * 0,90)	m2	155,35	
				RAZEM	407,92
12	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		PIWNICA			
		150,68	m2	150,68	
		PARTER			
		155,71	m2	155,71	
				RAZEM	306,39
13	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		ANALOGIA - demontaż istniejących parapetów			
		PARTER			
		5 * 1,18 + 1 * 1,16 + 1 * 1,20 + 1,205	m	9,47	
				RAZEM	9,47
14	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
		Dach			
15	KNR 4-04 0109-04 analogia	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m3		
		Współczynnik R=2,00			
		3 * 0,40 * 0,40 * 0,50	m3	0,24	
				RAZEM	0,24
16	KNR 4-01 0212-04 analogia	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		Współczynnik R=2,00			
		3 * 0,50 * 0,50	m2	0,75	
				RAZEM	0,75
17	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
18	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
19	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24,05	m	24,05	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	24,05
20	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 4,20	m	8,40	
				RAZEM	8,40
21	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Attyki na dachu 39,46 * 0,60	m2	23,68	
				RAZEM	23,68
		Teren zewnętrzny i elewacja			
22	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		NAWIERZCHNIA BETONOWA			
		9,45 * 0,15	m3	1,42	
				RAZEM	1,42
23	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		KLATKI SCHODOWE I STUDNIE DOŚWIETLAJĄCE			
		KLATKA FRONTOWA			
		Studzienka			
		1,43 * 0,22 * 0,45 + 2 * 1,12 * 0,27 * 0,45 + 0,70 * 0,90 * 0,45	m3	0,70	
		0,42 * 0,90 * 0,10	m3	0,04	
		Ściana			
		12,94 {m2} * 0,27 + 1,50 * 2,50 * 0,27	m3	4,51	
		Ława po ścianą			
		(4,35 + 1,50) * 0,40 * 0,30	m3	0,70	
		Stopnie			
		3,60 {powierzchnia policzków przy płycie gr. 16cm} * 1,70	m3	6,12	
		Spocznik dolny			
		1,17 * 1,43 * 0,25	m3	0,42	
		Strop			
		3,60 * 1,70 * 0,15	m3	0,92	
		KLATKA BOCZNA			
		Studzienka			
		1,33 * (0,54 + 0,35) * 0,45 + 0,60 * (0,43 + 0,49) * 0,45	m3	0,78	
		0,40 * 0,60 * 0,10	m3	0,02	
		Spocznik górny			
		0,50 * 1,50 * 0,25	m3	0,19	
		Ściana			
		14,22 {m2} * 0,27 + 1,5 * 2,30 * 0,27	m3	4,77	
		Ława po ścianą			
		(4,70 + 1,50) * 0,40 * 0,30	m3	0,74	
		Stopnie			
		3,68 {powierzchnia policzków przy płycie gr. 16cm} * 1,75	m3	6,44	
		Strop			
		5,45 * 1,75 * 0,15	m3	1,43	
		SCHODY I SPOCZNIK			
		1,50 * 0,65 * 3,20 + 0,28 * 0,45 * 3,20	m3	3,52	
		1,50 * 0,73 * 3,40 + 0,285 * 0,50 * 3,20	m3	4,18	
		STUDZIENKI DOŚWIETLAJĄCE			
		3 * 1,90 * 0,80 * 0,125	m3	0,57	
		3 * 0,55 * 0,62 * 0,10	m3	0,10	
				RAZEM	36,15
24	KNR 4-01 0609-01 + KNR 4-01 0609-02 analogia	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości 40 cm	m2		
		ANALOGIA - wybranie piasku spod elementów żelbetowych w celu wykonania podsypki i podbudowy			
		KLATKA FRONTOWA			
		6,10 * 1,70	m2	10,37	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		KLATKA BOCZNA 4,95 * 1,75	m2	8,66	
		SCHODY I SPOCZNIK 3,40 * 1,90	m2	6,46	
		3,60 * 1,90	m2	6,84	
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 3 * 0,65 * 0,82	m2	1,60	
				RAZEM	33,93
25	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
26	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		PARAPETY ZEWNĘTRZNE ORAZ OBRÓBKİ BLACHARSKIE NA KLATKACH SCHODOWYCH ZEWNĘTRZNYCH (1,205 + 1,20 + 1,16 + 5 * 1,18) * 0,25	m2	2,37	
		Pokrycie daszków nad schodami 3,60 * (1,70 + 0,15)	m2	6,66	
		5,45 * (1,75 + 0,15)	m2	10,36	
				RAZEM	19,39
27	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		2 * 3,5 + 4 * 1,70 + 2 * 3,80	m	21,40	
				RAZEM	21,40
28	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		PARTER 4{drzwi}	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
29	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		Ościeżnice stalowe PIWNICA 2{drzwi}	szt.	2,00	
		Kraty okienne 8	szt.	8,00	
				RAZEM	10,00
30	KNR 4-01 0903-01 analogia	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		ANALOGIA - demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych			
		PIWNICA 2	szt.	2,00	
		PARTER 4	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
