**Załącznik nr 3 do umowy ZP/21/2024**

Łódź dn. ……….202.. r.

**REGULAMIN BUDOWY**

**dla realizacja zadania pn.: *„*Utworzenie apteki wraz z pracownią cytostatyczną wyposażonej w innowacyjne rozwiązania techniczne i sprzętowe” na potrzeby SP ZOZ CSK UM w Łodzi*”***

1. Generalny Wykonawca ma obowiązek wydzielić teren budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami powszechnie obowiązującymi.
2. Na terenie budowy dla zapewnienia bezpieczeństwa obowiązuje bezwzględny nakaz noszenia przez wszystkie osoby środków ochrony osobistej BHP, a w szczególności kasków ochronnych BHP, obuwia ochronnego oraz kamizelek o wysokiej widoczności i innych wymaganych przez przepisy BHP. Dotyczy to również gości oraz zaopatrzenia Wykonawców. Gościom wizytującym teren budowy wstęp poza strefę wydzieloną możliwy jest tylko w towarzystwie osoby uprawnionej.
3. Kierowcy pojazdów po opuszczeniu kabiny muszą nosić kaski BHP, kamizelki o wysokiej widoczności oraz obuwie ochronne.
4. Każda osoba wykonująca prace na terenie budowy winna być oznaczona poprzez wskazanie przedsiębiorstwa, w ramach którego wykonuje czynności.
5. Należy stosować się do informacji i zaleceń umieszczonych na tablicach informacyjnych.
6. Poruszanie się osób po terenie budowy możliwe jest tylko po wyznaczonych drogach dla pieszych.
7. Na terenie budowy obowiązuje zakaz palenia tytoniu.
8. Na terenie budowy obowiązuje zakaz spożywania posiłków, za wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych.
9. Na terenie budowy obowiązuje zakaz przebywania poza godzinami pracy i nocowania za wyjątkiem całodobowej ochrony budowy.
10. Na terenie budowy obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu i środków odurzających i zakaz przebywania osób w stanie po spożyciu alkoholu lub innych środków odurzających. Każdy pracownik zobowiązany jest na żądnie służb nadzoru inwestorskiego do poddania się badaniom w tym zakresie. Odmowa poddania się kontroli uznana będzie za potwierdzenie, iż osoba ta znajduje się pod wpływem alkoholu lub innego środka odurzającego i uprawniać będzie do natychmiastowego zawiadomienia organów ścigania i nakazania opuszczenia placu budowy.
11. Używanie odbiorników radiowych / odtwarzaczy osobistych, na terenie budowy jest zabronione.
12. Obsługa, konserwacja i naprawa urządzeń elektrycznych jest dopuszczona wyłącznie dla osób z odpowiednim przeszkoleniem, wyznaczonych przez Kierowników Robót i posiadających stosowne aktualne uprawnienia zawodowe potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym. Obsługiwanie sprzętu mechanicznego jest dozwolone tylko dla osób z odpowiednimi uprawnieniami.
13. Sprzęt mechaniczny może zostać wprowadzony na teren budowy po przekazaniu do kierownika budowy dokumentów dopuszczających do eksploatacji i/użytkowania w budownictwie i wyrażeniu przez niego zgody na wprowadzenie sprzętu na budowę.
14. Używanie otwartego ognia (spawanie, zgrzewanie, ogrzewanie ogniem) jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia od Kierownika Robót Wykonawcy.
15. Palenie ognisk na terenie budowy jest zabronione.
16. O ile służby techniczne Zamawiającego nie ustalą inaczej w każdy ………. w biurze budowy odbywać się będą narady koordynacyjne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na naradach obecność osoby decyzyjnej ze strony Wykonawcy także w zakresie kwestii finansowych, kierownika budowy oraz wszystkich kierowników robót. Nie stanowi wypełnienia obowiązku uczestnictwa w naradzie skierowanie na naradę przedstawicieli Podwykonawców, których udział w naradach będzie miał charakter wyłącznie doradczy. Nieobecność na naradzie któregokolwiek z w/w przedstawicieli Wykonawcy skutkować będzie karą finansową w wysokości 1.000,00 zł.
17. Nadzór na budowie ze strony Zamawiającego;
18. Imię i nazwisko: …………………………Tel.: ………………………… e-mail: ……………………………… Imię i nazwisko: …………………………Tel.: …………………………..…… e-mail: ………………………………
19. Wszyscy pracownicy firm Podwykonawczych pracujący na terenie budowy, są zobowiązani do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP i ppoż., oraz zachowania bezwzględnego porządku na terenie budowy.
20. Nieprzestrzeganie przepisów BHP i ppoż. przez pracowników, będzie skutkować nałożeniem kar finansowych przez Zamawiającego, na Wykonawcę, firm Podwykonawczych w której są zatrudnieni.
21. Teren budowy winien być uporządkowany. Materiały i urządzenia a także odpady i gruz pobudowlany muszą składowane w sposób nieutrudniający komunikacji oraz niezagrażający bezpieczeństwu pracy.
22. Dziennik budowy przez cały okres jej trwania musi znajdować się w biurze budowy u kierownika budowy.
23. Kierownik budowy zobowiązany jest do udostępniania dziennika budowy inspektorom nadzoru, inspektorom branżowym, projektantowi oraz innym osobom uprawnionym do dokonywania wpisów w dzienniku budowy na każde ich żądanie.
24. Do nałożenia kary finansowej na Wykonawcę i firm podwykonawczych działającą na zlecenie SPZOZ CSK UM w Łodzi jest upoważniony:

………………………………………………….

1. Ustalono następujące kary finansowe za:

- Stwierdzony stan nietrzeźwości – 1.500,00 zł, wraz z natychmiastowym wydaleniem z terenu budowy. Wykonawca/Podwykonawca wyraża zgodę na wykonanie badania trzeźwości przez służby Zamawiającego/ Inspektora Nadzoru.

1. W momencie złamania w/w zasad sporządzona będzie notatka, na której podstawie zostanie nałożona kara finansowa.
2. Kary finansowe będą naliczane Wykonawcy i rozliczane zgodnie z umową.
3. Wykonawca i firmy Podwykonawcze zobowiązane są do akceptacji w/w regulaminu.

Akceptuję regulamin budowy sporządzony **w dniu …………………….**. bez żadnych zastrzeżeń.

1. Wykonawca:

2. Podwykonawca: nd.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis