## *Załącznik nr C4*

**Szczególne warunki ubezpieczenia wymagane przez Zamawiającego.**

Zakres ubezpieczenia opisany w niniejszych szczególnych warunkach ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia znajdują się dodatkowe uregulowania czy rozszerzenia zakresu to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej. Zapisy Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia, z których wynika, że zakres ubezpieczenia jest węższy nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Zapisy ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność mają zastosowanie, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w warunkach szczególnych.

1. **Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk**

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia objętego ochroną, z zastrzeżeniem wyłączeń oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień obligatoryjnych i zaakceptowanych warunków fakultatywnych.

Zakres ubezpieczenia obligatoryjny musi obejmować w szczególności  szkody w mieniu, znajdującym się w miejscu określonym umową ubezpieczenia, a spowodowane bezpośrednio lub pośrednio niżej wymienionymi zdarzeniami:

1. pożar – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile, a także pośrednie oddziaływanie ognia – działanie wysokiej temperatury

2. wybuch,

3. uderzenie pioruna,

4. upadek statku powietrznego,

5. silny wiatr – każde działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 10,8 m/s, potwierdzonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMIGW), przy braku możliwości uzyskania odpowiednich informacji z IMIGW wystąpienie silnego wiatru stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania, bądź w bezpośrednim ich sąsiedztwie; za spowodowane silnym wiatrem uważa się również szkody powstałe wskutek uderzenia przedmiotu przenoszonego lub powalonego przez silny wiatr,

6. deszcz ulewny – intensywny opad deszczu o współczynniku wydajności wynoszącym co najmniej 2, potwierdzonym przez IMIGW, przy braku możliwości uzyskania odpowiednich informacji z IMIGW wystąpienie deszczu ulewnego i rozmiaru szkód stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania bądź w bezpośrednim sąsiedztwie,

7. zalania w następstwie nieszczelnej stolarki okiennej, drzwiowej, ścian, nieszczelnych łącz zewnętrznych budynku, dachów oraz innych elementów budynków, budowli lub lokali(m.in. nieprawidłowe spawy, zły stan rynien dachowych lub spustowych) a także nieumyślnie pozostawionych otwartych otworów okiennych, dachowych(m.in. okien i świetlików dachowych, klap dymowych) i drzwiowych – **podlimit 100.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia,

8. zalanie wskutek cofnięcia się wody lub ścieków z systemów wewnętrznych i publicznych sieci kanalizacyjnych – **podlimit 50.000** zł na jedno i wszystkie zdarzenia,

9. grad,

10. wydostanie się mediów z urządzeń lub instalacji: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej, ppoż, nieumyślne pozostawienie odkręconych kranów, itp.,

11. szkody polegające na awarii wszelkich urządzeń lub instalacji:między innymi wodno-kanalizacyjnej, technologicznej, wentylacyjnej, klimatyzacyjnej, ppoż, alarmowej, elektrycznej, telefonicznej, teletechnicznej, gazowej, kominowej (w tym szkody w przyłączach wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych, telefonicznych, teletechnicznych powstałe w wyniku awarii),– **podlimit 50.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia,

12. uderzenie i najechanie pojazdu drogowego lub szynowego,

13. upadające drzewa i konary drzew, budowle, maszty, dźwigi a także przewrócenie się innych obiektów na ubezpieczone mienie,

14. osuwania i zapadania się ziemi, nie spowodowane działalnością człowieka

15. huk ponaddźwiękowy - szkoda powstała w następstwie działania fali uderzeniowej wywołanej przez samoloty odrzutowe podczas przekraczania bariery dźwięku

16. szkody spowodowane topnieniem, zaleganiem śniegu i lodu,

17. dym, sadza,

18. przypalenie, stopienie lub osmalenie (również bez pożaru),

19. mróz – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu na skutek działania niskiej temperatury - poniżej 0° Celsjusza, **podlimit 50.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia

20. powódź

21. podtopienie – zalanie terenów bez wystąpienia wód z brzegów, w wyniku deszczu nawalnego oraz topnienia mas śniegu podlimit **50.000 zł**

22. wody gruntowe – szkody powstałe wskutek zalania w następstwie podniesienia się wód gruntowych – podlimit **40 000 zł,**

23. wandalizm (dewastacja) (rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. związane z ryzkiem kradzieży z włamaniem, rabunkiem, kradzieży zwykłej) z włączeniem graffiti – podlimit **100.000 PLN** ( w tym podlimit na graffiti 10.000 zł),

24. zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w następstwie zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia

25. kradzież z włamaniem - zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu, urządzenia (m.in. parkometru, zamku od toalet) schowka po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo też w wyniku otwarcia zabezpieczenia kluczem podrobionym, dopasowanym lub oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku, a także zabór mienia, dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, a Ubezpieczający przy zastosowaniu należytej staranności, nie mógł ujawnić tego faktu, a sprawca pozostawił ślady, które mogą być użyte jako środki dowodowe (**podlimit 50.000 zł** dla kradzieży z włamaniem dotyczy maszyn, urządzeń, wyposażenia, stałych elementów budynków i budowli, niskocennych składników majątku, budowli, zbiorów bibliotecznych, księgowych, dokumentów**,** środków obrotowych, mienia osób trzecich, mienie pracowników, nakładów inwestycyjnych.

Kradzież z włamaniem dla gotówki w lokalu, w kasie, w transporcie,– **12.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia) oraz kradzież zwykła– zabór mienia bez pozostawienia śladów włamania podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Kradzież zwykła z podlimitem – **20.000 zł** dotyczy maszyn, urządzeń, wyposażenia, stałych elementów budynków i budowli, niskocennych składników majątku, budowli, zbiorów bibliotecznych, księgowych, dokumentów**,** środków obrotowych, mienia osób trzecich, mienie pracowników, nakładów inwestycyjnych, gotówki w lokalu, w kasie, w transporcie w parkomatach, w zamku od toalet.

26. rabunek - zabór ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy fizycznej lub groźby, jej natychmiastowego użycia w stosunku do ubezpieczającego, osób przez niego zatrudnionych lub jakichkolwiek innych osób, doprowadzając je do stanu nieprzytomności lub bezbronności, bądź doprowadzając do lokalu, urządzenia (m.in. parkometru, zamku od toalet), schowka lub pojazdu osobę posiadającą klucze i zmuszając ją do otworzenia albo otwarcia kluczami zrabowanymi – **100.000 zł** - dla maszyn, urządzeń, wyposażenia, stałych elementów budynków i budowli, niskocennych składników majątku, budowli, zbiorów bibliotecznych, księgowych, dokumentów**,** środków obrotowych, mienia osób trzecich, mienie pracowników, nakładów inwestycyjnych. Dla gotówki w lokalu, w kasie, w transporcie – **12.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.

27. przepięcia, za które uważa się powstałe z jakiejkolwiek przyczyny krótkotrwałe wzrosty napięcia przekraczające maksymalne dopuszczalne napięcie robocze w sieci i/lub instalacji zasilającej, teleinformatycznej lub instalacji antenowej, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia – podlimit **100.000 złotych** na jedno i wszystkie zdarzenia.

28. katastrofa budowlana - szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu prawa budowlanego. **Podlimit 1 000 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**Koszty dodatkowe:**

1. koszty dodatkowe i szkody związane z prowadzeniem akcji ratowniczej, (m. in. dozór

mienia, opłaty za przechowanie)

2. koszty dodatkowe i szkody związane z zabezpieczeniem mienia zagrożonego szkodą,

zabezpieczeniem mienia po szkodzie oraz przed zwiększeniem rozmiarów szkody, łącznie  
z kosztami przekwaterowania i zakwaterowania osób i mienia, (nawet jeśli środki te były właściwe, chociażby okazały się nieskuteczne)

3. koszty dodatkowe i szkody związane z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z

kosztami rozbiórki, demontażu i wywiezienia pozostałości, koszty związane z usunięciem

awarii (przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych,

elektrycznych, klimatyzacji itp.) oraz koszty poszukiwania przyczyn awarii.

4. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą zakładu ubezpieczeń, w celu

ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody.

5. koszty naprawy zabezpieczeń (w tym elewacji zewnętrznej, szyb i drzwi zewnętrznych),

Limit na koszty i szkody dodatkowe (odrębny od sum ubezpieczenia mienia) – 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

**Przedmiot ubezpieczenia:**

Budynki (również niezamieszkałe przez okres dłuższy niż 30 dni, a także te w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji – z maksymalnym limitem odszkodowawczym w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia), stałe elementy budynków i budowli, budowle, maszyny, urządzenia, wyposażenie, niskocenne składniki majątku, mienie osób trzecich, mienie pracownicze, gotówka w lokalu, transporcie, środki obrotowe, nakłady inwestycyjne.

**System ubezpieczenia na sumy stałe:**

Budynki (wartość odtworzeniowa),

**System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko:**

Budowle, maszyny, urządzenia, wyposażenie, niskocenne składniki majątku, stałe elementy budynków i budowli, mienie osób trzecich, mienie pracowników, nakłady inwestycyjne (wartość odtworzeniowa), gotówka w lokalu, transporcie, (wartość nominalna), środki obrotowe (cena zakupu).

**Miejsce ubezpieczenia**:

Teren Gminy Piaski (także podczas przenoszenia, przewożenia, użytkowania mienia poza lokalizacjami, w których jednostki prowadzą działalność, w tym użytkowane mienie przez osoby trzecie)

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: Brak,

franszyza redukcyjna lub udział własny: Brak.

**II. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia.**

**Zakres ubezpieczenia:**

Zakład ubezpieczeń odpowiada za szkody powstałe wskutek rozbicia, stłuczenia oraz pęknięcia ubezpieczonych przedmiotów. Za szkodę uważa się utratę lub ubytek wartości ubezpieczonych przedmiotów z powodu ich zniszczenia lub uszkodzenia.

**Przedmiot ubezpieczenia:**

Wszelkie oszklenia należące do Ubezpieczającego, tj. szyby okienne i drzwiowe, oszklenia ścienne i dachowe, gabloty reklamowe, szyldy, neony, tablice świetlne i itp.

**System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko**

**Miejsce ubezpieczenia**:

Elementy szklane zlokalizowane na terenie Gminy Piaski należące do ZUK

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna, franszyza redukcyjna, udział własny – brak

**III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk**

**Zakres ubezpieczenia :**

Ubezpieczeniem objęte są wszelkie szkody materialne, polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia, na skutek nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia w miejscu i w trakcie okresu ubezpieczenia, uniemożliwiającego dalsze spełnianie zamierzonych funkcji.

Do szkód objętych ubezpieczeniem zalicza się w szczególności szkody wynikłe w następstwie:

1. działania człowieka – niewłaściwej obsługi sprzętu tj. nieostrożność, zaniedbanie, niewłaściwe, użytkowanie, brak kwalifikacji, błędy serwisowe, jak również świadome i celowe zniszczenia przez osoby trzecie (dewastacja, sabotaż),

2. kradzieży z włamaniem i rabunku,

3. kradzieży zwykłej (zabór mienia inny niż w następstwie włamania w tym również z pomieszczeń nie posiadających wystarczających zabezpieczeń przeciwkradzieżowych) - limit 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,

4.mienia od wszystkich ryzyk (w pełnym zakresie określonym w niniejszym SWZ. Limity dla kradzieży z włamaniem, rabunku oraz kradzieży zwykłej zgodnie z zakresem ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk),

5. wad produkcyjnych i technologicznych tj. błędów konstrukcyjnych, wadliwego materiału, zbyt wysokiego lub zbyt niskiego napięcia w sieci instalacji elektrycznej, szkód przepięciowych i pochodnych powstałych w związku z uderzeniem pioruna,

6. przenoszenia i przemieszczania mienia.

Ubezpieczenie obejmuje także sprzęt nieeksploatowany w momencie zajścia szkody.

**Ubezpieczenie nośników danych.**

* dane np. informacje zawarte w zbiorach danych, licencjonowane systemy operacyjne, licencjonowane programy standardowe produkcji seryjnej, programy użytkownika produkcji indywidualnej,
* oraz wymienialne nośniki danych np.: dyskietki, taśmy magnetyczne itp.

**Przedmiot ubezpieczenia**:

sprzęt elektroniczny przenośny i stacjonarny, eksponaty, wymienne nośniki danych, zbiory danych, oprogramowanie.

**System ubezpieczenia:**

1. sprzęt elektroniczny przenośny, stacjonarny i eksponaty na sumy stałe według wartości odtworzeniowej,

2) wymienne nośniki danych, zbiory danych, oprogramowanie, zwiększone koszty działalności na pierwsze ryzyko według wartości odtworzeniowej

**Miejsce ubezpieczenia:**

RP (także podczas przenoszenia, przewożenia, użytkowania mienia poza lokalizacjami, w których jednostki prowadzą działalność, z uwzględnieniem sprzętu elektronicznego użytkowanego przez osoby trzecie)

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: Brak,

franszyza redukcyjna lub udział własny: Brak.