31	KNR 0-19 0930-06	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		ANALOGIA - demontaż istniejących okien drewnianych wraz z ościeżnicami Współczynnik M=0,00; R,S=0,50			
		4 * 0,72 * 0,62	m2	1,79	
		5 * 1,18 * 0,90	m2	5,31	
		1 * 1,16 * 0,90	m2	1,04	
		1 * 1,20 * 0,90	m2	1,08	
		1 * 1,205 * 0,90	m2	1,08	
				RAZEM	10,30
3	45110000-1 45111000-8	USUNIĘCIE I UTYLIZACJA GRUZU			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	KNR 4-01 0106-05 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi ANALOGIA - wyniesienie ręczne we wiadrach gruzu budowlanego na zewnątrz budynku	m3		
		Posadzka 150,68 * 0,10	m3	15,07	
		Podsypka 150,68 * 0,35	m3	52,74	
		Ściany 2,25 * 0,40 * 2,88	m3	2,59	
		36,26 * 0,125 * 1,10	m3	4,99	
		Tynki (90,44 * 2,88 - (1,26 * 2 + 1 * 2 + 4 * 0,62 * 1,36)) * 0,025	m3	6,31	
		150,68 * 0,025	m3	3,77	
				RAZEM	85,47
33 d.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi ANALOGIA - wyniesienie ręczne we wiadrach gruzu budowlanego na zewnątrz budynku	m3		
		Ściany 6,32 * 0,40 * 2,88	m3	7,28	
		4,62 * 0,25 * 1,50	m3	1,73	
		Kafle (25,21 * 1,55 - 1 * 1,55) * 0,03	m3	1,13	
		39,14 * 0,03	m3	1,17	
		Tynki (59,67 * 2,88 - (4 * 1 * 2 + 8 * 1,18 * 0,90)) * 0,025	m3	3,88	
		155,71 * 0,025	m3	3,89	
				RAZEM	19,08
34 d.3	wycena indywidualna	Wywóz gruzu budowlanego w kontenerach 5 t	t		
		{odbicie tynków} (6,31 + 3,77 + 3,88 + 3,89) * 2200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	39,27	
		{posadzka - wylewka} 15,07 * 2200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	33,15	
		{posadzka - piasek} 52,74 * 1500{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	79,11	
		{skrzydła drzwiowe} (6 * 1 * 2 * 0,04) * 1200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	0,58	
		{ościeżnice drewniane} 4 * 3 * 0,20 * 0,04 * 1200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	0,12	
		{ościeżnice stalowe} 2 * 3 * 0,20 * 0,04 * 7900{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	0,38	
		{ściany murowane} (2,59 + 4,99 + 7,28 + 1,73) * 2000{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	33,18	
		{płytki} (1,13 + 1,17) * 2200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	5,06	
		{odbicie tynków} (3,88 + 3,89 + 6,31 + 3,77) * 2200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	39,27	
		{posadzka - wykładzina z tworzywa} 76,64 * 3{kg/m2} * 0,001 {t/kg}	t	0,23	
		{balustrada} (2 * 3,5 + 2 * 3,80) * 10{kg/m} * 0,001 {t/kg}	t	0,15	
		{pochwyty} 6,80 * 3{kg/mb} * 0,001 {t/kg}	t	0,02	
		{parapety wew.} 9,47 * 0,30 * 0,025 * 1600{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	0,11	
		{blachy} 19,39 * 2,36 {kg/m2} * 0,001 {t/kg}	t	0,05	
		{elem. żelb. zewn.} (36,15 + 1,42) * 2200{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	82,65	
		{elem. żelb. zewn. - piasek} 33,93 * 0,20 * 1500{kg/m3} * 0,001 {t/kg}	t	10,18	
				RAZEM	323,51

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	45200000-9	GRUPA 452 - ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ LUB WODNEJ			
1	45260000-7 45262000-1	PODKŁADY Z PIASKU I BETONU			
35 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym grubości 10 cm	m3		
		PIWNICA 151,47 * 0,10	m3	15,15	
				RAZEM	15,15
36 d.1	KNR 19-01 0204-02	Ręczne przygotowanie mieszanki betonowej żwirowej kl. B 10	m3		
		PIWNICA 151,47 * 0,10	m3	15,15	
				RAZEM	15,15
37 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym grubości 10 cm (koszt mieszanki betonowej ujęto w pozycji wyżej)	m3		
		PIWNICA 151,47 * 0,10	m3	15,15	
				RAZEM	15,15
2	45260000-7 45262000-1	ELEMENTY ŻELBETOWE - NOWE KLATKI SCHODOWE I STUDZIENKI			
38 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym grubości 10 cm	m3		
		KLATKA FRONTOWA 6,10 * 1,90 * 0,10	m3	1,16	
		KLATKA BOCZNA 4,95 * 1,95 * 0,10	m3	0,97	
		SCHODY I SPOCZNIK 3,40 * 1,90 * 0,10	m3	0,65	
		3,60 * 1,90 * 0,10	m3	0,68	
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 2 * 0,85 * 1,07 * 0,10	m3	0,18	
		1 * 1 * 0,10	m3	0,10	
				RAZEM	3,74
39 d.2	KNR 19-01 0204-02	Ręczne przygotowanie mieszanki betonowej żwirowej kl. B 10	m3		
		KLATKA FRONTOWA 6,10 * 1,90 * 0,10	m3	1,16	
		KLATKA BOCZNA 4,95 * 1,95 * 0,10	m3	0,97	
