

Paradyż, dnia 26.06.2024 r.

GMINA PARADYŻ
UL. KONECKA 4
26-333 PARADYŻ

WYKONAWCY

Numer pisma: **ZP.271.5.2024.02**

Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn. „Budowa świetlic wiejskich w miejscowościach: Dorobna Wola, Irenów i Solec”.

ODPOWIEDZI Nr 2 NA ZAPYTANIA Z DNIA 19.06.2024 r. **DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.), Zamawiający informuje, iż udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy można zastosować do wykonania elementów elewacji jako "panel drewnopodobny" systemowej deski elastycznej np. "BOLIX WOOD EFFECT PANEL"?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2

Proszę o załączenie zestawienia stolarki z oznaczonymi symbolami drzwi oraz z jakiego materiału mają być wykonane. Na rzucie parteru są 2 szt. drzwi tarasowych oraz 2 szt fix? natomiast w zestawieniu stolarki 2xdrzwi tarasowe oraz 2xokno uchylno-rozwierane? Proszę o doprecyzowanie jakie konkretnie mają być wykonane. Proszę o podanie które konkretnie drzwi mają być ppoż?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że należy wykonać:

- a) 2x drzwi tarasowe ze słupkiem ruchomym skrzydło czynne i skrzydło bierne klamka
- b) 2 x fix w skrzydle

Drzwi wewnętrzne- charakterystyka

KONSTRUKCJA

- wewnętrzny ramiak drewniany (boki oraz góra, dół MDF) pokryty dwiema płytami HDF
- wypełnienie stabilizujące płyta pełna

WYKOŃCZENIE

Ościeżnica okleina czarna ST CPL
Skrzydło jasnoszary okleina ST CPL

OKUCIA

- trzy zawiasy czopowe wkręcane w skrzydle przylgowym
- zamek zapadkowo-zasuwkowy w skrzydle przylgowym na wkładkę patentową,

SZKLENIE

- standardowo szkło klejone i hartowane VSG/ESG 441 szyba bezpieczna, mleczna gładka
- stała szerokość szklenia - 50 mm

Drzwi ppoż. nie ma

Pytanie 3

Dorobna Wola;

- 1) Na PZT-E jest instalacja zewnętrzna oświetleniowa na słupach stalowych – brak w przedmiarze i opisie czy wyceniamy?

- 2) Na PZT-E długość trasy kabla zasilającego jest większa niż w przedmiarze.
- 3) Pozycja przedmiaru nr 12 jakiej dotyczy rozdzielnic TK czy PWP?. Jeżeli TK to brak PWP, jeżeli PWP to brak TK.
- 4) Na schemacie E4 jest inna ilość opraw A1 – przedmiar 14 szt. schemat 16 szt.
- 5) Pozycja nr 7 zasilanie TK za mały obmiar kabel YDY 5x4 prowadzony wewnątrz budynku nie w rowach kablowych.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

- 1) Należy wycenić zgodnie z przedmiarem, w którym są słupy stalowe.
- 2) Długość jest poprawna.
- 3) Część przewodu jest zewnętrzna, część w rowach kablowych wewnątrz rur osłonowych. Według Zamawiającego ilość jest zgodna z usytuowaniem tg i tk.
- 4) Proszę o uwzględnienie 16 szt. W uzupełnieniu przedmiaru z dnia 24.06.2024 r. podana jest korekta ilości.
- 5) Część przewodu jest zewnętrzna, część w rowach kablowych wewnątrz rur osłonowych. Według Zamawiającego ilość jest zgodna z usytuowaniem tg i tk.

Pytanie 4

Irenów:

- 1) Brak PZT-E.
- 2) Pozycja przedmiaru nr 12 jakiej dotyczy rozdzielnic TK czy PWP?. Jeżeli TK to brak PWP, jeżeli PWP to brak TK.
- 3) Na schemacie E4 jest inna ilość opraw A1 – przedmiar 14 szt. schemat 16 szt.
- 4) Pozycja nr 7 zasilanie TK za mały obmiar kabel YDY 5x4 prowadzony wewnątrz budynku nie w rowach kablowych.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

- 1) Uzupełniono w załączeniu.
- 2) Uwzględnione są rozwiązania tablicy kotłowni, pwp również jak i przyciski oraz zgodnie z schematem tg. Ilość zgodna z projektem.
- 3) Proszę o uwzględnienie 16 szt. W uzupełnieniu przedmiaru z dnia 24.06.2024 r. podana jest korekta ilości.
- 4) Część przewodu jest zewnętrzna, część w rowach kablowych wewnątrz rur osłonowych. Według Zamawiającego ilość jest zgodna z usytuowaniem tg i tk

Pytanie 5

Solec:

- 1) Na PZT-E jest instalacja zewnętrzna oświetleniowa na słupach stalowych – brak w przedmiarze i opisie czy wyceniamy?
- 2) Na PZT-E długość trasy kabla zasilającego jest większa niż w przedmiarze.
- 3) Pozycja przedmiaru nr 12 jakiej dotyczy rozdzielnic TK czy PWP?. Jeżeli TK to brak PWP, jeżeli PWP to brak TK.
- 4) Na schemacie E4 jest inna ilość opraw A1 – przedmiar 14 szt. schemat 16 szt.
- 5) Pozycja nr 7 zasilanie TK za mały obmiar kabel YDY 5x4 prowadzony wewnątrz budynku nie w rowach kablowych.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

- 1) Należy wycenić zgodnie z przedmiarem, w którym są słupy stalowe.
- 2) Długość jest poprawna.
- 3) Część przewodu jest zewnętrzna, część w rowach kablowych wewnątrz rur osłonowych. Według Zamawiającego ilość jest zgodna z usytuowaniem tg i tk.

- 4) Proszę o uwzględnienie 16 szt. W uzupełnieniu przedmiaru z dnia 24.06.2024 r. podana jest korekta ilości.
- 5) Część przewodu jest zewnętrzna, część w rowach kablowych wewnątrz rur osłonowych. Według Zamawiającego ilość jest zgodna z usytuowaniem tg i tk.

Pytanie 6

Proszę o podanie charakterystyki ogrodzenia oraz bram wjazdowych dla poszczególnych świetlic.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

- a) Dorobna Wola – należy uwzględnić 1 furtkę oraz 1 bramę wjazdową przesuwaną
- b) Solec – należy uwzględnić 2 furtki oraz 1 bramy wjazdową przesuwaną
- c) Irenów – należy uwzględnić 2 furtki oraz 1 bramę wjazdową przesuwaną

Wypełnienie:

- profil poziomy 30×20mm
- rama: 60×40mm
- przerwa między profilami ok. 80mm
- profil bramowy 80×80mm
- zabezpieczenie system DUPLEX (ocynk+malowanie)
- w komplecie: wózki jezdne, uchwyt górny, uchwyt najazdu, rolka prowadząca z uchwytem, rolka najazdu
- waga przedstawiona na zdjęciu w galerii
- gwarancja 7 lat
- kolor ral 7016

Pytanie 7

Czy inwestycja w miejscowości Solec nie zawiera wykonania ogrodzenia oraz bramy wjazdowej? Brak odpowiednich pozycji w przedmiarze budowlanym oraz PZT oraz na rys. PZT brak zaznaczonego ogrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Inwestycja w Solcu zawiera wykonanie ogrodzenia, bramy wjazdowej oraz 2 furtek.

ODPOWIEDZI Nr 3 NA ZAPYTANIA Z DNIA 20.06.2024 r. **DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Pytanie 1

Czy można zamienić warstwy przekroju "P2-Strop" z podłogi z płyt OSB gr 22mm na ruszcie drewnianym na jastrych cementowy w celu obniżenia wartości inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę podłogi. Dopuszcza zmianę wełny na wełnę miękką zachowując współczynnik przenikania ciepła.

Pytanie 2

Brak w kosztorysie obmiaru na wykonanie ocieplenia ścian szczytowych z wykonaniem warstw wierzchnich. Proszę o uzupełnienie obmiarów i załączenie aktualizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r.

Pytanie 3

Czy istnieje możliwość zamiany kostki brukowej przepuszczalnej 4000 l/h na m2 tzw "ecobehaton " na

tradycyjną kostkę brukową produkowaną u lokalnych producentów ogólnie dostępną , która jest dwukrotnie tańsza co pozwoli na obniżenie kosztów inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody.

ODPOWIEDZI Nr 4 NA ZAPYTANIA Z DNIA 21.06.2024 r.
DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Pytanie 1

Dotyczy Świetlica Dorobna Wola oraz Solec: Brak w przedmiarach pozycji na wykonanie balustrad oraz pochwyty na pochylni dla niepełnosprawnych. Czy wykonanie tych elementów wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak proszę o podanie z jakiego materiału mają zostać wykonane oraz o dopisanie do przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r.

Pytanie 2

Czy w Świetlicy Wiejskiej w Irenowie tereny utwardzone są zakończone obrzeżem? Brak oznaczenia na PZT. W przedmiarze występuje tylko obrzeże , brak krawężnika. Brak również pozycji na krawężnik przy projektowanym zjeździe na posesję

Odpowiedź na pytania nr 2:

W załączeniu uzupełnienie przedmiarów.