Udział własny w klauzuli sprzętu elektronicznego przenośnego: maksymalnie 25%

Ograniczenia odszkodowawcze korzystniejsze dla Ubezpieczającego zawarte są w formularzu „Zakres ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego” i są dodatkowo punktowane.

**IV. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.**

1. **OC w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem**

**Zakres ubezpieczenia:**

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej, gdy w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem, ubezpieczony w następstwie czynu niedozwolonego (**OC deliktowa**) lub niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (**OC kontraktowa**), zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej (za osobę trzecią uważa się również pracowników ubezpieczonego oraz ich osoby bliskie) w następstwie spowodowania śmierci, uszkodzenia ciała lub wywołania rozstroju zdrowia (szkoda osobowa), uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa). Zakresem ubezpieczenia są objęte również korzyści, które mógł osiągnąć poszkodowany, gdyby mu nie wyrządzono szkody osobowej lub rzeczowej (utracone korzyści) oraz czyste straty finansowe rozumiane jako szkody nie będące szkodami rzeczowymi lub osobowymi.

Podlimit – czyste straty finansowe – 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zakład ubezpieczeń jest zobowiązany do zapłacenia odszkodowania w granicach odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego za szkody wyrządzone **na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, nie więcej jednak niż **do wysokości** przyjętej w umowie ubezpieczenia **sumy gwarancyjnej**.

Zakład ubezpieczeń **nie ma prawa regresu do pracowników ZUK w Piaskach**, którzy wyrządzili szkodę, za którą ubezpieczony ponosi odpowiedzialność (art. 828 kodeksu cywilnego- prawo regresu do pracownika chyba, że umówiono się inaczej).

**OC z tytułu zalań i przepięć** -szkody powstałe m.in.:

- w następstwie działania, eksploatacji lub awarii instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych oraz centralnego ogrzewania (zalania),

- w następstwie nieszczelnej stolarki okiennej i drzwiowej, a także nieszczelnych złącz zewnętrznych budynku oraz dachów (zalania),

- w następstwie zmian poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego w sieci instalacji elektrycznej wskutek przerwania przewodu neutralnego - zerowego (przepięcia),

- cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych.

**OC najemcy** - szkody rzeczowe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użytkowania lub innej podobnej formy. Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz odpowiedzialność cywilną kontraktową z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umów (OC kontrakt). Ubezpieczenie obejmuje również zobowiązania wzajemne, gdyby pomiędzy ubezpieczonymi (Jednostkami Organizacyjnymi Gminy Krobia) objętymi tą samą umową ubezpieczenia powstały roszczenia z tytułu OC najemcy

.

**OC pracodawcy** – w zakres ubezpieczenia wchodzą między innymi szkody za które odpowiada ubezpieczony, gdy w okresie trwania ubezpieczenia w związku z prowadzeniem działalności oraz posiadaniem mienia używanego w tej działalności, zaistnieją zdarzenia działania lub zaniechania, w następstwie których ubezpieczony zobowiązany będzie do naprawienia szkód poniesionych przez jego pracowników **oraz ich osób bliskich (także w pojazdach pracowników i ich osób bliskich)** .

**OC za szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego** – w zakres ubezpieczenia wchodzą między innymi szkody rzeczowe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym, chronionym, dozorowanym przez ubezpieczonego, w tym także w mieniu przyjętym w celu wykonania usługi. Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz odpowiedzialność cywilną kontraktową z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umów (OC kontrakt)

**OC za podwykonawców**- szkody wyrządzone przez podwykonawców i za które odpowiedzialność ponosi ubezpieczony- z prawem do regresu

**OC z tytułu posiadania pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych**

**OC za szkody w środowisku** – szkody powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody, gruntu, a także wszelkie koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:

przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona przez ubezpieczonego początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej

**Koszty dodatkowe** - ponadto Zakład ubezpieczeń jest zobowiązany (w granicach sum gwarancyjnych) do:

- pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą zakładu ubezpieczeń,

w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,

- zwrotu uzasadnionych okolicznościami danego zdarzenia niezbędnych kosztów, mających na celu zapobieżenie zwiększeniu się szkody,

- pokrycia niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami osoby trzeciej, w sporze prowadzonym na polecenie zakładu ubezpieczeń lub za jego zgodą,

- pokrycia kosztów postępowania pojednawczego, prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, o ile zakład ubezpieczeń wyraził na to zgodę.