		SCHODY I SPOCZNIK 3,40 * 1,90 * 0,10	m3	0,65	
		3,60 * 1,90 * 0,10	m3	0,68	
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 2 * 0,85 * 1,07 * 0,10	m3	0,18	
		1 * 1 * 0,10	m3	0,10	
				RAZEM	3,74
40 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym grubości 10 cm (koszt mieszanki betonowej ujęto w pozycji wyżej)	m3		
		KLATKA FRONTOWA 6,10 * 1,90 * 0,10	m3	1,16	
		KLATKA BOCZNA 4,95 * 1,95 * 0,10	m3	0,97	
		SCHODY I SPOCZNIK 3,40 * 1,90 * 0,10	m3	0,65	
		3,60 * 1,90 * 0,10	m3	0,68	
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 2 * 0,85 * 1,07 * 0,10	m3	0,18	
		1 * 1 * 0,10	m3	0,10	
				RAZEM	3,74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		KLATKA BOCZNA Ława po ścianą (4,70 + 1,50) * 0,40 * 0,30	m3	0,74	
		KLATKA BOCZNA Ława po ścianą (4,70 + 1,50) * 0,40 * 0,30	m3	0,74	
				RAZEM	1,48
42 d.2	KNR 2-02 0207-01 + KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 27 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m2		
		KLATKA FRONTOWA Ściana 12,94 {m2} + 1,50 * 2,50	m2	16,69	
		(1,45 + 1,35) * 0,30 {ścianka studzienki}	m2	0,84	
		KLATKA BOCZNA Ściana 14,22 {m2} + 1,5 * 2,30	m2	17,67	
		(1,32 + 1,50) * 0,30 {ścianka studzienki}	m2	0,85	
		3 * 1,90 * 0,80 * 0,125	m2	0,57	
				RAZEM	36,62
43 d.2	KNR 2-02 0207-01 0207 -07	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m2		
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 2 * 1,90 * 0,80	m2	3,04	
		2,75 * 0,80	m2	2,20	
				RAZEM	5,24
44 d.2	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		KLATKA FRONTOWA Stopnie 3,60 {powierzchnia policzków przy płycie gr. 16cm} * 1,70	m3	6,12	
		KLATKA BOCZNA Stopnie 3,68 {powierzchnia policzków przy płycie gr. 16cm} * 1,75	m3	6,44	
		SCHODY I SPOCZNIK 1,50 * 0,65 * 3,20 + 0,28 * 0,45 * 3,20	m3	3,52	
		1,50 * 0,73 * 3,40 + 0,285 * 0,50 * 3,20	m3	4,18	
				RAZEM	20,26
45 d.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m3		
		KLATKA FRONTOWA Studzienka 1,43 * 0,22 * 0,45 + 2 * 1,12 * 0,27 * 0,45 + 0,70 * 0,90 * 0,45	m3	0,70	
		0,42 * 0,90 * 0,10	m3	0,04	
		Spocznik dolny 1,17 * 1,43 * 0,25	m3	0,42	
		KLATKA BOCZNA Spocznik górny 0,50 * 1,50 * 0,25	m3	0,19	
		Studzienka 1,33 * (0,54 + 0,35) * 0,45 + 0,60 * (0,43 + 0,49) * 0,45	m3	0,78	
		0,40 * 0,60 * 0,10	m3	0,02	
		STUDZIENKI DOŚWIELAJĄCE 0,65 * 0,87 * 0,10	m3	0,06	
		0,80 * 0,80 * 0,10	m3	0,06	
				RAZEM	2,27
46 d.2	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		KLATKA FRONTOWA Strop 3,60 * 1,70 KLATKA BOCZNA Strop 5,45 * 1,75	m2 m2	6,12 9,54	
				RAZEM	15,66
47 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		{ławy} poz.41 * 100{kg/m3} * 0,001	t	0,15	
		{ściany} (poz.42 * 0,27 + poz.43 * 0,12) * 100{kg/m3} * 0,001	t	1,05	
		{schody} poz.44 * 100{kg/m3} * 0,001	t	2,03	
		{płyty fundamentowe} poz.45 * 100{kg/m3} * 0,001	t	0,23	
		{płyty stropowe} poz.46 * 0,15 * 100{kg/m3} * 0,001	t	0,23	
				RAZEM	3,69
2	45260000-7 45262000-1	ELEMENTY ŻELBETOWE - UZUPEŁNIENIE OTWORU W DACHU PO ROZEBRANYM KOMINIE			
48 d.2	KNR 4-01 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		Współczynnik R=2,00			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	45260000-7 45262000-1	ROBOTY MUROWE			
49 d.3	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami	m3		
		2{szt.} * 1 * 2 * 0,40	m3	1,60	
				RAZEM	1,60
50 d.3	KNR 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2		
		PIWNICA 13,10 * 1,10	m2	14,41	
				RAZEM	14,41
51 d.3	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m2		
		PIWNICA 16,83 * 1,1 8,66 * 3,03 - 2{szt.} * 1 * 2 PARTER 8,75 * 2,83 - 1{szt.} * 1 * 2	m2 m2 m2	18,51 22,24 22,76	
				RAZEM	63,51
52 d.3	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m2		
		ZAMUROWANIE OTWORÓW OKIENNYCH			
		2 * 1,18 * 0,90	m2	2,12	
				RAZEM	2,12
53 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przymurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		2 * 0,40 * 0,40 * 0,50	m3	0,16	
				RAZEM	0,16
4	45220000-5 45223000-6	WYKONANIE NADPROŻY STAŁOWYCH			
54 d.4	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		WYKUCIE OBUSTRONNE BRUZD POD BELKĘ STAŁOWĄ			
		2 * 0,30	m	0,60	
