



Urząd Gminy w Doruchowie

63-505 Doruchów, ul. Kępińska 13
tel. 62 736 32 21, fax. 062 731 56 87
NIP 514-02-55-435, Regon 250855009
ug@doruchow.pl, www.doruchow.pl

02.02.2024r.

OR.271.2.2024

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania:
„Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Doruchowie.”

W związku z otrzymanym pytaniem do postępowania, przedstawiamy następującą odpowiedź.

Pytanie z dnia 30.01.2024 r.

1.Pytanie:

Proszę o potwierdzenie dotyczy balustrady na pochylni - czy balustrada pozostaje istniejąca czy wymieniamy na typową balustradę dla niepełnosprawnych.

Odpowiedź:

Balustrada zostaje istniejąca. Przewidziano oczyszczenie i dwukrotne malowanie balustrad.

2.Pytanie:

Proszę o potwierdzenie że oferenci na etapie składania ofert uwzględniają jedynie 30% powierzchni malowanej do szpachlowania - jednak czy zajdzie potrzeba wykonania więcej szpachlowania czy inwestor będzie tą prace traktował jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź:

Do wykonania są tylko drobne uzupełnienia szpachlowania dlatego przyjęto 30% powierzchni malowanej. W razie wystąpienia konieczności wystąpienia większej powierzchni do szpachlowania ścian Inwestor będzie te roboty traktował jako roboty dodatkowe.

3. Pytanie:

Proszę o podanie danych technicznych drzwi wewnętrznych tj. kolor, typ drzwi, typ ościeżnic, wypełnienie skrzydła drzwiowego itp.

Odpowiedź:

Zastosować drzwi i ościeżnice zgodnie ze specyfikacją techniczną. Drzwi płytowe pełne, odporne na zawilgocenia, zabrudzenia i uszkodzenia, lakierowane, zamykane na klucz, przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej. Ościeżnice regulowane, lakierowane w kolorze drzwi.

Drzwi pełne przylgowe, wypełnienie z płyty wzmocnionej ramiakiem, min. 3 zawiasy.

Kolorystyka drzwi w kolorze grafitowym lub antracyt lub w odcieniu kremowym.

Przed przystąpieniem do zamówienia należy przedłożyć ofertę Inwestorowi w celu zatwierdzenia kolorystyki i modelu drzwi.

4. Pytanie:

Proszę o określenie parametrów membrany dachowej.

Odpowiedź:

Parametry membrany dachowej

Należy zastosować wysoko-paroprzepuszczalną wodoodporną membranę dachową z możliwością zastosowania na pełnym deskowaniu.

Masa powierzchniowa: min 270 g/m².

Odporność na przesiąkanie: klasa W1.

Wytrzymałość na zrywanie:

Pionowo: 500 N/5 cm.

Poziomo: 500N/5 cm.

Przepuszczalność pary wodnej: sd = 0,15 m.

Odporność temperaturowa: od - 40°C do +80°C.

Palność: klasa E.

5. Pytanie:

Brak w przedmiarze montażu gąsiorów dachowych - proszę o podanie ilości i typu gąsiorów.

Odpowiedź:

Gąsiorzy dachowe ujęte są kosztorysowo w poz. 20 ilość zgodnie z dokumentacją projektową. Łączna długość kalenicy i gradów wynosi ok. 170,1mb. Zastosować gąsiorzy podstawowe, początkowe i końcowe oraz narożne/trójniki.

6. Pytanie:

Proszę o określenie kolorystyki i typu farby na podbitkę.

Odpowiedź:

Zastosować impregnat do drewna do zewnętrznego zastosowania w odcieniu brązowym. Ze względu na rozbieżności kolorystyki różnych producentów farb, konkretny kolor zostanie wybrany po przedstawieniu wzornika konkretnego producenta na etapie realizacji.

7. Pytanie:

Czy oferenci mają liczyć taśmę pod gąsiorzy.

Odpowiedź:

Należy zastosować taśmę pod gąsiorzy zgodnie ze sztuką budowlaną.

8. Pytanie:

Co oferent ma zrobić z drzwiami po demontażu - Oferent przekazuje drzwi inwestorowi ?

Odpowiedź:

Wszystkie materiały z demontażu Wykonawca zabiera z placu budowy i przekazuje do utylizacji.

9. Pytanie:

Brak w przedmiarze obróbek otworów drzwiowych po demontażu ościeżnic.

Odpowiedź:

Zastosowano drzwi z ościeżnicami regulowanymi nie wymagającymi obróbki. Ewentualną konieczność uzupełnienia masą szpachlową ujęto w 30% powierzchni malowanej do szpachlowania.