ODPOWIEDZI Nr 5 NA ZAPYTANIA Z DNIA 24.06.2024 r.
DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Pytanie 1

Zgłaszamy rozbieżności w przedmiarach w stosunku do dokumentacji projektowej:

- 1) Roboty murowe - brak w przedmiarze powierzchni szczytów
- 2) Elewacja - zaniżony obmiar o powierzchnię jak wyżej.
- 3) Brak w przedmiarze wieńców skośnych oraz rdzeni ścian szczytowych.
- 4) Czy nie trzeba uwzględnić podbitki okapów oraz tarasu? Jeśli tak, jaka powierzchnia
- 5) Graniplast cokół – brak w przedmiarze
- 6) Taras z kostki brukowej– brak w przedmiarze
 - stopnie blokowe
 - roboty ziemne, podbudowa z piasku i tłucznia
 - palisada
- 7) Żebra rozdzielcze stropu – brak w przedmiarze
- 8) Wyłaz na poddasze – brak w przedmiarze
- 9) Twarda wełna na poddaszu-wystarczy miękka -jest podłoga z OSB, którą wełnę uwzględnić w kosztorysie, jaka powierzchnia?
- 10) Brak paroizolacji na stropie – brak w przedmiarze.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów

Odpowiedź na pytanie nr 1:

- 1) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 2) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 3) Nie ma trzpieni i wieńców skośnych.
- 4) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 26.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.

- 5) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 6) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 7) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 8) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 9) Dopuszcza się zmianę na wełnę miękką. W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 24.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.
- 10) W załączeniu uzupełnienie przedmiarów z dnia 26.06.2024 r., w którym zostało to skorygowane.

Pytanie 2

Dot. Sali w m. Irenów

Opis PZT zawiera zapis: „Ogrodzenie – nie projektuje się”, natomiast w przedmiarze występuje pozycja: ogrodzenie systemowe. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie ogrodzenia tej posesji ?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Należy wykonać ogrodzenie systemowe.

ODPOWIEDZI Nr 6 NA ZAPYTANIA Z DNIA 25.06.2024 r. **DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Pytanie 1

W związku z obszernym zakresem postępowania i chęcią przystąpienia do wszystkich 3 zadań, wnosimy o przesunięcie terminu składania z 28 czerwca na 03 lipca.

Z góry dziękujemy za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Termin składania ofert zostanie przedłużony. Informacja o nowym terminie składania ofert zostanie opublikowana w kolejnym piśmie.

ODPOWIEDZI Nr 7 NA ZAPYTANIA Z DNIA 26.06.2024 r. **DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Pytanie 1

W przedmiarach jest napisane:

Ogrodzenie systemowe wg wytycznych zawartych w dokumentacji architektonicznej - panelowe na podmurówce

W dokumentacji nie ma nic na ten temat, proszę o szczegółową informację dotyczące ogrodzenia systemowego.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

- a) Dorobna Wola – należy uwzględnić 1 furtkę oraz 1 bramę wjazdową przesuwaną
- b) Solec – należy uwzględnić 2 furtki oraz 1 bramy wjazdową przesuwaną
- c) Irenów – należy uwzględnić 2 furtki oraz 1 bramę wjazdową przesuwaną

Wypełnienie:

- profil poziomy 30×20mm
- rama: 60×40mm
- przerwa między profilami ok. 80mm
- profil bramowy 80×80mm
- zabezpieczenie system DUPLEX (ocynk+malowanie)
- w komplecie: wózki jezdne, uchwyt górny, uchwyt najazdu, rolka prowadząca z uchwytem, rolka najazdu

- waga przedstawiona na zdjęciu w galerii
- gwarancja 7 lat
- kolor ral 7016

Pytanie 2

Przedmiar elektryczny dla Dorobnej woli mówi:

poz. 95 - Dostawa i montaż magazynu energii PV 5Kwh - 2 kpl

Natomiast w projekcie jest napisane:

"Projektuje się możliwość magazynowania wyprodukowanej energii fotowoltaicznej przy użyciu najnowszych systemów magazynowania energii 20kW (4x5KWh Akku)."

Zdecydowanie wpływa ta różnica na cenę - proszę o weryfikację co należy wycenić. Czy 4x5KWh czy 2x5KWh?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zgodnie z projektem:

- Projektuje się możliwość magazynowania wyprodukowanej energii fotowoltaicznej przy użyciu najnowszych systemów magazynowania energii 20kW (4x5KWh Akku)." – DOROBNA WOLA I IRENÓW
- Projektuje się możliwość magazynowania wyprodukowanej energii fotowoltaicznej przy użyciu najnowszych systemów magazynowania energii 10kW (2x5KWh Akku)." – SOLEC

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym. Wyjaśnienia są wiążące przy składaniu ofert oraz realizacji zamówienia.

*Zatwierdziła:
Z up. Wójta Gminy
(-) Iwona Pluta
Z-ca Wójta*