				RAZEM	0,60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.4	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm WYKONANIE PODUSZEK BETONOWYCH	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
56 d.4	KNR 4-01 0313-05 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm ZAŁOŻONO KSZTAŁTOWNIK STALOWY HEA300 Współczynnik R=2,00	m		
		6,35 + 0,60 {oparcie}	m	6,95	
				RAZEM	6,95
57 d.4	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitza' na stopkach belek	m		
		6,35 + 0,60 {oparcie}	m	6,95	
				RAZEM	6,95
58 d.4	KNR 4-01 0207-11 analogia	Zabetonowanie gruzobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m2 w podłóżach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem WYPEŁNIENIE BELKI ZAPRAWĄ MURARSKĄ Współczynnik R=2,00	m		
		6,35 + 0,60 {oparcie}	m	6,95	
				RAZEM	6,95
59 d.4	KNR 4-01 0211-10 analogia	Wykucie otworów i obsadzenie kołków drewnianych ANALOGIA - POŁĄCZENIE BELEK STALOWYCH KOTWAMI M16	szt.		
		6,95 / 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		23,17 =====	
		22	szt.	23,17 22,00	
				RAZEM	22,00
5	45230000-8 45233000-9	OPASKA KAMIENNA I OBRZEŻE BETONOWE			
60 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - opaska z otoczków	m3		
		46,55 * 0,50 * 0,10	m3	2,33	
				RAZEM	2,33
61 d.5	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		46,55	m	46,55	
				RAZEM	46,55
6	45260000-7 45261000-4	POKRYCIE DACHU			
62 d.6	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ANALOGIA - oczyszczenie podłoża betonowego przed ułożeniem nowych warstw dachowych	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
63 d.6	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa GRUNTOWANIE PODŁOŻA BETONOWEGO	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
64 d.6	KNR 2-02 0605-04	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - pierwsza warstwa PAROIZOLACJA	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
65 d.6	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 20 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
66 d.6	KNR 2-02 0605-04	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - pierwsza warstwa PAPA PODKŁADOWA	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
67 d.6	KNR 2-02 0605-05	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - druga warstwa PAPA NAWIERZCHNIOWA	m2		
		169,02	m2	169,02	
				RAZEM	169,02
68 d.6	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		Atyki na dachu 39,46 * 0,60	m2	23,68	
		Pas nadrynnowy i podrynnowy 24,05 * (0,30 + 0,30)	m2	14,43	
		3,60 * (1,70 + 0,15)	m2	6,66	
		5,45 * (1,75 + 0,15)	m2	10,36	
				RAZEM	55,13
69 d.6	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		24,05	m	24,05	
				RAZEM	24,05
70 d.6	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		2 * 4,20	m	8,40	
				RAZEM	8,40
	45300000-0	GRUPA 453 - ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH			
1	45330000-9	DRENAŻ OPASKOWY			
	45332000-3				
71 d.1	KNR 2-01 0317-0101	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		46,55 * (0,5 + 1,5) / 2 * 1	m3	46,55	
				RAZEM	46,55
72 d.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 30 m (kat. gruntu I-II)	m3		
		46,55 * (0,5 + 1,5) / 2 * 1	m3	46,55	
				RAZEM	46,55
73 d.1	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
		46,55 * (0,50 + 1,41)	m2	88,91	
				RAZEM	88,91
74 d.1	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		46,55 * (0,50 + 0,60 + 0,70 + 1,10)	m2	135,00	
				RAZEM	135,00
75 d.1	KNR 2-01 0610-01	Drenaż - podsypka filtracyjna z piasku w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa	m3		
		46,55 * 0,50 * 0,10	m3	2,33	
				RAZEM	2,33
76 d.1	KNR 2-01 0611-01 analogia	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym - sączi z tworzyw sztucznych 50-100 mm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		46,55	m	46,55	
				RAZEM	46,55
77 d.1	KNR 2-01 0610-02	Drenaż - obsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa	m3		
		46,55 * (1,10 + 0,60) / 2 * 0,50	m3	19,78	
				RAZEM	19,78
78 d.1	KNR 2-01 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m GRUNT Z ODKŁADU	m3		
		46,55 * (1,10 + 1,50) / 2 * 0,40	m3	24,21	
				RAZEM	24,21
