

-projekt-

Umowa nr

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Konarzyny, ul Szkolna 7, 89-607 Konarzyny, NIP 555-19-35-350, reprezentowaną przez Wójta **Jacka Warsińskiego**

Przy kontrasygnacie skarbnika **Jolanty Kujawskiej** zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części **Wykonawcą**

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **„Usługi związane z zimowym utrzymaniem ulic i dróg gminnych oraz powiatowych na terenie Gminy Konarzyny w okresie zima 2024 r.”**

2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na:

- a) odśnieżaniu nawierzchni pługiem ulic i dróg powiatowych i gminnych oraz zatok autobusowych ,
- b) zwalczaniu śliskości zimowej przez rozsypywanie materiałów uszorstniających piaskarkami ulic i dróg powiatowych i gminnych oraz zatok autobusowych
- c) załadunek i wywóz śniegu w sytuacjach wyjątkowych przy zastosowaniu sprzętu nieuszkodzającego nawierzchni i elementów pasa drogowego (np. przy zastosowaniu listew ogumionych)- wyłącznie na polecenie Zamawiającego

z wykorzystaniem sprzętu:

- Nośnik (6-10 Mg) z piaskarką i pługiem jednostronnym / (szacunkowo do 50 godz. pracy piaskarki, szacunkowo do 40 godz. pracy piaskarki i pługa, szacunkowo do 60 godz. pracy z pługiem) 1 szt
- Nośnik min. 120 KM z pługiem (szacunkowo do 200 godz. pracy) 1 szt na terenie gminy Konarzyny wg załącznika nr 1 do umowy (wykaz dróg i ulic).

3. Przedmiot umowy został określony szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług określonych w § 1 zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego i obowiązującymi w tej mierze przepisami w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

Wykonawca wyraża gotowość do pracy 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu umożliwiając kontakt telefoniczny w celu zapewnienia dyspozycyjności.

§ 3

Wezwanie wykonawcy może nastąpić w godz. od 0 00 do 24 00, telefonicznie pod numerem telefonu komórkowego:

§ 4

1. Zakres robót i szczegółową lokalizację pracy określi kierujący pracami Zimowego Utrzymania Dróg.

2. Nad prawidłowym przebiegiem prac przy odśnieżaniu dróg ze strony Zamawiającego będzie sprawował nadzór przedstawiciel wyznaczony przez Wójta Gminy Konarzyny.

3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym bezpośrednio za prowadzenie akcji zimowej w zakresie zawartym postanowieniami niniejszej umowy jest

4. Wykonawca zobowiązuje się do codziennego składania meldunków koordynatorowi o rozpoczęciu i zakończeniu pracy sprzętu do odśnieżania.

§ 5

1. Strony ustalają, że odbiory wykonanej usługi będą odbywały się na podstawie zestawienia ilościowo – jakościowego odśnieżonych dróg i ulic powiatowych i gminnych, potwierdzonego pisemnie przez przedstawiciela Zamawiającego w zakresie ilościowym i jakościowym wykonanych usług oraz wg następujących zasad:

1) przy odśnieżaniu ulic i dróg powiatowych i gminnych:

- a) Zamawiający przeprowadza wrywkową kontrolę grubości pozostawionego śniegu na jezdni oraz szerokości odśnieżania. Kontrola odbywa się w ciągu 2-3 godzin po wykonaniu pracy, jeżeli warunki pogodowe są ustabilizowane,
- b) w przypadku, gdy Wykonawca ze względu na trudne warunki pogodowe nie jest w stanie wykonać prac zgodnie ze standardem zimowego utrzymania dróg, powinien zawiadomić –pisemnie, faksem- o tym fakcie Zamawiającego,
- c) w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego nieuzasadnionych odstępstw od standardów zimowego utrzymania dróg, Wykonawca ponosi kary zgodnie z umową,

2) przy zwalczaniu śliskości:

- a) Zamawiający przeprowadza wrywkową kontrolę ilości rozsypanych środków, szerokości i długości sypania,
- b) odbiór wrywkowy odbywa się w ciągu 2-3 godzin po wykonaniu pracy, jeżeli warunki pogodowe są ustabilizowane,
- c) w przypadku, gdy Wykonawca ze względu na trudne warunki pogodowe nie jest w stanie wykonać prac zgodnie ze standardem zimowego utrzymania dróg, powinien zawiadomić –pisemnie, faksem - o tym fakcie Zamawiającego,
- d) w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego nieuzasadnionych odstępstw od standardów zimowego utrzymania dróg, Wykonawca ponosi kary zgodnie z umową.

