

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynków jednorodzinnych w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap III”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** GMINA TUCHÓW
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 851661168
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Rynek 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Tuchów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 33-170
- 1.4.4.) **Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL217 - Tarnowski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 146525474
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** um@tuchow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tuchow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-373a6b4e-3332-11ed-8832-4e4740e186ac
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00048817
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-01-20

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00349799/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Termomodernizacja budynków jednorodzinnych w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap III”

Umowa dla części nr 14

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część nr 14 Audyt nr 51. – Dąbrówka Tuchowska 119

1. Termomodernizacja

Zakres prac termomodernizacyjnych będzie następujący:

1.1. Wymiana okien zewnętrznych o powierzchni 4,51 m²,

Wymiana istniejących zewnętrznych okien na nowe okna PCV o współczynniku przenikania ciepła $U=0,900 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ o łącznej powierzchni 4,51 m².

W zakres termomodernizacji wchodzi rozkucie ościeży okiennych od strony wewnętrznej lub zewnętrznej, wymiana starej wyeksploatowanej stolarki okiennej parteru, demontaż istniejących parapetów okiennych zewnętrznych i wewnętrznych parteru, wykonanie nowych tynków kat. III (technika dowolna) ościeży okiennych wraz z ich jednokrotnym pomalowaniem, montaż nowych parapetów okiennych zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej o łącznej długości około 4,55 mb, montaż parapetów wewnętrznych PCV.

1.2. Wymiana istniejących drzwi zewnętrznych – powierzchnia 2,05 m²,

Wymiana istniejących zewnętrznych drzwi drewnianych (szt. 1) na nowe, obejmuje demontaż starych i montaż kompletnych drzwi zewnętrznych z nasświetlem wyposażonych w klamki, w co najmniej trzy zawiasy, a także dwa zamki na parterze obiektu, drzwi o współczynniku przenikania ciepła $U=1,300 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ o łącznej powierzchni 1,60 m²

2. Modernizacja kotłowni (UWAGA! 50 dni od dnia zawarcia umowy na zakończenie I etapu – modernizacja kotłowni (odbior częściowy))

Modernizacja kotłowni – obejmuje przystosowanie pomieszczenia kotłowni do wymogów prawnych oraz technicznych (minimalna kubatura pomieszczenia, wysokość, nawiew, wentylacja, warunki ppoż. etc).

Wymagane będzie dostarczenie etykiety energetycznej zgodnej z Dyrektywą ErP. dla zestawu: kocioł, zasobnik c.w.u., wraz z niezbędną automatyką celem optymalizacji pracy tych urządzeń i przeszkolenie użytkownika w zakresie obsługi kotła oraz systemu grzewczego.

Zakres modernizacji obejmuje również uszczelnienie przewodu kominowego rurą stalową kwasoodporną, wykonanie wszystkich prób szczelności, wykonanie także w razie konieczności niezbędnej instalacji elektrycznej z gniazdem zasilającym montowanego kotła, sporządzenie stosownych protokołów z odbioru zamontowanych urządzeń, oraz protokołu kominiarskiego, dopuszczającego pomieszczenie kotłowni do użytkowania.

2.1. Montaż kotła gazowego 24,0 kW

Zakres prac obejmuje demontaż starego kotła oraz montaż nowego kotła gazowego kondensacyjnego o min. Mocy 24,0 kW i klasie energetycznej A sterowanego pogodowo. Należy przyjąć parametry pracy kotła 70/55°C oraz dostosować ustawienia do wskazanych powyżej mocy cieplnych (maksymalna moc kotła wskazana przez producenta może być wyższa przy dostosowaniu ustawień do parametrów wynikających z załączonego audytu energetycznego). Dodatkowo należy zastosować system bezprzewodowej automatyki pozwalający na sterowanie temperaturą pomieszczenia.

Konieczne jest również zastosowanie odpowiedniego systemu kominowego 60/100 lub 80/125 uzależnionego od wymogów technicznych producenta kotła, miejsca montażu oraz wysokości przewodu kominowego do którego zostanie włączony kocioł.

Dodatkowo należy zamontować kratki wentylacji wywiewnej o minimalnych wymiarach 140x140mm. W razie braku nawiewu wykonać nawiew do kotłowni o przekroju min. 250 cm².

2.2. Montaż zasobnika c.w.u 100 dm³

Ponadto należy zamontować zasobnik c.w.u. o pojemności min. 100 L o klasie energetycznej nie gorszej niż B. Niezbędną instalację c.w.u. (tylko w obrębie kotła) wykonać w technologii AluPEX/PP, stal zaciskowa, obłożoną izolacją termiczną zgodną z PN bez koniecznego bruzdowania w ścianach i stropach.

2.3. Modernizacja instalacji c.w.u.,

Kocioł gazowy kondensacyjny podpiąć do istniejącej instalacji c.w.u w kotłowni bez wykonywania dodatkowych przewiertów przez stropy i ściany wewnętrzne (wykonanie dodatkowych przewiertów przez stropy ściany należy wykonać tylko w razie uzasadnionej konieczności ich wykonania w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru).

Zakres prac modernizacyjnych obejmuje również zlikwidowanie zbędnych elementów starej instalacji (bez wykuwania, wyłącznie poprzez zaślepienie z licem ściany oraz uzupełnienie miejsc ubytków tynkiem) w całym budynku, bez malowania ścian.

Kocioł należy podłączyć do nowego zasobnika c.w.u. oraz do istniejącej instalacji c.w.u, po czym należy napęścić instalację wodą.

2.4. Modernizacja części instalacji c.o.

Dodatkowo należy również dostosować instalację c.o. do istniejącej już instalacji c.o. w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania całości instalacji oraz dokonać jej płukania. Konieczną modernizację należy wykonać w technologii AluPEX, Cu, stal zaciskowa bez koniecznego bruzdowania w ścianach i stropach z zastosowaniem urządzeń zabezpieczających wynikających z przepisów prawa.

W razie konieczności należy dokonać modernizacji instalacji gazowej łącznie z wykonaniem odpowiedniego projektu zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dostarczeniem wymaganych prawem decyzji/pozwoleń.

2.5. Wymiana grzejników

Zakłada się wymianę (montaż) 5 szt. grzejników na instalacji c.o. wraz z zaworami termostatycznymi.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

- 45211100-0 - Roboty budowlane w zakresie domów
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KOSZTORYSOWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH mgr SZCZEPAN KAPUSTKA

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9930346507

4.3.3.) Ulica: Pogórska Wola 148C

4.3.4.) Miejscowość: Pogórska Wola

4.3.5.) Kod pocztowy: 33-152

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 39960,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00436372/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-12-20

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 39960,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów, o którym mowa w art. 23 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz.U. 2022 poz. 438)