79 d.1	KNR 2-31 0604-03	Studnie z kręgów o śr. 1.0 m i głębokości 2.0 m	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
80 d.1	KNR 2-18 0626-05	Kominy włazowe z kręgów betonowych - pokrywa nadstudzienna żelbetowa z pierścieniem odciążającym i włazem dla kominów o śr. 100 cm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
81 d.1	KNR 2-01 0622-01	Studzienki połączeniowe drenażowe w dnie wykopu śr. 400-500 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
82 d.1	KNR 2-31 0606-01 analogia	Ścieki z prefabrykatów o grubości 12 cm na podsypce piaskowej ANALOGIA - montaż odwodnienia liniowego systemowego	m		
		{studzienki doświetlające} 0,60 + 0,60 + 0,80	m	2,00	
		{studzienki - klatki schodowe} 0,90 + 0,60	m	1,50	
				RAZEM	3,50
2	45330000-9 45332000-3	WYWIETRZAK WENTYLACYJNY			
83 d.2	wycena indywidualna	Wywiew wentylacyjny z piwnicy zakończony wywietrzakiem wentylacyjnym na zewnątrz budynku	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
	45400000-1	GRUPA 454 - ROBOTY WYKONCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH			
1	45430000-0 45431000-7 45432000-4 45432100-5 45442000-7	WYKONCZENIE PODŁÓG			
84 d.1	KNR 2-02 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa wraz z wywiniciem na ścianę	m2		
		PIWNICA 151,47 + 89,78 * 0,20	m2	169,43	
				RAZEM	169,43
85 d.1	KNR 2-02 0605-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - druga warstwa	m2		
		PIWNICA 151,47 + 89,78 * 0,20	m2	169,43	
				RAZEM	169,43
86 d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt PIR gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
				RAZEM	151,47
87 d.1	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt PIR poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach	m		
		PIWNICA 89,78	m	89,78	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	89,78
88 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
89 d.1	KNR 2-02 1102-02 1102 -03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
90 d.1	KNR 2-02 1102-02 1102 -03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 10 mm zatarte na gładko ANALOGIA - wylewka cienkowarstwowa samorozlewna typu PCC	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
91 d.1	KNP 02 1106- 02.03 analogia	Podkłady pod posadzki wykonane metodą wylewania w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - zacieranie mechaniczne Współczynnik R=2,00	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
92 d.1	KNR 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm ANALOGIA - żółty pasek na posadzce malowany farbą fluorestencyjną Współczynnik R=2,00	m		
		25,08 {parter} + 33,72 {piwnica} + 9,95 {schody}	m	68,75	
				RAZEM	68,75
2	45410000-4 45440000-3 45442000-7	WYKOŃCZENIE SUFITÓW			
93 d.2	KNR 2-02 0807-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. IV na stropach płaskich TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE NA 100% POWIERZCHNI SUFITÓW	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
94 d.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem KOLOR BIAŁY, FARBA ZWYKŁA	m2		
		PIWNICA 151,47	m2	151,47	
		PARTER 158,65	m2	158,65	
				RAZEM	310,12
96 d.2	KNR-W 2-02 1604-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m2		
		3{szt.} * 1,5 * 2,5	m2	11,25	
				RAZEM	11,25
3	45410000-4 45430000-0 45431000-7 45432000-4 45440000-3 45442000-7 45450000-6 45453000-7	WYKOŃCZENIE ŚCIAN			
97 d.3	KNR 2-02 0807-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. IV na ścianach TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE NA 100% POWIERZCHNI ŚCIAN	m2		
		PIWNICA 109,34 * 3,03 - (0,80 * 0,80 + 3 * 0,72 * 0,62 + 6 * 1 * 2)	m2	317,32	
		PARTER 104,31 * 2,83 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 3 * 1,18 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1 * 2)	m2	278,80	
				RAZEM	596,12
98 d.3	KNR 2-02 0807-10	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. IV na ościeżach o szerokości do 40 cm TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE NA 100% POWIERZCHNI ŚCIAN	m2		
		PIWNICA (3 * 0,80 + 3 * (2 * 0,62 + 0,72) + 2 * (2 * 2 + 1)) * 0,40	m2	7,31	