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: Brak.

franszyza redukcyjna lub udział własny: Brak

**VI. Wymagane klauzule:**

* + - 1. **Definicje:**
* **wartości odtworzeniowej** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych):

Za wartość odtworzeniową należy rozumieć koszt przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nieulepszonego:

- dla budynków i budowli - bez względu na stopień zużycia, wartość odpowiadająca kosztom odbudowy z uwzględnieniem tych samych wymiarów, materiałów i technologii (o ile to możliwe), konstrukcji i standardu wykończenia, powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne (jeżeli występują),

- dla maszyn, urządzeń, wyposażenia, niskocennych składników majątku, zbiorów bibliotecznych dokumentów, mienia osób trzecich, nakładów inwestycyjnych, sprzętu elektronicznego, eksponatów – bez względu na stopień zużycia technicznego koszty zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne (jeżeli występują).

- dla szyb i innych przedmiotów szklanych – bez względu na stopień zużycia technicznego koszty zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju oraz o tych samych bądź jak najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszt usług ekspresowych, transportu, montażu i demontażu, ustawienia dźwigu i rusztowań, cła i inne (jeżeli występują)

**b) pozostałe:**

**-** przez **budowle** rozumie sięmienie zaksięgowane w gr. II KŚT.

**- przez maszyny, urządzenia, wyposażenie** rozumie się mienie zaksięgowane w grupach 3-8 rejestru środków trwałych, z wyjątkiem pojazdów, sprzętu elektronicznego przenośnego oraz zbiorów bibliotecznych.

- przez **niskocenne składniki majątku** rozumie się pozostałe mienie będące własnością ZUK, niezakwalifikowane do innych kategorii określonych w SWZ.

**c) szkoda –** zdarzenie polegające na: zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie ubezpieczonego mienia (szkoda rzeczowa); śmierć, uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia (szkoda osobowa); szkody nie pozostające w normalnym związku przyczynowym ze szkodami rzeczowymi lub osobowymi (czysta strata finansowa).

**d) pracownik -** osoba zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, mianowania, wyboru oraz umów cywilno-prawnych, za pracownika uważa się również praktykanta, wolontariusza, stażystę, pracownika tymczasowego

**e) Osoba bliska ubezpieczonego (pracownika ubezpieczonego) –** współmałżonek, rodzice, dziadkowie, dzieci, wnuki, rodzeństwo, teściowie, zięć, synowa, ojczym, macocha, pasierb, konkubent.

**2. Klauzula Leeway**(dotyczy ubezpieczeń na sumy stałe od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego)

Zakład ubezpieczeń oświadcza, że postanowienia dotyczące niedoubezpieczenia nie znajdą zastosowania jeżeli odtworzeniowa wartość przedmiotu ubezpieczenia nie będzie wyższa o więcej niż 30 % od podanej sumy ubezpieczenia.

**3. Klauzula automatycznego odnowienia sumy ubezpieczenia (dotyczy ubezpieczeń na pierwsze ryzyko OC oraz limitów i podlimitów)**

Jednokrotne odnowienie limitu sumy ubezpieczenia po szkodzie za opłatą dodatkowej składki na wniosek Zamawiającego (rozliczenie proporcjonalnie co do dnia w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia).

**4. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych** (dotyczy ubezpieczeń od kradzieży oraz sprzętu elektronicznego).

Za wystarczające zabezpieczenie uznawane będzie posiadanie w drzwiach jednego zamka wielozastawkowego. Przez zamek wielozastawkowy rozumie się zamek, do którego klucz posiada więcej niż dwa nacięcia prostopadłe do pióra klucza. Nie będzie wymogu posiadania krat, rolet, żaluzji antywłamaniowych, okiennic, szyb o podwyższonej odporności na włamanie, alarmów itp. Wszystkie okna i drzwi prowadzące do lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte. Powyższe zapisy nie dotyczą pomieszczenia, w których przechowywana jest gotówka.

**5. Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych** (dotyczy ubezpieczeń od kradzieży oraz sprzętu elektronicznego).

Ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży objęte są urządzenia zewnętrzne należące do ZUK, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Gminę. Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**6. Klauzula sprzętu przenośnego** (dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego)

Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym, używanym do prac służbowych przez ubezpieczającego lub jego pracowników poza miejscem ubezpieczenia. Zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność również za szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem z pojazdu pod warunkiem, że:

pojazd ten posiada twardy dach (jednolita sztywna konstrukcja),

w chwili kradzieży był prawidłowo zamknięty na klucz,

sprzęt pozostawiony w pojeździe został zamknięty w bagażniku lub w innym schowku, stanowiącym seryjne wyposażenie pojazdu,

sprzęt został skradziony w godz. 6.00 – 22.00, przy czym ograniczenie to nie dotyczy przypadku kradzieży, gdy pojazd zaparkowany został na parkingu strzeżonym, bądź innym miejscu o ograniczonym dostępie, albo znajdował się w garażu zamkniętym.

Zakres terytorialny: RP.

**7. Klauzula Lokalizacyjna** (dotyczy ubezpieczeń, majątkowych i odpowiedzialności cywilnej)

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej dla nowych lokalizacji przejętych w zarząd bądź administrację bądź innego prawa na ubezpieczającego - konieczność potwierdzenia w/w faktu do ZU w terminie 90 dni.

**8. Klauzula Inwestycyjna** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej dla wszelkich składników majątku, nakładów adaptacyjnych, mienia remontowanego i modernizowanego oraz inwestycji tj. rzeczy nabywanych przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia na podstawie umów sprzedaży, bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, najem, użytkowanie etc.) od dnia zawarcia umowy w odniesieniu do takiej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego tj wpisu do ewidencji KRŚT.

– limit 50 % sumy ubezpieczenia dla danej grupy KRŚT mienia

- rozliczenie w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia

**9. Klauzula pokrycia szkód w wyniku prowadzenia prac budowlanych lub remontowych.** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych).

Na podstawie niniejszej klauzuli zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia robotami budowlanymi lub remontowymi (rozumianymi zgodnie z prawem budowlanym), z wyłączeniem robót budowlanych, na prowadzenie których wymagane jest pozwolenie na budowę Podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi 100 000 zł

**10. Klauzula prolongaty** (dotyczy wszystkich ubezpieczeń).

W razie braku płatności składki lub jej pierwszej raty w ustalonym terminie, Ubezpieczyciel wyznaczy kolejny termin oraz wezwie na piśmie Ubezpieczającego do jej opłacenia. Brak płatności składki lub jej pierwszej raty, w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej.

**11. Klauzula zgłaszania szkód** (dotyczy wszystkich ubezpieczeń). Zgłaszanie szkód winno nastąpić w terminie określonym w trybie obsługi roszczeń ubezpieczeniowych. Niedopełnienie obowiązku zgłoszenia szkody w określonym terminie może być przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania lub zmniejszenia jego wartości jedynie, gdy było ono następstwem rażącego niedbalstwa lub winy umyślnej i miało wpływ na ustalenie okoliczności powstania szkody lub jej rozmiaru.

**12**. **Klauzula wypłaty zaliczki** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Jeżeli Zakład Ubezpieczeń potwierdzi odpowiedzialność za powstałą szkodę, wypłaca w ciągu 10 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody, zaliczkę na poczet przyszłego odszkodowania w wysokości 50% szacunkowej wartości szkody stwierdzonej kosztorysem własnym lub obcym. Pozostała cześć odszkodowania wypłacana będzie  zgodnie z § 5 Istotnych Postanowień Umowy.

**13. Klauzula likwidacji szkód** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości – wg. faktur lub kosztorysów (dla zadań własnych Gminy Krobia) za naprawę, a w przypadku nie odtwarzania składnika majątku - w wartości rzeczywistej, rozumianej jako suma ubezpieczenia podana w umowie pomniejszona o zużycie techniczne.

**14. Klauzula braku materiałów (**dotyczy ubezpieczeń majątkowych**)**

W przypadku braku możliwości odtworzenia uszkodzonej części składowej ubezpieczonego mienia przy wykorzystaniu tych samych materiałów i technologii, Zakład Ubezpieczeń pokryje koszty zakupu, bądź odbudowy całości ubezpieczonego mienia. Powyższa klauzula ma również zastosowanie w przypadku różnic wizualnych rzutujących na całościowy wizerunek uszkodzonego mienia.