§ 6

1. Strony ustalają, że za każdorazowe wykonanie prac Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych i krotności pracy sprzętu.
2. Szacunkowa wartość zamówienia zgodnie z formularzem oferty wynosi:

brutto: (słownie: zł)

VAT: (słownie: zł)

netto: (słownie: zł)

Za 1 godz. Pracy sprzętu Zamawiający zapłaci Wykonawcy odpowiednio:

- Nośnik (6-10 Mg) z piaskarką i pługiem jednostronnym / (szacunkowo do 50 godz. pracy piaskarki, do 40 godz. pracy piaskarki i pługa i do 60 godz. pracy z pługiem) 1 szt

Piaskarka- (słownie:)

piaskarka + pług - (słownie:)

pług- (słownie:)

- Nośnik min. 120 KM z pługiem (szacunkowo do 200 godz. pracy) 1 szt.
(słownie:.....)

3. Strony zgodnie postanawiają, że ilość jednostek stanowi wartość szacunkową, określoną na potrzeby ustalenia wartości zamówienia. Rzeczywista ilość godzin pracy sprzętu uwarunkowana będzie sytuacją pogodową w okresie trwania zamówienia. Łączna kwota zamówienia podstawowego nie przekroczy ceny przedstawionej w ofercie.

§ 7

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie fakturami / rachunkami częściowymi w rozliczeniu miesięcznym, z których każda płatna będzie po zrealizowaniu odpowiedniej części zamówienia i dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 rozliczane będzie na podstawie miesięcznych faktur Vat/rachunków, wystawianych przez Wykonawcę na podstawie cen jednostkowych z formularza cenowego załączonego do oferty i ilości faktycznie wykonanych usług.
3. Do faktury należy dołączyć raporty pracy sprzętu potwierdzone przez sołtysów lub upoważnionej osoby przez Zamawiającego.
4. Zapłata będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury/rachunku częściowej.
5. Wszelkie płatności będą dokonywane w złotych polskich.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny.
7. Faktura VAT będzie wystawiana na Gminę Konarzyny, ul. Szkolna 7, 89-607 Konarzyny NIP 555-19-35-350.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
9. Faktury należy wystawiać osobno na usługi wykonane na drogach powiatowych i gminnych.

§ 8

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązującym je będzie odszkodowanie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu zadań objętych niniejszą umową – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki (w przypadku wątpliwości co do momentu upływu terminu do przystąpienia przez Wykonawcę do wykonania usługi lub terminu wykonania tej usługi Zamawiający do wyliczenia przyjmie godzinę wystąpienia opadów według informacji z IMGW **lub** godzinę zgłoszenia Zamawiającego **albo** godzinę ustania opadów według informacji z IMGW);
 - c) za każde stwierdzone odstępstwo, od wymagań o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) **lit. od a) do c) oraz w § 5 ust. 1 pkt 2 lit. od a) do c)** tej umowy w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 *Prawa zamówień publicznych*.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody zgodnie z *Kodeksem cywilnym*.

5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość łącznego naliczania kar umownych. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi **50 %** łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 tej umowy.

§ 9

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie realizacji usług, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim – użytkownikom ulic, dróg, chodników jeśli powstały one na skutek niewykonywania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części prac Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Umowy z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy, projektów wszystkich umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są prace projektowe wraz ze szczegółową dokumentacją obrazującą zakres prac przedmiotu do wykonania przez Podwykonawców.
6. Dokumentacja obrazująca zakres prac przewidzianych do wykonania przez Podwykonawców bezwzględnie musi odpowiadać harmonogramowi prac przedstawionemu przez Wykonawcę.
7. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą/Podwykonawcą, oraz niezwłocznie w trakcie trwania umowy na podwykonawstwo projektu wszystkich umów z dalszymi podwykonawcami, których przedmiotem są prace projektowe oraz projekty ich zmian, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy oraz z szczegółową dokumentacją obrazującą zakres prac przewidzianych do wykonania przez Podwykonawcę.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy lub projektu jej zmian, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, jeżeli projekt niespełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przewidujących termin zapłaty nie dłuższy niż 30 dni.
9. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w § 8 punkt 8 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy na podwykonawstwo, jeżeli umowa nie spełnia wymagań wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.

12. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwie, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
14. Jeżeli termin zapłaty w umowach na podwykonawstwo określonych w § 8 punkt 10 jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Zmiana do projektu umowy o podwykonawstwo oraz zmiana do umowy o podwykonawstwo wymaga poinformowania Zamawiającego zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zgłoszenia projektu umowy o podwykonawstwo oraz umowy o podwykonawstwo.
16. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 11

1. Wykonawca musi wyposażyć sprzęt, którym dysponuje do wykonania niniejszego zamówienia w lampę ostrzegawczą koloru pomarańczowego „Kogut” i dodatkowe oświetlenie.
2. Wykonawca podstawia środki transportowe (sprzętowe) wraz z obsługą, zaopatrzone w materiały pędne, nie później niż 2 godziny od chwili otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w § 3.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy również utrzymanie w całym okresie umownym gotowości technicznej sprzętu, lamp pulsujących i dodatkowego oświetlenia sprzętu.