		PARTER (1,205 + 2 * 0,90 + 1,20 + 2 * 0,90 + 3 * (1,18 + 2 * 0,90) + 1,16 + 2 * 0,90 + 3 * (2 * 2 + 1)) * 0,40	m2	13,16	
				RAZEM	20,47
99 d.3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		PIWNICA 109,34 * 3,03 - (0,80 * 0,80 + 3 * 0,72 * 0,62 + 6 * 1 * 2){ściany}	m2	317,32	
		(3 * 0,80 + 3 * (2 * 0,62 + 0,72) + 2 * (2 * 2 + 1)) * 0,40 {ościeża}	m2	7,31	
		PARTER 104,31 * 2,83 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 3 * 1,18 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1 * 2){ściany} - (poz.101 + poz.102)	m2	204,50	
		(1,205 + 2 * 0,90 + 1,20 + 2 * 0,90 + 3 * (1,18 + 2 * 0,90) + 1,16 + 2 * 0,90 + 3 * (2 * 2 + 1)) * 0,40 {ościeża}	m2	13,16	
				RAZEM	542,29
100 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem KOLOR BIAŁY, FARBA ZWYKŁA	m2		
		PIWNICA 109,34 * 3,03 - (0,80 * 0,80 + 3 * 0,72 * 0,62 + 6 * 1 * 2){ściany}	m2	317,32	
		(3 * 0,80 + 3 * (2 * 0,62 + 0,72) + 2 * (2 * 2 + 1)) * 0,40 {ościeża}	m2	7,31	
		PARTER 104,31 * 2,83 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 3 * 1,18 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1 * 2){ściany} - (poz.101 + poz.102)	m2	204,50	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,205 + 2 * 0,90 + 1,20 + 2 * 0,90 + 3 * (1,18 + 2 * 0,90) + 1,16 + 2 * 0,90 + 3 * (2 * 2 + 1)) * 0,40$ {ościeża}	m2	13,16	
				RAZEM	542,29
101 d.3	KNR 2-21 0609-07 analogia	Okładziny z płytek kamiennych obrabianych na ścianach	m2		
		$21,54 * 2,83 - (1,16 * 0,90 + 1,18 * 0,90)$	m2	58,85	
				RAZEM	58,85
102 d.3	KNR AT-22 0205-07 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m2		
		ANALOGIA - okładzina z korka			
		$5,46 * 2,83$	m2	15,45	
				RAZEM	15,45
4	45420000-7 45421000-4 45421100-5	ŚCIANKI SZKLANE WEWNĘTRZNE			
103 d.4	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki wewnętrzne aluminiowe szklane	m2		
		PARTER $6,06 * 2,83$	m2	17,15	
				RAZEM	17,15
104 d.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe wewnętrzne 90x200 cm	m2		
		$0,90 * 2,00$	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
5	45420000-7 45421000-4	STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA			
105 d.5	KNNR 2 1104 -01 analogia	Montaż ościeżnic stalowych i drewnianych (bez kosztu zakupu ościeżnicy; ujęto w pozycji niżej)	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
106 d.5	KNNR 2 1103 -01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		Drzwi techniczne stalowe wewnętrzne o wymiarze 90x200 cm			
		$3 * 0,90 * 2,00$	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
107 d.5	KNNR 2 1103 -01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		Drzwi drewniane wewnętrzne o wymiarze 90x200 cm			
		$0,90 * 2,00$	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
108 d.5	KNNR 2 1103 -01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		Drzwi przesuwne wewnętrzne o wymiarze 90x200 cm			
		$0,90 * 2,00$	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
6	45450000-6 45451000-3	DETALE WEWNĘTRZNE			
109 d.6	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m - parapet z konglomeratu o długości 0,80 m i szerokości 0,23 m	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
110 d.6	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m - parapet z konglomeratu o długości 0,72 m i szerokości 0,23 m	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - parapet z konglomeratu o długości 1,18 m i szerokości 0,18 m	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
112 d.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - parapet z konglomeratu o długości 1,16 m i szerokości 0,18 m	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
113 d.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - parapet z konglomeratu o długości 1,20 m i szerokości 0,18 m	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
114 d.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - parapet z konglomeratu o długości 1,205 m i szerokości 0,18 m	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
115 d.6	KNR-W 2-02 1038-01 analogia	Montaż rolet z listew ANALOGIA - dostawa i montaż rolet kratowych	m2		
		(2,95 + 3,25 + 5,56) * 1,93	m2	22,70	
		Obmiar dodatkowy: 3szt	szt.		