**15. Klauzula likwidacji mienia bez dokumentacji księgowej (**dotyczy ubezpieczeń majątkowych**)** Zakład Ubezpieczeń przyjmuje do wiadomości, iż dla pewnej części mienia znajdującego się na nieruchomości będącej własnością ZUK brak jest dokumentacji księgowej i nabycia. W takim przypadku Zakład Ubezpieczeń oświadcza, że gdy wystąpi szkoda w/w mieniu odstąpi od wymogu przedłożenia przez Ubezpieczonego dokumentacji księgowej, a do ustalenia zakresu i wysokości szkody posłuży dokumentacja ofertowa na przywrócenie mienia do stanu sprzed szkody przedłożona przez Ubezpieczonego, która będzie podlegała weryfikacji przez Ubezpieczyciela. Podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 20.000,00 zł.

**16. Klauzula ubezpieczenia budynków w budowie (**dotyczy ubezpieczeń majątkowych**)**

Na podstawie niniejszej klauzuli za przedmiot ubezpieczenia od wszystkich ryzyk przyjmuje się również budynki w budowie (oraz ich stałe elementy), których inwestorem jest Ubezpieczony. Ubezpieczyciel odpowiada za szkody wyrządzone następującymi zdarzeniami: ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego lub jego elementów, huragan, deszcz nawalny, grad, zapadanie i osuwanie się ziemi, zaleganie śniegu lub lodu, uderzenie pojazdu, powódź oraz upadek drzew i konarów.

Limit odszkodowawczy dotyczący klauzuli wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**17. Klauzula ubezpieczenia mediów gaśniczych** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Ubezpieczyciel pokryje koszty napełnienia urządzeń i/lub instalacji gaśniczych, w przypadku wydostania się mediów gaśniczych z przyczyn innych niż konieczność ugaszenia pożaru. Limit odpowiedzialności 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

**18. Klauzula przeoczenia** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Jeżeli Ubezpieczony/Ubezpieczający na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaże Ubezpieczycielowi lub brokerowi istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej to fakt nie przekazania informacji nie będzie powodem odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela ani jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia danych.

**19. Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 500 000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie.

**20. Klauzula 168 godzin** (dotyczy ubezpieczeń majątkowych)

Wszystkie zdarzenia szkodowe powstałe w czasie następujących po sobie 168 godzin na skutek jednej przyczyny traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia, franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, franszyzy integralnej określonych w umowie ubezpieczenia.

**21. Klauzula zniesienia prawa do regresu**

Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu w stosunku do osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, za osoby, którym użyczony został sprzęt elektroniczny, z uwzględnieniem domowników oraz rodziny, za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie lub w stanie po spożyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyjątkiem ubezpieczenia OC posiadaczy pojazdów mechanicznych.

**22. Klauzula składowania**

W przypadku szkód powstałych na skutek zalania mienia ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za mienie składowane bezpośrednio na podłodze. Odpowiedzialność w tym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu. Limit odpowiedzialności – 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

**23. Klauzula ubezpieczenia mienia zabytkowego**

Ubezpieczyciel obejmuje również ochroną ubezpieczeniową mienie o charakterze zabytkowym. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/ przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb (w tym stosowanie przez wymaganej przez konserwatora lub inne służby technologii naprawy).

**24. Klauzula ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów**

Na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową nasadzenia drzew i krzewów należących do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym dewastacji oraz ubezpieczenia od kradzieży zwykłej, z zastrzeżeniem poniższych szczególnych warunków ubezpieczenia:

1) odpowiedzialnością ubezpieczyciela objęte są jedynie szkody polegające na całkowitym zniszczeniu, utracie lub obumarciu roślin wskutek zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w tym również roślin uszkodzonych w stopniu uniemożliwiającym dalsze przeżycie rośliny (prowadzącym do jej obumarcia mimo zastosowania rozsądnych technicznie i ekonomicznie zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających), ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających rośliny,

2) warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela jest istnienie widocznych śladów działania zjawisk, które spowodowały szkodę, w szczególności uszkodzenia lub zniszczenia roślinności,

3) wyłączona jest odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody w roślinach: a. chorych, osłabionych lub zaatakowanych przez szkodniki przed powstaniem szkody, w odniesieniu do których nie wykonano zabiegów pielęgnacyjnych lub zabezpieczających lub nie zastosowano środków zwalczających chorobę lub szkodniki w terminie umożliwiającym zwalczenie choroby lub szkodników, b. przeznaczonych do usunięcia / wycięcia ze względów bezpieczeństwa lub pielęgnacyjnych,

4) podstawą określenia wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody jest ewidencja lub inna dokumentacja zawierająca nazwę gatunkową i liczbę egzemplarzy (w przypadku roślin sadzonych „na sztuki”), a w przypadku roślin wieloletnich ponadto wielkość lub wiek w momencie nasadzenia w miejscu ubezpieczenia, w przypadku braku informacji nt. wielkości lub wieku, przyjmuje się, że dana roślina została zasadzona w miejscu ubezpieczenia w wieku 1 roku, chyba, że przyjęta dla danego gatunku procedura nakazuje sadzenie w terenie otwartym egzemplarzy starszych niż 1 rok, w takim przypadku przyjmuje się, że dana roślina została zasadzona w minimalnym wieku przewidzianym procedurą,

Limit – 5.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**25. Klauzula kosztów odtworzenia dokumentów**

Ubezpieczyciel pokrywa wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności (w tym koszty jej wysuszenia), która uległa uszkodzeniu, zawilgoceniu lub zniszczeniu wskutek zdarzeń objętych ochroną w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Dokumenty objęte ochroną to w szczególności: akta, dokumenty urzędowe, umowy cywilnoprawne, wypisy z ksiąg wieczystych, dokumentacja przechowywana w archiwum, księgi rachunkowe, faktury, rachunki, dokumentach techniczna budynków, licencje, zezwolenia. W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczyciel pokryje również koszty zabezpieczenia dokumentów przed szkodą. Limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko: 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit wspólny dla wszystkich jednostek

**26. Klauzula warunków i taryf**

W przypadku doubezpieczania lub podwyższania sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz składki/stawki nie mniej korzystne niż obowiązujące w ofercie Ubezpieczyciela. Wszelkie zwroty składek wynikające ze zmniejszenia sum ubezpieczenia z tytułu sprzedaży poszczególnych składników majątku w okresie ubezpieczenia oraz dopłaty składek z tytułu realizowanych doubezpieczeń będą wyliczane systemem pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony.

**27. Klauzula ubezpieczenia dodatkowych kosztów związanych ze szkodą**

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o dodatkowe koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w godzinach nocnych, w dni wolne od pracy poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonym mieniu. Limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**28. Klauzula potrącenia składki**

W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych; jeżeli zapłata należnej Ubezpieczycielowi składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za datę opłacenia składki (rat składki) uważa się dzień złożenia w banku lub urzędzie pocztowym zlecenia płatniczego na rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem posiadania na rachunku wystarczających środków

**29. Klauzula zmiany miejsca ubezpieczenia**

Mienie ruchome zgłoszone do ubezpieczenia jest objęte ochroną ubezpieczeniową nawet wówczas, gdy w okresie ubezpieczenia nastąpi zmiana miejsca ubezpieczenia pomiędzy lokalizacjami Ubezpieczającego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz plac budowlano-montażowych w tym prób i testów. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

**30. Klauzula wyrównania sum ubezpieczenia**

Klauzula wyrównania sum ubezpieczenia – w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych pozycji jest wyższa niż ich wartość, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te pozycje, co doktórych występuje niedoubezpieczenie. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

**31. Klauzula podwyższenia limitu sumy gwarancyjnej** (dotyczy ubezpieczenia OC – 5)

Ubezpieczający ma prawo do dowolnego podwyższenia limitu sumy gwarancyjnej lub podlimitów sumy gwarancyjnej w okresie ubezpieczenia. Łączne podwyższenie limitu (podlimitu) nie może być wyższe niż jego wartość początkowa (100%). Naliczenie składki nastąpi proporcjonalnie do podwyższonego limitu

**32. Klauzula ubezpieczenie ryzyka osuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka (dotyczy ubezpieczeń - 1)** – ustala się, że ochroną ubezpieczeniowa objęte zostają szkody polegające na osuwaniu się ziemi spowodowane działalnością ludzką – limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**33. Klauzula bezzwłocznej naprawy szkody**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy w celu zachowania ciągłości produkcji lub świadczenia usług dopuszcza się możliwość bezzwłocznego dokonania napraw, tj. bezpośrednio po szkodzie przez odpowiednio przeszkolone ekipy naprawcze Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenia. W przypadku tego rodzaju szkód, poza dokumentami wymaganymi zgodnie z warunkami ubezpieczenia, Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Wykonawcy dokumentacji zdjęciowej z miejsca oraz zachowania do dyspozycji Wykonawcy elementów uszkodzonych podlegających wymianie.