



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
W KIELCACH**

ROT - p. P. Kamiński  
*[signature]*



Znak: ZN.AiB.5142.69.2019

Kielce, dnia 08. 05. 2019 r.

**DECYZJA NR 180 A/2019**

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067, ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.), § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (j.t. Dz. U. 2018 r. poz. 1609),

- po rozpatrzeniu wniosku jednostki organizacyjnej Gminy Chęciny – Zamek Królewski w Chęcinach z dnia 15. 04. 2019 r. (data wpływu: 15. 04. 2019 r.) i załączonego „Programu działań zabezpieczenia murów ruin Zamku Królewskiego w Chęcinach”, autorstwa Witolda Korusa, z 2019 r.,

**Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach**

**pozwala**

**jednostce organizacyjnej Gminy Chęciny – Zamek Królewski  
w Chęcinach**

**26-060 Chęciny, ul. Małogoska 7**

**na prace w Chęcinach przy murach Zamku Królewskiego w Chęcinach – na działce nr ewid. 2193/4 - zgodnie z w/w „Programem działań”, w zakresie jak poniżej:**

- wykonanie bieżących zabezpieczeń murów zamkowych z użyciem siatki stalowej, kotwionej do murów na kotwy stalowe.

**W/w opieczetowany „Program działań” stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

Zobowiązuje się Wnioskodawcę zgodnie z § 17 ust. 2 pkt. 4 cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego do:

- zatrudnienia na stanowisku kierownika robót budowlanych i inspektora prac budowlanych osoby spełniającej wymogi określone w art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków (posiadanie uprawnień budowlanych i poświadczonej praktyki przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków);
- przekazanie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków (dalej: wcz) w terminie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac, na 14 dni przed ewentualną zmianą osób wykonawców (kierownika i inspektora):
  - a) imion, nazwisk i adresów w/w wykonawców;
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez w/w wymagań art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków;
  - c) oświadczeń o przyjęciu przez wykonawców - stosownych obowiązków;
- zastrzeżenia konieczności:
  - odbioru końcowego prac zabezpieczających przez wcz;
  - zawiadomienia wcz z trzydniowym wyprzedzeniem o rozpoczęciu i zakończeniu prac przy obiekcie (**pisemnie, za pomocą faksu lub środków komunikacji elektronicznej - na adres ŚWUZ Kielce <http://www.wuoz.kielce.pl>**);
  - niezwłocznego zawiadomienia wcz o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac.

VERTE!



## PONADTO:

- informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków;
- jako termin ważności niniejszej decyzji wyznacza się – 31. 12. 2019 r.

## UZASADNIENIE

Mury dawnego Zamku Królewskiego w Chęcinach, o metryce średniowiecznej, są wpisane do rejestru zabytków woj. świętokrzyskiego pod numerem A 234 (wpis do rejestru zabytków woj. kieleckiego pod nr 265 A z 15. 02. 1967 r.).

Jak wynika z „Ekspertyzy technicznej konstrukcyjnej murów zamkowych” z 2017 roku – zaopiniowanej przez ŚWKZ pismem z dn. 29. 11. 2017 r. - stan zachowania istniejących murów oceniono już wówczas jako niebezpieczny, ze względu na spękania, rozwarstwienia i ubytki oraz zniszczenie struktury, spowodowane, m.in. stosowaniem w ubiegłych latach – fug cementowych. Jej autorzy zalecali wykonanie szeregu prac o charakterze konstrukcyjno-budowlanym (m.in. szycie prętami lub kotwami pękniętych partii przypór, przemurowania i wypełnienia szczelin metodą iniekcji ciśnieniowej, podstemplowanie wejścia do skarbcza, zadaszenie wież - wschodniej i zachodniej) i montaż instalacji odgromowej na wszystkich trzech wieżach. Wskazywali konieczność pełnej konserwacji budulca murów zamkowych (usunięcie roślinności, dezynfekcję, usunięcie wadliwych fug cementowych, odsolenie kamienia, wzmacnianie struktury kamienia i cegły, wykonanie prawidłowych fug i zabezpieczenie korony murów).

Tym samym realizacja prac objętych niniejszym pozwoleniem – zakwalifikowanych, jako „inne działania” – polegających na doraźnym zabezpieczeniu murów siatką metalową, jest jak najbardziej zasadna i pilna, głównie dla wyeliminowania zagrożenia dla ludzi. Ze względu na specyficzny charakter obiektu ŚWKZ uznaje za zasadne, aby kierował nimi wykonawca o stosownych kwalifikacjach, pod okiem doświadczonego w pracach przy obiektach zabytkowych - inspektora nadzoru. Przypominamy także, aby jak najszybciej podjąć prace zalecone w/w „Ekspertyzą” poprawiające stan konstrukcji i substancji zabytkowych murów zamkowych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie:

Niniejsza decyzja nie zwalania od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa Budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

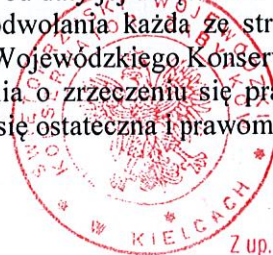
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania każda ze stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują (za zwrot. potw. odbioru):

1. P. Witold Korus  
pełnomocnik  
jednostki budżetowej  
Zamek Królewski w Chęcinach  
ul. Małogoska 7, 26-060 Chęciny  
+ zał. 1 egz. „Programu”

2. a/a



Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków w Kielcach

mgr Anna Adamczyk

## PROGRAM DZIAŁAŃ

# ZABEZPIECZENIE MURÓW RUIN ZAMKU KRÓLEWSKIEGO W CHĘCINACH

Załącznik do DEC 1804/2019  
Świętokrzyskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Kielcach  
z dnia 08.05.2019  
Znak M.18.5147.68.2019

Zap. Świąt. Kr. Woj. Świętokrzyskiego  
Konservator Zabytków w Kielcach  
mgr A. Ar.

### 1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest program doraźnego zabezpieczenia ruin Zamku Królewskiego przed odpadaniem kawałków kamienia z murów obwodowych, przypór i baszt.

### 2. Opis uszkodzeń.

Zgodnie z wizją w terenie w miesiącu marcu 2019r. stwierdzono, że ubytki występują zarówno od strony zewnętrznej jak i od strony dziedzińca Zamku.

Ponadto ubytki występują w koronie murów oraz w nadprożach łukowych Domu Wielkiego.

Wieża wschodnia posiada wiele wyrw i ubytków co może powodować dalsze wrywanie kamienia.

Wiele ubytków i wyrw zaobserwowano w Wieży środkowej i wieży zachodniej. Są tu pęknięcia bloków kamiennych i nieregularne wnęki.

### 3. Zagrożenie dla osób przebywających na terenie Zamku.

W obecnej sytuacji występuje zagrożenie dla życia i mienia osób przebywających w strefie Zamku.

Liczne uszkodzenia murów przy Skarbcu oraz w narożach Domu Wielkiego, otworu głównego przy wejściu wschodnim i przypór od strony wschodniej, a także murów obwodowych wymagają natychmiastowego zabezpieczenia.

### 4. Zalecenia.

Na podstawie wizji lokalnej oraz wniosków z ekspertyzy technicznej wykonanej we wrześniu 2017r. przez pracownię projektową Ewa Sowa-Mróż z Warszawy,



należy natychmiast zabezpieczyć wszystkie elementy ruin zagrażające odpadnięciom i rozwarstwianiu substancji.

Proponuje się bieżące zabezpieczenie do czasu wykonania projektu budowlano konserwatorskiego całego zadania.

Do zabezpieczeń bieżących proponuje się użycia siatki stalowej o oczkach 10 x 10 cm , która będzie podtrzymywać uszkodzone partie murów , a zarazem będzie niewidoczna dla turystów. ~~Większe pęknięcia można tymczasowo wzmocnić prętami nierdzewnymi np. Helifix na zaprawie systemowej.~~ *8.05.2019*

Kotwienie do murów siatki stalowej na kotwy stalowe 10 mm , po remoncie kapitalnym muru do rozbiórki.

5. Materiały wykorzystane do opracowania.

- Wizja lokalna i fotografie z marca 2019r.
- Ekspertyza techniczna pracowni projektowej Ewa Sowa – Mróz z Warszawy z września 2017r. ze zdjęciami ukazującymi zniszczenie substancji murów
- Korespondencja z Wojewódzkim Świętokrzyskim Konserwatorem Zabytków

*potwierdzenie*  
*17.10.19 KONG*





Przypora od strony wschodniej – odpadające kamienie



Przypora od strony wschodniej – odpadające kamienie





Fragment przypory od strony południowej – odpadające kamienie



Odpadający fragment muru do zabezpieczenia





Fragment odpadających kamieni – mur od strony południowej

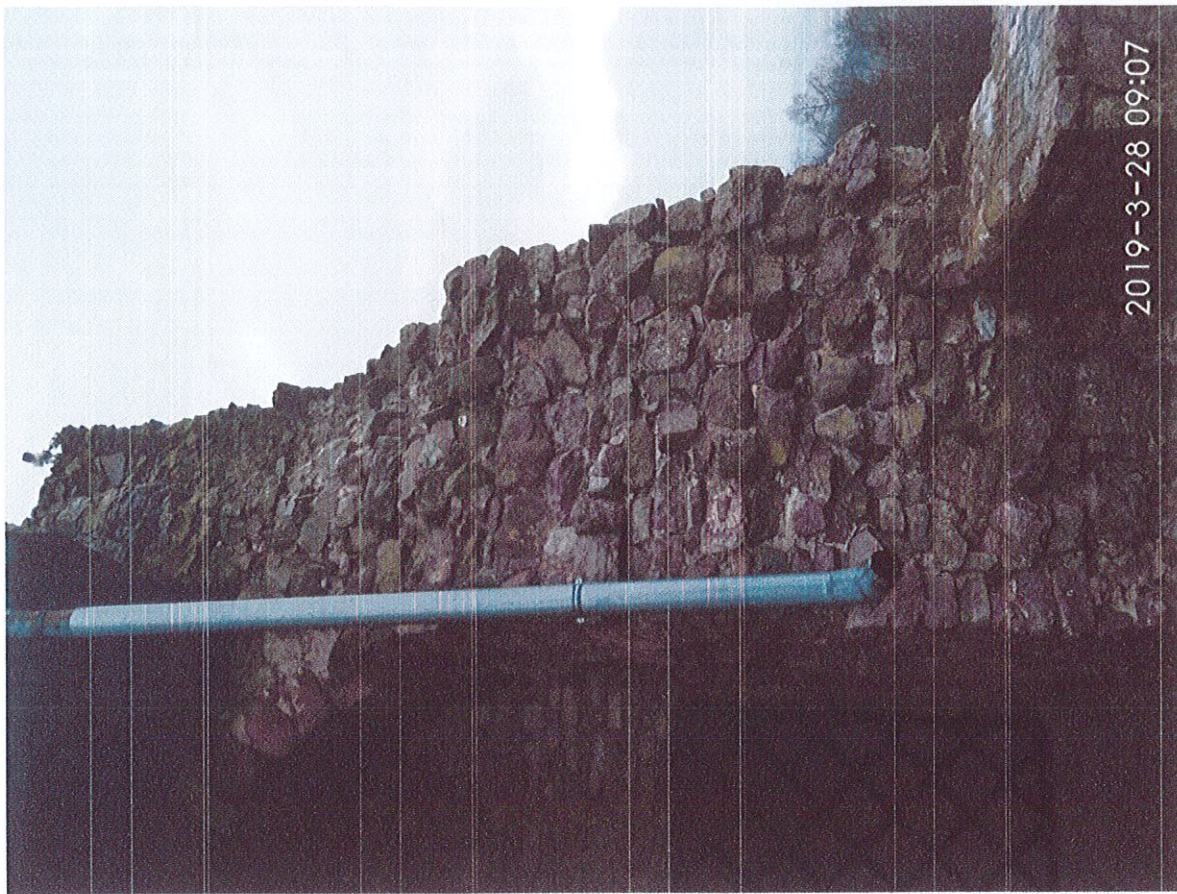


Fragment odpadających kamieni – mur od strony południowej





Szczelina podziemia – warstwa muru do zabezpieczenia



Warstwa muru do zabezpieczenia