				RAZEM	22,70
				RAZEM	0,00
116 d.6	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Licowanie ścian płytkami ze szkła opakowego "Marblit" o wymiarach 15x15 cm ANALOGIA - montaż lustra ściennego (fryzjer)	m2		
		4,40 * 1,73	m2	7,61	
				RAZEM	7,61
117 d.6	wycena indywidualna	Aneks kuchenny z wyposażeniem w sprzęty AGD (lodówka, mikrofalą, czajnik, ekspres do kawy)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
118 d.6	wycena indywidualna	Pojemnik do dezynfekcji rąk	kpl		
		7	kpl	7,00	
				RAZEM	7,00
119 d.6	wycena indywidualna	Szczotka elektryczna do butów	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
6	45450000-6 45451000-3	DETALE ZEWNĘTRZNE			
120 d.6	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 ANALOGIA - wycieraczka wpuszczana z kratą stalową 0,60x1,00m Współczynnik R,M,S=2,00	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
121 d.6	KNR-W 2-02 1217-01	Narożniki z kątownika 40x40x5 mm - obramowanie wycieraczki	m		
		3 * (2 * 1,00 + 2 * 0,60)	m	9,60	
				RAZEM	9,60
122 d.6	KNR 2 1301 -02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 * 3,5 + 2 * 3,80	m	14,60	
				RAZEM	14,60
123 d.6	KNR 2-02 1210-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m2	m2		
		(0,80 + 2 * 0,05) * 1,36	m2	1,22	
		3 * (0,72 + 2 * 0,05) * 1,36	m2	3,35	
		5 * (1,18 + 2 * 0,05) * 0,90	m2	5,76	
		(1,16 + 2 * 0,05) * 0,90	m2	1,13	
		(1,20 + 2 * 0,05) * 0,90	m2	1,17	
		(1,205 + 2 * 0,05) * 0,90	m2	1,17	
				RAZEM	13,80
7	45420000-7 45421000-4	STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
124 d.7	KNNR 2 1104 -01 analogia	Montaż ościeżnic stalowych (bez kosztu zakupu ościeżnicy; ujęto w pozycji niżej)	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
125 d.7	KNNR 2 1104 -04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m2		
		Drzwi stalowe zewnętrzne RC3 o wymiarze 100x200 cm			
		4 * 1,00 * 2,00	m2	8,00	
				RAZEM	8,00
126 d.7	KNNR 2 1104 -04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m2		
		Drzwi stalowe zewnętrzne RC3 o wymiarze 125x200 cm			
		1,25 * 2,00	m2	2,50	
				RAZEM	2,50
127 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 80x80 cm			
		0,80 * 1,36	m2	1,09	
				RAZEM	1,09
128 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 72x62 cm			
		3 * 0,72 * 1,36	m2	2,94	
				RAZEM	2,94
129 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 90x118 cm			
		5 * 0,90 * 1,18	m2	5,31	
				RAZEM	5,31
130 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 90x116 cm			
		0,90 * 1,16	m2	1,04	
				RAZEM	1,04
131 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 90x120 cm			
		0,90 * 1,20	m2	1,08	
				RAZEM	1,08
132 d.7	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		Okno PCV rozwierno-uchylne o wymiarze 90x120,5 cm			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,90 * 1,205	m2	1,08	
				RAZEM	1,08
133 d.7	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki okiennej folią ANALOGIA - oklejenie szyb okiennych folią mleczną Współczynnik R=2,00	m2		
		2 * 1,18 * 0,90	m2	2,12	
				RAZEM	2,12
134 d.7	KNNR 7 0506 -01 analogia	Aluminiowe daszki szklane nad drzwiami WIATKA SZKLANA	m2		
		1,20 * 3,00	m2	3,60	
		1,20 * 3,30	m2	3,96	
				RAZEM	7,56
135 d.7	KNNR 7 0504 -02 analogia	Konstrukcje aluminiowe ścian osłonowych szklanych mocowanych do konstrukcji stalowych o pow.szyb ponad 2 m2 WIATKA SZKLANA	m2		
