

**POSTANOWIENIE NR 209 /2021****LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W GORZOWIE WLKP.****z dnia 9 grudnia 2021r.**

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 869) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1065) po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektów mgr inż. Małgorzata Dobrowolska z siedzibą w Żarach w sprawie uzgodnienia rozwiązań mających na celu zapewnienie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określono to w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, a wskazanych w ekspertyzie technicznej (ET) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i ds. budowlanych Pana Bogusława Pabierowskiego, dla istniejącego budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Łęknicy przy ulicy Żurawskiej 1 postanawia się, co następuje :

**§1. Wyrazić zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczególnych w stosunku do następującej niezgodności:**

1. Usytuowania kotłowni gazowej z kotłem o znamionowej mocy grzewczej 75kW, w wydzielonym do tego celu pomieszczeniu w poziomie piwnic.
2. Zaniżonej szerokości spocznika schodów w poziomie parteru do wymiaru 1.35m.
3. Zaniżonej szerokości biegu schodów w części naziemnej do wymiaru 1.10m.
4. Przekroczonej wysokości stopni w biegu schodów w części nadziemnej do wymiaru 0.18m.
5. Przekroczonej wysokości stopni w biegu schodów na odcinku piwnica- parter do wymiaru 0.21m.

**§2. Akceptacja powyższej niezgodności z wymaganiami określonymi w § 176 przywołanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie warunkowana jest realizacją wskazanego w ekspertyzie techniczno-budowlanej zakresu przedsięwzięć, a mianowicie:**

1. Wydzieleniu pomieszczenia kotłowni elementami budowlanymi (strop/ściany) o klasie odporności ogniowej REI 120/ EI 120.
2. Zamknięciu pomieszczenia kotłowni drzwiami klasy odporności ogniowej EI 60.
3. Wyposażeniu aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji (system detekcji wraz z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu) w sygnalizator akustyczno- optyczny zamontowany na elewacji budynku.
4. Wyposażeniu pomieszczenia kotłowni oraz drogi ewakuacyjnej prowadzącej od wyjścia z kotłowni do wyjścia z budynku w oświetlenie awaryjne.

**§3. Pozostałe rozwiązania zastosowane w obiekcie muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych i Polskich Normach.****Uzasadnienie**

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 pkt. 1 lit „b” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zmianami) obiekt budowlany należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie



z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego. Pojęcie „bezpieczeństwo pożarowe” rozumiane jest jako stan eliminujący zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, uzyskiwany przez funkcjonowanie systemu norm prawnych i technicznych środków zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zapewnienie odpowiednich warunków ewakuacji.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest istniejący budynek użyteczności publicznej (siedziba urzędu), w którym w ramach planowanych prac budowlanych przewiduje się modernizację urządzeń grzewczych poprzez zamontowanie nowej instalacji z kotłem zasilanym paliwem gazowym o gęstości względnej mniejszej jak 1.

Mając na uwadze istniejące uwarunkowania konstrukcyjne oraz względy techniczne, które stwarzają utrudnienia w dostosowaniu budynku do obowiązujących norm, działając w zgodzie z trybem wskazanym w § 2 przywołanego wyżej *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.* inwestor wystąpił z wnioskiem do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., o zaakceptowanie rozwiązań zamiennych spełnienia wymogów bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie. Zakres niezgodności, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z prawem został wskazany w Ekspertyzie Technicznej i odnosił się do § 176 *ust. 1* cyt. wyżej rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Stosownie do postanowień art. 4 ustawy o ochronie przeciwpożarowej na właścicielu budynku spoczywa obowiązek zapewnienia osobom przebywającym w obiekcie bezpieczeństwa oraz jego przygotowania do prowadzenia akcji ratowniczo – gaśniczej. Realizując powyższe zadania autor ET, celem zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa zaproponował przedsięwzięcia wskazane szczegółowo w § 2 tego postanowienia.

Dokonując oceny warunków ochrony przeciwpożarowej organ podzielił zdanie wnioskującego w przedmiocie doboru rozwiązań rekompensujących. Uznano bowiem, że ich wykonanie wraz ze spełnieniem innych wymagań regulowanych przepisami szczególnymi, stworzy spójny system zapewniający akceptowany poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Mając na względzie wysoki poziom zaproponowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz fakt, że ze społecznego punktu widzenia nie jest zasadne stwarzanie warunków ograniczających codzienne funkcjonowanie obiektu użyteczności publicznej, sprawę należało rozstrzygnąć jak w sentencji.

*Z tych względów postanowić należało jak wyżej.*

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Z up. Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej  
*[Signature]*  
st. bryg. mgr inż. Lesław Głński  
Z-ca Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Otrzymują:

1. Biuro Projektów mgr inż. Małgorzata Dobrowolska  
ul. Tatrzańska 6E  
68-210 Żary
2. a/a Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy KW PSP
3. Komendant Powiatowy PSP w Żarach

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2, ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

1. administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Lubuski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 04, fax. 95 720 89 90, e-mail: sekretariat@straz.gorzow.pl);
2. w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Aleksandra Ranos-Rybarczyk: (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 18, fax. 95 720 89 90, e-mail: inspektor.rod@straz.gorzow.pl);
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Pani/Pana do tut. organu;
4. podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO;
5. odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
7. Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzecзовym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
8. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
9. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@giodo.gov.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
11. przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