10. Pytanie:

Czy oprawy oświetleniowe z demontażu oferent przekazuje inwestorowi

Odpowiedź:

Wszystkie materiały z demontażu Wykonawca zabiera z placu budowy i przekazuje do utylizacji.

11. Pytanie: Brak w przedmiarze folii układanej na stropie pod wełną mineralną - proszę o podanie parametrów folii.

Odpowiedź:

Zastosować folię paroizolacyjną o gr. 0,2mm zgodnie ze specyfikacją techniczną.

Zakres gramatur: do 110 g/m²

Gramatura: 90 g/m²

Przenikanie pary wodnej Sd: 10 m

Reakcja na ogień: Klasa E

Odporność na przesiąkanie wody: Klasa W1

Wytrzymałość mechaniczna przy rozciąganiu w kierunku podłużnym: 180 N/50 mm

Wytrzymałość mechaniczna przy rozciąganiu w kierunku poprzecznym: 130 N/50 mm

Wydłużenie w kierunku podłużnym: ≤ 90 %

Wydłużenie w kierunku poprzecznym: ≤ 90%

Wytrzymałość na rozdieranie w kierunku podłużnym: 130 N

Wytrzymałość na rozdieranie w kierunku poprzecznym: 130 N

Giętkość w niskiej temperaturze: -20°C

Wytrzymałość złączy: NPD

Zmiana parametrów po sztucznym starzeniu: Spełnia wymagania

Odporność chemiczna: Spełnia wymagania

12. Pytanie:

Brak w przedmiarach malowania lamperii farbami olejnymi.

Odpowiedź:

Proszę uwzględnić w ofercie malowanie lamperii do wys. 1,4m zgodnie z dokumentacją techniczną rys. K8 i K9.

13. Pytanie:

Proszę o wyjaśnienie - w przedmiarze przewidziano montaż przewodów internetowych w ilości 580 mb a wykucia bruzd i ich замуrowanie 129 mb czy bruzdach będą prowadzone po kilka przewodów razem.

Odpowiedź:

Na niektórych odcinkach w bruzdach będzie prowadzonych kilka kabli zgodnie z projektem technicznym z rys. nr E3 i E4.

14. Pytanie:

Przedmiar przewiduje utylizację wełny mineralnej z demontażu, po kogo stronie jest utylizacja dachówki, obróbek, orynnowania itp z demontażu dachu. Jeśli po stronie wykonawcy proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wszystkie materiały z demontażu Wykonawca zabiera z placu budowy i przekazuje do utylizacji.

15. Pytanie:

Brak w przedmiarze utylizacji okładzin podłóg po demontażu. Jeśli po stronie wykonawcy proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wszystkie materiały z rozbiórki Wykonawca zabiera z placu budowy i przekazuje do utylizacji.

16. Pytanie:

Przewidziano pod wykładzinę wylewkę 10 mm czy będzie możliwa do wykonania ze względu na wysokości dostosowując do skrzydeł drzwiowych. Co jeśli zajdzie potrzeba frezowania istniejących posadzek w celu uzyskania oczekiwanego efektu.

Odpowiedź:

Na etapie sporządzania przedmiaru bez dokonania odkrywek ciężko było stwierdzić czy będzie konieczność zastosowania wylewki czy frezowania - do uzgodnienia na etapie wykonywania robót. W razie wystąpienia konieczności dodatkowych robót zostaną uwzględnione jako prace dodatkowe.

17. Pytanie:

W przedmiarach brak wykonania przejść przez przegrody w trakcie wykonywania okablowania - proszę o uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź:

Proszę uwzględnić w ofercie wykonanie przejść przez ściany i stropy w ilości zgodniej z projektem budowlanym rys. nr E3 i E4.

18. Pytanie:

W przedmiarze przewidziano demontaż 4ch warstw z góry, dokumentacja zakłada rozebranie kominów ponad dachem proszę o potwierdzenie przyjętego rozwiązania z przedmiaru.

Odpowiedź:

Proszę o uwzględnienie w ofercie rozbiórkę 4 warstw kominów od góry zgodnie z przedmiarem robót. W razie konieczności wystąpienia skucia większej ilości warstw zostaną zakwalifikowane jako roboty dodatkowe.

Zmianie ulega zapis dotyczący wymiany opraw oświetleniowych:

było:

np. lampa TABLO LED N AS 4650LM I KL IP20 1430X85 840 (35W) lub równoważna

powinno być:

np. lampa TABLO LED N AS 9300lm I kl. IP20 1430x85 840 (70W) INW lub równoważna.