		4 * 1,20 * 2,50	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
8	45440000-3 45443000-4	ELEWACJA			
136 d.8	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką- moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 88,13 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1,18 * 0,90) + 6,64 {cokół}	m2	86,25	
		ELEWACJE BOCZNE 31,77 + 25,55 + 10,20 {ściana budynku przy klatce schodowej}	m2	67,52	
		ELEWACJA TYLNA 101,48	m2	101,48	
				RAZEM	255,25
137 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 88,13 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1,18 * 0,90) + 6,64 {cokół}	m2	86,25	
		ELEWACJE BOCZNE 31,77 + 25,55 + 10,20 {ściana budynku przy klatce schodowej}	m2	67,52	
		ELEWACJA TYLNA 101,48	m2	101,48	
				RAZEM	255,25
138 d.8	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm do ościeży	m2		
		(1,205 + 2 * 0,90 + 1,20 + 2 * 0,90 + 5 * (1,18 + 2 * 0,90) + 1,16 + 2 * 0,90 + 3 * (2 * 2 + 1)) * 0,20	m2	7,77	
				RAZEM	7,77
139 d.8	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki ANALOGIA - wykonanie tynku cienkowarstwowego (bez przyklejenia styropianu) Współczynnik R,S=0,7	m2		
		ELEWACJA FRONTOWA 88,13 - (1,205 * 0,90 + 1,20 * 0,90 + 1,16 * 0,90 + 5 * 1,18 * 0,90) + 6,64 {cokół}	m2	86,25	
		ELEWACJE BOCZNE 31,77 + 25,55 + 10,20 {ściana budynku przy klatce schodowej}	m2	67,52	
		ELEWACJA TYLNA 101,48	m2	101,48	
				RAZEM	255,25

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
140 d.8	KNR 0-23 2614-05 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki ANALOGIA - wykonanie tynku cienkowarstwowego (bez przyklejenia styropianu) Współczynnik R,S=0,7	m2		
		$(1,205 + 2 * 0,90 + 1,20 + 2 * 0,90 + 5 * (1,18 + 2 * 0,90) + 1,16 + 2 * 0,90 + 3 * (2 * 2 + 1)) * 0,20$	m2	7,77	
				RAZEM	7,77
141 d.8	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		63,64	m	63,64	
				RAZEM	63,64
142 d.8	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		53,20	m	53,20	
				RAZEM	53,20
143 d.8	KNR-W 2-02 1511-04 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni - betonu i cegły - klatki schodowe ANALOGIA - malowanie klatek schodowych zewnętrznych oraz studzienek doświetlających farbą do betonu	m2		
		KLATKA FRONTOWA {ściany} $3,84 + 9,41 + 1,43 * 2,40 + 2,02 * 0,27$ {stopnie} $4,80 * 1,43$ {spoczniki} $(1,35 + 1,17) * 1,43$	m2 m2 m2	17,23 6,86 3,60	
		KLATKA BOCZNA {ściany} $5,20 + 10,20 + 1,48 * 2,30 + 2,20 * 0,27 + 0,33 * 1,75$ {stopnie} $5,04 * 1,50$ {spoczniki} $(1,33 + 0,50) * 1,50$	m2 m2 m2	19,98 7,56 2,75	
		SCHODY $2,23 * 3,19 + 1,22 * 0,45 + 0,28 * 0,30 + 0,28 * 0,15$ $2,23 * 3,19 + (1,22 * 0,45 + 0,28 * 0,30 + 0,28 * 0,15) * 2$	m2 m2	7,79 8,46	
		STUDZIENKI $2 * (2,20 * 0,12 + 1,71 * 0,80 + 0,55 * 0,62)$ $2,95 * 0,12 + 2,40 * 0,80 + 0,80 * 0,80$	m2 m2	3,95 2,91	
				RAZEM	81,09
144 d.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej PARAPETY ZEWNĘTRZNE	m2		
		$1 * 0,80 * 0,17$ $3 * 0,72 * 0,17$ $5 * 1,18 * 0,11$ $1 * 1,16 * 0,11$ $1 * 1,20 * 0,11$ $1 * 1,205 * 0,11$	m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,14 0,37 0,65 0,13 0,13 0,13	
				RAZEM	1,55
145 d.8	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m	m2		
		$2 * 102 + 2 * 32$	m2	268,00	
				RAZEM	268,00
146 d.8	KNR 2-02 1611-09	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami	m2		
		$2 * 4 * 1,5$	m2	12,00	
				RAZEM	12,00