§ 12

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach :

a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

- w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- gdy Wykonawca **nie rozpoczął w terminie do 24 godzin wykonywania usług** lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego;
- gdy **dwukrotnie naliczono kary umowne** za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy;
- gdy Wykonawca **przerwał realizację** wykonywania usługi i przerwa trwa dłużej niż 1 dzień;
- po co najmniej **dwukrotnym stwierdzeniu niezgodnego** z umową wykonywania usług;
- po co najmniej **dwukrotnej zwłoce** w realizacji usług przez Wykonawcę;

b) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności **nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy**;
- Zamawiający **nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur** mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) zapewnienie bieżącej łączności telefonicznej,
- b) uznanie zakresów wykonania usług.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) prawidłowe wykonanie wszystkich prac wiązanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1,
- b) zapewnienie bieżącej łączności telefonicznej,
- c) współpraca ze służbami Zamawiającego,
- d) koordynowanie prac realizowanych przez podwykonawców,
- e) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- f) zapewnienie kadry i nadzoru z niezbędnymi uprawnieniami,
- g) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
- h) prowadzenie stałych obserwacji warunków atmosferycznych i informowania Zamawiającego o potrzebie podjęcia działań dla utrzymania zimowego dróg i ulic lub chodników i parkingów;
- i) przystąpienie do prowadzenia akcji zimowej niezwłocznie po ustaniu opadów śniegu lub w ich trakcie, w przypadku występowania ciągłych opadów, zawiei i zamieci śnieżnych, zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego z powodu powstania zatorów drogowych - po zgłoszeniu tego faktu przedstawicielowi Zamawiającego i uzyskaniu jego akceptacji;
- j) rozpoczęcie świadczenia usług niezwłocznie, nie później jednak niż w czasie 2 godzin od otrzymania od upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wezwania telefonicznego, ustnego,
- k) bezwzględne respektowanie poleceń przedstawicieli Zamawiającego odpowiedzialnych za bezpośrednie prowadzenie akcji zimowej w zakresie odśnieżania i posypywania;
- l) samodzielne, natychmiastowe rozpoczęcie świadczenia usług związanych z utrzymaniem przejezdności dróg w godzinach nocnych, w przypadkach zaistnienia intensywnych opadów śniegu.
- m) ręczne odgarnianie pokrywy śnieżnej w miejscach niedostępnych dla pługów doczyszczanie ręczne błota pośniegowego i zmarzliny przy krawężnikowej części jezdni w strefie przejść dla pieszych;
- n) informowanie na bieżąco Zamawiającego o zakresie wykonywanych prac w danym dniu najpóźniej do godz. 8:00 dnia następnego.

§ 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w postaci aneksu do niniejszej umowy i zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Istotne zmiany w umowie, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących elementów umowy:

a) terminu wykonania zamówienia:

- 1) konieczność udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
 - prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego,

- 2) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - 3) wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - 5) wstrzymanie realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) niemożliwość niezwłocznego zawarcia umowy po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty w związku z wniesionym odwołaniem,
 - 7) aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
 - 8) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 9) wystąpienie siły wyższej,
 - 10) skrócenie terminu zakończenia realizacji umowy na pisemny wniosek Wykonawcy,
 - 11) zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
 - 12) przeszkody i trudności formalno-prawne,
 - 13) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) terminów płatności:**
- 1) nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
 - 2) wystąpienie siły wyższej
 - 3) zmiana terminu wykonania Zamówienia,
- c) parametrów przedmiotu zamówienia:**
- 1) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 4) przeszkody i trudności formalno-prawne,
 - 5) wystąpienie siły wyższej,
- d) wynagrodzenia:**
- 1) urzędowa zmiana stawki podatku VAT (dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano),
 - 2) przyczyny o obiektywnym charakterze: istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części zakresu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (zmniejszenie wynagrodzenia),
 - 3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówienia w związku ze zmianą zakresu prac przez Zamawiającego,
 - 4) sądowa waloryzacja zamówienia,
- e) podwykonawstwa:**
- 1) zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom,
 - 2) zmiana podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),
 - 3) zlecenie części prac podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),
 - 4) rezygnacja z podwykonawcy.
3. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:
- a) zmiany nazw, siedziby Stron umowy, innych danych identyfikacyjnych,
 - b) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy.

4. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. a) umowy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.
7. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
8. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
9. **Siła wyższa** oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - na którą Strony nie miały wpływu;
 - przeciw której Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem umowy;
 - której nie można było w racjonalny sposób uniknąć lub przewyciężyć;
 - której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez żadną ze Stron.
10. **Siła wyższa** może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych poniżej:
 - wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działania nieprzyjaciół zewnętrznych;
 - bunt, akt terroryzmu, rewolucję, powstanie, przewrót cywilny lub wojskowy, wojnę domową;
 - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne;
 - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców;
 - katastrofy żywiołowe takie jak: trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny, działania wulkaniczne, powodzie, epidemie.

§ 15

Integralną część umowy stanowią:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

§ 16

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Spory powstałe na tle realizacji tej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: